CD N° 45/2019 "CONSTRUCCION DE SANITARIOS SEXADOS EN PLANTA BAJA CON TECHO DE TEJAS - ESC. BAS N° 571 TTE. JUAN R. HERRERO BUENO, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

EMPRESA: CONSTRUCTORA FENAR

1	3	4	5									
Item* No	Descripción* [indicar la descripción de los trabajos a realizar]	Unidad de Medida* [indicar la unidad de medida]	Cantidad* [indicar la cantidad de los trabajos a ejecutar]	PRECIO REFERENCIAL POR ITEM	MONTO OFERTADO EN GL	DIFERENCIA PARA ABAJO	% DIFERENCIA ABAJO y diferencia para arriba en porcentaje	CANTIDADES	TOTAL SEGÚN PR	TOTAL OFERTADO	DIFERENCIA	ERROR ARITMETICO DEL TOTAL OFERTADO
1.1	Tala de árbol mediano	UNI	1	309,350	310,000	-650	-0	1	309,350	310,000	-650	
1.2	Destronque de árbol mediano	UNI	1	460,000	460,000	-	-	1	460,000	460,000	-	
1.3	Remoción de aberturas	UNI	14	28,465	30,000	-1,535	-5	14	398,510	420,000	-21,490	
1.4	Remoción de artefactos eléctricos	UNI	5	46,000	46,000	-	-	5	230,000	230,000	-	
1.5	Remoción de artefactos sanitarios	UNI	9	30,765	35,000	-4,235	-14	9	276,885	315,000	-38,115	
1.6	Remoción de reja metálica	GL	1	150,000	150,000	-	-	1	150,000	150,000	-	
1.7	Demolición de techo de tejas y tejuelones cerámicos	M2	69.47	31,050	31,050	-	-	69.47	2,157,044	2,157,044	-	
1.8	Demolición de muro de mampostería	M2	85.62	11,790	11,790	-	-	85.62	1,009,460	1,009,460	-	
1.9	Demolición de mesada	GL	1	100,000	100,000	-	-	1	100,000	100,000	-	
1.10	Demolición de contrapiso	M2	21.88	6,615	6,615	-	-	21.88	144,736	144,736	-	
1.11	Demolición de piso	M2	21.88	8,340	8,340	-	-	21.88	182,479	182,479	-	
1.12	Demolición de cimiento de baño existente	M3	5.01	230,000	230,000	-	-	5.01	1,152,300	1,152,300	-	
1.13	Desmonte de instalación eléctrica	GL	1	60,000	70,000	-10,000	-17	1	60,000	70,000	-10,000	
1.14	Desmonte y extracción de cañerías	GL	1	300,000	360,000	-60,000	-20	1	300,000	360,000	-60,000	
2.1	Limpieza y preparación del terreno	M2	50.05	5,435	6,500	-1,065	-20	50.05	272,022	325,325	-53,303	
2.2	Replanteo y marcación	M2	50.05	6,040	6,040	-	-	50.05	302,302	302,302	-	
2.3	Vallado perimetral y obrador	GL	1	2,000,000	2,400,000	-400,000	-20	1	2,000,000	2,400,000	-400,000	
2.4	Cartel de obras estándar	UNI	1	950,000	950,000	-	-	1	950,000	950,000	-	
3.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	22.95	43,655	44,000	-345	-1	22.95	1,001,882	1,009,800	-7,918	
3.2	Carga de cimiento de PBC	M3	12.87	371,760	445,000	-73,240	-20	12.87	4,784,551	5,727,150	-942,599	
4.1	Encadenado de H°A° inferior de 13x27cm - 1:2:4 (arriba 2 Ø8- estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	M3	1.42	1,432,400	1,700,000	-267,600	-19	1.42	2,034,008	2,414,000	-379,992	
4.2	Encadenado de H°A° superior de 13x27cm - 1:2:4 (arriba 2 Ø8- estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10	M3	0.88	1,432,400	1,700,000	-267,600	-19	0.88	1,260,512	1,496,000	-235,488	
4.3	Viga cumbrera	M3	0.51	2,184,845	2,600,000	-415,155	-19	0.51	1,114,271	1,326,000	-211,729	
4.4	Dado de H°A° de 0,20x0,40	M3	2	60,865	70,000	-9,135	-15	2	121,730	140,000	-18,270	
5.1	De 0,15 - Horizontal con asfalto	M2	15.5	19,635	23,000	-3,365	-17	15.5	304,343	356,500	-52,158	
6.1	Muros de nivelación de 0,30cm. (4 hiladas H=0.30)	M2	12.16	164,250	195,000	-30,750	-19	12.16	1,997,280	2,371,200	-373,920	
6.2	Muros de elevación de 0,15m. de ladrillos comunes para revocar	M2	111.18	87,385	104,000	-16,615	-19	111.18	9,715,464	11,562,720	-1,847,256	
6.3	Envarillado bajo aberturas (2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm)	ml	57.6	16,170	17,000	-830	-5	57.6	931,392	979,200	-47,808	
7.1	Colocación de techo de tejas y tejuelones ceramicos con tirantes de H°A°	M2	48.67	277,280	330,000	-52,720	-19	48.67	13,495,218	16,061,100	-2,565,882	
8.1	De fachada interior y exterior a dos capas con hidrofugo (incluye encadenado superior de H°A°)	M2	238.77	36,205	43,000	-6,795	-19	238.77	8,644,668	10,267,110	-1,622,442	
8.2	Revoque de viga cumbrera de H°A° con hidrofugo	M2	5.08	57,025	60,000	-2,975	-5	5.08	289,687	304,800	-15,113	
8.3	Alfeizar de ventanas (1:3 cemento y arena)	ml	12	36,190	37,000	-810	-2	12	434,280	444,000	-9,720	
9.1	Relleno y apisonado de interiores	M3	5.55	102,640	120,000	-17,360	-17	5.55	569,652	666,000	-96,348	
9.2	Contrapiso de H° de cascotes de e:0,10mts (interior y exterior)	M2	44.29	51,210	60,000	-8,790	-17	44.29	2,268,691	2,657,400	-388,709	
9.3	Carpeta base de regularización para piso cerámico	M2	27.73	28,810	33,000	-4,190	-15	27.73	798,901	915,090	-116,189	

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Abog. José Miguel Medina
Encargado
Coordinación y Verificación Contrat.
Dirección de la U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evaluación

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIA
Supervisión Pedagógica

Supervisor N.E.C.

9.4	Piso cerámico (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	27.73	93,630	112,000	-18,370	-20	27.73	2,596,360	3,105,760	-509,400	
9.5	Piso exterior con alisada de cemento	M2	16.56	38,500	44,000	-5,500	-14	16.56	637,560	728,640	-91,080	
10.1	Puertas de boxes enchapados revestidos con formica 0,60x2,10mts y parantes de 0,15mts.	UNI	6	362,580	434,000	-71,420	-20	6	2,175,480	2,604,000	-428,520	
11.1	Puerta metálica con persiana tipo vaivén de 0,90x2,10 mts(incluye marco, herrajes y colocación)	UNI	1	939,995	1,120,000	-180,005	-16	1	939,995	1,120,000	-180,005	
11.2	Puerta metalica con persiana de 0,80x2,10 mts. (incluye marco, herrajes y colocación)	UNI	2	839,410	1,000,000	-160,590	-16	2	1,678,820	2,000,000	-321,180	
11.3	Ventanas tipo batiente de 1,00x0,50mts	UNI	4	239,370	287,000	-47,630	-20	4	957,480	1,148,000	-190,520	
12.1	Azulejos de 0,15x0,15 - h= 2.10mts	M2	116.27	77,120	90,000	-12,880	-17	116.27	8,966,742	10,464,300	-1,497,558	
13.1	De paredes revocadas interior y exterior al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	108.58	18,755	22,000	-3,245	-17	108.58	2,036,416	2,388,760	-352,342	
13.2	Al agua de viga de H°A° - incluye material y mano de obra	M2	5.08	14,785	17,000	-2,215	-15	5.08	75,108	86,360	-11,252	
13.3	De aberturas metálicas con pintura sintética - incluye material y mano de obra	M2	12.5	33,574	39,000	-5,426	-16	12.5	419,675	487,500	-67,825	
13.4	De tirantes de H°A° (al latex sin enduido) - incluye material y mano de obra	M2	30.1	18,755	22,000	-3,245	-17	30.1	564,526	662,200	-97,675	
13.5	De tejuelones con barniz - incluye material y mano de obra	M2	48.67	20,260	24,000	-3,740	-16	48.67	986,054	1,168,080	-182,026	
14	Colocacion de vidrios	M2	2	143,600	170,000	-26,400	-16	2	287,200	340,000	-52,800	
15	Espejos con marco de madera	M2	2.4	138,000	160,000	-22,000	-16	2.4	331,200	384,000	-52,800	
16	Instalación eléctrica (incluye artefactos eléctricos, tableros, conexión e instalaciones)	GL	1	3,499,991	4,000,000	-500,009	-14	1	3,499,991	4,000,000	-500,009	
17	Instalaciones sanitarias (incluye artefactos sanitarios, accesorios, pasamanos de acero para discapacitados, cámara séptica e inspección, pozo absorvente, conexiones e instalaciones)	GL	1	10,000,000	12,000,000	-2,000,000	-20	1	10,000,000	12,000,000	-2,000,000	
18	Limpieza de obra y retiro de escombros	GL	1	550,000	575,684	-25,684	-5	1	550,000	575,684	-25,684	
				28,164,900	32,909,019	-4,744,119		#REF!	96,923,626	113,000,000	-16,076,374	

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.C.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evaluación

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS
Supervisión Pedagógica

Prof. Dr. Francisco A. Fornella
Supervisor MEC