A N D E
PRESIDENCIA

RESOLUCIÓN P/CP/Nº 6863

POR LA QUE SE ADJUDICA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1695/2021, PARA SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y ÁREAS LIBRES DE LA ANDE, A VARIAS FIRMAS.

Asunción, 15 de febrero de 2022

VISTO: La Licitación Pública Nacional ANDE N° 1695/2021, con ID N° 404807, para Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE, cuyo llamado fue autorizado por Resolución P/CP/N° 6836 de fecha 23 de diciembre de 2021, de la Presidencia de la ANDE; y

CONSIDERANDO: Que el Comité de Evaluación, designado por Resolución de la Presidencia P/N° 46140 de fecha 2 de febrero de 2022, ha analizado y realizado el estudio comparativo de las ofertas presentadas de acuerdo a los documentos inherentes al referido procedimiento de contratación;

Que presentaron sobres de ofertas ocho firmas, según Acta de Apertura N° 1/2022 de fecha 27 de enero de 2022;

Que el mencionado Comité, ha elaborado un Informe de Evaluación de Ofertas de fecha 4 de febrero de 2022, en el cual se recomienda adjudicar la Licitación Pública Nacional a las firmas que cumplen con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones;

Que el costo de dicho servicio cuenta con la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria N° 63/2022 de fecha 11 de febrero de 2022;

Que la adjudicación propuesta por el Comité de Evaluación, se ajusta en su totalidad al Art. 28° de la Ley N° 2051/2003 “De Contrataciones Públicas”, concordante con el Art. 65° del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

Que el procedimiento utilizado se ajusta a cuanto determina el Art. 27°, inciso i) de la Carta Orgánica de la ANDE, modificado por el Art. 16° de la Ley N° 2199/2003;

Por tanto, en uso de sus atribuciones,

EL PRESIDENTE DE LA ANDE
RESUELVE:

1. Adjudicar la Licitación Pública Nacional ANDE N° 1695/2021, para Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE, en las siguientes condiciones:

1.1 A CONSORCIO LT (CEVIMA S.A. – LAYA CONSTRUCCIONES S.A.):

Lote 1 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en el Complejo San Miguel

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario ₲ (IVA incluido)	Precio Total ₲ (IVA incluido)
1	EDIFICIO SEDE CENTRAL – COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL (Incluye: Planta Baja, 1° al 5° Piso. Áreas Libres, corresponde a Galerías) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	67.335.400	336.677.000
2	EDIFICIO DIVISIÓN DE OPERACIÓN (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) – Áreas Cubiertas	Mes	5	10.666.600	53.333.000
3	EDIFICIO EX SEDE CENTRAL – COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	33.220.600	166.103.000
4	COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL (incluye explanada y veredas laterales) – Áreas Libres	Mes	5	38.166.600	190.833.000
5	EDIFICIO DIVISIÓN DE TRANSMISIÓN, DPTO. OPERACIÓN DE VEHÍCULOS, DATA CENTER Y REDES DE COMUNICACIÓN (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) – Áreas Cubiertas	Mes	5	19.548.200	97.741.000
6	EDIFICIO MB4 (COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL) – Áreas Cubiertas	Mes	5	19.351.500	96.757.500
7	EDIFICIO COMEDOR – LECTURA Y CENSO – PORTERÍA – COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	14.500.000	72.500.000
8	EDIFICIO DPTO. DE OPERACIÓN COMERCIAL, OFICINA DE SEG. OCUPACIONAL, OFICINA DE SELECCIÓN DEL PERSONAL – COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	14.758.600	73.793.000
9	DPTO. DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN – COMPLEJO SAN MIGUEL, SEDE CENTRAL – Áreas Cubiertas	Mes	5	10.123.700	50.618.500
Monto Total ₲ (IVA incluido)					**1.138.356.000**

por un monto total de ₲ 1.138.356.000 (guaraníes un mil ciento treinta y ocho millones trescientos cincuenta y seis mil), IVA incluido.

1.2 A SERVICIOS PARAGUAYOS S.A. (SERPAR S.A.):

Lote 2 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en Capital

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario ₲ (IVA incluido)	Precio Total ₲ (IVA incluido)
1	EDIFICIO DPTO. DE ACOMPAÑAMIENTO DEL PERSONAL (Calle De Las Residentas) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	5.036.000	25.180.000
2	EDIFICIO 1093 Avenida España – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	12.700.000	63.500.000
3	SALA MATERNAL Y GUARDERÍA INFANTIL DE LA ANDE (Avda. España 1178 c/ Padre Cardozo – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	14.920.000	74.600.000
4	SEDE KUBITSCHEK (Avda. Kubitschek y 25 de mayo) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	10.490.000	52.450.000
Monto Total ₲ (IVA incluido)					**215.730.000**

por un monto total de ₲ 215.730.000 (guaraníes doscientos quince millones setecientos treinta mil), IVA incluido.

