Gobernación de Itapúa
Comité de Evaluación

DICTAMEN DE EVALUACION N° 57 /2023

FECHA	22 de noviembre de 2.023.
CONVOCANTE	Gobernación del Departamento de Itapúa
MODALIDAD Y N°	Contratación Directa N° 40/23
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	CD-40-2023 "Reparación de Techo en Tres Bloques de Aulas en la Escuela Básica N°5.242 San Pedro - Distrito Mayor Otaño - Plurianual"
ID	436.863

Elevamos a la Máxima Autoridad de la Convocante el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el proceso arriba individualizado en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 27 de la Ley 2.051/2003.

ANTECEDENTES

Disponibilidad presupuestaria: Los fondos para la presente contratación según consta en el CDP Nº 152/2023 de fecha 19/10/2023 corresponden al ejercicio fiscal 2023 por Gs. 100.000.000 y Gs. 100.000.000 correspondiente al presupuesto del año 2024, como se detalla:

Tipo	Pro	Sub	Proy	Obj	Fue	Fin	Dpto	Unr	Descripción	Certificación
1	001	00	21	521	30	11	7	7	Construcciones de obras de uso público.	100.000.000

Fecha de publicación: 27/10/2023.
Fecha de apertura de sobres: 06/11/2023.
Miembros del Comité de Evaluación: El Comité de Evaluación ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental Nº 697/2023 de fecha 01/09/2023, conformado por los siguientes titulares firmantes de la presente evaluación:

a) *Abog. Sixto José Gaona Valenzuela, Director de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa;*
b) *Srta. Mariela Lujan Rojas Armoa, Jefe del Departamento de Tesorería de la Gobernación de Itapúa;*
c) *Lic. Virgilio Noel Benítez Brítez, Secretario de Planificación de la Gobernación de Itapúa;*
d) *Abog. Eligio Emmanuel Méndez Zotelo, Jefe de la Unidad de Fiscalización de Contratos de la Gobernación de Itapúa;*
e) *Ing. Fernando Oreggioni, Secretario de Obras de la Gobernación de Itapúa.*

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Apertura de Ofertas:

Forma parte del presente dictamen el acta de apertura de ofertas, el cual fue comunicado través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 1205/2021, cuyo contenido, se transcribe a continuación:

ACTA DE APERTURA

1. **Datos del acta:**

ID	436863				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL				
ENTIDAD CONVOCANTE	Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua				
FECHA DE APERTURA	6-Noviembre-2023	**HORA APERTURA**	10:30	**HORA FIN**	10:40
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Contratación Directa				
LUGAR DE APERTURA	GOBERNACIÓN DE ITAPÚA - OFICINA DE LA U.O.C				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Sr. Ruben Romero - Asistente de la Unidad Operativa de Contrataciones				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Magdonia De los Santos - Asistente de la Unidad Operativa de Contrataciones				

2. **Ofertas no abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80077455-8	F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	FSINGENIERIAYSERVICIOS@GMAIL.COM
2	5469786-7	GUSTAVO ANTONIO VILLALBA GIMENEZ	gustavoconstrucciones.empre@gmail.com

4. **Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en

Gustavo Villalba
GUSTAVO CONSTRUCCIONES
RUC: 5469786

Lic. Magdonia De Los Santos
Unidad Oper. de Contrataciones

Rubén Orlando Romero
Unidad Oper. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Méndez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 183.976.685 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
GUSTAVO ANTONIO VILLALBA GIMENEZ	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 195.820.233 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras
F.S. INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	47		NO
GUSTAVO ANTONIO VILLALBA GIMENEZ	101	1771831	NO

No hubo observaciones de oferentes.

5. **Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley Nº 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:40 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. Magdonia De Los Santos
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Rubén Orlando Romero
Unidad Opva. de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Gustavo villalba

GUSTAVO CONSTRUCCIONES
RUC: 5469786-7

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapúa

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

2

CORRECCIONES Y ACLARACIONES A LAS OBSERVACIONES REALIZADAS DURANTE LA APERTURA DE SOBRES

No se observan errores aritméticos en la sumatoria de las ofertas presentadas

No se realizaron observaciones de oferentes o terceros en el acta de apertura de ofertas.

