Salto del Guaira, 28 de Junio de 2010.

Señora:
Ma. Cristina Villalba de Abente
Gobernadora del XIV Departamento de Canindeyú
PRESENTE

COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS

LCO N° 05/2010 CONSTRUCCIÓN DE AULAS
ID PORTAL: 193.734

Este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Art. 64 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, que dispone que el informe de evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que señalamos puntualmente a continuación:

En representación del Comité de Evaluación nos, dirigimos a usted, a efecto de emitir Dictamen e informarle que se ha realizado en fecha 26/05/2010 a las 10:30 hs. del acto de apertura de sobres del Llamado **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS "**, por la modalidad de **Concurso de Oferta**, participando de la apertura los funcionarios nombrados para el efecto: Arq. Porfiria Fariña, Lic. Rodolfo Hidalgo y Sr. Carlos Centurión.

Compareciendo en fecha indicada para la apertura de oferta las empresas: **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL, SAN JOAQUIN CENTER**

1-) ***Se Procedió a la apertura contando con la presentación de 2 (Dos) ofertas pertenecientes a la siguientes firmas:***

1. **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L**: presenta una oferta por el monto total de guaraníes **299.339.200** *(doscientos noventa y nueve millones trescientos treinta y nueve mil doscientos)*
2. **SAN JOAQUIN CENTER S.R.L**: presenta una oferta por el monto total de guaraníes **279.428.950** (*doscientos setenta y nueve millones cuatrocientos veinte y ocho mil novecientos cincuenta)*

2 – Verificación de las Documentaciones Presentadas.

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 61**, se cotejan si sus ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el anexo del llamado:

Documentos Solicitados	JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L	SAN JOAQUIN CENTER S.R.L
El formulario de la oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE
Formulario de lista de precios, debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	NO CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidos en el Art. 40 y de integridad de acuerdo al Art. 20, inciso "W" ambos de la ley N° 2051/03.	CUMPLE	CUMPLE
copia de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de Cedula de Identidad del Firmante de la oferta (propietario o representante legal)	CUMPLE	CUMPLE
Copia simple de la Cedula Tributaria(constancia de Inscripcion en el registro unico del contribuyente)	CUMPLE	CUMPLE

Conforme a lo establecido en al Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 "3", se seleccionara provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimento con otros requisitos de licitación.

3 – CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

OBRA: DOS AULAS C/ SS. HH.
UBICACIÓN: YBYRAROBANA
PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU
DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA
PROFESIONAL: ARQ. PORFIRIA FARIÑA

					San Joaquin Center S.R.L		*JN Comercial e Industrial S.R.L*	
ITEM	***Códiogo Catálogo***	***DESCRIPCION***	***UNID.***	***CANT.***	***PRECIO UNIT.***	***PRECIO TOTAL***	***PRECIO UNIT.***	***PRECIO TOTAL***
1.0	**72131601-002**	PREPARACION DEL TERRENO (limpieza) TRAZADO Y REPLANTEO	un	1,00	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
3.0	**72131601-004**	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0		0
3.1		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	4,61	1.200.000	5.532.000	1.200.000	5.532.000
3.2		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	2,70	1.200.000	3.240.000	1.400.000	3.780.000
3.3		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	2,07	1.200.000	2.484.000	1.400.000	2.898.000
3.4		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	2,90	1.200.000	3.480.000	1.400.000	4.060.000
3.5		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	1,80	1.200.000	2.160.000	1.400.000	2.520.000
4.0		Losa	m3	3,50	1.200.000	4.200.000	1.400.000	4.900.000

