**CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**

| | | | | | CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. | | ING. JORGE F. DIAZ LAVIGNE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Items | Codigo de Catalogo | Descripcion | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio total | Precio Unitario | Precio total |
| | | **Construccion de Aulas -Santa Rita II etapa** | | | | | | |
| | | **PRELIMINARES** | | | | | | |
| 1 | 72131601-002 | Limpieza de predio de intervención | m2 | 650,00 | 2.495 | 1.621.750 | 4.773 | 3.102.450 |
| 2 | 72131601-002 | Desmonte de suelo natural | m3 | 51,00 | 21.303 | 1.086.453 | 19.436 | 991.236 |
| 3 | 72131601-002 | Relleno y compactación manual | m3 | 26,00 | 17.870 | 464.620 | 19.436 | 505.336 |
| 4 | 72131601-002 | Replanteo y marcación | m2 | 340,00 | 3.218 | 1.094.120 | 4.773 | 1.622.820 |
| 5 | 72131601-002 | Obrador | m2 | 60,00 | 91.728 | 5.503.680 | 138.402 | 8.304.120 |
| | | **CIMIENTOS** | | | | | | |
| 6 | 72131601-004 | Zapatas de H° ciclópeo H°A° $f_{ck}=180\ Kg/cm^2$ | m3 | 4,00 | 1.684.961 | 6.739.844 | 2.250.741 | 9.002.964 |
| 7 | 72131601-004 | C.P.B.C | m3 | 51,00 | 379.582 | 19.358.682 | 304.357 | 15.522.207 |
| | | **ESTRUCTURA - HORMIGON ARMADO** | | | | | | |
| 8 | 72131601-004 | Pilares H°A° $f_{ck}=180\ Kg/cm^2$ | m3 | 5,00 | 1.984.378 | 9.921.890 | 2.560.437 | 12.802.185 |
| 9 | 72131601-004 | Vigas cadena de 0.11m x 0.37m H°A° $f_{ck}=180\ Kg/cm^2$ | m3 | 9,00 | 1.766.649 | 15.899.841 | 2.560.437 | 23.043.933 |
| | | **MAMPOSTERIAS DE NIVELACION** | | | | | | |
| 10 | 72131601-005 | De nivelación de ladrillos comunes de 0.30m | m2 | 51,00 | 159.876 | 8.153.676 | 155.013 | 7.905.663 |
| | | **AISLACIONES** | | | | | | |
| 11 | 72131601-006 | Horizontal asfáltica | m2 | 32,00 | 54.563 | 1.746.016 | 24.419 | 781.408 |
| | | **MAMPOSTERIA DE ELEVACION** | | | | | | |
| 12 | 72131601-005 | De ladrillos comunes o huecos de 0.15m | m2 | 330,00 | 72.620 | 23.964.600 | 78.238 | 25.818.540 |
| 13 | 72131601-005 | Pilar de mampostería ladrillos comunes de 0.45mx0.45m con núcleo central de H°A° | ml | 21,00 | 138.886 | 2.916.606 | 114.110 | 2.396.310 |
| | | **TECHO** | | | | | | |
| 14 | 72131601-007 | Techo de tejas españolas y tejuelones prensados de primera calidad maderamen de ybyrapytá cepillado, viga cumbrera metálica reticulada | m2 | 353,00 | 274.968 | 97.063.704 | 244.869 | 86.438.757 |
| | | **REVOQUES** | | | | | | |
| 15 | 72101607-006 | De muros interiores a dos capas acabado fino | m2 | 356,00 | 27.894 | 9.930.264 | 24.286 | 8.645.816 |
| 16 | 72101607-006 | Exterior a dos capas acabado fino con hidrófugo pilares y cenefa decorativa | m2 | 229,00 | 29.464 | 6.747.256 | 28.514 | 6.529.706 |
| 17 | 72101607-006 | Revoque de pilares y vigas | ml | 138,00 | 18.194 | 2.510.772 | 32.775 | 4.522.950 |
| 18 | 72101607-006 | De losa a dos capas con acabado fino | m2 | 293,00 | 5.836 | 1.709.948 | 11.780 | 3.451.540 |
