SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

CD N° 06/2022 SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA LA SGQ ID N° 407.585 CONTRATO ABIERTO

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Referencial	VIS S.R.L.			TES INGENIERIA de Diego Rodríguez			CQ INGENIERIA S.R.L.			NUOVA INGENIERIA S.A.			MES INGENIERIA S.A.		
						Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial
1	Poda de árboles y ramas con fines preventivos y de mantenimiento (trabajo en altura)	Unidad	Evento	1	1.755.086	1.368.967	1.368.967	-22	850.000	850.000	-52	1.150.000	1.150.000	-34	875.600	875.600	-50	1.562.027	1.562.027	-11
2	Provisión y colocación de empastado	Metro Cuadrado	Evento	1	48.001	37.441	37.441	-22	54.000	54.000	12	40.800	40.800	-15	43.659	43.659	-9	42.721	42.721	-11
3	Provisión de plantas de jardín	Unidad	Evento	1	322.496	251.547	251.547	-22	300.000	300.000	-7	274.550	274.550	-15	54.736	54.736	-83	287.021	287.021	-11
4	Mantenimiento de jardines	Unidad	Evento	1	2.057.207	1.604.621	1.604.621	-22	1.550.000	1.550.000	-25	1.648.000	1.648.000	-20	788.151	788.151	-62	1.830.914	1.830.914	-11
5	Cambio de chapas galvanizadas, tipo ondulada y/o trapezoidales	Metro Cuadrado	Evento	1	231.647	180.685	180.685	-22	264.078	264.078	14	197.200	197.200	-15	138.599	138.599	-40	206.166	206.166	-11
6	Mantenimiento y reparación de techos de teja	Metro Cuadrado	Evento	1	312.455	243.715	243.715	-22	351.000	351.000	12	267.750	267.750	-14	212.864	212.864	-32	278.085	278.085	-11
7	Provisión de cielorraso de PVC con estructura metálica de soporte correspondiente.	Metro Cuadrado	Evento	1	89.494	69.805	69.805	-22	102.023	102.023	14	76.500	76.500	-15	52.801	52.801	-41	79.650	79.650	-11
8	Provisión y cambio de cielorraso de yeso suspendido, con estructura metálica de perfiles de aluminio	Metro Cuadrado	Evento	1	120.953	94.343	94.343	-22	137.886	137.886	14	102.850	102.850	-15	126.183	126.183	4	107.648	107.648	-11
9	Mantenimiento de techos planos y terrazas transitables, incluye limpieza, relleno de fisuras con mortero hidrófugo, aislación con membrana en pasta y refuerzo geotextil	Metro Cuadrado	Evento	1	262.006	204.365	204.365	-22	298.687	298.687	14	223.550	223.550	-15	230.435	230.435	-12	233.185	233.185	-11
10	Mantenimiento y/o cambio de canaletas embutida en chapa doblada, incluye soldado de uniones.	Metro lineal	Evento	1	180.013	140.410	140.410	-22	205.215	205.215	14	153.850	153.850	-15	136.014	136.014	-24	160.212	160.212	-11
11	Provisión y cambio de canaletas tipo alero, desarrollo 0.60 m,incluye colocación y pintura antióxido.	Metro lineal	Evento	1	317.218	247.430	247.430	-22	361.629	361.629	14	270.300	270.300	-15	240.500	240.500	-24	282.324	282.324	-11
12	Mantenimiento de canaletas de alero	Metro lineal	Evento	1	200.453	156.353	156.353	-22	228.516	228.516	14	170.850	170.850	-15	150.378	150.378	-25	178.403	178.403	-11
13	Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	Metro lineal	Evento	1	130.308	101.640	101.640	-22	148.551	148.551	14	110.500	110.500	-15	99.475	99.475	-24	115.974	115.974	-11
14	Servicio de fumigación integral de locales	Unidad	Evento	1	3.821.771	2.980.981	2.980.981	-22	2.300.000	2.300.000	-40	2.700.000	2.700.000	-29	1.326.000	1.326.000	-65	3.401.376	3.401.376	-11
15	Mantenimiento y limpieza de reservorios de agua.	Unidad	Evento	1	2.072.426	1.616.492	1.616.492	-22	1.556.000	1.556.000	-25	1.658.400	1.658.400	-20	478.050	478.050	-77	1.844.459	1.844.459	-11
16	Destranque de cañerías de desague cloacal y pluvial	Unidad	Evento	1	134.486	104.899	104.899	-22	90.000	90.000	-33	114.750	114.750	-15	68.065	68.065	-49	119.693	119.693	-11
17	Mantenimiento de Registros pluviales y cloacales	Unidad	Evento	1	273.014	212.951	212.951	-22	180.000	180.000	-34	209.950	209.950	-23	172.730	172.730	-37	242.982	242.982	-11
18	Provisión y colocación de cañerías para desagues pluviales y cloacales, de PVC de 100 mm	Metro lineal	Evento	1	136.049	106.118	106.118	-22	155.096	155.096	14	115.600	115.600	-15	91.011	91.011	-33	121.084	121.084	-11
19	Provisión y colocación de codos de PVC de 100 mm para desagües pluviales y cloacales	Unidad	Evento	1	45.271	35.311	35.311	-22	30.000	30.000	-34	38.505	38.505	-15	33.810	33.810	-25	40.291	40.291	-11
20	Reparación de filtraciones en cañerías de alimentación de agua.	Unidad	Evento	1	641.103	500.060	500.060	-22	540.000	540.000	-16	513.600	513.600	-20	595.955	595.955	-7	570.582	570.582	-11
21	Reparación y provisión de tapas metálicas tipo bandeja cementada, para registros pluviales o cloacales	Metro Cuadrado	Evento	1	407.393	317.767	317.767	-22	464.428	464.428	14	346.800	346.800	-15	349.254	349.254	-14	362.580	362.580	-11
