

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN POR MENOR CANTÍA Nº 03/2026 "CONSTRUCCIÓN DE VALLADO PERIMETRAL ACCESOS. CAMINEROS" ID 481398.

En la ciudad de Santa Elena, Departamento de Cordillera, República del Paraguay, a los 21 días del mes de abril de dos mil veintiséis, siendo las 07:00 hs se reúnen los miembros del Comité de Evaluación, a los efectos de verificar las ofertas presentadas para el proceso licitatorio, según los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, las especificaciones técnicas y la Ley 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario, a fin de determinar la oferta que reúna los requisitos legales y técnicos requeridos que resulte la más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Santa Elena y recomendar la adjudicación del procedimiento, conformado mediante Resolución N° N°16/IM/2025 de fecha 14/01/2025, de la siguiente manera:

- Lic. David Caballero Urbieto, Tesorero
- Abg. Karina María Belén Aguilera Benítez, Asesora Jurídica
- Prof. Nancy E. Balbuena de Vera Secretaria General

1.- ANTECEDENTES

- i. Nº de PAC: 481398
- ii. Se cuenta con la aprobación mediante Resolución IM N° 144/26, de fecha 19 de marzo de 2026, para el inicio del procedimiento de contratación.
- iii. Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el Sub Grupo del Gasto 520 "Construcciones.

2.- APERTURA DE OFERTAS

De acuerdo al procedimiento previsto por el Artículo 71 "Acto de Apertura..." del Decreto Reglamentario N° 2264/24 y concordantes, sea llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres y verificación preliminar de ofertas, en el local de la Municipalidad de Santa Elena sito en Capitán Ramón E. Martino y Defensores del Chaco del Distrito de Santa Elena – Departamento de la Cordillera, en fecha 16 de abril del corriente siendo las 07:20 hs según consta en Acta, para cuyo efecto se ha presentado la siguiente firma oferente:

Oferentes	Formulario de Oferta y datos que acrediten las facultades del oferente	Formulario de adjudicación de la oferta	Moneda de la oferta: Guaraníes
Juan José Varela Duarte	SI	SI	SI
	Moneda total de la oferta: 464.910.012	Tipo de garantía: POLIZA DE SEGURO	Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASGURO S.A
	Moneda total asegurado (C\$: 28.000.000)	Vigencia de la Póliza: De 16-04-2026 a 16-08-2026, 122 días	

3.- OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTO DE APERTURA

En el acto de apertura no se ha formulado observaciones.

4.- VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL

De acuerdo a las facultades establecidas en el Artículo 54 Comité de Evaluación de la Ley 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas, en concordancia con su Decreto Reglamentario y el Pliego de Bases y Condiciones, se procede a verificar el cumplimiento de la oferta presentada respecto al suministro de la documentación de carácter sustancial, según el siguiente cuadro:



Lic. David Caballero
 Prof. Nancy Balbuena de Vera
 Abg. Karina Aguilera





Lic. David Caballero

Prof. Nancy Balbuena de Vera

Abg. Karina Aguilera

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, se procede a verificar el certificado de origen de la empresa oferente en el sistema VUE en concordancia de la Ley Nº 6575 que modifica el artículo 2º de la Ley Nº 4558/2011 y el Pliego de Bases y

7.- CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL – CPS

Conforme a lo que establece el Pliego de Bases y Condiciones se procede a realizar el análisis de los precios presentados por la firma oferente CONSTRUCIONES JV de Juan José Varela Duarte según el cuadro que se adjunta al presente informe, se constató que la misma no presenta precios que se encuentran fuera de los parámetros establecidos.

6.-ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS.

En fecha 21/04/26 siendo las 11:22 recibe vía correo electrónico la nota de aceptación de la corrección aritmética por lo que el comité de evaluación recomienda "ACEPTAR" su oferta. Municipalidad de Santa Elena.

