**Municipalidad de Villarrica**

Gral. Diaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255 - 43210 - Fax: 42180

**INFORME COMITÉ EVALUADOR**

Villarrica, 28 de Octubre de 2014.

Contratación Directa 22/2014
**CONSTRUCCIÓN DE PUENTE DE H°A° CALLE CORTA Y BVAR. PIRAPÓ CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLE ITA YBATE**
**ID Nº 281.690**

Señor:
**Lic. Darío Andres Ortellado Zorrilla**
Intendente Municipal
Presente

En fecha Martes 28 de Octubre del corriente año, el Comité conformado para el estudio y evaluación de Ofertas, en el marco de la Licitación por Contratación Directa Nº 22/2014 ID 281.690 denominado "Construcción de puente de H°A° calle Corta y Bvar. Pirapó Construcción de Empedrado Calle Ita Ybate" Integrado por; **Abog. Ninfa Baeza,** Asistente de UGDP, **Abog. Rosa Alfonso**, Juez de Faltas, y **Abog. Carlos Acevedo**, Asistente de CODENI; cumple en emitir el presente informe de Evaluación de ofertas.

**1/ Apertura de Sobres;**

Que, en acto de apertura de Sobres realizados en fecha 11 de octubre, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Villarrica, se procedió a la apertura y lectura de las ofertas presentadas por las siguientes empresas;

| Oferentes | Ruc N°: | Monto Lote 1 | Monto Lote 2 |
|---|---|---|---|
| Constructora C&M | 2.142.222-2 | 39.852.000 | 47.515.440 |
| GAMA Construcciones | 3.530.828-1 | 41.886.000 | 49.961.600 |
| JM Distribuidora S.A. | 80034259-3 | 42.984.000 | 51.559.600 |
| GPA. Construcciones | 1.469.283-0 | 70.262.000 | 49.611.600 |
| Nuevo Horizonte | 5545683-9 | 44.535.000 | 51.099.000 |
| SBO Constructora | 3393319-7 | 41.440.140 | 51.538.678 |

**2/ Análisis de documentaciones básicas de carácter sustancial y formal;**

Que, en primer término fueron verificadas las documentaciones de carácter sustancial exigidas en la Carta de Invitación para comprobar el cumplimiento de las mismas y que se puede observar en el cuadro siguiente;

Carlos A. Acevedo Giménez
ABOGADO
Matrícula Nº 17.367

Abog. Ninfa Concepción Baeza
Unidad de Gestión y Desarrollo de las Personas
Asistente de Apoyo Operativo
MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA

ABOG. ROSA ALFONSO BOGADO
Juez de Faltas Municipal

**Municipalidad de Villarrica**

Gral. Diaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255 - 43210 - Fax: 42180

| Documentos/ Criterios | Constructora C & M | SBO Constructora | GAMA Construc-ciones | JM Distribuidora S.A. | Nuevo Horizonte | GPA. Construcciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Formulario de Oferta y Garantía de Mantenimiento | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple en Lote 1 No Cumple en Lote 2 |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el Artículo 40 | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Documento que acredite la Identidad del Oferente y/o poderes suficientes para presentar Ofertas | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |

El oferente **GPA Construcciones** presentó la Planilla de Precios correspondiente al Lote 2 indebidamente completada, ya que no ofertó el ítem 1 del citado lote. Por lo tanto, la oferta de la firma **GPA Construcciones queda descalificada para el Lote N° 2.**

**3/ Análisis de documentos legales y financieros;**

| Criterio | Constructora C & M | SBO Constructora | GAMA Construc-ciones | JM Distribuidora S.A. | Nuevo Horizonte | GPA. Construcciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC); | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Constancia de Conocer Sitio de Obra | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Declaración Jurada en la que el oferente se compromete a emplear al menos al setenta por ciento (70%) de la mano de obra local | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |

Que, todas las empresas han cumplido con la presentación de documentos legales y financieros.