22	Retiro y reposición de aislaciones con membrana asfaltica	Metro Cuadrado	Evento	1	146.854	114.546	114.546	-22	167.414	167.414	14	124.950	124.950	-15	131.123	131.123	-11	130.700	130.700	-11
23	Aislación hidrófuga con membrana en pasta	Metro Cuadrado	Evento	1	188.155	146.761	146.761	-22	214.497	214.497	14	160.650	160.650	-15	185.671	185.671	-1	167.458	167.458	-11
24	Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores	Metro Cuadrado	Evento	1	113.522	88.547	88.547	-22	129.415	129.415	14	96.900	96.900	-15	53.531	53.531	-53	101.035	101.035	-11
25	Reparación de alisada en piso de cemento, incluye retiro de existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	95.710	74.654	74.654	-22	108.000	108.000	13	81.600	81.600	-15	56.469	56.469	-41	85.182	85.182	-11
26	Reparación de piso de hormigón incluye demolición y retiro de escombros.	Metro Cuadrado	Evento	1	372.224	290.335	290.335	-22	424.335	424.335	14	317.050	317.050	-15	262.775	262.775	-29	331.279	331.279	-11
27	Alisada de cemento, espesor mín. 3 cm	Metro Cuadrado	Evento	1	64.685	50.454	50.454	-22	73.741	73.741	14	55.250	55.250	-15	46.400	46.400	-28	57.570	57.570	-11
28	Reparación de aberturas de ventanas	Metro Cuadrado	Evento	1	647.594	505.123	505.123	-22	600.000	600.000	-7	550.800	550.800	-15	382.080	382.080	-41	576.359	576.359	-11
29	Provisión y colocación de puerta tablero	Unidad	Evento	1	1.749.006	1.364.225	1.364.225	-22	1.350.000	1.350.000	-23	1.400.000	1.400.000	-20	1.031.914	1.031.914	-41	1.556.615	1.556.615	-11
30	Provisión cambio y colocación de puerta de madera vidriada según existente	Unidad	Evento	1	2.615.523	2.040.108	2.040.108	-22	1.700.000	1.700.000	-35	2.092.800	2.092.800	-20	1.543.159	1.543.159	-41	2.327.815	2.327.815	-11
31	Provisión cambio y colocación de puertas de madera aglomerada	Unidad	Evento	1	1.082.528	844.372	844.372	-22	950.000	950.000	-12	866.400	866.400	-20	638.692	638.692	-41	963.450	963.450	-11
32	Provisión cambio y colocación de puertas vidriadas	Unidad	Evento	1	1.796.050	1.400.919	1.400.919	-22	1.400.000	1.400.000	-22	1.437.600	1.437.600	-20	1.059.670	1.059.670	-41	1.598.485	1.598.485	-11
33	Provisión y colocación de marco de madera	Unidad	Evento	1	501.513	391.180	391.180	-22	450.000	450.000	-10	425.850	425.850	-15	295.893	295.893	-41	446.347	446.347	-11
34	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Unidad	Evento	1	375.896	293.199	293.199	-22	300.000	300.000	-20	318.750	318.750	-15	226.720	226.720	-40	334.547	334.547	-11
35	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Unidad	Evento	1	569.098	443.896	443.896	-22	450.000	450.000	-21	483.650	483.650	-15	335.768	335.768	-41	506.497	506.497	-11
36	Mantenimiento de puerta de vidrio templado	Unidad	Evento	1	329.013	256.630	256.630	-22	276.000	276.000	-16	280.500	280.500	-15	194.118	194.118	-41	292.822	292.822	-11
37	Mantenimiento de vidrios fijos (fachada vidriada)	Metro Cuadrado	Evento	1	211.180	164.720	164.720	-22	240.745	240.745	14	180.200	180.200	-15	124.596	124.596	-41	187.950	187.950	-11
38	Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	Unidad	Evento	1	856.898	668.380	668.380	-22	660.000	660.000	-23	728.450	728.450	-15	741.680	741.680	-13	762.639	762.639	-11
39	Provisión, Cambio y colocación de puertas batientes de vidrio templado	Metro Cuadrado	Evento	1	2.167.706	1.690.811	1.690.811	-22	2.100.000	2.100.000	-3	1.760.000	1.760.000	-19	1.905.000	1.905.000	-12	1.929.258	1.929.258	-11
40	Provisión, Cambio y colocación de ventanas corredizas	Metro Cuadrado	Evento	1	1.173.576	915.389	915.389	-22	900.000	900.000	-23	940.000	940.000	-20	692.410	692.410	-41	1.044.483	1.044.483	-11
41	Provisión, Cambio y colocación de vidrio laminado	Metro Cuadrado	Evento	1	514.076	400.979	400.979	-22	586.047	586.047	14	437.750	437.750	-15	303.305	303.305	-41	457.528	457.528	-11
42	Provisión y cambio de paños rotos de ventanas corredizas	Metro Cuadrado	Evento	1	845.794	659.719	659.719	-22	800.000	800.000	-5	718.250	718.250	-15	499.018	499.018	-41	752.757	752.757	-11
43	Provisión y colocación de paños fijos de vidrio templado de 10 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	894.130	697.421	697.421	-22	1.019.308	1.019.308	14	760.750	760.750	-15	527.537	527.537	-41	795.776	795.776	-11
44	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	Unidad	Evento	1	274.351	213.994	213.994	-22	198.000	198.000	-28	233.750	233.750	-15	161.867	161.867	-41	244.172	244.172	-11
45	Reparación y mantenimiento de abertura de vidrio templado existente	Unidad	Evento	1	244.351	190.594	190.594	-22	180.000	180.000	-26	207.400	207.400	-15	144.167	144.167	-41	217.472	217.472	-11

