Minga Guazú, 01 de Octubre de 2014

Informe de Evaluación

Se procede al estudio de la oferta y recomendación de adjudicación en el marco del Proceso de Contratación y atendiendo a lo dispuesto en el Art. 26, 27 de la Ley 2051/03.

1. **Datos del Llamado:**
   a. Número del PAC : **ID Nº 280493**
   b. Número del Llamado : **Nº 27/2014**
   c. Nombre del Llamado : **Ampliación de Aula y Reparación en Edificios de la FACISA**
   d. Modalidad : **Contratación Directa**
2. **Acto de Apertura de Sobre:** Se procedió a la apertura de sobre a la cual fueron invitadas en tiempo y forma a los oferentes, y donde se han presentado las siguientes empresas:
   1. **AE & C Constructora S.R.L.** Con Ruc Nº 80059439-8
   2. **EFISER CONSTRUCCIONES** Con Ruc Nº 689915-3
   3. **ZAVALA CONSTRUCCIONES** Con Ruc Nº 639527-9
3. **Documentos Presentados**

ANEXO I

4. **Cuadro Comparativo**

ANEXO II

5. **Evaluación Económica y Técnica:** Al realizar la verificación de las ofertas presentadas por los oferentes, se constata lo siguiente:

ANEXO III

Se recomienda declarar desierto el ítem Nº 2 según el Art. 30 inc. C) por superar las previsiones presupuestarias.

6. **Normativa Legal:** Lo dispuesto en el Art. 34 inc "c" de la Ley 2051/03, contando con el mínimo de ofertas en la mayoría de los ítems según lo requerido por la ley, se recomienda proceder a la contratación directa, y; cumplido con los requisitos exigidos en las Leyes 2051/03 y 3439/07 de Contrataciones Públicas en cuanto a los principios mencionados en el Art. 4º Principios Generales y el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03 y lo dispuesto el Art. 28 de la Ley.

7. **Recomendación:** Teniendo en cuenta las disposiciones legales mencionadas, esta Unidad Operativa de Contrataciones recomienda adjudicar Bajo la Responsabilidad de la Máxima Autoridad el llamado a **Contratación Directa *Nº* 27 - Ampliación de Aula y Reparación en Edificios de la FACISA - ID Nº 280493,** *según el siguiente detalle:*

a. **A la empresa: AE & C Constructora S.R.L.** con Ruc Nº 80059439-8 la suma de **Gs. 60.585.000** (Guaraníes sesenta millones quinientos ochenta y cinco mil).

- **Se anexa el CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS – Anexo IV**
- El Rubro utilizado es **520 – Construcciones** de la Fuente de Financiamiento 30 – Recursos Institucionales del Presupuesto General de Gastos de la Nación

Salvo mejor parecer del Señor Decano.

José Luis M. Ferreira Galeano
Comité Evaluador

Lic. Cynthia M. Vázquez V.
Responsable de UOC

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE Facultad Ciencias de la Salud U.O.C. Minga Guazú - Paraguay

Km. 16 Acaray, Avda. Mcal. López entre Mcal. Estigarribia y Padre Moleón
Minga Guazú – Paraguay
Telefax: (0644) 21290/21210 -Web: facisaune.edu.py
E-mail: unefacisa@yahoo.com.ar

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA

ANEXO I

	1- AE & C Constructora S.R.L.		2- EFISER CONSTRUCCIONES		3- ZAVALA CONSTRUCCIONES	
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.						
a) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]*	X	_	X	_	X	_
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	X	_	X	_	X	_
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	X	_	X	_	X	_
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	X	_	X	_	X	_
II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.						
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	X	_	X	_	X	_
b) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*.	X	_	X	_	X	_
c) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	_	_	_	_	_	_
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	_	_	_	_	_	_
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	_	_	_	_	_	_
f) Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	_	_	_	_	X	_
g) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.						
III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas						
a) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	X	_				
b) Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	X	_				
c) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	X	_				
d) Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	X	_				
e) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	_	_				
IV.Documentos legales para Oferentes en Consorcio						
a) Cada integrante del Consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales especificados en el apartado (II) precedente. Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales en el apartado (III) precedente.	_	_				
b) Original o Fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2° y 3° del Decreto Reglamentario N° 5.174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública.*	_	_				
c) Fotocopia autenticada de los Documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en:						
1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada Miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	_	_				
2) los documentos societarios de cada Miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*						
d) Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al Consorcio, cuando se haya formalizado el Consorcio. Estos documentos pueden consistir en:						
1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o	_	_				
2) los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.						
V. Otros documentos.						
En caso de que existan dos o más oferentes que cumplan con todos los requisitos establecidosen el pliego de bases y condiciones del llamado, la convocante determinará como factor de desempate la mayor cantidad de contratos u órdenes de compra ejecutados satisfactoriamente dentro del periodo de 1 año. (Periodo 2013)						