1.3 A MIMBI S.A.:

Lote 3 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en el Complejo Boggiani

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario ₲ (IVA incluido)	Precio Total ₲ (IVA incluido)
1	BOCA DE COBRANZAS, CENTRAL TELEFÓNICA, PORTERÍA Y SALÓN COMEDOR – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	14.745.000	73.725.000
2	EDIFICIO DIVISIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE MATERIALES – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	9.830.000	49.150.000
3	COMPLEJO BOGGIANI (Incluye veredas laterales) - Áreas Libres	Mes	5	19.656.000	98.280.000
4	EDIFICIO DEL DPTO. MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE TRANSMISIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	9.830.000	49.150.000
5	EDIFICIO DEL DPTO. DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	9.828.000	49.140.000
6	EDIFICIO DEL DPTO. DE MEDICIONES DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	9.820.000	49.100.000

7	EDIFICIO DE LA DIVISIÓN DE SUPERVISIÓN DE GENERACIÓN Y TRANSMISIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	9.830.000	49.150.000
8	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE VEHICULOS Y SECCIÓN OPERACIÓN DE VEHÍCULOS – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	19.660.000	98.300.000
9	EDIFICIO DPTO. DE SUPERVISIÓN DE OBRAS DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	9.830.000	49.150.000
10	EDIFICIO DPTO. DE OPERACIÓN DE DISTRIBUCIÓN CAPITAL Y CENTRAL – COMPLEJO BOGGIANI – Áreas Cubiertas	Mes	5	19.660.000	98.300.000
11	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE LÍNEAS DE DISTRIBUCIÓN – COMPLEJO BOGGIANI - Áreas Cubiertas	Mes	5	19.671.000	98.355.000
Monto Total ₲ (IVA incluido)					**761.800.000**

por un monto total de ₲ 761.800.000 (guaraníes setecientos sesenta y un millones ochocientos mil), IVA incluido.

1.4 A LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.:

Lote 4 – Servicio Integral de Limpieza de Edificios y Áreas Libres de la ANDE en Locales Periféricos

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario ₲ (IVA incluido)	Precio Total ₲ (IVA incluido)
1	SUBESTACIÓN TRES BOCAS – Áreas Cubiertas, Libres y Patio de Maniobras	Mes	5	4.930.000	24.650.000
2	COMPLEJO SEDE SOCIAL DE LA ANDE – TRINIDAD – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	28.670.400	143.352.000
3	COMPLEJO SAJONIA – Áreas Libres	Mes	5	15.530.000	77.650.000
4	EDIFICIO MUSEO – COMPLEJO SAJONIA – Áreas Cubiertas	Mes	5	9.865.000	49.325.000
5	EDIFICIO DPTO. DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE TRANSMISIÓN – COMPLEJO SAJONIA – Áreas Cubiertas	Mes	5	10.700.000	53.500.000
6	EDIFICIO DPTO. DE PROTECCIONES Y MEDICIONES Barrio Pinozá – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	10.009.600	50.048.000
7	EDIFICIO DE LA OFICINA GESTIÓN CONTRATOS Y OBRAS REGIONALES (EX PUERTO BOTÁNICO) – Áreas Cubiertas y Libres	Mes	5	10.009.600	50.048.000
Monto Total ₲ (IVA incluido)					**448.573.000**

por un monto total de ₲ 448.573.000 (guaraníes cuatrocientos cuarenta y ocho millones quinientos setenta y tres mil), IVA incluido.

2. Encargar a la Dirección de Contrataciones Públicas, a la Dirección de Servicios Administrativos y a la Gerencia Financiera para proseguir con los trámites pertinentes, de conformidad a las disposiciones vigentes.

3. Comunicar a quienes corresponda.

JESUS DANIEL GONZALEZ CANTERO

Firmado digitalmente por JESUS DANIEL GONZALEZ CANTERO
Fecha: 2022.02.15 17:45:49 -03'00'

PRESIDENTE

Firmado digitalmente por FELIX ELADIO SOSA GIMENEZ