Lic. ALVARO J. QUEVEDO LAILLA
Director
Dirección Administrativa

Juan C. R. Gaona V.
Abogado
Mat. N° 791 C.S.J.

Lic. Richard J. Oviedo B.
Director Financiero
Sindicatura General de Quiebras

Lic. (MDH) LUIS A. ROYG B.
Director General de Administración y Finanzas
Sindicatura General de Quiebras

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

CD Nº 06/2022 SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA LA SGQ ID Nº 407.585 CONTRATO ABIERTO

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Referencial	VIS S.R.L.			TES INGENIERIA de Diego Rodriguez			CQ INGENIERIA S.R.L.			NUOVA INGENIERIA S.A.			MES INGENIERIA S.A.		
						Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial
46	Cambio y colocación de ventanas tipo balancin 40x60 con vidrio esmerilado	Unidad	Evento	1	245.004	191.103	191.103	-22	186.000	186.000	-24	208.250	208.250	-15	144.552	144.552	-41	218.054	218.054	-11
47	Cambio y colocación de ventanas vidriadas con marco de madera, ídem existentes.	Unidad	Evento	1	1.045.699	815.645	815.645	-22	900.000	900.000	-14	836.000	836.000	-20	616.962	616.962	-41	930.672	930.672	-11
48	Mantenimientode mamparas de madera	Metro Cuadrado	Evento	1	226.782	176.890	176.890	-22	258.531	258.531	14	192.950	192.950	-15	137.203	137.203	-40	201.836	201.836	-11
49	Reparación de mamparas de madera	Metro Cuadrado	Evento	1	209.838	163.674	163.674	-22	239.215	239.215	14	178.500	178.500	-15	123.804	123.804	-41	186.756	186.756	-11
50	Provisión, colocación y cambio de mamparas de madera (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	609.508	475.416	475.416	-22	694.839	694.839	14	518.500	518.500	-15	359.610	359.610	-41	542.462	542.462	-11
51	Reparación de mamparas de madera-vidrio	Metro Cuadrado	Evento	1	538.682	420.172	420.172	-22	614.097	614.097	14	458.150	458.150	-15	616.000	616.000	14	479.427	479.427	-11
52	Provisión, colocación y cambio de mamparas madera - vidrio (incluye pintura según la existente).	Metro Cuadrado	Evento	1	648.352	505.715	505.715	-22	739.121	739.121	14	551.650	551.650	-15	382.528	382.528	-41	577.033	577.033	-11
53	Reparación de mamparas de yeso cartón	Metro Cuadrado	Evento	1	303.287	236.564	236.564	-22	345.747	345.747	14	259.250	259.250	-15	207.000	207.000	-32	269.925	269.925	-11
54	Provisión, colocación y cambio de mamparas de yeso cartón	Metro Cuadrado	Evento	1	194.171	151.453	151.453	-22	221.355	221.355	14	165.750	165.750	-15	114.561	114.561	-41	172.812	172.812	-11
55	Provisión y colocación de marco de madera	Unidad	Evento	1	468.179	365.180	365.180	-22	300.000	300.000	-36	398.650	398.650	-15	276.226	276.226	-41	416.679	416.679	-11
56	Cambio y colocación de mamparas box de baño	Metro Cuadrado	Evento	1	839.127	654.519	654.519	-22	540.000	540.000	-36	713.150	713.150	-15	495.085	495.085	-41	746.823	746.823	-11
57	Provisión, cambio y colocación de mamparas de madera aglomerada con revestido de melamina color claro, con perfilería de aluminio.	Metro Cuadrado	Evento	1	346.257	270.080	270.080	-22	394.733	394.733	14	294.100	294.100	-15	273.050	273.050	-21	308.169	308.169	-11
58	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales	Metro lineal	Evento	1	239.087	186.488	186.488	-22	270.000	270.000	13	204.000	204.000	-15	141.061	141.061	-41	212.787	212.787	-11
59	Reparación con provision y colocacion de cortinas verticales en tela antisolar.	Metro Cuadrado	Evento	1	363.841	283.796	283.796	-22	414.779	414.779	14	310.250	310.250	-15	214.666	214.666	-41	323.818	323.818	-11
60	Aislación hidrófuga sobre losa de hormigón armado.	Metro Cuadrado	Evento	1	204.921	159.838	159.838	-22	233.610	233.610	14	173.400	173.400	-15	120.903	120.903	-41	182.380	182.380	-11
61	Reparación de filtración y humedad de paredes interior y exterior	Metro Cuadrado	Evento	1	90.437	70.541	70.541	-22	103.098	103.098	14	77.350	77.350	-14	76.440	76.440	-15	80.489	80.489	-11
62	Provisión y colocación de tela tipo media sombra 80%, sobre estructura de caños metálicos	Metro Cuadrado	Evento	1	472.517	368.563	368.563	-22	400.000	400.000	-15	402.050	402.050	-15	540.461	540.461	14	420.540	420.540	-11
63	Provisión y Cambio de Alfombrado alto transito	Metro Cuadrado	Evento	1	258.171	201.373	201.373	-22	270.000	270.000	5	220.150	220.150	-15	152.321	152.321	-41	229.772	229.772	-11
64	Provisión y cambio de canilla metálica 1/2" para lavatorios (según las existentes).	Unidad	Evento	1	187.860	146.531	146.531	-22	162.000	162.000	-14	159.800	159.800	-15	114.300	114.300	-39	167.195	167.195	-11
