INFORME DE EVALUACIÓN
LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 34/2026
"REPARACIONES MENORES EDIFICIO GOP" – PLURIANUAL
ID N° 492982

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los nueve días del mes de noviembre de 2026, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación de Ofertas de **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 34/2026 "REPARACIONES MENORES EDIFICIO GOP" – PLURIANUAL, ID N° 492982**, conformado según Resolución N° 1900 de fecha 12 de octubre de 2026, por los siguientes funcionarios: Abg. Rossan Guerrero; Abg. Miryan Espinola y Abg. Rolando Maidana, en representación de la Asesoría Jurídica; Arq. Cesar Ferreira, representante de la Gerencia de Ingenieria, y la Dra. Mirtha Gonzáles B., en representación de la Presidencia de la ANNP.

El objetivo de la reunión es realizar la evaluación de las propuestas recibidas en el marco del llamado a LPN N° 34/2026 – ID 492982, y en base a las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" y el Decreto N° 2264/2024, que reglamenta la Ley 7021/22, emitir el Informe Final de la Evaluación.

1. Antecedentes

a) Nº de PAC: 492982
b) Disponibilidad presupuestaria: El rubro para esta Licitación se halla previsto en el Objeto de Gasto 242, FF 30, una parte correspondiente al Presupuesto 2026 y la otra Ad Referéndum de la Aprobación del Presupuesto de la ANNP para el ejercicio fiscal 2027.
c) Publicación en el SICP: el 26-09-2026 - 19:12 h.
d) Sistema de Adjudicación: Por el Total.

2. Acto de Apertura de Ofertas

El día 16 de octubre de 2026, a las 10:10 hs., según lo mencionado en el procedimiento previsto por el Art. 50º "Presentación y Apertura de Ofertas" de la Ley 7021/22, se ha llevado a cabo el acto de apertura en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, sitio en El Paraguayo Independiente y Colon de la Ciudad de Asunción, contándose con 09 (nueve) propuestas pertenecientes a las siguientes firmas:

N°	EMPRESAS OFERENTES – RUC	RUC	MONTO TOTAL DE LA OFERTA ₲	CORREO ELECTRÓNICO DECLARADO EN SU OFERTA
1	TESAKA INGENIERIA SA	80097629-0	914.649.636	tesakaingenieriasa@gmail.com
2	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	928577-6	859.859.336	ogaservicios6@gmail.com
3	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	3585667-0	832.681.000	4jmconstrucciones@gmail.com

4	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	80037716-9	947.841.368	tesingenieria@gmail.com
5	DES CONSTRUCTORA SA	80006718-5	909.640.000	charlyguadalupe@hotmail.com
6	CQ INGENIERIA SRL	933709-1	848.465.132	cgemprendimientos@grupo3c.com.py
7	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	122759-8	889.533.000	silviasosa@enobras.com.py
8	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	1228759-8	790.988.866	inghugoromero@hotmail.com
9	CORPORACION LEMURIA SA	80048624-2	988.721.600	clemsa.py@gmail.com

Observaciones en el Acto de Apertura:

Oferta Observada	Observación a la oferta	Observador / Representante	Fecha/Hora
SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ, RUC 3585667-0	La empresa 4JM presenta planilla de precios donde menciona procedencia Nacional no siendo este el termino explicito para indicar un pais de origen. No presenta la experiencia requerida en contratos anteriores ni documentos que demuestren la capacidad tecnica.	Pablo Larrea	16/10/2026 11:09

- Respuesta: El **Artículo 80 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024** establece que las omisiones o disconformidades que no alteren el precio unitario ni la sustancia económica de la oferta son completamente subsanables. En este sentido, la declaración de origen "Nacional" no constituye una desviación significativa ni otorga una ventaja indebida.

Oferta Observada	Observación a la oferta	Observador / Representante	Fecha/Hora
80006718-5 - C.Q INGENIERÍA S.R.L	1. Se observa que la firma CQ ingenieria presenta una planilla de precios incompleta al no consignar la procedencia de los bienes y/o servicios ofertados en los campos correspondientes. 2. Tambien se ven modificaciones y variaciones en la estructura y el contenido de la planilla presentada en comparacio al formato original.	Elias Recalde (Representante de 928577-6 - NESTOR RAMON AGUERO GIMENEZ)	16/10/2026 11:09
	1. Presenta incompleto su formulario de oferta en los items donde se encuentra procedencia.	Edgar Navarro (Representante de 1228759-8 - HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ)	16/10/2026 11:09
	1. Se observa que la firma CQ ingenieria presenta una planilla de precios incompleta al no consignar la procedencia de los bienes y/o servicios ofertados en los campos correspondientes. 2. Tambien se ven modificaciones y variaciones en la estructura y el contenido de la planilla presentada en comparacio al formato original. 3. Tambien dejo constancia que el comite evaluador se encargara de solicitar los documentos necesarios para evaluar la multiplicidad de criterio	Elias Recalde (Representante de 928577-6 - NESTOR RAMON AGUERO GIMENEZ)	16/10/2026 11:09
	1. Presenta incompleto su formulario de oferta en los items donde se encuentra procedencia.	Edgar Navarro (Representante de 1228759-8 - HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ)	16/10/2026 11:09
	La firma CQ Ingenieria presenta en su oferta una planilla de precios de manera incompleta en la columna de caracteristicas no meciona la procedencia en todos los items siendo este un documento de caracter sutancial.	Pablo Larrea (Representante de 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS)	16/10/2026 11:09
	La firma CQ Ingenieria presenta en su oferta una planilla de precios de manera incompleta en la columna de caracteristicas no meciona la procedencia en todos los items siendo este un documento de caracter sutancial.	Pablo Larrea (Representante de 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS)	16/10/2026 11:09

Respuesta: Estas observaciones serán verificadas en el apartado correspondiente del informe de evaluación.

Oferta Observada	Observación a la oferta	Observador / Representante	Fecha/Hora

1228759-8 - HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	1. No presenta los certificados de origen en forma fisica pero puedde ser corroborado en la página web del ente regualdor.	Edgar Navarro (Representante de 1228759-8 - HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ)	16/10/2026 11:09
	1. Las ofertas presetnadas por Hugo Cesar Romero y Sandra Ocampo no demuesta ni presenta documentacion de experiencia en obras ni la del personal profesinal propuesto exigidos en el PBC los cuales son objeto de puntaje en la evaluacion pro mutiplicidad de criterios.	Carlos Cruz (Representante de 80006718-5 - C.Q INGENIERÍA S.R.L)	16/10/2026 11:09
	1. El Ing. Hugo Romero presenta una planilla de precios donde menciona procedencia Nacional no siendo ste el termino explicito para indicar un pais de origen. 2. Presenta un perfil del proveedor donde se visualiza el certifcado con la seguridad social vencida con fecha 14/10/2026 3. Ademas de no presentar documentos que demustren la experiencia requerida en contratos anteriores	Pablo Larrea (Representante de 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS)	16/10/2026 11:09
	1. Las ofertas presetnadas por Hugo Cesar Romero y Sandra Ocampo no demuesta ni presenta documentacion de experiencia en obras ni la del personal profesinal propuesto exigidos en el PBC los cuales son objeto de puntaje en la evaluacion pro mutiplicidad de criterios.	Carlos Cruz (Representante de 80006718-5 - C.Q INGENIERÍA S.R.L)	16/10/2026 11:09
	1. No presenta los certificados de origen en forma fisica pero puedde ser corroborado en la página web del ente regualdor.	Edgar Navarro (Representante de 1228759-8 - HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ)	16/10/2026 11:09
	1. El Ing. Hugo Romero presenta una planilla de precios donde menciona procedencia Nacional no siendo ste el termino explicito para indicar un pais de origen. 2. Presenta un perfil del proveedor donde se visualiza el certifcado con la seguridad social vencida con fecha 14/10/2026 3. Ademas de no presentar documentos que demustren la experiencia requerida en contratos anteriores	Pablo Larrea (Representante de 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS)	16/10/2026 11:09

Las verificaciones de los documentos de carácter formal serán analizados y verificados en los siguientes apartados.

3. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL

De acuerdo al método de evaluación establecido en el Art. 75, numeral 1, punto 1.1, del Decreto N° 2264/24, se procede a la verificación de los documentos de carácter sustancial solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, según se detalla a continuación:

DOCUMENTOS SUSTANCIALES									
				8. Documentos legales. Oferentes 8.1. Personas Físicas			8. Documentos legales. Oferentes 8.2. Personas Jurídicas.		
N°	Oferentes	Formulario de Oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta - Poliza o Garantia Bancaria - Plazo 120 días - 5% del total de la oferta.	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad, del firmante de la oferta	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos,	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y/o de directorio en el caso de las sociedades anónimas,
1	TESAKA INGENIERIA SA	CUMPLE, presenta f. 1, 2 y 3	Cumple Presenta Poliza Royal Seguros n° 1501004733	no aplica	no aplica	no aplica	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899241	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899241	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899241
2	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	CUMPLE, presenta f. 1 y 2	Cumple Presenta Poliza TAJY SEGUROS n° 1501002438	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899131	Cumple, presenta copia f, 21 y 22	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica

3	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	CUMPLE, presenta f. 10 y 11	Cumple Presenta Poliza ASEPASA SEGUROS n° 1501006319	Cumple, presenta copia f,22	Cumple, presenta copia f,24,25	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica
4	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	CUMPLE, presenta f. 13,14	Cumple Presenta Poliza Sudameris Seguros n° 1517001880	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899036	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899037	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica
5	DES CONSTRUCTORA SA	CUMPLE, presenta f. 1 y 2	Cumple Presenta Poliza AESA Seguros n° 1501006918	no aplica	no aplica	no aplica	Cumple, presenta copias de contitucion, estatutos, actas y cedulas f. del 09 al 53, y el perfil del proveedor n° 1898169	Cumple, presenta copias de contitucion, estatutos, actas y cedulas f. del 09 al 53, y el perfil del proveedor n° 1898169	Cumple, presenta copias de contitucion, estatutos, actas y cedulas f. del 09 al 53, y el perfil del proveedor n° 1898169
6	CQ INGENIERIA SRL	NO CUMPLE, presenta f. 5 y 6 PLANILLA DE PRECIOS INCOMPLETA CARACTERISTICAS, PROCEDENCIA SIN COMPLETAR f, 7 al 14	Cumple Presenta Poliza Panal Seguros SA n° 150101956	no aplica	no aplica	no aplica	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899200	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899200	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899200
7	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS - EN OBRAS	CUMPLE, presenta f. 15	Cumple Presenta Poliza Sancor Seguros n° 1501004272	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899203	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899203	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899203	no aplica	no aplica	no aplica
8	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	CUMPLE, presenta f. 2 y 3	Cumple Presenta Poliza La Consolidada Seguros SA n° 1501033885	Cumple, presenta copia f. 15	Cumple, presenta copia f. 16 y 17	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica
9	CORPORACION LEMURIA SA	CUMPLE, presenta f. 1 y 2	Cumple Presenta Poliza Royal Seguros n° 1501004751	no aplica	no aplica	no aplica	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899146	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899146	Cumple, presenta perfil del proveedor n° 1899146

De las verificaciones realizadas a las documentaciones de carácter sustancial, se puede concluir que los oferentes: TESAKA INGENIERIA SA, NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ, SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ, DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS, DES CONSTRUCTORA SA, NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ y CORPORACION LEMURIA SA, han dado cumplimiento al suministro de los documentos en forma satisfactoria y las mismas se ajustan a los requerimientos básicos de la presente licitación, por lo que resultan evaluables.

CQ INGENIERIA SRL

Naturaleza de la Planilla de Precios como Documento Sustancial: De conformidad con el **Artículo 79, inciso a) del Decreto N° 2264/2024** (reglamentario de la Ley N° 7021/2022), se establece taxativamente que **el formulario de oferta y la lista de precios** generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados, revisten el carácter de **documentos de carácter sustancial**.

Incompletitud y Omisión de Datos Obligatorios: La firma **CQ Ingeniería SRL** presentó su planilla de precios incompleta, dejando en blanco la casilla "Características" correspondiente a la procedencia (origen nacional o extranjero) de los ítems cotizados. El **Artículo 69 del Decreto N° 2264/2024** determina que las ofertas deben ser redactadas en forma clara y completa. Al omitir el origen de los bienes, el oferente impide al Comité realizar la compulsa legal obligatoria sobre el margen de preferencia nacional o políticas de sostenibilidad, afectando la integridad técnica de la propuesta.

Imposibilidad de Subsanación por Afectación a la Igualdad de Condiciones: El **Artículo 52 de la Ley N° 7021/2022** y el **Artículo 78 del Decreto N° 2264/2024** prohíben de forma expresa la subsanación de ofertas cuando la rectificación implique alterar la sustancia de la propuesta o rompa el principio de igualdad frente a los demás competidores. El Artículo 78 señala que una oferta se ajusta sustancialmente cuando no posee omisiones que afecten el alcance o limiten los derechos de la convocante. En concordancia, el mismo artículo determina de manera imperativa que *"toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación será rechazada por la convocante, no pudiendo subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta"*.

Conclusión del Comité de Evaluación: Por tratarse de la omisión de un dato esencial dentro de un **documento sustancial**, cuya alteración o carga posterior a la apertura de ofertas está prohibida por ley para salvaguardar la transparencia del proceso, el Comité de Evaluación resuelve **RECHAZAR Y DESCALIFICAR** la oferta presentada por la firma **CQ Ingeniería SRL**, declarando su propuesta como técnicamente inadmisible.

