## RESOLUCIÓN I.M.C. Nº 8589/2026

**POR LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL Nº 47/2026 CON ID Nº 490343, PARA LAS OBRAS DE "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO; CALLE OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA, A LA EMPRESA UNIPERSONAL BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC Nº 1203999-3, EL LOTE 1 POR VALOR DE Gs. 221.750.000 (GUARANÍES, DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL), Y; A LA EMPRESA UNIPERSONAL ROMAN IBARS - RUC Nº 1256450-8, EL LOTE 2 POR VALOR DE Gs. 196.409.900 (GUARANÍES, CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS).**

Capiatá, 01 de septiembre de 2026.-

**VISTO:** El informe emitido por el Comité de Evaluación de ofertas, de fecha 28 de agosto de 2026, y

**CONSIDERANDO:** Que, transcripto el mismo, en lo sucesivo expone; "En cumplimiento a lo establecido en el Art. 54° de la Ley 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS", elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 47/2026** con **ID N° 490343,** convocada por la Municipalidad de Capiatá, para la obra **"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO; CALLE OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA"**, cuyos antecedentes y resultados se exponen a continuación:

**Primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución IMC N° 609/2026 de fecha 02 de enero de 2026, conformado por las siguientes personas: a)** Abg. N.P. Braian Rainer Benítez Narváez, Director de Recursos Humanos **b)** C.P. Pablo Rodrigo González Escobar, Encargado Interino de Presupuesto, y **c)** Arq. Joel Francisco Benítez Colmán, Director de Infraestructura Pública y Servicios.

En el día, fecha y hora señalada en el pliego de bases y condiciones del llamado publicado a través del SICP, fueron recepcionados por mesa de entrada 2 (dos) sobres - ofertas, presentado por los oferentes según cuadro detallado más abajo:

| OFERENTES HABILITADOS | MONTO TOTAL DE LA OFERTA | SEGURO DE CAUCION – MANTENIMIENTO DE OFERTA | CONSTANCIA PERFIL DEL PROVEEDOR N° |
|---|---|---|---|
| **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO**<br>**RUC N°: 1203999-3**<br>**E-mail:** balopez@click.com.py | **LOTE N° 1= 221.750.000.-**<br>**LOTE N° 2= 198.250.000.-**<br>**TOTAL= 420.000.000.-** | **- Pólizas de seguro N°** 1501009854.-<br>**- Aseguradora** SEGUROS CHACO S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS.<br>**- Capital Máximo Asegurado:** Gs. 21.000.000.- | **Constancia de Perfil del proveedor N°:** 1888634 |
| **ROMAN IBARS**<br>**R.U.C. N°: 1256450-8**<br>**E-mail:** roman.ibars@gmail.com | **LOTE N° 1= 224.122.100.-**<br>**LOTE N° 2= 196.409.900.-**<br>**TOTAL= 420.532.000.-** | **- Pólizas de seguro N°** 1501000981.-<br>**- Aseguradora** ALIANZA GARANTIA SEGUROS Y REASEGUROS S.A.<br>**- Capital Máximo Asegurado:** Gs. 22.000.000.- | **Constancia de Perfil del proveedor N°:** 1888788 |

La presentación y apertura de ofertas fue realizada en fecha 24 de julio de 2026, conforme consta en el Acta de Apertura de ofertas labrada en dicha oportunidad, la cual forma parte del presente Informe. -

- **Observaciones asentadas en el acta de apertura de sobres**: Ninguna.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA – Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA – Intendencia Municipal

- **Visita al sitio de obras:**

La Convocante ha establecido en las bases y condiciones del llamado que la **VISITA AL SITIO DE OBRAS** es un requisito obligatorio de participación.

En este contexto, se procede a verificar la presentación del acta de visita al sitio de obras de las empresas oferentes participantes, conforme al cuadro siguiente:

| Empresas oferentes/Ruc N° | Acta de Visita al sitio de obras | Resultado |
|---|---|---|
| ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3 | PRESENTA | **CUMPLE** |
| ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8 | PRESENTA | **CUMPLE** |

Como puede observarse en el cuadro ut supra expuesto, las empresas oferentes participantes cumplen con el requerimiento según acta de visita presentada en sus respectivas ofertas, quedando habilitadas para que este comité evaluador proceda a la evaluación de sus ofertas de conformidad a lo establecido en las bases y condiciones del llamado.

- **Seguidamente se procederá a la verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial de conformidad a lo establecido en el Art. 79° del Decreto N° 2264/24, observándose lo siguiente:**

| Listado de las documentaciones solicitadas de carácter sustancial | | |
|---|---|---|
| **Documentos sustanciales** | **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO** | **ROMAN IBARS** |
| **Formulario de Oferta (*)** [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.] | **Cumple** | **Cumple** |
| **Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)** [La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.] | **Cumple** | **Cumple** |
| **Documentos legales y sustanciales. Oferentes. Personas Físicas** | | |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. **(*)** | **Cumple** | **Cumple** |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. **(*)** | **Cumple** | **Cumple** |
| En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)** | **No aplica** | **No aplica** |
| **RESULTADO** | **PASA** | **PASA** |

**Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.**

- Seguidamente se procede al **análisis de los Requisitos de Calificación Legal**, de conformidad a lo establecido en las bases y condiciones del llamado, según cuadro siguiente:

## Análisis de los Requisitos de Calificación Legal.

❖ **OFERENTE: ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3.**

| DOCUMENTOS ANALIZADOS | ANALISIS REALIZADOS | RESULTADO |
|---|---|---|
| Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Decreto Reglamentario, que se incluye en el formulario de ofertas. | Acredita con la presentación de su Formulario de Oferta según puede observarse en el inciso f del mencionado documento, es decir, proporciona el formulario de oferta incluyendo la declaratoria debidamente firmada. | **CUMPLE** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ · Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ · Intendencia Municipal

| DOCUMENTOS ANALIZADOS | ANALISIS REALIZADOS | RESULTADO |
|---|---|---|
| Registros del personal de la Convocante | El representante de la empresa unipersonal no forma parte del plantel de funcionariado de la Institución, tampoco se halla comprendido en el presupuesto del inc. d del Art. 21 de la Ley 7021/22. | **CUMPLE** |
| Constancia N° 9723661 de fecha 24 de julio de 2026, del Ministerio de Economía y Finanzas | El representante de la empresa unipersonal Blas Antonio López Portillo con C.I. N° 1.203.999, (Constancia N° 9723661) no forma parte del plantel de funcionariado de la Institución tampoco registra con antecedentes de ser funcionario público, según base de datos consultada del Sistema Nacional de Administración de RR.HH. (SINARH). | **CUMPLE** |
| Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar | **1°** El oferente ha proporcionado el formulario de conformidad al estándar debidamente firmado.<br>**2°** No obra registro en el **SICP** de **"Sanciones a Proveedores"** del oferente, ni de sus miembros declarado en el formulario. | **CUMPLE** |