| 19 | 72101607-002 | Revoque base para revestido cerámico | m2 | 75,00 | 29.464 | 2.209.800 | 20.995 | 1.574.625 |
| 20 | 72101607-006 | De cordón de borde perimetral | ml | 77,00 | 15.130 | 1.165.010 | 24.286 | 1.870.022 |
| | | **CONTRAPISO** | | | | | | |
| 21 | 72131601-009 | Seco de Hormigón de cascotes de ladrillos de 0.15m de espesor, apisonados y compactados en cascotes de no más de 4cm de diámetro | m2 | 292,00 | 32.400 | 9.460.800 | 28.754 | 8.396.168 |
| | | **PISOS Y REVESTIMIENTOS** | | | | | | |
| 22 | 72131601-009 | De mosaicos graníticos 30x30, pulidos in situ, base gris, con juntas de trabajo (bastidores separadores de aluminio (5mmx 30mm) cada 2 metros en ambas direcciones | m2 | 292,00 | 127.844 | 37.330.448 | 115.465 | 33.715.780 |
| 23 | 72101607-005 | Zócales graníticos interiores de 10cm x 30cm en todos los locales e interiores | ml | 148,00 | 36.770 | 5.441.960 | 28.421 | 4.206.308 |
| 24 | 72131601-009 | Piso cerámico PEI5 alto tráfico para sanitarios | m2 | 32,00 | 88.849 | 2.843.168 | 74.129 | 2.372.128 |
| 25 | 72102503-001 | Revestido cerámico de sanitarios H= 1.80m | m2 | 74,00 | 84.749 | 6.271.426 | 57.054 | 4.221.996 |
| 26 | 72131601-005 | Mampostería en Sardinel de ladrillos laminados cerámicos cocidos bajo aberturas | ml | 65,00 | 50.468 | 3.280.420 | 28.688 | 1.864.720 |
| 27 | 72101601-002 | Cielo raso aplicado en placas de yeso de 0.50mx0.50m suspendido de la estructura portante del techo con junta de trabajo perimetral en cada local a ser cubierto | m2 | 446,00 | 83.484 | 37.233.864 | 64.075 | 28.577.450 |
| 28 | 72102602-007 | Mamparas divisoria de boxes de sanitarios con estructura portante de aluminio anodizado, paneles y puertas de arrimar en placas de eucatex (seis puertas incorporadas del mismo material con herrajes de primera calidad | m2 | 25,00 | 341.963 | 8.549.075 | 256.300 | 6.407.500 |

| | | | | | CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. | | ING. JORGE F. DIAZ LAVIGNE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Items | Codigo de Catalogo | Descripcion | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio total | Precio Unitario | Precio total |
| | | **VIDRIOS Y CRISTALES** | | | | | | |
| 29 | 72102602-004 | Cristal incoloro de 6mm | m2 | 14,00 | 157.387 | 2.203.418 | 153.780 | 2.152.920 |
| | | **CARPINTERIA METÁLICA** | | | | | | |
| 30 | 72101903-001 | Abertura-ventana, tipo balancin de hierro de 1,50mx0,60m (V1) | Un | 10,00 | 225.111 | 2.251.110 | 283.853 | 2.838.530 |
| 31 | 72101903-001 | Abertura-ventana, tipo balancin de hierro de 1,00mx0,60m (V2) | Un | 6,00 | 225.111 | 1.350.666 | 206.963 | 1.241.778 |
| 32 | 72101903-001 | Baranda metálica pasamanos | ml | 19,00 | 298.116 | 5.664.204 | 142.888 | 2.714.872 |
| 33 | 72101903-001 | Equipamiento especial de pasamanos para sanitarios destinado a capacidades diferentes | Gl | 1,00 | 535.190 | 535.190 | 344.724 | 344.724 |
