



Cuadro Comparativo de Ofertas

licitación MENOR CUANTIA NACIONAL N° 11/2026 CON ID N°479706 - PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LA PLAZA KO'ETI, BARRIO PRIMAVERA, DE LA CIUDAD DE LUQUE - ETAPA 1

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L. RUC N°80008416-0 CORREO:pereirathalman@hotmail.com

Item	Descripción	Atributos	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N° 454/2024 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	Cartel de Obra Estándar dimensiones: 1,60 x 1,20 mts (Características adjunto a pag. De detalle y espec. Tecnicas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	730.844	1,00	730.844	730.844	0	0,00%
2	Obrador - montaje y desmonte	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	98.253	20,00	98.253	1.965.060	0	0,00%
3	Sanitario químico portátil	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	650.150	3,00	650.150	1.950.450	0	0,00%
4	Replanteo y marcación de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	2.631	960,20	2.631	2.526.286	0	0,00%
5	Limpieza de malezas y raíces existentes en camineros	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	4.500	465,70	4.500	2.095.650	0	0,00%
6	Remoción de cordón existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	9.617	321,00	9.617	3.087.057	0	0,00%
7	Demolición de piso existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	10.357	398,00	10.357	4.122.086	0	0,00%
8	Tala y destronque resto de arbol o arbol pequeño, incluye retiro de excedentes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	150.000	1,00	150.000	150.000	0	0,00%



Dra. Mariana S. ...
Directora de la UOC de
la Municipalidad de Luque

9	Tala y destronque de palmeras/cocoteros, incluye retiro de excedentes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	500.000	1,00	500.000	500.000	0	0,00%
10	Demolicion de portico de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	Nacional	214.000	1,00	214.000	214.000	0	0,00%
11	Remoción de bolardos existentes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	51.434	3,00	51.434	154.302	0	0,00%
12	Remoción de mobiliarios existentes	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	Nacional	100.366	7,00	100.366	702.562	0	0,00%
13	Demolición muro/cordón de mampostería existente.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	14.667	12,50	14.667	183.338	0	0,00%
14	Demolición de escenario existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	53.981	4,30	45.074	193.818	-8.907	-16,50%
15	Retiro de escombros resultantes de las demoliciones	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	250.000	5,00	237.500	1.187.500	-12.500	-5,00%
16	Colocación de Cordón de H° prefabricado de 10x35x50- incluye material y MDO	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	73.241	67,00	69.579	4.661.793	-3.662	-5,00%
17	Colocación de Cordón de H° prefabricado de 06x30x60 - incluye material y MDO	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	60.240	658,80	57.228	37.701.806	-3.012	-5,00%
18	Relleno y compactación de tierra gorda - incluye material y MDO	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	Nacional	93.518	87,00	88.842	7.729.254	-4.676	-5,00%
19	Colchón de arena lavada para base previa (esp. Variable: 7 – 8 cm)- incluye material y MDO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	8.274	507,20	8.274	4.196.573	0	0,00%
20	Colocación de Piso con adoquines de concreto ecológico 10x20x6cm – color gris natural - Material y MDO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	163.961	507,20	155.763	79.002.994	-8.198	-5,00%
21	Colocación de piso inclusivo táctil, 30X30X3– direccional y alerta – incluye contrapiso de base, carpeta, pintura de alto tráfico para terminación, material y MDO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	162.136	22,00	154.029	3.388.638	-8.107	-5,00%
22	Construcción de caminero de piso de hormigón e:7cm con malla electrosoldada de ø4mm 20x20cm y juntas aserradas cada 30 veces el espesor del Ho	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	128.800	300,00	122.360	36.708.000	-6.440	-5,00%



