**Gobernación de Itapúa**
Comité de Evaluación

## DICTAMEN DE EVALUACION N° 72 /2022

| | |
|---|---|
| **FECHA** | 23 **de** noviembre **de 2022** |
| **CONVOCANTE** | **Gobernación del Departamento de Itapúa** |
| **MODALIDAD Y N°** | **Contratación Directa N° 25/2022** |
| **DESCRIPCION DEL LLAMADO** | **"Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual"** |
| **ID** | **N° 420.989** |

**Elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución** el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del mencionado llamado, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27° de la Ley N° 2051/2003.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de ofertas ha sido constituido por Resolución del Ejecutivo Departamental N° 770/2021 de fecha 19 de noviembre del año 2021,conformado por los siguientes miembros firmantes de la presente evaluación: **el Abog. Walter Hurtado, Director de la Dirección de Asesoría Jurídica de la Gobernación de Itapúa; la Lic. Myrian Elizabeth Falcón, Contadora General de la Gobernación de Itapúa; el Ing. Nelson Tyrakowski, Secretario de Obras Públicas de la Gobernación de Itapúa.-**

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario pasamos a expresar cuanto sigue:

Que, forma parte del presente dictamen de evaluación el Acta de Apertura de Ofertas electrónico, el cual fue comunicado a través del SICP de conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 1205/2021, cuyo contenido se transcribe a continuación:.."

# ACTA DE APERTURA

## 1. Datos del acta:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ID** | 420989 | | | | |
| **NOMBRE DE LA LICITACIÓN** | Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual | | | | |
| **ENTIDAD CONVOCANTE** | Gobierno Departamental de Itapua / Uoc Itapua | | | | |
| **FECHA DE APERTURA** | 11-Noviembre-2022 | **HORA APERTURA** | 11:30 | **HORA FIN** | 11:43 |
| **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN** | Contratación Directa | | | | |
| **LUGAR DE APERTURA** | GOBERNACIÓN DE ITAPÚA - OFICINA DE LA UOC | | | | |
| **PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE** | Sr. Derlis Mendoza | | | | |
| **FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO** | Lic. Adalberto Osorio | | | | |

## 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

## 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 80094725-8 | A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. | ayf.ingenieriasrl@gmail.com |
| 2 | 80077342-0 | J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA | jl.ingenieriasa@gmail.com |

## 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en

Lic. Adalberto Osorio
Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación - Itapua

Derlis Edgar Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

| Oferentes | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta |
|---|---|---|---|---|
| A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaranies<br>**Monto total de la oferta:** 138.941.991<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Panal Seguros S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 7.200.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 11/11/2022 a 11/03/2023, 120 días |
| J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA | SI | SI | SI | **Moneda de la oferta:** Guaranies<br>**Monto total de la oferta:** 143.269.300<br>**Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO<br>**Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A.<br>**Monto total asegurado Gs.:** 7.500.000<br>**Vigencia de la Póliza:** De 11/11/2022 a 21/03/2023, 130 días |

| Oferentes | Páginas foliadas | Constancia del SIPE N° | Muestras |
|---|---|---|---|
| A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L. | 69 | 1722873 | NO |
| J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA | 19 | 1723202 | NO |

Ninguna

## 5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

Ninguna

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:43 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Lic. Adalberto Osorio
Unidad Central de Contrataciones
Gobernación - Itapúa

Derlis Fabián Mendoza
Jefe de U.O.C.
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Sic..

## EVALUACION DE LAS OFERTAS POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR

### 1- Análisis por parte del Comité Evaluador de las observaciones presentadas en el Acto de Apertura de Ofertas:

Conforme Consta en el Acta de Apertura de Ofertas no se han realizado observaciones.

### 2- Verificación del Cumplimiento de los Requisitos de Carácter Sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la/s oferta/s respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en la legislación vigente y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

| OFERENTE | Formulario de oferta | Documento que acredita la existencia legal y representación suficiente del firmante de la oferta. | Garantia de mantenimien to de oferta | Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones del Art. 40° (1) y (2) |
|---|---|---|---|---|
| AY F INGENIERÍA Y CONSULTORA SRL | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| JL Y COMPAÑIA S.A | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

**De conformidad a lo plasmado más arriba todas las Empresa Cumplen con las documentaciones de carácter sustancial.**

### 3- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de las Listas de Precios presentada por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial; se verifica que algunos oferentes poseen errores aritméticos en las ofertas presentadas. Por economía procesal la aceptación o rechazo le será requerida en caso de que la oferta sea susceptible de evaluación.

