Ministerio de Relaciones Exteriores
Unidad Operativa de Contratación

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, siendo las 13:20 horas del día 9 de noviembre del año dos mil once, en la oficina de la Dirección de Unidad Operativa de Contratación - Ministerio de Relaciones Exteriores, sito en la calle Presidente Franco Nº 706, piso 3º, se da inicio a la evaluación de las ofertas presentadas en el marco de la Licitación Pública Nacional – Plurianual Nº 11/2011 "Construcción Edilicia del Archivo Histórico y Biblioteca del Ministerio de Relaciones Exteriores", aprobado por Resolución Nº 1.325 de fecha 4 de octubre de 2011, y en el que se designa los miembros del Comité de Evaluación a: la Viceministra de Administración y Asuntos Técnicos, Embajadora **Lilianne Lebron Wenger**; el Director General de Administración y Finanzas **Licenciado Juan Andres Cáceres,** el Director de Documentación y Biblioteca, **Consejero Alcides Albarino**, el Director Administrativo, **Señor Martin Cubilla**; el Director de Finanzas, **Segundo Secretario Juan José Verón**; la representante de la Dirección de Asuntos Legales **Abog. Gloria Merlo** y el Jefe del Departamento de Obras y Proyectos, **Arquitecto Dario Bracho**.

Que en fecha 03 de noviembre del presente año se llevó a cabo la apertura de las ofertas presentadas en el marco de la contratación más arriba mencionada, y en la cual se arrimaron las ofertas de las siguientes empresas:

1. ***BGF S.A.***, por un monto total de guaraníes TRES MIL OCHOCIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DOS (G. 3.807.271.302).
2. **ARQ. HUGO SANABRIA,** por un monto total de guaraníes TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y SEIS. (G.3.652.756.426), y
3. ***CARAGUATAY SA,*** por un monto total de guaraníes TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO (G. 3.889.344.825).

En la sección III del Pliego de bases y condiciones del llamado están configurados los "Criterios de Evaluación" a ser tenidos en cuenta por el Comité para el análisis de las ofertas presentadas, y cuyo primer parámetro consiste en la verificación de los documentos de carácter sustancial, mediante el sistema "Cumple / No cumple", y que a continuación se exponen en el siguiente cuadro comparativo.

Documentos sustanciales	1- BGF S.A.	2- Arq. Hugo Sanabria	3- Caraguatay S.A.
Formulario de la oferta debidamente completado y firmado	Presenta	Presenta	Presenta
Formulario de lista de cantidades y sus precios	Presenta	Presenta	Presenta
Plazo de validez de la oferta (80 días)	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de mantenimiento de ofertas **(validez por 100 días - 5% del monto total ofertado)**	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc.	Presenta	Presenta	Presenta

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES – Dirección General de Administración y Finanzas – Dirección de la U.O.C.

..//..

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

"w", ambos de la Ley Nº 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la D.N.C.P			
Oferentes Individuales: PARA PERSONAS JURIDICAS			
Copia autenticada u originales de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Presenta	N/A	Presenta
Copia autenticada u originales de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: - Un poder suficiente otorgado por Escritura Pública ; o - Los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Presenta	N/A	Presenta
Fotocopia de la cedula del representante o firmante de la oferta	Presenta	N/A	Presenta
Oferentes Individuales: PARA PERSONAS FISICAS			
Copia del documento de identidad del firmante del propietario	N/A	Presenta	N/A
Copia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente, en el caso de que el propietario no firmante (PODER POR ESCRITURA PUBLICA)	N/A	N/A	N/A
Fotocopia de la cedula del representante o firmante de la oferta	N/A	Presenta	N/A

El Comité de evaluación manifiesta que todas las empresas empresas, han dado cumplimiento a la presentación de la documentación de carácter sustancial solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que están calificadas para la siguiente etapa del presente análisis, y que consiste en la comparación de las ofertas económicas (precio) presentadas por los oferentes, y que se detallan a continuación:

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS – CORRECCION ARITMETICA

Nombre de la Empresa	Total General Presentado en la Oferta	Total General de la Oferta con correcciones aritméticas
1- CARAGUATAY S.A.	3.889.344.826	3.906.347.758
2- BGF SA	3.807.271.302	3.807.271.302
3- ARQ. HUGO SANABRIA	3.652.756.426	3.652.908.641