4. Verificación del cumplimiento de los requisitos de la Capacidad Legal

Seguidamente, en base a los documentos presentados en la oferta y a solicitud del comité, se procede a verificar la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas Artículo 21 de la Ley 7021/2, en cumplimiento a los requisitos de calificación establecidos en el Pliego de bases y condiciones, cuyo analisis se detalla a continuacion:

DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS					
N°	Oferente	Formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar manifestación que forma parte del formulario de oferta	Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento	Declaración Jurada de Personas, de conformidad con el Formulario estándar	Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos d) y e) del artículo 21 de la Ley, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
1	TESAKA INGENIERIA SA	CUMPLE, presenta f. 1, 2 y 3	CUMPLE, presenta f. 6	CUMPLE, presenta f. 15 y 16	(*)
2	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	CUMPLE, presenta f. 1 y 2	Cumple, presenta	Cumple, presenta	SIN DATOS
3	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	CUMPLE, presenta f. 10 y 11	CUMPLE, presenta f. 12	CUMPLE, presenta f. 13	SIN DATOS
4	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	CUMPLE, presenta f. 13,14	CUMPLE, presenta f. 38	CUMPLE, presenta f. 36	SIN DATOS
5	DES CONSTRUCTORA SA	CUMPLE, presenta f. 1 y 2	CUMPLE, presenta f. 62	CUMPLE, presenta f. 63	SIN DATOS
6	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	CUMPLE, presenta f. 15	CUMPLE, presenta f. 20	CUMPLE, presenta f. 19	SIN DATOS

7	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	CUMPLE, presenta f. 2 y 3	CUMPLE, presenta f. 21	CUMPLE, presenta f. 21	(**)
8	CORPORACION LEMURIA SA	CUMPLE, presenta f. 1 y 2	CUMPLE, presenta f. 15	CUMPLE, presenta f. 16	(***)

(*) Los Representantes: Christian Ariel Mendoza Larroz con CI 2038736 y Luis Arnaldo Mendoza Larroza pertenecientes a TESAKA INGENIERIA SA, figuran como Docentes, al respecto los mismos poseen registro en el Sistema de la Función Pública, pero no se encuentran impedidos para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicado.

(**) El oferente: HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ con CI 1228759, figura como Docente, al respecto el mismo posee registro en el Sistema de la Función Pública, pero no se encuentran impedidos para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicado.

(***) Los Representantes: Pablo Adriano Rodriguez Rodas con CI 1062370 y GABRIEL ENRIQUE FLEITAS RODAS pertenecientes a CORPORACION LEMURIA SA, figuran como Docentes, al respecto los mismos poseen registro en el Sistema de la Función Pública, pero no se encuentran impedidos para ejecutar el contrato en caso de ser adjudicado.

Considerando el detalle expuesto, los oferentes y los demás sujetos individualizados, no se encuentran inhabilitadas por las normativas establecidas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, a efectos de contratar con el Estado.

Luego de verificar las documentaciones presentadas y efectuar el análisis correspondiente se concluye que las firmas oferentes: TESAKA INGENIERIA SA, NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ, SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ, DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
DES CONSTRUCTORA SA, NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ y CORPORACION LEMURIA SA, **CUMPLEN** con los requisitos en cuanto a Calificación Legal.

5. Tabla Comparativa De Precios De Las Ofertas Ajustada Por Errores Aritméticos:

Siguiendo el método de evaluación establecido en el Art. 75, Numeral 1.3 del Decreto Nº 2264/2024 el Comité Evaluador ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentado, en concordancia a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, resultando que NO se han hallado errores aritméticos en la planilla precios.

6. Análisis De Precios Ofertados

Seguidamente se procede a analizar las ofertas de las firmas oferentes conforme lo establece la legislación vigente, a fin de verificar si existe diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial de la convocante, resultando que el precio unitario cotizado por las firmas: TESAKA INGENIERIA SA, SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ, DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS, DES CONSTRUCTORA SA, NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ y CORPORACION LEMURIA SA, se encuentran dentro de los rangos del precio referencial, mientras que el precio unitario cotizado por las firma: NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ, se encuentran fuera de los rangos del precio referencial, por lo que el Comité Evaluador solicita a las firmas la composición de los precios unitarios de sus ofertas, mediante Nota de fecha 04 de noviembrebre de 2026, remitida al correo de las mismas, de acuerdo al siguiente detalle:

Desglose de precios de los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	PRECIO UNITARIO	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Confección y colocación Cartel de Obra.	1.875.000	N/A	Nacional	1,00	1.200.000	-36%

4	Provisión y colocación de cintas señalizadores de peligro	10.146	N/A	Nacional	500,00	7.000	-31%
5	Señalizaciones durante la ejecución de la obra	2.000.000	N/A	Nacional	1,00	1.500.000	-25%
9	Demolicion de aberturas	50.000	N/A	Nacional	60,00	35.000	-30%
10	Demolicion de piso	20.000	N/A	Nacional	246,00	15.000	-25%
19	Envarillado sobre mamposterias de 4 x 8 mm.	16.739	N/A	Nacional	120,00	13.000	-22%
82	Gabinete de adosar para tablero general 060x050x040	1.241.400	N/A	Nacional	1,00	980.706	-21%
83	Barra RSTN+T 200ª	346.100	N/A	Nacional	1,00	273.419	-21%
84	Llave de Corte tipo trif. De 3x50Am	2.336.200	N/A	Nacional	1,00	1.800.000	-23%
85	Llave tipo trif. De 3x50Amp	353.700	N/A	Nacional	4,00	279.423	-21%
86	Cableado y Canalizacion de Distribucion Interna	841.400	N/A	Nacional	1,00	664.706	-21%
87	Gabinete de 36 modulos para tablero seccional	2.146.600	N/A	Nacional	2,00	1.500.000	-30%
88	Barra RSTN+T 50ª	268.300	N/A	Nacional	2,00	211.957	-21%
89	Llave de Corte tipo trif. De 3x50Amp	314.000	N/A	Nacional	2,00	248.060	-21%
90	Llave tipo monof. De 1x10Amp	118.400	N/A	Nacional	15,00	90.000	-24%
91	Llave tipo monof. De 1x16Amp	118.400	N/A	Nacional	15,00	90.000	-24%
92	Llave tipo trif. De 3x20Amp	314.000	N/A	Nacional	15,00	230.000	-27%
93	Disyuntor Diferencial de 4x25Amp	573.100	N/A	Nacional	2,00	452.749	-21%
94	Cableado y Canalizacion de Distribucion Interna	25.000.000	N/A	Nacional	1,00	15.000.000	-40%
95	Provision y montaje de Bocas p/Iluminacion	169.900	N/A	Nacional	100,00	110.000	-35%
96	Provision y montaje de artefacto de Iluminacion	165.000	N/A	Nacional	100,00	110.000	-33%
97	Provision y montaje de Bocas p/Toma con tierra	195.300	N/A	Nacional	100,00	110.000	-44%
98	Provision y montaje de Bocas p/Puestos de trabajo	398.500	N/A	Nacional	10,00	314.815	-21%
99	Provision y montaje de Bocas p/ AA monofasicos	576.300	N/A	Nacional	10,00	400.000	-31%
100	Provision y montaje de Bocas p/ AA trifásicos	766.800	N/A	Nacional	10,00	500.000	-35%
101	Jabalinas de cobre 2,40	106.200	N/A	Nacional	2,00	83.898	-21%
102	Provision y Tendido de Cable de 35mm2 CU Desnudo	36.900	N/A	Nacional	30,00	29.151	-21%
103	Provision y Colocación de Soldadura Exotermica para Jabalina	146.100	N/A	Nacional	2,00	115.419	-21%
104	Registro para Jabalina de 30x30cm	231.100	N/A	Nacional	2,00	182.569	-21%
105	Barra de Tierra FGB 50x5x300mm	325.100	N/A	Nacional	1,00	256.829	-21%
106	Portico de acceso Sur y escalera metalica, baranda	100.000.000	N/A	Nacional	1,00	70.000.000	-30%

Este pedido se hace a efectos de proseguir con la evaluación de la oferta presentada.
El documento requerido deberá ser presentado en Mesa de Entrada de la UOC, a más tardar **hasta las 11:00 horas del día viernes 06 de noviembre de 2026**. Se recuerda que en caso de no presentar lo requerido dentro del plazo establecido, su oferta podrá ser rechazada, tal como lo establece la legislación vigente.

El oferente NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ, remite lo solicitado mediante MESA DE ENTRADA UOC en fecha 05/11/2026, a las 11:57 h.

A continuacion, los integrantes del Comité Evaluador realizan el análisis de la composición de precio de la firma oferente *NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ* y manifiestan que, si bien el monto de los precios unitarios cotizados en los items mas arriba detallados, se encuentran fuera de los rangos del Precio referencial de la ANNP, esta diferencia no representa una amenaza para la correcta ejecución del contrato, considerando que se tendrá un estricto control por parte de la Fiscalización y la Administración del Contrato de la ANNP, en caso de resultar adjudicado, alegando además que la oferta cumple con todos los demás requisitos del PBC, por lo que este Comité Evaluador acepta la composición de precios de la firma *NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ*, y propone que la oferta sea considerada para la siguiente etapa de la evaluación.

7. Análisis de Márgenes de Preferencia

En cuanto al Certificado de Origen Nacional el comité evaluador, de conformidad a lo dispuesto en la Circular DNCP N° 09/24, accedió al sistema de información del MIC, en "Consulta de certificado de origen, producto y empleo nacional", a efectos de verificar si al momento de la presentación y apertura de ofertas las firmas oferentes cuentan con el certificado de origen y empleo nacional, constatándose que las firmas oferentes cuentan con el Certificado de Origen, motivo por el cual no se aplica el beneficio correspondiente a las firmas.



No seguro vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show

Home | Teledeportes · Iniciar sesión · Honey On Tap From... · Amazon.com: Onlin... · Bienvenidos - Mi Cl... · SET · Receta de F

VUE VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN — MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY — PARAGUÁI TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU MOTENONDEHA — GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	226093	492982	1157298	VerCertificado	Autorizado,	15/10/2026 21:42:28	12287598	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ
Servicio	226085	492982	1158286	VerCertificado	Autorizado,	15/10/2026 21:33:42	35856670	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ
Servicio	225562	492982	1157726	VerCertificado	Autorizado,	13/10/2026 09:46:16	800837169	DES.CONSTRUCTORA S.A.
Servicio	225561	492982	1157994	VerCertificado	Autorizado,	13/10/2026 09:45:33	9337091	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
Servicio	225559	492982	1158087	VerCertificado	Autorizado,	13/10/2026 09:36:24	800067185	CQ INGENIERIA S.R.L.
Servicio	225556	492982	1157641	VerCertificado	Autorizado,	13/10/2026 08:53:36	22925600	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
Servicio	225547	492982	1157510	VerCertificado	Autorizado,	13/10/2026 08:49:06	800976290	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	225452	492982	1157383	VerCertificado	Autorizado,	12/10/2026 18:35:57	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
Servicio	225375	492982	1156360	VerCertificado	Autorizado,	12/10/2026 14:34:59	6993362	SANTIAGO ADOLFO ABBATE GODOY
Servicio	225293	492982	1150613	VerCertificado	Autorizado,	11/10/2026 10:48:31	9285776	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ

Total Row Count in Report- 10
Row(s) 1 - 10

El margen de prefencia naciona del 20% privisto en la Ley Nº 4558/2011 de Apoyo a la Produccion y Empelo Nacional no sera aplicado en el analisis comparativo de este llamdo, en razon de que el 100% de los efentes participartes han presentado el corresponidete Cerficado de Origen Nacional emitido por el Ministerio de Industria y Comercios (MIC).

A efectos de proseguir con la evaluacion de los demás Criterios, se ordenan las ofertas de menor a mayor.

N°	EMPRESAS OFERENTES – RUC	RUC	MONTO TOTAL DE LA OFERTA ₲	CORREO ELECTRÓNICO DECLARADO EN SU OFERTA
1	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	1228759-8	790.988.866	inghugoromero@hotmail.com

2	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	3585667-0	832.681.000	4jmconstrucciones@gmail.com
3	CQ INGENIERIA SRL	933709-1	848.465.132	cgemprendimientos@grupo3c.com.py
4	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	928577-6	859.859.336	ogaservicios6@gmail.com
5	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	122759-8	889.533.000	silviasosa@enobras.com.py
6	DES CONSTRUCTORA SA	80006718-5	909.640.000	charlyguadalupe@hotmail.com
7	TESAKA INGENIERIA SA	80097629-0	914.649.636	tesakaingenieriasa@gmail.com
8	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	80037716-9	947.841.368	tesingenieria@gmail.com
9	CORPORACION LEMURIA SA	80048624-2	988.721.600	clemsa.py@gmail.com

8. Solicitud de documentos

En fecha 03 de noviembre se solicitan a los oferentes los siguientes documentos:

SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ

- **Acta o DDJJ de conocer el sitio de obras**
- **Patente comercial, industrial o profesional del municipio en donde en donde esté asentado el establecimiento del oferente**

CAPACIDAD FINANCIERA.

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Balance General de los ejercicios fiscales cerrados correspondientes a los años 2023, 2024, 2025 con su correspondiente Estado de Resultados.
- Formulario - Situación Financiera.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015 al 2025), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del valor de su oferta.