### Aplicación del margen de preferencia:

Este Comité procedió a verificar los registros oficiales del Ministerio de Industria y Comercio a través del VUE (Ventanilla Única de Exportación). Considerando que el llamado es en la Modalidad de Contratación Directa y se expide un Certificado de Origen General. No individualizado por ID. Ambas ofertas presenta Certificado de Origen Nacional para obras vigente.-

| Orden | Empresa | Monto de Oferta | Margen de Preferencia Nacional 40% | Monto Total |
|---|---|---|---|---|
| 1 | AY F INGENIERÍA Y CONSULTORA SRL | 138.941.991 | POSEE | 138.941.991 |
| 2 | JL Y COMPAÑIA S.A | 143.269.300 | POSEE | 143.269.300 |

### 4- Comparación de las ofertas presentadas:

| ITEM | EMPRESA | MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS. |
|---|---|---|
| 1 | AY F INGENIERÍA Y CONSULTORA SRL | 138.941.991 |
| 2 | JL Y COMPAÑIA S.A | 143.269.300 |

Debiendo ser el sistema de adjudicación **POR LOTE TOTAL** y de conformidad al cuadro comparativo de ofertas se procede a analizar la oferta más baja que cumple con la documentación sustancial y cuyo precio se encuentra dentro de los parámetros establecidos, que corresponde a la **EMPRESA A Y F INGENIERÍA Y CONSULTORA SRL**, y de dicho análisis se han realizado las siguientes consideraciones.

A) **CALIFICACIÓN LEGAL;** la oferta presenta, la declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el artículo 40 de la Ley 2051/03; se han verificado a través del SINARH y el propietario de la empresa no se encuentra registrado actualmente como funcionario público.

| INFORME DEL SINARH | | | | |
|---|---|---|---|---|
| VERIFICACIÓN DE DATOS DE LOS OFERENTES EN EL SINARH | | | | |
| Nº | Empresa | Representante legal | C.I Nº | SINARH |
| 1 | A Y F INGENIERÍA Y CONSULTORA SRL | Abundio Alejandro Avalos | 3.465.529 | No Figura.- |
| 2 | A Y F INGENIERÍA Y CONSULTORA SRL | Fabio Ariel Fernández Bogado | 4.412.361 | No Figura.- |

**DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA**

**Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación**

| | |
|---|---|
| 1. Formulario de Oferta (*) | CUMPLE |
| 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) | CUMPLE |
| 3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**) | CUMPLE |
| 4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**) | CUMPLE |
| 5. Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.(**) | NO APLICA |
| 6. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**) | CUMPLE |
| 7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. | CUMPLE |
| 8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios **(**)** | CUMPLE |
| 9. Documentos legales | |
| 9.1. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas. | |
| • Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*) | CUMPLE |
| • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC (*) | CUMPLE |
| • Fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. | CUMPLE |
| • Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*) | NO APLICA |

## Visita de ejecución al sitio de la obra:

Este Comité procedió a verificar los documentos presentados donde se observa que se han presentado las siguientes empresas:

| Nº | Empresa | Representante |
|---|---|---|
| 1 | AY F INGENIERIA S.R.L | Fabio Fernández |
| 2 | JL Y COMPAÑÍA S.A. | Víctor Amarilla |

**Capacidad Financiera**

**A&F y Construcción S.R.L.**

| Periodo | (1)Act. Circulante | (2)Pas. Circulante | (1)/(2)Resultado | Promedio de los tres últimos años |
|---|---|---|---|---|
| 31/12/2019 | 566.681.261 | 451.075.195 | 1,26 | 1,65 |
| 31/12/2020 | 1.626.071.442 | 906.976.868 | 1,79 | |
| 31/12/2021 | 1.740.329.391 | 911.624.937 | 1,91 | |

**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**

| Periodo | (1)Pas. Total | (2)Act. Total | (1)/(2)Resultado | |
|---|---|---|---|---|
| 31/12/2019 | 451.075.195 | 644.439.433 | 0,70 | 0,70 |
| 31/12/2020 | 1.314.294.439 | 1.852.706.000 | 0,71 | |
| 31/12/2021 | 1.318.135.935 | 1.935.493.234 | 0,68 | |

**1- Coeficiente de Liquidez:** activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los años (2019; 2020 ,2021).

**2- Coeficiente de Solvencia:** pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años (2019; 2020,2021)

**Obs.:** La Empresa A&F y Construcción S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-

**Activos Líquidos**

**A&F y Construcción S.R.L.**

Coeficiente de Liquidez

| Periodo | (1)Act. Circulante | (2)Pas. Circulante | (1)-(2)Resultado | Monto Ofertado |
|---|---|---|---|---|
| 31/12/2021 | 1.740.329.391 | 911.624.937 | 828.704.454 | 138.941.991 |
| **Total Activo Líquido** | | | **828.704.454** | |
| **Compromisos Contractuales Vigentes (Form. 9)** | | | 391.363.753 | |
| **Activo Liquido** | | | **437.340.701** | |
| Deberá ser como mínimo el 60% del total de la Oferta.- | | | 83.365.195 | |

