INFORME DE EVALUACION TECNICA **Fecha: 12/12/2018**

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 27 de noviembre de 2018 constando las observaciones en el Acta S/N° y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

La revisión de las propuestas abarcó lo referente al análisis y el método de evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 y 61 del Decreto Nº 21.909/03 respectivamente.

- **ANTECEDENTES**

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA	682.023.475 Gs.
EMPRESAS PRESENTADAS	Monto en Gs. según Acta de Apertura
1. EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss	576.065.849
2. MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez	648.377.625
3. INTEC S.A.E.	676.393.298
4. PROEL INGENIERIA	762.416.125

- **EVALUACIÓN DE OFERTAS**

Se procede a la Evaluación de Ofertas aplicando en primer lugar el Margen de Preferencia, con el fin de dilucidar la menor oferta, conforme a este criterio:

INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
N°	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 20 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez	X		648.378.423
2	EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss		X	691.279.956
3	PROEL INGENIERIA	X		762.416.047
4	INTEC INGENIERIA S.A.E.		X	811.671.958

Se solicitó a la Empresa **EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss** el Certificado de Origen Nacional, la cual no remitió el documento solicitado. También se solicitó el Certificado de Origen Nacional a la Empresa **INTEC INGENIERIA S.A.E.**, el cual fue remitido por Memorándum CEO Nº 305/2018 como expediente MEU Nº 54.087/2018, el Certificado de Origen Nacional presentado posee hora posterior a la hora de apertura de ofertas establecidos en el SICP, por lo que no cumple con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas..."***. Las Empresas **MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez** y **PROEL INGENIERIA** presentaron el Certificado de Origen Nacional con su oferta.

En atención al cuadro más arriba detallado, y a la aplicación realizada conforme al **Anexo I** de la presente Evaluación, se procede a la Evaluación Técnica de la Oferta en el orden que antecede.

1.- OFERENTE: MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez

OFERTA (IVA incluido) :	648.378.423 Gs. Verificada (Error por redondeo)				
Garantía Mantenimiento :	21.000.000 Gs.	% Garantía:	3,24 %	Vigencia:	120 días

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. José N. Kronawetter E.
Director
Dirección de Obras Públicas

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		04 al 05
II	Verificación Planilla de Oferta	X		06 al 07
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta	X		08 al 11
IV	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios	X	No se solicitó desglose de precio unitario, en atención a que los precios se enmarcan dentro de lo establecido en la Resolución DNCP Nº 411/18 Art. 5º	
V	Experiencia Especifica en Obras	X		44 al 58
VI	Capacidad en Materia de Personal	X		05 al 32
VII	Capacidad en Materia de Equipos	N/A	N/A	
VIII	Cronograma Físico - Financiero	X		77 al 78
IX	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		03
X	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°)	X		06 al 07
XI	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras – Formulario Nº 19	X		20

Observación: Se solicitó a la Empresa documentación faltante en cuanto a la Experiencia Especifica Capacidad en Materia de Personal y Cronograma Físico – Financiero, los documentos solicitados fueron remitidos por Memorándum CEO Nº 305/2018 como expediente MEU Nº 54.212/2018, verificado los documentos se observa que los mismos cumplen con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones. Asimismo, por Nota CEO Nº 148/2018 se solicita a la Empresa la conformidad de la corrección aritmética de la oferta, cuya diferencia es de Gs. 798 (Guaranies setecientos noventa y ocho), correspondiente al redondeo, al respecto la Empresa remite la Nota de conformidad, aceptando la corrección como expediente MEU Nº 55.004/2018.

2.- OFERENTE: EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss

OFERTA (IVA incluido) :	**576.066.630 Gs. Verificada (Error por redondeo)**				
Garantía Mantenimiento :	19.500.000 Gs.	% Garantía:	3,39 %	Vigencia:	121 días

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		02 al 03
II	Verificación Planilla de Oferta	X		04 al 05
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta	X		12 al 15
IV	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios	X	No se solicitó desglose de precio unitario, en atención a que los precios se enmarcan dentro de lo establecido en la Resolución DNCP Nº 411/18 Art. 5º	
V	Experiencia Especifica en Obras	X		06 al 09
VI	Capacidad en Materia de Personal		X	10 al 27
VII	Capacidad en Materia de Equipos	N/A	N/A	
VIII	Cronograma Físico - Financiero	X		06 al 11
IX	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*		X	
X	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°)	X		04 al 05
XI	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras – Formulario Nº 19	X		26

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. José N. Kronawetter E.
Director
Dirección de Obras Públicas

Observación: Se solicitó a la Empresa documentación faltante en cuanto a la Experiencia Especifica, Capacidad en Materia de Personal y Certificado de Origen Nacional, los documentos solicitados fueron remitidos por Memorándum CEO Nº 305/2018 como expediente MEU Nº 54.079/2018, verificado los documentos se observa que los documentos correspondientes a la Experiencia Especifica cumplen con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, los documentos correspondientes a la Capacidad en Materia de Personal se observa que el certificado de trabajo del personal propuesto no posee la rúbrica de la persona que lo expide y que la Declaración Jurada de Disponibilidad y Trabajo no posee la rúbrica del personal propuesto, por lo que se considera con los mismos no son válidos. Asimismo, la Empresa no remitió el Certificado de Origen Nacional, por lo que se le aplica el margen de preferencia ocupando el segundo lugar. Atendiendo a que los documentos presentados no cumplen con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones, se rechaza la oferta.