Documentos requeridos.

A) Copias de Facturas o contratos donde pueda comprobarse.
B) Formulario - Experiencia general en construcción acompañado del contrato respectivo.
C) Formulario - Facturación anual media en construcción.

ASPECTO DE CALIDAD

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista con Contratos y/o Recepciones finales; de obras de envergadura en relación a obras de construcciones civiles, mantenimiento y/o readecuaciones, por lo menos 5 obras en los últimos 10 años.

Documentos requeridos:

a) copia de los contratos declarados.
b) Copia de actas de recepción (certificado de aceptación, provisoria o definitiva) según corresponda.
c) Copia de los subcontratos junto con la autorización de la Administración contratante respectiva, en caso de corresponder.
d) Copia del acta de consorciamiento, en caso de corresponder.
e) Copia de certificados de trabajo o certificados de obra, donde se acrediten las cantidades efectivamente ejecutadas.

Aclaraciones: Para la acreditación de este requisito se aceptarán contratos concluidos (con certificado de aceptación provisoria, definitiva o equivalente) o con avance de ejecución mayor o igual al 70% para lo cual deberán demostrarlo con la Certificación aprobada correspondiente. La experiencia como integrante de un Consorcio será considerada por el porcentaje (%) de su participación; se deberá acompañar la autorización de la entidad Administradora del contrato; las experiencias informadas se sumaran a los efectos del cumplimiento del requisito salvo que se refieran a la misma obra, en cuyo caso será considerada una sola vez. En caso de experiencias en calidad de subcontratista serán evaluadas por los montos establecidos en el subcontrato y siempre y cuando estén autorizados por el ente público o privado propietario de las obras.

EQUIPO DE TRABAJO

A) Representante Técnico: - Ingeniero Civil con Título habilitante y registro profesional- Haber dirigido obras similares en al menos 3 años. La capacidad en este criterio se demostrará con contratos y/o actas de recepción definitiva/finales. B) Residente de Obras: Ingeniero Civil o Arquitecto con título habilitante y registro profesional.
Documentos requeridos:
a) Curriculum Vitae según el Formulario - Lista de personales propuestos para la obra.
b) Título universitario
c) Certificados que acrediten la culminación de la maestría y/o especializaciones.
d) Contratos de obras y Acta de recepción final/definitiva
e) Registro Profesional.

El oferente SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ, presenta los documentos solcitados por mesa de entrada UOC

NÉSTOR RAMON AGÜERO GIMÉNEZ

1. **Acta o DDJJ de conocer el sitio de obras**
2. **Declaración de personas**
3. **Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.**

CAPACIDAD FINANCIERA.

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Balance General de los ejercicios fiscales cerrados correspondientes a los años 2023, 2024, 2025 con su correspondiente Estado de Resultados.
- Formulario - Situación Financiera.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

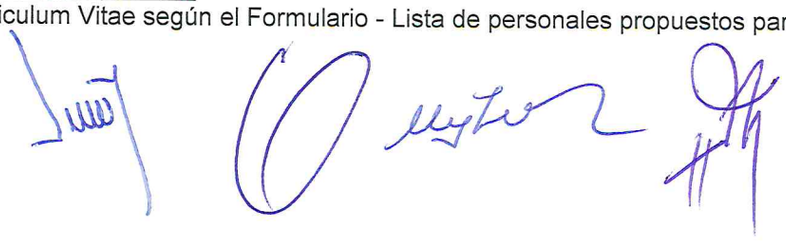
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015 al 2025), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del valor de su oferta.
Documentos requeridos.
A) Copias de Facturas o contratos donde pueda comprobarse.
B) Formulario - Experiencia general en construcción acompañado del contrato respectivo.
C) Formulario - Facturación anual media en construcción.

ASPECTO DE CALIDAD

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista con Contratos y/o Recepciones finales; de obras de envergadura en relación a obras de construcciones civiles, mantenimiento y/o readecuaciones, por lo menos 5 obras en los últimos 10 años.
Documentos requeridos:
a) copia de los contratos declarados.
b) Copia de actas de recepción (certificado de aceptación, provisoria o definitiva) según corresponda.
c) Copia de los subcontratos junto con la autorización de la Administración contratante respectiva, en caso de corresponder.
d) Copia del acta de consorciamiento, en caso de corresponder.
e) Copia de certificados de trabajo o certificados de obra, donde se acrediten las cantidades efectivamente ejecutadas.
Aclaraciones: Para la acreditación de este requisito se aceptarán contratos concluidos (con certificado de aceptación provisoria, definitiva o equivalente) o con avance de ejecución mayor o igual al 70% para lo cual deberán demostrarlo con la Certificación aprobada correspondiente. La experiencia como integrante de un Consorcio será considerada por el porcentaje (%) de su participación; se deberá acompañar la autorización de la entidad Administradora del contrato; las experiencias informadas se sumaran a los efectos del cumplimiento del requisito salvo que se refieran a la misma obra, en cuyo caso será considerada una sola vez. En caso de experiencias en calidad de subcontratista serán evaluadas por los montos establecidos en el subcontrato y siempre y cuando estén autorizados por el ente público o privado propietario de las obras.

EQUIPO DE TRABAJO

A) Representante Técnico: - Ingeniero Civil con Título habilitante y registro profesional- Haber dirigido obras similares en al menos 3 años. La capacidad en este criterio se demostrará con contratos y/o actas de recepción definitiva/finales. B) Residente de Obras: Ingeniero Civil o Arquitecto con título habilitante y registro profesional.
Documentos requeridos:
a) Curriculum Vitae según el Formulario - Lista de personales propuestos para la obra.



b) Título universitario
c) Certificados que acrediten la culminación de la maestría y/o especializaciones.
d) Contratos de obras y Acta de recepción final/definitiva
e) Registro Profesional.

El oferente NÉSTOR RAMON AGÜERO GIMÉNEZ, presenta los documentos solcitados por mesa de entrada UOC

CORPORACIÓN LEMURIA SA

CAPACIDAD FINANCIERA.

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Balance General de los ejercicios fiscales cerrados correspondientes a los años 2023, 2024, 2025 con su correspondiente Estado de Resultados.
- Formulario - Situación Financiera.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015 al 2025), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del valor de su oferta.
Documentos requeridos.
A) Copias de Facturas o contratos donde pueda comprobarse.
B) Formulario - Experiencia general en construcción acompañado del contrato respectivo.
C) Formulario - Facturación anual media en construcción.

ASPECTO DE CALIDAD

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista con Contratos y/o Recepciones finales; de obras de envergadura en relación a obras de construcciones civiles, mantenimiento y/o readecuaciones, por lo menos 5 obras en los últimos 10 años.
Documentos requeridos:
a) copia de los contratos declarados.
b) Copia de actas de recepción (certificado de aceptación, provisoria o definitiva) según corresponda.
c) Copia de los subcontratos junto con la autorización de la Administración contratante respectiva, en caso de corresponder.
d) Copia del acta de consorciamiento, en caso de corresponder.
e) Copia de certificados de trabajo o certificados de obra, donde se acrediten las cantidades efectivamente ejecutadas.
Aclaraciones: Para la acreditación de este requisito se aceptarán contratos concluidos (con certificado de aceptación provisoria, definitiva o equivalente) o con avance de ejecución mayor o igual al 70% para lo cual deberán demostrarlo con la Certificación aprobada correspondiente. La experiencia como integrante de un Consorcio será considerada por el porcentaje (%) de su participación; se deberá acompañar la autorización de la entidad Administradora del contrato; las experiencias informadas se sumaran a los efectos del cumplimiento del requisito salvo que se refieran a la misma obra, en cuyo caso será considerada una sola vez. En caso de experiencias en calidad de subcontratista serán evaluadas por los montos establecidos en el subcontrato y siempre y cuando estén autorizados por el ente público o privado propietario de las obras.

EQUIPO DE TRABAJO

A) Representante Técnico: - Ingeniero Civil con Título habilitante y registro profesional- Haber dirigido obras similares en al menos 3 años. La capacidad en este criterio se demostrará con contratos y/o actas de recepción definitiva/finales. B) Residente de Obras: Ingeniero Civil o Arquitecto con título habilitante y registro profesional.
Documentos requeridos:
a) Curriculum Vitae según el Formulario - Lista de personales propuestos para la obra.
b) Título universitario
c) Certificados que acrediten la culminación de la maestría y/o especializaciones.
d) Contratos de obras y Acta de recepción final/definitiva
e) Registro Profesional.

El oferente CORPORACION LEMURIA SA, presenta los documentos solcitados por mesa de entrada UOC

TESAKA INGENIERÍA SA

Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.

CAPACIDAD FINANCIERA.

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Balance General de los ejercicios fiscales cerrados correspondientes a los años 2023, 2024, 2025 con su correspondiente Estado de Resultados.
- Formulario - Situación Financiera.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015 al 2025), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del valor de su oferta.
Documentos requeridos.
A) Copias de Facturas o contratos donde pueda comprobarse.
B) Formulario - Experiencia general en construcción acompañado del contrato respectivo.
C) Formulario - Facturación anual media en construcción.

ASPECTO DE CALIDAD

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista con Contratos y/o Recepciones finales; de obras de envergadura en relación a obras de construcciones civiles, mantenimiento y/o readecuaciones, por lo menos 5 obras en los últimos 10 años.
Documentos requeridos:
a) copia de los contratos declarados.
b) Copia de actas de recepción (certificado de aceptación, provisoria o definitiva) según corresponda.
c) Copia de los subcontratos junto con la autorización de la Administración contratante respectiva, en caso de corresponder.
d) Copia del acta de consorciamiento, en caso de corresponder.
e) Copia de certificados de trabajo o certificados de obra, donde se acrediten las cantidades efectivamente ejecutadas.
Aclaraciones: Para la acreditación de este requisito se aceptarán contratos concluidos (con certificado de aceptación provisoria, definitiva o equivalente) o con avance de ejecución mayor o igual al 70% para lo cual deberán demostrarlo con la Certificación aprobada correspondiente. La experiencia como integrante de un Consorcio será considerada por el porcentaje (%) de su participación; se deberá acompañar la autorización de la entidad Administradora del contrato; las experiencias informadas se sumaran a los efectos del cumplimiento del requisito salvo que se refieran a la misma obra, en cuyo caso será considerada una sola vez. En caso de experiencias en calidad de subcontratista serán evaluadas por los montos establecidos en el subcontrato y siempre y cuando estén autorizados por el ente público o privado propietario de las obras.

EQUIPO DE TRABAJO

A) Representante Técnico: - Ingeniero Civil con Título habilitante y registro profesional- Haber dirigido obras similares en al menos 3 años. La capacidad en este criterio se demostrará con contratos y/o actas de recepción definitiva/finales. B) Residente de Obras: Ingeniero Civil o Arquitecto con título habilitante y registro profesional.
Documentos requeridos:
a) Curriculum Vitae según el Formulario - Lista de personales propuestos para la obra.
b) Título universitario
c) Certificados que acrediten la culminación de la maestría y/o especializaciones.
d) Contratos de obras y Acta de recepción final/definitiva
e) Registro Profesional.

En fecha **03/11/2026**, este Comité de Evaluación emitió un requerimiento formal de documentación e información por medio de los canales electrónicos habilitados, otorgando un plazo perentorio para la remisión de los descargos pertinentes. Se constató a que hasta la fecha 09/11/2026 la firma **TESAKA** no ha presentado respuesta alguna ni ha adjuntado los documentos solicitados, lo que imposibilita la prosecución de su análisis técnico-económico.

Fundamentos Jurídicos y Legales

- **Obligatoriedad del Cumplimiento de Plazos de Intimación:** El **Artículo 160 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024** (reglamentario de la **Ley N° 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas**) establece de manera taxativa que los plazos procesales son de cumplimiento obligatorio para todas las partes. Asimismo,

estipula que, ante la falta de un plazo fijado expresamente en las bases o reglamentaciones, el tiempo de respuesta ordinario para atender intimaciones, emplazamientos, contestación de vistas o informes de la convocante será de un máximo de **dos (02) días hábiles**, lapso que ha sido ampliamente superado en el presente trámite.

- **Decaimiento del Derecho por Silencio del Oferente:** Conforme a los principios rectores de la **Ley N° 7021/2022**, la falta de contestación en tiempo y forma a un requerimiento del Comité opera como un abandono de la carga documental que corresponde exclusivamente al oferente. Al vencerse el término otorgado sin manifestación alguna, decae el derecho de la firma para realizarlo con posterioridad, obligando al Comité a resolver con las constancias obrantes en el expediente.
- **Consecuencia de la Falta de Subsanación Directa:** El **Artículo 80 del Decreto N° 2264/2024** faculta al órgano evaluador a emplazar formalmente a los oferentes a fin de subsanar omisiones que no alteren la sustancia de la propuesta, determinando expresamente que este requerimiento se realizará **"bajo apercibimiento de rechazo de la oferta"**. Al no haber cumplido con la carga de subsanación solicitada, se hace efectivo el apercibimiento legal previsto por la normativa.

Conclusión del Comité de Evaluación:

Por tratarse de un incumplimiento manifiesto a un requerimiento oficial del Comité de Evaluación, cuya falta de atención impide verificar la idoneidad o regularidad formal de la propuesta, este Comité resuelve **RECHAZAR Y DESCALIFICAR** la oferta presentada por la empresa **TESAKA**, declarando su propuesta como administrativamente inadmisible para el presente llamado.