23	Construcción de cordón con mampostería de ladrillo común, reforzada con varilla \varnothing 6. Incluye materiales y MDO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	103.001	26,90	97.851	2.632.192	-5.150	-5,00%
24	Revoque hidrofugo previo puente de adherencia - incluye material y MDO (para construcción existente de ladrillo hueco)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	70.084	24,00	66.580	1.597.920	-3.504	-5,00%
25	Revoque hidrofugo de mamposterías, incluye materiales y mano de obra.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	38.189	6,00	38.189	229.134	0	0,00%
26	Pintura de alto tráfico para adoquines azul y amarillo - incluye material y MDO	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	19.338	433,00	18.371	7.954.643	-967	-5,00%
27	Pintura de alto tráfico para piso, color gris - Incluye material y MDO (sector escenario)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	38.858	411,00	36.915	15.172.065	-1.943	-5,00%
28	Pintura de alto tráfico para mampostería - incluye material y MDO (construcción existente)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	32.303	24,00	30.688	736.512	-1.615	-5,00%
29	Pintura sintética con base antioxido para vallado existente, incluye material y mano de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	39.070	30,60	37.117	1.135.780	-1.953	-5,00%
30	Relleno de cascotillos cerámicos compactado, incluye material y mano de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	29.733	26,20	28.246	740.045	-1.487	-5,00%
31	Construcción de cruce peatonal a nivel: piso y rampa de H°A° e: 15cm, con malla varillas de \varnothing 10mm - incluye material y MDO.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	270.833	44,90	257.291	11.552.366	-13.542	-5,00%
32	Remoción de pavimento empedrado para construcción de rampa de hormigón	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	42.433	18,70	40.311	753.816	-2.122	-5,00%
33	Construcción de cruce peatonal a nivel: cordón de Hormigón in situ, incluye material y MDO	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	Nacional	2.636.750	0,30	2.504.913	751.474	-131.837	-5,00%
34	Construcción de cruce peatonal a nivel: Rejilla metálica con marco empotrado en cordón in situ - incluye material y mano de obra	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	302.000	5,00	286.900	1.434.500	-15.100	-5,00%



35	Pintura para demarcación de cruce peatonal a nivel color amarillo y blanco - incluye material y MDO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	52.827	49,00	50.186	2.459.114	-2.641	-5,00%
36	Colocación de carteleria vertical con poste y señalética para cruces peatonales - incluye ploteado, material y mano de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	410.876	1,00	410.876	410.876	0	0,00%
37	Construcción de cimiento de piedra bruta colocada para bancos de mampostería, incluye material y MDO	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	Nacional	450.283	6,00	450.283	2.701.698	0	0,00%
38	Construcción de bancos curvos de mampostería, a:50cm con refuerzo de varillas metálicas - incluye material y MDO.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	360.833	19,23	342.791	6.591.871	-18.042	-5,00%
39	Construcción de canteros de mampostería - incluye material y MDO.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	112.279	3,40	106.665	362.661	-5.614	-5,00%
40	Revoque hidrofugo de bancos y canteros de mampostería, incluye azotada impermeable previa, malla poliester de refuerzo, materiales y MDO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	55.514	70,20	52.738	3.702.208	-2.776	-5,00%
41	Construcción de dado de H°A° para base de pergolado central, incluye excavación para dado, material y MDO.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	Nacional	1.614.767	1,60	1.534.029	2.454.446	-80.738	-5,00%
42	Pintura de alto transito para bancos y canteros de mampostería - incluye material y MDO.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	34.231	70,20	32.519	2.282.834	-1.712	-5,00%
43	Provisión y colocación de pergolado metálico semicircular de acceso, incluye base antioxido y terminación con pintura sintética color tabaco, mano de obra de colocación y montaje	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	16.403.500	1,00	15.583.325	15.583.325	-820.175	-5,00%
44	Colocación de bancos de hierro circular , con canteros de mamposteria/ incluye base, alisada, revoque hidrofugo-pintura alto transito color gris, esmalte sintético para asientos	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	5.050.000	1,00	4.797.500	4.797.500	-252.500	-5,00%



Dr. *[Signature]*
 Director de la DUC de
 la Municipalidad de Luque

45	Colocación de bancos de hierro triple, con base de mampostería y canteros/ incluye contrapiso, alisada, revoque-pintura alto tránsito color gris, esmalte sintético para asientos	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	4.340.000	2,00	4.036.200	8.072.400	-303.800	-7,00%
46	Colocación de pergolados metálicos en sector de bancos triples con malla metálica electrosoldada (incluye material, antioxido y terminación con pintura sintética color tabaco, mano de obra de colocación y montaje)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	5.019.969	2,00	4.668.571	9.337.142	-351.398	-7,00%
47	Colocación de basureros metálicos dobles con clasificador de residuos y cartel con logo del gobierno municipal- incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	1.822.333	4,00	1.731.216	6.924.864	-91.117	-5,00%
48	Extensión de alimentación hidráulica con caño p/agua para canillas y bebederos, incluye los accesorios necesarios, excavación, relleno y MDO.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	39.049	86,00	36.300	3.121.800	-2.749	-7,04%
49	Construcción de caseta subterránea para tanque de agua con cubierta metálica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	Nacional	4.301.356	1,00	4.086.288	4.086.288	-215.068	-5,00%
50	Provisión y colocación de Tanque de agua subterráneo, capacidad de 1000Lts, incluye material y mdo.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	Nacional	994.033	1,00	944.331	944.331	-49.702	-5,00%
51	Construcción de canilla de patio con soporte de mampostería, incluye accesorios, revoque, pintura y MDO.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	514.041	2,00	488.339	976.678	-25.702	-5,00%
52	Construcción de bebedero de agua incluye accesorios, cañerías, desagüe, materiales y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	3.470.192	2,00	3.296.682	6.593.364	-173.510	-5,00%