Téc. Jorge Ortiz U.O.C.
Asistente U.O.C.
FACISA- UNE

Lic. Cynthia M. Vázquez V.
Responsable UOC
FACISA- UNE

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD

CUADRO DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y TÉCNICA

ANEXO III

Ítems	Código de Catálogo	DESCRIPCION			1- AE & C Constructora S.R.L.		2- EFISER CONSTRUCCIONES		3- ZAVALA CONSTRUCCIONES	
					Especificaciones Técnicas Requeridas	Relación Costo Beneficio	Especificaciones Técnicas Requeridas	Relación Costo Beneficio	Especificaciones Técnicas Requeridas	Relación Costo Beneficio
1	72131601-9999	**Ampliación de Construcción de Aulas**			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		Descripción de Insumos/Servicios a ser utilizados	**Cantidad**	**Unidad de Medida**						
		Limpieza Y Preparacion Del Terreno	125	M2						
		Excavacion Para Vigas De Cimientos Y Bases	8	M3						
		Bases De Hormigon Armado, 1x1x0.30m	3	M3						
		Mamposteria De Nievelacion De 0.30m	15	M2						
		Relleno Y Compactacion	40	M3						
		Contrapiso De 10 Cm Con Piso Alisado De Cemento	125	M2						
		Techo Metalico, Estructura Y Chapas De Hierro Galvanizado No. 24, Pendientes 30%, Con Pintura	135	M2						
		Canaleta Y Bajada Externa - Chapa De Zinc C/Pintura	20	ML						
		Rampa Externa De Hormigon Armado, Pendiente 10% Ancho=1.50 Mts X 15 Mts Long. Con Piso Antideslizante, Pasamano Metalico(H=0.92m)Color Amarillo-Piso Tactil	1	UNID						
		Limpieza General Y Retiro De Escombros	1	GLOB						
		Pruebas De Funcionamiento Con Garantia, 6 Meses	1	GLOB						
		Adjunto archivo del anteproyecto a ser construidos de acuerdo a las Normas y Reglamentaciones vigentes.								
		- Confeccionar planos ejecutivos de obras.								
		- Regularización Municipal y ante Organismos correspondientes para su habilitación.								
		- Planillas de cómputos métricos y presupuestos.								
		- Firmas profesionales de Primera Categoria (Arquitecto o Ingeniero).								
2	72102507-001	**Reparación (AISLACION DE LOSA ACCESO PRINCIPAL A LA INSTITUCION**			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		Descripción de Insumos/Servicios a ser utilizados	**Cantidad**	**Unidad de Medida**						
		Limpieza Y Preparacion,Techo Existente De Hormigon	160	M2						
		Estructura Metalica Principal, Cubierta De Chapas De Hierro Galvanizado No. 24, Con Pendiente De 15%Minimo, Seguridad Y Estabilidad, Cumbreras De 1m.De Desarrollo Con Chapas Lisas No. 16	160	M2						
		Canaletas Externas De Chapa De Zinc, Anclada En Viga Existente, Perfecta Terminacion, Bocas Desag.	30	ML						
		Pintura De Canaleta Externa, 3 Manos Color Blanco	30	ML						
		Limpieza General Y Retiro De Escombros	1	GLOB						
		Pruebas De Funcionamento Con Garantia De 6 Meses	1	GL						

Tec. José L. Ferreira G.
Asistente U.O.C.
FACISA UNE

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Facultad Ciencias de la Salud
U.O.C.
Minga Guazú - Paraguay