| 34 | 72101903-001 | Extractor eólico de de 20" de diámetro montado y en funcionamiento | | 4,00 | 824.637 | 3.298.548 | 501.708 | 2.006.832 |
| | | **CARPINTERIA DE MADERA** | | | | | | |
| 35 | 72102602-008 | Abertura tipo placa doble hoja de 0,90m x 2.10m, marco de lapacho cepillado tipo cajón, placa con terciada de cedro de 6mm de espesor, mirilla con cristales de 6mm, herrajes de primera calidad, ribetes decorativos moldurados de cedro, contramarcos moldurados en cedro de 45mm | Un | 6,00 | 942.441 | 5.654.646 | 769.606 | 4.617.636 |
| 36 | 72102602-008 | Abertura tipo placa doble hoja de 0,80m x 2.10m, marco de lapacho cepillado tipo cajón, placa con terciada de cedro de 6mm de espesor, mirilla con cristales de 6mm, herrajes de primera calidad, ribetes decorativos moldurados de cedro, contramarcos moldurados en cedro de 45mm | Un | 2,00 | 942.441 | 1.884.882 | 764.737 | 1.529.474 |
| 37 | 72102602-008 | Tarima de cedro de 17cm de altura, piso machihembrado en ybyrapyta de 1"x2" de 6m de largo x 1.20 de ancho, recubierta exteriormente con alfombra tipo multipiso de 10mm de espesor | Un | 4,00 | 942.441 | 3.769.764 | 2.641.172 | 10.564.688 |
| | | **INSTALACION ELECTRICA** | | | | | | |
| 38 | 72131601-001 | Extensión de línea BT desde PD, conductores preensablados NYY de 3x50mm | ml | 50,00 | 16.291 | 814.550 | 51.741 | 2.587.050 |
| 39 | 72131601-001 | TG metálico anticonductivo trifásico, resistente con mirilla de cristal de 8mm con barra de fase y neutro, banderillas separadoras e indicadoras de circuitos, señalética identificadora de circuitos y usos con llaves TM de alta seguridad y primera calidad | Un | 1,00 | 2.448.046 | 2.448.046 | 1.187.524 | 1.187.524 |
| 40 | 72131601-001 | Tablero de comando de accionamiento de luminica exterior y de áreas comunitarias aledañas. | Un | 1,00 | 1.597.500 | 1.597.500 | 523.065 | 523.065 |
| 41 | 72131601-001 | Punto de Luces | Unidades de Bocas | 47,00 | 71.388 | 3.355.236 | 79.210 | 3.722.870 |
| 42 | 72131601-001 | Punto de Tomas | Unidades de Bocas | 16,00 | 71.388 | 1.142.208 | 79.210 | 1.267.360 |
| 43 | 72131601-001 | Tomas con puesta a tierra | Unidades de Bocas | 4,00 | 203.681 | 814.724 | 132.488 | 529.952 |
| 44 | 72131601-001 | Bocas de A.A. | Unidades de Bocas | 5,00 | 356.178 | 1.780.890 | 191.906 | 959.530 |
| 45 | 72131601-001 | Bocas VT | Unidades de Bocas | 10,00 | 247.378 | 2.473.780 | 64.614 | 646.140 |
| | | Artefactos de Iluminación: | | | | | | 0 |
| 46 | 72131601-001 | Plafond metálico pintado de adosar con tubos fluorescentes de 3x40watt, con sistema led de accionamiento y parrilla difusora | Un | 30,00 | 144.236 | 4.327.080 | 192.706 | 5.781.180 |
| 47 | 72131601-001 | Plafond metálico pintado de adosar con tubos fluorescentes de 2x40watt, con sistema led de accionamiento | Un | 6,00 | 144.236 | 865.416 | 128.631 | 771.786 |
| 48 | 72131601-001 | Plafond metálico pintado de adosar con tubos fluorescentes de 1x40watt, con sistema led de accionamiento | | 11,00 | 131.151 | 1.442.661 | 167.076 | 1.837.836 |