De la elaboración del cuadro comparativo de ofertas, se detecta una diferencia aritmética en algunos ítems de la oferta, y, por tanto, en la sumatoria del monto total de la oferta presentada por el oferente CONSTRUCIONES JV de Juan José Varela Duarte, por lo que se comunica por Nota CEO, remitido al correo electrónico declarado en su oferta en fecha 21/04/26 siendo las 07:36, donde se solicita remitir nota mediante la desconformidad o aceptación del mismo, la respuesta deberá ser remitida hasta el día martes 22/04/26 a las 10:00hs podrá ser remitida al siguiente correo uoc.municipiosantaelena@outlook.es, o mediante mesa de entra en la

Calculado:	Gs. 464.910.012.-	Gs. 464.910.004.-
Total General	(monto total de la oferta presentada)	(monto total de la oferta corregida)
	CONSTRUCIONES JV de Juan José Varela Duarte	Varela Duarte CONSTRUCIONES JV de Juan José

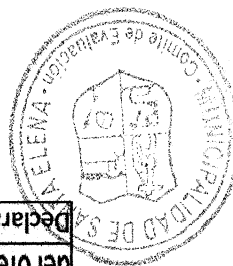
El Comité Evaluador expone el resumen del Cuadro Comparativo de Ofertas (CCO) de la firma calificada, cuya Planilla extensa se adjunta y forma parte del presente informe de evaluación.

5.- TABLA COMPARATIVA DE OFERTAS

Este Comité ha realizado el análisis de cada una de las documentaciones sustanciales del oferente citado en el cuadro precedente y recomienda ACEPTAR en esta etapa de la evaluación la oferta presentada por la firma CONSTRUCIONES JV de Juan José Varela Duarte, por cumplir con las formalidades requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones y conforme a las reglamentaciones legales vigentes.

DOCUMENTOS	CONSTRUCIONES JV de Juan José Varela Duarte
1. Formulario de Oferta	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE
8. Documentos legales	
8.2. Oferentes Individuales, Personas Jurídicas.	
1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscritos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	CUMPLE
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	CUMPLE
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscrito en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	CUMPLE





Lic. David Caballero

Prof. Nancy Babuena de Vera

Abg. Karina Aguilera

CONSTRUCCIONES JV de Juan José Varela Duarte	Cumple	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.
	Cumple	Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.
	Cumple	Certificado de Cumplimiento Tributario.
	Cumple	Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.
	Cumple	Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario

10.- VERIFICACION DE DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA
De acuerdo a las facultades establecidas en el Artículo 54 Comité de Evaluación de la Ley 7021/22 de "De Suministro y Contrataciones Públicas" y siguiendo el método de evaluación contenidas en el Artículo 75 del Decreto Nº 2264/24 Reglamentario de la Ley de Suministro y Contrataciones Públicas y el Pliego de Bases y Condiciones, se procede a seleccionar a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de las documentaciones presentadas, según el siguiente cuadro:

El Comité de Evaluación confirma que el oferente o sus integrantes, no posee impedimentos para contratar con el estado, por lo que se recomienda aceptar la oferta del oferente individualizado más arriba y proseguir con la siguiente etapa de la evaluación.

CONSTRUCCIONES JV de Juan José Varela Duarte	Cumple	Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de declaración de personas, jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales
	Sin registros	Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22.
	Sin registros	Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
	Sin registros	Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

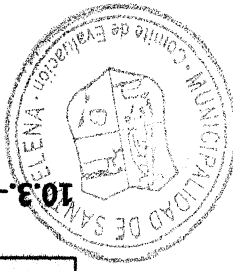
9.- CALIFICACION LEGAL.
A fin de verificar la veracidad de lo expresado en la Declaración Jurada y dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 21 de la Ley 7021/22 se ha procedido a verificar si el oferente no se encuentra comprendidos en las prohibiciones, en base al siguiente análisis:

8.- APLICACION DEL MARGEN DE PREFERENCIA
Del análisis realizado se comprueba que no es posible la aplicación del margen de preferencia establecido en los criterios de evaluación, por no darse el caso.