3.- OFERENTE: INTEC INGENIERIA S.A.E.

OFERTA (IVA incluido) :	**676.393.298 Gs. Verificada**				
Garantía Mantenimiento :	21.000.000 Gs.	% Garantía:	3,10 %	Vigencia:	121 días

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		02 al 03
II	Verificación Planilla de Oferta	X		03 al 04
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta	X		329 al 333
IV	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios	X	No se solicitó desglose de precio unitario, en atención a que los precios se enmarcan dentro de lo establecido en la Resolución DNCP Nº 411/18 Art. 5º	
V	Experiencia Especifica en Obras	X		194, 225 al 255
VI	Capacidad en Materia de Personal	X		285 al 311 y 02 al 22
VII	Capacidad en Materia de Equipos	N/A	N/A	
VIII	Cronograma Físico - Financiero	X		24 al 25
IX	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		26
X	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°)	X		03 al 04
XI	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras – Formulario Nº 19	X		323

Observación: Se solicitó a la Empresa documentación faltante en cuanto a la Capacidad en Materia de Personal, ya que la oferta se halla incompleta, Cronograma Físico – Financiero y Certificado de Origen Nacional, los documentos solicitados fueron remitidos por Memorándum CEO Nº 305/2018 como expediente MEU Nº 54.087/2018, verificado los documentos se observa que los mismos cumplen con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, el Certificado de Origen Nacional presentado posee hora posterior a la hora de apertura de ofertas establecidos en el SICP, por lo que no cumple con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas..."..*** por lo que se le aplica el margen de preferencia ocupando el cuarto lugar.

4.- OFERENTE: PROEL INGENIERIA

OFERTA (IVA incluido) :	**762.416.047 Gs. Verificada (Error por redondeo)**				
Garantía Mantenimiento :	50.000.000 Gs.	% Garantía:	6,56 %	Vigencia:	130 días

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. José N. Kronawetter E.
Director
Dirección de Obras Públicas

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		06
II	Verificación Planilla de Oferta	X		07 al 08
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta	X		11 al 13
IV	Formulario Nº 4 - Composición de Precios Unitarios	X	Se solicitó desglose de precio unitario de los ítems 2, 3, 4, 5, 10, 12, 17, 18, 19, 23, 27, 28, 30, 31, 33, 35, 36, 43, 45, 49, 51, 54, 56, 59, 61, 62, 66, 67, 72, 81, 82 y 83 en atención a que los precios se hallan fuera del porcentaje establecido en la Resolución DNCP Nº 411/18 Art. 5º	
V	Experiencia Especifica en Obras	X		97 al 108
VI	Capacidad en Materia de Personal	X		171 al 204
VII	Capacidad en Materia de Equipos	N/A	N/A	
VIII	Cronograma Físico - Financiero	X		09 al 10
IX	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		206
X	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°411/18 Art. 5°)		X	07 al 08
XI	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras – Formulario Nº 19	X		205

Observación: Se solicitó a la Empresa el Formulario Nº 4 – Desglose de Precio Unitario de los ítems 2, 3, 4, 5, 10, 12, 17, 18, 19, 23, 27, 28, 30, 31, 33, 35, 36, 43, 45, 49, 51, 54, 56, 59, 61, 62, 66, 67, 72, 81, 82 y 83 en atención a que los precios se hallan fuera del porcentaje establecido en la Resolución DNCP Nº 411/18 Art. 5º, la documentación solicitada fue remitida por Memorándum CEO Nº 324/2018 como expediente MEU Nº 54.537/2018, entendiendo que la variación de precio unitario no es motivo de descalificación directa, la oferta presentada por la Empresa **PROEL INGENIERIA** es la oferta más alta.

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

	INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA	Cumple	No Cumple
1	**MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez**	X	
2	**INTEC INGENIERIA S.A.E.**	X	
3	**EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss**		X
4	**PROEL INGENIERIA**	X	

OBSERVACIONES

1.- *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).*

2.- *El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y trámites pertinentes.*

3.- *Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas.*

4.- *En atención a la observación asentada en el Acta de Apertura que reza*: ***"... El representante de la Empresa PROEL INGENIERIA manifiesta que las Empresas INTEC INGENIERIA S.A.E. y EL SUIZO CONSTRUCCIONES (de Romeo Josef Ruoss) no presentan Certificado de Origen del Ministerio de Industria y Comercio..."***, se informa que atendiendo a que el mencionado documento es de carácter formal y no sustancial se solicitó a ambas empresas el Certificado de Origen Nacional y la Empresa **INTEC INGENIERIA S.A.E.** presento como expediente MEU Nº 54.079/2018, el Certificado de Origen Nacional presentado posee hora posterior a la hora de apertura de ofertas establecidos en el SICP, por lo que no cumple con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas..."***., por lo que se le aplico el margen de preferencia conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones; y la Empresa **EL SUIZO**

Arq. Luciana Barr
Jefa Int. Dpto. Te

Arq. José N. Kronawetter
Director
Dirección de Obras Públicas

CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss no presento la documentación requerida por lo que se le aplico el margen de preferencia conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