| 49 | 72131601-001 | Reflector con reactor de piso de patio de 500V | Un | 6,00 | 157.321 | 943.926 | 901.857 | 5.411.142 |
| 50 | 72131601-001 | Hongo luminico decorativo de patio y señalizador de recorrido en camineros | Un | 4,00 | 968.611 | 3.874.444 | 773.707 | 3.094.828 |

| | | | | | CONSTRUCCIONES RIVAS S.A. | | ING. JORGE F. DIAZ LAVIGNE | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Items | Codigo de Catalogo | Descripcion | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario | Precio total | Precio Unitario | Precio total |
| | | **INSTALACION PCI** | | | | | | |
| 51 | 92121702-002 | 10 Extintores de incendios , 10 iluminacion de emergencia, 10 H/C, 1 Alarma audiovisual, 1 PCC | gl | 1,00 | 13.324.130 | 13.324.130 | 12.225.510 | 12.225.510 |
| | | **INSTALACION DE AGUA CORRIENTE** | | | | | | |
| 52 | 72102304-002 | Extensión de cañería desde punto de admisión en cañería PVC φ 1" | ml | 70,00 | 18.319 | 1.282.330 | 19.757 | 1.382.990 |
| 53 | 72102304-002 | Alimentación y distribución en caños PVC φ $^3/_4$" | ml | 28,00 | 15.702 | 439.656 | 17.194 | 481.432 |
| 54 | 72102304-002 | Alimentación y distribución en caños PVC φ ½" | ml | 42,00 | 14.394 | 604.548 | 12.367 | 519.414 |
| 55 | 72102304-002 | Bocas de alimentación | Unidades de Bocas | 35,00 | 83.185 | 2.911.475 | 160.188 | 5.606.580 |
| 56 | 72102304-002 | Llave de paso tipo exclusa de 1" | Un | 1,00 | 157.321 | 157.321 | 128.150 | 128.150 |
| 57 | 72102304-002 | Llave de paso tipo exclusa con campana de $^3/_4$" | Un | 1,00 | 146.853 | 146.853 | 108.928 | 108.928 |
| 58 | 72102304-002 | Llave de paso tipo exclusa con campana de ½" | Un | 15,00 | 142.927 | 2.143.905 | 96.113 | 1.441.695 |
| 59 | 72102304-002 | Canilla lavamanos cromada de ½" | Un | 6,00 | 124.608 | 747.648 | 96.113 | 576.678 |
| 60 | 72102304-002 | Canilla lavapies cromada de ½" | Un | 2,00 | 124.608 | 249.216 | 70.723 | 141.446 |
| 61 | 72102304-002 | Canilla de bronce de patio con pico de manguera de $^3/_4$" | Un | 4,00 | 137.693 | 550.772 | 72.940 | 291.760 |
| | | **INSTALACION DE DESAGÜE CLOACAL** | | | | | | |
| 62 | 72102304-006 | Caño PVC rígido φ 100mm | ml | 28,00 | 20.364 | 570.192 | 27.702 | 775.656 |
| 63 | 72102304-006 | Caño PVC rígido φ 50mm | ml | 9,00 | 19.056 | 171.504 | 21.680 | 195.120 |
| 64 | 72102304-006 | Caño PVC rígido φ 40mm | ml | 24,00 | 19.056 | 457.344 | 17.541 | 420.984 |
| 65 | 72102304-006 | Bocas de alimentación | Unidades de Bocas | 19,00 | 83.185 | 1.580.515 | 173.003 | 3.287.057 |
| 66 | 72102304-006 | RPS PVC 15 x15 rejilla metálica | Un | 6,00 | 288.174 | 1.729.044 | 89.705 | 538.230 |
| 67 | 72102304-006 | C.I. 60x60 | Un | 2,00 | 353.601 | 707.202 | 301.096 | 602.192 |
| 68 | 72102304-006 | Cámara séptica de 1.50x1.20x1.20 con tapa y registro de inspección de H°A° | Un | 1,00 | 2.690.669 | 2.690.669 | 1.409.650 | 1.409.650 |