65	Cambio y colocación de espejo del baño 4 mm	Unidad	Evento	1	284.057	221.564	221.564	-22	180.000	180.000	-37	242.250	242.250	-15	254.000	254.000	-11	252.811	252.811	-11
66	Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	Unidad	Evento	1	300.186	234.145	234.145	-22	222.000	222.000	-26	255.850	255.850	-15	209.550	209.550	-30	267.166	267.166	-11
67	Mantenimiento y/o cambio de cisterna alta para inodoro.	Unidad	Evento	1	209.342	163.287	163.287	-22	204.000	204.000	-3	178.500	178.500	-15	151.130	151.130	-28	186.314	186.314	-11
68	Provisión, cambio y colocacion de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	Unidad	Evento	1	189.254	147.618	147.618	-22	162.000	162.000	-14	160.650	160.650	-15	111.660	111.660	-41	168.436	168.436	-11
69	Mantenimiento de cisterna baja para inodoro. Incluye cambio de piezas internas.	Unidad	Evento	1	183.755	143.329	143.329	-22	144.000	144.000	-22	156.400	156.400	-15	108.415	108.415	-41	163.542	163.542	-11
70	Cambio y colocación de inodoro cisterna alta, color blanco, incluye sujeciones, retiro y colocación	Unidad	Evento	1	508.174	396.376	396.376	-22	480.000	480.000	-6	433.500	433.500	-15	310.500	310.500	-39	452.275	452.275	-11
71	Provisión y cambio de tapa para inodoro tipo acolchada, color idem a existente.	Unidad	Evento	1	182.444	142.306	142.306	-22	100.500	100.500	-45	155.550	155.550	-15	120.650	120.650	-34	162.375	162.375	-11
72	Provisión y cambio de mingitorios, ídem existentes.	Unidad	Evento	1	570.259	444.802	444.802	-22	462.000	462.000	-19	484.500	484.500	-15	336.453	336.453	-41	507.531	507.531	-11
73	Cambio de lavatorio tipo pedestal, color a definir	Unidad	Evento	1	306.675	239.207	239.207	-22	246.000	246.000	-20	260.950	260.950	-15	180.938	180.938	-41	272.941	272.941	-11
74	Cambio y colocación de azulejos de baños.	Metro Cuadrado	Evento	1	119.436	93.160	93.160	-22	97.500	97.500	-18	102.000	102.000	-15	112.700	112.700	-6	106.298	106.298	-11
75	Provisión y colocación de mesadas de granito o marmol, para sanitarios	Metro Cuadrado	Evento	1	2.342.541	1.827.182	1.827.182	-22	1.760.000	1.760.000	-25	1.876.000	1.876.000	-20	1.382.099	1.382.099	-41	2.084.861	2.084.861	-11
76	Provisión y colocación de zocalo de mesadas de granito o marmol, para baño	Metro lineal	Evento	1	1.250.208	975.162	975.162	-22	1.000.000	1.000.000	-20	1.000.000	1.000.000	-20	737.623	737.623	-41	1.112.685	1.112.685	-11
77	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Una bacha con escurridor, con sopapa y conexión a desague existente.	Unidad	Evento	1	653.679	509.870	509.870	-22	420.000	420.000	-36	555.900	555.900	-15	385.671	385.671	-41	581.774	581.774	-11
78	Provisión y cambio de pileta de acero inox. Doble bacha, con sopapa y conexión a desague existente.	Unidad	Evento	1	962.814	750.995	750.995	-22	600.000	600.000	-38	818.550	818.550	-15	529.000	529.000	-45	856.904	856.904	-11
79	Cambio de llaves termomagnéticas hasta 63 A en los tableros	Unidad	Evento	1	352.099	274.637	274.637	-22	216.000	216.000	-39	299.200	299.200	-15	209.550	209.550	-40	313.368	313.368	-11
80	Cambio de llaves termomagnéticas de 63 hasta 125 A en los tableros	Unidad	Evento	1	722.319	563.409	563.409	-22	400.000	400.000	-45	614.550	614.550	-15	356.500	356.500	-51	642.864	642.864	-11
81	Cambio de tableros plasticos a tablero metalico de 12 módulos	Unidad	Evento	1	1.534.716	1.197.078	1.197.078	-22	780.000	780.000	-49	1.304.750	1.304.750	-15	686.550	686.550	-55	1.365.987	1.365.987	-11
82	Readecuación de tablero hasta 48 módulos	Unidad	Evento	1	2.932.472	2.287.328	2.287.328	-22	2.000.000	2.000.000	-32	2.348.000	2.348.000	-20	1.315.600	1.315.600	-55	2.609.900	2.609.900	-11
83	Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Metro lineal	Evento	1	120.035	93.627	93.627	-22	136.840	136.840	14	102.000	102.000	-15	43.840	43.840	-63	106.831	106.831	-11
84	Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	1.921.610	1.498.856	1.498.856	-22	1.150.000	1.150.000	-40	163.370	163.370	-91	1.401.166	1.401.166	-27	1.710.233	1.710.233	-11
85	Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	Unidad	Evento	1	2.782.365	2.170.245	2.170.245	-22	1.500.000	1.500.000	-46	2.226.400	2.226.400	-20	1.641.595	1.641.595	-41	2.476.305	2.476.305	-11
86	Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	Unidad	Evento	1	345.944	191.836	191.836	-22	144.000	144.000	-41	209.100	209.100	-15	134.940	134.940	-45	218.890	218.890	-11