En atención a la presente Evaluación Técnica, y de no existir objeciones Legales y/o Económicas, se recomienda, salvo mejor parecer de la Secretaría del Comité de Evaluación de Ofertas, adjudicar la ***Licitación MOPC N° 105/2018 "Licitación por Concurso de Ofertas para los Trabajos de Mantenimiento y Reparación del Pórtico, Sanitarios y Cercado Perimetral del Parque Guasu Metropolitano"*** *al Oferente* ***MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez Báez*** *por un monto de* ***Gs. 648.378.423 (Guaraníes Seiscientos cuarenta y ocho millones trescientos setenta y ocho mil cuatrocientos veinte y tres)***

Arq. Luciana Barrios
Jefa Interina – Departamento Técnico

A la Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas, *con el Informe Técnico elaborado por el Departamento Técnico de la Dirección Obras Públicas*

Arq. JOSÉ N. KRONAWETTER E., *Director*
Dirección de Obras Públicas

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL PÓRTICO, SANITARIOS Y CERCADO PERIMETRAL DEL PARQUE GUASU METROPOLITANO

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 105/2018 - ID Nº 353.843

REQUISITOS MÍNIMOS	EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss	MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez	INTEC INGENIERIA S.A.E.	PROEL INGENIERIA
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS (FORMULARIO Nº 7)				
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en **al menos (2) dos contratos, durante los últimos (15) quince años**, similares a las obras propuestas. Para demostrar este requisito se deberá presentar: - Copias de los Contratos que acrediten la experiencia - Actas de Recepción Definitiva de los Contratos presentados. La similitud debe basarse en la ejecución de trabajos de mantenimiento y construcciones en general de edificios, en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2), u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Este requisito se acreditará con la presentación de: - Constancia de buen cumplimiento y porcentaje de avance firmada por la contratante.	Contrato de Obras - Mantenimiento y Reparación del Edificio Las Mercedes de la Ciudad de Luque (OSVALDO SOVERINA) (fs. 06 al 09 de la documentación complementaria) **CUMPLE**	Contrato Nº 68/2015 - Construcción de Aulas en Instituciones Educativas de Itaugua con proceso Plurianual (MUNICIPALIDAD DE ITAUGUA) (fs. 44 al 58 de la documentación complementaria) **CUMPLE**	Contrato Nº 72/2016 - Mantenimiento y Reparación de Edificios - Contrato Plurianual (MINISTERIO PÚBLICO) (fs. 194, 225 al 255 de la oferta) **CUMPLE**	Contrato Nº 042-15 - Contrato para la Construcción de Obra (SENAVITAT) (fs.97 al 108 de la oferta) **CUMPLE**
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL (FORMULARIO Nº 9)				
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos claves, según sea necesario durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un **Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil titulado, con cinco (5) años de experiencia en obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2)**. El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo, y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. Se deberá presentar: - Currículum Vitae. - Certificados de obras de mantenimiento y construcciones en general de edificios en cuanto a una escala física (mínimo 200 m2). - Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.	ARQ. JOSE RAMON OCAMPO CUELLAR (Residente de Obras) **NO CUMPLE** (fs. 10 al 16 de la documentación complementaria)	ING. DARIO ANTONIO TORRES ZARACHO (Residente de Obras) **CUMPLE** (fs. 05 al 17 de la documentación complementaria)	ARQ. LILIA ESTELA FILARTIGA (Residente de Obra) **CUMPLE** (fs. 285 al 295 de la oferta)	ARQ. RUTH SANABRIA (Residente de Obra) **CUMPLE** (fs. 195 al 204 de la oferta)
Consultor o especialista ambiental; haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias y las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en ellas, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. Se deberá presentar: - Currículum Vitae. - Fotocopia autenticada del registro de consultor expedido por la Secretaría del Ambiente. - Certificado de trabajo de las obras mencionadas en el Curriculum. - Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.	LIC. ORLANDO AMILCAR OPORTO MIGONE (Especialista Ambiental) **NO CUMPLE** (fs. 17 al 27 de la documentación complementaria)	ING. JOSÉ ANTONIO ORTIZ GUERRERO (Especialista Ambiental) **CUMPLE** (fs. 18 al 32 de la documentacion complementaria)	ING. CESAR AUGUSTO DOMINGUEZ CASOLA (Especialista Ambiental) **CUMPLE** (fs. 296 al 311 de la oferta y fs. 02 al 22 de la documentación complementaria)	ING. AGR. DIEGO DIAZ (Consultor Ambiental) **CUMPLE** (fs. 171 al 194 de la oferta)
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS				
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler. Los equipos mínimos necesarios presentados pueden ser propios o alquilados.	N/A	N/A	N/A	N/A
REQUERIMIENTOS ADICIONALES				
El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje un **cronograma físico - financiero, indicando montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado. La presentación del mismo será de carácter obligatorio.**	**CUMPLE** (fs. 06 de la oferta)	**CUMPLE** (fs. 77 al 78 de la documentación complementaria)	**CUMPLE** (fs. 24 al 25 de la documentación complementaria)	**CUMPLE** (fs. 09 al 10 de la oferta)
MARGEN DE PREFERENCIA				
Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado, otorgando para su presentación un plazo de 24 (veinte y cuatro) horas. **Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas.** Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien o servicio importado o que no haya presentado el Certificado de Origen Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien o servicio producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien o servicio proveniente del extranjero o que no haya presentado el citado documento.	**CUMPLE** NO	Certificado Nº 42.889 (fs. 03 de la oferta) **CUMPLE**	Certificado Nº 42.976 (fs. 26 de la documentación complementaria) **NO CUMPLE** (El Certificado posee hora posterior a la hora de apertura de ofertas establecidas en el SICP)	Certificado Nº 42.791 (fs. 206 de la oferta) **CUMPLE**
ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS (Resolución DNCP Nº 411/18 Art. 5°)				
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, la oferta podrá ser rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que contenga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión de la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Se solicitó a la Empresa el Formulario Nº 4 – Desglose de Precio Unitario de los Items 2, 3, 4, 5, 10, 12, 17, 18, 19, 23, 27, 28, 30, 31, 33, 35, 36, 43, 45, 49, 51, 54, 56, 59, 61, 62, 66, 67, 72, 81, 82 y 83 en atención a que los precios se hallan fuera del porcentaje establecido en la Resolución DNCP Nº 411/18 Art. 5° **NO CUMPLE**
DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL SITIO DE OBRAS				
Constancia de Visita al sitio de obras o Declaración Jurada de conocer el sitio de obras. **Formulario Nº 19**	**CUMPLE** (fs. 26 de la oferta)	**CUMPLE** (fs. 20 de la oferta)	**CUMPLE** (fs. 323 de la oferta)	**CUMPLE** **Presenta Constancia de Visita a Obra** (fs. 205 de la oferta)