Tipo Solicitante	Nº Centralizador	ID Licitación	Nº Paramé	Estado	Procedimiento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	216115	481398	1108932	Verificado	Autómatizado	13/04/2026 18:15:10	JUAN JOSE VARELA DUARTE

Condiciones del presente llamado, se observa que la firma oferente presenta el certificado de origen, como se muestra en el siguiente cuadro del sistema (http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON CONSULTA PUBLIC.SHOW PARAMS):





Lic. David Caballero

Prof. Nancy Sabuena de Vera

Abg. Karina Aguilera

[Signature]

[Signature]

[Signature]

10.3.- ANALISIS DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL Y EQUIPOS:

Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	No aplica
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	Cumple
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Cumple
Copia de facturas y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS	
Formulario Experiencia específica en Construcción	Cumple
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS	
Facturación anual media en construcción.	Cumple
Formulario Experiencia general en Construcción	Cumple
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	

10.2.- ANALISIS DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA:

Formulario 715 de los últimos 03 años 2022/2023/2024 para contribuyentes de Renta Personal.	No Aplica
Formulario 701 de los últimos 03 años 2022/2023/2024 para contribuyentes del IRE SIMPLE.	No Aplica
IVA General de los últimos 03 años 2022/2023/2024, para contribuyentes sólo del IVA General.	Cumple
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2022/2023/2024 para contribuyente de IRE GENERAL.	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Cumple
DOCUMENTOS	
CONSTRUCCIONES JV de Juan José Varela Duarte	

Condiciones, según el siguiente cuadro:

Seguidamente se pasa a analizar los documentos solicitados por el Pliego de Bases y

	Año 2022	Año 2023	Año 2024	Promedio	Coefficiente medio
Total del Pasivo (TP)	35,000,000	310,692	970,404	12,093,699	
Total del Activo (TA)	698,212,348	203,106,924	208,054,198	369,791,157	0.03
Patrimonio Neto (PN)	520,000,000	202,796,232	202,319,836	308,372,023	
Activo a corto plazo (AC)	665,000,000	203,106,924	208,054,198	358,720,374	
Pasivo a corto plazo (PC)	35,000,000	310,692	970,404	48,310,692	7
Total del Ingreso (TI)	722,212,348	2,265,442,181	1,988,577,738	3,203,864,302	
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	3,624,546	3,106,924	4,763,958	3,831,809	83612%

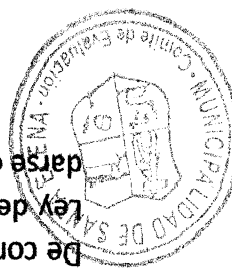
A los efectos de determinar si la firma oferente seleccionada reúne los requisitos financieros exigidos por el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a analizar el Balance de los últimos 3 (tres) años (2022-2023-2024) para determinar los siguientes rangos:

10.1.- ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

estandar - Sección Formularios



Abg. Karina Aguilera
 Prof. Nancy Ballesteros de Vera
 Lic. David Caballero



De conformidad a lo establecido en el Artículo 82 del Decreto Nº 2264/24 Reglamentario de la Ley de Suministro y Contrataciones Públicas, no se ha procedido a aplicar este criterio por no darse el caso.

13.- CONSTANCIA DE LA EXCLUSIÓN DE ENCARGADOS DE EVALUACIÓN EN CASO DE EXISTENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES

De conformidad a lo establecido en la Sección – Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación, no se ha procedido a aplicar este criterio por no darse el caso.

12.- CRITERIO DE DESEMPATE DE OFERTAS

Ofertante	Capacidad Legal	Análisis de precios	Experiencia General	Especificaciones técnicas
Varela Duarte	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSTRUCCIONES JV de Juan José	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

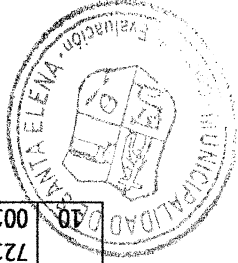
Condiciones del presente proceso de contratación ha elaborado el siguiente cuadro:
 Varela Duarte, de todos y cada uno de los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Acorde al estudio y análisis de la oferta presentada, este Comité de Evaluación, a los efectos de identificar el cumplimiento por parte de la firma oferente CONSTRUCCIONES JV de Juan José

11.- ANALISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LA OFERTA RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS

Analizado todos los documentos presentados por la firma oferente se constata que el mismo cumple con todo lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que este Comité recomienda **ACEPTAR** la oferta presentada por la firma oferente CONSTRUCCIONES JV de Juan José Varela Duarte por cumplir con esta etapa de la evaluación.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	Cumple
Formulario de lista de personal propuesto para la obra	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple
Copia de título profesional, Matrícula Profesional y patente profesional.	Cumple
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Formulario lista de equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos	Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Cumple
Formulario Cronograma de utilización de equipos - 7021 - obras	Cumple
Formulario Compromisos contractuales vigentes	Cumple
Constancia de visita al sitio de obras	Cumple