Lic. Cynthia M. Vázquez V.
Responsable UOC
FACISA - UNE

ANEXO II

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Ítems	Código de Catálogo	DESCRIPCION	1- AE & C Constructora S.R.L.					2- EFISER CONSTRUCCIONES					3- ZAVALA CONSTRUCCIONES				
			Marca	Proce.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Proce.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Proce.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	72131601-9999	**Ampliación de Construcción de Aulas**	AE&C	PY	1	60.585.000	60.585.000	EFISER	PY	1	65.425.000	65.425.000	Zavala	Py	1	75.825.000	75.825.000
		Descripción de Insumos/Servicios a ser utilizados — **Cantidad** — **Unidad de Medida**															
		Limpieza Y Preparacion Del Terreno — 125 — M2															
		Excavacion Para Vigas De Cimientos Y Bases — 8 — M3															
		Bases De Hormigon Armado, 1x1x0.30m — 3 — M3															
		Mamposteria De Nievelacion De 0.30m — 15 — M2															
		Relleno Y Compactacion — 40 — M3															
		Contrapiso De 10 Cm Con Piso Alisado De Cemento — 125 — M2															
		Techo Metalico, Estructura Y Chapas De Hierro Galvanizado No. 24, Pendientes 30%, Con Pintura — 135 — M2															
		Canaleta Y Bajada Externa - Chapa De Zinc C/Pintura — 20 — ML															
		Rampa Externa De Hormigon Armado, Pendiente 10% Ancho=1.50 Mts X 15 Mts Long. Con Piso Antideslizante, Pasamano Metalico(H=0.92m)Color Amarillo-Piso Tactil — 1 — UNID															
		Limpieza General Y Retiro De Escombros — 1 — GLOB															
		Pruebas De Funcionamiento Con Garantia, 6 Meses — 1 — GLOB															
		Adjunto archivo del anteproyecto a ser construidos de acuerdo a las Normas y Reglamentaciones vigentes.															
		- Confeccionar planos ejecutivos de obras.															
		- Regularización Municipal y ante Organismos correspondientes para su habilitación.															
		- Planillas de cómputos métricos y presupuestos.															
		- Firmas profesionales de Primera Categoria (Arquitecto o Ingeniero).															
2	72102507-001	**Reparación (AISLACION DE LOSA ACCESO PRINCIPAL A LA INSTITUCION - HALL SECTOR SUR OESTE**	AE&C	PY	1	15.000.000	15.000.000	EFISER	PY	1	17.325.000	17.325.000	Zavala	Py	1	23.575.000	23.575.000
		Descripción de Insumos/Servicios a ser utilizados — **Cantidad** — **Unidad de Medida**															
		Limpieza Y Preparacion,Techo Existente De Hormigon — 160 — M2															
		Estructura Metalica Principal, Cubierta De Chapas De Hierro Galvanizado No. 24, Con Pendiente De 15%Minimo, Seguridad Y Estabilidad, Cumbreras De 1m.De Desarrollo Con Chapas Lisas No. 16 — 160 — M2															
		Canaletas Externas De Chapa De Zinc, Anclada En Viga Existente, Perfecta Terminacion, Bocas Desag. — 30 — ML															
		Pintura De Canaleta Externa, 3 Manos Color Blanco — 30 — ML															
		Limpieza General Y Retiro De Escombros — 1 — GLOB															
		Pruebas De Funcionamento Con Garantia De 6 Meses — 1 — GL															
						Total	**60.585.000**				**Total**	**65.425.000**				**Total**	**75.825.000**

Tec. Jose L. Ferreira G.
Asistente U.O.C.
FACISA - UNE

Lic. Cynthia M. Vázquez V.
Responsable UOC
FACISA - UNE

ANEXO IV

Cuadro de Precios Adjudicados I

Ítems	Código de Catálogo	DESCRIPCION	1- AE & C Constructora S.R.L.				
			Marca	Proce.	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
1	72131601-9999	**Ampliación de Construcción de Aulas**	AE&C	PY	1	60.585.000	60.585.000

Descripción de Insumos/Servicios a ser utilizados	Cantidad	Unidad de Medida
Limpieza Y Preparacion Del Terreno	125	M2
Excavacion Para Vigas De Cimientos Y Bases	8	M3
Bases De Hormigon Armado, 1x1x0.30m	3	M3
Mamposteria De Nievelacion De 0.30m	15	M2
Relleno Y Compactacion	40	M3
Contrapiso De 10 Cm Con Piso Alisado De Cemento	125	M2
Techo Metalico, Estructura Y Chapas De Hierro Galvanizado No. 24, Pendientes 30%, Con Pintura	135	M2
Canaleta Y Bajada Externa - Chapa De Zinc C/Pintura	20	ML
Rampa Externa De Hormigon Armado, Pendiente 10% Ancho=1.50 Mts X 15 Mts Long. Con Piso Antideslizante, Pasamano Metalico(H=0.92m)Color Amarillo-Piso Tactil	1	UNID
Limpieza General Y Retiro De Escombros	1	GLOB
Pruebas De Funcionamiento Con Garantia, 6 Meses	1	GLOB

Adjunto archivo del anteproyecto a ser construidos de acuerdo a las Normas y Reglamentaciones vigentes.
- Confeccionar planos ejecutivos de obras.
- Regularización Municipal y ante Organismos correspondientes para su habilitación.
- Planillas de cómputos métricos y presupuestos.
- Firmas profesionales de Primera Categoría (Arquitecto o Ingeniero).

TOTAL	60.585.000

Tec. Jorge Ferreira G.
Asesoría U.O.C.
FACISA UNE

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Facultad de Ciencias de la Salud
Ciudad del Este - Paraguay
U.O.C.
Lic. Cynthia M. Vázquez V.
Responsable UOC
FACISA - UNE