Arq. Luciana Barrios
Jefa Interina - Dpto. Técnico

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL PÓRTICO, SANITARIOS Y CERCADO PERIMETRAL DEL PARQUE GUASU METROPOLITANO					
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 105/2018 - ID Nº 353.843					
MARGEN DE PREFERENCIA - ANEXO I					
N°	EMPRESA	OFERTA	PRESENTACIÓN CERTIFICADO DE NACIONALIDAD	APLICACIÓN 20 %	TOTAL FINAL
1	EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss	576.066.630	NO CUMPLE	115.213.326	691.279.956
2	MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez	648.378.423	CUMPLE		648.378.423
3	INTEC INGENIERIA S.A.E.	676.393.298	NO CUMPLE	135.278.660	811.671.958
4	PROEL INGENIERIA	762.416.047	CUMPLE		762.416.047

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA				
INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
N°	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 20 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez	X		648.378.423
2	EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss		X	691.279.956
3	PROEL INGENIERIA	X		762.416.047
4	INTEC INGENIERIA S.A.E.		X	811.671.958

Arq. Luciana Barrios
Jefa Interina - Dpto. Técnico DOP

TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL PÓRTICO, SANITARIOS Y CERCADO PERIMETRAL DEL PARQUE GUASU METROPOLITANO