Lic. David Caballero

Prof. Nancy Babuena de Vera

Abg. Karina Aguilera

6

Item	Código	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	82101502-004	Construcción del Vallado perimetral. Cartel de Obra	unidad de medida: UNIDAD	1,00	1.650.474	1.650.474
2	72131601-9974	Movilidad y transporte	unidad de medida: UNIDAD	1,00	2.897.933	2.897.933
3	83101504-996	Obrador	unidad de medida: UNIDAD	1,00	3.015.000	3.015.000
4	72141505-001	Desmalezar, desbrozar, destronques, sobre perimetro a construir (ancho de 1,5metro lineal). Con acarreo.	unidad de medida: UNIDAD	329,32	49.611	16.337.894
5	72101703-007	Demolicion de muretes, cordones, restos de piedras. Con acarreo	unidad de medida: UNIDAD	329,32	37.333	12.294.503
6	72131601-9974	Repilanteo y marcacion	unidad de medida: UNIDAD	329,32	10.054	3.310.983
7	72131601-003	Excavacion para muro de nivelacion (compactar el fondo)(h=0,25; a= 30)	unidad de medida: UNIDAD	329,32	40.957	13.487.959
8	72131601-003	Excavacion para dados de hormigon. 0,40x0,40x0,50	unidad de medida: UNIDAD	97,00	50.233	4.872.601
9	72131601-003	Excavacion para dados de hormigon base de pilastras 0,60x0,60x0,6	unidad de medida: UNIDAD	15,00	92.413	1.386.195
	72102905-001	Compactacion de base suelo, llenado con hormigon ciclopeo	unidad de medida: UNIDAD	24,70	739.166	18.257.400

CONSTRUCCIONES JV de Juan José Varela
Duarte

16.- RECOMENDACIÓN

Conforme al análisis realizado por el Comité de Evaluación la empresa CONSTRUCCIONES JV de Juan José Varela Duarte por cumplir con los requisitos legales y técnicos exigidos y está calificado, tiene la capacidad necesaria para ejecutar el contrato a satisfacción de la Convocante y cuya contratación no ocasionara ningún daño o perjuicio al municipio al Estado Paraguayo, en concordancia con las disposiciones de la 7021/22 de "De Suministro y Contrataciones Públicas" en su Artículo 55° y teniendo en cuenta la situación financiera, experiencia, habilitación en el rubro que oferta, recomienda su adjudicación por el monto total de **Gs. 464.910.004** (Guaraníes cuatrocientos sesenta y cuatro millones novecientos diez mil cuatro) conforme el siguiente detalle:

darse el caso.

De conformidad a lo establecido en el Artículo 82 del Decreto N° 2264/24 Reglamentario de la Ley de Suministro y Contrataciones Públicas, no se ha procedido a aplicar este criterio por no FUNDAMENTOS.

15.- REGISTRO DE DISIDENCIA DE CRITERIOS DE LOS ENCARGADOS DE LA EVALUACIÓN Y SUS

darse el caso.

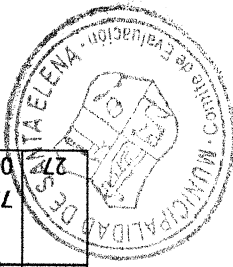
De conformidad a lo establecido en el Artículo 82 del Decreto N° 2264/24 Reglamentario de la Ley de Suministro y Contrataciones Públicas, no se ha procedido a aplicar este criterio por no

