MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
TTE. NICASIO INSAURRALDE ESQ. DOMINGO MARTINEZ DE IRALA
GUARAMBARE-PARAGUAY

Anexo al Decreto 1100 /2014

Cuadro Comparativo de Ofertas

Contratacion Directa (CD) Nº 05/2014

Reparacion, remodelacion y reconstruccion del Museo Historico

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Mancuso & Cia SRL		DECO SRL		COVA de Juan Rodriguez	
					Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
		SALA 1								
1		DEMOLICIONES								
1.1		Demolicion de revoque interior	m2	124,1	5.000	620.500	6.000	744.600	3.000	372.300
1.2		Demolicion de revoque exterior	m2	55,4	5.000	277.000	6.000	332.400	3.000	166.200
1.3		Demolicion de techo de tejas y tejuelitas con recuperación	m2	53,2	13.000	691.600	16.000	851.200	20.000	1.064.000
2		ENVARILLADO DE MUROS								
2.1		Envarillado con dos varillas de 8mm asentado c/mortero 1:3	Ml	45	30.000	1.350.000	28.000	1.260.000	35.000	1.575.000
3		TECHO DE TEJAS CON TEJUELITAS								
3.1		Techo de tejas cerámicas tipo Españolas sobre tejuelitas con aislación de membrana asfaltica con aluminio de 4 mm	m2	53,2	130.000	6.916.000	140.000	7.448.000	155.000	8.246.000
3.2		Canaleta embutida p/techo de chapa N° 24, desarrollo 60 cm	Ml	7,6	70.000	532.000	80.000	608.000	85.000	646.000
3.3		Bajada para canaleta embutida de PVC de 100mm	Ml	6	65.000	390.000	68.000	408.000	66.000	396.000
4		REVOQUE DE MUROS CON HIDROFUGO								
4.1		Revoque de muros con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo, terminación fratachado y filtrado.	m2	179,5	32.000	5.744.000	34.000	6.103.000	36.000	6.462.000
5		CARPINTERIA DE MADERA								
5.1		Reparación y restauración de marcos y aberturas de madera según especificaciones	Un	5	1.300.000	6.500.000	1.450.000	7.250.000	1.800.000	9.000.000
6		PINTURA								
6.1		Pintura de techo, tejuelas al latex y maderamen con esmalte sintetico.	m2	53,2	15.000	798.000	18.000	957.600	17.000	904.400
6.2		Pintura de muros exteriores con latex acrilico mate para exterior, previa reparacion de revoques sueltos y base de fijador acrílico	m2	128,7	17.000	2.187.900	18.000	2.316.600	17.000	2.187.900
6.3		Pintura de muros interiores al latex PVA	m2	124,1	13.000	1.613.300	18.000	2.233.800	17.000	2.109.700
6.4		Pintura de marcos y aberturas de madera con esmalte sintetico	m2	44,4	22.000	976.800	18.000	799.200	17.000	754.800
6.5		Pintura de bajada de desague pluvial	Ml	6	16.000	96.000	12.000	72.000	15.000	90.000
7		MANTENIMIENTO DE PISO DE BALDOSAS								

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
DEPARTAMENTO DE U.O.C.