**La Empresa A&F y Construcción S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC**

## EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| • Haber generado, durante los mejores cinco (3) años de los últimos diez (5) años (2011-2021), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70 % (setenta por ciento) del monto total de su oferta.<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | **CUMPLE**<br>**CUMPLE** |

**Experiencia y Capacidad Técnica**

**Oferente: A&F y Construcción S.R.L.**

| FACTURACIÓN Y/O CONTRATO/AÑO | Monto |
|---|---|
| 2019 | 120.606.758 |
| 2020 | 487.604.686 |
| 2021 | 109.499.991 |
| Total | **717.711.435** |

Oferta Total Presentada

138.941.991

Promedio de 70% de Su oferta

97.259.394

Facturación de los últimos años

239.237.145

**Obs.: la Facturación de los mejores 3 años de los últimos 5 años de la Empresa A&F y Construcción S.R.L. cumple con lo solicitado en el PBC.-**

## EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos cinco **[3]** contratos, durante los últimos diez **[5]** años, similares a las obras propuestas.<br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.<br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | **CUMPLE**<br>**CUMPLE**<br>**CUMPLE** |
| • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2011-2021** en las siguientes actividades clave:, Baños sexado, Aulas, Edificio. | **CUMPLE** |

**CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| Residente de Obra: Deberá contar con un Arquitecto o Ingeniero Civil, con una experiencia mínima de 2 años, | **CUMPLE** |
| Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 2 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares | **CUMPLE** |

**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**

| Requisitos Mínimos | |
|---|---|
| Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: | |
| Camión volquete para traslado de materiales | **CUMPLE** |
| Camioneta con carrocería | **CUMPLE** |
| Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. | **CUMPLE** |

- En cuanto a los Requerimientos adicionales requeridos en el PBC la Empresa ha presentado la totalidad de los mismos; por ende, cumple con dichos requisitos.
- En cuanto a las Especificaciones Técnicas requeridas de conformidad al análisis efectuado a la oferta presentada, la misma cumple con las especificaciones técnicas requeridas para el presente llamado a Licitación.
- Igualmente, se procedió a realizar la verificación de los precios referenciales con la oferta presentada por el oferente, estando todos los ítems dentro de los parámetros porcentuales dispuestos por la normativa respecto a los precios referenciales.

**LA DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE EL PRECIO REFERENCAL Y PRECIO OFERTADO SEGÚN RESOLUCION 1890/20 DE LA DNCP, SE ADJUNTA AL PRESENTE DICTAMEN COMO ANEXO.**

## Recomendación de Adjudicación:

En cuanto al procedimiento de prórroga de presentación y apertura de ofertas por ausencia del mínimo de ofertas requeridas, nos hemos sujetado a la reglamentación vigente dispuesta por la DNCP; en el caso que nos ocupa no ha sido prorrogada la fecha de entrega y apertura de ofertas.

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **Adjudicación** de la **Licitación por Contratación Directa N° 25/2022 "Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual", ID N° 420.989,** a favor de la **EMPRESA A Y F INGENIERÍA Y CONSULTORA SRL, representado por el Sr. Fabio Ariel Fernández,** Por el **TOTAL** de los Ítems, siendo la adjudicación la suma de **Gs. 138.941.991 (guaraníes ciento treinta y ocho millones novecientos cuarenta y un mil novecientos noventa y uno).** ----------