❖ **<u>OFERENTE</u>: ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8.**

| DOCUMENTOS ANALIZADOS | ANALISIS REALIZADOS | RESULTADO |
|---|---|---|
| Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Decreto Reglamentario, que se incluye en el formulario de ofertas. | Acredita con la presentación de su Formulario de Oferta según puede observarse en el inciso f del mencionado documento, es decir, proporciona el formulario de oferta incluyendo la declaratoria debidamente firmada. | **CUMPLE** |
| Registros del personal de la Convocante | El representante de la empresa unipersonal no forma parte del plantel de funcionariado de la Institución, tampoco se halla comprendido en el presupuesto del inc. d del Art. 21 de la Ley 7021/22. | **CUMPLE** |
| Constancia N° 9723663 de fecha 24 de julio de 2026, del Ministerio de Economía y Finanzas | El representante de la empresa unipersonal Román Ibars con C.I. N° 1.256.450, (Constancia N° 9723663) no forma parte del plantel de funcionariado de la Institución tampoco registra con antecedentes de ser funcionario público, según base de datos consultada del Sistema Nacional de Administración de RR.HH. (SINARH). | **CUMPLE** |
| Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar | **1°** El oferente ha proporcionado el formulario de conformidad al estándar debidamente firmado.<br>**2°** No obra registro en el **SICP** de **"Sanciones a Proveedores"** del oferente, ni de sus miembros declarado en el formulario. | **CUMPLE** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ – Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ – Intendencia Municipal

- **A continuación, se expone el cuadro comparativo de ofertas, detallada más abajo:**

**CUADRO COMPARATIVO**

**LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 47/2026**

**CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO; CALLE OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA - ID N°490343**

| OFERENTES: | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3 | | | | | ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Lote 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO** | | | | | | | | | | |
| **Grupo 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE SAUCES Y LOS LAURELES UBICADA EN LA CÑIA. 4° COSTA SALINARES, BARRIO SANTA SILVIA** | | | | | | | | | | |
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** |
| 1 | MARCACION Y REPLANTEO | | Nacional | 1.440,00 | 2.000 | 2.880.000 | | Nacional | 1.440,00 | 2.300 | 3.312.000 |
| 2 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | | Nacional | 2,00 | 1.094.000 | 2.188.000 | | Nacional | 2,00 | 1.200.000 | 2.400.000 |
| 3 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | | Nacional | 115,00 | 90.000 | 10.350.000 | | Nacional | 115,00 | 110.800 | 12.742.000 |
| 4 | RESGUARDO DE CORDON | | Nacional | 67,00 | 90.000 | 6.030.000 | | Nacional | 67,00 | 111.000 | 7.437.000 |
| 5 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | | Nacional | 360,00 | 42.000 | 15.120.000 | | Nacional | 360,00 | 39.400 | 14.184.000 |
| 6 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | | Nacional | 1.440,00 | 64.000 | 92.160.000 | | Nacional | 1.440,00 | 62.200 | 89.568.000 |
| 7 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | | Nacional | 1.440,00 | 3.000 | 4.320.000 | | Nacional | 1.440,00 | 2.800 | 4.032.000 |
| 8 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | | Nacional | 90,00 | 8.000 | 720.000 | | Nacional | 90,00 | 8.000 | 720.000 |
| 9 | LIMPIEZA FINAL | | Nacional | 1.440,00 | 3.000 | 4.320.000 | | Nacional | 1.440,00 | 3.000 | 4.320.000 |
| | **Total Grupo N° 1** | | | | | **138.088.000** | | **Total Grupo N° 1** | | | **138.715.000** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

| Grupo 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA COMPAÑÍA 5° YATAITY, BARRIO SAN ANTONIO | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** |
| 10 | MARCACION Y REPLANTEO | | Nacional | 703,00 | 2.000 | 1.406.000 | | Nacional | 703,00 | 2.300 | 1.616.900 |
| 11 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | | Nacional | 1,00 | 1.094.000 | 1.094.000 | | Nacional | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 12 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | | Nacional | 75,00 | 90.000 | 6.750.000 | | Nacional | 75,00 | 110.800 | 8.310.000 |
| 13 | RESGUARDO DE CORDON | | Nacional | 105,00 | 90.000 | 9.450.000 | | Nacional | 105,00 | 111.000 | 11.655.000 |
| 14 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | | Nacional | 358,00 | 42.000 | 15.036.000 | | Nacional | 358,00 | 39.400 | 14.105.200 |
| 15 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | | Nacional | 703,00 | 64.000 | 44.992.000 | | Nacional | 703,00 | 62.200 | 43.726.600 |
| 16 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | | Nacional | 703,00 | 3.000 | 2.109.000 | | Nacional | 703,00 | 2.800 | 1.968.400 |
| 17 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | | Nacional | 89,50 | 8.000 | 716.000 | | Nacional | 89,50 | 8.000 | 716.000 |
| 18 | LIMPIEZA FINAL | | Nacional | 703,00 | 3.000 | 2.109.000 | | Nacional | 703,00 | 3.000 | 2.109.000 |
| **Total Grupo N° 2** | | | | | | **83.662.000** | **Total Grupo N° 2** | | | | **85.407.100** |
| **Total Lote N° 1** | | | | | | **221.750.000** | **Total Lote N° 1** | | | | **224.122.100** |
| **Lote 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA** | | | | | | | | | | | |
| **Grupo 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE OSIRIS UBICADA EN LA COMPAÑÍA 6° POSTA YBYCUA, BARRIO SAN PEDRO** | | | | | | | | | | | |
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** |
| 1 | MARCACION Y REPLANTEO | | Nacional | 1.152,00 | 2.300 | 2.649.600 | | Nacional | 1.152,00 | 2.300 | 2.649.600 |
| 2 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | | Nacional | 2,00 | 1.100.000 | 2.200.000 | | Nacional | 2,00 | 1.200.000 | 2.400.000 |
| 3 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | | Nacional | 125,00 | 112.000 | 14.000.000 | | Nacional | 125,00 | 107.000 | 13.375.000 |
| 4 | RESGUARDO DE CORDON | | Nacional | 60,00 | 112.000 | 6.720.000 | | Nacional | 60,00 | 109.000 | 6.540.000 |
| 5 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | | Nacional | 288,00 | 40.000 | 11.520.000 | | Nacional | 288,00 | 39.300 | 11.318.400 |
| 6 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | | Nacional | 1.152,00 | 62.000 | 71.424.000 | | Nacional | 1.152,00 | 62.200 | 71.654.400 |
| 7 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | | Nacional | 1.152,00 | 2.800 | 3.225.600 | | Nacional | 1.152,00 | 2.800 | 3.225.600 |
| 8 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | | Nacional | 72,00 | 8.000 | 576.000 | | Nacional | 72,00 | 7.800 | 561.600 |
| 9 | LIMPIEZA FINAL | | Nacional | 1.152,00 | 3.000 | 3.456.000 | | Nacional | 1.152,00 | 3.000 | 3.456.000 |
| **Total Grupo N° 1** | | | | | | **115.771.200** | **Total Grupo N° 1** | | | | **115.180.600** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