7.1	Reparacion, limpieza y encerado de piso de baldosas (incluye zocalos)	m2	44,25	15.000	663.750	22.000	973.500	25.000	1.106.250
	SUB - TOTAL COSTO DE OBRA SALA 1				29.356.850		32.357.900		35.080.550
	SALA 2 y SALA 3								
1	DEMOLICIONES								
1.1	Demolicion de revoque interior	m2	106	5.000	530.000	6.000	636.000	3.000	318.000
1.2	Demolicion de revoque exterior	m2	52,25	5.000	261.250	6.000	313.500	3.000	156.750
1.3	Demolicion de techo de tejas y tejuelitas con recuperación	m2	78	12.000	936.000	16.000	1.248.000	14.000	1.092.000
1.4	Demolicion de piso	m2	56	5.000	280.000	6.000	336.000	3.000	168.000
1.5	Demolicion de pilares	Un	2	60.000	120.000	68.000	136.000	66.000	132.000
2	PILARES								
2.1	Pilar de mamposteria de 30cm de diametro con base y capitel, igual al existente. Incluye cimiento de P.B.C y aislacion hidrófuga	Un	2	330.000	660.000	360.000	720.000	333.000	666.000
3	ENVARILLADO DE MUROS								
3.1	Envarillado con dos varillas de 8mm asentado c/mortero 1:3	Ml	40	30.000	1.200.000	35.000	1.400.000	38.000	1.520.000
4	TECHO DE TEJAS SOBRE TEJUELITAS								
4.1	Techo de tejas cerámicas tipo Españolas sobre tejuelitas, maderamen de Curupay cepillado, con aislación de membrana asfaltica con aluminio de 4 mm	m2	78	230.000	17.940.000	225.000	17.550.000	233.000	18.174.000
5	REVOQUE DE MUROS CON HIDROFUGO								
5.1	Revoque de muros con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo, terminación fratachado y filtrado.	m2	158,25	33.000	5.222.250	35.000	5.538.750	33.000	5.222.250
6	CONTRAPISO								
6.1	Contrapiso de hormigón de cascotes, espesor 10cm, dosificación 1/4:1:4:6 (Cemento: Cal: Arena lavada: Cascotes de ladrillos)	m2	56	28.000	1.568.000	27.500	1.540.000	30.000	1.680.000
7	PISO y ZOCALO								
7.1	Piso de baldosas calcareas base gris de 20x20cm. Incluye encerado	m2	56	70.000	3.920.000	75.000	4.200.000	80.000	4.480.000
7.2	Zocalo calcareo base gris de 10x25cm. Incluye encerado	Ml	48,2	30.000	1.446.000	35.000	1.687.000	40.000	1.928.000
8	CARPINTERIA DE MADERA								
8.1	Reparación y restauración de marcos y aberturas de madera según especificaciones	Un	4	1.300.000	5.200.000	1.450.000	5.800.000	1.800.000	7.200.000
9	PINTURA								
9.1	Pintura de techo, tejuelas al latex y maderamen con esmalte sintetico.	m2	78	15.000	1.170.000	18.000	1.404.000	17.000	1.326.000

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
DEPARTAMENTO CENTRAL

9.2		Pintura de muros y pilares exteriores con latex acrilico mate para exterior	m2	56,25	19.000	1.068.750	18.000	1.012.500	17.000	956.250
9.3		Pintura de muros interiores al latex PVA	m2	106	13.000	1.378.000	18.000	1.908.000	17.000	1.802.000
9.4	72102802-001	Pintura de marcos y aberturas de madera con esmalte sintetico	m2	31,2	22.000	686.400	18.000	561.600	17.000	530.400
		SUB - TOTAL COSTO DE OBRA SALA 2 y SALA 3				43.586.650		45.991.350		47.351.650
		SALA 4, OFICINA Y BAÑOS								
1		DEMOLICIONES								
1.1		Demolicion de revoque interior	m2	168,9	5.000	844.500	6.000	1.013.400	3.000	506.700
1.2		Demolicion de revoque exterior	m2	65,45	5.000	327.250	6.000	392.700	3.000	196.350
1.3		Demolicion de techo de tejas y tejuelitas con recuperación	m2	71,1	13.000	924.300	15.000	1.066.500	20.000	1.422.000
1.4		Demolicion de piso	m2	59	5.000	295.000	6.000	354.000	3.000	177.000
1.5		Demolicion de pilares	Un	3	70.000	210.000	80.000	240.000	77.000	231.000
1.6		Demolicion de muro de ladrillos p/colocacion de aberturas	Gl	1	150.000	150.000	180.000	180.000	175.000	175.000
2		MAMPOSTERIA								
2.1		Mamposteria de elevacion de 0,15m de ladrillos comunes para separacion de baños. Incluye cimiento de P.B.C., nivelacion de 0,30m y aislacion horizontal	m2	7,2	100.000	720.000	90.000	648.000	88.000	633.600
3		PILARES								
3.1		Pilar de mamposteria de 30cm de diametro con base y capitel, igual al existente. Incluye cimiento de P.B.C y aislacion hidrófuga	Un	3	340.000	1.020.000	360.000	1.080.000	345.000	1.035.000
4		ENVARILLADOS DE MUROS								
4.1		Envarillado con dos varillas de 8mm asentado c/mortero 1:3	Ml	66	30.000	1.980.000	35.000	2.310.000	33.000	2.178.000
5		TECHO DE TEJAS CON TEJUELITAS								
5.1		Techo de tejas cerámicas tipo Españolas sobre tejuelitas, maderamen de Curupay cepillado, con aislación de membrana asfaltica con aluminio de 4 mm	m2	71,1	230.000	16.353.000	225.000	15.997.500	235.000	16.708.500
6		INSTALACION SANITARIA								
6.1		Extension de agua corriente con tubo PVC de 3/4"	Gl	1	200.000	200.000	220.000	220.000	235.000	235.000
6.2		Agua corriente en baños, instalacion agua fría	Gl	1	500.000	500.000	500.000	500.000	700.000	700.000
6.3		Instalacion de desague cloacal en baños	Gl	1	500.000	500.000	500.000	500.000	700.000	700.000
6.4		Registro cloacal 40x40cm	Un	1	150.000	150.000	220.000	220.000	235.000	235.000
6.5		Camara septica (1,00x1,60x1,20m)	Un	1	1.250.000	1.250.000	1.300.000	1.300.000	150.000	150.000
6.6		Pozo absorbente (diametro = 1,50m y h = 3,00 m)	Un	1	2.000.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000	2.700.000	2.700.000

