## INFORME DE AMPLIACIÓN Y RECTIFICACION

## LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 09/2023 PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL" ID N° 434.987.-

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los 27 (veinte y siete) días del mes de noviembre del año dos mil veinte y tres, siendo las 13:00 horas, se reúnen en el Salón de la Intendencia Municipal, los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, a objeto de realizar la ampliación y rectificación de la evaluación de la ofertas recibidas en el marco del proceso de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 09/2023 PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL" ID N° 434.987.-**

### INTRODUCCION.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 26 de la ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", los Artículos 60,61,62,63,64,65, y 67 del Decreto Reglamentario N° 2992/19; el Comité de Evaluación, conformado por **Resolución I.M. N° 041/2023**, se ha abocado a la elaboración del presente Informe de Evaluación con respecto al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo a las Especificaciones Técnicas y demás documentos establecidos en las Bases y Condiciones de presente procedimiento, y determinar lo más conveniente para los intereses del Estado.

Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas:

- **Abg. Héctor Parodi, Director Jurídico.-**
- **Sra. Karina Valdovinos, Directora General. de Administración y Finanzas.-**
- **Lic. Graciela Rojas, Directora Financiera.-**
- **Abg. Edson Gamarra, Director General de Gabinete.-**
- **Ing. Paola Ferrari, Coordinadora de Evaluaciones.-**

El Comité de Evaluación menciona que se reúne en base a las observaciones realizadas en el portal:

| |
|---|
| **Proveedor: 80048624-2 CORPORACION LEMURIA S.A.** |
| **Tema: PROPIAS DE LA SBE** |
| **Sección: Datos del SICP** |
| **Situación: El monto resultante del redondeo es superior al consignado en el Acta de Sesión Pública Virtual.** |
| **Descripción: El precio total obtenido resultante de la multiplicación del precio unitario obtenido después del redondeo es superior al precio total consignado en el Acta de Sesión Pública Virtual.** |
| **Comentario: - Se verifica que el monto adjudicado (700.900.523) supera el monto total del acta virtual (700.900.000). Se solicita tener en cuenta el Art N° 58 de la Resolución DNCP N° 1399/20.** |

Atento a lo manifestado en la misma se procede a la verificación, constatando un error en el punto mencionado por lo que se procede a la *RECTIFICACIÓN* del Informe Principal de Evaluación culminado en fecha 14 de noviembre del 2023 del punto en cuestión, quedando de la siguiente manera:

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
M.unicipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas Bogado
Dirección Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

**CORRECCIÓN ARITMÉTICA: Se procede a la rectificación solamente de la empresa CORPORACIÓN LEMURIA S.A, las demás empresas permanecen inalterables.-**

Se ha procedido a la verificación de la planilla de precio presentada por la firma oferente CORPORACIÓN LEMURIA específicamente en el Lote N° 03 dejándose constancia que el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido según lo dispuesto en el Art.26. de la Ley N° 2051/03 y el Art.63 del Decreto N° 2992/19, considerando que se han observado errores aritméticos en la Planilla de Precio, en atención a los Dispuesto en el Art- 58 de la resolución DNCP N° 1399/20:

Art. 58. ERRORES ARITMÉTICOS: "*Durante la Evaluación de ofertas, si se encontrase discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades,* ***prevalecerá el precio total y el precio unitario será corregido.*** *Del mismo modo los precios subtotales podrán ser corregidos siempre que se mantenga inalterable el precio total obtenido en la SBE. En ambos casos los precios modificados no podrán ser superiores a los precios unitarios iníciales que figuren en el Acta de Sesión pública Virtual de la SBE....(SIC)"*

En atención a lo expuesto se ha solicitado vía nota a la empresa realizar los ajustes en sus precios unitarios a fin de adecuarse al precio Total obtenido en el cierre de la SBE, para el Lote 3. La empresa CORPORACIÓN LEMURIA S.A. ha otorgado el visto bueno y corregido su planilla a fin de ajustarse al precio total obtenido en el Acta de Sesión Virtual. El mismo se encuentra adjunto al presente informe de rectificación.

Una vez verificada la planilla, se constanta que el mismo se ajusta al precio final establecido en el Acta de Sesión Virtual de la SBE, sin modificación en los porcentajes de variación entre el precio referencial del Informe Principal de Evaluación, por lo que el Análisis de precios establecido en el Informe Principal se mantiene inalterable.-

**ACLARACIONES Y RESPUESTAS DE LOS OFERENTES *(SECCION VI. ART. 59 y ART. 67 inc. B. Del Decreto Reglamentario Nº 2992/19).* Se procede a la ampliación de solicitud solamente de la empresa CORPORACIÓN LEMURIA S.A, las demás empresas permanecen inalterables.-**

*SECCION VI. ART. 59 Del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 "Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el comité de Evaluación solicitara a las oferentes aclaraciones respecto a sus ofertas dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizaran por escrito..."*
En ese contexto y con el objeto de aclarar las ofertas presentadas y completar la documentación adicional requerida en el PBC., se requirió lo siguiente, en el plazo perentorio de 24 hs. a la empresa.

**Empresa: CORPORACION LEMURIA S.A.**
**Fecha: 27/11/2023**

- En atención a la observación realizada por la DNCP, "***Se verifica que el monto adjudicado (700.900.523) supera el monto total del acta virtual (700.900.000). Se solicita tener en cuenta el Art N° 58 de la Resolución DNCP N° 1399/20***" y lo estipulado en el Resolución Mencionada, se solicita a la empresa ajustar los precios del LOTE 3, con correspondiente visto bueno, a el monto total cerrado en el ACTA DE SESIÓN VIRTUAL.-

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas Rogado
Dirección Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

**Artículo 58. Errores aritméticos**

Durante la evaluación de oferta, si se encontrase discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio total y el precio unitario será corregido. Del mismo modo los precios subtotales podrán ser corregidos siempre que se mantenga inalterable el precio total obtenido en la SBE. En ambos casos, los precios unitarios modificados no podrán ser superiores a los precios unitarios iniciales que figuren en el Acta de Sesión Pública Virtual de la SBE.

En caso de que dicha operación arrojase precios unitarios con decimales se procederá a realizar el redondeo hacia abajo, aun cuando el resultado varíe del precio total que se encuentra en el Acta de Sesión Pública Virtual como precio final.

La corrección de errores aritméticos será realizada por el Comité de Evaluación y notificada al oferente para su aceptación dentro de un plazo razonable establecido por la Convocante. En caso de que el oferente no aceptase las correcciones propuestas por el Comité, su oferta será rechazada.