SOLICITUD DE DOCUMENTOS

Se solicitó por nota UOC Nº 774/2023 Documentos formales a la Empresa FS Ingeniería y Servicios S.A. , presentando en tiempo y forma lo solicitado.

EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Se procedió a la evaluación de las condiciones de participación, para ello se verificaron los documentos presentados por cada oferente, los detalles se describen en el ANEXO 2.

Tabla comparativa de precios de las ofertas:

De conformidad a la disposición contenida en el núm. 2) del Art. 63° del Decreto N°2992/19, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por la firma oferente que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial; de dicho análisis se ha comprobado que **no se han presentado errores aritméticos.**

La verificación de los precios y comparación con los costos estimados, se visualiza en la "planilla comparativa de precios ofertados" que se adjunta en el Anexo N°1.

Aplicación del Margen de Preferencia Nacional:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación), www.vue.org.py a fin de corroborar los Certificados presentados por los oferentes. Se han verificado que el oferente GUSTAVO ANTONIO VILLALBA GIMENEZ, no obtuvo el CERTIFICADO DE ORIGEN, PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL, en consecuencia, afecta la aplicación del margen de preferencia en esta situación. -

N°	OFERENTE	MONTO OFERTA	MARGEN 40%	MONTO AJUSTADO
1	Oferente 1 - FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	183.976.685	No aplica	183.976.685
2	Oferente 2 - GUSTAVO ANTONIO VILLABA GIMÉNEZ	195.820.233	78.328.093	274.148.326

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Miguel Eliojo Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Aplicación del Margen de Preferencia Local:

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.
En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.
Las convocantes deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

N°	OFERENTE	MONTO OFERTA	MARGEN 10%	MONTO AJUSTADO
1	Oferente 1 - FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	183.976.685	18.397.669	202.374.354
2	Oferente 2 - GUSTAVO ANTONIO VILLABA GIMÉNEZ	195.820.233	No aplica	195.820.233

Luego de la aplicación del margen de preferencia local el monto de las ofertas queda de la siguiente manera, se procede a analizar la oferta más baja presentada que cumple con la documentación de carácter sustancial en el siguiente orden;

N°	OFERENTE	MONTO LUEGO DE LA APLICACIÓN DEL MARGEN
1	Oferente 1 - FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	202.374.354
2	Oferente 2 - GUSTAVO ANTONIO VILLABA GIMÉNEZ	274.148.326

Verificación de la oferta presentada por FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A respecto a los demás requisitos establecidos en las bases de la licitación:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en las bases de la licitación.

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente declara en su formulario de oferta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Gobernación de Itapúa.
2. No se encuentran datos del oferente en los registros del personal de la Gobernación de Itapúa.
3. Se procedió a verificar por los medios disponibles si el oferente aparece en la base de datos de la SINARH, y en la Nómina de funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas), no hallando datos del mismo.
4. Se procedió a cotejar si los miembros indicados en la declaración jurada presentada por el oferente, se encuentran en el registro de Sanciones a Proveedores de la DNCP y si los mismos se hallan comprendidos en los supuestos de los incisos m) y n) del art. 40 de la Ley 2051/03 modificado por la Ley 6716/2021, no hallando datos de los mismos.

Análisis de los precios ofertados:

Se procede a realizar el análisis de la variación de los precios ofertados con relación al precio estimado de las ofertas que cumplen con los requisitos de participación. El margen de variación del precio ofertado con relación al precio estimado se encuentra dentro del margen de (-20% +10%), según se detalla en el siguiente cuadro. La fórmula para calcular el porcentaje de variación (%Δ) es: (Precio Ofertado – Precio Estimado)/ Precio Estimado. No se observa variaciones significativas en la oferta , tal como se detalla en el ANEXO 3.