| Grupo 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE LA APARECIDA UBICADA EN LA COMPAÑÍA 6º POSTA YBYCUA, BARRIO SAN JUAN | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** | **Marca** | **Procedencia** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** |
| 10 | MARCACION Y REPLANTEO | | Nacional | 664,00 | 2.300 | 1.527.200 | | Nacional | 664,00 | 2.300 | 1.527.200 |
| 11 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | | Nacional | 1,00 | 1.000.400 | 1.000.400 | | Nacional | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 12 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | | Nacional | 93,00 | 112.000 | 10.416.000 | | Nacional | 93,00 | 107.000 | 9.951.000 |
| 13 | RESGUARDO DE CORDON | | Nacional | 90,00 | 112.000 | 10.080.000 | | Nacional | 90,00 | 109.000 | 9.810.000 |
| 14 | RELLENO Y COMPACTACION EN ZONA ZOCAVADA | | Nacional | 60,00 | 110.000 | 6.600.000 | | Nacional | 60,00 | 97.000 | 5.820.000 |
| 15 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | | Nacional | 166,00 | 40.000 | 6.640.000 | | Nacional | 166,00 | 39.300 | 6.523.800 |
| 16 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | | Nacional | 664,00 | 62.000 | 41.168.000 | | Nacional | 664,00 | 62.200 | 41.300.800 |
| 17 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | | Nacional | 664,00 | 2.800 | 1.859.200 | | Nacional | 664,00 | 2.800 | 1.859.200 |
| 18 | MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA (PBC) MEDIDAS (6,00 X 0,60X 0,40) | | Nacional | 1,44 | 600.000 | 864.000 | | Nacional | 1,44 | 640.000 | 921.600 |
| 19 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | | Nacional | 41,50 | 8.000 | 332.000 | | Nacional | 41,50 | 7.800 | 323.700 |
| 20 | LIMPIEZA FINAL | | Nacional | 664,00 | 3.000 | 1.992.000 | | Nacional | 664,00 | 3.000 | 1.992.000 |
| **Total Grupo Nº 2** | | | | | | **82.478.800** | **Total Grupo Nº 2** | | | | **81.229.300** |
| **Total Lote Nº 2** | | | | | | **198.250.000** | **Total Lote Nº 2** | | | | **196.409.900** |
| **Total General** | | | | | | **420.000.000** | **Total General** | | | | **420.532.000** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
Intendencia Municipal

❖ **CORRECCIONES DE ERRORES ARITMÉTICOS.**

En la presente evaluación de las ofertas, no fue necesaria realizar correcciones aritméticas.

➢ ***Certificado de Producto y Empleo Nacional – para la aplicación del Margen de Preferencia.***

*Con respecto a este punto de análisis, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas ha emitido la CIRCULAR DNCP N° 09/24 "DIRIGIDA A LAS UNIDADES OPERATIVAS DE CONTRATACION (UOC), SUB UNIDADES OPERATIVAS DE CONTRATACION (SUB UOC), UNIDADES EJECUTADORAS DE PROYECTOS (UEP) DE LOS ORGANISMOS, ENTIDADES DEL ESTADO, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO, MUNICIPALIDADES Y PROVEEDORES.*

*La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas dispone de la Ley 6575/2020 – MARGEN DE PREFERENCIA, QUE MODIFICA EL ART. 2 DE LA LEY 4558/11, EN LA QUE EXPONE DE LA SIGUIENTE MANERA;* ***"DISPÓNGASE QUE EN LAS CONTRATACIONES QUE REALICE EL ESTADO PARAGUAYO, POR VIA DE PROCESOS DE CARÁCTER NACIONAL, SE ESTABLEZCA UN MARGEN DE PREFERENCIA DEL 40% (CUARENTA POR CIENTO), A FAVOR DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS DE ORIGEN NACIONAL."***

*"Por lo expuesto, indicamos que el margen de preferencia de conformidad a las disposiciones legales indicadas en el párrafo anterior, deberá aplicarse a los procedimientos de contratación comunicados en el marco de la Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas".*

*A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.*

*La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.*

*El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado en el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de producto y Empleo Nacional.*

*Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.*

❖ En el contexto de lo expuesto precedentemente esta unidad ha verificado sobre la emisión en tiempo y forma del CPEN, conforme lo estipulado en las bases y condiciones del llamado, dando como resultado el siguiente cuadro expuesto a continuación:

| Tipo Solicitud | Nro Certificado | Id Licitacion | Nro Tramite | | Estado | Fechaevento | RUC Empresa | Razon Social |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Servicio | 219323 | 490343 | 1130543 | VerCertificado | Autorizado, | 15/07/2026 14:50:48 | 12039993 | BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO |
| Servicio | 219144 | 490343 | 1129640 | VerCertificado | Autorizado, | 09/07/2026 12:03:13 | 12564508 | ROMAN IBARS |

| Empresa/Ruc N° | Descripción del Documento | N° de Certificado | Servicio contemplado | Fecha de Emisión | Resultado |
|---|---|---|---|---|---|
| **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3** | Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional | 219323 | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE AUTOPISTAS (EXCEPTO AUTOPISTAS ELEVADAS), CALLES Y CARRETERAS | 15/07/2026 | **Cumple** |
| **ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8** | Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional | 219144 | SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE AUTOPISTAS (EXCEPTO AUTOPISTAS ELEVADAS), CALLES, EMPEDRADOS Y CARRETERAS | 09/07/2026 | **Cumple** |

Como puede observarse en el cuadro que antecede, se ha verificado en la página del MIC que ambas empresas cuentan con el Certificado de Origen y Empleo Nacional, razón por la cual no se aplica el margen de preferencia a favor de ninguna empresa.