Lic. ALVARO J. QUEVEDO LAILLA
Director
Dirección Administrativa

Juan C. R. Gaona V.
Abogado
Mat. Nº 791 C.S.J.

Lic. Richard J. Oviedo B.
Director Financiero
Sindicatura General de Quiebras

Lic. (MBE) LUIS A. ROYG B.
Director General de Administración y Finanzas
Sindicatura General de Quiebras

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

CD N° 06/2022 SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA LA SGQ ID N° 407.585 CONTRATO ABIERTO

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Referencial	VIS S.R.L.			TES INGENIERIA de Diego Rodriguez			CQ INGENIERIA S.R.L.			NUOVA INGENIERIA S.A.			MES INGENIERIA S.A.		
						Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial
87	Provisión y colocación de tomas de corriente en cajas tipo externa de 2 picos con tierra	Unidad	Evento	1	246.576	192.329	192.329	-22	174.000	174.000	-29	209.100	209.100	-15	125.400	125.400	-49	219.453	219.453	-11
88	Provision y colocacion de tomacorrientes de piso	Unidad	Evento	1	412.168	321.491	321.491	-22	300.000	300.000	-27	351.050	351.050	-15	115.783	115.783	-72	366.830	366.830	-11
89	Provision y colocacion de llave de un punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	209.233	163.202	163.202	-22	144.000	144.000	-31	178.500	178.500	-15	105.455	105.455	-50	186.217	186.217	-11
90	Provision y colocacion de llave de dos punto y tomacorriente.	Unidad	Evento	1	240.020	187.216	187.216	-22	156.000	156.000	-35	204.000	204.000	-15	108.541	108.541	-55	213.618	213.618	-11
91	Provision y colocacion de tapas ciegas de cajas de llaves y conexión.	Unidad	Evento	1	68.808	53.670	53.670	-22	51.500	51.500	-25	58.650	58.650	-15	20.700	20.700	-70	61.239	61.239	-11
92	Provision y colocacion de caja para tablero hasta 12 (diez) llaves.	Unidad	Evento	1	1.303.844	1.016.998	1.016.998	-22	900.000	900.000	-31	1.108.400	1.108.400	-15	538.480	538.480	-59	1.160.421	1.160.421	-11
93	Provision y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 20 (veinte) m. de de longitud.	Unidad	Evento	1	713.783	556.751	556.751	-22	660.000	660.000	-8	607.750	607.750	-15	475.670	475.670	-33	635.267	635.267	-11
94	Provision y colocación de independiente trifásico hasta 15 (quince) m. de longitud.	Unidad	Evento	1	1.433.559	1.118.176	1.118.176	-22	1.200.000	1.200.000	-16	1.219.750	1.219.750	-15	687.662	687.662	-52	1.275.868	1.275.868	-11
95	Reparación con provisión y colocación de canaletas de plastico.	Metro lineal	Evento	1	319.967	249.574	249.574	-22	364.762	364.762	14	272.000	272.000	-15	242.570	242.570	-24	284.771	284.771	-11
96	Mantenimiento de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU.	Unidad	Evento	1	496.070	386.935	386.935	-22	420.000	420.000	-15	422.450	422.450	-15	397.750	397.750	-20	441.502	441.502	-11
97	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Unidad	Evento	1	905.649	706.406	706.406	-22	600.000	600.000	-34	770.100	770.100	-15	596.200	596.200	-34	806.028	806.028	-11
98	Mantenimiento de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Unidad	Evento	1	2.017.272	1.573.472	1.573.472	-22	1.515.000	1.515.000	-25	1.715.300	1.715.300	-15	727.200	727.200	-64	1.795.372	1.795.372	-11
99	Reubicación de cañerias de aire acondicionado tipo Split de potencias desde 12.000 hasta 24.000BTU.	Metro lineal	Evento	1	527.802	411.686	411.686	-22	420.000	420.000	-20	448.800	448.800	-15	295.910	295.910	-44	469.744	469.744	-11
100	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de potencias desde 36.000 hasta 48.000BTU	Metro lineal	Evento	1	619.979	483.584	483.584	-22	706.776	706.776	14	527.000	527.000	-15	304.800	304.800	-51	551.781	551.781	-11
101	Reubicación de cañerias de Aire acondicionado tipo Split de 60.000 BTU	Metro lineal	Evento	1	735.044	573.334	573.334	-22	837.000	837.000	14	624.750	624.750	-15	342.900	342.900	-53	654.189	654.189	-11
102	Colocacion de hormigon armado-Reparación de piso de H° A°	Metro Cuadrado	Evento	1	310.883	242.489	242.489	-22	354.407	354.407	14	264.350	264.350	-15	183.421	183.421	-41	276.686	276.686	-11
103	Mamposteria de 0,15 ladrillos comunes	Metro Cuadrado	Evento	1	120.402	93.914	93.914	-22	137.258	137.258	14	102.850	102.850	-15	71.037	71.037	-41	107.158	107.158	-11
104	Mamposteria de 0,30 ladrillos comunes	Metro Cuadrado	Evento	1	165.356	128.978	128.978	-22	171.000	171.000	3	140.250	140.250	-15	97.560	97.560	-41	147.167	147.167	-11
105	Reparación de rajaduras en mamposteria con envarillado	Metro lineal	Evento	1	52.112	40.647	40.647	-22	59.408	59.408	14	44.200	44.200	-15	35.814	35.814	-31	46.380	46.380	-11
106	Refuerzo de Mamposteria armada de 0,15 con varilla de 10 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	49.353	38.495	38.495	-22	40.000	40.000	-19	42.500	42.500	-14	44.965	44.965	-9	43.924	43.924	-11