HUGO CESAR ROMERO FERNÁNDEZ

CAPACIDAD FINANCIERA.

- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Balance General de los ejercicios fiscales cerrados correspondientes a los años 2023, 2024, 2025 con su correspondiente Estado de Resultados.
- Formulario - Situación Financiera.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015 al 2025), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del valor de su oferta.

Documentos requeridos.

A) Copias de Facturas o contratos donde pueda comprobarse.
B) Formulario - Experiencia general en construcción acompañado del contrato respectivo.
C) Formulario - Facturación anual media en construcción.

ASPECTO DE CALIDAD

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista con Contratos y/o Recepciones finales; de obras de envergadura en relación a obras de construcciones civiles, mantenimiento y/o readecuaciones, por lo menos 5 obras en los últimos 10 años.

Documentos requeridos:

a) copia de los contratos declarados.
b) Copia de actas de recepción (certificado de aceptación, provisoria o definitiva) según corresponda.
c) Copia de los subcontratos junto con la autorización de la Administración contratante respectiva, en caso de corresponder.
d) Copia del acta de consorciamiento, en caso de corresponder.
e) Copia de certificados de trabajo o certificados de obra, donde se acrediten las cantidades efectivamente ejecutadas.

Aclaraciones: Para la acreditación de este requisito se aceptarán contratos concluidos (con certificado de aceptación provisoria, definitiva o equivalente) o con avance de ejecución mayor o igual al 70% para lo cual deberán demostrarlo con la Certificación aprobada correspondiente. La experiencia como integrante de un Consorcio será considerada por el porcentaje (%) de su participación; se deberá acompañar la autorización de la entidad Administradora del contrato; las experiencias informadas se sumaran a los efectos del cumplimiento del requisito salvo que se refieran a la misma obra, en cuyo caso será considerada una sola vez. En caso de experiencias en calidad de subcontratista serán evaluadas por los montos establecidos en el subcontrato y siempre y cuando estén autorizados por el ente público o privado propietario de las obras.

EQUIPO DE TRABAJO

A) Representante Técnico: - Ingeniero Civil con Título habilitante y registro profesional- Haber dirigido obras similares en al menos 3 años. La capacidad en este criterio se demostrará con contratos y/o actas de recepción definitiva/finales. B) Residente de Obras: Ingeniero Civil o Arquitecto con título habilitante y registro profesional.

Documentos requeridos:
a) Curriculum Vitae según el Formulario - Lista de personales propuestos para la obra.
b) Título universitario
c) Certificados que acrediten la culminación de la maestría y/o especializaciones.
d) Contratos de obras y Acta de recepción final/definitiva
e) Registro Profesional.

El oferente HUGO CESAR ROMERO FERNÁNDEZ, presenta los documentos solcitados por mesa de entrada UOC

NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS

CAPACIDAD FINANCIERA.

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- Balance General de los ejercicios fiscales cerrados correspondientes a los años 2023, 2024, 2025 con su correspondiente Estado de Resultados.
- Formulario - Situación Financiera.

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2015 al 2025), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 70% del valor de su oferta.
Documentos requeridos.
A) Copias de Facturas o contratos donde pueda comprobarse.
B) Formulario - Experiencia general en construcción acompañado del contrato respectivo.
C) Formulario - Facturación anual media en construcción.

ASPECTO DE CALIDAD

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista con Contratos y/o Recepciones finales; de obras de envergadura en relación a obras de construcciones civiles, mantenimiento y/o readecuaciones, por lo menos 5 obras en los últimos 10 años.
Documentos requeridos:
a) copia de los contratos declarados.
b) Copia de actas de recepción (certificado de aceptación, provisoria o definitiva) según corresponda.
c) Copia de los subcontratos junto con la autorización de la Administración contratante respectiva, en caso de corresponder.
d) Copia del acta de consorciamiento, en caso de corresponder.
e) Copia de certificados de trabajo o certificados de obra, donde se acrediten las cantidades efectivamente ejecutadas.
Aclaraciones: Para la acreditación de este requisito se aceptarán contratos concluidos (con certificado de aceptación provisoria, definitiva o equivalente) o con avance de ejecución mayor o igual al 70% para lo cual deberán demostrarlo con la Certificación aprobada correspondiente. La experiencia como integrante de un Consorcio será considerada por el porcentaje (%) de su participación; se deberá acompañar la autorización de la entidad Administradora del contrato; las experiencias informadas se sumaran a los efectos del cumplimiento del requisito salvo que se refieran a la misma obra, en cuyo caso será considerada una sola vez. En caso de experiencias en calidad de subcontratista serán evaluadas por los montos establecidos en el subcontrato y siempre y cuando estén autorizados por el ente público o privado propietario de las obras.

EQUIPO DE TRABAJO

A) Representante Técnico: - Ingeniero Civil con Título habilitante y registro profesional- Haber dirigido obras similares en al menos 3 años. La capacidad en este criterio se demostrará con contratos y/o actas de recepción definitiva/finales. B) Residente de Obras: Ingeniero Civil o Arquitecto con título habilitante y registro profesional.
Documentos requeridos:
a) Curriculum Vitae según el Formulario - Lista de personales propuestos para la obra.
b) Título universitario
c) Certificados que acrediten la culminación de la maestría y/o especializaciones.
d) Contratos de obras y Acta de recepción final/definitiva
e) Registro Profesional.

El oferente NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, presenta los documentos solcitados por mesa de entrada UOC

EN FECHA 09 DE NOVIEMBRE SE SOLCITAN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

CORPORACIÓN LEMURIA SA

Demostrar que cuenta con profesional/técnico en salud y seguridad ocupacional en el trabajo, con experiencia mínima de 5 años de antigüedad, acreditado a partir de la fecha de obtención del título, diploma o certificado en salud y seguridad ocupacional

El oferente CORPORACION LEMURIA, presenta los documentos solcitados por correo electronico en fecha 9/11/2026.

NÉSTOR RAMON AGÜERO GIMÉNEZ

Demostrar que cuenta con profesional/técnico en salud y seguridad ocupacional en el trabajo, con experiencia mínima de 5 años de antigüedad, acreditado a partir de la fecha de obtención del título, diploma o certificado en salud y seguridad ocupacional

El oferente NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, presenta los documentos solcitados por correo electronico en fecha 9/11/2026.

9. Demás Criterios para la Calificación Posterior

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de carácter formal, requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de verificar el cumplimiento con la Capacidad Legal y la Capacidad Financiera de los Oferentes.

N°	Oferentes	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica.	Certificado de Cumplimiento Tributario.	Patente comercial, industrial o profesional del municipio en donde en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	Acta de Visita Técnica o Declaración Jurada de Conocer el Sitio.
1	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	Cumple, presenta certificado n° 570903, f. 24	Cumple, Certificado n°	Cumple, certificado n° 4270237961747 f. 20	Cumple, presenta copia f. 23	Cumple, presenta copia f. 21 y 22	Cumple, presenta Acta
2	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	Cumple, presenta certificado n° 570530	Cumple, Certificado n°	Cumple, certificado n° 4270238176490 f. 23	Cumple, presenta copia	Cumple, presenta copia f. 24 y 25	Cumple, presenta DDJJ
3	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Cumple, P. Proveedor n° 1899036	Cumple, Certificado n° 225556	Cumple, P. Proveedor n° 1899036	Cumple, P. Proveedor n° 1899036	Cumple, P. Proveedor n° 1899036	Cumple, presenta DDJJ f. 40
4	DES CONSTRUCTORA SA	Cumple, presenta certificado n° 570359, f. 61	Cumple, Certificado n°	Cumple, certificado n° 4270237300848 f. 65	Cumple, presenta copia f. 66	Cumple, presenta copia f. 46 y 47	Cumple, presenta DDJJ f. 60
5	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	Cumple, presenta certificado n° 565533, f. 12	Cumple, Certificado n° 225561	Cumple, certificado n° 4270238159677 f. 11	Cumple, P. Proveedor n° 1899203	Cumple, P. Proveedor n° 1899203	Cumple, presenta DDJJ f. 14
6	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	Cumple, presenta certificado n° 570579	Cumple, Certificado n°	Cumple, certificado n° 4270237740376 f. 17	Cumple, presenta copia f. 18	Cumple, presenta copia f. 16 y 17	Cumple, presenta Acta, f. 37

7	CORPORACION LEMURIA SA	Cumple, presenta certificado n° 566411, f. 14	Cumple, Certificado n° 225452	Cumple, certificado n° 4270238386584 f. 13	Cumple, P. Proveedor n° 1899146	Cumple, P. Proveedor n° 1899146	Cumple, presenta DDJJ f. 18

Todas las documentaciones han sido analizadas en base a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, resultando que todas las firman han dado cumplimiento a los requerimientos de carácter formal que acreditan la capacidad legal de los oferentes.

1.2 EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

N°	FIRMAS OFERENTES	Autorizacion para pedir Referencia a Instituciones Bancarias de las que el oferente es cliente	Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente, (en caso de que el oferente no cubra con el capital operativo requerido)	Balance General y Estados de Resultados de los ejercicios fiscales 2023, 2024 y 2025	FORMULARIO – Situación Financiera
1	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	Cumple, presenta (*)	no presenta, no requiere	CUMPLE, presenta copia	Cumple, presenta
2	SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ	Cumple, presenta (*)	no presenta, no requiere	CUMPLE, presenta copia	Cumple, presenta
3	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Cumple, presenta	no presenta, no requiere	CUMPLE, presenta copia	Cumple, presenta
4	DES CONSTRUCTORA SA	Cumple, presenta. F,68	no presenta, no requiere	CUMPLE, presenta copia	Cumple, presenta. F,67
5	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	Cumple, presenta	no presenta, no requiere	CUMPLE, presenta copia	Cumple, presenta
6	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	no presenta	presenta banco BNF, línea de credito gs. 3.000.000.000,-	CUMPLE, presenta copia	Cumple, presenta
7	CORPORACION LEMURIA SA	Cumple, presenta	presenta banco GNB, línea de credito gs. 2.070.000.000,-	CUMPLE, presenta copia	Cumple, presenta

A los efectos de determinar si las firmas oferentes reúnen los requisitos financieros exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a analizar el balance General de los ejercicios fiscales (2023, 2024 y 2025), para determinar los siguientes rangos:

1- NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
ACTIVO CORRIENTE	591.252.856	616.401.570	667.980.693	**625.211.706**	
PASIVO CORRIENTE	28.836.066	4.596.348	0	**11.144.138**	56,10

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
PASIVO TOTAL	28.836.066	4.596.348	0	**11.144.138**	
ACTIVO TOTAL	902.720.635	924.690.013	968.247.831	**931.886.160**	0,01

ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO	
MONTO DE LA OFERTA	**859.859.336**

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O AACCESOS A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL VALOR DE LA OFERTA	257.957.801
ACTIVO CORRIENTE	667.980.693

PASIVO CORRIENTE	0
MINIMO ACTIVOS LIQUIDOS OBTENIDO (2025)	**667.980.693**

3- SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
ACTIVO CORRIENTE	112.500.000	134.532.495	257.158.655	**168.063.717**	
PASIVO CORRIENTE	0	7.042.309	22.468.154	**9.836.821**	17,09

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
PASIVO TOTAL	0	7.042.309	22.468.154	**9.836.821**	
ACTIVO TOTAL	262.500.000	309.532.495	407.158.655	**326.397.050**	0,03

ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO	
MONTO DE LA OFERTA	**832.681.000**

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O AACCESOS A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA : 30 % DEL VALOR DE LA OFERTA	249.804.300
ACTIVO CORRIENTE	257.158.655
PASIVO CORRIENTE	22.468.154
MINIMO ACTIVOS LIQUIDOS OBTENIDO (2025)	**234.690.501**

4- DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
ACTIVO CORRIENTE	4.052.257.877	7.639.377.405	8.749.246.075	**6.813.627.119**	
PASIVO CORRIENTE	2.139.200.431	1.222.028.139	0	**1.120.409.523**	6,08

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
PASIVO TOTAL	3.091.900.566	3.881.691.734	0	**2.324.530.767**	
ACTIVO TOTAL	14.297.247.187	17.725.993.306	18.429.481.864	**16.817.574.119**	0,14

ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO	
MONTO DE LA OFERTA	**947.841.368**

MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O AACCESOS A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA : 30 % DEL VALOR DE LA OFERTA	284.352.410
ACTIVO CORRIENTE	8.749.246.075
PASIVO CORRIENTE	0
MINIMO ACTIVOS LIQUIDOS OBTENIDO (2025)	**8.749.246.075**

5- DES CONSTRUCTORA SA

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
ACTIVO CORRIENTE	939.816.386	1.288.948.372	744.350.778	**991.038.512**	2,96
PASIVO CORRIENTE	253.732.030	679.490.447	70.512.002	**334.578.160**	

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
PASIVO TOTAL	922.571.456	1.302.211.417	688.365.612	**971.049.495**	0,47
ACTIVO TOTAL	1.983.060.853	2.346.852.939	1.816.915.445	**2.048.943.079**	

ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO

MONTO DE LA OFERTA	**909.640.000**
MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O AACCESOS A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA : 30 % DEL VALOR DE LA OFERTA	272.892.000
ACTIVO CORRIENTE	744.350.778
PASIVO CORRIENTE	70.512.002
MINIMO ACTIVOS LIQUIDOS OBTENIDO (2025)	**673.838.776**

6- NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
ACTIVO CORRIENTE	6.567.191.339	9.084.357.939	9.877.788.163	**8.509.779.147**	1,99
PASIVO CORRIENTE	2.643.812.777	4.908.429.878	5.290.170.738	**4.280.804.464**	

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
PASIVO TOTAL	2.429.812.777	4.654.963.878	5.290.170.738	**4.124.982.464**	0,23
ACTIVO TOTAL	16.382.032.551	18.593.110.187	19.046.388.035	**18.007.176.924**	

ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO

MONTO DE LA OFERTA	**889.533.000**
MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O AACCESOS A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA : 30 % DEL VALOR DE LA OFERTA	266.859.900
ACTIVO CORRIENTE	9.877.788.163
PASIVO CORRIENTE	5.290.170.738
MINIMO ACTIVOS LIQUIDOS OBTENIDO (2025)	**4.587.617.425**

7- HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
ACTIVO CORRIENTE	5.225.939.368	6.864.145.409	5.165.364.447	**5.751.816.408**	3,34
PASIVO CORRIENTE	993.160.535	3.377.855.402	789.310.988	**1.720.108.975**	

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
PASIVO TOTAL	3.086.167.124	5.013.422.631	1.868.606.543	**3.322.732.099**	0,32
ACTIVO TOTAL	9.510.005.659	11.908.013.375	9.554.589.947	**10.324.202.994**	

ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO

MONTO DE LA OFERTA	**790.988.866**
MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O AACCESOS A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA : 30 % DEL VALOR DE LA OFERTA	237.296.660
ACTIVO CORRIENTE	5.165.364.447
PASIVO CORRIENTE	789.310.988
MINIMO ACTIVOS LIQUIDOS OBTENIDO (2025)	**4.376.053.459**

8- CLEMSA

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
ACTIVO CORRIENTE	10.058.062.639	15.598.931.068	22.585.097.225	**16.080.696.977**	2,95
PASIVO CORRIENTE	2.952.487.271	4.274.073.826	9.143.763.833	**5.456.774.977**	

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 . Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados[2023,2024 y 2025]

CUENTA	2023	2024	2025	PROMEDIO	VALOR
PASIVO TOTAL	3.512.361.450	6.087.734.554	14.359.621.800	**7.986.572.601**	0,36
ACTIVO TOTAL	11.704.649.440	20.816.634.653	33.944.461.669	**22.155.248.587**	

ACTIVOS LIQUIDOS - CAPITAL OPERATIVO

MONTO DE LA OFERTA	**988.721.600**
MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O AACCESOS A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA : 30 % DEL VALOR DE LA OFERTA	296.616.480
ACTIVO CORRIENTE	22.585.097.225
PASIVO CORRIENTE	9.143.763.833
MINIMO ACTIVOS LIQUIDOS OBTENIDO (2025)	**13.441.333.392**

RESULTADO DEL ANALISIS FINANCIERO			
FIRMAS	**Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1.* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2023, 2024 y 2025	**Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total. Igual o menor a 0,80.Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los años 2023, 2024 y 2025	El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **30 *% del valor de la oferta***
NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	Cumple – 56,10	Cumple – 0,01	Cumple
SANDRA RAQUELOCAMPOS RUIZ DIAZ	Cumple – 17,09	Cumple – 0,03	No cumple
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Cumple – 6,08	Cumple – 0,14	Cumple
DES CONSTRUCTORA SA	Cumple – 2,96	Cumple – 0,47	Cumple
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	Cumple – 1,99	Cumple – 0,23	Cumple
HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	Cumple – 3,34	Cumple – 0,32	Cumple
CORPORACION LEMURIA SA	Cumple – 2,96	Cumple – 0,36	Cumple

Según consta en el cuadro precedente, las firmas DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS, DES CONSTRUCTORA SA, NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ y CORPORACION LEMURIA SA han cumplido satisfactoriamente con la Capacidad Financiera requerida en los Requisitos de Participacon para la presente licitación, por ello este Comité Evaluador procederá a analizar las documentaciones de los oferentes seleccionados conforme al método de "*Evaluacion Basada en multiplicidad de Criterios*" establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

En cuanto a la firma SANDRA RAQUEL OCAMPOS RUIZ DIAZ:

1. Fundamento de Hecho: Análisis de la Capacidad Financiera

De acuerdo con las bases de la convocatoria, se exige de manera taxativa demostrar que el oferente posee o tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros para cumplir con los requisitos de flujo de fondos (Capital Operativo). El pliego establece que el mínimo requerido para este indicador es del **30% sobre el valor total de la**

oferta, cálculo que surge estrictamente de la diferencia entre el **Activo Corriente menos el Pasivo Corriente** extraídos del Balance General del último ejercicio cerrado (2025).

Revisados los documentos financieros cargados por la oferente, se constatan los siguientes valores:

- **Monto total de la oferta presentada:** G. 832.681.000
- **Mínimo de Activos Líquidos exigidos (30%):** G. 249.804.300
- **Activo Corriente (2025):** G. 257.158.655
- **Pasivo Corriente (2025):** G. 22.468.154
- **Capital Operativo Real obtenido (Activo Corriente - Pasivo Corriente): G. 234.690.501**

Al realizar la compulsa aritmética, este Comité de Evaluation constata que el Capital Operativo de la firma asciende a **G. 234.690.501**, arrojando un déficit de **G. 15.113.799** en relación con el mínimo exigido de G. 249.804.300. Asimismo, se verifica que la oferente no ha complementado este margen mediante líneas de crédito adicionales otorgadas por entidades financieras autorizadas.

2. Fundamentos Jurídicos y Legales

- **Incumplimiento de la Solvencia Exigida:** El **Artículo 19 de la Ley N° 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas** estipula con claridad que para participar y ser adjudicado en los procedimientos del Estado, los oferentes deben acreditar fehacientemente su solvencia económica y financiera de acuerdo con las condiciones establecidas en las bases de la contratación. Al no alcanzar los niveles mínimos, la propuesta carece del soporte financiero indispensable para garantizar la correcta ejecución del contrato frente a eventuales retrasos de pagos o variaciones del flujo.
- **Imposibilidad de Subsanación por Afectación Sustancial:** Conforme al **Artículo 78 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024**, una oferta que no se ajusta sustancialmente a las bases de la contratación debe ser rechazada obligatoriamente por la convocante, sin posibilidad de enmiendas posteriores. Permitir que el oferente presente nuevas líneas de crédito o balances modificados tras el acto de apertura violaría de forma directa el **Principio de Igualdad y Libre Competencia** establecido en el **Artículo 4°, inciso d) de la Ley N° 7021/2022**, otorgando una ventaja indebida frente a los demás participantes que sí se ajustaron formalmente a las reglas de solvencia del Pliego.

Conclusión del Comité de Evaluación:

Por los fundamentos expuestos, al no reunir las condiciones financieras sustanciales exigidas en las bases del llamado para el flujo de fondos de la obra, este Comité resuelve **RECHAZAR Y DESCALIFICAR** la oferta presentada por la firma **Sandra Raquel Ocampos Ruiz Díaz**, declarando su propuesta como financieramente inadmisible para la Licitación 492982.

EVALUACION BASADA EN MULTIPLICIDAD DE CRITERIOS

I) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

PARAMETROS DE EVALUACION	REQUISITOS DE ACREDITACION	VALOR POR ATRIBUTO	TIPO DE VALOR
Haber generado, durante los mejores diez (10) años de los últimos diez (10) años (2016 al 2025), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% del valor de su oferta	A) Copias de Facturas o contratos donde pueda comprobarse. En caso de presentar contratos, se debera adjuntar el Acta de Recepcion correspondiente. B) Formulario - Experiencia general en construcción acompañado del contrato respectivo.	**20**	Puntaje

	C) Formulario - Facturación anual media en construcción.		

RESUMEN GENERAL

N°	EMPRESAS OFERENTES - RUC	RUC	MONTO TOTAL DE LA OFERTA ₲	MONTO CONTRATOS	PORCENTAJE	PUNTAJE OBTENIDO
1	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	928577-6	859.859.336	1.070.765.840	125%	20
2	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	80037716-9	947.841.368	4.435.977.985	468%	20
3	DES CONSTRUCTORA SA	80006718-5	909.640.000	3.081.385.848	339%	20
4	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	122759-8	889.533.000	12.728.066.280	1431%	20
5	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	1228759-8	790.988.866	7.803.562.537	987%	20
6	CORPORACION LEMURIA SA	80048624-2	988.721.600	26.894.684.958	2720%	20

NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ

AÑOS	MONTO TOTAL DE CONTRATOS ₲	PROMEDIO ₲
2021	254.083.553	
2022	784.934.235	
2023	961.202.184	**1.070.765.840**
2024	1.089.712.313	
2025	2.263.896.916	

DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS

AÑOS	MONTO TOTAL DE CONTRATOS ₲	PROMEDIO ₲
2021	1.916.941.585	
2022	3.348.331.205	
2023	4.561.001.247	**4.435.977.985**
2024	5.516.347.089	
2025	6.837.268.799	

DES CONSTRUCTORA SA

AÑOS	MONTO TOTAL DE CONTRATOS ₲	PROMEDIO ₲
2021	3.648.986.071	
2022	2.852.663.703	
2023	2.477.078.452	**3.081.385.848**
2024	1.254.360.156	
2025	5.173.840.857	

NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS

AÑOS	MONTO TOTAL DE CONTRATOS ₲	PROMEDIO ₲
2021	13.053.023.038	
2022	17.700.767.259	
2023	6.703.398.788	**12.728.066.280**
2024	10.371.243.871	
2025	15.811.898.445	

HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ

AÑOS	MONTO TOTAL DE CONTRATOS ₲	PROMEDIO ₲
2021	3.753.221.789	
2022	10.429.047.963	
2023	9.264.351.997	**7.803.562.537**
2024	8.135.362.696	

2025	7.435.828.241	

CORPORACION LEMURIA SA

AÑOS	MONTO TOTAL DE CONTRATOS ₲	PROMEDIO₲
2020	5.538.360.114	26.894.684.958
2022	12.848.481.429	
2023	16.453.075.157	
2024	44.670.764.747	
2025	54.962.743.343	

II) ANTIGÜEDAD DEL OFERENTE

ANTIGUEDAD DEL OFERENTE			
El oferente deberá acreditar una Antigüedad mínima de 3 años, desde la fecha de inscripción y antigüedad mínima de 5 (cinco) años o más en Actividad principal "construcción y/o obras" Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.			**REQUISITOS DE ACREDITACION**
ANTIGUEDAD DEL OFERENTE	**Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.**		Constancia de RUC (actividad construcciones y/o obras)
	* 0 a 2 años de antigüedad.	0 puntos	
	* 3 a 6 años de antigüedad.	2 puntos	
	* 7 o más años de antigüedad.	5 puntos	
	(Constancia de RUC, fecha de inscripción)		
	*0 a 4 años.	0 puntos	
	*5 o más años.	5 puntos	
	(Constancia de RUC, actividad principal Construcciones y/o obras)		
PUNTAJE MAXIMO		**10 PUNTOS**	

NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ

ANTIGUEDAD DEL OFERENTE	**Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.**		
	* 0 a 2 años de antigüedad.	0 puntos	
	* 3 a 6 años de antigüedad.	2 puntos	
	* 7 o más años de antigüedad.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, fecha de inscripción: 19/06/1998 - 28 años		
	*0 a 4 años.	0 puntos	
	*5 o más años.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, actividad principal Construcciones y/o obras: 19/06/1998 - 28 años		
PUNTAJE			**10**

DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS

ANTIGUEDAD DEL OFERENTE	**Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.**		
	* 0 a 2 años de antigüedad.	0 puntos	
	* 3 a 6 años de antigüedad.	2 puntos	
	* 7 o más años de antigüedad.	5 puntos	X

	Constancia de RUC, fecha de inscripción: 09/05/2006 - 20 años		
	*0 a 4 años.	0 puntos	
	*5 o más años.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, actividad principal Construcciones y/o obras: 09/05/2006 - 20 años		
PUNTAJE			**10**

DES CONSTRUCTORA SA

ANTIGUEDAD DEL OFERENTE	**Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.**		
	* 0 a 2 años de antigüedad.	0 puntos	
	* 3 a 6 años de antigüedad.	2 puntos	
	* 7 o más años de antigüedad.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, fecha de inscripción: 06/05/2014 - 12 años		
	*0 a 4 años.	0 puntos	
	*5 o más años.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, actividad principal Construcciones y/o obras: 09/04/2014 - 12 años		
PUNTAJE			**10**

NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS

ANTIGUEDAD DEL OFERENTE	**Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.**		
	* 0 a 2 años de antigüedad.	0 puntos	
	* 3 a 6 años de antigüedad.	2 puntos	
	* 7 o más años de antigüedad.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, fecha de inscripción: 02/05/1992 -34 años		
	*0 a 4 años.	0 puntos	
	*5 o más años.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, actividad principal Construcciones y/o obras:02/05/1992 -34 años		
PUNTAJE			**10**

HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ

ANTIGUEDAD DEL OFERENTE	**Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.**		
	* 0 a 2 años de antigüedad.	0 puntos	
	* 3 a 6 años de antigüedad.	2 puntos	
	* 7 o más años de antigüedad.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, fecha de inscripción: 29/04/1997 - 29 años		
	*0 a 4 años.	0 puntos	
	*5 o más años.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, actividad principal Construcciones y/o obras:29/04/1997 - 29 años		