EVALUACION DE LA PRIMERA MEJOR OFERTA

OFERENTE: FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A

REQUERIDO EN EL PBC	CAPACIDAD DEL OFERENTE		
	CAPACIDAD FINANCIERA		
Coeficiente de Liquidez debe ser igual o mayor a 1 (promedio de los años 2020, 2021, 2022)	Promedio Activo Circulante (20, 21, 22)	442.617.129	Cumple
	Promedio Pasivo Circulante (20, 21, 22)	83.958.201	
	Coeficiente:	5,27	
	Datos según los balances presentados		
Coeficiente de Solvencia debe ser igual o menor a 0,80 (promedio de los años 2020, 2021, 2022))	Promedio Pasivo (20, 21, 22)	83.958.201	Cumple
	Promedio Activo (20, 21, 22)	451.058.250	
	Coeficiente:	0,19	
	Datos según los balances presentados		
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos reales: como mínimo 20% del monto total de la oferta.	Activo Corriente	715.913.356	Cumple
	- Pasivo Corriente	29.615.967	
	= Activos líquidos	686.297.389	
	- Compromisos contractuales vigentes	0	
36.795.337	= Activos líquidos reales	686.297.389	
	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		
Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, (2018-2022) en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50 % (Cincuenta por ciento) del monto total de la oferta.	El promedio de facturación de	1.164.110.311	Cumple

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Elioio Emmanuel Mendez
Unidad de Fiscalización de Contratos

91.988.343	los últimos 3 años es de:		

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION		
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1 contrato**, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas.	Según el formulario de Experiencia específica en construcción cuenta con más de un contrato de obras similares por montos mayores al del presente proceso.	Cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período en las siguientes actividades clave: **Construcción y/o Reparación de Escuelas, Aulas, edificios, baños**	El oferente cuenta con contratos de construcción de las actividades claves solicitadas, según el formulario de experiencia específica en construcción.	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL			
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un jefe o Superintendente de Obras con 2 (dos] años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	**Jefe o Superintendente**	Ing. Silvio Meza (F66)	Cumple
	Según documentos solicitados cuenta con el perfil requerido (F67 al 75)		

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Demuestra contar con los equipos requeridos, según el Formulario de lista de equipos,. (f 90 al 95)	Cumple
Camión Volquete		
Camioneta 4x4 o 4x2 con carrocería		

OTROS CRITERIOS		
No estar atrasado en la ejecución de contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa al momento de la apertura de ofertas.	Según informe de la Secretaría Departamental de obras, el oferente no cuenta con contratos vigentes con la Gobernación de Itapúa.	Cumple

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Miguel Silvio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

Recomendación de Adjudicación:

Por lo expuesto, considerando que el oferente demuestra cumplir con la capacidad financiera, técnica y de experiencia, el Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar el proceso **CONTRATACION DIRECTA Nº 40-2023 "REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL", ID Nº 436.863**, a **F.S. INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.** con RUC Nº 80077455-8 por (Gs. 183.976.685) GUARANIES CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO, cuyos precios unitarios se detallan en la siguiente planilla:

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Elgio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

PLANILLA DE COMPUTO DE PRECIOS ADJUDICADOS						
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	384	3.902	1.498.368
2	72131601-002	Preparación de obra - Vallado de obra y obrador	Unidad Medida Global	1	8.436.000	8.436.000
3	82101502-003	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.110.833	1.110.833
4	72103003-001	Servicio de Demolición - Desmonte y retiro de tejas y tejuelones/machimbre	Metros cuadrados	707	24.370	17.229.590
5	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de artefactos eléctricos por ambiente	Unidad	7	164.034	1.148.238
6	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de instalación eléctrica por ambiente	Unidad	7	117.166	820.162
7	72131601-005	Mamposteria - Revoque de paredes interior.-	Metros cuadrados	165	36.287	5.987.355
8	72131601-007	"Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Segun E.T en el PBC	Metros cuadrados	384	304.090	116.770.560

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez Jofre
Unidad de Fiscalización de Contratos