**Respuesta: La empresa ha remitido la planilla adecuada a la oferta presentada en el Acta de Sesión Virtual.-**

**Se procede a la rectificación del monto ofertado para el LOTE 3 por la empresa CORPORACIÓN LEMURIA S.A., conforme al Acta de Sesión Virtual de SBE.-**

- **EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:**

**Datos de los análisis realizados:**

| CORPORACIÓN LEMURIA S.A. | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Índices Financieros** | | **2020** | **Índice** | **2021** | **Índice** | **2022** | **Índice** | **Promedio** | **Observaciones** |
| **Ratio de Liquidez** | Activo corriente | 1.689.271.734 | 8,26 | 2.288.233.535 | 3,06 | 4.795.063.555 | 4,87 | **5,39** | CUMPLE |
| | Pasivo corriente | 204.628.976 | | 747.324.037 | | 985.188.049 | | | |
| **Endeudamiento** | Pasivo total | 204.628.976 | 0,11 | 747.324.037 | 0,29 | 2.815.188.049 | 1,23 | **0,54** | CUMPLE |
| | Activo total | 1.842.588.025 | | 2.558.767.146 | | 2.288.233.535 | | | |
| **Rentabilidad** | Utilidad neta | 159.408.022 | 0,11 | 173.484.060 | 0,11 | 469.813.735 | 0,29 | **0,17** | CUMPLE |
| | Capital | 1.450.189.777 | | 1.600.000.000 | | 1.600.000.000 | | | |
| | | | | | | | | **70 % de la oferta** | |
| | | | | | | | | **490.630.000** | |
| **Capital Operativo** | **OFERTA Gs** | | | | | **700.900.000** | | **3.809.875.506** | **Cumple** |
| **Ratio de Liquidez** | Igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años | | | | | | | | |
| **Endeudamiento** | Igual o menor que 0,80 en promedio, en los 3 últimos años | | | | | | | | |
| **Rentabilidad** | El promedio en los últimos años, no deberá ser negativo | | | | | | | | |
| **Capital Operativo** | Las empresas o sociedades privadas, deberán poseer un capital no inferior al **70% (setenta por ciento)** del monto total de la oferta, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año, pudiendo completar dicho porcentaje con la presentación de certificado de una entidad financiera calificada que demuestre la disponibilidad de línea de crédito suficiente para justificar el porcentaje mencionado. | | | | | | | | |

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Reyes Ibarra
Dirección Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

- **EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA:**

**DATOS DE LA EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA GENERAL**

| EMPRESA | MONTO OFERTADO | 70% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO | FACTURACIONES Y/O RECEPCIONES FINALES | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| CORPORACIÓN LEMURIA S.A. | 700.900.000 | 490.630.000 | 4.477.054.645 | CUMPLE |

## RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

Por tanto, en base a estas consideraciones y observando que cumple con las especificaciones técnicas y con los demás requerimientos sustanciales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones y de conformidad al inciso c) del Artículo 34 de la Ley 2051/03, el Decreto Reglamentario N° 2992/2019, este Comité de Evaluación de Ofertas presenta este **INFORME DE AMPLIACIÓN Y RECTIFICACIÓN ESPECÍFICAMENTE PARA EL MONTO ADJUDICADO EN EL LOTE Nº 03** para la empresa: **CORPORACIÓN LEMURIA S.A.** conforme al siguiente cuadro:

| CORPORACIÓN LEMURIA S.A. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOTE NRO: 3 | | | | | | |
| COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No | | | | | | |
| **Ítem** | **Código Catálogo** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** |
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obras | Unidad | 1 | 1.585.313 | 1.585.313 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo | Metros cuadrados | 172,6 | 13.538 | 2.336.658 |
| 3 | 72141510-001 | Demolición de aula (techo y pared) para ubicación de escalera | Unidad Medida Global | 1 | 1.382.250 | 1.382.250 |
| 4 | 72131601-004 | Pilares de H°A° (20/20) | Metros cúbicos | 0,55 | 2.627.819 | 1.445.300 |
| 5 | 72131601-004 | Vigas de H°A° en galería (20/25) | Metros cúbicos | 2,3 | 2.733.625 | 6.287.337 |
| 6 | 72131601-004 | Escalera de H°A° | Metros cúbicos | 3,5 | 2.231.313 | 7.809.595 |
| 7 | 72131601-004 | Encadenados de H° A° (a 2,88 m) | Metros cúbicos | 2,1 | 2.686.125 | 5.640.862 |
| 8 | 72131601-004 | Loseta de H°a° sobre puerta de acceso | Unidad | 2 | 464.925 | 929.850 |
| 9 | 72102504-003 | Muros de Elevación de 0,30 para revocar | Metros cuadrados | 8 | 223.963 | 1.791.704 |
| 10 | 72102504-003 | Muro de Elevación de 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 29,4 | 153.781 | 4.521.161 |
| 11 | 72102504-003 | Muros de elevación de 0.30 visto 1 cara, ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 94,8 | 298.775 | 28.323.870 |
| 12 | 72102504-003 | Muros de elevación de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos incluye caja escalera | Metros cuadrados | 92,2 | 274.906 | 25.346.333 |
| 13 | 72131601-005 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | Metro lineal | 50,4 | 35.379 | 1.783.101 |
| 14 | 72131601-015 | Pilares de 0.30 x 0.30 para revocar | Metro lineal | 24,7 | 66.738 | 1.648.428 |
| 15 | 72101601-001 | Techo termoacústico con estructura metálica incluye caja de escalera | Metros cuadrados | 230 | 441.038 | 101.438.740 |
| 16 | 72101607-006 | Revoque de paredes interior y exterior a una capa incluye caja escalera | Metros cuadrados | 251 | 57.076 | 14.326.076 |
| 17 | 72131601-008 | Revoque de pilares 0.30 x 0.30 mts. | Metro lineal | 24,7 | 54.350 | 1.342.445 |
| 18 | 72131601-008 | Revoque de pilares en galería de H° A° | Metro lineal | 14,5 | 54.350 | 788.075 |
| 19 | 72131601- | Revoque de viga en Galería de H° A° | Metros | 29,2 | 54.350 | 1.587.020 |

Karina R. Valdovinos Ramirez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

*Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-*

**CORPORACIÓN LEMURIA S.A.**
**LOTE NRO: 3**
**COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 008 | | cuadrados | | | |
| 20 | 72102003-001 | Contrapiso de H° de cascotes 7 cms. Incluye escalera | Metros cuadrados | 161 | 46.250 | 7.446.250 |
| 21 | 72131601-009 | Piso cerámico tipo PEI 5 anti deslizante incluye escalera | Metros cuadrados | 161 | 151.250 | 24.351.250 |
| 22 | 72101607-005 | Zócalo cerámico tipo PEI 5 incluye escalera | Metro lineal | 86,5 | 38.498 | 3.330.077 |
| 23 | 72152402-001 | Puerta metálica con marco 1.20x2.10, y cerradura de seguridad doble paleta | Unidad | 2 | 1.390.000 | 2.780.000 |
| 24 | 72152402-001 | Ventanas vidrio templado translucido de 8mm de 1.50 x 1.68 | Metros cuadrados | 35,28 | 575.500 | 20.303.640 |
| 25 | 72152402-001 | Puerta Placa 0.70 x 2.00 c/ marco y herraje P/altillo | Unidad | 1 | 1.104.000 | 1.104.000 |
| 26 | 72131701-019 | Baranda metálica en escalera y galería | Metros cuadrados | 40,35 | 338.000 | 13.638.300 |
| 27 | 72154032-001 | Alfeizar de ventanas (de revoque 1 : 3 cemento - arena) | Metro lineal | 22,6 | 55.210 | 1.247.746 |
| 28 | 72151903-001 | Sardinel ladrillos semiprensados | Metro lineal | 12 | 55.209 | 662.508 |
| 29 | 72131601-012 | Pinturas de paredes, pilares, y galería a la cal - Base p/ látex ( 2 manos y lijado ) | Metros cuadrados | 209,2 | 16.859 | 3.526.902 |
| 30 | 72131601-012 | Pinturas de paredes, pilares en paredes y galería al látex | Metros cuadrados | 209,2 | 28.440 | 5.949.648 |
| 31 | 72131601-012 | Pinturas de viga galería al látex | Metros cuadrados | 49,2 | 28.440 | 1.399.248 |
| 32 | 72131601-012 | Pinturas de puertas( metálica y placa) con pintura sintética | Metros cuadrados | 14,6 | 36.140 | 527.644 |
| 33 | 72131601-012 | Pinturas de ladrillos vistos con Antímoho incoloro ( limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático ) | Metros cuadrados | 125 | 27.765 | 3.470.625 |
| 34 | 72131601-012 | Pinturas de estructura metálica c/ pintura sintética | Metros cuadrados | 172 | 36.140 | 6.216.080 |
| 35 | 72131601-012 | Pinturas de baranda metálica con pintura sintética | Metros cuadrados | 40,35 | 36.140 | 1.458.249 |
| 36 | 72131601-012 | Pinturas de canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metro lineal | 85 | 36.140 | 3.071.900 |
| 37 | 72101603-002 | Canaleta y caño de bajada N.° 24 - d= 60 cms. | Metro lineal | 85 | 139.200 | 11.832.000 |
| 38 | 72141205-001 | Registro con rejilla de 30 x 30 x 30 para desagüe de caño de bajada | Unidad | 4 | 400.500 | 1.602.000 |
| 39 | 72131601-001 | Instalación del tablero TS11 de 15 AG. (Boca) | Unidad | 14 | 135.600 | 1.898.400 |
| 40 | 72131601-001 | Instalación de tableros de comando TC. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 41 | 72131601-001 | Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 42 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de luces. (Boca) | Unidad | 28 | 135.600 | 3.796.800 |
| 43 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de tomas. (Boca) | Unidad | 12 | 135.600 | 1.627.200 |
| 44 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de ventiladores. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 45 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos del TC. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 46 | 72131601-001 | Alimentación 4 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metro lineal | 25 | 84.800 | 2.120.000 |
| 47 | 72102201-003 | Artefactos electrico tipo pantalla con lampara LED de 40 W | Unidad | 14 | 180.000 | 2.520.000 |
| 48 | 72102201-003 | Artefactos electrico tipo pantalla con lampara LED de 40 W con fotocélula en galería | Unidad | 4 | 188.500 | 754.000 |
| 49 | 72131601-001 | Tablero TS 11 de 15 AG. con barra de fase y neutro | Unidad | 1 | 482.500 | 482.500 |
| 50 | 72131601-001 | Tablero TC de 6 AG. | Unidad | 2 | 365.500 | 731.000 |
| 51 | 72131601-001 | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | Unidad | 2 | 235.500 | 471.000 |
| 52 | 72102201-9997 | Ventilador de techo de 56 " | Unidad | 8 | 553.691 | 4.429.528 |

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rivas Bogado
Dirección Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

**CORPORACIÓN LEMURIA S.A.**

**LOTE NRO: 3**

**COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | 72102305-002 | Alimentacion circuito de los AA | Unidad | 8 | 168.500 | 1.348.000 |
| 54 | 72102601-9999 | Pizarrón de acrílico con marco de madera lustrada 3,40 x1,20 | Unidad | 2 | 1.388.800 | 2.777.600 |
| 55 | 72131601-013 | Limpieza Final | Metros cuadrados | 142,6 | 13.400 | 1.910.840 |
| 56 | 82101502-004 | Cartel de Obras | Unidad | 1 | 1.395.000 | 1.395.000 |
| 57 | 72131601-9974 | Replanteo | Metros cuadrados | 72,5 | 11.400 | 826.500 |
| 58 | 72131601-010 | Abertura de pared para ss.hh y kichinet | Unidad Medida Global | 1 | 174.000 | 174.000 |
| 59 | 72141510-001 | Demolición de marco con puerta y construccion de mamposteria ,y demolición de pared divisoria de la dirección y secretaria con retiro de escombro | Unidad Medida Global | 1 | 1.164.000 | 1.164.000 |
| 60 | 72141510-001 | Demolición rampa y 1 peldaño | Unidad Medida Global | 1 | 334.600 | 334.600 |
| 61 | 72141510-001 | Demolición de ventana balancín y hacer abertura para puerta de deposito bajo escalera | Unidad Medida Global | 1 | 301.000 | 301.000 |
| 62 | 72102201-009 | Cambio de lugar del medidor | Unidad Medida Global | 1 | 2.160.000 | 2.160.000 |
| 63 | 72131601-015 | Pilar de 0,15x0,15 para refuerzo de muralla | Unidad Medida Global | 1 | 508.500 | 508.500 |
| 64 | 72141511-001 | Excavación y carga de cimiento en galería de PBC. | Metros cúbicos | 6,3 | 565.500 | 3.562.650 |
| 65 | 72141511-001 | Excavación y carga de zapatas de H° A° | Metros cúbicos | 4,75 | 2.088.000 | 9.918.000 |
| 66 | 72131601-004 | Pilares y vigas de H° A° | Metros cúbicos | 7,21 | 2.242.000 | 16.164.820 |
| 67 | 72131601-004 | Losa de H°A° | Metros cúbicos | 6,16 | 2.306.613 | 14.208.736 |
| 68 | 72131601-004 | Encadenado inferior de H° A° de 0,30*0.40 | Metro lineal | 20,2 | 273.810 | 5.530.962 |
| 69 | 72131601-004 | Encadenado de H°A° 0,13x0,27 para las divisoria de los box,ss.hh y kichinet | Metro lineal | 31,8 | 237.500 | 7.552.500 |
| 70 | 72102504-003 | Muros de nivelación de 0,30 | Metros cuadrados | 8,8 | 209.750 | 1.845.800 |
| 71 | 72102504-003 | Muros de nivelación de 0,45 | Metros cuadrados | 9 | 236.200 | 2.125.800 |
| 72 | 72102905-001 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 47 | 127.820 | 6.007.540 |
| 73 | 72102507-003 | Aislación asfáltica de paredes | Metros cuadrados | 30,2 | 30.686 | 926.717 |
| 74 | 72102507-001 | Aislacion de techo con chapa de zinc con canaleta y bajada (Sobre techo de HªAª) | Metros cuadrados | 72,8 | 208.100 | 15.149.680 |
| 75 | 72102507-001 | Aislacion de techo con chapa de zinc con canaleta y bajada (Sobre techo de HªAª existente) | Metros cuadrados | 165 | 202.100 | 33.346.500 |
| 76 | 72102504-003 | Muro de elevación de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 70 | 274.700 | 19.229.000 |
| 77 | 72102504-003 | Muro de elevación de 0.15 para revocar (incluye muro para aislacion del techo y pared para deposito) | Metros cuadrados | 170 | 152.000 | 25.840.000 |
| 78 | 72131601-005 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | Metro lineal | 14 | 34.393 | 481.502 |
| 79 | 72101607-006 | Revoque de paredes, vigas y cielo raso (incluye pared del deposito y cielo raso de dirección, muralla, paredes viejas ) | Metros cuadrados | 470 | 51.700 | 24.299.000 |
| 80 | 72131601-008 | Revoque de mochetas | Metro lineal | 23,8 | 31.450 | 748.510 |
| 81 | 72131601-008 | Revoque de pilares de 0.30 x 0.30 mts. | Metro lineal | 8,4 | 53.200 | 446.880 |
| 82 | 72131601-007 | Techo ss.hh y kichinet (tirantes de caño 2"x4" con piso de multilaminado de 18mm) | Metros cuadrados | 11,9 | 227.500 | 2.707.250 |
| 83 | 72102003-001 | Contrapiso de H° de cascotes 10 cms. | Metros cuadrados | 64 | 47.350 | 3.030.400 |