107	Refuerzo de Mamposteria armada de 0,30 con varilla de 10 mm.	Metro Cuadrado	Evento	1	55.599	43.367	43.367	-22	50.000	50.000	-10	51.000	51.000	-8	32.803	32.803	-41	49.483	49.483	-11
108	Mantenimiento y reparación de Techo de Chapa	Metro Cuadrado	Evento	1	126.919	98.997	98.997	-22	144.688	144.688	14	107.950	107.950	-15	135.763	135.763	7	112.958	112.958	-11
109	Provision y colocacion de chapas sobre cubierta existente	Metro Cuadrado	Evento	1	426.609	332.755	332.755	-22	486.334	486.334	14	362.950	362.950	-15	327.660	327.660	-23	379.682	379.682	-11
110	Revoque en lugares por roturas.	Metro Cuadrado	Evento	1	64.954	50.664	50.664	-22	74.048	74.048	14	55.250	55.250	-15	52.070	52.070	-20	57.809	57.809	-11
111	Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	Metro Cuadrado	Evento	1	99.193	77.371	77.371	-22	113.080	113.080	14	85.000	85.000	-14	65.800	65.800	-34	88.282	88.282	-11
112	Revoque exterior con silleta.	Metro Cuadrado	Evento	1	106.247	82.873	82.873	-22	121.122	121.122	14	90.950	90.950	-14	62.686	62.686	-41	94.560	94.560	-11
113	Relleno con escombros	Metros cúbico	Evento	1	190.086	148.267	148.267	-22	143.000	143.000	-25	161.500	161.500	-15	112.151	112.151	-41	169.177	169.177	-11
114	Contrapiso de cascote de 10 cm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	64.740	50.497	50.497	-22	73.804	73.804	14	55.250	55.250	-15	38.197	38.197	-41	57.619	57.619	-11
115	Carpeta base para piso	Metro Cuadrado	Evento	1	54.404	42.435	42.435	-22	62.021	62.021	14	46.750	46.750	-14	32.098	32.098	-41	48.420	48.420	-11
116	Provisión y colocación de piso cerámico PEI5	Metro Cuadrado	Evento	1	120.657	94.112	94.112	-22	137.549	137.549	14	102.850	102.850	-15	71.188	71.188	-41	107.385	107.385	-11
117	Provisión y colocación de piso de porcelanato 60X60, color claro	Metro Cuadrado	Evento	1	227.399	177.371	177.371	-22	220.000	220.000	-3	193.800	193.800	-15	134.165	134.165	-41	202.385	202.385	-11
118	Provisión y colocación de piso vinílico simil madera, 2 mm de espesor, incluye zócalos	Metro Cuadrado	Evento	1	205.148	160.015	160.015	-22	234.000	234.000	14	174.250	174.250	-15	103.500	103.500	-50	182.582	182.582	-11
119	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	Metro Cuadrado	Evento	1	112.820	88.000	88.000	-22	120.000	120.000	6	95.200	95.200	-16	111.550	111.550	-1	100.410	100.410	-11
120	Cambio y colocación de piso tipo granito identico al existente.	Metro Cuadrado	Evento	1	170.507	132.995	132.995	-22	194.378	194.378	14	144.500	144.500	-15	100.599	100.599	-41	151.751	151.751	-11
121	Cambio y colocación de zócalo de piso PEI4.	Metro lineal	Evento	1	28.975	22.601	22.601	-22	33.032	33.032	14	24.650	24.650	-15	17.095	17.095	-41	25.788	25.788	-11
122	Cambio y colocación de zócalo de madera.	Metro lineal	Evento	1	55.953	43.643	43.643	-22	63.786	63.786	14	47.600	47.600	-15	33.012	33.012	-41	49.798	49.798	-11
123	Cambio y colocación de zócalo de cerámica.	Metro lineal	Evento	1	28.975	22.601	22.601	-22	33.032	33.032	14	24.650	24.650	-15	17.095	17.095	-41	25.788	25.788	-11
124	Cambio y colocación de planchas de granito.	Metro Cuadrado	Evento	1	1.124.911	877.431	877.431	-22	900.000	900.000	-20	900.000	900.000	-20	663.697	663.697	-41	1.001.171	1.001.171	-11
125	Cambio y colocación de piso tipo layota nacional.	Metro Cuadrado	Evento	1	89.632	69.913	69.913	-22	102.180	102.180	14	75.650	75.650	-16	52.883	52.883	-41	79.772	79.772	-11
126	Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	Metro Cuadrado	Evento	1	99.469	77.586	77.586	-22	113.395	113.395	14	84.150	84.150	-15	83.950	83.950	-16	88.527	88.527	-11
127	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	130.304	101.637	101.637	-22	148.547	148.547	14	110.500	110.500	-15	124.460	124.460	-4	115.971	115.971	-11
128	Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	Metro Cuadrado	Evento	1	137.811	107.493	107.493	-22	157.105	157.105	14	117.300	117.300	-15	81.308	81.308	-41	122.652	122.652	-11
129	Cambio y colocación de piso calcáreo.	Metro Cuadrado	Evento	1	100.884	78.690	78.690	-22	115.008	115.008	14	85.850	85.850	-15	59.522	59.522	-41	89.787	89.787	-11
130	Cambio y colocación de zócalo de granito.	Metro lineal	Evento	1	81.119	63.273	63.273	-22	92.476	92.476	14	69.700	69.700	-14	47.860	47.860	-41	72.196	72.196	-11
131	Cambio y colocación de zócalo de calcáreo.	Metro lineal	Evento	1	39.603	30.890	30.890	-22	45.147	45.147	14	34.000	34.000	-14	23.366	23.366	-41	35.247	35.247	-11
132	Pulido de plancha de granito en escalera	Metro Cuadrado	Evento	1	58.768	45.839	45.839	-22	60.000	60.000	2	50.150	50.150	-15	28.750	28.750	-51	52.304	52.304	-11

