MUNICIPALIDAD DE MINGA PORA

Alto Paraná Py – Creada por Ley 116/90 - Promulgada el 04/ 01/91

COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN

Minga Porá, 05 de Noviembre de 2019.-

Señor:
Prof. Clementino Portillo Ortíz
Municipalidad de Minga Porá

Como integrantes del Comité de Evaluación , en cumplimiénto a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/200, nos reunimos en día de la fecha, siendo puntualmente las 10:00horas, a fin de elevar a la Máxima Autoridad de la Institución, Informe de resultante del análisis de las oferta presentada en el marco de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 04/2019** convocado para el **"CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN P.B. EN LA ESCUELA BÁSICA N° 2.680 VIRGEN DE FÁTIMA Y 01 (UN) AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 7.845 - 13 DE JUNIO" PLURIANUAL 2019 - 2020 - ID N° 371500.-**

Una vez verificadas la oferta; y de conformidad al Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/2003, pasamos a exponer cuanto sigue:

1. **ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**

Conforme al Acta de Apertura de Ofertas de fecha **05 días del mes de Noviembre y año 2019,** a las **siete horas y treinta y cinco minutos**, se ha procedido a la apertura de sobre de la siguiente empresa:

- **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", RUC N° 4013685-0, Dirección de Correo Eléctrónico: diegofrancosoy@hotmail.com, cuyo propietario es el Señor Diego Guillermo Franco Vargas.-**

Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art 54 del Decreto N° 21909/03, el Comité de Evaluación de Ofertas observa que no se ha asentado observación/es en el acto de apertura de ofertas.

2. **TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS SUSTANCIALES BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO**

DOCUMENTOS SUSTANCIALES		CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	
		Cumple	No Cumple
1	Formulario de Oferta debidamente completado y firmado	X	
2	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar	X	
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
4	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	X	
5	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación.	N/A	

Una vez verificada las documentaciones y analizadas las pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales mencionados, estos evaluadores han constatado que la empresa concursante ha dado cumplimiento cabal a dichas exigencias.----------

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

2.1 CALIFICACIÓN LEGAL. PROHIBICIONES DE LOS INCS. A) Y B) DEL ARTÍCULO 40.

	CAPACIDAD LEGAL	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	
		Cumple	No Cumple
1	Calificación legal. Prohibiciones de los Incs. "a" y "b" del Artículo 40. El Oferente o cada parte deberá acreditar no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta. • Verificación si el Oferente ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada que se incluye como formulario pro forma en los documentos del llamado. • Verificación de los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40. Verificación con los medios disponibles (vía web) si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública, confirmando que el propietario dela **Empresa "CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", Señor Diego Guillermo Franco Vargas**, respectivamente, no se encuentra comprendidos en dichas prohibiciones.	Sí	

3. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LA OFERTA AJUSTADA POR ERRORES ARITMÉTICOS:

Acto seguido, de conformidad a la disposición contenida en el num. 2) del art. 61 de Decreto N° 21909/03, se verifica la oferta económica del oferente habilitado, correspondiente a la Empresa **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", RUC N° 4013685-0; cuyo propietario es el Señor Diego Guillermo Franco Vargas,** quienes ha cumplido en su totalidad los documentos de carácter sustancial y legales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que se procede a la revisión los precios unitarios y totales de su oferta.-

Item	Código de Catálogo	Descripción	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS			
			U.M.	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
Construcción de 02 (dos) Aulas en P.B.en la Escuela Básica N° 2680 Virgen de Fátima						
1	72131601-002	**Trabajo Preliminares**				
1.1		Cartel de obras: 2,00 x 1,00	m2	2	500,000	1,000,000
1.2		Limpieza y preparación del terreno	m2	120.4	5,000	602,000
1.3		Replanteo y marcación	m2	120.4	8,000	963,200
1.4		Excavación y Carga de Cimiento con P.B.C	m3	9.3	470,000	4,371,000
2	72131601-004	**Estructura de Hormigón Armado**				
2.1		Excavación y Carga de Zapata de H°A°	m3	7.05	1,900,000	13,395,000
2.2		Pilares de H°A°	m3	2.4	1,900,000	4,560,000
2.3		Vigas de H°A°	m3	9.78	1,900,000	18,582,000
2.4		Losa de H°A°	m3	10.8	2,200,000	23,760,000