Karina R. Vardovinos Ramirez
Directora General
de Administración y Finanzas
M.unicipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

*Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-*

**CORPORACIÓN LEMURIA S.A.**

**LOTE NRO: 3**

**COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No**

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 84 | 72152204-001 | Carpeta para piso ceramico | Metros cuadrados | 64 | 59.500 | 3.808.000 |
| 85 | 72131601-009 | Piso ceramico PEI 5 | Metros cuadrados | 64 | 122.430 | 7.835.520 |
| 86 | 72101607-005 | Zocalo ceramico PEI 5 | Metro lineal | 34 | 34.728 | 1.180.752 |
| 87 | 72131601-009 | Colocación de piso sobre piso en la nueva dirección | Metros cuadrados | 49,5 | 128.500 | 6.360.750 |
| 88 | 72152402-001 | Puerta metalica de 0.80 x 2.10 y 0,90 c/marco, contramarco y cerradura de seguridad | Unidad | 3 | 1.310.000 | 3.930.000 |
| 89 | 72152402-001 | Puerta metalica con persiana para respiradero de 0,80x2,10 con marco, contramarco y cerradura de seguridad | Unidad | 1 | 1.270.000 | 1.270.000 |
| 90 | 72152402-001 | Puerta placa para boxes con marco de madera, contramarco y cerradura | Unidad | 6 | 613.000 | 3.678.000 |
| 91 | 72152402-001 | Puertas placa para área ss.hh. Y kitchenette, con marco contramarco y cerradura | Unidad | 2 | 693.000 | 1.386.000 |
| 92 | 72102602-004 | Ventanas de vidrio templado de 8 mm, 2 unidades de 1,00x0,60 | Metros cuadrados | 5 | 712.500 | 3.562.500 |
| 93 | 72102602-004 | Ventanas de vidrio templado de 0,6x0,60 con su marco, vidrio y reja incorporado todo en el marco | Unidad | 3 | 431.000 | 1.293.000 |
| 94 | 72131601-9984 | Rampa del acceso de 3,50 x 1,10 con baranda | Unidad | 1 | 2.105.000 | 2.105.000 |
| 95 | 72131601-9984 | Rampa peatonal de 1,2 x 1,10 con baranda | Unidad | 1 | 780.500 | 780.500 |
| 96 | 72131601-014 | Peldaño de 1,80 x 0,30 x 0,15 | Unidad | 1 | 145.500 | 145.500 |
| 97 | 72102508-003 | Revestimiento de azulejos blancos incluye ss.hh. Y kichinet de dirección | Metros cuadrados | 150 | 125.500 | 18.825.000 |
| 98 | 72101603-002 | Canaleta y caño de bajada Nº 24 - desarrollo 60 cms. | Metro lineal | 75 | 132.500 | 9.937.500 |
| 99 | 72101603-002 | Registros para bajada de canaleta de 0,40x0,40 con rejilla | Unidad | 6 | 337.500 | 2.025.000 |
| 100 | 72102304-998 | Cañerías de PVC 100 mm | Metro lineal | 10 | 56.550 | 565.500 |
| 101 | 72153507-001 | Limpieza de los vidrios en ventanas existentes | Unidad Medida Global | 1 | 304.500 | 304.500 |
| 102 | 72131601-012 | Pintura de paredes, cielo raso y vigas a la cal- Base p/ Latex ( 2 manos y lijado ) | Metros cuadrados | 235 | 18.070 | 4.246.450 |
| 103 | 72131601-012 | Pintura de paredes, cielo raso y vigas revocadas al latex | Metros cuadrados | 235 | 27.256 | 6.405.160 |
| 104 | 72131601-012 | Pintura de paredes repintadas aula y dirección | Metros cuadrados | 222 | 25.745 | 5.715.390 |
| 105 | 72131601-012 | Pintura de box de baño de madera con barniz incoloro | Metros cuadrados | 13,44 | 36.140 | 485.721 |
| 106 | 72131601-012 | Pintura de puertas placas con barniz incoloro | Metros cuadrados | 6,72 | 36.140 | 242.860 |
| 107 | 72131601-012 | Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética | Metros cuadrados | 11,8 | 33.390 | 394.002 |
| 108 | 72131601-012 | Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro ( limpieza c/ ácido muriático y silicona ) incluye las dos fachada, también de las 2 aulas existentes | Metros cuadrados | 90 | 28.994 | 2.609.460 |
| 109 | 72131601-012 | Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metro lineal | 75 | 34.333 | 2.574.975 |
| 110 | 72131601-012 | Pintura de ventana balancín de aulas existente | Metros cuadrados | 46,5 | 32.938 | 1.531.617 |
| 111 | 72131601-012 | Pintura de rejas en puerta y ventana de aulas existente | Metros cuadrados | 15,5 | 34.672 | 537.416 |
| 112 | 72131601-001 | Instalación del tablero TS 3 de 15 AG. (Boca) | Unidad | 6 | 132.500 | 795.000 |
| 113 | 72131601-001 | Alimentación de circuitos de luces , incluye nueva dirección, kichinet y ss.hh. (Boca) | Unidad | 12 | 125.476 | 1.505.712 |
| 114 | 72131601-001 | Alimentación de circuitos de tomas, incluye nueva dirección, kichinet y ss.hh. (Boca) | Unidad | 9 | 125.476 | 1.129.284 |
| 115 | 72131601-001 | Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metros | 25 | 78.422 | 1.960.550 |
| 116 | 72102201- | Lampara de acrílico con focos LED de 40W | Unidad | 5 | 170.000 | 850.000 |

