Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
577261/62
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

INFORME DE EVALUACION

Ciudad del Este, 20 de junio de 2012

Llamado: CD Nº 14, "Mantenimiento de Local"

La UOC de la Facultad Politécnica – UNE, ha realizado el procedimiento de **Contratación Directa Nº 14, "Mantenimiento de Local",** a través de la modalidad de Contratación Directa. La apertura se realizo el día 11 de junio de 2012 a las 10:30 horas; habiéndose presentado para el efecto tres ofertas (CMAA, Luis Alberto Coronel y Luis Alberto Laran), conforme al acta de apertura Nº 21/2012, que forma parte del presente informe.

Se ha procedido a la verificación detallada del cumplimiento de los requisitos legales y de las especificaciones técnicas requeridas para este proceso de contratación.

Verificación de los documentos sustanciales.

Nº	Empresa	Formulario de Oferta firmado y Completado	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Declaración Jurada Art. 40 ley 2.051/03	Declaración Jurada sobre Derechos de los Menores	Copia de RUC	Copia de Cedula	Certificado de Cumplimiento Tributario		Patente Municipal
								Ultimo pago de IVA	Ultimo pago de Renta	
01	CMAA	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si		Si
02	Luis Alberto Coronel	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si		Si
03	Luis Alberto Laran	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si		Si

Análisis del Cumplimiento de las especificaciones técnicas.

Ítem	Descripción del Bien	CMAA	Luis Alberto Coronel	Luis Alberto Laran
1	Servicio Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo ventana	Cumple	Cumple	Cumple
2	Servicio Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo split	Cumple	Cumple	Cumple
3	Servicio Instalación de aires acondicionados tipo split	Cumple	Cumple	Cumple
4	Servicio Tratamiento de humedad con pinturas	Cumple	Cumple	Cumple
5	Servicio Tratamiento de humedad con membranas	Cumple	Cumple	Cumple
6	Servicio Tratamiento de rajaduras en escaleras	Cumple	Cumple	Cumple
7	Servicio Reparación de grietas internas y externas en el edificio	Cumple	Cumple	Cumple
8	Servicio Reparación de Rajaduras existentes en paredes	Cumple	Cumple	Cumple
9	Servicio Reparación de mamparas	Cumple	Cumple	Cumple
10	Servicio Pintura al látex interior y exterior	Cumple	Cumple	Cumple
11	Servicio de pintura cielo raso	Cumple	Cumple	Cumple
12	Servicio Remoción y reposición de revoques con pintura	Cumple	Cumple	Cumple
13	Servicio Demolición de guarda obra existente	Cumple	Cumple	Cumple
14	Servicio Construcción de guarda obra	Cumple	Cumple	Cumple
15	Servicio Demolición de ladrillejo existentes	Cumple	Cumple	Cumple
16	Servicio Colocación y reposición de ladrillejos	Cumple	Cumple	Cumple
17	Servicio Remoción y reposición de pisos calcáreos	Cumple	Cumple	Cumple
18	Servicio Demolición de puerta.	Cumple	Cumple	Cumple
19	Servicio Abertura de pared con pintura.	Cumple	Cumple	Cumple
20	Servicio Colocación de azulejos.	Cumple	Cumple	Cumple

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
577261/62
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono y Fax 061 575112/13
574980 577427 577436
Web: www.une.edu.py

21	Servicio Reparación de cañería	Cumple	Cumple	Cumple
22	Servicio Reparación de caminero	Cumple	Cumple	Cumple
23	Servicio de pintura de piso de laboratorio con pintura epoxi.	Cumple	Cumple	Cumple

Se realizo correcciones en la sumatoria del total de la oferta de la firma Luis Alberto Coronel.

Considerando las ofertas presentadas, la verificación de los documentos sustanciales y el análisis del cumplimiento de las especificaciones técnicas, además de los requisitos establecidos para la adjudicación para el presente llamado y teniendo en cuenta la disponibilidad presupuestaria la Facultad Politécnica UNE; este Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar a la Firma CMAA, el servicio de Mantenimiento de Local un monto máximo de Gs. 90.000.000 (Guaraníes noventa millones) y un monto mínimo de Gs. 45.000.000 (cuarenta y cinco millones) de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	Descripción	Cantidad	Precio
1	Servicio Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo ventana	1	180.000
2	Servicio Desmonte y montaje de aire acondicionado tipo split	1	298.000
3	Servicio Instalación de aires acondicionados tipo split	1	298.000
4	Servicio Tratamiento de humedad con pinturas	1	22.000
5	Servicio Tratamiento de humedad con membranas	1	26.500
6	Servicio Tratamiento de rajaduras en escaleras	1	18.000
7	Servicio Reparación de grietas internas y externas en el edificio	1	18.000
8	Servicio Reparación de Rajaduras existentes en paredes	1	18.000
9	Servicio Reparación de mamparas	1	36.500
10	Servicio Pintura al látex interior y exterior	1	13.800
11	Servicio de pintura cielo raso	1	18.000
12	Servicio Remoción y reposición de revoques con pintura	1	38.500
13	Servicio Demolición de guarda obra existente	1	15.000
14	Servicio Construcción de guarda obra	1	36.000
15	Servicio Demolición de ladrillejo existentes	1	18.000
16	Servicio Colocación y reposición de ladrillejos	1	60.000
17	Servicio Remoción y reposición de pisos calcáreos	1	60.000
18	Servicio Demolición de puerta.	1	33.000
19	Servicio Abertura de pared con pintura.	1	30.000
20	Servicio Colocación de azulejos.	1	55.000
21	Servicio Reparación de cañería	1	30.000
22	Servicio Reparación de caminero	1	40.000
23	Servicio de pintura de piso de laboratorio con pintura epoxi.	1	45.000

Es nuestro informe de evaluación y recomendación de adjudicación.

Lic. Arístides I. Garay Domínguez
Jefe de Logística

Ever Trinidad Ferreira
Encargado de Suministro

Lic. Napoleón Velázquez Moreira
Director de Administración y Finanzas