Abg. Remigio Ramírez F.
...tario General

3	72131601-003	**Muros de Nivelación h=0,50**				
3.1		De 0,30	m2	22.75	185,000	4,208,750
4	72131601-003	**Relleno y Compactación de Tierra**				
4.1		Rello de Tierra colorada y compactación de interiores	m3	44	150,000	6,600,000
5	72131601-006	**Aislación Asfáltica de muros**				
5.1		De 0,30- Horizontal	m2	9.5	45,000	427,500
5.2		De techo con membrana asfáltica	m2	120.4	130,000	15,652,000
6	72131601-005	**Muros de Elevación**				
6.1		De 0,30 para Revocar	m2	2.15	155,000	333,250
6.2		De 0,15 para Revocar	m2	9.3	95,000	883,500
6.3		De 0,30 Visto 1cara de Ladrillo Común	m2	51.4	180,000	9,252,000
6.4		De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	59.6	110,000	6,556,000
6.5		En varillado 2 hilad. c/ 2 varill. De 8mm	ml	24	18,200	436,800
7	72131601-008	**Revoques**				
7.1		Paredes interior e Exterior a una capa con cal viva (filtrado)	m2	93.5	38,000	3,553,000
7.2		De pilares de HA	ml	36	30,000	1,080,000
7.3		De losa y vigas H°A°	m2	150.7	42,000	6,329,400
8	72131601-009	**Piso**				
8.1		Contrapiso de Hormigón de cascote e= 7 cm	m2	111	40,000	4,440,000
8.2		Carpeta para piso	m2	111	28,000	3,108,000
8.3		Piso de alto trafico de 1era color a definir por fiscalización (Galería y Aula)	m2	111	90,000	9,990,000
8.4		Zócalo	ml	61.5	23,000	1,414,500
8.5		Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m2	40	90,000	3,600,000
9	72131601-010	**Aberturas de madera**				
9.1		De puerta Tablero de 1,20 x 2,10	un	2	2,000,000	4,000,000
10	72131601-010	**Aberturas Metálicas**				
10.1		Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70	m2	13.68	380,000	5,198,400
11	72131601-010	**Alféizar de ventana**				
11.1		De revoque1:3 (cemento-arena)	ml	10	35,000	350,000
12	72131601-012	**Pintura**				
12.1		De Paredes Revocadas interior al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	93.5	38,500	3,599,750
12.2		De pilares al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	18.3	38,500	704,550
12.3		De losa y vigas al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	150.7	40,000	6,028,000

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

12.4		De aberturas de madera metálica con pintura sintética	m2	13.68	28,000	383,040
12.5		De ladrillos vistos con anti moho incoloro	m2	152.4	30,000	4,572,000
12.6		De abertura de madera con barniz	m2	11	22,000	242,000
13	72131601-010	**Vidrios dobles**				
13.1		Vidrios dobles de 4 mm transparente	m2	13.68	150,000	2,052,000
14	72131601-001	**Instalación Eléctrica**				
14.1		Construcción de pilastra ANDE, acometida y bajada electrica,alimentacion de tablero seccional de pilastra a tablero principal de bloque de aulas	Gl	1	2,500,000	2,500,000
15	72131601-012	Tablero Seccional por aula con llave termomagneticca				
15.1		Instalación eléctrica (Cableria de 2 mm y 4 mm para artefactos) p/ cada aula	gl	1	11,000,000	11,000,000
15.2		artefactos eléctricos (4 Elementos Fluorescentes de 2 x 40 whtas, 2 Ventiladores por Aula) en Galeria (1 Fluorescente de 1 x40 whats) p/ cada aula)	gl	1	8,000,000	8,000,000
16		**Mobiliario**				
16.1		Pizarra Acrílica de colgar, tamaño (3.60 x 1.20m) con marco y porta pincel de aluminio a lo largo	un	2	1,800,000	3,600,000
17	72131601-013	**Limpieza final**				
17.1		Limpieza Final y retiro de Desechos	gl	1	3,500,000	3,500,000
SUB TOTAL GUARANÍES						**200,827,640**