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 105/2018 - ID Nº 353.843					PRECIO REFERENCIAL		EL SUIZO CONSTRUCCIONES de Romeo Josef Ruoss			MES TRADING & SERVICE de Juan Carlos Sánchez			INTEC INGENIERIA S.A.E.			PROEL INGENIERIA		
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72131601-002	Colocación de vallado metálico en el acceso altura 2,00 (provisorio)	Metro lineal	32,00	310.700	9.942.400	217.490	6.959.680	-30,00	295.165	9.445.280	-5,00	316.050	10.113.600	1,72	356.250	11.400.000	14,66
2	72131601-002	Cartel de Obra de 1,50 x 2,50 mts. con datos del Contrato según modelo MOPC	Unidad	1,00	1.850.000	1.850.000	1.295.000	1.295.000	-30,00	1.757.500	1.757.500	-5,00	1.935.000	1.935.000	4,59	1.254.000	1.254.000	-32,22
3	72131601-002	Carteles de señalización y seguridad	Unidad	5,00	560.000	2.800.000	392.000	1.960.000	-30,00	532.000	2.660.000	-5,00	548.250	2.741.250	-2,10	102.600	513.000	-81,68
4	72103003-001	Demolicion de piso de H° A° en el acceso	Metros cuadrados	603,00	9.800	5.909.400	6.860	4.136.580	-30,00	9.310	5.613.930	-5,00	7.740	4.667.220	-21,02	28.500	17.185.500	190,62
5	72103003-001	Retiro de portón de hierro existente	Unidad	1,00	484.200	484.200	338.940	338.940	-30,00	459.990	459.990	-5,00	451.500	451.500	-6,75	684.000	684.000	41,28
6	72103003-001	Demolición de muros en el acceso	Metros cuadrados	10,00	16.150	161.500	11.305	113.050	-30,00	15.343	153.430	-5,00	15.480	154.800	-4,15	17.100	171.000	5,88
7	72103003-001	Retiro de abertura de madera	Unidad	4,00	31.000	124.000	21.700	86.800	-30,00	29.450	117.800	-5,00	32.250	129.000	4,03	34.200	136.800	10,32
8	72103003-001	Retiro de puerta placa	Unidad	4,00	31.000	124.000	21.700	86.800	-30,00	29.450	117.800	-5,00	32.250	129.000	4,03	34.200	136.800	10,32
9	72103003-001	Desmonte de abertura metálica	Unidad	2,00	31.000	62.000	21.700	43.400	-30,00	29.450	58.900	-5,00	32.250	64.500	4,03	34.200	68.400	10,32
10	72103003-001	Retiro de baranda metálica en terraza	Metro lineal	4,00	9.800	39.200	6.860	27.440	-30,00	9.310	37.240	-5,00	9.030	36.120	-7,86	22.800	91.200	132,65
11	72103003-001	Demolición de pisos en los sanitarios	Metros cuadrados	20,00	9.800	196.000	6.860	137.200	-30,00	9.310	186.200	-5,00	9.030	180.600	-7,86	11.172	223.440	14,00
12	72103003-001	Demolición de aislación de techo con tejuelitas en el portico	Metros cuadrados	134,00	9.800	1.313.200	6.860	919.240	-30,00	9.310	1.247.540	-5,00	9.030	1.210.020	-7,86	17.100	2.291.400	74,46
13	72103003-001	Demolición de azulejos en sanitarios	Metros cuadrados	54,00	9.800	529.200	6.860	370.440	-30,00	9.310	502.740	-5,00	9.030	487.620	-7,86	11.172	603.288	14,00
14	72103003-001	Desmonte de lavatorio en el SS.HH de caballeros	Unidad	1,00	35.500	35.500	24.850	24.850	-30,00	33.725	33.725	-5,00	36.120	36.120	1,75	39.900	39.900	12,39
15	72103003-001	Desmonte de ducha electrica en el SS.HH de caballero	Unidad	1,00	3.500	3.500	2.450	2.450	-30,00	3.325	3.325	-5,00	4.128	4.128	17,94	3.990	3.990	14,00
16	72103003-001	Demolicion de mampostería para abertura del deposito	Metros cuadrados	0,50	32.300	16.150	22.610	11.305	-30,00	30.685	15.343	-5,00	32.250	16.125	-0,15	36.882	18.441	14,19
17	72103003-001	Desmonte de techo de comedor	Metros cuadrados	25,00	11.450	286.250	8.015	200.375	-30,00	10.878	271.950	-5,00	10.320	258.000	-9,87	28.500	712.500	148,91
18	72103003-001	Retiro de portones de accesos	Unidad	1,00	484.200	484.200	338.940	338.940	-30,00	459.990	459.990	-5,00	451.500	451.500	-6,75	912.000	912.000	88,35
19	72103003-001	Demolicion de mampostería para abertura del SS.HH ubicado cerca de la ciclovia	Metros cuadrados	0,60	17.500	10.500	14.875	8.925	-15,00	16.625	9.975	-5,00	18.060	10.836	3,20	47.500	28.500	171,43
20	72103003-001	Retiro de artefacto del SS.HH - ciclovia	Unidad	11,00	35.500	390.500	30.175	331.925	-15,00	33.725	370.975	-5,00	32.250	354.750	-9,15	40.470	445.170	14,00
