COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

ACTA Nº 03

CONCLUSIÓN DE LAS EVALUACIONES DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 17/20 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"- ID Nº 379.602.-

En la Ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, en el Salón Auditorio del Centro Financiero N° 5 del Comando Logístico, sito en Ruta Transchaco Km. 13 y 1/2, siendo las 08:00 horas del día martes 11 de agosto de dos mil veinte, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), nombrado por Orden Particular N° 118 de fecha 3 de julio de 2020 del Comando Logístico; presidido por el **GRAL BRIG ALCIDES CIRILO MATTO ARCE**, e integrado por los Señores Oficiales Superiores, Subalternos, Sub Oficial y Funcionarios Públicos, nombrados a continuación, a los efectos de Evaluar las Ofertas presentadas en el Proceso de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 17/20 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID Nº 379602,** convocada por la Comando Logístico - UOC N° 5.-

SECRETARIO: TTE 1° INT HUGO JOEL FIGUEREDO IRALA.

MIEMBROS:
CNEL DCEM ALFONSO GAMARRA SOSA
CNEL DCEM SANTOS FEDERICO BRITEZ JORGGE
CNEL DCEM ADALBERTO FOX RAMÍREZ
TTE 1° INT ESTEBAN ALEJANDRO FOX RAMÍREZ
SA TRNP MARCOS FERREIRA ESQUIVEL
FP CARLOS ANTONIO LOPEZ
FP ARQ. JOSE LUIS CARRACELA

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES * COMITÉ DE EVALUACIÓN * COMANDO LOGÍSTICO * REPÚBLICA DEL PARAGUAY

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" (Art. 27 y 28), Ley Nº 3439/07; el Decreto Nº 2992/2019 que reglamenta la ley Nº 2051/03 (Art. 55 al 68); y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

Seguidamente pasa a explicar la metodología de evaluación que se aplicará en ésta Etapa, conforme lo establece el **Art. 63 Métodos de Evaluación** del Decreto Reglamentario de la Ley Nº 2051/03, que se resume a continuación:

- Se procederá a la conclusión del análisis y evaluación realizado en las etapas precedentes y la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad, del oferente que a criterio del Comité de Evaluación se ajusta a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones.

ACTO SEGUIDO SE PROCEDE A LA REALIZACIÓN DEL TRABAJO EN SU TERCERA ETAPA.

CONCLUSIÓN

La tarea de evaluación de ofertas se inició a las 08:00 horas del día lunes 3 de agosto de 2020 y fue efectuada por el Comité de Evaluación mencionado más arriba hasta las 17:00 horas del día lunes 10 de agosto de 2020.-

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

El Comité de Evaluación ha desarrollado su tarea, con absoluta normalidad y apegado a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", a su Decreto Reglamentario y a las demás disposiciones que guardan relación con el proceso de Contrataciones Públicas. Cabe destacar que no se produjo casos de procedimientos o conductas de terceras personas, tendientes a influir sobre el sentido de la decisión de los Miembros del Comité de Evaluación. De esta manera la independencia de criterios de los mismos no fueron afectados. En ese ambiente de trabajo se procedió a la verificación detallada de todas las ofertas presentadas, tarea que se ha ajustado a la metodología establecida en el **Art. 63.- "Método de evaluación"** del Decreto N° 2992/19 que reglamenta la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y las estipulaciones del Pliego de Bases y Condiciones (PBC).