Construcción de 01 (un) Aula en la Escuela Básica N° 7845 - 13 de Junio

Item	Código de Catálogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
18	72131601-002	**Trabajos preliminares**				
18.1		Cartel de Obra 1x2 (estructura metálica)	m2	2	500,000	1,000,000
18.2		Limpieza y preparación del terreno	m2	63.63	3,000	190,890
18.3		Replanteo	m2	63.63	5,000	318,150
18.4		Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	7.65	470,000	3,595,500
19	72131601-004	**Estructura de H°A°**				
19.1		Columna de H° A° 15x20 cm	m3	0.71	1,900,000	1,349,000
19.2		Viga de H° A° 45x20 cm y dado de H° A°	m3	0.73	1,900,000	1,387,000
19.3		Encadena inferior y superior de H° A° 15x30 cm	m3	2.51	1,900,000	4,769,000
19.4		Viga de H° A° de 15x20	m2	0.17	1,900,000	323,000
19.5		Losa sobre puerta	m3	0.13	1,900,000	247,000
20	72131601-003	**Muro de nivelación**				
20.1		De 30cm	m2	4	185,000	740,000

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

20.1		Relleno y apisonado de interiores	m3	63.63	135,000	8,590,050
21	72131601-006	**Aislación asfáltica**				
21.1		De Paredes	m2	13.44	45,000	604,800
22	72131601-005	**Muros de Elevación**				
22.1		De 0,30 para revocar	m2	48.44	155,000	7,508,200
22.2		De 0,15 para revocar	m2	49.68	95,000	4,719,600
22.3		En varillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	12	25,000	300,000
23	72131601-007	**Techo**				
23.1		Techo con teja y tejuelon tirante de H°A° con isolant 5 mm (enmiendas con planchuela según de talles en el plano)	m2	84.8	320,000	27,136,000
24	72131601-008	**Revoques**				
24.1		Paredes interior, exterior, pilares y vigas	m2	218.85	36,000	7,878,600
25	72131601-009	**Piso**				
25.1		Contrapiso de H° de cascotes	m2	58	40,000	2,320,000
25.2		Carpeta para piso	m2	58	25,000	1,450,000
25.3		Piso cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	m2	58	85,000	4,930,000
25.4		Zócalo	ml	47.5	23,000	1,092,500
25.5		Guarda Obra Baldoson de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común 80 cm	m2	28.16	80,000	2,252,800
26	72131601-010	**Aberturas de madera :**				
26.1		Puerta tablero de 1,20 x 2,10 m	m2	1	1,650,000	1,650,000
27	72131601-010	**Aberturas metálicas**				
27.1		Ventanas tipo balancines 1,60x1,20 m	m2	7.68	450,000	3,456,000
28	72131601-012	**Pinturas**				
28.1		De tejuelones y tirantes (Color a Definir por la Fiscalización)	m2	84.8	20,000	1,696,000
28.2		Pared látex exterior e interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	m2	218.85	38,500	8,425,725
28.3		De abertura metálicas	m2	15.36	25,000	384,000
28.4		De abertura de madera con barniz	m2	5.05	25,000	126,250
28.5		De canaletas	ml	30	20,000	600,000
29	72131601-007	**Desagüe Pluvial**				
29.1		Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	ml	30	65,000	1,950,000
30	72131601-001	**Instalación eléctrica**				
30.1		Instalación Eléctrica (Cableria de 2 mm y 4 mm para artefactos, puntos y tomas) según plano	gl	1	4,000,000	4,000,000

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

30.2		Artefactos Eléctricos (4 Elementos Fluorescentes de 2 x 40 whtas colgantes, 2 Ventiladores) exterior (2 Fluorescente de 1 x40 watts)	gl	1	3,000,000	3,000,000
31	72131601-012	**Mobiliarios :**				
31.1		Pizarrón con marco de madera y porta tiza	gl	1	1,400,000	1,400,000
32	72131601-013	**Limpieza final**				
32.1		Limpieza final y imprevistos	gl	1	1,500,000	1,500,000
SUB-TOTAL GUARANÍES						**110,890,065**
TOTAL GUARANÍES						**311,717,705**

Luego, observado los valores unitarios por las cantidades solicitadas y montos totales propuestos por cada empresa, se obtiene el siguiente resultado:

- El oferente **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", RUC N° 4013685-0, cuyo propietario es el Señor Diego Guillermo Franco Vargas,** presenta su oferta física sin error aritmético, siendo el monto total de su oferta la suma de **Gs. 311.717.705 (Guaraníes Trescientos once millones, setecientos diez y siete mil, setecientos cinco), IVA incluido.**----------

3.1 ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

Luego de la verificación aritmética, el Comité de Evaluación pasa a controlar minuciosamente los valores propuestos por la Empresas ""**CONSTRUCTORA DOS HERMANOS"**, conforme a la reglamentación dispuesta por la DNCP (Resolución DNCP N° 411/2018): ----------

Item	Descripción	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS				
		U.M.	Cantidad	Precio Unitario de la oferta más baja	Precio Unitario Estimado	Porcentaje de Variación
Construcción de 02 (dos) Aulas en P.B.en la Escuela Básica N° 2680 Virgen de Fátima						
1	**Trabajo Preliminares**					
1.1	Cartel de obras: 2,00 x 1,00	m2	2	500,000	500,000	0.00%
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	120.4	5,000	5,000	0.00%
1.3	Replanteo y marcación	m2	120.4	8,000	8,000	0.00%
1.4	Excavación y Carga de Cimiento con P.B.C	m3	9.3	470,000	470,000	0.00%
2	**Estructura de Hormigón Armado**					
2.1	Excavación y Carga de Zapata de H°A°	m3	7.05	1,900,000	1,900,000	0.00%
2.2	Pilares de H°A°	m3	2.4	1,900,000	1,900,000	0.00%
2.3	Vigas de H°A°	m3	9.78	1,900,000	1,900,000	0.00%
2.4	Losa de H°A°	m3	10.8	2,200,000	2,200,000	0.00%
3	**Muros de Nivelación h=0,50**					
3.1	De 0,30	m2	22.75	185,000	185,000	0.00%

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

4	**Relleno y Compactación de Tierra**					
4.1	Rello de Tierra colorada y compactación de interiores	m3	44	150,000	150,000	0.00%
5	**Aislación Asfáltica de muros**					
5.1	De 0,30- Horizontal	m2	9.5	45,000	45,000	0.00%
5.2	De techo con membrana asfáltica	m2	120.4	130,000	130,000	0.00%
6	**Muros de Elevación**					
6.1	De 0,30 para Revocar	m2	2.15	155,000	155,000	0.00%
6.2	De 0,15 para Revocar	m2	9.3	95,000	95,000	0.00%
6.3	De 0,30 Visto 1cara de Ladrillo Común	m2	51.4	180,000	180,000	0.00%
6.4	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	59.6	110,000	110,000	0.00%
6.5	En varillado 2 hilad. c/ 2 varill. De 8mm	ml	24	18,200	18,200	0.00%
7	**Revoques**					
7.1	Paredes interior e Exterior a una capa con cal viva (filtrado)	m2	93.5	38,000	38,000	0.00%
7.2	De pilares de HA	ml	36	30,000	30,000	0.00%
7.3	De losa y vigas H°A°	m2	150.7	42,000	42,000	0.00%
8	**Piso**					
8.1	Contrapiso de Hormigón de cascote e= 7 cm	m2	111	40,000	40,000	0.00%
8.2	Carpeta para piso	m2	111	28,000	28,000	0.00%
8.3	Piso de alto trafico de 1era color a definir por fiscalización (Galería y Aula)	m2	111	90,000	90,000	0.00%
8.4	Zócalo	ml	61.5	23,000	23,000	0.00%
8.5	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m2	40	90,000	90,000	0.00%
9	**Aberturas de madera**					
9.1	De puerta Tablero de 1,20 x 2,10	un	2	2,000,000	2,000,000	0.00%
10	**Aberturas Metálicas**					
10.1	Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70	m2	13.68	380,000	380,000	0.00%
11	**Alféizar de ventana**					
11.1	De revoque1:3 (cemento-arena)	ml	10	35,000	35,000	0.00%
12	**Pintura**					
12.1	De Paredes Revocadas interior al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	93.5	38,500	38,500	0.00%
12.2	De pilares al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	18.3	38,500	38,500	0.00%
12.3	De losa y vigas al látex con sellador y enduido a dos manos	m2	150.7	40,000	40,000	0.00%
12.4	De aberturas de madera metálica con pintura sintética	m2	13.68	28,000	28,000	0.00%
12.5	De ladrillos vistos con anti moho incoloro	m2	152.4	30,000	30,000	0.00%
12.6	De abertura de madera con barniz	m2	11	22,000	22,000	0.00%