53	Provisión e instalación de Tótem identificatorio de chapa 16 aspecto oxidado con letras caladas y placa acero inox grabada, incluye instalación, dado H°, acero corte y mdo. Ver detalle y especificaciones técnicas.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	Nacional	3.786.000	1,00	3.596.700	3.596.700	-189.300	-5,00%
54	Construcción de estructura metálica para vallado de cancha, con caños metálicos 3" y 2", cruces de alambre. Incluye materiales, mano de obra, base antixido y pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	754.101	40,40	716.396	28.942.398	-37.705	-5,00%
55	Colocación de red de protección perimetral - incluye material y mano de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	10.575	201,00	10.046	2.019.246	-529	-5,00%
56	Provisión y colocación de limitador de jardín - incluye materiales y MDO.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	5.757	58,00	5.469	317.202	-288	-5,00%
57	Colocación de plantines ornamentales en canteros, incluye base de material orgánico, material, complementos de jardinería, mantenimiento y mano de obra. Iris Brasileiro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	100.528	10,00	95.502	955.020	-5.026	-5,00%
58	Colocación de plantines ornamentales , incluye base de material orgánico, material, complementos de jardinería, mantenimiento y mano de obra. Jarmín del Paraguay h: 1mts.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	83.528	8,00	79.352	634.816	-4.176	-5,00%
59	Colocación de plantines ornamentales , incluye base de material orgánico, material, complementos de jardinería, mantenimiento y mano de obra, para cantero circular.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	1.030.667	1,00	979.134	979.134	-51.533	-5,00%
60	Colocación de plantines ornamentales, incluye base de material orgánico, material, complementos de jardinería, mantenimiento y mano de obra. Achira Canna Indica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	34.000	150,00	32.300	4.845.000	-1.700	-5,00%
61	Colocación de plantines ornamentales, incluye base de material orgánico, material, complementos de jardinería, mantenimiento y mano de obra. Lantanas Amarillas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	18.500	256,00	17.575	4.499.200	-925	-5,00%
62	Provisión y colocación de mantillo orgánico para canteros, incluye material y mano de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	12.500	14,00	11.875	166.250	-625	-5,00%



63	Relleno de tierra gorda para áreas verdes y canteros -incluye material y mano de obra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	Nacional	109.250	12,00	103.788	1.245.456	-5.462	-5,00%
64	Área verde (colocación de césped siempre verde en panes con base de abono)- incluye material, mantenimiento y MDO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	30.151	150,00	28.643	4.296.450	-1.508	-5,00%
65	Provisión e instalación de sistema de riego por goteo, incluye materiales, accesorios y MDO.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	Nacional	16.040.000	1,00	15.238.000	15.238.000	-802.000	-5,00%
66	Reubicación de poste de cemento tipo ANDE - Incluye material y mano de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	1.082.667	1,00	1.028.534	1.028.534	-54.133	-5,00%
67	Readecuación de sistema electrico existente, incluye materiales y mano de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	Nacional	550.667	1,00	523.134	523.134	-27.533	-5,00%
68	Colocación morsa de retención para cable preensamblado 4x25mm - incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	84.500	2,00	80.275	160.550	-4.225	-5,00%
69	Colocación. Conector dentado grande para extensión de alimentación eléctrica. incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	62.308	4,00	59.193	236.772	-3.115	-5,00%
70	Provisión e instalación de cableado aereo con cable preensamblado 4x25mm para extensión de alimentación electrica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	41.146	20,00	39.089	781.780	-2.057	-5,00%
71	Cableado de alimentación eléctrica al tablero: Cable tipo taller NYY 4x10 mm - incluye material y MDO	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	93.516	4,00	88.840	355.360	-4.676	-5,00%
72	Colocación. Tablero metálico trifásico para exterior y accesorios. Con barras RST+N- incluye material y MDO (capacidad para 18 llaves, altura 3mts)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	898.000	1,00	853.100	853.100	-44.900	-5,00%
73	Colocación. Llave de corte 3x50A y accesorios- incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	582.333	1,00	553.216	553.216	-29.117	-5,00%
74	Colocación. Contactor trifásico 3x50A y accesorios- incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	701.833	1,00	666.751	666.751	-35.082	-5,00%