Karina R. Valdovinos Ramirez
Director General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Lic. Graciela Rojas Bogado
Dirección Financiera
Municipalidad de San Lorenzo

| CORPORACIÓN LEMURIA S.A. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOTE NRO: 3 | | | | | | |
| COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No | | | | | | |
| **Ítem** | **Código Catálogo** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluido)** | **Precio total** |
| | 003 | | | | | |
| 117 | 72102201-003 | Lampara de acrílico con focos LED de 40 W con fotocélula | Unidad | 2 | 175.000 | 350.000 |
| 118 | 72102201-003 | Plafón adosados a la pared con focos LED (cocina y kichinet) | Unidad | 2 | 56.850 | 113.700 |
| 119 | 72131601-001 | Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro | Unidad | 1 | 421.850 | 421.850 |
| 120 | 72131601-001 | Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cms. | Unidad | 3 | 371.830 | 1.115.490 |
| 121 | 72131601-011 | Instalación sanitaria, agua corriente - 2 cámaras de inspección, rejilla sifonada, desagüe cloacal y cámara de inspección de 3 de 40x40 y 3 de 60x60 | Unidad Medida Global | 1 | 14.709.588 | 14.709.588 |
| 122 | 72101510-9998 | Inodoro con sisterna alta, tapa acolchonada y accesirios para colocacion | Unidad | 7 | 490.249 | 3.431.743 |
| 123 | 72101510-9998 | Mingitorio con llave de paso tipo campana de metal cromado | Unidad | 3 | 834.735 | 2.504.205 |
| 124 | 72101510-9998 | Mesada de granito(2,15x0,50) con jabonera en cada lavatorio, canilla de metal cromada, lavatorio con sopapa, espejo, conexión cromada de 40 y sifón cromado de metal | Unidad | 2 | 2.376.900 | 4.753.800 |
| 125 | 72101510-9998 | Inodoro con cisterna baja, lavamanos con pedestal, conexión flexible, canilla cromada con sopapa, espejo y accesorios (toallero, portarrollos y perchero) para la dirección | Unidad | 1 | 1.640.900 | 1.640.900 |
| 126 | 72101510-9998 | Inodoro con cisterna baja, lavamos de colgar , jabonera, toallero, canilla de metal cromada con sopapa, conexión flexible, espejo y dos barras de sujeción (una fija y la otra móvil) para personas con capacidades diferentes | Unidad | 1 | 2.876.800 | 2.876.800 |
| 127 | 72101510-9998 | Mesada de granito (1,30x0,60) con bacha, canilla de metal pico móvil, con su conexión flexible para quichinett | Unidad | 1 | 1.112.900 | 1.112.900 |
| 128 | 72102303-003 | Cámara séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00 | Unidad | 1 | 3.790.900 | 3.790.900 |
| 129 | 72102303-003 | Pozo absorbente tipo 2 de 2.50 x 3.00 | Unidad | 1 | 4.784.900 | 4.784.900 |
| 130 | 72131601-013 | Limpieza Final | Unidad Medida Global | 1 | 1.553.305 | 1.553.305 |
| | | | | | **Precio Total** | **700.900.000** |

**<u>Precio Total de adjudicación LOTE 3</u>: Gs. 700.900.000 (Son Guaraníes setecientos millones novecientos mil) IVA incluido.----------**

***<u>CONSIDERANDO QUE HUBO CAMBIOS EN EL MONTO TOTAL DE SUGERENCIA DE ADJUDICACIÓN PARA EL LOTE N° 03 SEGÚN LAS RECOMENDACIONES ARRIBA MENCIONADAS, SE PROCEDE A LA RECTIFICACIÓN DEL PRECIO TOTAL, EL CUAL QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA:</u>***

**<u>Monto Total de sugerencia de Adjudicación de la LPN SBE N° 09/2023:</u> Gs. 1.675.169.996 (Son Guaraníes un mil seiscientos setenta y cinco millones ciento setenta y nueve mil novecientos noventa y seis) IVA incluido.----------**

***<u>LOS DEMÁS PUNTOS Y/O EMPRESAS NO MENCIONADAS EN EL PRESENTE INFORME DE AMPLIACIÓN Y RECTIFICACIÓN PERMANECEN INALTERABLES CONFORME AL INFORME PRINCIPAL CONCLUIDO EN FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2023.-</u>***

**ES NUESTRO INFORME.**

Karina R. Valdovinos Ramírez
Directora General
de Administración y Finanzas
Municipalidad de San Lorenzo

Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo

Dirección Jurídica
Municipalidad de San Lorenzo

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

Asunción, 28 de noviembre de 2023

Señores
Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
**Municipalidad de San Lorenzo**

Presente:

Ref: Convocatoria de la Licitación 434987 - OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL.

Nos dirigimos a usted a fin de adjuntar la planilla de precios ofertados en el LOTE 3 ajustado al monto total en el ACTA DE SESION VIRTUAL.

Atentamente,

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

**Ing. Pablo Rodríguez**
**Representante legal**

Ing. Paola Ferrari Franco
Comité de Evaluación de Ofertas
Municipalidad de San Lorenzo
28-11-2023
08:46.

CLEM S.A.