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

13	**Vidrios dobles**					
13.1	Vidrios dobles de 4 mm transparente	m2	13.68	150,000	150,000	0.00%
14	**Instalación Eléctrica**					
14.1	Construcción de pilastra ANDE, acometida y bajada electrica,alimentacion de tablero seccional de pilastra a tablero principal de bloque de aulas	Gl	1	2,500,000	2,500,000	0.00%
15	Tablero Seccional por aula con llave termomagneticca					
15.1	Instalación eléctrica (Cableria de 2 mm y 4 mm para artefactos) p/ cada aula	gl	1	11,000,000	11,000,000	0.00%
15.2	artefactos eléctricos (4 Elementos Fluorescentes de 2 x 40 whtas, 2 Ventiladores por Aula) en Galería (1 Fluorescente de 1 x40 whats) p/ cada aula)	gl	1	8,000,000	8,000,000	0.00%
16	**Mobiliario**					
16.1	Pizarra Acrílica de colgar, tamaño (3.60 x 1.20m) con marco y porta pincel de aluminio a lo largo	un	2	1,800,000	1,800,000	0.00%
17	**Limpieza final**					
17.1	Limpieza Final y retiro de Desechos	gl	1	3,500,000	3,500,000	0.00%
Construcción de 01 (un) Aula en la Escuela Básica N° 7845 - 13 de Junio						
18	**Trabajos preliminares**					
18.1	Cartel de Obra 1x2 (estructura metálica)	m2	2	500,000	500,000	0.00%
18.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	63.63	3,000	3,000	0.00%
18.3	Replanteo	m2	63.63	5,000	5,000	0.00%
18.4	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	7.65	470,000	470,000	0.00%
19	**Estructura de H°A°**					
19.1	Columna de H° A° 15x20 cm	m3	0.71	1,900,000	1,900,000	0.00%
19.2	Viga de H° A° 45x20 cm y dado de H° A°	m3	0.73	1,900,000	1,900,000	0.00%
19.3	Encadena inferior y superior de H° A° 15x30 cm	m3	2.51	1,900,000	1,900,000	0.00%
19.4	Viga de H° A° de 15x20	m2	0.17	1,900,000	1,900,000	0.00%
19.5	Losa sobre puerta	m3	0.13	1,900,000	1,900,000	0.00%
20	**Muro de nivelación**					
20.1	De 30cm	m2	4	185,000	185,000	0.00%
20.1	Relleno y apisonado de interiores	m3	63.63	135,000	135,000	0.00%
21	**Aislación asfáltica**					
21.1	De Paredes	m2	13.44	45,000	45,000	0.00%
22	**Muros de Elevación**					
22.1	De 0,30 para revocar	m2	48.44	155,000	155,000	0.00%
22.2	De 0,15 para revocar	m2	49.68	95,000	95,000	0.00%
22.3	En varillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	12	25,000	25,000	0.00%
23	**Techo**					
23.1	Techo con teja y tejuelon tirante de H°A° con isolant 5 mm (enmiendas con planchuela según de talles en el plano)	m2	84.8	320,000	320,000	0.00%