9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	Metro lineal	105	113.466	11.913.930
10	72131601-012	Servicio de pintura - De paredes al látex acrílico (elevación)	Metros cuadrados	165	26.395	4.355.175
11	72131601-001	Construcción e instalaciones electricas - Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con lampara led 60W luz fria	Unidad	22	113.467	2.496.274
12	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas - Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4	113.467	453.868
13	72131601-001	Construcción e instalaciones electricas - Alimentación para circuito TCV	Unidad	4	113.467	453.868
14	72131601-001	Construcción e instalaciones electricas -Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	22	444.000	9.768.000
15	72131601-001	Construcción e instalaciones electricas - artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	6	127.872	767.232
16	72131601-013	Limpieza de obra -	Metros cuadrados	6	127.872	767.232
					TOTAL	**183.976.685**

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Luján Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

ANEXO 3

ANALISIS DE PRECIOS - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863

					Precio Referencial	Oferente 1 - FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A		Oferente 2 - GUSTAVO ANTONIO VILLABA GIMÉNEZ	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio unitario (IVA incluído)	(%Δ)	Precio unitario (IVA incluído)	(%Δ)
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	384	4.107	3.902	-5%	4.107	0%
2	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra y obrador	Unidad Medida Global	1	8.880.000	8.436.000	-5%	8.000.000	-10%
3	82101502-003	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.110.833	1.110.833	0%	1.110.833	0%
4	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de tejas y tejuelones/machimbre	Metros cuadrados	707	25.653	24.370	-5%	25.653	0%
5	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de artefactos eléctricos por ambiente	Unidad	7	172.667	164.034	-5%	172.667	0%
6	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de instalación eléctrica por ambiente	Unidad	7	123.333	117.166	-5%	123.333	0%
7	72131601-005	Mamposteria - Revoque de paredes interior.-	Metros cuadrados	165	36.287	36.287	0%	36.287	0%
8	72131601-007	"Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Segun E.T en el PBC	Metros cuadrados	384	330.533	304.090	-8%	330.533	0%
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	Metro lineal	105	123.333	113.466	-8%	123.333	0%
10	72131601-012	Servicio de pintura - De paredes al látex acrílico (elevación)	Metros cuadrados	165	26.395	26.395	0%	26.395	0%
11	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con lampara led 60W luz fria	Unidad	22	113.467	113.467	0%	113.467	0%

Dr. Virgilio Benitez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Juridica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4	113.467	113.467	0%	113.467	0%
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito TCV	Unidad	4	113.467	113.467	0%	113.467	0%
14	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz	Unidad	22	444.000	444.000	0%	444.000	0%
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	6	127.872	127.872	0%	127.872	0%
16	72131601-013	Limpieza de obra -	Metros cuadrados	6	127.872	127.872	0%	127.872	0%

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Méndez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

ANEXO 2

CUADRO COMPARATIVO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION

Reparación de Techo en tres bloques de aulas en la Escuela Básica N°524 San Pedro - Distrito de Mayor Otaño - Plurianual ID 436.860

	OFERTA 1		**OFERTA 2**	
	FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A		GUSTAVO ANTONIO VILLABA GIMÉNEZ	
Formulario de Oferta	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 3)	CUMPLE	Presenta el formulario de oferta y lista de precios debidamente completado y firmado. (F 1 al 2 y 4)	CUMPLE
Monto mínimo de la Garantía de mantenimiento de ofertas 5%	9.198.834		9.791.012	
Capital Asegurado	10.400.000	CUMPLE	9.791.012	CUMPLE
Plazo mínimo de la Garantia de Mantenimiento de Ofertas (en días)	90		90	
Plazo de vigencia de la Garantía de Manenimiento de Ofertas (en días)	Declaracion Jurada	CUMPLE	Declaracion Jurada	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 404960 (F 27)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Nº 407682 (F 05)	CUMPLE
Certificado de producto y empleo nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Cuenta con certificado Nº 166431 (F 05)	Aplica Margen de Preferencia	No Posee	Se aplica el Margen del 40% sobre su oferta
Declaración Jurada de Miembros	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 08)	CUMPLE	Presenta Declaración Jurada de Miembros (F 08)	CUMPLE
Certificado de cumplimiento tributario	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 24)	CUMPLE	Presenta Certificado de Cumplimiento Tributario vigente fecha de apertura de ofertas (F 06)	CUMPLE
Patente comercial del municipio donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Se solicitó por nota el mismo presentó en tiempo y forma	CUMPLE	Presenta copia de patente del municipio de Mayor Otaño (F 7)	CUMPLE
Constancia de Visita al lugar de las obras	Realizó la visita al lugar de las obras(F 47)	CUMPLE	Realizó la visita al lugar de las obras (14)	CUMPLE
PERSONAS FISICAS				
Copia de cédula	No aplica		Activo en el SIPE según constancia (F11) presenta en fisico (F 15)	CUMPLE
Constancia de RUC	No aplica		Activo en el SIPE según constancia (F11) presenta en fisico (F 16 al 17)	CUMPLE
PERSONAS JURIDICAS				
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona juridica	Presenta copia impresa F(28 al 46)	CUMPLE	No aplica	CUMPLE
Constancia de RUC	Presenta copia impresa Fecha de emisión 03/11/2023 F(25 al 26)	CUMPLE	No aplica	CUMPLE
Copia de cédula del firmante de la oferta	Presenta copia impresa F(14)	CUMPLE	No aplica	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente	Presenta copia impresa F(15 al 20)	CUMPLE	No aplica	CUMPLE