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
DEPARTAMENTO DE U.O.C.

6.7		Provision y colocacion de artefactos sanitarios de loza sanitaria calidad Standard, inodoro con cisterna alta y tapa acolchada, lavatorio con pedestal, griferias cromadas, accesorios de loza sanitaria (jabonera, porta rollo, perchero)	Un	2	1.200.000	2.400.000	1.350.000	2.700.000	1.500.000	3.000.000
7		REVOQUE DE MUROS CON HIDROFUGO								
7.1		Revoque de muros con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo, terminación fratachado y filtrado.	m2	234,35	33.000	7.733.550	34.000	7.967.900	40.000	9.374.000
8		CONTRAPISO								
8.1		Contrapiso de hormigón de cascotes, espesor 10cm, dosificación 1/4:1:4:6 (Cemento: Cal: Arena lavada: Cascotes de ladrillos)	m2	59	27.000	1.593.000	25.000	1.475.000	28.000	1.652.000
9		PISO y ZOCALO								
9.1		Piso de baldosas calcareas base gris de 20x20cm. Incluye encerado	m2	52	70.000	3.640.000	65.000	3.380.000	70.000	3.640.000
9.2		Zocalo calcareo base gris de 10x25cm. Incluye encerado	Ml	50,25	25.000	1.256.250	20.000	1.005.000	18.000	904.500
9.3		Carpeta alisada para asiento de piso cerámico en baños	m2	7	19.000	133.000	22.000	154.000	20.000	140.000
9.4		Piso de ceramica esmaltada en baños	m2	7	52.500	367.500	60.000	420.000	55.000	385.000
10		REVESTIDO								
10.1		De mampostería con azulejos tipo piso pared en baños	m2	28	50.000	1.400.000	60.000	1.680.000	55.000	1.540.000
11		CARPINTERIA DE MADERA y METALICA								
11.1		Reparación y restauración de marcos y aberturas de madera según especificaciones	Un	3	1.300.000	3.900.000	1.450.000	4.350.000	1.800.000	5.400.000
11.2		Puerta tipo placa en madera cedro, de 0,80m x2,10m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras cromadas para baño	Un	1	800.000	800.000	750.000	750.000	650.000	650.000
11.3		Ventana metalica con rejas tipo balancin de 60x40cm. Incluye vidrios traslucidos de 3mm	Un	2	180.000	360.000	190.000	380.000	175.000	350.000
12		PINTURA								
12.1		Pintura de techo, tejuelas al latex y maderamen con esmalte sintetico.	m2	71,1	15.000	1.066.500	18.000	1.279.800	17.000	1.208.700
12.2		Pintura de muros y pilares exteriores con latex acrilico mate para exterior	m2	71,45	19.000	1.357.550	18.000	1.286.100	17.000	1.214.650
12.3		Pintura de muros interiores al latex PVA	m2	168,9	13.000	2.195.700	18.000	3.040.200	17.000	2.871.300
12.4		Pintura de marcos y aberturas de madera con esmalte sintetico	m2	23,3	22.000	512.600	15.000	349.500	25.000	582.500

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
DEPARTAMENTO DE U.O.C.

SUB -TOTAL COSTO DE OBRA SALA 4, OFICINA Y BAÑOS	56.139.700		58.739.600		60.895.800
TOTAL GENERAL	129.083.200		137.088.850		143.328.000

MUNICIPALIDAD DE GUARAMBARE
DEPARTAMENTO CENTRAL

CP Elizabeth Lorena Sanchez de Vera
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de Guarambare