14.- CONSTANCIA DE AUSENCIA DE LOS ENCARGADOS DE LA EVALUACIÓN



MUNICIPALIDAD DE SANTA ELENA
Comité de Evaluación de Ofertas





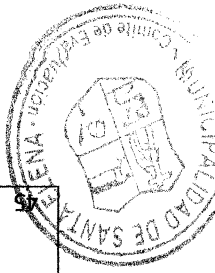
Lic. David Caballero

Prof. Nancy Gallegos de Vera

Abg. Karina Aguilera

11	72131601-005	Mampostería de nivelación de 0,30 de altura promedio de 0,20 m. c/2 varillas 6 mm	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	82,33	132.450	10.904.608
12	72102507-003	Aislación horizontal	unidad de medida: metro lineal	presentación: UNIDAD	329,32	41.630	13.709.591
13	72131601-005	prefabricados de 2,50 de altura, en dados de hormigón para fijación	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	118,00	128.166	15.123.588
14	72131601-004	Dado de Hormigón en masa para fijación de postes de hormigón armado en salida a fustes. 0,40x0,40x0,50	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	97,00	241.678	23.442.766
15	72131601-004	Dado de Hormigón en masa base de postes de hormigón de 2,50 de altura	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	15,00	409.036	6.135.540
16	72131601-015	Fustes de hormigón envolvente de 0,25x0,25x0,50 entre muros	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	97,00	156.678	15.197.766
17	72131601-015	Columnas de H ² A de 0,25x0,25x1,80. con armadura de 4 fi de 8 mm con estribos de 6 mm c/20 cm- Sector Oeste.	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	6,00	514.036	3.084.216
18	72101704-001	Piso H ² A de acceso al campus,, colocación riel para porton. En dos sitios segun plano. 10 cm c/ 8 mm cruzado, con diagonal escalonado según detalle	unidad de medida: Metros cúbicos	presentación: UNIDAD	2,40	3.116.666	7.479.998
19	72131601-005	Mampostería de 0,15 m de ladrillos prensado visto frontal, revocado lado no visto, de 0,50 m de altura	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	164,66	155.811	25.655.839
20	72131601-005	Mampostería de 0,15 m de ladrillos prensado visto frontal, revocado lado no visto, muro en diagonal escalonado según detalle	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	16,10	155.811	2.508.557
21	72131601-005	Mampostería de 0,45 x 0,45x 1,80. Pilastras de ladrillo prensado visto. Terminación en capitel revocado	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	15,00	631.666	9.474.990
22	72131601-008	Revoque. Muro posterior, y de fustes de hormigón	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	181,13	52.497	9.508.781
23	72131601-015	Provisión de colocación de Calle en diagonal de 30/50. 1,20. de amarre de tejido y tensores	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	23,00	156.969	3.610.287
24	72101703-007	Cercado de tejido. Provisión y colocación de Tejido de alambre nro. 14. Malla 2 x 2. Altura 1.30 m. Con 3 tensores de alambre liso acerado nro. 17 y 3 tensores de alambres de puas nro. 12	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	428,12	85.416	36.568.297
25	72101703-007	Portón metálico para vehículos corredizo. Caños 40/60. Pared 1.20. Chapa nro. 20. Manija tubo. Cerradura de confinamiento con candado. Tratado con antioxido y terminación con pintura sintética	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	2,00	6.909.633	13.819.266
26	72131601-008	Revoque. Remosion y reposición total de revoque del portico de acceso y muralla ampliada de	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	24,50	69.866	1.711.717
72131601-008	72131601-008	ladrillejo simil ladrillo laminado	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	18,00	91.164	1.640.952