Lic. ALVARO J. QUEVEDO LAILLA
Director
Dirección Administrativa

Juan C. R. Gaona V.
Abogado
Mat. N° 791 C.S.J.

Lic. Richard J. Oviedo B.
Director Financiero
Sindicatura General de Quiebras

Lic. (MDP) LUIS A. ROYG B.
Director General de Administración y Finanzas
Sindicatura General de Quiebras

SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS

CD N° 06/2022 SERVICIO DE REPARACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA LA SGQ ID N° 407.585 CONTRATO ABIERTO

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Referencial	VIS S.R.L.			TES INGENIERIA de Diego Rodriguez			CQ INGENIERIA S.R.L.			NUOVA INGENIERIA S.A.			MES INGENIERIA S.A.		
						Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido	Diferencia Precio Referencial
133	Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	Unidad	Evento	1	477.314	372.305	372.305	-22	300.000	300.000	-37	405.450	405.450	-15	402.500	402.500	-16	424.809	424.809	-11
134	Provisión, cambio y colocación de manijas de puertas.	Unidad	Evento	1	160.927	125.523	125.523	-22	97.500	97.500	-39	136.850	136.850	-15	94.947	94.947	-41	143.225	143.225	-11
135	Provisión, cambio y colocación de herrajes de ventanas.	Unidad	Evento	1	112.130	87.461	87.461	-22	90.000	90.000	-20	96.050	96.050	-14	66.157	66.157	-41	99.796	99.796	-11
136	Provisión, cambio y colocación de puerta de madera placa, medidas 0.60-0.70-0.80	Unidad	Evento	1	941.503	734.372	734.372	-22	840.000	840.000	-11	800.700	800.700	-15	1.069.500	1.069.500	14	837.938	837.938	-11
137	Provisión, cambio y colocación de puertas de chapa doblada, incluye herrajes y marco	Unidad	Evento	1	633.765	494.337	494.337	-22	600.000	600.000	-5	538.900	538.900	-15	373.921	373.921	-41	564.051	564.051	-11
138	Pintura Látex para exterior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido para exterior)	Metro Cuadrado	Evento	1	49.205	34.444	34.444	-30	56.094	56.094	14	48.000	48.000	-2	39.200	39.200	-20	43.792	43.792	-11
139	Pintura Látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduido)	Metro Cuadrado	Evento	1	48.944	34.261	34.261	-30	55.796	55.796	14	47.040	47.040	-4	32.500	32.500	-34	43.560	43.560	-11
140	Pintura de cielorraso al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	53.531	37.472	37.472	-30	61.025	61.025	14	51.840	51.840	-3	40.300	40.300	-25	47.643	47.643	-11
141	Pintura de cielorraso al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	40.774	28.542	28.542	-30	46.482	46.482	14	39.360	39.360	-3	24.057	24.057	-41	36.289	36.289	-11
142	Pintura de carpintería metalica al sintético, previa mano de antióxido	Metro Cuadrado	Evento	1	62.015	43.411	43.411	-30	70.697	70.697	14	60.480	60.480	-2	40.250	40.250	-35	55.193	55.193	-11