PUNTAJE	**10**

CORPORACION LEMURIA SA

ANTIGUEDAD DEL OFERENTE	**Se otorgara hasta 10 puntos por el cumplimiento de años de experiencia.**		
	* 0 a 2 años de antigüedad.	0 puntos	
	* 3 a 6 años de antigüedad.	2 puntos	
	* 7 o más años de antigüedad.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, fecha de inscripción: 07/09/2007 - 19 años		
	*0 a 4 años.	0 puntos	
	*5 o más años.	5 puntos	X
	Constancia de RUC, actividad principal Construcciones y/o obras: 25/02/2020 - 6 años		
PUNTAJE			**10**

III) ASPECTOS DE SOSTENIBILIDAD

DISTRIBUCION DE PUNTAJES			**REQUISITO DE ACREDITACIÓN**
Aspectos de sostenibilidad social	Se otorgara hasta 6 puntos por cada cantidad de personales inscriptos en el IPS, a partir de los 2 mínimos requeridos para la participación.		Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (deberá estar al dia a la fecha y hora de entrega de ofertas)
	* 2 a 3 personales inscriptos	2 puntos	
	* 4 a 6 personales inscriptos	4 Puntos	
	* 7 personales inscriptos en adelante	6 puntos	
PUNTAJE MAXIMO		**6 PUNTOS**	

N°	EMPRESAS OFERENTES - RUC	RUC	CERTIFICADO N°	CANTIDAD DE ASEGURADOS	PUNTAJE OBTENIDO
1	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	928577-6	570903	6	4
2	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	80037716-9	567073	20	6
3	DES CONSTRUCTORA SA	80006718-5	570359	3	2
4	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	122759-8	565533	29	6
5	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	1228759-8	570579	8	6
6	CORPORACION LEMURIA SA	80048624-2	566411	72	6

IV) PRECIO

PARAMETROS DE EVALUACION	REQUISITOS DE ACREDITACION	VALOR POR ATRIBUTO	TIPO DE VALOR
A traves de la aplicación de la formula de puntuacion de precios, se asignará una puntuacion maxima de 30 puntos al oferente que haya presentado el precio mas bajo entre todas las ofertas recibidas. Los proveedores que ofrezcan precios mas altos recibiran una puntuacion menor en proporcion al precio mas bajo encontrado, según los parametros de la formula indicada	Planilla de Precios	**30**	Puntaje

FORMULA: Pt= (Pm/Pc)x30

Pm= Propuesta mas baja
Pc= Propuesta considerada
Pt= puntaje total obtenido

Aplica la fórmula propuesta en le PBC queda de los puntajes de precio de la siguiente forma:

N°	EMPRESAS OFERENTES - RUC	RUC	MONTO TOTAL DE LA OFERTA ₲	PUNTOS
1	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	1228759-8	790.988.866	30,00
2	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	928577-6	859.859.336	27,60
3	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	122759-8	889.533.000	26,68
4	DES CONSTRUCTORA SA	80006718-5	909.640.000	26,09
5	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	80037716-9	947.841.368	25,04
6	CORPORACION LEMURIA SA	80048624-2	988.721.600	24,00

V) CALIDAD

ASPECTO DE CALIDAD

Demostrar que cuenta con profesional/técnico en salud y seguridad ocupacional en el trabajo, con experiencia minima de 5 años de antigüedad, acreditado a partir de la fecha de obtención del título, diploma o certificado en salud y seguridad ocupacional. El oferente que no cuente con profesional/técnico en salud y seguridad ocupacional o que cuente con menos de la antiguedad requerida obtendra 0 (cero) punto.

Se otorgará 6 puntos

PUNTAJE MAXIMO 6 PUNTOS

N°	EMPRESAS OFERENTES - RUC	RUC	PERSONAL PROPUESTO	AÑO	PUNTOS
1	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	928577-6	CARLOS ALBERTO CACERES CHAVEZ	2016	6
2	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	80037716-9	MARIA MAGDALENA PEREIRA BOGADO	2022	0
3	DES CONSTRUCTORA SA	80006718-5	OSCAR BERNARDO VALDEZ	2018	6
4	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	122759-8	WELMER VIELMAN	2007	6
5	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	1228759-8	MARIA LOLI DUARTE BOVEDA	2012	6
6	CORPORACION LEMURIA SA	80048624-2	CHRISTIAN MARECELO POLETTIPIETRAFESA	2013	6

VI) CAPACIDAD DEL OFERENTE

1- NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ

Documentos evaluados

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

N°	PERIODO	Contrato	Acta de Recepcion final / definitiva o documento oficial de la convocante.	Participación en calidad de:	% Participación en caso de Consorcio	Autorización de la Entidad Administradora en caso de Sub contratista	Descripción Contrato	Observación

1	2025	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 130/2025, Minicpalidad de Lambare - Construccion de cocina comedor id 475674	
2	2025	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 140/2025, Minicpalidad de Lambare - Construccion reparacion y mantenimiento... ID 472765	
3	2025	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 134/2025, Minicpalidad de Lambare - Construccion 1 aula y reparacion de biblioteca... ID 475881	
4	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 81/2022, Minicpalidad de Fernando de la Mora - Construccion de concina comedor... ID 420647	
5	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 82/2022, Minicpalidad de Fernando de la Mora - Construccion de shh para alumnos... ID 420651	

La cantidad mínima a ser puntuado es de 5 Contratos con su Actas de recepción final/definitiva ejecutadas en los últimos 10 años, o en su defecto documento oficial expedido por la Convocante que demuestren la recepción de la obra con su correspondiente contrato.

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

1 a 4 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	0 puntos	
5 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	9 puntos	x
6 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	10 puntos	
7 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	11 puntos	
8 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	12 puntos	
9 o mas documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	13 puntos	
PUNTAJE		**9**

2- DIEGO JOAQUIN RODRIQUEZ BARRIOS - TES INGENIERIA

Documentos evaluados

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

N°	PERIODO	Contrato	Acta de Recepcion final / definitiva o documento oficial de la convocante.	Participación en calidad de:	% Participación en caso de Consorcio	Autorización de la Entidad Administradora en caso de Sub contratista	Descripción Contrato	Observación
1	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 18/2022, ANNP - Adecuacion de las instalaciones... ID 414664	
2	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 141/2023, BCP- Servicios de mantenimiento de edificios... ID 428553	
3	2021	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 15/2021, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA - Mantenimiento y reparacion de edificios... ID 394580	

4	2019	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 82/2019, INTN - Mantenimienton de edificios... ID 369035	
5	2021	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 21/2021, MINISTERIO DE LA MUJER - Servicio de mantenimiento y reparaciones de edificios... ID 403566	
6	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 01/2024,MSPBS - Reparacion y reacondicionamiento... ID 438834	
7	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 11/2024,AGENCIA NACIONAL DE EVALUACION Y ACREDITACION - Servicio de mantenimiento y reparacion de edficios ... ID 453738	
8	2025	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATISTA	N/A	N/A	Contrato N° 09/2025, VICE PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA - Servicio de mantenimiento De edficios ... ID 462107	

La cantidad mínima a ser puntuado es de 5 Contratos con su Actas de recepción final/definitiva ejecutadas en los últimos 10 años, o en su defecto documento oficial expedido por la Convocante que demuestren la recepción de la obra con su correspondiente contrato.
El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

1 a 4 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	0 puntos	
5 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	9 puntos	
6 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	10 puntos	
7 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	11 puntos	
8 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	12 puntos	X
9 o mas documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	13 puntos	
PUNTAJE		**12**

3- DES CONSTRUCTORA SA

Documentos evaluados

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

N°	**PERIODO**	**Contrato**	**Acta de Recepcion final / definitiva o documento oficial de la convocante.**	**Participación en calidad de:**	**% Participación en caso de Consorcio**	**Autorización de la Entidad Administradora en caso de Sub contratista**	**Descripción Contrato**	**Observación**
1	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	ADECUACIÓN DE LAS INTALACIONES DEL EDIFICIO ADMNISTRTIVO EN LA TERMINAL PORTURARIA DE SALTO DEL GUARIA ID 454982	
2	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	REFACCION DE 5 AULAAS EN EL COLEGIO NACIONAL SAN AGUSTIN ID 436181	

3	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS SEXADOS... ID 434822	
4	2025	PRESENTA	PRESENTA	SUB CONTRATISTA		PRESENTA	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LOCALES ESCOLARES... ID 474156	
5	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONTRUCCIONES EN INSTITUCIONES ESCOLARES DEL DEPARTAMENTO DE CAAZAPA, ID 417581	
6	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCION EN EL DISTRITO DE ABAI, ID 413512	
7	2020	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO HORMIGONADO, ID 375649	NO APLICA
8	2019	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES ESCOLARESS..., ID 368603	
9	2020	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCION DE BLOQUE DE URGENCIA PARA EL HOSPITAL...ID:385941	
10	2020	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCIONES ABAI .. ID 385100	
11	2020	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCIONES TAVA I...ID 385102	
12	2018	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	REFACCION ADECUACION DE UN BLOQUE DE CUATRO AULAS CON GALERIA..ID: 345739	
13	2018	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	REFACCION ADUCACIONES VRIAS... ID: 345739	
14	2017	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCCION DE UN ESTACIONAMIENTO... ID: 327295	
15	2018	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CERCADO PERIMENTRAL DEL CEMENTERIO DE GRAL COLMAN	NO APLICA
16	2017	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCION PLAZOLETA ... ID: 327407	
17	2015	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCION DE OBRA BAÑO SEXADO	
18	2014	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE		NO APLICA	CONSTRUCCCION DE AULA	

La cantidad mínima a ser puntuado es de 5 Contratos con su Actas de recepción final/definitiva ejecutadas en los últimos 10 años, o en su defecto documento oficial expedido por la Convocante que demuestren la recepción de la obra con su correspondiente contrato.
El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDFICIOS

1 a 4 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	0 puntos	
5 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	9 puntos	
6 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	10 puntos	
7 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	11 puntos	
8 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	12 puntos	

9 o mas documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	13 puntos	X
PUNTAJE		**13**

4- NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS

Documentos evaluados

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

N°	PERIODO	Contrato	Acta de Recepcion final / definitiva o documento oficial de la convocante.	Participación en calidad de:	% Participación en caso de Consorcio	Autorización de la Entidad Administradora en caso de Sub contratista	Descripción Contrato	Observación
1	2019	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°29/2019, IPS - REPARACION Y MANTENIMIENTO DE HOSPITAL ... ID 366930	
2	2020	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 01/2020, MSPBS - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DEPENDENCIAS ... ID 371873	
3	2021	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 15/2021, SND - MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INFRAESTRUCTURAS ... ID 394970	
4	2021	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato UNION DE FUTBOL DEL INTERIOR - CONTRUCCION DE GRADERIAS Y CABINAS DE TRANSMISION	
5	2021	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 14/2022, SND - MANTENIMIENTO Y MEJORAS DEL POLIDEPORTIVO ... ID 407749	
6	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 140/2023 - BCP - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS ... ID 428553	
7	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 4/2024 - CONATEL - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS ... ID 426796	
8	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 4500074793/2024 - ITAIPU - REFACCION, READECUACION Y MANTENIMIENTO ...	
9	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 4/2024 - SND - REFACCION Y REPARACION DE LA PLAZA CENTRAL ... ID 447136	
10	2025	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N° 46000000116//2024 - ITAIPU - MODERNIZACION DE LABORATORIOS ...	

La cantidad mínima a ser puntuado es de 5 Contratos con su Actas de recepción final/definitiva ejecutadas en los últimos 10 años, o en su defecto documento oficial expedido por la Convocante que demuestren la recepción de la obra con su correspondiente contrato.
El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

1 a 4 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	0 puntos	
5 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	9 puntos	
6 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	10 puntos	
7 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	11 puntos	
8 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	12 puntos	
9 o mas documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	13 puntos	X
PUNTAJE		**13**

5- HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ

Documentos evaluados

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

N°	PERIODO	Contrato	Acta de Recepcion final / definitiva o documento oficial de la convocante.	Participación en calidad de:	% Participación en caso de Consorcio	Autorización de la Entidad Administradora en caso de Sub contratista	Descripción Contrato	Observación
1	2016	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE EDIFICACION - Contratante - Daniel Yassunori	
2	2017	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO GOBERNACION DE CONCEPCION - Construccion de aulas..	
3	2017	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE EDIFICACION - Contratante - ALIENDRES E HIJOS SA	
4	2018	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE EDIFICACION - Contratante - LUIS TALAVERA	
5	2022	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE VIVIENDAS - Contratante - NARANA SA	
6	2023	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE EDIFICACION - Contratante - CARLOS CRISTALDO	
7	2025	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE REFACCCIONES - Contratante - HORST WESLEY FLAMING JANZEN	
8	2025	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE OFICINAS Y VIVIENDAS - Contratante - RAINALD HARDER	
10	2025	Presenta	Presenta	Contratista		No aplica	CONTRATO DE REFACCION DE OFICINAS Y VIVIENDAS - Contratante - RODRIGO ALIENDRE	

La cantidad mínima a ser puntuado es de 5 Contratos con su Actas de recepción final/definitiva ejecutadas en los últimos 10 años, o en su defecto documento oficial expedido por la Convocante que demuestren la recepción de la obra con su correspondiente contrato.
El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

1 a 4 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	0 puntos	
5 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	9 puntos	