## Según Planilla de Precios y Cómputo Métrico

| Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420989 | | | | | A&F INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SRL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
| 1 | 72131601-002 | Preparacion de obra - Trabajos preliminares | Unidad | 1 | | |
| 1.1 | | Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra. | Metros cuadrados | 36,27 | 4.300 | 155.961 |
| 1.2 | | Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva. | Unidad | 1 | 970.000 | 970.000 |
| 1.3 | | Replanteo y marcación. | Metros cuadrados | 36,27 | 6.300 | 228.501 |
| 1.4 | | Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros. | Metro lineal | 18 | 72.700 | 1.308.600 |
| 1.5 | | Excavación para fundación | Metros cúbicos | 8,96 | 72.700 | 651.392 |
| 1.6 | | Relleno de tierra y compactación. | Metros cúbicos | 19,24 | 67.900 | 1.306.396 |
| 1.7 | | Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC. | Unidad | 1 | 1.164.000 | 1.164.000 |
| 1.8 | | Obrador | Unidad Medida Global | 1 | 1.940.000 | 1.940.000 |
| 2 | 72131601-003 | Cimiento - ESTRUCTURA DE HºAº | Unidad | 1 | | - |
| 2.1 | | Cimiento de PBC | Metros cúbicos | 7,26 | 373.400 | 2.710.884 |
| 2.2 | | Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos). | Metros cúbicos | 1,21 | 2.231.000 | 2.699.510 |
| 2.3 | | Encadenado superior de HºAº 0,15x0,20 cm (detalles en planos). | Metros cúbicos | 0,81 | 2.231.000 | 1.807.110 |
| 2.4 | | Columnas de HºAº | Metros cúbicos | 2,26 | 2.231.000 | 5.042.060 |
| 2.5 | | Vigas de HºAº | Metros cúbicos | 2,25 | 2.231.000 | 5.019.750 |
| 3 | 72131601-005 | Mamposteria | Unidad | 1 | | - |
| 3.1 | | Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados | Metros cuadrados | 16,13 | 179.400 | 2.893.722 |
| 3.2 | | Aislación asfáltica de paredes. | Metro lineal | 26,89 | 24.200 | 650.738 |
| 3.3 | | Mamposteria de elevación 0,15m ladrillo común prensado | Metros cuadrados | 66,42 | 150.300 | 9.982.926 |
| 3.4 | | Envarillado en mamposteria 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas). | Metro lineal | 53,78 | 21.300 | 1.145.514 |
| 3.5 | | Mampostería de elevación, ladrillos de 21 agujero laminado visto, esp. 0,15m | Metros cuadrados | 80 | 135.800 | 10.864.000 |
| 4 | 72131601-007 | Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo y canaletas | Unidad | 1 | | - |
| 4.1 | | Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica y vigas con | Metros cuadrados | 59,44 | 281.300 | 16.720.472 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | perfil doble C. Incluye provisión y colocación de cenefa y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N°26 (incluye sobre bloque escalera) | | | | |
| 4.2 | | Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética (incluye el encuentro del bloque baño con el existente y sobre escalera) | Metro lineal | 18,26 | 87.300 | 1.594.098 |
| 4.3 | | Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética. (incluye sobre bloque escalera) | Metro lineal | 10,43 | 67.900 | 708.197 |
| 4.4 | | Tratamiento impremeabilizante en entre bloque nuevo y bloque existente (incluye babeta de chapa desarrollo 50cm embutida, macisaza en bloque nuevo y membrana liquida impermeabilizante sobre manta geotextil | Metro lineal | 12,76 | 174.600 | 2.227.896 |
| 5 | 72131601-008 | Revoques - De pared exterior e interior con hidrófugo incluye azotada | Metros cuadrados | 231,1 | 37.800 | 8.735.580 |
| 6 | 72131601-009 | Colocacion de pisos - contrapisos - | Unidad | 1 | | - |
| 6.1 | | Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior | Metros cuadrados | 32 | 36.800 | 1.177.600 |
| 6.2 | | Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3) | Metros cuadrados | 32 | 36.800 | 1.177.600 |
| 6.3 | | Piso cerámica esmaltada | Metros cuadrados | 49,4 | 92.100 | 4.549.740 |
| 6.4 | | Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm. | Metro lineal | 59,61 | 29.100 | 1.734.651 |
| 7 | 72152605-001 | Servicio de instalación y reparación de cielorrasos -REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS | Unidad | 1 | | - |
| 7.1 | | Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m. | Metros cuadrados | 57,23 | 92.100 | 5.270.883 |
| 7.2 | | Cielorraso suspendido de placas de durlock | Metros cuadrados | 32 | 135.800 | 4.345.600 |
| 7.3 | | Pared divisoria de placas eucatex con perfileria de chapa, incluye puertas con cerraduras. Altura 2,20 m (Para baños) | Metros cuadrados | 11,66 | 203.700 | 2.375.142 |
| 8 | 72131601-010 | Aberturas de maderas | Unidad | 1 | | - |
| 8.1 | | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210. | Unidad | 2 | 824.500 | 1.649.000 |