Lic. David Caballero

Prof. Nancy Galdames de Vera

Mg. Karina Aguilera

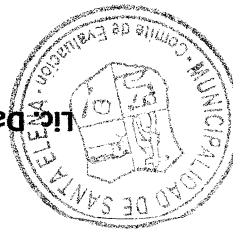
28	72131601-005	Mampostería de 0,15 m ladrillo comun. Aplicación del muro hasta nuevos pilares	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	8,50	111.500	947.750
29	72131601-008	revestido. Revestido cemento de la muralla (enduido exterior)	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	12,00	67.497	809.964
30	72101903-001	Provisión y colocación de reja cuadro con metal desplegado y caños de 0,30 x 0,30 - 1,20.	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	2,00	2.050.000	4.100.000
31	72101703-007	Portón metálico de acceso peatonal doble hoja. Caños 40x60. 1,20. Terminación malla desplegado. Manija cilíndrico. Cerradura Tratado con antioxido y terminación con pintura sintética	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	1,00	6.909.633	6.909.633
32	72131601-009	Construcción de vereda de baldosones de hormigón, sobre contrapiso de hormigón de cascos.	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	30,78	179.150	5.514.237
33	30241602-001	Gradas de acceso con terminación de pisos baldosones	unidad de medida: Unidad Medida Global	presentación: UNIDAD	1,00	1.836.405	1.836.405
34	72131601-009	Rampas de acceso de hormigón armado con malla electrosoldable.	unidad de medida: Unidad Medida Global	presentación: UNIDAD	1,00	1.135.000	1.135.000
35	72131601-9974	Vereda perimetral y empastado. Replanteo y marcación	unidad de medida: Metro lineal	presentación: UNIDAD	324,00	25.221	8.171.604
36	72131601-005	Mampostería de 0,15. Cordon confinamiento suelo base de piso. A=0,30 m	unidad de medida: Metro lineal	presentación: UNIDAD	320,00	74.666	23.893.120
37	72102905-001	Relleno y compactación de suelo. Base de piso.	unidad de medida: Metros cúbicos	presentación: UNIDAD	79,84	94.519	7.546.396
38	72101704-001	Construcción de piso bloques de hormigón armado con malla electrosoldable de 5 mm, de 8 cm de espesor, con juntas de dilatación	unidad de medida: Metros cúbicos	presentación: UNIDAD	25,92	2.550.000	66.096.000
39	72131601-005	Mampostería de 0,30 revocada. Cordon confinamiento y contención de base para panes de pasto. A=0,30 m. Sector oeste	unidad de medida: Metro lineal	presentación: UNIDAD	102,50	97.333	9.976.632
40	72102905-001	Relleno y compactación de suelo. Base para panes de pastos. Sector Oeste	unidad de medida: Metros cúbicos	presentación: UNIDAD	97,20	92.685	9.008.982
41	30241602-001	Gradas de acceso de ladrillo comun. 1 m de ancho. Contrapisos. Terminación cementicia. Sector oeste	unidad de medida: Unidad	presentación: UNIDAD	2,00	1.436.405	2.872.810
42	70111713-002	Provisión y colocación de pastos en panes, calafateados, tizonados	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	324,00	51.338	16.633.512
43	72131601-012	Tratamiento de ladrillos vistos (limpieza con ácido muriático, y resina acrílica)	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	214,06	66.882	14.316.760
44	72131601-012	Pintura al agua de partes revocadas	unidad de medida: Metros cuadrados	presentación: UNIDAD	181,13	32.866	5.953.018
45	72131601-013	Limpieza final.	unidad de medida: Unidad Medida Global	presentación: UNIDAD	1,00	2.100.480	2.100.480
		Total por Grupo:					464.910.004



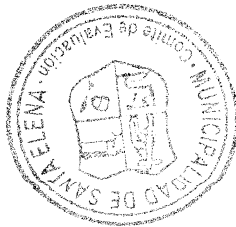
No habiendo otro tema que tratar, se da por terminado el Acto, siendo las 12:30 hs del día 21 de abril del corriente, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación.



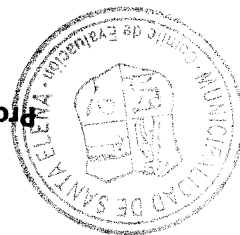
Lic. David Caballero Urbieto
Tesorero



Abg. Karina Ma. Belén Aguilera Benítez
Asesora Jurídica



Prof. Nancy E. Balbuena de Vera
Secretaría General





MUNICIPALIDAD DE SANTA ELENA

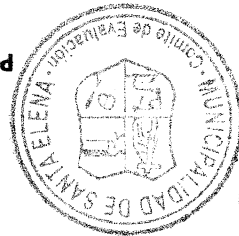
Comité de Evaluación

PLANTILLA CORRECCION ARITMETICA

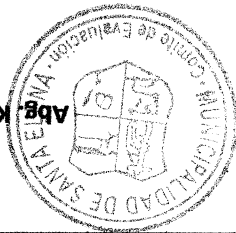


Item	Descripción	Cantidad	Precio Total	Ofertado	Diferencia
4	Desmalezar, desbrozar, destronques, sobre perimetro a construir (ancho de 1,5metro lineal). Con acarreo.	329,32	16.337.894	16.337.895	1
5	Demolicion de muretes, cordones, restos de piedras. Con acarreo	329,32	12.294.503	12.294.504	1
11	Mamposteria de nivelacion de 0,30 de altura promedio de 0,20 m. c/2 varillas 6 mm	82,33	10.904.608	10.904.609	1
12	Aislacion horizontal	329,32	13.709.591	13.709.592	1
22	Revoque. Muro posterior, y de fustes de hormigon	181,13	9.508.781	9.508.782	1
24	Cercado de tejido. Provision y colocacion de Tejido de alambre nro. 14. Malla 2 x 2. Altura 1.30 m. Con 3 tensores de alambre liso acerado nro. 17 y 3 tensores de alambres de puas nro. 12	428,12	36.568.297	36.568.298	1
37	Relleno y compactacion de suelo. Base de piso.	79,84	7.546.396	7.546.397	1
39	Mamposteria de 0,30 revocada. Cordon confinamiento y contencion de base para panes de pasto. A=0,30 m. Sector oeste	102,50	9.976.632	9.976.633	1
43	Tratamiento de ladrillos vistos (limpieza con acido muriatico, y resina acrilica)	214,06	14.316.760	14.316.761	1
44	Pintura al agua de partes revocadas	181,13	5.953.018	5.953.019	1

Lic. David Caballero Urbieto
Tesorero

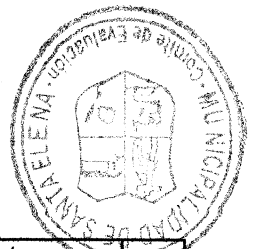


Prof. Nancy E. Balbuena de Vera
Secretaria General



Abg. Karina Ma. Belen Aguilera Benitez
Asesora Juridica

CONSTRUCCONES JV de Juan José Varela Duarte



Lic. David Caballero
 Prof. Nancy Subiana de Vera
 Abg. Karina Aguilera

(Handwritten signatures)

Item	Descripción	Precio Referencial	Precio Unitario (IVA incluido)	Diferencia	Variación
1	Construcción del Vallado perimetral. Cartel de Obra	1.650,474	1.650,474	-	-
2	Movilidad y transporte	2.897,933	2.897,933	-	-
3	Obrador	3.015,000	3.015,000	-	-
4	Desmalezar, desbrozar, destronques, sobre perímetro a construir (ancho de 1,5 metro lineal). Con acarreo.	49,611	49,611	-	-
5	Demolicion de muretes, cordones, restos de piedras. Con acarreo	37,333	37,333	-	-
6	Replanteo y marcacion	10,054	10,054	-	-
7	Excavacion para muro de nivelacion (compactar el fondo)(h=0,25; a= 30)	40,957	40,957	-	-
8	Excavacion para dados de hormigon. 0,40x0,40x0,50	50,233	50,233	-	-
9	Excavacion para dados de hormigon base de pilastras 0,60x0,60x0,6	92,413	92,413	-	-
10	Compactacion de base suelo, llenado con hormigon ciclopeo	739,166	739,166	-	-
11	Mamposteria de nivelacion de 0,30 de altura promedio de 0,20 m. c/2 varillas 6 mm	132,450	132,450	-	-
12	Aislacion horizontal	41,630	41,630	-	-
13	Provision y colocacion de postes prefabricados de 2,50 de altura, en dados de hormigon para fijacion	128,166	128,166	-	-
14	Dado de Hormig en masa para fijacion de postes de hormigon armado en salida a fustes. 0,40x0,40x0,50	241,678	241,678	-	-
15	Dado de Hormig en masa base de pilastras con colocacion interior de postes de hormigon de 2,50 de altura	409,036	409,036	-	-
16	Fustes de hormigon envolvente de 0,25x0,25x0,50 entre muros	156,678	156,678	-	-
17	Columnas de H"A de 0,25x0,25x1,80. con armadura de 4 fi de 8 mm con estribos de 6 mm c/20 cm- Sector Oeste.	514,036	514,036	-	-
18	Piso H"A de acceso al campus, de 10 cm c/ 8 mm cruzado, con colocacion riel para porton. En dos sitios segun plano.	3.116,666	3.116,666	-	-
19	Mamposteria de 0,15 m de ladrillos prensado visto frontal, revocado lado no visto, de 0,50 m de altura	155,811	155,811	-	-
20	Mamposteria de 0,15 m de ladrillos prensado visto frontal, revocado lado no visto, muro en diagonal escalonado segun detalle	155,811	155,811	-	-
21	Mamposteria de 0,45 x 0,45 x 1,80. Plastras de ladrillo prensado visto. Terminacion en capitel revocado	631,666	631,666	-	-
22	Revoque. Muro posterior, y de fustes de hormigon	52,497	52,497	-	-
23	Provision de colocacion de Calle en diagonal de 30/50. 1,20. de amarre de tejido y tensores	156,969	156,969	-	-
24	Cercado de tejido. Provision y colocacion de Tejido de alambre nro. 14. Malla 2 x 2. Altura 1,30 m. Con 3 tensores de alambre liso acerado nro. 17 y 3 tensores de alambres de puas nro. 12	85,416	85,416	-	-
25	Porton metalico para vehiculos corredizo. Caños 40/60. Pared 1,20. Chapa nro. 20. Manija tubo. Cerradura de confinamiento con candado. Tratado con antioxido y terminacion con pintura sintetica	6.909,633	6.909,633	-	-
26	Revoque. Remosion y reposicion total de revoque del portico de acceso y muralla ampliada de acceso	69,866	69,866	-	-
27	Revestido del portico con ladrillo simill ladrillo laminado	91,164	91,164	-	-
28	Mamposteria de 0,15 m ladrillo comun. Aplicacion del muro hasta nuevos pilares	111,500	111,500	-	-
29	Revestido. Revestido cementecio de la muralla (enduido exterior)	67,497	67,497	-	-
30	Provision y colocacion de reja recuadro con metal desplegado y Caños de 0,30 x 0,30 - 1,20.	2.050,000	2.050,000	-	-