6 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	10 puntos	
7 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	11 puntos	
8 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	12 puntos	
9 o mas documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	13 puntos	X
PUNTAJE		**13**

6- CORPORACION LEMURIA SA

Documentos evaluados

El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

N°	PERIODO	Contrato	Acta de Recepcion final / definitiva o documento oficial de la convocante.	Participación en calidad de:	% Participación en caso de Consorcio	Autorización de la Entidad Administradora en caso de Sub contratista	Descripción Contrato	Observación
1	2021	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°30/2021, MSPBS - CONSTRUCCION DE SISTEMA DE COMPONENTES ... ID 390552	
2	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°18/2022, POLICIA NACIONAL - Mantenimiento y reparaciones de dependencias ... ID 406030	
3	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°18/2022, BCP - Mantenimiento de edificios ... ID 409744	
4	2022	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°880/2022, MSPBS - Mantenimiento y reparacion de dependencias ... ID 412478	
5	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°08/2023, Municipalidad de San Antonio - Construccion de obras ... ID 421906	
6	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°87/2023, Policia Nacional - Construccion de laboratorio ... ID 424245	
7	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°08/2023, UNA - Ampliacion de acceso lateral ... ID 426579	
8	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°210/2023, POLICIA NACIONAL - Mantenimiento y reparaciones menores ... ID 424225	
9	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°10/2023, UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU - Construccion de local propio ... ID 435549	
10	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°79/2023, MUNICIPALIDAD DE LAMBARE - Construccion de obra ... ID 432990	

11	2023	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°13/2023, MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO - Construcciones y reparaciones varias ... ID 434978	
12	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°05/2024, MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO - MANTENIMIENTO VIAL DEL CIRCUITO ENCICLOVIA ... ID 440545	NO APLICA
13	2024	PRESENTA	PRESENTA	CONTRATANTE	N/A	NO APLICA	Contrato N°14/2024, MUNICIPALIDAD DE LAMBARE - REMOSION Y REPOSICION DE EMPEDRADO ... ID 450429	NO APLICA

La cantidad mínima a ser puntuado es de 5 Contratos con su Actas de recepción final/definitiva ejecutadas en los últimos 10 años, o en su defecto documento oficial expedido por la Convocante que demuestren la recepción de la obra con su correspondiente contrato.
El Oferente deberá acreditar su participación en calidad de contratista principal, integrante de un consorcio o subcontratista autorizado por la administración Contratante, en al menos 05 (cinco) contratos de obras similares en los últimos 10 (diez) años. Se entiende por contratos de obras similares, contratos de obras con pavimentación de hormigón, adoquín, pétrea y/o construcción asfáltica.

1 a 4 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	0 puntos	
5 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	9 puntos	
6 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	10 puntos	
7 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	11 puntos	
8 documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	12 puntos	
9 o mas documentos (Acta de Recepcion Final/Definitiva)	13 puntos	X
PUNTAJE		**13**

DE TRABAJO

Representante Técnico: (Ingeniero Civil) - Residente de Obras: (Ingeniero Civil o Arquitecto) con título habilitante corroborado EQUIPO mediante registro profesional, con no menos de 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similar al proceso licitatorio, contados a partir de la obtención del título universitario.

Experiencia del Representante Tecnico	Se otorgará 1 punto por cada año de experiencia del REPRESENTANTE TECNICO, a partir de los 5 años mínimos requeridos para la participación, **hasta un máximo de 3 pts.**	* 5 a 8 años de experiencia: 1 puntos *9 a 12 años de experiencia: 2 puntos *13 años en adelante: 3 puntos
	Se otorgara 1 punto por cada contrato, y/o actas de recepcion que acredite que el Personal Propuesto ha dirigido obras civiles en al menos durante 3 años. Hasta un máximo de 3 pts.	* 3 a 4 años de experiencia: 1 puntos * 5 a 7 años de experiencia: 2 puntos * 8 años en adelante: 3 puntos

Experiencia del Residente de Obras	Se otorgará 1 punto por cada año de experiencia del RESIDENTE DE OBRAS, a partir de los 5 años mínimos requeridos para la participación, **hasta un máximo de 3 pts.**	* 5 a 8 años de experiencia: 1 puntos *9 a 12 años de experiencia: 2 puntos *13 años en adelante: 3 puntos

Idoneidad del Representante Técnico o Residente de Obras	Se otorgará puntos de acuerdo a la profesionalización, **hasta un máximo de 4 pts.**	Titulo de Grado: 2 puntos Especialización: 3 puntos Maestria: 4 puntos

OFERTENTE	REQUISTOS DEL PBC	NOMBRE Y APELLLIDO	PROFESION	EXPERIENCIA	DOCUMENTOS	PUNTOS
1- NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	REPRESENTANTE TECNICO - EXPERIENCIA	Alicia Maria Frutos Echauri	INGENIERO CIVIL	13 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNA REGISTRO N° 1622	3
	Representante Tecnico - Contrato, y/o actas de recepcion que acredite que el Personal Propuesto	Alicia Maria Frutos Echauri	INGENIERO CIVIL	13 AÑOS	PRESENTA CONTRATOS Y ACTAS DESDE 2022	1
	Residente de obras - Experiencia	Elias Simon Recalde Gimenez	ARIQUITECO	3 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNIVERSIDAD AMERICANA REGISTRO N° 5109	1
	Idoneidad del Representante Técnico o Residente de Obras	Marta Vargas Gimenez	ARQUITECTA	19 AÑOS	TITULO UNIVERSITARIO DE GRADO - UNA	2
					TOTAL DE PUNTOS	7

OFERTENTE	REQUISTOS DEL PBC	NOMBRE Y APELLLIDO	PROFESION	EXPERIENCIA	DOCUMENTOS	PUNTOS
2- DIEGO JOAQUIN RODRIQUEZ BARRIOS - TES INGENIER	REPRESENTANTE TECNICO - EXPERIENCIA	Jorge Willian Moral Granada	INGENIERO CIVIL	19 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNA REGISTRO N° 2527	3
	Representante Tecnico - Contrato, y/o actas de recepcion que acredite que el Personal Propuesto	Jorge Willian Moral Granada	INGENIERO CIVIL	19 AÑOS	PRESENTA CONTRATOS Y ACTAS DESDE 2005	3
	Residente de obras - Experiencia	no presenta				0

	Idoneidad del Representante Técnico o Residente de Obras	Jorge Willian Moral Granada	INGENIERO CIVIL	19 AÑOS	TITULO UNIVERSITARIO DE GRADO - UNA	2
					TOTAL DE PUNTOS	8

OFERTENTE	REQUISTOS DEL PBC	NOMBRE Y APELLLIDO	PROFESION	EXPERIENCIA	DOCUMENTOS	PUNTOS
3- DES CONSTRUCTORA	REPRESENTANTE TECNICO - EXPERIENCIA	Marta Vargas Gimenez	ARQUITECTA	19 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNA REGISTRO N° 1985	3
	Representante Tecnico - Contrato, y/o actas de recepcion que acredite que el Personal Propuesto	Marta Vargas Gimenez	ARQUITECTA	19 AÑOS	PRESENTA CONTRATOS Y ACTAS DESDE 2016	3
	Residente de obras - Experiencia	Leonido Salomón Silvero	INGENIERO CIVIL	7 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNIVERSIDAD POLITECNICA Y ARTISTICA REGISTRO N° 3503	1
	Idoneidad del Representante Técnico o Residente de Obras	Marta Vargas Gimenez	ARQUITECTA	19 AÑOS	TITULO UNIVERSITARIO DE GRADO - UNA	2
					TOTAL DE PUNTOS	9

OFERTENTE	REQUISTOS DEL PBC	NOMBRE Y APELLLIDO	PROFESION	EXPERIENCIA	DOCUMENTOS	PUNTOS
4- NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	REPRESENTANTE TECNICO - EXPERIENCIA	Ramon Rivas	INGENIERO CIVIL	21 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNA REGISTRO N° 3187	3
	Representante Tecnico - Contrato, y/o actas de recepcion que acredite que el Personal Propuesto	Ramon Rivas	INGENIERO CIVIL	21 AÑOS	PRESENTA CONTRATOS Y ACTAS DESDE 2018	3
	Residente de obras - Experiencia	Christian Arce	INGENIERO CIVIL	11 AÑOS	PRESENTA TITULO UNA REGISTRO N° 3978	2
	Idoneidad del Representante Técnico o Residente de Obras	Ramon Rivas	INGENIERO CIVIL	21 AÑOS	PRESENTA TITULO MAGISTER EN PLANIFICACION Y CONDUCCION ESTRATEGICA NACIONAL - EMITIDO POR CONSEJO DE DEFENSA NACIONAL	4
					TOTAL DE PUNTOS	12

OFERTENTE	REQUISTOS DEL PBC	NOMBRE Y APELLLIDO	PROFESION	EXPERIENCIA	DOCUMENTOS	PUNTOS
5- HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	REPRESENTANTE TECNICO - EXPERIENCIA	Hugo Cesar Romero Fernandez	INGENIERO CIVIL	28 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNA	3

					REGISTRO N° 2560	
	Representante Tecnico - Contrato, y/o actas de recepcion que acredite que el Personal Propuesto	Hugo Cesar Romero Fernandez	INGENIERO CIVIL	29 AÑOS	PRESENTA CONTRATOS Y ACTAS DESDE 2009	3
	Residente de obras - Experiencia	Francisco Adiran Vazquez Godoy	ARQUITECTO	5 AÑOS	PRESENTA TITULO UNA REGISTRO N° 4221	1
	Idoneidad del Representante Técnico o Residente de Obras	Ramon Rivas	INGENIERO CIVIL	21 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNA REGISTRO N° 2560	2
					TOTAL DE PUNTOS	9

OFERTENTE	REQUISTOS DEL PBC	NOMBRE Y APELLLIDO	PROFESION	EXPERIENCIA	DOCUMENTOS	PUNTOS
5- HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	REPRESENTANTE TECNICO - EXPERIENCIA	Adelio Alvarez	INGENIERO CIVIL	30 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNIVERSIDAD CATOLICA REGISTRO N° 1071	3
	Representante Tecnico - Contrato, y/o actas de recepcion que acredite que el Personal Propuesto	Adelio Alvarez	INGENIERO CIVIL	30 AÑOS	PRESENTA CONTRATOS Y ACTAS DESDE 1998	3
	Residente de obras - Experiencia	Francisco Baez	ARQUITECTO	20 AÑOS	PRESENTA TITULO UNA REGISTRO N° 1842	3
	Idoneidad del Representante Técnico o Residente de Obras	Adelio Alvarez	INGENIERO CIVIL	30 AÑOS	PRESENTA TITULO UNIVERSITARIO UNIVERSIDAD CATOLICA REGISTRO N° 1071	2
					TOTAL DE PUNTOS	11

Resultado del Análisis y Evaluación de las ofertas ordenado de mayor a menor respecto al total de puntos obtenidos:

n°	OFERENTE	EXPERIENCIA	ANTIGÜEDAD	ASPECTO DE SOSTENIBILIDAD	PRECIO	ASPECTO DE CALIDAD	CAPACIDAD DEL OFERENTE	EQUIPO DE TRABAJO	TOTAL DE PUNTOS
1	HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ	20	10	6	30,00	6	13	9	94,00
2	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	20	10	6	26,68	6	13	12	93,68
3	CORPORACION LEMURIA SA	20	10	6	24,00	6	13	11	90,00
4	DES CONSTRUCTORA SA	20	10	2	26,09	6	13	9	86,09
5	NESTOR RAMON AGÜERO GIMENEZ	20	10	4	27,60	6	9	7	83,60

6	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	20	10	6	25,04	0	12	8	81,04



9. Selección de la Oferta.

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos N° 54 y N° 55 de la Ley N° 7021/22, y el Decreto Reglamentario N° 2264/24, Artículo 75, numeral 1), se pasa a seleccionar la oferta que ha obtenido el mayor puntaje en la *Evaluacion Basada en multiplicidad de Criterios*, según los cuadros que anteceden, el cual corresponde a la oferta de la firma unipersonal de . HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ

10. Recomendación:

Atendiendo a lo dispuesto en el Art. N° 55 de la Ley 7021/22 Con *base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.* Por lo mismo, en base a las consideraciones expuestas el Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar a la firma unipersonal de HUGO CESAR ROMERO FERNANDEZ, con RUC N° 1228759-8, bajo el Sistema de Adjudicación por el Total, el objeto de la presente Licitación Pública Nacional N° 34/2026 "REPARACIONES MENORES DEL EDIFICIO GOP" – PLURIANUAL - ID N° 492982; por la suma total de Guaranies 790.988.866 (guaraníes setecientos noventa millones novecientos ochenta y ocho mil ochocientos ochenta y seis) IVA incluido, de acuerdo al siguiente detalle:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Confección y colocación Cartel de Obra.	Unidad Medida Global	1,00	N/A	Nacional	1	1.500.000	1.500.000
2	Limpieza del terreno.	Metros cuadrados	100,00	N/A	Nacional	100	3.200	320.000
3	Retiro de basuras y escombros	Unidad Medida Global	1,00	N/A	Nacional	1	4.000.000	4.000.000
4	Provisión y colocación de cintas señalizadores de peligro	Metro lineal	500,00	N/A	Nacional	500	8.117	4.058.500
5	Señalizaciones durante la ejecución de la obra	Unidad Medida Global	1,00	N/A	Nacional	1	1.600.000	1.600.000
6	Trazado, replanteo y marcación	Metros cuadrados	400,00	N/A	Nacional	400	1.832	732.800
7	Alquiler de contenedores permanentes	Unidad	24,00	N/A	Nacional	24	280.000	6.720.000
8	Demolicion de techo	Metros cuadrados	10,00	N/A	Nacional	10	40.000	400.000
9	Demolicion de aberturas	Unidad	60,00	N/A	Nacional	60	40.000	2.400.000
10	Demolicion de piso	Metros cuadrados	246,00	N/A	Nacional	246	16.000	3.936.000
11	Demolicion de zocalo	Metro lineal	346,00	N/A	Nacional	346	4.000	1.384.000
12	Demolicion de mamposteria	Metros cuadrados	60,00	N/A	Nacional	60	20.000	1.200.000
13	Demolicion de baño	Metros cuadrados	40,00	N/A	Nacional	40	280.000	11.200.000
14	Horizontal asfáltica 3 caras, para pared de 0.15 m	Metros cuadrados	120,00	N/A	Nacional	120	28.800	3.456.000