CORPORACIÓN LEMURIA
info@clemsa.com.py
www.clemsa.com.py

**Ítems del llamado OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL con ID: 434987**

LOTE NRO: 3

COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 82101502-004 | Cartel de Obras | Unidad | 1 | 1.585.313 | 1.585.313 |
| 2 | 72131601-9974 | Replanteo | Metros cuadrados | 172,6 | 13.538 | 2.336.658 |
| 3 | 72141510-001 | Demolición de aula (techo y pared) para ubicación de escalera | Unidad Medida Global | 1 | 1.382.250 | 1.382.250 |
| 4 | 72131601-004 | Pilares de H°A° (20/20) | Metros cúbicos | 0,55 | 2.627.819 | 1.445.300 |
| 5 | 72131601-004 | Vigas de H°A° en galería (20/25) | Metros cúbicos | 2,3 | 2.733.625 | 6.287.337 |
| 6 | 72131601-004 | Escalera de H°A° | Metros cúbicos | 3,5 | 2.231.313 | 7.809.595 |
| 7 | 72131601-004 | Encadenados de H° A° (a 2,88 m) | Metros cúbicos | 2,1 | 2.686.125 | 5.640.862 |
| 8 | 72131601-004 | Loseta de H°a° sobre puerta de acceso | Unidad | 2 | 464.925 | 929.850 |
| 9 | 72102504-003 | Muros de Elevación de 0,30 para revocar | Metros cuadrados | 8 | 223.963 | 1.791.704 |
| 10 | 72102504-003 | Muro de Elevación de 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 29,4 | 153.781 | 4.521.161 |
| 11 | 72102504-003 | Muros de elevación de 0.30 visto 1 cara, ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 94,8 | 298.775 | 28.323.870 |
| 12 | 72102504-003 | Muros de elevación de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos incluye caja escalera | Metros cuadrados | 92,2 | 274.906 | 25.346.333 |
| 13 | 72131601-005 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | Metro lineal | 50,4 | 35.379 | 1.783.101 |
| 14 | 72131601-015 | Pilares de 0.30 x 0.30 para revocar | Metro lineal | 24,7 | 66.738 | 1.648.428 |
| 15 | 72101601-001 | Techo termoacústico con estructura metálica incluye caja de escalera | Metros cuadrados | 230 | 441.038 | 101.438.740 |
| 16 | 72101607-006 | Revoque de paredes interior y exterior a una capa incluye caja escalera | Metros cuadrados | 251 | 57.076 | 14.326.076 |
| 17 | 72131601-008 | Revoque de pilares 0.30 x 0.30 mts. | Metro lineal | 24,7 | 54.350 | 1.342.445 |
| 18 | 72131601-008 | Revoque de pilares en galería de H° A° | Metro lineal | 14,5 | 54.350 | 788.075 |
| 19 | 72131601-008 | Revoque de viga en Galería de H° A° | Metros cuadrados | 29,2 | 54.350 | 1.587.020 |
| 20 | 72102003-001 | Contrapiso de H° de cascotes 7 cms. Incluye escalera | Metros cuadrados | 161 | 46.250 | 7.446.250 |
| 21 | 72131601-009 | Piso cerámico tipo PEI 5 anti deslizante incluye escalera | Metros cuadrados | 161 | 151.250 | 24.351.250 |
| 22 | 72101607-005 | Zócalo cerámico tipo PEI 5 incluye escalera | Metro lineal | 86,5 | 38.498 | 3.330.077 |
| 23 | 72152402-001 | Puerta metálica con marco 1.20x2.10, y cerradura de seguridad doble paleta | Unidad | 2 | 1.390.000 | 2.780.000 |
| 24 | 72152402-001 | Ventanas vidrio templado translucido de 8mm de 1.50 x 1.68 | Metros cuadrados | 35,28 | 575.500 | 20.303.640 |
| 25 | 72152402-001 | Puerta Placa 0.70 x 2.00 c/ marco y herraje P/altillo | Unidad | 1 | 1.104.000 | 1.104.000 |
| 26 | 72131701-019 | Baranda metálica en escalera y galería | Metros cuadrados | 40,35 | 338.000 | 13.638.300 |
| 27 | 72154032-001 | Alfeizar de ventanas (de revoque 1 : 3 cemento - arena) | Metro lineal | 22,6 | 55.210 | 1.247.746 |
| 28 | 72151903-001 | Sardinel ladrillos semiprensados | Metro lineal | 12 | 55.209 | 662.508 |
| 29 | 72131601-012 | Pinturas de paredes, pilares, y galería a la cal - Base p/ látex ( 2 manos y lijado ) | Metros cuadrados | 209,2 | 16.859 | 3.526.902 |
| 30 | 72131601-012 | Pinturas de paredes, pilares en paredes y galería al látex | Metros cuadrados | 209,2 | 28.440 | 5.949.648 |
| 31 | 72131601-012 | Pinturas de viga galería al látex | Metros cuadrados | 49,2 | 28.440 | 1.399.248 |
| 32 | 72131601-012 | Pinturas de puertas( metálica y placa) con pintura sintética | Metros cuadrados | 14,6 | 36.140 | 527.644 |
| 33 | 72131601-012 | Pinturas de ladrillos vistos con Antímoho incoloro ( limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático ) | Metros cuadrados | 125 | 27.765 | 3.470.625 |
| 34 | 72131601-012 | Pinturas de estructura metálica c/ pintura sintética | Metros cuadrados | 172 | 36.140 | 6.216.080 |
| 35 | 72131601-012 | Pinturas de baranda metálica con pintura sintética | Metros cuadrados | 40,35 | 36.140 | 1.458.249 |
| 36 | 72131601-012 | Pinturas de canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metro lineal | 85 | 36.140 | 3.071.900 |
| 37 | 72101603-002 | Canaleta y caño de bajada N.º 24 - d= 60 cms. | Metro lineal | 85 | 139.200 | 11.832.000 |
| 38 | 72141205-001 | Registro con rejilla de 30 x 30 x 30 para desagüe de caño de bajada | Unidad | 4 | 400.500 | 1.602.000 |
| 39 | 72131601-001 | Instalación del tablero TS11 de 15 AG. (Boca) | Unidad | 14 | 135.600 | 1.898.400 |
| 40 | 72131601-001 | Instalación de tableros de comando TC. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 41 | 72131601-001 | Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 42 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de luces. (Boca) | Unidad | 28 | 135.600 | 3.796.800 |
| 43 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de tomas. (Boca) | Unidad | 12 | 135.600 | 1.627.200 |
| 44 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos de ventiladores. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 45 | 72131601-001 | Alimentación de los circuitos del TC. (Boca) | Unidad | 16 | 135.600 | 2.169.600 |
| 46 | 72131601-001 | Alimentación 4 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metro lineal | 25 | 84.800 | 2.120.000 |
| 47 | 72102201-003 | Artefactos electrico tipo pantalla con lampara LED de 40 W | Unidad | 14 | 180.000 | 2.520.000 |
| 48 | 72102201-003 | Artefactos electrico tipo pantalla con lampara LED de 40 W con fotocélula en galería | Unidad | 4 | 188.500 | 754.000 |
| 49 | 72131601-001 | Tablero TS 11 de 15 AG. con barra de fase y neutro | Unidad | 1 | 482.500 | 482.500 |
| 50 | 72131601-001 | Tablero TC de 6 AG. | Unidad | 2 | 365.500 | 731.000 |
| 51 | 72131601-001 | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | Unidad | 2 | 235.500 | 471.000 |
| 52 | 72102201-9997 | Ventilador de techo de 56 " | Unidad | 8 | 553.691 | 4.429.528 |
| 53 | 72102305-002 | Alimentacion circuito de los AA | Unidad | 8 | 168.500 | 1.348.000 |