- **A continuación, se procede a exponer el cuadro de precios de ambos lotes, con los precios en orden numérico de menor a mayor de cada uno de los oferentes atendiendo los márgenes de preferencia:**

**LOTE N° 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO.**

| N° | OFERENTE | PRECIO DE OFERTA |
|---|---|---|
| 1 | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3 | 221.750.000.- |
| 2 | ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8 | 224.122.100.- |

**LOTE N° 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA.**

| N° | OFERENTE | PRECIO DE OFERTA |
|---|---|---|
| 1 | ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8 | 196.409.900.- |
| 2 | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3 | 198.250.000.- |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

Según se desprende del cuadro observado ut supra, en el **LOTE N° 1**, el precio más bajo corresponde a la oferta presentada por la empresa unipersonal **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO**, y; en el **LOTE N° 2** a la oferta presentada por la empresa unipersonal **ROMAN IBARS,** por lo tanto, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones "PBC", se procede a seleccionar a las mismas a los efectos de evaluar los demás requisitos de la convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:

Evaluación de la oferta presentada por la empresa unipersonal **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3**, en lo que respecta a:

**LOTE N° 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO**

## Análisis de los precios ofertados:

| **Lote 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Grupo 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE SAUCES Y LOS LAURELES UBICADA EN LA CÑIA. 4° COSTA SALINARES, BARRIO SANTA SILVIA** | | | | | |
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Precio unitario ofertado** | **Precio unitario referencial** | **Diferencia** | **Porcentaje de la variación con respecto al precio referencial** |
| 1 | MARCACION Y REPLANTEO | 2.000 | 2.300 | -300 | **-13,043** |
| 2 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | 1.094.000 | 1.199.317 | -105.317 | **-8,781** |
| 3 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | 90.000 | 110.333 | -20.333 | **-18,429** |
| 4 | RESGUARDO DE CORDON | 90.000 | 111.000 | -21.000 | **-18,919** |
| 5 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | 42.000 | 39.497 | 2.503 | **6,337** |
| 6 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | 64.000 | 62.283 | 1.717 | **2,757** |
| 7 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | 3.000 | 2.800 | 200 | **7,143** |
| 8 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | 8.000 | 8.000 | - | **0,000** |
| 9 | LIMPIEZA FINAL | 3.000 | 3.033 | -33 | **-1,088** |
| **Grupo 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA COMPAÑÍA 5° YATAITY, BARRIO SAN ANTONIO** | | | | | |
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Precio unitario ofertado** | **Precio unitario referencial** | **Diferencia** | **Porcentaje de la variación con respecto al precio referencial** |
| 10 | MARCACION Y REPLANTEO | 2.000 | 2.300 | -300 | **-13,043** |
| 11 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | 1.094.000 | 1.199.317 | -105.317 | **-8,781** |
| 12 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | 90.000 | 110.333 | -20.333 | **-18,429** |
| 13 | RESGUARDO DE CORDON | 90.000 | 111.000 | -21.000 | **-18,919** |
| 14 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | 42.000 | 39.497 | 2.503 | **6,337** |
| 15 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | 64.000 | 62.283 | 1.717 | **2,757** |
| 16 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | 3.000 | 2.800 | 200 | **7,143** |
| 17 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | 8.000 | 8.000 | - | **0,000** |
| 18 | LIMPIEZA FINAL | 3.000 | 3.033 | -33 | **-1,088** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

Este Comité ha realizado la verificación de los precios unitarios ofertados por la empresa unipersonal **NG. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO,** observándose que los mismos se encuentran dentro de los márgenes establecidos en la normativa y PBC, es decir, no se observan diferencias entre los precios ofertados por el oferente y los precios referenciales estimados por la Convocante, superiores al 20% por debajo del precio referencial, ni mayores al 10% por encima del precio referencial, por lo que se consideran razonables los precios ofertados.

Antes de proseguir con la evaluación de los demás aspectos de la convocatoria, esta Unidad, a petición del Comité Evaluador de ofertas, ha procedido a solicitar a la empresa unipersonal **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO** mediante nota enviada por correo electrónico, en fecha 20 de agosto de 2026, la presentación del documento formal no sustancial que no ha sido presentada en el momento de la apertura de ofertas, en este contexto se transcribe a continuación el contenido de la nota:

*En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Capiatá, a petición de la comisión de evaluación de ofertas, me dirijo a usted con relación a la oferta presentada en el marco del llamado a* ***LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº 47/2026*** *para la* ***"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO; CALLE OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA" - ID Nº 490343,*** *a fin de solicitar el documento formal establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado detallado a continuación:*

- *Formulario – Cronograma de Utilización de Equipos.*

*Se solicita la remisión del documento en forma física por mesa de entrada de la Municipalidad de Capiatá, sito en el km. 23/500 de la Ruta 2 Mcal, Estigarribia, ciudad de Capiatá, hasta el día viernes 21 de agosto hasta las 12:00 hs. Atentamente.*

Al respecto, la empresa unipersonal **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO,** ha dado respuesta a la petición del documento solicitado por la convocante en el marco del llamado de referencia con expediente de **Mesa de Entrada N° 5919/2026 de fecha 21 de agosto de 2026**, en este sentido la documentación proveída será analizada en la etapa que corresponda.

**REQUISITOS EN LO QUE RESPECTA A LA PRESENTACIÓN DE FORMULARIOS DEL LLAMADO:**

| FORMULARIOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO |
|---|---|
| | RESULTADO |
| Formulario – Situación Financiera. (**) | PRESENTA |
| Formulario – Compromisos Contractuales Vigentes. (**) | PRESENTA |
| Formulario – Experiencia General en obras. (**) | PRESENTA |
| Formulario – Facturación Anual Media en Construcción. (**) | PRESENTA |
| Formulario – Experiencia Específica en Construcción. (**) | PRESENTA |
| Formulario – Lista de personal propuesto para la obra. (**) | PRESENTA |
| Formulario – Lista de Equipos, Herramientas, Maquinarias e Implementos destinados a la ejecución de los trabajos. (**) | PRESENTA |
| Formulario – Cronograma de Utilización de Equipos. (**) | PRESENTA |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

## EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL:

### Requisitos documentales para la evaluación requerida:

| Documentos Evaluados | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO |
|---|---|
| | RESULTADO |
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**) | **Cumple** |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica. (**) | **Cumple** |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. (**) | **Cumple** |
| Patente comercial, industrial o profesional del municipio en donde en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**) | **Cumple** |
| Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. (**) | **Cumple** |
| Declaración Jurada de "Declaración de Personas (**) | **Cumple** |

**Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.**

## EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:

Con respecto a la **Capacidad Financiera** se procedió a realizar la evaluación de conformidad a lo señalado en el Pliego de Bases y Condiciones.

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

**Para contribuyente de IRE GENERAL**

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

**a. Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2023, 2024 y 2025.

**b. Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero coma ochenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2023, 2024 y 2025.