15	De losa de hormigón armado con membrana asfáltica esp. 4 mm terminación de aluminio, para áreas no transitables,.	Metros cuadrados	40,00	N/A	Nacional	40	48.600	1.944.000
16	De nivelación ladrillo común para pared de 0.30 m	Metros cuadrados	50,00	N/A	Nacional	50	84.000	4.200.000
17	De elevacion ladrillo común para pared de 0.15 m	Metros cuadrados	100,00	N/A	Nacional	100	96.000	9.600.000
18	De elevación de ladrillo laminado rojo, e= 0,15 m.	Metros cuadrados	100,00	N/A	Nacional	100	123.200	12.320.000
19	Envarillado sobre mamposterias de 4 x 8 mm.	Metro lineal	120,00	N/A	Nacional	120	13.391	1.606.920
20	Dinteles prefabricados.	Metro lineal	50,00	N/A	Nacional	50	34.480	1.724.000
21	A dos capas interior con hidrófugo.	Metros cuadrados	700,00	N/A	Nacional	700	25.440	17.808.000
22	A dos capas exterior c/ hidrófugo	Metros cuadrados	200,00	N/A	Nacional	200	27.816	5.563.200
23	A dos capas en cielo rasos de losa.	Metros cuadrados	50,00	N/A	Nacional	50	32.000	1.600.000
24	Azotada impermeable,base de azulejos con hidrófugo.	Metros cuadrados	200,00	N/A	Nacional	200	12.328	2.465.600
25	Pergolado metalico de aproximacion exterior	Metros cuadrados	150,00	N/A	Nacional	150	200.000	30.000.000
26	Provisión y colocación de cobertura de chapa N° 27 Trapezoidal Termoacústica de EPS 40 mm, prepintada.	Metros cuadrados	150,00	N/A	Nacional	150	119.200	17.880.000
27	Babetas de terminación con chapa galvanizada N°24 desarrollo promedio 400mm	Metro lineal	100,00	N/A	Nacional	100	54.080	5.408.000
28	Cieloraso de yeso, incluye buña de terminacion final	Metros cuadrados	50,00	N/A	Nacional	50	88.000	4.400.000
29	De azulejos color (piso pared) - h: 2.10	Metros cuadrados	120,00	N/A	Nacional	120	87.200	10.464.000
30	Guarda 0,30 X 0,10 M	Metro lineal	50,00	N/A	Nacional	50	69.567	3.478.350
31	De hormigón de cascotes sobre terreno natural, h= 0,10 m.	Metros cuadrados	150,00	N/A	Nacional	150	28.000	4.200.000

32	Carpeta de regularizacion con aislacion hidrofuga para piso.	Metros cuadrados	150,00	N/A	Nacional	150	28.000	4.200.000
33	De hormigón pobre sobre losa H°A°, e= 0,07 m.	Metros cuadrados	50,00	N/A	Nacional	50	28.000	1.400.000
34	Piso Porcelanato pulido para alto trafico, 0,40 x 0,40 m, colocados en forma recta .	Metros cuadrados	400,00	N/A	Nacional	400	120.000	48.000.000
35	Alisado de Hormigon pobre	Metros cuadrados	50,00	N/A	Nacional	50	21.040	1.052.000
36	Piso baldosones de granito para vereda y patio	Metros cuadrados	150,00	N/A	Nacional	150	68.000	10.200.000
37	De Porcelanato pulido	Metro lineal	480,00	N/A	Nacional	480	60.000	28.800.000
38	Puerta de cedro , incluye marco, contramarco, herrajes y cerradura .	Metros cuadrados	115,00	N/A	Nacional	115	360.000	41.400.000
39	Baranda metálica de escalera y rampa , h= 0,90 m s/detalle.	Metro lineal	5,00	N/A	Nacional	5	160.000	800.000
40	Porton Basculante 3,30 x 2,50, incluye motor y control.	Unidad	3,00	N/A	Nacional	3	4.000.000	12.000.000
41	Porton Peatonal 0,90 x 2,10, incluye herrajes y cerraduras	Unidad	1,00	N/A	Nacional	1	720.000	720.000
42	Abertura con perfileria de aluminio y vidrio templado color, incluye herrajes y cerradura	Metros cuadrados	33,00	N/A	Nacional	33	600.000	19.800.000
43	Provisión y colocación de lavatorios con pedestal color , Incluye sopapa metálica cromada, conexión flexible cromadas y accesorios de fijación	Unidad	7,00	N/A	Nacional	7	468.000	3.276.000
44	Provisión y colocación de inodoros con descarga baja color, Incluye conexión flexible cromadas y accesorios de Fijación	Unidad	4,00	N/A	Nacional	4	728.000	2.912.000

45	Provisión y colocación de tapa acrílica y asiento acolchado para inodoro convencional, color blanco, con accesorios de sujecion	Unidad	4,00	N/A	Nacional	4	64.000	256.000
46	Provisión y colocación de canilla de patio con pico para manguera ø 1/2"	Unidad	6,00	N/A	Nacional	6	68.000	408.000
47	Provisión y colocación de espejo float. 4 mm	Metros cuadrados	5,00	N/A	Nacional	5	148.000	740.000
48	Provisión y colocación de jabonera de loza de embutir color 17x10 cm	Unidad	8,00	N/A	Nacional	8	33.800	270.400
49	Provisión y colocación de portarrollos de loza de embutir color blanco 15x15 cm	Unidad	8,00	N/A	Nacional	8	33.800	270.400
50	Provisión y colocación de percha de loza simple, color blanco	Unidad	8,00	N/A	Nacional	8	33.800	270.400
51	Inst. agua cte. provisión y colocación de caño Termofusión PP-R 32mm incluye accesorios	Metro lineal	25,00	N/A	Nacional	25	36.000	900.000
52	Inst. agua cte. provisión y colocación de caño Termofusión PP-R 25mm incluye accesorios	Metro lineal	25,00	N/A	Nacional	25	22.400	560.000
53	Inst. agua cte. provisión y colocación de caño Termofusión PP-R 20mm incluye accesorios	Metro lineal	25,00	N/A	Nacional	25	19.200	480.000
54	Provisión y colocación de llave de paso de 1"	Unidad	1,00	N/A	Nacional	1	208.000	208.000
55	Provisión y colocación de llave de paso de 3/4"	Unidad	5,00	N/A	Nacional	5	100.000	500.000
56	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	5,00	N/A	Nacional	5	97.600	488.000

57	Construcción de Registro de 30 x 30 cms (prof.: variable) con tapa metálica	Unidad	2,00	N/A	Nacional	2	96.000	192.000
58	Provisión y colocación de cañería para desagüe de PVC de 40 mm, incluye accesorios	Metro lineal	25,00	N/A	Nacional	25	9.600	240.000
59	Provisión y colocación de cañería para desagüe de PVC de 50 mm, incluye accesorios	Metro lineal	25,00	N/A	Nacional	25	12.000	300.000
60	Provisión y colocación de cañería para desagüe de PVC de 75 mm, incluye accesorios	Metro lineal	25,00	N/A	Nacional	25	20.800	520.000
61	Provisión y colocación de cañería para desagüe de PVC de 100 mm, serie SR, incluye accesorios	Metro lineal	25,00	N/A	Nacional	25	48.000	1.200.000
62	Provisión y colocación de cañería para desagüe de PVC de 150 mm, serie SR, incluye accesorios	Metro lineal	20,00	N/A	Nacional	20	68.000	1.360.000
63	Provisión y colocación de desengrasador Ø40mm	Unidad	4,00	N/A	Nacional	4	308.000	1.232.000
64	Provisión y colocación de caja sifonada 15x15 mm	Unidad	10,00	N/A	Nacional	10	88.000	880.000
65	Construcción de registro cloacal de 0,40x0,40 c/ tapa metálica p/piso y contratapa de H°A°	Unidad	2,00	N/A	Nacional	2	294.400	588.800
66	Construcción de registro cloacal de 0,60x0,60 c/ tapa metalica p/piso y contratapa de H°A°	Unidad	2,00	N/A	Nacional	2	388.800	777.600
67	Construcción de pozo absorbente, muros a junta seca. Con tapa de H° A°. Diam.: 1,80 m Prof.: 3 m	Unidad	1,00	N/A	Nacional	1	3.520.000	3.520.000

68	Cámara Séptica de Ladrillos Comunes 3,00m x 1,50m Prof.: 1.7 m	Unidad	1,00	N/A	Nacional	1	2.400.000	2.400.000
69	Provisión y colocación de cañería para desagüe pluvial de PVC de 100 mm liviana, incluye accesorios	Metro lineal	50,00	N/A	Nacional	50	20.000	1.000.000
70	Provisión y colocación de cañería para desagüe pluvial de PVC de 150 mm liviana, incluye accesorios	Metro lineal	20,00	N/A	Nacional	20	48.800	976.000
71	Construcción de Registro pluviales de 30 x 30 cms (prof.: variable) con tapa de rejilla metálica	Metro lineal	20,00	N/A	Nacional	20	96.000	1.920.000
72	Construcción de Registro pluviales de 40 x 40 cms (prof.: variable) con tapa de rejilla metálica	Metro lineal	10,00	N/A	Nacional	10	152.000	1.520.000
73	Construcción de Registro pluviales de 50 x 50 cms (prof.: variable) con tapa de rejilla metálica	Metro lineal	5,00	N/A	Nacional	5	232.000	1.160.000
74	Provisión y colocación de canaleta alero moldurada chapa galv., 50 cms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes	Metro lineal	60,00	N/A	Nacional	60	52.000	3.120.000
75	Provisión y colocación de bajada pluvial galvanizada, desarrollo 50 cms. Chapa N° 24	Metro lineal	60,00	N/A	Nacional	60	48.000	2.880.000
76	Provisión y colocación de cañería para desagüe de A.A. de PVC de 20 mm soldable, incluye accesorios	Metro lineal	200,00	N/A	Nacional	200	10.400	2.080.000

99	Provision y montaje de Bocas p/ AA monofasicos	Unidad	10,00	N/A	Nacional	10	461.040	4.610.400
100	Provision y montaje de Bocas p/ AA trifasicos	Unidad	10,00	N/A	Nacional	10	613.440	6.134.400
101	Jabalinas de cobre 2,40	Unidad	2,00	N/A	Nacional	2	84.960	169.920
102	Provision y Tendido de Cable de 35mm2 CU Desnudo	Metro lineal	30,00	N/A	Nacional	30	29.520	885.600
103	Provision y Colocación de Soldadura Exotermica para Jabalina	Unidad	2,00	N/A	Nacional	2	116.880	233.760
104	Registro para Jabalina de 30x30cm	Unidad	2,00	N/A	Nacional	2	184.880	369.760
105	Barra de Tierra FGB 50x5x300mm	Unidad	1,00	N/A	Nacional	1	260.080	260.080
106	Portico de acceso Sur y escalera metalica, baranda	Unidad	1,00	N/A	Nacional	1	80.000.000	80.000.000
107	Adecuacion kichinet comedor 4to. piso	Unidad Medida Global	1,00	N/A	Nacional	1	35.977.256	35.977.256
108	Limpieza final del sector	Unidad Medida Global	1,00	N/A	Nacional	1	2.560.000	2.560.000
							TOTAL	790.988.866

A ser imputado en el Tipo de Presupuesto 1 – Actividad 4 - Código 242 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS LOCALES", de acuerdo al siguiente detalle:
- **Ejercicio Fiscal 2026**, Gs. 400.000.000 (Guaranies cuatrocientos millones) IVA incluido.
- **Ejercicio Fiscal 2027** (Ad referéndum de la Aprobación de la Partida Presupuestaria 2027), Gs. 390.988.866 (Guaranies trescientos noventa millones novecientos ochenta y ocho mil ochocientos sesenta y seis) IVA incluido.

Culminando el análisis, se eleva el presente Informe a consideración de la Máxima Autoridad, a través de la Unidad Operativa de Contrataciones, para la prosecución de los trámites administrativos restantes y se dicte la correspondiente Resolución, salvo mejor parecer.

Es nuestro informe.

Abg. Rossana Guerrero
Rep. Asesoría Jurídica

Abg. Miryan Espínola
Rep. Asesoría Jurídica

Abg. Rolando Maidana
Rep. Asesoría Jurídica

Arq. César Ferreira
Rep. Gerencia de Ingenieria

Dra. Mirtha González B.
Rep. Asesoría de la Presidencia de la ANNP