1. EL PROCESO DE EVALUACIÓN TUVO LAS SIGUIENTES ETAPAS:

1.1. PRIMERA ETAPA: las ofertas fueron evaluadas con respecto al suministro de documentos básicos de carácter sustancial y según la Resolución DNCP N° 849/15.-
Las siguientes ofertas presentadas cumplen con el suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial por lo cual calificaron para la siguiente etapa:

EMPRESAS OFERENTES
COIN Conceptos Industriales y Navales (del Ing. Carlos A Perales)
CCT Ingeniería (de José Orlando Bordenave)
GSM SERVICIOS (de Víctor G. Mendoza)

1.2.- SEGUNDA ETAPA: en ella se procedió a evaluar los Documentos de Carácter Formal, Capacidad Técnica y Financiera con el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, su comparación con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones cuyo resultado es como sigue.
No se aplico el Margen de Preferencia:

CORRECCIÓN ARITMÉTICA:

Se procedió a notificar a las empresas **CCT Ingeniería (de José Orlando Bordenave)** y **GSM SERVICIOS (de Víctor G. Mendoza)** mediante Nota S/N° que se realizó las correcciones aritméticas del monto total de la oferta.

EMPRESA	PRECIO INICIAL	PRECIO CON CORRECCIÓN
CCT Ingeniería (José Orlando Bordenave)	20.819.037	30.819.037
GSM SERVICIOS (Víctor G Mendoza)	2.216.680	2.216.860

Cabe destacar que la Póliza de Garantía de Mantenimiento de la Oferta de las empresas CCT Ingeniería (José Orlando Bordenave) y GSM SERVICIOS (Víctor G Mendoza) cubre lo solicitado en porcentaje del 5% del total del llamado.-

MARGEN DE PREFERENCIA

No se aplica el margen de preferencia ya que las tres empresas presentan el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional emitido por el Ministerio de Industria y Comercio.

Evaluación de los Documentos de Carácter Formal y Capacidad Técnica posteriormente la evaluación de las Especificaciones Técnicas de la primera mejor oferta en precio de cada Ítems ofertado

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

Evaluacion de la primera oferta, se dejo constancia de lo siguiente; Conforme al análisis detallado y la evaluación de las documentaciones de Carácter Formal, se constata que las Firmas **COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES (ING. CARLOS A PERALES) Y GSM SERVICIOS (VÍCTOR G MENDOZA)** cumplen satisfactoriamente con el suministro de las documentaciones de carácter formal ajustándose a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2051/03 "de Contrataciones Públicas" y su Decreto Reglamentario N° 2992/19 y es apta para ser analizado en la siguiente etapa.

RECOMENDACIÓN:

Conforme a lo expuesto precedentemente y en cumplimiento a las disposiciones legales establecidas en la **Ley Nº 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su Decreto reglamentario y demás disposiciones legales concordante, este Comité de Evaluación recomienda:

1. **ADJUDICAR** la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS 17/20 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID Nº 379.602** según el siguiente detalle:

LOTE NRO: 1							
Remodelación de cocina y Baños del Centro Financiero N° 5, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 45.228.571 Máximo: 90.457.143 , Abastecimiento simultáneo: No			COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES ING CARLOS A PERALES				
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72153605-001	**Servicio de remodelación de cocinas y baños**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**21.663.214**	**21.663.214**
1.1		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina	Unidad Medida Global	EVENTO	1	2.900.000	2.900.000
1.2		Cambio de Puerta placa doble de cedro	Unidad	EVENTO	1	2.100.000	2.100.000
1.3		Cambio de Puerta placa de cedro	Unidad	EVENTO	1	900.000	900.000
1.4		Cambio de Puerta placa de cedro	Unidad	EVENTO	1	800.000	800.000
1.5		Pintura sintética de aberturas de maderas	Metros cuadrados	EVENTO	1	37.500	37.500
1.6		Demolición de piso existente	Metros cuadrados	EVENTO	1	11.000	11.000
1.7		Preparación de Carpeta base para piso porcelanato	Metros cuadrados	EVENTO	1	37.850	37.850
1.8		Reposición de Piso porcelanato alto tráfico pulido o antideslizante	Metros cuadrados	EVENTO	1	158.000	158.000
1.9		Reposición de Piso cerámico PEI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.000	85.000
1.10		Reposición de Zócalo porcelanato alto tráfico antideslizante	Metro lineal	EVENTO	1	43.100	43.100
1.11		Reposición de Zócalo cerámico PEI5	Metros cuadrados	EVENTO	1	18.000	18.000
1.12		Demolición de azulejo	Metros cuadrados	EVENTO	1	15.350	15.350
1.13		Reposición de azulejo para cocina	Metros cuadrados	EVENTO	1	94.500	94.500
1.14		Envarillado de mampostería Ø8mm	Metro lineal	EVENTO	1	17.500	17.500
1.15		Reparación de Mamposteria de elevación de 0,15 ladrillo común	Metros cuadrados	EVENTO	1	85.000	85.000
1.16		Revoque interior filtrado de muros	Metros cuadrados	EVENTO	1	31.500	31.500
1.17		Pintura al látex interior de paredes con enduido	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.500	27.500
1.18		Adecuación del sistema de alimentación de agua y desagüe para horno eléctrico	Unidad Medida Global	EVENTO	1	900.000	900.000
1.19		Reposición de Bocas de toma de fuerza para horno	Unidad	EVENTO	1	165.000	165.000
1.20		Reposición de Bocas de toma de fuerza para microondas	Unidad	EVENTO	1	165.000	165.000
1.21		Reposición de Bocas de toma de fuerza para cafetera eléctrica	Unidad	EVENTO	1	165.000	165.000
1.22		Reposición de Bocas de tomas comunes	Unidad	EVENTO	1	105.450	105.450
1.23		Reposición de Boca de luces	Unidad	EVENTO	1	125.750	125.750
1.24		Reposición de Iluminación led de 24 w	Unidad	EVENTO	1	210.000	210.000
1.25		Reposición de Grifería automática para lavatorio	Unidad	EVENTO	1	541.500	541.500
1.26		Reposición de Mingitorios mural con válvula automática	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
1.27		Reposición de de inodoro con sisterna acoplada, incluye sentadera acolchada	Unidad	EVENTO	1	380.000	380.000
1.28		Reposición de Divisoria de vidrio templado ploteado de 10mm con perfilaría de aluminio para BOX de baños	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.050.000	1.050.000
1.29		Reposición de Puerta para box de baño de vidrio templado plateado de10mm con perfileria de aluminio	Unidad	EVENTO	1	2.250.000	2.250.000
1.30		Reposición de Ventana corrediza de vidrio templado de 8mm de 1,5x1m, incluye marco, herrajes y cerraduras	Unidad	EVENTO	1	850.000	850.000
1.31		Reposición de Puerta de cristal templado de 10mm (1,00x2,10 cada uno) con freno hidráulico y manijones cromados	Unidad	EVENTO	1	2.600.000	2.600.000
1.32		Reposición de espejos de 4mm	Metros cuadrados	EVENTO	1	250.000	250.000
1.33		Reposición de Divisoria de granito para mingitorios	Metros cuadrados	EVENTO	1	665.000	665.000
1.34		Reposición de Dispensador de jabón líquido	Unidad	EVENTO	1	250.000	250.000
1.35		Reposición de Portarrollos Seca manos	Unidad	EVENTO	1	690.000	690.000
1.36		Limpieza periódica y final de la zona de los trabajos de mantenimientos y reparaciones	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.738.714	1.738.714
		Precio Total					**21.663.214**

LOTE NRO: 3							
Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales de la Dirección del Servicio de Intendencia del Ejercito (DISERINTE), Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 94.466.620 Máximo: 188.933.240 , Abastecimiento simultáneo: No			GSM SERVICIOS VICTOR G MENDOZA				
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72101607-003	**Reparacion de pared**	**Metro lineal**	**EVENTO**	**1**	**39.800**	**39.800**
1.1		Reparación de fisuras de pared con varillas de 8mm	Metro lineal	EVENTO	1	39.800	39.800