143	Pintura de piso con pintura vial.	Metro Cuadrado	Evento	1	60.124	42.087	42.087	-30	68.541	68.541	14	58.560	58.560	-3	41.400	41.400	-31	53.510	53.510	-11
144	Pintura de techo al barniz.	Metro Cuadrado	Evento	1	33.919	23.743	23.743	-30	38.668	38.668	14	32.640	32.640	-4	20.012	20.012	-41	30.188	30.188	-11
145	Pintura de aberturas al barniz	Metro Cuadrado	Evento	1	52.577	36.804	36.804	-30	59.938	59.938	14	50.880	50.880	-3	42.900	42.900	-18	46.794	46.794	-11
146	Pintura de aberturas al látex.	Metro Cuadrado	Evento	1	39.272	27.490	27.490	-30	44.770	44.770	14	39.360	39.360	0	23.170	23.170	-41	34.952	34.952	-11
147	Pintura de aberturas al sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	44.942	31.459	31.459	-30	51.234	51.234	14	44.160	44.160	-2	44.450	44.450	-1	39.998	39.998	-11
148	Pintura de mampostería tipo epoxi.	Metro Cuadrado	Evento	1	70.716	49.501	49.501	-30	80.616	80.616	14	68.160	68.160	-4	41.722	41.722	-41	62.937	62.937	-11
149	Pintura de canaletas y bajas pluviales al esmalte sintético.	Metro Cuadrado	Evento	1	44.829	31.380	31.380	-30	51.105	51.105	14	44.160	44.160	-1	39.200	39.200	-13	39.898	39.898	-11
150	Reparaciones de pintura texturada	Metro Cuadrado	Evento	1	66.124	46.287	46.287	-30	75.381	75.381	14	64.320	64.320	-3	39.013	39.013	-41	58.850	58.850	-11
151	Pintura de mampostería a la vista con resina sintética	Metro Cuadrado	Evento	1	26.267	18.387	18.387	-30	29.944	29.944	14	25.920	25.920	-1	15.498	15.498	-41	23.378	23.378	-11
152	Pintura de barandas de terraza, pintura sintética	Metro lineal	Evento	1	41.323	28.926	28.926	-30	47.108	47.108	14	40.320	40.320	-2	31.200	31.200	-24	36.777	36.777	-11
153	Trabajos de herrería, incluye soldadura de piezas metálicas, cortes y ajustes	Metro Cuadrado	Evento	1	103.391	80.645	80.645	-22	117.866	117.866	14	88.400	88.400	-14	92.000	92.000	-11	92.018	92.018	-11
154	Provisión y colocación de alfombra de goma tipo abotonado de 3 mm de espesor	Metro Cuadrado	Evento	1	147.173	114.795	114.795	-22	167.777	167.777	14	125.800	125.800	-15	86.832	86.832	-41	130.984	130.984	-11
155	Provisión y colocación de letras corpóreas de 50 cm de alto, en acero inoxidable	Metro lineal	Evento	1	1.584.387	1.298.222	1.298.222	-22	1.000.000	1.000.000	-40	1.336.000	1.336.000	-20	981.988	981.988	-41	1.481.304	1.481.304	-11
					77.479.108	60.374.934	60.374.934	-22	62.435.961	62.435.961	-19	62.219.975	62.219.975	-20	45.448.459	45.448.459	-41	68.956.496	68.956.496	-11

Lic. ALVARO J. QUEVEDO LAILLA
Director
Dirección Administrativa

Juan C. R. Gaona V.
Abogado
Mat. N° 791 C.S.J.

Lic. Richard J. Oviedo B.
Director Financiero
Sindicatura General de Quiebras

Lic. (MDE) LUIS A. ROYG B.
Director General de Administración y Finanzas
Sindicatura General de Quiebras