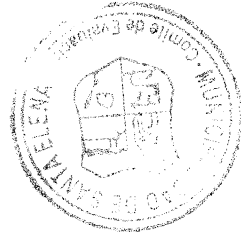
CONSTRUCIONES JV de Juan José Varela Duarte



MUNICIPALIDAD DE SANTA ELENA
 Comité de Evaluación
ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS



45	Limpeza final.	2.100.490	2.100.480	10	0
44	Pintura al agua de partes revocadas	32.866	32.866	-	-
43	Tratamiento de ladrillos vistos (limpeza con ácido muriático, y resina acrílica)	66.882	66.882	-	-
42	Provisión y colocación de pastos en panes, calatreados, tizonados	51.338	51.338	-	-
41	Gradas de acceso de ladrillo común. 1 m de ancho. Contrapisos. Terminación cementicia. Sector oeste	1.436.405	1.436.405	-	-
40	Relleno y compactación de suelo. Base para panes de pastos. Sector Oeste	92.685	92.685	-	-
39	Mampostería de 0,30 revocada. Cordon confinamiento y contención de base para panes de pasto. A=0,30 m. Sector oeste	97.333	97.333	-	-
38	dilatación electrosoldable de 5 mm, de 8 cm de espesor, con juntas de	2.550.000	2.550.000	-	-
37	Relleno y compactación de suelo. Base de piso. Construcción de piso bloques de hormigón armado con malla	94.519	94.519	-	-
36	Mampostería de 0,15. Cordon confinamiento suelo base de piso. A=0,30 m	74.666	74.666	-	-
35	Vereda perimetral y empastado. Replanteo y marcación	25.221	25.221	-	-
34	Rampas de acceso de hormigón armado con malla electrosoldable.	1.135.000	1.135.000	-	-
33	Gradas de acceso con terminación de pisos baldosones	1.836.405	1.836.405	-	-
32	Contrapiso de hormigón de cascos. Construcción de vereda de baldosones de hormigón, sobre	179.150	179.150	-	-
31	Portón metálico de acceso peatonal doble hoja. Caños 40x60. 1,20 con antiojo y terminación con pintura sintética Terminación malla desplegado. Manija cilíndrico. Cerradura Tratado	6.909.633	6.909.633	-	-

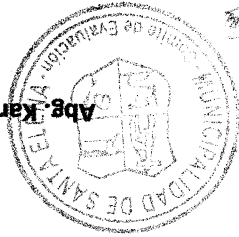


Lic. David Caballero Urbieto
Tesorero

[Handwritten signature]

Prof. Nancy E. Balbuena de Vera
Secretaría General

[Handwritten signature]



Abg. Karina Ma. Belén Aguilera Benítez
Asesora Jurídica

[Handwritten signature]