21	72103003-001	Retiro de vidrio en SS.HH - ciclovia	Unidad	16,00	26.300	420.800	22.355	357.680	-15,00	24.985	399.760	-5,00	23.220	371.520	-11,71	29.982	479.712	14,00
22	72131601-009	Reparación de piso de H° A° en el acceso	Metros cuadrados	603,00	129.300	77.967.900	109.905	66.272.715	-15,00	122.835	74.069.505	-5,00	116.100	70.008.300	-10,21	147.402	88.883.406	14,00
23	72131601-009	Provisión y colocación de piso de cerámica esmaltada P.I.4 antideslizante	Metros cuadrados	20,00	74.100	1.482.000	62.985	1.259.700	-15,00	85.000	1.700.000	14,71	77.400	1.548.000	4,45	94.620	1.892.400	27,69
24	72131601-009	Reparación de piso alisada de cemento en el acceso	Metros cuadrados	50,30	42.900	2.157.870	36.465	1.834.190	-15,00	44.000	2.213.200	2,56	30.960	1.557.288	-27,83	48.906	2.459.972	14,00
25	72131601-009	Reposición y colocación de contrapiso de cascote de 10 cm en comedor	Metros cuadrados	30,00	56.500	1.695.000	48.025	1.440.750	-15,00	53.675	1.610.250	-5,00	58.050	1.741.500	2,74	44.460	1.333.800	-21,31
26	72131601-009	Reposición y colocación de piso de cerámica en comedor PI 4	Metros cuadrados	30,00	94.150	2.824.500	80.028	2.400.840	-15,00	89.443	2.683.290	-5,00	90.300	2.709.000	-4,09	94.620	2.838.600	0,50
27	72131601-009	Piso cerámico esmaltado 30 cm x 30 cm antideslizante	Metros cuadrados	39,60	74.100	2.934.360	62.985	2.494.206	-15,00	70.395	2.787.642	-5,00	77.400	3.065.040	4,45	94.620	3.746.952	27,69
28	72131601-009	Zócalo cerámico 20 cm x 30 cm	Metro lineal	47,00	19.700	925.900	16.745	787.015	-15,00	18.715	879.605	-5,00	19.350	909.450	-1,78	2.280	107.160	-88,43
29	72131601-010	Colocación de portón de hierro de rejas con ruedas en el acceso	Metros cuadrados	53,00	573.900	30.416.700	487.815	25.854.195	-15,00	545.205	28.895.865	-5,00	580.500	30.766.500	1,15	684.000	36.252.000	19,18
30	72131601-010	Colocación de puertas de madera tablero de cedro 0.80 x 2.10	Unidad	4,00	809.500	3.238.000	688.075	2.752.300	-15,00	769.025	3.076.100	-5,00	774.000	3.096.000	-4,39	1.630.200	6.520.800	101,55
31	72131601-010	Colocación de puerta placa de cedro 0.80 x 2010	Unidad	4,00	455.100	1.820.400	386.835	1.547.340	-15,00	432.345	1.729.380	-5,00	451.500	1.806.000	-0,79	1.208.400	4.833.600	165,52
32	72131601-010	Colocación de abertura metálica de chapa doblada	Unidad	2,00	1.230.100	2.460.200	1.045.585	2.091.170	-15,00	1.168.595	2.337.190	-5,00	1.264.200	2.528.400	2,77	1.140.000	2.280.000	-7,32
33	72131601-010	Colocación de abertura de balancín 0,40 X 0,40	Unidad	1,00	318.050	318.050	270.343	270.343	-15,00	302.148	302.148	-5,00	283.800	283.800	-10,77	456.000	456.000	43,37
34	72131601-010	Colocación de portones de accesos	Unidad	3,00	5.629.600	16.888.800	4.785.160	14.355.480	-15,00	5.348.120	16.044.360	-5,00	5.418.000	16.254.000	-3,76	6.156.000	18.468.000	9,35
35	72131601-010	Reposición de balancin del SS.HH - ciclovia	Unidad	1,00	318.050	318.050	270.343	270.343	-15,00	302.148	302.148	-5,00	283.800	283.800	-10,77	456.000	456.000	43,37
36	72131601-010	Provisión de Puerta placa de madera de cedro 1,90 y 0,60	Unidad	7,00	1.295.000	9.065.000	1.100.750	7.705.250	-15,00	1.230.250	8.611.750	-5,00	1.264.200	8.849.400	-2,38	1.630.200	11.411.400	25,88
37	72131601-010	Provisión de Puerta tablero de madera 0,90 x 2,10 de cedro.	Unidad	2,00	1.409.600	2.819.200	1.198.160	2.396.320	-15,00	1.339.120	2.678.240	-5,00	1.419.000	2.838.000	0,67	1.208.400	2.416.800	-14,27
38	72131601-010	Provisión y Colocación de cerraduras	Unidad	10,00	161.400	1.614.000	137.190	1.371.900	-15,00	153.330	1.533.300	-5,00	154.800	1.548.000	-4,09	188.100	1.881.000	16,54
39	72102602-004	Colocación de vidrio templado color bronce	Metros cuadrados	6,40	672.500	4.304.000	571.625	3.658.400	-15,00	638.875	4.088.800	-5,00	645.000	4.128.000	-4,09	684.000	4.377.600	1,71