Carlos A. Acevedo Giménez
ABOGADO
Matrícula nº 17.547

Abog. Ninfa Concepción Barra
Unidad de Gestión y Desarrollo de las Personas
Asistente de Apoyo Operativo
MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA

ABOG. ROSA ALFONSO BOGADO
Juez de Faltas Municipal

**Municipalidad de Villarrica**

Gral. Diaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255 - 43210 - Fax: 42180

**4/Análisis del cumplimiento de la capacidad financiera y de experiencia:**

| Criterio | Constructora C & M | SBO Constructora | GAMA Construc-ciones | JM Distribuidora S.A. | Nuevo Horizonte | GPA. Construc-ciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **CAPACIDAD FINANCIERA** Para cumplir con este requisito, como mínimo la empresa deberá tener una facturación anual promedio de los últimos dos años, superior al monto ofertado para la presente obra. Para lo cual el oferente deberá presentar el balance general de los años 2012 y 2013. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| **EXPERIENCIA EN OBRAS:** Para cumplir con el requisito de experiencia mínima requerida, el Oferente deberá •Presentar como mínimo 2 (dos) copias de contratos de obras de empedrado con sus respectivas actas de recepción, ejecutadas dentro de los últimos 5 años, cuyos montos contractuales deben ser igual o superior al monto de la oferta. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio (concluido en tiempo y forma). •No tener antecedentes de dejar obras inconclusas o con recepción insatisfactoria con la Municipalidad de Villarrica en el período 2011, 2012, 2013 y 2014 | **No Cumple** El Oferente no cumple con la experiencia en la ejecución de por lo menos dos contratos de empedrado conforme se ha solicitado en este punto. | **No Cumple** El Oferente no no presentó ninguna copia de contratos de obra para demostrar su experiencia, conforme se exige en la carta de invitación | **Cumple** | **Cumple** | **No Cumple** El Oferente no cumple con la experiencia de ejecución de por lo menos dos contratos de empedrado cuyos montos contractuales deben ser igual o superior al monto de la oferta. | **No Cumple** El Oferente no presentó ninguna copia de contrato para acreditar la experiencia solicitada en la Carta de Invitación |

Las empresas oferentes **Constructora C & M, SBO Constructora, Nuevo Horizonte y GPA. Construcciones, no han cumplido** en la presentación de como mínimo 2 (dos) copias de contratos de obras de empedrado con sus respectivas actas de recepción, ejecutadas dentro de los últimos 5 años, cuyos montos contractuales deben ser igual o superior al monto de la oferta, por lo que no pudieron acreditar el cumplimiento del requisito de experiencia en obras.

**5/ Análisis de Ofertas con relación al Precio y al Margen de Preferencias;**

El cuadro comparativo de precios está **anexo** al presente informe, con la correspondiente aplicación del margen de preferencia establecida en la Carta de Invitación.

La aplicación del margen de preferencia, se realizó conforme al punto 17 de la Carta de Invitación, que estipula: *"Si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma y empresa domiciliada fuera del Departamento de Guairá, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma y empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma igual al diez por ciento (10%) del precio".*

Por tanto fue aplicado el mencionado margen de Preferencia a la Empresa GAMA procedente la localidad de Ybycuí Departamento de Cordillera. La Empresa JM Distribuidora S.A. es procedente de la ciudad de Villarrica, localidad de la Convocante.

**6/ Recomendación;**

Que, en base a todo lo expuesto precedentemente y conforme al Art. 28 de la Ley 2051/03, el Art. 63 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03 y lo estipulado en la Carta de Invitación.

Este comité, recomienda **ADJUDICAR** el llamado a Licitación por Contratación Directa para la CONSTRUCCIÓN DE PUENTE DE H°A° CALLE CORTA Y BVAR. PIRAPÓ CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO CALLE ITA YBATE, al oferente **JM Distribuidora S.A.**, con **RUC 80034259-3**, el Lote N° 1 por valor de Gs. 42.984.000 y el Lote N° 2, por Gs. 51.559.600. Totalizando la suma de **Gs. 94.543.600 (Guaraníes, noventa y cuatro millones quinientos cuarenta y tres mil seiscientos)**. Por cumplir con todas las condiciones legales, técnicas y de experiencia exigidas, y poseer la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y además presenta el precio evaluado como el más bajo