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

**Ítems del llamado OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL con ID: 434987**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 54 | 72102601-9999 | Pizarrón de acrílico con marco de madera lustrada 3,40 x1,20 | Unidad | 2 | 1.388.800 | 2.777.600 |
| 55 | 72131601-013 | Limpieza Final | Metros cuadrados | 142,6 | 13.400 | 1.910.840 |
| 56 | 82101502-004 | Cartel de Obras | Unidad | 1 | 1.395.000 | 1.395.000 |
| 57 | 72131601-9974 | Replanteo | Metros cuadrados | 72,5 | 11.400 | 826.500 |
| 58 | 72131601-010 | Abertura de pared para ss.hh y kichinet | Unidad Medida Global | 1 | 174.000 | 174.000 |
| 59 | 72141510-001 | Demolición de marco con puerta y construccion de mamposteria ,y demolición de pared divisoria de la dirección y secretaria con retiro de escombro | Unidad Medida Global | 1 | 1.164.000 | 1.164.000 |
| 60 | 72141510-001 | Demolición rampa y 1 peldaño | Unidad Medida Global | 1 | 334.600 | 334.600 |
| 61 | 72141510-001 | Demolición de ventana balancín y hacer abertura para puerta de deposito bajo escalera | Unidad Medida Global | 1 | 301.000 | 301.000 |
| 62 | 72102201-009 | Cambio de lugar del medidor | Unidad Medida Global | 1 | 2.160.000 | 2.160.000 |
| 63 | 72131601-015 | Pilar de 0,15x0,15 para refuerzo de muralla | Unidad Medida Global | 1 | 508.500 | 508.500 |
| 64 | 72141511-001 | Excavación y carga de cimiento en galería de PBC. | Metros cúbicos | 6,3 | 565.500 | 3.562.650 |
| 65 | 72141511-001 | Excavación y carga de zapatas de H° A° | Metros cúbicos | 4,75 | 2.088.000 | 9.918.000 |
| 66 | 72131601-004 | Pilares y vigas de H° A° | Metros cúbicos | 7,21 | 2.242.000 | 16.164.820 |
| 67 | 72131601-004 | Losa de H°A° | Metros cúbicos | 6,16 | 2.306.613 | 14.208.736 |
| 68 | 72131601-004 | Encadenado inferior de H° A° de 0,30*0.40 | Metro lineal | 20,2 | 273.810 | 5.530.962 |
| 69 | 72131601-004 | Encadenado de H°A° 0,13x0,27 para las divisoria de los box,ss.hh y kichinet | Metro lineal | 31,8 | 237.500 | 7.552.500 |
| 70 | 72102504-003 | Muros de nivelación de 0,30 | Metros cuadrados | 8,8 | 209.750 | 1.845.800 |
| 71 | 72102504-003 | Muros de nivelación de 0,45 | Metros cuadrados | 9 | 236.200 | 2.125.800 |
| 72 | 72102905-001 | Relleno y apisonado de interiores | Metros cúbicos | 47 | 127.820 | 6.007.540 |
| 73 | 72102507-003 | Aislación asfáltica de paredes | Metros cuadrados | 30,2 | 30.686 | 926.717 |
| 74 | 72102507-001 | Aislacion de techo con chapa de zinc con canaleta y bajada (Sobre techo de HªAª) | Metros cuadrados | 72,8 | 208.100 | 15.149.680 |
| 75 | 72102507-001 | Aislacion de techo con chapa de zinc con canaleta y bajada (Sobre techo de HªAª existente) | Metros cuadrados | 165 | 202.100 | 33.346.500 |
| 76 | 72102504-003 | Muro de elevación de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos | Metros cuadrados | 70 | 274.700 | 19.229.000 |
| 77 | 72102504-003 | Muro de elevación de 0.15 para revocar (incluye muro para aislacion del techo y pared para deposito) | Metros cuadrados | 170 | 152.000 | 25.840.000 |
| 78 | 72131601-005 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas ) | Metro lineal | 14 | 34.393 | 481.502 |
| 79 | 72101607-006 | Revoque de paredes, vigas y cielo raso (incluye pared del deposito y cielo raso de dirección, muralla, paredes viejas ) | Metros cuadrados | 470 | 51.700 | 24.299.000 |
| 80 | 72131601-008 | Revoque de mochetas | Metro lineal | 23,8 | 31.450 | 748.510 |
| 81 | 72131601-008 | Revoque de pilares de 0.30 x 0.30 mts. | Metro lineal | 8,4 | 53.200 | 446.880 |
| 82 | 72131601-007 | Techo ss.hh y kichinet (tirantes de caño 2"x4" con piso de multilaminado de 18mm) | Metros cuadrados | 11,9 | 227.500 | 2.707.250 |
| 83 | 72102003-001 | Contrapiso de H° de cascotes 10 cms. | Metros cuadrados | 64 | 47.350 | 3.030.400 |
| 84 | 72152204-001 | Carpeta para piso ceramico | Metros cuadrados | 64 | 59.500 | 3.808.000 |
| 85 | 72131601-009 | Piso ceramico PEI 5 | Metros cuadrados | 64 | 122.430 | 7.835.520 |
| 86 | 72101607-005 | Zocalo ceramico PEI 5 | Metro lineal | 34 | 34.728 | 1.180.752 |
| 87 | 72131601-009 | Colocación de piso sobre piso en la nueva dirección | Metros cuadrados | 49,5 | 128.500 | 6.360.750 |
| 88 | 72152402-001 | Puerta metalica de 0.80 x 2.10 y 0,90 c/marco, contramarco y cerradura de seguridad | Unidad | 3 | 1.310.000 | 3.930.000 |
| 89 | 72152402-001 | Puerta metalica con persiana para respiradero de 0,80x2,10 con marco, contramarco y cerradura de seguridad | Unidad | 1 | 1.270.000 | 1.270.000 |
| 90 | 72152402-001 | Puerta placa para boxes con marco de madera, contramarco y cerradura | Unidad | 6 | 613.000 | 3.678.000 |
| 91 | 72152402-001 | Puertas placa para área ss.hh. Y kitchenette, con marco contramarco y cerradura | Unidad | 2 | 693.000 | 1.386.000 |
| 92 | 72102602-004 | Ventanas de vidrio templado de 8 mm, 2 unidades de 1,00x0,60 | Metros cuadrados | 5 | 712.500 | 3.562.500 |
| 93 | 72102602-004 | Ventanas de vidrio templado de 0,6x0,60 con su marco, vidrio y reja incorporado todo en el marco | Unidad | 3 | 431.000 | 1.293.000 |
| 94 | 72131601-9984 | Rampa del acceso de 3,50 x 1,10 con baranda | Unidad | 1 | 2.105.000 | 2.105.000 |
| 95 | 72131601-9984 | Rampa peatonal de 1,2 x 1,10 con baranda | Unidad | 1 | 780.500 | 780.500 |
| 96 | 72131601-014 | Peldaño de 1,80 x 0,30 x 0,15 | Unidad | 1 | 145.500 | 145.500 |
| 97 | 72102508-003 | Revestimiento de azulejos blancos incluye ss.hh. Y kichinet de dirección | Metros cuadrados | 150 | 125.500 | 18.825.000 |
| 98 | 72101603-002 | Canaleta y caño de bajada Nº 24 - desarrollo 60 cms. | Metro lineal | 75 | 132.500 | 9.937.500 |
| 99 | 72101603-002 | Registros para bajada de canaleta de 0,40x0,40 con rejilla | Unidad | 6 | 337.500 | 2.025.000 |
| 100 | 72102304-998 | Cañerías de PVC 100 mm | Metro lineal | 10 | 56.550 | 565.500 |
| 101 | 72153507-001 | Limpieza de los vidrios en ventanas existentes | Unidad Medida Global | 1 | 304.500 | 304.500 |