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

40	72102602-004	Reposición de vidrio traslucido	Metros cuadrados	0,10	147.950	14.795	125.758	12.576	-15,00	140.553	14.055	-5,00	154.800	15.480	4,63	171.000	17.100	15,58
41	72102602-004	Remplazar Vidrios cristalino de 4mm	Metros cuadrados	3,00	147.950	443.850	125.758	377.274	-15,00	140.553	421.659	-5,00	141.900	425.700	-4,09	171.000	513.000	15,58
42	72131601-012	Pintura al latex exterior con enduido (pórtico)	Metros cuadrados	380,00	41.200	15.656.000	35.020	13.307.600	-15,00	39.140	14.873.200	-5,00	36.120	13.725.600	-12,33	47.880	18.194.400	16,21
43	72131601-012	Pintura al latex interior con enduido (pórtico)	Metros cuadrados	210,00	37.700	7.917.000	32.045	6.729.450	-15,00	35.815	7.521.150	-5,00	36.120	7.585.200	-4,19	46.740	9.815.400	23,96
44	72131601-012	Pintura de rejas metálicas, portón y escaleras con esmalte sintetico	Metros cuadrados	180,00	37.000	6.660.000	31.450	5.661.000	-15,00	35.150	6.327.000	-5,00	33.540	6.037.200	-9,35	36.480	6.566.400	-1,41
45	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte	Metros cuadrados	20,00	39.150	783.000	33.278	665.560	-15,00	37.193	743.860	-5,00	38.700	774.000	-1,15	47.880	957.600	22,30
46	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintetico	Metros cuadrados	10,00	37.000	370.000	31.450	314.500	-15,00	35.150	351.500	-5,00	36.120	361.200	-2,38	36.480	364.800	-1,41
47	72131601-012	Pintura de cielorraso al latex en el portico	Metros cuadrados	200,00	23.150	4.630.000	19.678	3.935.600	-15,00	21.993	4.398.600	-5,00	23.220	4.644.000	0,30	22.914	4.582.800	-1,02
48	72131601-012	Pintura de piso de H°A°deportiva en acceso	Metros cuadrados	128,00	29.300	3.750.400	24.905	3.187.840	-15,00	27.835	3.562.880	-5,00	32.250	4.128.000	10,07	34.200	4.377.600	16,72
49	72131601-012	Pintura al latex interior con enduido (SS.HH)	Metros cuadrados	81,00	37.700	3.053.700	32.045	2.595.645	-15,00	35.815	2.901.015	-5,00	36.120	2.925.720	-4,19	47.880	3.878.280	27,00
50	72131601-012	Pintura al latex exterior con enduido (SS.HH)	Metros cuadrados	77,50	41.200	3.193.000	35.020	2.714.050	-15,00	39.140	3.033.350	-5,00	41.280	3.199.200	0,19	46.740	3.622.350	13,45
51	72131601-012	Pintura de abertura de madera con esmalte sintetico	Metros cuadrados	14,00	39.150	548.100	33.278	465.892	-15,00	37.193	520.702	-5,00	38.700	541.800	-1,15	47.880	670.320	22,30
52	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintetico	Metros cuadrados	2,56	37.000	94.720	31.450	80.512	-15,00	35.150	89.984	-5,00	36.120	92.467	-2,38	36.480	93.389	-1,41
53	72131601-012	Pintura de cielo raso al latex	Metros cuadrados	58,89	27.000	1.590.030	22.950	1.351.526	-15,00	25.650	1.510.529	-5,00	24.510	1.443.394	-9,22	22.914	1.349.405	-15,13
54	72131601-012	Pintura de abertura de madera con esmalte sintetico	Metros cuadrados	30,00	39.150	1.174.500	33.278	998.340	-15,00	37.193	1.115.790	-5,00	38.700	1.161.000	-1,15	47.880	1.436.400	22,30
55	72131601-006	Aislación de losa con membrana y de tejuelita prensada en el portico	Metros cuadrados	134,00	167.500	22.445.000	142.375	19.078.250	-15,00	159.125	21.322.750	-5,00	167.700	22.471.800	0,12	148.290	19.870.860	-11,47
56	72131601-008	Reparación de fisuras en revoques en las oficinas	Metros cuadrados	250,00	30.300	7.575.000	25.755	6.438.750	-15,00	28.785	7.196.250	-5,00	33.540	8.385.000	10,69	45.326	11.331.500	49,59
57	72102508-003	Colocación de azulejos 20 x 20 en sanitarios	Metros cuadrados	54,00	119.050	6.428.700	101.193	5.464.422	-15,00	113.098	6.107.292	-5,00	103.200	5.572.800	-13,31	135.717	7.328.718	14,00
58	72102508-003	Revestimiento de azulejo 0,30 cm x 0,40 cm	Metros cuadrados	105,00	228.050	23.945.250	193.843	20.353.515	-15,00	216.648	22.748.040	-5,00	232.200	24.381.000	1,82	259.977	27.297.585	14,00
59	72131701-018	Demolición de alambrado con poste de H° A° sobre la Avda. Madame Lynch	Metro lineal	1.100,00	13.450	14.795.000	11.433	12.576.300	-15,00	12.778	14.055.800	-5,00	12.900	14.190.000	-4,09	17.100	18.810.000	27,14
60	72131701-018	Colocación de alambrado con poste de H° A° con alambre tejido sobre Avda. Madame Lynch	Metro lineal	1.100,00	295.600	325.160.000	251.260	276.386.000	-15,00	280.820	308.902.000	-5,00	303.150	333.465.000	2,55	307.800	338.580.000	4,13
61	72131601-007	Colocación de techo de chapa sobre estructura metálica en el portico	Metros cuadrados	11,00	132.500	1.457.500	112.625	1.238.875	-15,00	125.875	1.384.625	-5,00	141.900	1.560.900	7,09	210.900	2.319.900	89,17
62	72131601-007	Colocación de techo de chapa sobre estructura metálica en comedor	Metros cuadrados	25,00	132.500	3.312.500	112.625	2.815.625	-15,00	125.875	3.146.875	-5,00	141.900	3.547.500	7,09	319.200	7.980.000	140,89
63	72131601-011	Anular dos rejillas de piso en el SS.HH de caballero	Unidad	2,00	40.350	80.700	34.298	68.596	-15,00	38.333	76.666	-5,00	38.700	77.400	-4,09	34.200	68.400	-15,24
64	72131601-011	Provisión y colocacion de ducha electrica en el SS.HH de caballero	Unidad	1,00	467.900	467.900	397.715	397.715	-15,00	444.505	444.505	-5,00	412.800	412.800	-11,78	354.540	354.540	-24,23
65	72131601-011	Desagues de artefactos en el SS.HH de caballero	Unidad	1,00	645.300	645.300	548.505	548.505	-15,00	613.035	613.035	-5,00	619.200	619.200	-4,04	735.642	735.642	14,00
66	72131601-011	Provisión y colocación de canilla en SS.HH de caballeros y damas	Unidad	2,00	87.000	174.000	73.950	147.900	-15,00	82.650	165.300	-5,00	77.400	154.800	-11,03	163.257	326.514	87,65
67	72131601-011	Provisión y colocación de espejo para sanitarios	Unidad	2,00	390.050	780.100	331.543	663.086	-15,00	370.548	741.096	-5,00	387.000	774.000	-0,78	547.200	1.094.400	40,29
68	72131601-011	Colocación de bacha de acero inoxidable en comedor	Unidad	1,00	717.700	717.700	610.045	610.045	-15,00	681.815	681.815	-5,00	709.500	709.500	-1,14	758.100	758.100	5,63
69	72131601-011	Instalación de agua para pileta en comedor	Metro lineal	14,00	288.000	4.032.000	244.800	3.427.200	-15,00	273.600	3.830.400	-5,00	283.800	3.973.200	-1,46	342.000	4.788.000	18,75
70	72131601-011	Desague de pileta en comedor	Unidad	1,00	267.000	267.000	226.950	226.950	-15,00	253.650	253.650	-5,00	283.800	283.800	6,29	241.791	241.791	-9,44
71	72131601-011	Cambio de sitio de cámara séptica en el portico	Unidad	2,00	1.667.000	3.334.000	1.416.950	2.833.900	-15,00	1.583.650	3.167.300	-5,00	1.612.500	3.225.000	-3,27	1.926.600	3.853.200	15,57
72	72131601-011	Cambio de sitio de pozo ciego en el portico	Unidad	2,00	2.522.300	5.044.600	2.143.955	4.287.910	-15,00	2.396.185	4.792.370	-5,00	2.580.000	5.160.000	2,29	3.641.160	7.282.320	44,36
73	72131601-011	Desague cloacal cañería de PVC de 100 mm (dañada)	Unidad	1,00	2.166.500	2.166.500	1.841.525	1.841.525	-15,00	2.058.175	2.058.175	-5,00	2.064.000	2.064.000	-4,73	2.469.810	2.469.810	14,00
74	72131601-011	Modificación en Instalacion de agua corriente tubo PVC	Metro lineal	20,00	31.400	628.000	26.690	533.800	-15,00	29.830	596.600	-5,00	32.250	645.000	2,71	34.200	684.000	8,92
75	72131601-011	Instalacion de agua corriente a cuatro lavatorios, cinco inodoros, dos mingitorios, materiales y mano de obra	Unidad	1,00	2.052.000	2.052.000	1.744.200	1.744.200	-15,00	1.949.400	1.949.400	-5,00	2.064.000	2.064.000	0,58	2.339.280	2.339.280	14,00
76	72131601-011	Provisión y Colocación de artefactos sanitarios y griferías cuatro lavatorios, cinco inodoros, dos mingitorios,	Unidad	1,00	6.895.500	6.895.500	5.861.175	5.861.175	-15,00	6.550.725	6.550.725	-5,00	6.708.000	6.708.000	-2,72	7.860.870	7.860.870	14,00
77	72131601-011	Pozo ciego 1,5 mts. de diámetro x 3,00 mts de altura	Unidad	1,00	2.522.300	2.522.300	2.143.955	2.143.955	-15,00	2.396.185	2.396.185	-5,00	2.580.000	2.580.000	2,29	2.409.014	2.409.014	-4,49