4.1	**72131601-005**	MAMPOSTERIAS				0		0
4.2		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	12,40	85.000	1.054.000	85.000	1.054.000
5.0		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	161,00	73.000	11.753.000	77.000	12.397.000
5.1	**72131601-006**	AISLACION				0		0
6.0		Aislación horizontal de paredes	m2	11,50	22.000	253.000	22.000	253.000
7.0	**72101601-001**	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	126,00	158.000	19.908.000	195.000	24.570.000
7.1	**72131601-008**	REVOQUE DE:				0		0
7.2		Pared: a dos capas, filtrado	m2	322,00	14.500	4.669.000	14.500	4.669.000
7.3		Losa	m2	35,00	14.500	507.500	14.500	507.500
8.0		Recuadro de vigas	ml	28,00	8.800	246.400	8.800	246.400
9.0		Recuadro de pilares	ml	26,00	9.200	239.200	9.200	239.200
	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	119,00	27.000	3.213.000	27.000	3.213.000
9.2		PISOS Y ZOCALOS				0		0
9.3		Piso	m2	119,00	52.000	6.188.000	60.000	7.140.000
9.4		Zocalo	ml	66,00	28.000	1.848.000	28.000	1.848.000
10.0		GUARDA OBRA: incluye cordón, contrapiso y piso baldoson Ho	m2	42,30	44.000	1.861.200	44.000	1.861.200
11.0	**72102602-005**	CARPINTERIA DE MADERA				0		0
11.1		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	2,00	140.000	280.000	140.000	280.000
11.2		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y				0		0
11.3		colocación)	un	2,00	800.000	1.600.000	800.000	1.600.000
	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		0
11.4		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	19,20	250.000	4.800.000	250.000	4.800.000
	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		0
12.0		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	40,00	110.000	4.400.000	110.000	4.400.000
12.1		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	4,00	200.000	800.000	200.000	800.000
12.0		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	42.000	2.604.000	42.000	2.604.000
13.1	**72131601-001**	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		0
13.2		Entrada para medidor trifásico	gl	1,00	1.900.000	1.900.000	1.900.000	1.900.000
13.3		Tablero General	un	1,00	680.000	680.000	680.000	680.000
13.4		Boca de luz	boca	12,00	50.000	600.000	50.000	600.000
13.5		Toma corriente	boca	8,00	50.000	400.000	50.000	400.000
13.6		Ventilador de techo	un	4,00	400.000	1.600.000	400.000	1.600.000
13.7		Línea para ventilador	boca	4,00	50.000	200.000	50.000	200.000
13.8		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	8,00	100.000	800.000	100.000	800.000
13.9		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	4,00	80.000	320.000	80.000	320.000
13.10	**73141502-001**	VIDRIOS				0		0
14.0		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	19,20	145.000	2.784.000	165.000	3.168.000
14.1	**44111906-001**	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	2,00	190.000	380.000	190.000	380.000
14.2	**72102401-002**	PINTURA DE:				0		0
14.3		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	146,00	11.500	1.679.000	15.000	2.190.000
14.4		Pared, al crilico	m2	322,00	12.000	3.864.000	12.500	4.025.000
14.5		Balalncines, con atioxido y esmalte sintético	m2	19,20	14.500	278.400	14.500	278.400
14.6	**82101502-007**	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.720.300	1.720.300	1.000.000	1.000.000
15.0	**82101502-007**	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
15.1	**72131601-005**	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	2.200.000	2.200.000	2.600.000	2.600.000
15.2	**72131601-013**	LIMPIEZA FINAL	un	1,00	1.000.000	1.000.000	1.300.000	1.300.000
		TOTAL				**109.926.000**		**119.813.700**

OBRA: TRES AULAS
UBICACIÓN: B° INDUSTRIAL - CURUGUATY
PROPIETARIO: GOBERNACION DE CANINDEYU
DOMICILIO: SALTO DEL GUAIRA
PROFESIONAL: ARQ. PORFIRIA FARIÑA

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

					San Joaquin Center S.R.L		JN Comercial e Industrial S.R.L	
ITEM	Códiogo Catálogo	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1.0	**72131601-002**	PREPARACION DEL TERRENO (limpieza) TRAZADO Y REPLANTEO	un	1,00	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
3.0	**72131601-004**	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO				0		0
3.1		Zapata de Hormigon Armado 0,80 x0,80 x 0,40	m3	6,90	1.300.000	8.970.000	801.739	5.532.000
3.2		Pilar Hº Aº 15 x 20 cm	m3	4,05	1.300.000	5.265.000	1.400.000	5.670.000
3.3		Vigas encadenado inferior 15 x 30	m3	3,40	1.300.000	4.420.000	1.400.000	4.760.000
3.4		VigaEncadenado Superior 15 x 30	m3	4,30	1.300.000	5.590.000	1.400.000	6.020.000
3.5		Vigas Cumbrera: 20 x 60 cm	m3	2,70	1.300.000	3.510.000	1.400.000	3.780.000
4.0		Losa	m3	5,30	1.500.000	7.950.000	1.600.000	8.480.000
4.1	**72131601-005**	MAMPOSTERIAS				0		0
4.2		De nivelación: de ladrillo común de 0,30 m	m2	19,00	85.000	1.615.000	85.000	1.615.000
5.0		De elevación: de ladrillo hueco de 0,15 m	m2	253,00	65.000	16.445.000	77.000	19.481.000
5.1	**72131601-006**	AISLACION				0		0
6.0		Aislación horizontal de paredes	m2	17,00	22.000	374.000	22.000	374.000
7.0	**72101601-001**	TECHO: de teja y tejuelón, incluye: maderamen cepillado	m2	163,30	210.000	34.293.000	210.000	34.293.000
7.1	**72131601-008**	REVOQUE DE:				0		0
7.2		Pared: a dos capas, filtrado	m2	506,00	18.000	9.108.000	18.000	9.108.000
7.3		Losa	m2	53,00	18.500	980.500	18.500	980.500
8.0		Recuadro de vigas	ml	42,00	8.800	369.600	8.800	369.600
9.0		Recuadro de pilares	ml	39,00	9.200	358.800	9.200	358.800
	72131601-009	CONTRAPISO de cascotes, espesor = 8,0 cm	m2	178,50	27.000	4.819.500	27.000	4.819.500
9.2		PISOS Y ZOCALOS				0		0
9.3		Piso	m2	178,50	60.000	10.710.000	60.000	10.710.000
9.4		Zocalo	ml	98,00	28.000	2.744.000	28.000	2.744.000
10.0		GUARDA OBRA: incluye cordón, contrapiso y piso baldoson Ho	m2	68,00	44.000	2.992.000	44.000	2.992.000
11.0	**72102602-005**	CARPINTERIA DE MADERA				0		0
11.1		Marcos de 0,15 m de 0,80 m de ancho	un	3,00	140.000	420.000	140.000	420.000
11.2		Puerta tablero de 0,80 x 2,10 m (incluye: hoja, contramarco, herrajes y				0		0
11.3		colocación)	un	3,00	800.000	2.400.000	800.000	2.400.000
	72101903-001	CARPINTERIA METALICA				0		0
11.4		Ventana tipo balancin incluye colocacion	m2	28,00	250.000	7.000.000	250.000	7.000.000
	72102304-005	DESAGUE PLUVIAL				0		0
12.0		Canaleta y caño de bajada de chapa metalica	ml	60,00	90.000	5.400.000	110.000	6.600.000
12.1		Registro con tapa, 40 x 40 cm	un	6,00	200.000	1.200.000	200.000	1.200.000
13.0		Cañería de desague, diametro = 150 mm	ml	62,00	42.000	2.604.000	42.000	2.604.000
13.1	**72131601-001**	INSTALACIONES ELECTRICAS				0		0
13.2		Acometida	gl	1,00	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000
13.3		Entrada para medidor trifásico	gl	1,00	1.900.000	1.900.000	1.900.000	1.900.000
13.4		Tablero General	un	1,00	900.000	900.000	900.000	900.000
13.5		Boca de luz	boca	20,00	50.000	1.000.000	50.000	1.000.000
13.6		Toma corriente	boca	12,00	50.000	600.000	50.000	600.000
13.7		Ventilador de techo	un	6,00	240.000	1.440.000	400.000	2.400.000
13.8		Línea para ventilador	boca	6,00	50.000	300.000	50.000	300.000
13.9		Luminaria 2 x 40 (fluorescente)	un	12,00	100.000	1.200.000	100.000	1.200.000
13.10		Luminaria 1 x 40 (fluorescente)	un	8,00	80.000	640.000	80.000	640.000
14.0	**73141502-001**	VIDRIOS				0		0
14.1		Provisión y colocación de vidrios transparentes de 3,0 mm	m2	28,00	150.000	4.200.000	170.000	4.760.000
	44111906-001	PIZARRON con porta tiza: dimensión = 3,50 m x 1,30 m	un	3,00	180.000	540.000	220.000	660.000