Del cuadro precedente se puede constatar que las Empresas Caraguatay S. A, y la Empresa de Construcciones HS del Ing. Hugo Sanabria , presentan ofertas con errores aritméticos, por lo que se procede a realizar la corrección, conforme al artículo 59 del Reglamento. Por Nota Nro. 611/11 De

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

fecha 08 de noviembre del corriente, se solicito a la Empresa del **ING. HUGO SANABRIA**, confirme la corrección aritmética realizada a su oferta, además de algunas aclaraciones correspondientes a la experiencia técnica solicitada en los criterios de evaluación que se citan:

- Documentación fehaciente que demuestre experiencia en la construcción de por lo menos 3 contratos donde haya realizado minimamente 500 m3 de H A.
- Documentación fehaciente que demuestre experiencia en la construcción de sistema contra incendio con caños de 4 pulgadas.
- Documentación fehaciente que demuestre que los edificios reparados son considerados patrimonio cultural de la nación.

A la fecha de la presente reunión, el oferente ha presentado todas las documentaciones solicitadas conforme según nota, que obra en el expediente del proceso, en la misma realiza todas las aclaraciones a las consultas realizadas por la convocante además de especificar la aceptación escrita de las correcciones aritméticas realizadas por este comité.

Siguiendo con el análisis, del cuadro comparativo de ofertas, se puede apreciar, que la oferta presentada por el **ING. HUGO SANABRIA** ., presenta la oferta económicamente mas baja para el presente proceso de contratación, motivo por el cual la citada oferta será analizada a continuación, para determinar si la misma cumple con los demás requisitos exigidos, y por ello está calificada para la ejecución del contrato respectivo. ----------

"ARQUITECTO HUGO SANABRIA	
CAPACIDAD LEGAL	
Descripcion	**Cumple / No cumple**
El Certificado de Visita al sitio de obras o la Declaración Jurada de que el Oferente conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a dicha zona y sobre los riesgos y posibles contratiempos y factores que pudieran afectar o influir para la preparación de la oferta y celebrar el contrato.	Cumple
Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple
Fotocopia simple de la Cedula Tributaria - RUC	Cumple

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES - Dirección General de Administración y Finanzas - Dirección de la U.O.C.

..//..

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple
Listado mínimo de cinco (cinco) clientes (Instituciones Publicas y/o Empresas Privadas), indicando nombre de la institución Pública y/o Empresa Privada, la actividad realizada, persona encargada y teléfono para ser contactado en caso de ser necesario.	Cumple
Plan de Trabajo.	Cumple
Cronograma de Avance de Obras, (Cronograma de Avance Físico, en Diagrama de Barras de Gantt).	Cumple
Declaración Jurada de conocer a cabalidad las condiciones físicas y técnicas del sitio de obra.	Cumple
Declaración Jurada de estar conforme y plenamente de acuerdo con todos los términos del Pliego de Bases y Condiciones y con las especificaciones técnicas.	Cumple
Plan de Mitigación de riesgos y seguridad e higiene en obras	Cumple

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	
Descripcion	**Cumple / No cumple**
Haber generado, durante los mejores tres años de los últimos cinco años, en promedio un volumen anual de negocios igual o superior al 70 % del monto total de la oferta	Cumple

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	
Descripcion	**Cumple / No cumple**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas	Cumple

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

El oferente deberá contar con experiencia en la realización o especialización en obras de refaccionamiento, remodelación de infraestructuras consideradas patrimonio cultural de la nación. Esta Experiencia podrá ser demostrada de las siguientes formas: a) Esta Experiencia podrá ser demostrada por medio de contratos mínimo dos (2) en la realización de obras de refaccionamiento, remodelación de infraestructuras consideras patrimonio cultural de la nación, además se deberá acompañar el documento que demuestre que la infraestructura es considerada como patrimonio cultural, o b) El Personal clave de la empresa deberá contar con un titulo de especialización en refaccionamiento, remodelación de infraestructuras consideradas patrimonio cultural. El oferente deberá presentar una nota firmada por el especialista propuesto, donde conste su aceptación de prestar servicio en el contrato referido, el documento deberá venir acompañado de la copia de la Cedula de identidad del firmante c) Contar con 3 obras de estructura de hormigón armado, con por lo menos 500 m3 de h° en cada una de ellas..	Cumple
Haber realizado el montaje de sistema de seguridad electrónica contra incendio en por lo menos un (1) contrato.	Cumple
Haber realizado el montaje de alimentación de agua contra incendio con cañerías de 4" contra incendio.	Cumple
Haber realizado el montaje del sistema de climatización de igual envergadura como mínimo al actual contratación	Cumple

CAPACIDAD FINANCIERA	
Descripcion	**Cumple / No cumple**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de	Cumple

..//..