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

**Ítems del llamado OBRA: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL con ID: 434987**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 102 | 72131601-012 | Pintura de paredes, cielo raso y vigas a la cal- Base p/ Latex ( 2 manos y lijado ) | Metros cuadrados | 235 | 18.070 | 4.246.450 |
| 103 | 72131601-012 | Pintura de paredes, cielo raso y vigas revocadas al latex | Metros cuadrados | 235 | 27.256 | 6.405.160 |
| 104 | 72131601-012 | Pintura de paredes repintadas aula y dirección | Metros cuadrados | 222 | 25.745 | 5.715.390 |
| 105 | 72131601-012 | Pintura de box de baño de madera con barniz incoloro | Metros cuadrados | 13,44 | 36.140 | 485.721 |
| 106 | 72131601-012 | Pintura de puertas placas con barniz incoloro | Metros cuadrados | 6,72 | 36.140 | 242.860 |
| 107 | 72131601-012 | Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética | Metros cuadrados | 11,8 | 33.390 | 394.002 |
| 108 | 72131601-012 | Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro ( limpieza c/ ácido muriático y silicona ) incluye las dos fachada, también de las 2 aulas existentes | Metros cuadrados | 90 | 28.994 | 2.609.460 |
| 109 | 72131601-012 | Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética | Metro lineal | 75 | 34.333 | 2.574.975 |
| 110 | 72131601-012 | Pintura de ventana balancín de aulas existente | Metros cuadrados | 46,5 | 32.938 | 1.531.617 |
| 111 | 72131601-012 | Pintura de rejas en puerta y ventana de aulas existente | Metros cuadrados | 15,5 | 34.672 | 537.416 |
| 112 | 72131601-001 | Instalación del tablero TS 3 de 15 AG. (Boca) | Unidad | 6 | 132.500 | 795.000 |
| 113 | 72131601-001 | Alimentación de circuitos de luces , incluye nueva dirección, kichinet y ss.hh. (Boca) | Unidad | 12 | 125.476 | 1.505.712 |
| 114 | 72131601-001 | Alimentación de circuitos de tomas, incluye nueva dirección, kichinet y ss.hh. (Boca) | Unidad | 9 | 125.476 | 1.129.284 |
| 115 | 72131601-001 | Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente | Metros | 25 | 78.422 | 1.960.550 |
| 116 | 72102201-003 | Lampara de acrílico con focos LED de 40W | Unidad | 5 | 170.000 | 850.000 |
| 117 | 72102201-003 | Lampara de acrílico con focos LED de 40 W con fotocélula | Unidad | 2 | 175.000 | 350.000 |
| 118 | 72102201-003 | Plafón adosados a la pared con focos LED (cocina y kichinet) | Unidad | 2 | 56.850 | 113.700 |
| 119 | 72131601-001 | Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro | Unidad | 1 | 421.850 | 421.850 |
| 120 | 72131601-001 | Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cms. | Unidad | 3 | 371.830 | 1.115.490 |
| 121 | 72131601-011 | Instalación sanitaria, agua corriente - 2 cámaras de inspección, rejilla sifonada, desagüe cloacal y cámara de inspección de 3 de 40x40 y 3 de 60x60 | Unidad Medida Global | 1 | 14.709.588 | 14.709.588 |
| 122 | 72101510-9998 | Inodoro con sisterna alta, tapa acolchonada y accesirios para colocacion | Unidad | 7 | 490.249 | 3.431.743 |
| 123 | 72101510-9998 | Mingitorio con llave de paso tipo campana de metal cromado | Unidad | 3 | 834.735 | 2.504.205 |
| 124 | 72101510-9998 | Mesada de granito(2,15x0,50) con jabonera en cada lavatorio, canilla de metal cromada, lavatorio con sopapa, espejo, conexión cromada de 40 y sifón cromado de metal | Unidad | 2 | 2.376.900 | 4.753.800 |
| 125 | 72101510-9998 | Inodoro con cisterna baja, lavamanos con pedestal, conexión flexible, canilla cromada con sopapa, espejo y accesorios (toallero, portarrollos y perchero) para la dirección | Unidad | 1 | 1.640.900 | 1.640.900 |
| 126 | 72101510-9998 | Inodoro con cisterna baja, lavamos de colgar , jabonera, toallero, canilla de metal cromada con sopapa, conexión flexible, espejo y dos barras de sujeción (una fija y la otra móvil) para personas con capacidades diferentes | Unidad | 1 | 2.876.800 | 2.876.800 |
| 127 | 72101510-9998 | Mesada de granito (1,30x0,60) con bacha, canilla de metal pico móvil, con su conexión flexible para quichinett | Unidad | 1 | 1.112.900 | 1.112.900 |
| 128 | 72102303-003 | Cámara séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00 | Unidad | 1 | 3.790.900 | 3.790.900 |
| 129 | 72102303-003 | Pozo absorbente tipo 2 de 2.50 x 3.00 | Unidad | 1 | 4.784.900 | 4.784.900 |
| 130 | 72131601-013 | Limpieza Final | Unidad Medida Global | 1 | 1.553.305 | 1.553.305 |
| | | **Precio Total** | | | | **700.900.000** |

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Firma

Nombre: Pablo Adriano Rodríguez

En calidad de: Representante legal