	72102401-002	PINTURA DE:				0		0
		Techo: maderamen y tejuelones= barniz	m2	163,30	13.500	2.204.550	17.000	2.776.100
14.2		Pared, al crilico	m2	506,00	12.000	6.072.000	12.000	6.072.000
14.3		Balalncines, con atioxido y esmalte sintético	m2	28,00	14.500	406.000	14.500	406.000
14.4	**82101502-007**	PLACA DE BRONCE	un	1,00	1.300.000	1.300.000	1.800.000	1.800.000
14.5	**82101502-007**	CARTEL DE OBRAS	un	1,00	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000
14.6	**72131601-005**	PLATAFORMA C/ 2 MASTIL	un	1,00	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
15.0	**72131601-013**	LIMPIEZA FINAL	un	1,00	1.200.000	1.200.000	1.300.000	1.300.000
TOTAL						**172.940.950**		**179.525.500**
TOTAL GENERAL						**282.866.950**		**299.339.200**

Durante el análisis de los documentos presentado por los oferentes, analizando las ofertas de las distintas empresas se detecta que la empresa ***SAN JOAQUIN CENTER S.R.L***, consta de un error aritmético en el Ítems 3.1 de la planilla de cómputos métricos y presupuesto de **Tres Aulas-Barrio Industrial**, lo que altera el valor final de la obra, como así también no presenta Garantía de mantenimiento de oferta que constituye un documento sustancial.

A continuación se analiza la segunda oferta ***JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L*** el cual cumple con la presentación de todos los documentos sustanciales requeridos y con las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de bases y condiciones.

Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el articulo 28 de la Ley 2051/03de Contrataciones Públicas y su decreto Reglamentario en su Art. 63"criterios de Adjudicación" que dice, atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1. Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
2. Tenga las calificaciones y Capacidades necesarias para ejecutar el contrato.
3. Presenta el precio evaluado como el más bajo.

Conforme a la normativa legal, la Firma JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L, cumple satisfactoriamente los requisitos solicitados

En Base a lo expuesto en el presente informe el comité de Evaluación recomienda adjudicar por ser la oferta más ventajosa para la institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos, a la Firma **JN COMERCIAL E INDUSTRIAL S.R.L,** por un monto de Gs. 299.339.200 (doscientos noventa y nueve millones trescientos treinta y nueve mil doscientos)

Es nuestro Dictamen.

Arq. Porfiria Fariña
Miembro comité de evaluación

Carlos Cesar Centurión V.
Miembro comité de evaluación
Encargado de la U.O.C.

Lic. Rodolfo Hidalgo Vallejos
Miembro comité de evaluación