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

otros compromisos contractuales del adjudicatario será del 50% del monto total de la oferta Copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente	
Autorización para que la convocante pueda solicitar referencias a las instituciones bancarias u otras Instituciones Financieras de Plaza, en la que el oferente es cliente.	Cumple
Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios.2008-2009-2010	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
Descripcion	**Cumple / No cumple**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos claves: • Profesional Arquitecto y/o Ingeniero civil para jefatura de obras con 5 años de experiencia en obras de igual naturaleza. El profesional deberá contar con patente Municipal y deberá permanecer en forma permanente en la obra. La experiencia será considerada desde la obtención del Titulo Universitario. El oferente deberá presentar una nota firmada por cada personal clave propuesto, donde conste su aceptación de participar en el contrato referido, el documento deberá venir acompañado de la copia de la Cedula de identidad del firmante. No se considerara el personal clave propuesto sin este documento.	Cumple
Currículo en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato - Se considerará que el personal se halla calificado, si puede demostrar haberse capacitado a través de cursos, charlas y/o seminarios sobre el trabajo para el cual es propuesto. - Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple

..//..

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización a la Administración contratante para participar como tal en el contrato	

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Descripcion	**Cumple / No cumple**
Declaración Jurada que demuestre el listado de maquinarias necesarias para desarrollar el trabajo especificado, las mismas pueden ser alquiladas o propiedad de la Empresa: 1) un camión volquete con capacidad mínima de 6 toneladas. 2) Un camión de carga con capacidad mínima de 6 toneladas 3) Una camioneta de apoyo 4) Dos hormigoneras de 200 litros 5) Dos conos de Abrahms, cuatro moldes para probetas de hormigón 6) Un vibrador para hormigón del tipo inmersión 7) Una cierra circular eléctrica 8) Herramientas manuales conforme al tipo de obra.	Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el formulario.	Cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán	Cumple

..//..

ACTA DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - PLURIANUAL Nº 11/2011 "CONSTRUCCION EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES EN EL MARCO DE LA DONACIÓN DE LA ENTIDAD BINACIONAL ITAIPU"

cedidos en alquiler o leasing.]	

Del análisis cuantitativo y cualitativo realizado por este Comité, se pudo concluir que la oferta del **ARQ. HUGO SANABRIA**, cumple con todos los requerimientos económicos, legales y técnicos, por lo que el Comité considera que la oferta de la firma citada, se halla calificada para satisfacer la necesidad de esta Institución, por lo que se recomienda la adjudicación de la presente Licitación por un monto de guaraníes **TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UNO (G. 3.652.908.641)**. --------

CONCLUSIÓN:

Recomendar la **ADJUDICACIÓN** de la Licitación Pública Nacional Nº 11/2011 "CONSTRUCCIÓN EDILICIA DEL ARCHIVO HISTÓRICO Y BIBLIOTECA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES", conforme el artículo 28º de la Ley 2051/03 y el articulo 63º del Decreto Reglamentario 21909/03, a la oferta presentada por **ARQ. HUGO SANABRIA**, por un monto total de guaraníes **TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UNO (G. 3.652.908.641)**. ----

Solicitar a la Máxima Autoridad de la Institución, la firma de la Resolución, a fin de dar inicio al proceso de ejecución de los contratos. ----------

Seguidamente se da lectura del Acta a los miembros del Comité, quienes se ratifican en todos sus términos, y en prueba de su conformidad, firmando al pie de este Documento, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, siendo las once y treinta horas. ----------

Licenciado Juan Andres Caceres
Director General de Administración y Finanzas

Embajador Ricardo Scavone.
Representante del Viceministerio de Administración y Asuntos Técnicos

Segundo Secretario Juan José Verón
Director de Finanzas

Consejero Alcides Albariño
Director de Documentación y Biblioteca

Señor Manfredo Heriberto Cubilla
Director Administrativo

Abog. Ruben Darío Ortiz
Vice Director de Asuntos Legales

Arquitecto Darío Bracho
Jefe de Obras y Proyectos