2	**72101607-001**	**Reparacion de revoque**	**Metro lineal**	**EVENTO**	**1**	**31.840**	**31.840**
2.1		Revoque de pared interior / exterior con hidrófugo	Metros cuadrados	EVENTO	1	31.840	31.840
3	**72102201-002**	**Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas**	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**1.990.000**	**1.990.000**
3.1		Provisión y colocación de artefactos lumínicos	Unidad	EVENTO	1	159.200	159.200
3.2		Readecuación eléctrica: Bocas, tomas	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.830.800	1.830.800
4	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Metros cuadrados**	**EVENTO**	**1**	**155.220**	**155.220**
4.1		Pintura látex de pared interior / exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.900	19.900
4.2		Pintura de cielo raso con enduido	Metros cuadrados	EVENTO	1	25.074	25.074
4.3		Pintura al esmalte sintético de canaletas y bajadas	Metro lineal	EVENTO	1	26.666	26.666
4.4		Impermeabilización de techo plano exterior	Metros cuadrados	EVENTO	1	83.580	83.580
Precio Total							**2.216.860**

Por cumplir la oferta con las condiciones Legales, Financieras y Técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, demostrar la mejor calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato para la **"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID Nº 379602**, y por constituir el precio ofertado razonable conforme a los vigentes en el mercado del rubro y convenientes para la Institución.

La Recomendación de Adjudicación final es para las siguientes empresas:

- **COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS A PERALES** se presenta como la mejor oferta evaluada para el **Lote N° 1**; cumpliendo con todos los requisitos legales y técnicos solicitados por la convocante; y presenta calificación y capacidad suficiente para ejecutar el contrato; correspondiente a la Adjudicación de **MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID Nº 379602**.

- **GSM SERVICIOS VICTOR G MENDOZA** se presenta como la mejor oferta evaluada para el **Lote N° 3**; cumpliendo con todos los requisitos legales y técnicos solicitados por la convocante; y presenta calificación y capacidad suficiente para ejecutar el contrato; correspondiente a la Adjudicación de **MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID Nº 379602**.

Por tanto este Comité de Evaluación recomienda adjudicar a las firmas **COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS A PERALES y GSM SERVICIOS VICTOR G MENDOZA**

LOTES	EMPRESAS	MONTO MÁXIMO ADJUDICADO
1	COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES DEL ING. CARLOS A PERALES	90.457.143
3	GSM SERVICIOS VICTOR G MENDOZA	188.933.240
MONTO MÁXIMO ADJUDICADO		**279.390.383**

Declarar Desierto el Lote N° 2 según el Art. 30 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Inc. b) *...que ninguna de las ofertas reúna las condiciones exigidas en las bases de la licitación o se apartara sustancialmente de ellas...*

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO LOGISTICO
COMITÉ DE EVALUACION

Se da por concluido el informe de evaluación de las ofertas presentadas para la **17/20 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" - ID Nº 379.602** siendo las 16:00 horas del día martes 11 de agosto de 2020.-

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba----------

CARLOS ANTONIO LOPEZ
FP- ANALISIS TECNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACION

JOSE LUIS CARRACELA
FP – ANALISIS TECNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACION

MARCOS FERREIRA ESQUIVEL
SA TRNSP. – ANALISIS TECNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

HUGO JOEL FIGUEREDO IRALA
TTE 1° INT. – SECRETARIO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

ESTEBAN ALEJANDRO SAMANIEGO
TTE 1° INT – ANALISIS TECNICO
SECRETARIO DEL COMITÉ DE EVALUACION

ADALBERTO FOX RAMÍREZ
CNEL DCEM – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

SANTOS FEDERICO BRITEZ JORGGE
CNEL DCEM – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

ALFONSO GAMARRA SOSA
CNEL DCEM – ANÁLISIS TÉCNICO
MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES * COMITÉ DE EVALUACIÓN * REPÚBLICA DEL PARAGUAY * COMANDO LOGÍSTICO *

GRAL BRIG ALCIDES CIRILO MATTO ARCE
Presidente del Comité de Evaluación