Dr. Armando...
Director de la U.O.
la Municipalidad de Luque

75	Provisión y colocación de fotocélula con base y accesorios - incluye materiales y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	189.446	1,00	179.974	179.974	-9.472	-5,00%
76	Colocación. Llave Termomagnética 1x10A y accesorios- incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	158.972	3,00	151.023	453.069	-7.949	-5,00%
77	Colocación. Llave Termomagnética 1x16A y accesorios- incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	169.467	2,00	160.994	321.988	-8.473	-5,00%
78	Colocación. Disyuntor diferencial 4x40A y accesorios- incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	950.000	1,00	902.500	902.500	-47.500	-5,00%
79	Colocación de caño galvanizado para bajada de tablero 2" - incluye accesorios, material y MDO	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	86.680	2,00	82.346	164.692	-4.334	-5,00%
30	Construcción de registro de 0,30 x 0,30 - incluye material, tapa de cemento y mano de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	272.136	29,00	258.529	7.497.341	-13.607	-5,00%
31	Colocación. Jabalinas de cobre 1/2x2 m con abrazadera - incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	256.050	17,00	243.248	4.135.216	-12.802	-5,00%
32	Colocación de luminaria LED 200W con caño galvanizado 3" y doble brazo 2" de 1.5 mts, altura total 6mts. Incluye dado de H°. Material y MDO. Ver detalle	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	3.396.939	9,00	3.227.092	29.043.828	-169.847	-5,00%
33	Colocación de luminaria LED 200W con caño galvanizado 3" y un brazo simple 2" de 1.5 mts, altura total 6mts. Incluye dado de H°. Material y MDO. Ver detalle	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	2.437.448	2,00	2.315.576	4.631.152	-121.872	-5,00%
34	Colocación de luminaria LED 200W con caño galvanizado 3" y doble brazo 2" de 1.5 mts., altura total 4mts. Incluye dado de H°. Material y MDO. Ver detalle	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	3.223.317	3,00	3.062.151	9.186.453	-161.166	-5,00%



85	Colocación de luminaria LED 200W con caño galvanizado 3" y un brazo simple 2" de 1.5 mts., altura total 4mts. Incluye dado de H°. Material y MDO. Ver detalle	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	1.998.826	14,00	1.898.885	26.584.390	-99.941	-5,00%
86	Provisión y colocación de spot LED para piso potencia 7w, IP 67 temperatura de color 3000 K, sector pergolados y escenario. Incluye materiales y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	262.808	21,00	249.668	5.243.028	-13.140	-5,00%
87	Colocación de reflectores LED 200 w para iluminación de escenario - Incluye material y mano de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	490.333	2,00	465.816	931.632	-24.517	-5,00%
88	Colocación de caño galvanizado 1" para alimentación de reflector - incluye material y MDO	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	41.944	2,00	39.847	79.694	-2.097	-5,00%
89	Cableado para alumbrado: Cable tipo taller NYY 3X2 mm - incluye material y mano de obra	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	21.145	195,00	20.088	3.917.160	-1.057	-5,00%
90	Caño electroducto de 2" - incluye excavación, relleno, material y mano de obra	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	31.067	349,00	29.514	10.300.386	-1.553	-5,00%
91	Caño electroducto de 1" - incluye excavación, relleno, material y mano de obra	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	25.817	51,00	24.526	1.250.826	-1.291	-5,00%
92	Cableado multifilar 4mm para alimentación de spots de piso	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	15.500	51,00	14.725	750.975	-775	-5,00%
93	Cableado subterráneo tipo NYY 2x6mm. incluye material y mano de obra	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	28.562	469,00	27.134	12.725.846	-1.428	-5,00%
94	Colocación de sistema antihurto (abrazadera con púas) para postes galvanizado - incluye material y MDO	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	110.000	28,00	104.500	2.926.000	-5.500	-5,00%
95	Provisión y colocación de reflector 20w cálido con jaula de protección metálico para totém	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	Nacional	315.000	2,00	299.250	598.500	-15.750	-5,00%
96	Provisión y colocación de cable de cobre desnudo 10mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	Nacional	41.820	349,00	39.729	13.865.421	-2.091	-5,00%



97	LIMPIEZA FINAL (Incluye retiro de escombros, limpieza de pisos nuevos, retiro de materiales excedentes, etc.)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	Nacional	2.687	780,00	2.553	1.991.340	-134	-4,99%
	TOTAL						529.821.328		



Dr. Armando Maldonado
 Director de la UOC de
 la Municipalidad de Luque