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

24	**Revoques**					
24.1	Paredes interior, exterior, pilares y vigas	m2	218.85	36,000	36,000	0.00%
25	**Piso**					
25.1	Contrapiso de H° de cascotes	m2	58	40,000	40,000	0.00%
25.2	Carpeta para piso	m2	58	25,000	25,000	0.00%
25.3	Piso cerámico en aulas y galería (pi 4) Esmaltado de alto trafico	m2	58	85,000	85,000	0.00%
25.4	Zócalo	ml	47.5	23,000	23,000	0.00%
25.5	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común 80 cm	m2	28.16	80,000	80,000	0.00%
26	**Aberturas de madera :**					
26.1	Puerta tablero de 1,20 x 2,10 m	m2	1	1,650,000	1,650,000	0.00%
27	**Aberturas metálicas**					
27.1	Ventanas tipo balancines 1,60x1,20 m	m2	7.68	450,000	450,000	0.00%
28	**Pinturas**					
28.1	De tejuelones y tirantes (Color a Definir por la Fiscalización)	m2	84.8	20,000	20,000	0.00%
28.2	Pared látex exterior e interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	m2	218.85	38,500	38,500	0.00%
28.3	De abertura metálicas	m2	15.36	25,000	25,000	0.00%
28.4	De abertura de madera con barniz	m2	5.05	25,000	25,000	0.00%
28.5	De canaletas	ml	30	20,000	20,000	0.00%
29	**Desagüe Pluvial**					
29.1	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	ml	30	65,000	65,000	0.00%
30	**Instalación eléctrica**					
30.1	Instalación Eléctrica (Cableria de 2 mm y 4 mm para artefactos, puntos y tomas) según plano	gl	1	4,000,000	4,000,000	0.00%
30.2	Artefactos Eléctricos (4 Elementos Fluorescentes de 2 x 40 whtas colgantes, 2 Ventiladores) exterior (2 Fluorescente de 1 x40 watts)	gl	1	3,000,000	3,000,000	0.00%
31	**Mobiliarios :**					
31.1	Pizarrón con marco de madera y porta tiza	gl	1	1,400,000	1,400,000	0.00%
32	**Limpieza final**					
32.1	Limpieza final y imprevistos	gl	1	1,500,000	1,500,000	0.00%

- La oferta de la Empresa **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", RUC N° 4013685-0, cuyo propietario es el Señor Diego Guillermo Franco Vargas,** se encuentra en los márgenes permitidos, no supera al treinta por ciento (30 %) por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) por encima del precio (referencial) establecida por la convocante para la presente contratación.----------

3.2 MARGEN DE PREFERENCIA

Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas.----------

Abg. Remigio Ramírez F.
Secretario General

Sobre el punto, la firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS",** cuyo propietario es el **Señor Diego Guillermo Franco Vargas,** ha presentado el aludido certificado. No obstante, se colige que el **"Margen de Preferencia"** es inaplicable atendiendo que la citada firma fue la única evaluada; y por lo tanto, no altera el monto final ofertado.-----

4. CRITERIO PARA DESEMPATE DE OFERTAS: NO APLICA.----------

Habiéndose analizado la oferta económica, este Comité procede á ordenar la/s oferta/s presentada/s de menor a mayor, conforme al siguiente orden de posicionamiento: ----------

N° de Orden	Empresa:	Descripción	Monto Total
1	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN P.B. EN LA ESCUELA BÁSICA N° 2.680 VIRGEN DE FÁTIMA Y 01 (UN) AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 7.845 - 13 DE JUNIO" PLURIANUAL 2019 - 2020	Gs. 311.717.705 (Guaraníes Trescientos once millones, setecientos diez y siete mil, setecientos cinco), IVA incluido.--

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más baja corresponde a la empresa **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS",** por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el art. 61 del Decreto 21909/03 se seleccionará provisoriamente su oferta por ser evaluada como la más baja, a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la convocatoria. Si dicha oferta cumple sustancial y formalmente con todos estos requerimientos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. En caso de no serlo, **se procederá a rechazar dicha oferta.----------**

5. VERIFICACION DE LAS OFERTAS RESPECTO AL CUMPLIMIENTO DE LOS DEMAS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PBC.-

Atendiendo lo mencionado precedentemente, en el apartado, el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS",** quien hasta esta etapa ha dado cumplimiento a los requerimientos sustanciales del PBC. ----------

5.1. Es este estado se procede a verificar los demás requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, como se detalla a continuación:

	DOCUMENTOS FORMALES QUE COMPONEN LA OFERTA	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	
		Cumple	No Cumple
1	Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	Si	
2	Capacidad Financiera: Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales 3 (tres) últimos años (2016, 2017, 2018).-		
3	Para Experiencia Específica: Acreditar con la presentación de como mínimo 3 (tres) Copias de Contratos de las Obras tipo Construcción de Aulas, suscriptos con organismos y entidades del estado o donde estos últimos actúen como una institución ordenadora de los gastos para la inversión en obras públicas, ejecutados dentro de los períodos de últimos 5 (cinco) años (2014, 2015, 2016, 2017 y 2018).-	Si	
4	Para Experiencia general: Acreditar con la presentación de 7 (siete) Copias de Contratos y/o Recepciones de obras tipo: Construcción de Aulas y/o Reparaciones y/o Reformas o Refacciones y/o Mantenimientos de Aulas y/o Salas y/o sanitarios y/o pabellones, suscriptos con organismos y entidades del estado, o donde estos últimos actúen como una institución ordenadora de los gastos para la inversión en obras públicas, ejecutados dentro de los períodos de los últimos 5 (cinco) años (2014, 2015, 2016, 2017 y 2018).-	Si	

Remigio Ramírez F.
Secretario General

5	Capacidad en materia de personal (Director de Obras- Jefe de Obras)	Sí	
6	Capacidad del oferente en materia de equipos esenciales en propiedad o en alquiler	Si	
7	Declaración Jurada de menores, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Sí	
8	Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	Sí	
9	Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente	Sí	
10	Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	Sí	
11	Constancia de Visita al sitio de la Obra o Declaración Jurada del oferente por la cual manifiesta que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato.	Sí	

Conforme al análisis realizado al cuadro precedente, se observa que la empresa evaluada ha cumplido en su totalidad con relación a los documentos formales exigidos en la Carta de Invitación.----------

5.2 Verificación de las especificaciones técnicas indicadas en el Pliego de Bases y Condiciones.-

La firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS"**, ha cumplido documentalmente con lo requerido para la prestación de los servicios de construcción de la obra del presente llamado.----------

En este estado, este Comité evaluador ha analizado todos los documentos del proceso, donde se constata que la empresa que califica en el presente llamado posee la solvencia económica, técnica y legal, como así también ha demostrado experiencia suficiente para el servicio requerido y los precios ofertados son ventajosos para los intereses de la institución comunal.----------

Por lo tanto, cumple satisfactoriamente con todos los requisitos exigidos. Ésta determinación fue fundada en el examen de la evidencia documentada, presentada por el Oferente, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. En este estado, este Comité de Evaluación considera que dicho oferente está calificado para ejecutar el Contrato en forma satisfactoria

6. RECOMENDACIÓN

Por lo tanto, en consideración a los aspectos indicados más arriba, este Comité de Evaluación en virtud al art. 209 de la Ley N° 3966/10 Orgánica Municipal y el art. 28 de la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas, **RECOMIENDA A LA MÁXIMA AUTORIDAD INSTITUCIONAL LA ADJUDICACION** del llamado de **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 04/2019 "CONSTRUCCIÓN DE 02 (DOS) AULAS EN P.B. EN LA ESCUELA BÁSICA N° 2.680 VIRGEN DE FÁTIMA Y 01 (UN) AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 7.845 - 13 DE JUNIO" PLURIANUAL 2019 - 2020 - ID N° 371500,** a la Empresa: **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", RUC N° 4013685-0, cuyo propietario es el Señor Diego Guillermo Franco Vargas,** por el monto total de **Gs. 311.717.705 (GUARANÍES TRESCIENTOS ONCE MILLONES, SETECIENTOS DIEZ Y SIETE MIL, SETECIENTOS CINCO), IVA INCLUIDO,** de conformidad a la determinación de las Cantidades y Montos detallados en la Planilla de precios, que fue ofertado por la mencionada Empresa, y las condiciones dispuestas en el Pliego de Bases y Condiciones. En consecuencia, la oferta presentada resulta ser ventajosa para los intereses de la institución comunal, así como también reúne los requisitos de la Ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas, y el Decreto Reglamentario N° 21909/2003 y demás concordantes.----------

No habiendo otro tema que tratar, se concluye el acto de evaluación, suscribiendo el presente acta los componentes del Comité de Evaluación, previa lectura y ratificación de su contenido, pasando a firmas en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

ABG. REMIGIO RAMÍREZ
Secretario General
Comité de Evaluación

SRTA. NORMA BEATRIZ LEIVA
Asistente de Tesorería
Comité de Evaluación