



Gobierno Democrático Municipal "Puertas Abiertas"

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 5/2026 ID N° 481.439 "Construcción de cercado perimetral y cocina en centro de rehabilitación municipal"

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial		RIM METALURGICA-CONSTRUCCIONES-SERVICIOS GENERALES			VARIACION Res DNCP N° 454/24
				Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total		
Trabajos preliminares									
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,50 x 1,20m	un	1,00	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	0,00	
2	Limpieza y preparación de terreno	gl	1,00	1.492.333	1.492.333	1.492.333	1.492.333	0,00	
3	Demolición de piso (acceso principal)	m2	38,00	29.000	1.102.000	29.000	1.102.000	0,00	
Cercado perimetral									
4	Excavación manual para zapata de 0,60m x 0,60m y cimiento de PBC de 0,40m de ancho	m3	17,00	78.167	1.328.839	78.167	1.328.839	0,00	
5	Cimiento de PBC (Piedra Bruta Colocada) de 0,40m de ancho	m3	15,00	489.667	7.345.005	489.667	7.345.005	0,00	
6	Mampostería de nivelación de ladrillos comunes (dos hiladas) de 0,20m de ancho	m2	9,00	185.000	1.665.000	185.000	1.665.000	0,00	
7	Provisión y colocación de tejido de alambre galvanizado, malla metálica de 2" , postes prefabricados de 2,50m de altura + alambres de pua+alambre lisa dulce N°12	ml	89,00	235.667	20.974.363	235.667	20.974.363	0,00	
8	Pintura de portón al sintético (dos manos)	m2	7,00	36.167	253.169	36.167	253.169	0,00	
Estructura de H°A°									
9	Pilares de H2A° 0,15m x 0,30m	ml	34,00	313.000	10.642.000	313.000	10.642.000	0,00	
10	Zapata de H2A° de 0,60m x 0,60m	un	14,00	580.000	8.120.000	580.000	8.120.000	0,00	
Revoque									
11	Salpicado de pilares c/ mortero 1:3 (cemento y arena lavada de río)	m2	25,00	48.833	1.220.825	48.833	1.220.825	0,00	
12	Revoque (filtrado) de pilares y mampostería de nivelación - mortero con hidrófugo	m2	61,00	44.500	2.714.500	44.500	2.714.500	0,00	
13	Provisión y colocación de portón corredizo para acceso principal (vehicular) de 3,50m de ancho de caño galvanizado + tejido	un	1,00	4.066.667	4.066.667	4.066.667	4.066.667	0,00	
14	Pintura de pilares y mampostería de nivelación al látex para exterior (dos manos)	m2	61,00	35.667	2.175.687	35.667	2.175.687	0,00	

Rufo A. Díaz Cáceres
Encargada U.O.C.

33	Carpeta alisada base sobre losa de H°A°	m2	20,00	48.000	960.000	48.000	960.000	0,00
34	Provisión y colocación de aislación horizontal con impermeabilizante en pasta a base de resinas estireno acrílicas con plastificación interna (incluye tela bidim)	m2	20,00	128.633	2.572.660	128.633	2.572.660	0,00
	Puertas (Provisión y colocación)				0		0	#DIV/0!
35	tablero de 0,80m x 2,10m (con marco, contramarco y herrajes)	un	1,00	1.676.000	1.676.000	1.676.000	1.676.000	0,00
	Ventanas de vidrio (Provisión y colocación)				0		0	#DIV/0!
36	vidrio corridizo de 8mm tipo Blindex de 1,50m x 1,00m	un	1,00	1.600.283	1.600.283	1.600.283	1.600.283	0,00
37	Revestido de azulejo	m2	4,00	177.733	710.932	177.733	710.932	0,00
38	Limpieza periódica, final y retiro de escombros	gl	1,00	1.583.333	1.583.333	1.583.333	1.583.333	0,00
				112.171.828			112.112.191	


 Ruth A. Diaz Cáceres
 Encargada U.O.C.