***Salvo mejor parecer.***

**Abog. Ninfa Baeza**
Asistente U.G.D.P.
Dirección y Desarrollo de las Personas
Asistente de Apoyo Operativo
MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA

**Abog. Rosa Alfonso**
Juez de Faltas
ABOG. ROSA ALFONSO BOGADO
Juez de Faltas Municipal

**Abog. Carlos Acevedo,**
Asistente CODENI
Carlos A. Acevedo Giménez
ABOGADO
Matrícula Nº 17.547

ANEXO AL INFORME DE EVALUACION

LLAMADO: CONTRATACION DIRECTA N° 22/2014 CONSTRUCCION DE PUENTE EN BVARD PIRAPO, EMPEDRADO CALLE ITA YBATE, ID 281690

## CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE DE HORMIGÓN ARMADO EN BOULEVARD PIRAPÓ ESQ. CORTA

| | | | | GAMA Construcciones | | | JM Distribuidora | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Item | codigo catalogo | Rubro | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 1 | 721317012-001 | Trabajos Preliminares (Cartel de Obra, Limpieza, Replant | Glob | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 | 1 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 2 | | Excavaciones para Muros de Contención de PBC | M3 | 66 | 20.000 | 1.320.000 | 66 | 80.000 | 5.280.000 |
| 3 | | Muros de Contención de PBC | M | 66 | 280.000 | 18.480.000 | 66 | 284.000 | 18.744.000 |
| 4 | | Vigas de H° A° | M3 | 6,14 | 1.900.000 | 11.666.000 | 6,14 | 1.500.000 | 9.210.000 |
| 5 | | Losa de H° A° | m3 | 4,6 | 1.700.000 | 7.820.000 | 4,6 | 1.500.000 | 6.900.000 |
| 6 | | Señalización Vertical | Glob | 1 | 900.000 | 900.000 | 1 | 850.000 | 850.000 |
| 7 | | Limpieza Final de la Obra | Glob | 1 | 300.000 | 300.000 | 1 | 500.000 | 500.000 |
| | | | | | | **41.886.000** | | | **42.984.000** |
| | | **MARGEN DE PREFERENCIA 10%:** | | | | 4.188.600 | | | No Aplica |
| | | **TOTAL APLICANDO MARGEN DE PREFERENCIA** | | | | **46.074.600** | | | **42.984.000** |

LOTE 2: PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE ITÁ YBATÉ ENTRE CAP. BADO Y RAMON I. CARDOZO

| | | | | GAMA Construcciones | | | JM Distribuidora | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Item | codigo catalogo | Rubro | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 1 | 72131701-002 | Proyecto Plani-Altimétrico de la Zona a Intervenir | Glob | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 2 | | Movimiento de suelo, Caja, relleno y compactación | m3 | 30 | 65.000 | 1.950.000 | 30 | 100.000 | 3.000.000 |
| 3 | | empedrado | m2 | 1146 | 35.000 | 40.110.000 | 1146 | 33.100 | 37.932.600 |
| 4 | | Cordón de H° A° 0,10 x 0,40 x 0,50 | ml | 325,08 | 20.000 | 6.501.600 | 325,08 | 25.000 | 8.127.000 |
| | | | | | | **49.961.600** | | | **51.559.600** |
| | | **MARGEN DE PREFERENCIA 10%:** | | | | 4.996.160 | | | No Aplica |
| | | **TOTAL APLICANDO MARGEN DE PREFERENCIA** | | | | **54.957.760** | | | **51.559.600** |
| | | **TOTAL GENERAL LOTE 1 + LOTE 2** | | | | **91.847.600** | | | **94.543.600** |

**CRITERIO PARA MARGEN DE PREFERENCIA:**

Si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma y empresa domiciliada fuera del Departamento de Guairá, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma y empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma igual al diez por ciento **(10%)** del precio

Carlos A. Acevedo Giménez
ABOGADO
Matrícula N° 17.767

Abog. Nayla Concepción Benítez
Unidad de Gestión y Desarrollo de las Personas
*Asistente de Apoyo Operativo*
MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA

ABOG. ROSA ALFONSO BOGADO
*Juez de Faltas Municipal*