**OFERENTE:** **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC Nº: 1203999-3**

| CONCEPTO | FORMULAS | 2023 | Coeficiente | 2024 | Coeficiente | 2025 | Coeficiente | PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A- COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: | ACTIVO CORRIENTE | 1.494.011.039 | 289,770 | 1.565.706.693 | 27,594 | 1.357.148.104 | 0,000 | 105,788 |
| | PASIVO CORRIENTE | 5.155.856 | | 56.741.852 | | 0 | | |
| B- COEFICIENTE DE SOLVENCIA: | PASIVO TOTAL | 5.155.856 | 0,002 | 63.476.370 | 0,029 | 8.072.681 | 0,004 | 0,012 |
| | ACTIVO TOTAL | 2.099.266.189 | | 2.170.961.843 | | 2.126.890.207 | | |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Intendencia Municipal •

| REQUERIMIENTO SEGÚN PBC | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO<br>RESULTADO |
|---|---|
| • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% veinte por ciento) del monto total ofertado en relación al último balance general correspondiente al año 2025.<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del ejercicio fiscal cerrado año 2025.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | **Cumple**<br><br>Presenta el formulario de "Situación Financiera" y los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.<br><br>**Monto total de la Oferta= 420.000.000**<br><br>**Activo Líquido=** AC – PC<br>**Activo Líquido=** 1.357.148.104 – 0<br>**Activo Líquido= 1.357.148.104**<br>**Línea de Crédito=** 0<br>**Menos C.C.V.=** (0)<br>**Disponible= 1.357.148.104**<br><br>**Requerimiento según P.B.C.: 420.000.000 * 20% = 84.000.000.-**<br><br>**C.C.V.: No** posee Compromisos Contractuales Vigentes según Formulario.<br><br>**Resultado del análisis**: posee suficiente Activo Líquido para hacer frente a los compromisos en caso de resultar adjudicado. |

| OFERENTE | COEFICENTE DE LIQUIDEZ | COEFICIENTE DE SOLVENCIA | REQUERIMIENTO DE ACTIVO LIQUIDO SEGÚN PBC |
|---|---|---|---|
| ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

## Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera:

| REQUISITOS MÍNIMOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO<br>RESULTADO |
|---|---|
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias, financieras o cooperativas de las que el oferente es cliente. La misma deberá indicar los datos de la entidad bancaria, número de cuenta y datos de contacto. | **Cumple** |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un banco, financiera o cooperativa de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. | **No aplica** |
| Balance General y Estado de Resultados con sus respectivos formularios de Renta, correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados: 2023, 2024 y 2025, debidamente firmado por el contador y el propietario o representante legal. | **Cumple** |

**(1) Posee suficiente activo líquido, flujo de fondos para hacer frente a los compromisos contractuales en caso de resultar adjudicado, razón por la cual no aplica este requerimiento del PBC.**

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

**EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:**

| REQUISITOS MÍNIMOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO<br>RESULTADO |
|---|---|
| • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento).<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | **Cumple**<br>Presenta los Formularios de<br>- Experiencia general en construcción, y;<br>- Facturación anual media en construcción. |

**EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS:**

| REQUISITOS MÍNIMOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO<br>RESULTADO |
|---|---|
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 5 (cinco) contratos, durante los últimos diez 10 (diez) años, similares a las obras propuestas.<br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.<br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | **Cumple**<br>Presenta la "Experiencia específica en Construcción" |
| • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2016 al 2025 en las siguientes actividades claves: Construcción de empedrado.<br>• Como mínimo se requiere la presentación de 5 (cinco) copias de contratos con sus respectivas actas de recepción definitiva, que contengan los rubros de actividad clave señalados, cuya sumatoria de los contratos presentados deberá alcanzar como mínimo el 50% (cincuenta por ciento) de la oferta presentada. | **Cumple**<br>Presenta los Formularios de<br>- Experiencia General en Construcción, y;<br>- Situación Financiera |

**Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras:**

| DOCUMENTOS EVALUADOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO<br>RESULTADO |
|---|---|
| Copia de contratos con sus respectivas actas de recepción definitiva, que avalen la experiencia requerida. La convocante se reserva el derecho de solicitar las facturas de los contratos presentados como prueba de la experiencia. | **Cumple** |
| Documento que avale la recepción definitiva de la obra. | **Cumple** |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. | **Cumple** |
| Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | **No aplica (1)** |

**(1) Los contratos presentados como experiencia son en carácter de contratista principal.**

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Intendencia Municipal •

**EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

| | REQUISITOS MÍNIMOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO |
|---|---|---|
| | | RESULTADO |
| | **Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:** Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares, a ser considerados a partir de la obtención del título universitario.<br>1 (Un) Capataz de obra, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante Currículum y una carta compromiso con la firma oferente de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra.<br>2 (Dos) Oficiales en albañilería de obra, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante Currículum y una carta compromiso con la firma oferente de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra.<br>2 (Dos) Ayudantes de albañil con carta compromiso con la firma oferente de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra. | **Cumple**<br>Presenta "Formulario Lista del personal propuesto para la obra"<br>"Currículum vitae"<br>"Carta de compromiso" |

**Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad en materia de personal:**

| DOCUMENTOS EVALUADOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO |
|---|---|
| | RESULTADO |
| Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obra, capataz y oficiales en albañilería, para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | **Cumple** |
| Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de Obras. | **Cumple** |
| Patente profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de Obras. | **Cumple** |
| Copia del título de grado, del referido personal clave. | **Cumple** |
| Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo. | **Cumple** |
| Contrato o carta compromiso con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras. | **Cumple** |
| Contrato o carta compromiso con la firma oferente del capataz de obra, oficiales en albañilería y ayudantes y que asumen el compromiso de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra. | **Cumple** |
| Formulario de Lista de personal. | **Cumple** |

**EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

| | REQUISITOS MÍNIMOS | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO |
|---|---|---|
| | | RESULTADO |
| | Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>➢ 1 (una) Maquinaria para nivelación.<br>➢ 1 (una) Retropala o palacargadora.<br>➢ 1 (un) Camión volquete<br>➢ 1 (un) Compactador manual.<br>➢ 1 (una) Hormigonera.<br>➢ Herramientas menores varias acorde al tipo de obra a realizar.<br>➢ Equipos de seguridad personal (cascos, botas, guantes)<br>➢ Equipos y carteles de señalización.<br>➢ Botiquín de primeros auxilios.<br>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. | **Cumple**<br>Presenta Formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos" |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Intendencia Municipal •

**Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad en materia de equipos:**

| Documentos Evaluados | ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO |
|---|---|
| | RESULTADO |
| Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | **No Aplica** |
| Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | **No Aplica** |
| Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. | **Cumple** |
| **En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i)** constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; **(ii)** contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | **Cumple** |
| **En caso de que los equipos, herramientas, maquinarias e implementos pertenezcan a terceros, el Oferente deberá presentar Declaración Jurada del propietario de los equipos, en la que se manifieste: i)** Ser propietario de los mismos; **ii)** Que tiene capacidad legal comprometerse en alquiler libre de toda interdicción; **iii)** Que asume el compromiso solidario con el Oferente para con la Contratante de que tales equipos o maquinarias permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario cumplir con las tareas comprometidas en el contrato. El representante legal del Oferente será solidaria civil y penalmente responsable de la validez y la veracidad de los documentos y declaraciones propuestas por el Oferente. La convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de las informaciones proporcionadas por el oferente. | **Cumple** |

Puesto a estudio y consideración estos autos en los términos precedentemente transcriptos, se constata que la oferta presentada por la empresa unipersonal **ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO**, cumple con todos los requisitos sustanciales y formales establecidos en el pliego de bases y condiciones, por la que se recomienda su adjudicación en el **LOTE N° 1 – CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO.**

**Continuando con la evaluación, seguidamente se procede a evaluar la oferta presentada por la empresa unipersonal ROMAN IBARS, en lo que respecta al LOTE N° 2, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones "PBC", observándose en ese sentido cuanto sigue:**

Evaluación de la oferta presentada por la empresa unipersonal **ROMAN IBARS – RUC N°: 1256450-8**, en lo que respecta a:

**LOTE N° 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA**

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

**Análisis de los precios ofertados:**

| Lote 2 – CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: OSIRIS Bº SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA Bº SAN JUAN CÑIA. 6º POSTA YBYCUA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Grupo 1 – CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE OSIRIS UBICADA EN LA COMPAÑÍA 6º POSTA YBYCUA, BARRIO SAN PEDRO** | | | | | |
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Precio unitario ofertado** | **Precio unitario referencial** | **Diferencia** | **Porcentaje de la variación con respecto al precio referencial** |
| 1 | MARCACION Y REPLANTEO | 2.300 | 2.300 | - | **0,000** |
| 2 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | 1.200.000 | 1.199.317 | 683 | **0,057** |
| 3 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | 107.000 | 110.333 | -3.333 | **-3,021** |
| 4 | RESGUARDO DE CORDON | 109.000 | 111.000 | -2.000 | **-1,802** |
| 5 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | 39.300 | 39.497 | -197 | **-0,499** |
| 6 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | 62.200 | 62.283 | -83 | **-0,133** |
| 7 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | 2.800 | 2.800 | - | **0,000** |
| 8 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | 7.800 | 8.000 | -200 | **-2,500** |
| 9 | LIMPIEZA FINAL | 3.000 | 3.033 | -33 | **-1,088** |
| **Grupo 2 – CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA CALLE LA APARECIDA UBICADA EN LA COMPAÑÍA 6º POSTA YBYCUA, BARRIO SAN JUAN** | | | | | |
| **Ítems** | **Descripción del Bien** | **Precio unitario ofertado** | **Precio unitario referencial** | **Diferencia** | **Porcentaje de la variación con respecto al precio referencial** |
| 10 | MARCACION Y REPLANTEO | 2.300 | 2.300 | - | **0,000** |
| 11 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m | 1.200.000 | 1.199.317 | 683 | **0,057** |
| 12 | DESMONTE DE TERRENO NATURAL | 107.000 | 110.333 | -3.333 | **-3,021** |
| 13 | RESGUARDO DE CORDON | 109.000 | 111.000 | -2.000 | **-1,802** |
| 14 | RELLENO Y COMPACTACION EN ZONA ZOCAVADA | 97.000 | 104.700 | -7.700 | **-7,354** |
| 15 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO DE FORMA CONCAVO de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | 39.300 | 39.497 | -197 | **-0,499** |
| 16 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | 62.200 | 62.283 | -83 | **-0,133** |
| 17 | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO | 2.800 | 2.800 | - | **0,000** |
| 18 | MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA (PBC) MEDIDAS (6,00 X 0,60X 0,40) | 640.000 | 641.333 | -1.333 | **-0,208** |
| 19 | PINTURA DE CORDÓN (A LA CAL) | 7.800 | 8.000 | -200 | **-2,500** |
| 20 | LIMPIEZA FINAL | 3.000 | 3.033 | -33 | **-1,088** |

Este Comité ha realizado la verificación de los precios unitarios ofertados por la firma **ROMAN IBARS,** observándose que los mismos se encuentran dentro de los márgenes establecidos en la normativa y PBC, es decir, no se observan diferencias entre los precios ofertados por el oferente y los precios referenciales estimados por la Convocante, superiores al 20% por debajo del precio referencial, ni mayores al 10% por encima del precio referencial, por lo que se consideran razonables los precios ofertados.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

Antes de proseguir con la evaluación de los demás aspectos de la convocatoria, esta Unidad, a petición del Comité Evaluador de ofertas, ha procedido a solicitar a la empresa unipersonal **ROMAN IBARS** mediante nota enviada por correo electrónico, en fecha 21 de agosto de 2026, la presentación del documento formal no sustancial que no ha sido presentada en el momento de la apertura de ofertas, en este contexto se transcribe a continuación el contenido de la nota:

*En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Capiatá, a petición de la comisión de evaluación de ofertas, me dirijo a usted con relación a la oferta presentada en el marco del llamado a* ***LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº 47/2026*** *para la* ***"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO; CALLE OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA" - ID Nº 490343,*** *a fin de solicitar el documento formal establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado detallado a continuación:*

- *Formulario – Cronograma de Utilización de Equipos.*

*Se solicita la remisión del documento en forma física por mesa de entrada de la Municipalidad de Capiatá, sito en el km. 23/500 de la Ruta 2 Mcal, Estigarribia, ciudad de Capiatá, hasta el día lunes 24 de agosto hasta las 12:00 hs.*
*Atentamente.*

Al respecto, la empresa unipersonal **ROMAN IBARS,** ha dado respuesta a la petición del documento solicitado por la convocante en el marco del llamado de referencia con expediente de **Mesa de Entrada N° 5962/2026 de fecha 24 de agosto de 2026**, en este sentido la documentación proveída será analizada en la etapa que corresponda.