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoría Jurídica
Gobernación de Itapúa

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos

ANEXO 1

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS - REPARACION DE TECHO EN TRES BLOQUES DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA 5242 SAN PEDRO - DISTRITO MAYOR OTAÑO - PLURIANUAL con ID: 436.863

					Precio Referencial	Oferente 1 - FS INGENIERIA Y SERVICIOS S.A		Oferente 2 - GUSTAVO ANTONIO VILLABA GIMÉNEZ	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	384	4.107	3.902	1.498.368	4.107	1.577.088
2	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado de obra y obrador	Unidad Medida Global	1	8.880.000	8.436.000	8.436.000	8.000.000	8.000.000
3	82101502-003	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.110.833	1.110.833	1.110.833	1.110.833	1.110.833
4	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de tejas y tejuelones/machimbre	Metros cuadrados	707	25.653	24.370	17.229.590	25.653	18.136.671
5	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de artefactos eléctricos por ambiente	Unidad	7	172.667	164.034	1.148.238	172.667	1.208.669
6	72103003-001	Servicio de Demolicion - Desmonte y retiro de instalación eléctrica por ambiente	Unidad	7	123.333	117.166	820.162	123.333	863.331
7	72131601-005	Mamposteria - Revoque de paredes interior.-	Metros cuadrados	165	36.287	36.287	5.987.355	36.287	5.987.355
8	72131601-007	"Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Segun E.T en el PBC	Metros cuadrados	384	330.533	304.090	116.770.560	330.533	126.924.672
9	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	Metro lineal	105	123.333	113.466	11.913.930	123.333	12.949.965
10	72131601-012	Servicio de pintura - De paredes al látex acrílico (elevación)	Metros cuadrados	165	26.395	26.395	4.355.175	26.395	4.355.175
11	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con lampara led 60W luz fria	Unidad	22	113.467	113.467	2.496.274	113.467	2.496.274
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito de ventiladores	Unidad	4	113.467	113.467	453.868	113.467	453.868
13	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación para circuito TCV	Unidad	4	113.467	113.467	453.868	113.467	453.868
14	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas -Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con lampara led 60W luz fria	Unidad	22	444.000	444.000	9.768.000	444.000	9.768.000
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - artefacto luminico tipo fluorescente 1x40 en galeria	Unidad	6	127.872	127.872	767.232	127.872	767.232
16	72131601-013	Limpieza de obra -	Metros cuadrados	6	127.872	127.872	767.232	127.872	767.232
							183.976.685		**195.820.233**

Mariela Lujan Rojas A.
Tesorera
Gobernación de Itapua

Dr. Virgilio Benítez
Secretario de Planificación
Gobernación de Itapua

Abg. Sixto José Gaona
Director de Asesoria Jurídica
Gobernación de Itapua

Abg. Mgter. Eligio Emmanuel Mendez
Jefe
Unidad de Fiscalización de Contratos