COPACO
Comunicación en todo Sentido!

CORRESPONDE AL EXPEDIENTE Nº 1706/2015
DEPARTAMENTO MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
(C Exp. 7030/15)

Asunción, 9 de noviembre de 2016

GERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES
EL DIRECTORIO, en Reunión de fecha 9 de noviembre del año en curso, según consta en el **Acta Nº 44,** ha resuelto:

1) **ADJUDICAR** la **LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADOS Nº 1/2016 ID Nº 312.616 "Para la Contratación de Locación de Inmuebles, Edificios y Locales para Oficinas de la Compañía"**, según documentos e informes obrantes en autos, como sigue:

   - ✓ **Ítem 1): ANA MARÍA MERCEDES GÓMEZ**, por ₲16.541.500.- (Guaraníes diez y seis millones quinientos cuarenta y un mil quinientos), mensuales por 12 meses, total ₲ 198.498.000.- (Guaraníes ciento noventa y ocho millones cuatrocientos noventa y ocho mil), I.V.A. Incluido.

   - ✓ **Ítem 2): INMOBILIARIA DEL SOL S.A.**, por ₲ 8.933.430.- (Guaraníes ocho millones novecientos treinta y tres mil cuatrocientos treinta), mensuales por 12 meses, total ₲107.201.160.- (Guaraníes ciento siete mil doscientos un mil ciento sesenta), I.V.A. Incluido.

   - ✓ **Ítem 3): INMOBILIARIA SAN JUAN S.A.**, por ₲ 3.814.000.- (Guaraníes tres millones ochocientos catorce mil), mensuales por 12 meses, total ₲ 45.768.000.- (Guaraníes cuarenta y cinco millones setecientos sesenta y ocho mil), I.V.A. Incluido.

   - ✓ **Ítem 4): MADAJA INVERSIONES S.R.L.**, por ₲ 56.000.000.- (Guaraníes cincuenta y seis millones), mensuales por 10 meses, total ₲ 560.000.000.- (Guaraníes quinientos sesenta millones), I.V.A. Incluido.

   - ✓ **Ítem 5): INMOBILIARIA SAN JUAN S.A.**, por ₲ 6.400.000.- (Guaraníes seis millones cuatrocientos mil), mensuales por 12 meses, total ₲76.800.000.- (Guaraníes setenta y seis millones ochocientos mil), I.V.A. Incluido.

   - ✓ **Ítem 6): EMMA MERCEDES MALDONADO**, por ₲ 1.000.000.- (Guaraníes un millón), mensuales por 12 meses, total ₲ 12.000.000.- (Guaraníes doce millones), I.V.A. Incluido.

2) **DECLARAR DESIERTOS** los **ítems 7 y 8** para la **LOCACIÓN DE INMUEBLES DETERMINADOS Nº 1/2016 ID Nº 312.616 "Para la Contratación de Locación de Inmuebles, Edificios y Locales para Oficinas de la Compañía"** de conformidad con lo estipulado en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", **Artículo 30, inciso a) y b)** respectivamente.

COPACO
Comunicación en todo Sentido!

3) **AUTORIZAR** al Señor Presidente a suscribir los contratos correspondientes de los Ítems adjudicados.

4) **ENCOMENDAR** a la Gerencia Operativa de Contrataciones haga efectiva las comunicaciones conforme corresponda.

EDUARDO N. GONZÁLEZ M.
Presidente del Directorio
COPACO S.A.

Foliado del 01 al _____, incluido esta providencia.

Adjunto: Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 40/16 (3) Originales e Informe de Disponibilidad Presupuestaria.
Afectación Presupuestaria (1) un ejemplar original.
Sobre papel blanco con CD (fs. 5).
Sobre papel blanco con CD (fs. 132).
Proforma Carta invitación Estándar (6) Hojas sin foliar.
Sobre papel blanco con CD (fs. 135).
Proforma de Contrato (4) Hojas.
Fotocopias de los requisitos mínimos del informe de evaluación; Fotocopia de los Artículos. 56; 57; 58; 59; 60; 61 y 64 del Decreto Reglamentario 21909/03 y Fotocopia del art. 26 y otros de la Ley Nº 2051/03; Resolución DNCP Nº 1173/16; Manual Técnico Comité de Evaluación de Ofertas (20 Hojas). para una mejor evaluación de la ofertas.
(3) Fotocopia de Notas Nº. 745; 746 y 747 remitidas y recibidas Inmobiliaria del Sol S.A.; Emma mercedes Maldonado y Henry Brian Clover Silva.
(13) Hojas conteniendo documentos presentados por INMOBILIARIA DEL SOL S.A. y EMMA MERCEDES MALDONADO.
(4) fotocopias de invitaciones recibidas por Emma Mercedes Maldonado; Ana María Mercedes Gómez; Inmobiliaria del Sol S.A. y Brígida Vera de Montañés.
Fotocopia del Expediente Nº 1706/15 (foliado del 1 al 22) (1) Un CD – fs. 11 (fotocopia Expediente 1706/15).
Fotocopia del Expediente Nº 1706/15 (foliado del 1 al 20).

COPACO S.A.
RECIBIDO EN
GERENCIA OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Por. Olga Martínez
Fecha 10 NOV. 2016
Hora 15:20

Asunción, 11 NOV. 2016
Dir. Contrataciones Menores
☐ DPTO. PROCESOS DE CONTRATACION
☐ DPTO. CONTRATOS Y GARANTIAS
☒ Para su atención y fines consiguientes
☐ Para su verificación e Informe
☐ Para su conocimiento
☐ Para su archivo
☐ URGENTE
OBS.
Ma. José Ibarra Chiaburay
Gerente Operativo de Contrataciones
UOC-COPACO S.A.