Primeramente, se procede a evaluar a la empresa unipersonal **ROMAN IBARS**, conforme al desarrollo siguiente:

**REQUISITOS EN LO QUE RESPECTA A LA PRESENTACIÓN DE FORMULARIOS DEL LLAMADO:**

| FORMULARIOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| Formulario – Situación Financiera. **(**)** | **PRESENTA** |
| Formulario – Compromisos Contractuales Vigentes. **(**)** | **PRESENTA** |
| Formulario – Experiencia General en obras. **(**)** | **PRESENTA** |
| Formulario – Facturación Anual Media en Construcción. **(**)** | **PRESENTA** |
| Formulario – Experiencia Específica en Construcción. **(**)** | **PRESENTA** |
| Formulario – Lista de personal propuesto para la obra. **(**)** | **PRESENTA** |
| Formulario – Lista de Equipos, Herramientas, Maquinarias e Implementos destinados a la ejecución de los trabajos. **(**)** | **PRESENTA** |
| Formulario – Cronograma de Utilización de Equipos. **(**)** | **PRESENTA** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

## EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD LEGAL:

### Requisitos documentales para la evaluación requerida:

| Documentos Evaluados | ROMAN IBARS |
|---|---|
| | RESULTADO |
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**) | Cumple |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica. (**) | Cumple |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. (**) | Cumple |
| **Documentos Evaluados** | **ROMAN IBARS** |
| Patente comercial, industrial o profesional del municipio en donde en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**) | Cumple |
| Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento. (**) | Cumple |
| Declaración Jurada de "Declaración de Personas". (**) | Cumple |

**Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.**

## EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:

Con respecto a la **Capacidad Financiera** se procedió a realizar la evaluación de conformidad a lo señalado en el Pliego de Bases y Condiciones.

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

**Para contribuyente de IRE GENERAL**

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

**a. Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2023, 2024 y 2025.

**b. Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 (cero coma ochenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Años 2023, 2024 y 2025.

**OFERENTE: ROMAN IBARS - RUC Nº: 1256450-8**

| CONCEPTO | FORMULAS | 2023 | Coeficiente | 2024 | Coeficiente | 2025 | Coeficiente | PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A- COEFICIENTE DE LIQUIDEZ: | ACTIVO CORRIENTE | 2.211.693.993 | 5,816 | 2.055.859.674 | 5,299 | 4.320.374.651 | 7,713 | 6,276 |
| | PASIVO CORRIENTE | 380.271.814 | | 387.942.012 | | 560.135.341 | | |
| B- COEFICIENTE DE SOLVENCIA: | PASIVO TOTAL | 380.271.814 | 0,124 | 387.942.012 | 0,126 | 2.624.721.661 | 0,491 | 0,247 |
| | ACTIVO TOTAL | 3.060.868.822 | | 3.077.187.887 | | 5.341.702.864 | | |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Intendencia Municipal •

| REQUERIMIENTO SEGÚN PBC | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% veinte por ciento) del monto total ofertado en relación al último balance general correspondiente al año 2025.<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del ejercicio fiscal cerrado año 2025.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | **Cumple**<br><br>Presenta el formulario de "Situación Financiera" y los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.<br><br>**Monto de la Oferta= 420.532.000**<br>**Activo Líquido=** AC – PC<br>**Activo Líquido=** 4.320.374.651 – 560.135.341<br>**Activo Líquido= 3.760.239.310**<br>**Línea de Crédito=** 0<br>**Menos C.C.V.=** (209.265.250)<br>**Disponible= 3.550.974.060**<br><br>**Requerimiento según P.B.C.: 420.532.000 * 20% = 84.106.400.-**<br><br>**C.C.V.: Posee** Compromisos Contractuales Vigentes según Formulario.<br><br>**Resultado del análisis**: posee suficiente Activo Líquido para hacer frente a los compromisos en caso de resultar adjudicado. |

| OFERENTE | COEFICENTE DE LIQUIDEZ | COEFICIENTE DE SOLVENCIA | REQUERIMIENTO DE ACTIVO LIQUIDO SEGÚN PBC |
|---|---|---|---|
| ROMAN IBARS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

## Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera:

| REQUISITOS MÍNIMOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias, financieras o cooperativas de las que el oferente es cliente. La misma deberá indicar los datos de la entidad bancaria, número de cuenta y datos de contacto. | **Cumple** |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un banco, financiera o cooperativa de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. | **No aplica** |
| Balance General y Estado de Resultados con sus respectivos formularios de Renta, correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados: 2023, 2024 y 2025, debidamente firmado por el contador y el propietario o representante legal. | **Cumple** |

**(1) Posee suficiente activo líquido, flujo de fondos para hacer frente a los compromisos contractuales en caso de resultar adjudicado, razón por la cual no aplica este requerimiento del PBC.**

## EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:

| REQUISITOS MÍNIMOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento).<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | **Cumple**<br><br>Presenta los Formularios de<br>- Experiencia general en construcción, y;<br>- Facturación anual media en construcción. |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

**EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS:**

| REQUISITOS MÍNIMOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 5 (cinco) contratos, durante los últimos diez 10 (diez) años, similares a las obras propuestas.<br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.<br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | **Cumple**<br><br>Presenta la "Experiencia específica en Construcción" |
| • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2016 al 2025 en las siguientes actividades claves: Construcción de empedrado.<br>• Como mínimo se requiere la presentación de 5 (cinco) copias de contratos con sus respectivas actas de recepción definitiva, que contengan los rubros de actividad clave señalados, cuya sumatoria de los contratos presentados deberá alcanzar como mínimo el 50% (cincuenta por ciento) de la oferta presentada. | **Cumple**<br><br>Presenta los Formularios de<br>- Experiencia General en Construcción, y;<br>- Situación Financiera |

**Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras:**

| DOCUMENTOS EVALUADOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| Copia de contratos con sus respectivas actas de recepción definitiva, que avalen la experiencia requerida. La convocante se reserva el derecho de solicitar las facturas de los contratos presentados como prueba de la experiencia. | **Cumple** |
| Documento que avale la recepción definitiva de la obra. | **Cumple** |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. | **Cumple** |
| Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | **No aplica (1)** |

**(1) Los contratos presentados como experiencia son en carácter de contratista principal.**

**EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

| REQUISITOS MÍNIMOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| **Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:** Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares, a ser considerados a partir de la obtención del título universitario.<br>1 (Un) Capataz de obra, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante Currículum y una carta compromiso con la firma oferente de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra.<br>2 (Dos) Oficiales en albañilería de obra, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante Currículum y una carta compromiso con la firma oferente de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra.<br>2 (Dos) Ayudantes de albañil con carta compromiso con la firma oferente de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra. | **Cumple**<br>Presenta "Formulario Lista del personal propuesto para la obra"<br>"Currículum vitae"<br>"Carta de compromiso" |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ · Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ · Intendencia Municipal

**Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad en materia de personal:**

| DOCUMENTOS EVALUADOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obra, capataz y oficiales en albañilería, para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | **Cumple** |
| Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de Obras. | **Cumple** |
| Patente profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de Obras. | **Cumple** |
| Copia del título de grado, del referido personal clave. | **Cumple** |
| Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo. | **Cumple** |
| Contrato o carta compromiso con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras. | **Cumple** |
| Contrato o carta compromiso con la firma oferente del capataz de obra, oficiales en albañilería y ayudantes y que asumen el compromiso de permanecer en el sitio de obra durante el periodo de ejecución de la obra. | **Cumple** |
| Formulario de Lista de personal. | **Cumple** |

**EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

| REQUISITOS MÍNIMOS | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>➢ 1 (una) Maquinaria para nivelación.<br>➢ 1 (una) Retropala o palacargadora.<br>➢ 1 (un) Camión volquete<br>➢ 1 (un) Compactador manual.<br>➢ 1 (una) Hormigonera.<br>➢ Herramientas menores varias acorde al tipo de obra a realizar.<br>➢ Equipos de seguridad personal (cascos, botas, guantes)<br>➢ Equipos y carteles de señalización.<br>➢ Botiquín de primeros auxilios.<br>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. | **Cumple**<br>Presenta Formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos" |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Secretaria General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Intendencia Municipal •

**Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad en materia de equipos:**

| Documentos Evaluados | ROMAN IBARS<br>RESULTADO |
|---|---|
| Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | **Cumple** |
| Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | **Cumple** |
| Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. | **Cumple** |
| **En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i)** constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; **(ii)** contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | **Cumple** |
| **En caso de que los equipos, herramientas, maquinarias e implementos pertenezcan a terceros, el Oferente deberá presentar Declaración Jurada del propietario de los equipos, en la que se manifieste: i)** Ser propietario de los mismos; **ii)** Que tiene capacidad legal comprometerse en alquiler libre de toda interdicción; **iii)** Que asume el compromiso solidario con el Oferente para con la Contratante de que tales equipos o maquinarias permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario cumplir con las tareas comprometidas en el contrato. El representante legal del Oferente será solidaria civil y penalmente responsable de la validez y la veracidad de los documentos y declaraciones propuestas por el Oferente. La convocante se reserva el derecho de verificar la veracidad de las informaciones proporcionadas por el oferente. | **Cumple** |

Puesto a estudio y consideración estos autos en los términos precedentemente transcriptos, se constata que la oferta presentada por la empresa unipersonal **ROMAN IBARS**, cumple con todos los requisitos sustanciales y formales establecidos en el pliego de bases y condiciones, por la que se recomienda su adjudicación en el **LOTE N° 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA.**

## ❖ RECOMENDACIÓN:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 55° de la Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", este Comité Evaluador recomienda adjudicar a las empresas mencionadas más abajo según el siguiente detalle:

**SISTEMA DE ADJUDICACION: POR LOTES**

**LOTE N° 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO.**

**EMPRESA PROPUESTA PARA LA ADJUDICACIÓN:** ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3.
**MONTO:** GS. 221.750.000 (GUARANÍES, DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL).

**LOTE N° 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA.**

**EMPRESA PROPUESTA PARA LA ADJUDICACIÓN:** ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8.
**MONTO:** GS. 196.409.900 (GUARANÍES, CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS).

**TOTAL ADJUDICADO (LOTE 1 + LOTE 2):** GS. 418.159.900 (GUARANÍES, CUATROCIENTOS DIEZ Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS).

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ Intendencia Municipal

Se eleva el presente informe a consideración del Sr. Intendente Municipal para la adjudicación mediante Resolución, conforme la recomendación de la presente evaluación y comunicar oficialmente a quienes corresponda".

**Que,** la Ley N° 7021/2022 establece: *Artículo 55.- Adjudicación. Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.*

**Que,** el artículo 51, inc. a) de la Ley Nº 3966/10 Orgánica Municipal establece que "son atribuciones del Intendente Municipal: e) administrar los bienes municipales y recaudar e invertir los ingresos de la Municipalidad, de acuerdo al Presupuesto"; g) ejecutar el Presupuesto Municipal"; j) efectuar adquisiciones, contratar obras y servicios, llamar a Licitación Pública o Concursos de Precios, y realizar las adjudicaciones, conforme a esta Ley". Por tanto,

**El Intendente Municipal de la Ciudad de Capiatá, en uso de sus atribuciones legales, R E S U E L V E:**

**Art. 1º ADJUDICAR;** LA LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL Nº 47/2026 PARA LAS OBRAS DE "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO; CALLE OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA" - ID Nº 490343, según el siguiente detalle:

**SISTEMA DE ADJUDICACION: POR LOTES**

**LOTE N° 1 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: SAUCES Y LOS LAURELES CÑIA. 4° COSTA SALINARES B° SANTA SILVIA; PUBLICA EXISTENTE CÑIA. 5° YATAITY B° SAN ANTONIO.**

**EMPRESA PROPUESTA PARA LA ADJUDICACIÓN:** ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO - RUC N°: 1203999-3.
**MONTO:** GS. 221.750.000 (GUARANÍES, DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL).

**LOTE N° 2 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLES: OSIRIS B° SAN PEDRO, CALLE LA APARECIDA B° SAN JUAN CÑIA. 6° POSTA YBYCUA.**

**EMPRESA PROPUESTA PARA LA ADJUDICACIÓN:** ROMAN IBARS - RUC N°: 1256450-8.
**MONTO:** GS. 196.409.900 (GUARANÍES, CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS).

**TOTAL ADJUDICADO (LOTE 1 + LOTE 2):** GS. 418.159.900 (GUARANÍES, CUATROCIENTOS DIEZ Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS).

**Art. 2º IMPUTAR,** la presente adjudicación dentro del Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Capiatá correspondiente al ejercicio fiscal 2026, según el siguiente detalle:

| Clase | Prog. | Proy. | Act. | Obj. | FF | OF | Descripción | Monto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 0 | 3 | 521 | 30 | 001 | CONSTRUCCIONES DE OBRAS DE USO PÚBLICO | 418.159.900 |
| **TOTAL** | | | | | | | | **418.159.900** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Secretaría General •

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • Intendencia Municipal •

**Art. 3°** **COMUNICAR,** en el plazo previsto en la Ley N° 7021/2022 y su Decreto Reglamentario N° 2264/24, a la adjudicada, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a los efectos de emisión del Código de Contratación; a quienes corresponda y cumplido, archivar.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Secretaría General • MUNICIPALIDAD DE CAPIATA

**RAFAEL ZARATE**
**Secretario General**

MUNICIPALIDAD DE CAPIATA • Intendencia Municipal •

**FRANCISCO J. LOPEZ GONZALEZ**
**Intendente Municipal**