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

78	72131601-011	Cámara séptica 1,00 x 1,60 x 1,20 mts.	Unidad	1,00	1.667.000	1.667.000	1.416.950	1.416.950	-15,00	1.583.650	1.583.650	-5,00	1.677.000	1.677.000	0,60	1.571.064	1.571.064	-5,76
79	72102602-007	Provisión y colocación de mamparas de paneles de chapa dura de fibra de eucalipto prensado con núcleo MSO (colmena) con prefilería metálica en el SS.HH de caballeros	Metros cuadrados	6,00	242.100	1.452.600	205.785	1.234.710	-15,00	229.995	1.379.970	-5,00	232.200	1.393.200	-4,09	275.994	1.655.964	14,00
80	72101601-002	Colocación de cielorraso de PVC	Metros cuadrados	25,00	80.700	2.017.500	68.595	1.714.875	-15,00	76.665	1.916.625	-5,00	83.850	2.096.250	3,90	68.400	1.710.000	-15,24
81	72131601-001	Mantenimiento de la instalación eléctrica general	Unidad	15,00	97.600	1.464.000	82.960	1.244.400	-15,00	92.720	1.390.800	-5,00	90.300	1.354.500	-7,48	136.800	2.052.000	40,16
82	72102602-010	Colocación de baranda (pasamano) de caño, metálica similar a la existente en la terraza	Metro lineal	4,00	310.700	1.242.800	264.095	1.056.380	-15,00	295.165	1.180.660	-5,00	322.500	1.290.000	3,80	205.200	820.800	33,99
83	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad	1,00	941.500	941.500	800.275	800.275	-15,00	894.425	894.425	-5,00	774.000	774.000	-17,79	1.368.000	1.368.000	45,33
		TOTAL IVA INCLUIDO				**682.023.475**		**576.066.630**	**-15,54**		**648.378.423**	**-4,93**		**676.393.298**	**-0,83**		**762.416.047**	**11,79**
		GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	Monto ofertado					576.065.849			648.377.625			676.393.298			762.416.125	
			Diferencia					-781			-798			-0			78	
			MONTO					19.500.000			21.000.000			21.000.000			50.000.000	
			DIAS					121			120			121			130	
			%					3,39%			3,24%			3,10%			6,56%	
		OBSERVACIONES					Vigencia	**Desde**	**Hasta**	Vigencia	**Desde**	**Hasta**	Vigencia	**Desde**	**Hasta**	Vigencia	**Desde**	**Hasta**
								27/11/2018	28/03/2019		27/11/2018	27/03/2019		27/11/2018	28/03/2019		27/11/2018	06/04/2019
							- El porcentaje de garantía es en base al monto verificado Error por redondeo			- El porcentaje de garantía es en base al monto verificado - Error por redondeo			- El porcentaje de garantía es en base al monto verificado			- El porcentaje de garantía es en base al monto verificado - Error por redondeo		

Arq. Luciana Barrios
Jefa Interina - Dpto. Técnico