| 69 | 72102303-003 | Pozo absorbente φ 3.00m x 3.5m con tapa y vista de H°A° | Un | 1,00 | 2.690.669 | 2.690.669 | 3.039.078 | 3.039.078 |
| 70 | 72131601-011 | Inodoro cisterna alta con tapa y accesorios de conexión, color blanco | Un | 6,00 | 476.960 | 2.861.760 | 323.132 | 1.938.792 |
| 71 | 72131601-011 | Lavatorio lavamanos de adosar (sin pedestal) | Un | 6,00 | 437.050 | 2.622.300 | 367.663 | 2.205.978 |
| 72 | 72131601-011 | Mesada especial para lavabo de sanitario para personas con capacidades diferentes | Un | 1,00 | 599.308 | 599.308 | 906.662 | 906.662 |
| 73 | 72131601-011 | Mingitorio cerámicos blanco estandar | Un | 3,00 | 351.995 | 1.055.985 | 502.542 | 1.507.626 |
| 74 | 72131601-011 | Portarrollo cerámico | Un | 7,00 | 190.035 | 1.330.245 | 36.363 | 254.541 |
| 75 | 72131601-011 | Jabonera cerámica | Un | 6,00 | 190.035 | 1.140.210 | 25.871 | 155.226 |
| | | **INSTALACION DE DESAGÜE PLUVIAL** | | | | | | |
| 76 | 72102304-005 | Tubo PVC liviano φ 100mm | ml | 75,00 | 31.187 | 2.339.025 | 27.702 | 2.077.650 |
| 77 | 72102304-005 | Canaleta de chapa galvanizada N° 24 moldurada de 50cm de desarrollo | ml | 64,00 | 76.058 | 4.867.712 | 76.890 | 4.920.960 |
| 78 | 72102304-005 | Bajada de canaleta en caño PVC rígido φ 100mm | ml | 28,00 | 31.187 | 873.236 | 36.565 | 1.023.820 |
| 79 | 72102304-005 | Rejilla de piso de 50x50 | Un | 8,00 | 293.102 | 2.344.816 | 303.556 | 2.428.448 |
| | | **PINTURA** | | | | | | |
| 80 | 72102402-001 | De muros interiores al látex con sellador | m2 | 356,00 | 14.301 | 5.091.156 | 12.018 | 4.278.408 |
| 81 | 72102401-001 | De muros exteriores al látex con sellador | m2 | 229,00 | 14.301 | 3.274.929 | 12.339 | 2.825.631 |
| 82 | 72102401-003 | De techo al barniz | m2 | 353,00 | 16.264 | 5.741.192 | 13.416 | 4.735.848 |
| 83 | 72102401-003 | De aberturas de madera al barniz natural con base de aceite de lino triple cocido | m2 | 26,00 | 16.264 | 422.864 | 13.825 | 359.450 |
| 84 | 72102401-003 | De aberturas metálicas al sintético satinado | m2 | 27,00 | 16.264 | 439.128 | 18.758 | 506.466 |
| 85 | 72102401-003 | De canaletas de chapa galvanizada | ml | 92,00 | 13.352 | 1.228.384 | 11.887 | 1.093.604 |
| | | **VARIOS** | | | | | | |
| 86 | 76111702-001 | Limpieza periódica, final de obra y retiro de sobrantes | Gl | 1,00 | 1.940.990 | 1.940.990 | 1.860.738 | 1.860.738 |
| 87 | 76111702-001 | Empastado con pasto en panes tipo clavel | m2 | 200,00 | 21.673 | 4.334.600 | 15.538 | 3.107.600 |
| 88 | 72102602-008 | Pergolado y área de estar según detalle | Gl | 1,00 | 9.408.347 | 9.408.347 | 1.813.323 | 1.813.323 |
| 89 | 72131701-023 | Camínero tipo Rampa para personas con capacidades diferentes | Gl | 1,00 | 3.232.075 | 3.232.075 | 1.862.982 | 1.862.982 |
| 90 | 72131701-023 | Camineros de Hormigón rodillado de 1.20m de espesor con juntas de dilatación transversal cada 2.50m | ml | 30,00 | 117.105 | 3.513.150 | 168.839 | 5.065.170 |
| | | **TOTAL** | | | | **474.528.987** | | **449.027.828** |