| 8.2 | | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210. | Unidad | 1 | 824.500 | 824.500 |
| 8.3 | | Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 1,00x2,10. | Unidad | 1 | 848.700 | 848.700 |
| 9 | 72102602-004 | Colocacion de vidrios -ABERTURAS DE VIDRIO | Unidad | 1 | | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.1 | | Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,9x0,4m. | Unidad | 3 | 485.000 | 1.455.000 |
| 9.2 | | Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,50x1,20m. | Unidad | 1 | 1.358.000 | 1.358.000 |
| 10 | 72131601-012 | Servicio de pintura | Unidad | 1 | | - |
| 10.1 | | Pared exterior al látex acrílico con enduido (minimo 2 manos) | Metros cuadrados | 47,5 | 38.800 | 1.843.000 |
| 10.2 | | Pared interior al látex acrílico con enduido (minimo 2 manos) altura 2,55m | Metros cuadrados | 137,89 | 38.800 | 5.350.132 |
| 10.3 | | De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo. | Metros cuadrados | 32 | 38.800 | 1.241.600 |
| 10.4 | | De ladrillos visto, con patinal D | Metros cuadrados | 80 | 32.000 | 2.560.000 |
| 10.5 | | De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas). | Metros cuadrados | 5,04 | 27.100 | 136.584 |
| 11 | 72131601-001 | Construccion e instalaciones electricas | Unidad | 1 | | - |
| 11.1 | | Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico | Unidad | 2 | 111.500 | 223.000 |
| 11.2 | | Alimentación de circuitos de luces. | Unidad | 8 | 87.300 | 698.400 |
| 11.3 | | Alimentación de circuitos de tomas. | Unidad | 5 | 87.300 | 436.500 |
| 11.4 | | Alimentación desde tablero seccional | Metro lineal | 10 | 19.400 | 194.000 |
| 12 | 72131601-001 | Construccion e instalaciones electricas - ARTEFACTOS ELECTRICOS | Unidad | 1 | | - |
| 12.1 | | Provision e instalacion de artefacto Luces LED tipo fluorescente de adosar 2x18w | Unidad | 4 | 126.100 | 504.400 |
| 12.2 | | Provision e instalacion de artefacto Luces LED tipo fluorescente de adosar 1x18w | Unidad | 3 | 106.700 | 320.100 |
| 13 | 72131601-011 | Instalaciones sanitarias - INSTALACION SANITARIA/ AGUA CORRIENTE/DESAGUE CLOACAL | Unidad | 1 | | - |
| 13.1 | | Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 2 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones. | Unidad Medida Global | 1 | 2.425.000 | 2.425.000 |
| 13.2 | | Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 4 inodoros, 2mingitorios, 3 lavatorios y 3 RPS de 15 cm | Unidad Medida Global | 1 | 2.425.000 | 2.425.000 |
| 13.3 | | Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna baja, 2Mingitorios y 3 lavatorios con pedestal) | Unidad Medida Global | 1 | 3.395.000 | 3.395.000 |
| 13.4 | | Accesorios (3 jaboneras de adosar, 4 portarrollos, 3 porta toallas) | Unidad Medida Global | 1 | 1.455.000 | 1.455.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.5 | | Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo | Unidad | 1 | 630.500 | 630.500 |
| 13.6 | | Registro pluvial de 40x40cm, con rejilla metalica | Unidad | 2 | 291.000 | 582.000 |
| 13.7 | | Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon | Unidad | 2 | 533.500 | 1.067.000 |
| 13.8 | | Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos. | Unidad | 1 | 2.425.000 | 2.425.000 |
| 13.9 | | Readecuación de desague cloacal existente | Unidad Medida Global | 1 | 970.000 | 970.000 |
| 14 | 72131601-009 | Colocacion de pisos - contrapisos - VARIOS | Unidad | 1 | | - |
| 14.1 | | Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes. | Metros cuadrados | 5,86 | 58.200 | 341.052 |
| 14.2 | | Readecuación de aberturas en área de escalera | Unidad Medida Global | 1 | 970.000 | 970.000 |
| 15 | 72131601-013 | Limpieza de obra - Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.- | Unidad Medida Global | 1 | 1.455.000 | 1.455.000 |
| | | | | | **Precio Total** | **138.941.991** |

Estando los montos ofertados dentro de la disponibilidad presupuestaria para la ejecución de las obras y en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe, haciendo mención que la evaluación se desarrolló con transparencia e independencia de criterio y en presencia total de los miembros del Comité quienes sugieren al Señor Gobernador la adjudicación del presente llamado a la Empresa citada más arriba, según se desprende de la documentación arrimada, sumado a los criterios analizados anteriormente.-

ES NUESTRO DICTAMEN...

Atentamente

*Abog. Walter Hurtado*
Dirección Jurídica
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Dpto. de Contabilidad

*Lic. Myrian Elizabeth Falcón*
Contadora General
Gobernación de Itapúa

*Ing. Nelson Tyrakowski*
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa