COMITE DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"

INFORME Y RECOMENDACIÓN

1. INTRODUCCIÓN

En el local de la Municipalidad de Hernandarias del Departamento del Alto Paraná – República del Paraguay, sito en la Avda. César Gianotti e/ José Asunción Flores - 1er Piso, siendo las **diecisiete horas con treinta minutos** del día **veinte y nueve de Noviembre del Año 2019**, se reúnen los Integrantes del Comité Evaluadora de Ofertas de la Municipalidad de Hernandarias, en el marco del llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 07/2019**, convocada para la **"EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"**, a los efectos de evaluar la oferta presentada.-

Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de conformidad a lo establecido en las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes a la presente contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de ésta institución municipal.

2. ANTECEDENTES

A) Nº de PAC: ***372471***

B) **Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro 520 30 03**, del Presupuesto General de la Institución Municipal para el **Ejercicio Fiscal Año 2019,** por un Monto de **Gs. 75.905.652 (Guaraníes setenta y cinco millones novecientos cinco mil seiscientos cincuenta y dos), equivalente al 30% (treinta por ciento)** del moto total estimado; **la suma restante** para el **Año 2020**, equivalente al 70%, la cual queda sujeta a la aprobación de la Junta Municipal.

C) **Publicación:** En el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) de la DNCP: el 19/11/2019

D) **Miembros del Comité de: Evaluación**: conformada a través de la Resolución I.M. N° 3174/2016 de fecha 16 de Noviembre de 2016, por los siguientes miembros: 1- Milciades Dávalos Fariña, 2- Liliana Lezcano, 3- Esteban Gómez, 4- Juan Manuel Bernal F., 5- Funcionario del Área Afectada.----------

3. ACTO DE APERTURA

De conformidad al artículo 54 Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobre y verificación de los documentos que componen la Oferta, en el Local de la Municipalidad de Hernandarias, sito Avda. César Gianotti e/ José Asunción Flores - 1er Piso, en fecha **veinte y nueve de Noviembre** del año **dos mil diez y nueve**; siendo las **catorce horas con treinta y un minutos**, presentándose para el efecto un solo oferente, correspondiente a la firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0.----------**

Que en virtud al Art. 27 (Segundo Párrafo) de la Ley N° 2051/2003, el Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluara las ofertas y emitirá un dictamen que servirá como base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas; y (según el Art. 28) con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicara al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones que tengan las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. Si dos o más ofertas son solventes porque han cumplido la totalidad de los requisitos, el contrato se adjudicara a quien presente el precio más bajo.----------

Que, por su parte, el Decreto N° 21909/2003, Art. 58 Inc. 3 (Último Párrafo) claramente establece que: Toda oferta que no se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones será rechazada por la Convocante: No podrá convertirse posteriormente en una oferta que se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aquella que carecía de este requisito originalmente, y que tras la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, el oferente pretenda su aceptación.----------

Que, el art. 61 del mismo decreto, del Método de Evaluación, establece que para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizara preferentemente el siguiente método de evaluación: 1.- Se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (Declaración Jurada de mantenimiento de oferta debidamente extendida, Formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes, suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentaciones, o que dicha documentación sea insatisfactoria.----------

Que, el Art. 63 del Decreto de referencia, dispone que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1.- Cumpla con las condiciones legales y técnicas, 2.- Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, y 3.- Presente el precio evaluado como el más bajo; y, el Art. 39 Inc. a) de la Ley N° 2051/2003, establece que los oferentes deberá garantizar la seriedad de sus ofertas, mediante la garantía de mantenimiento de la oferta.----------

Lic. Liliana Lezcano
Dirección de Adm. y Finanzas

ABG. MILCIADES DÁVALOS FARIÑA
Director Jurídico

COMITE DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"

INFORME Y RECOMENDACIÓN

4. MONTO DE LA OFERTA SEGÚN EL ACTA DE APERTURA

Nº	OFERENTE	MONTO TOTAL OFERTADO
1	"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas	**Gs. 253.018.839.- (Guaraníes doscientos cincuenta y tres millones diez y ocho mil ochocientos treinta y nueve).**

5. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA CON LA OFERTA

A fin de determinar el cumplimiento de la única oferta presentada con los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, de acuerdo a los procedimientos y criterios establecidos en la Ley Nº 2051/03 y en las Bases de la Contratación se ha realizado el estudio de los **Documentos Sustanciales** de la oferta presentada. El resultado del mismo se resume en el siguiente cuadro.

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	
	Cumple	No Cumple
DOCUMENTOS SUSTANCIALES (No susceptibles de presentación posterior a la fecha de Presentación y Apertura de Sobres Ofertas)		
Formulario de Oferta*	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	X	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.*	X	
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	No Corresponde	

Conforme al análisis realizado al cuadro precedente, se constata que la firma concursante ha cumplido con la presentación de los documentos de carácter sustanciales exigidos en Pliego de Bases y Condiciones.

Así mismo, este Comité de Evaluación procedió a verificar por los medios disponibles, que el firmante de la oferta, de la firma, **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0,** donde se ha constatado en la base de datos del Sistema SINARH (Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos) y en el Portal de la Secretaría de la Función Pública no se encuentra comprendida en las prohibiciones del Art. 40 inc. a) y b) de la Ley 2051/03.

6. OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.

No hubo ninguna observación.

7. MOTIVOS DE DESCALIFICACIÓN

Teniendo en cuenta los análisis realizados por este comité de Evaluación concluimos que la oferta de la **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0, no será eliminada.**

8. PRECIO OFERTADO

Seguidamente, el Comité de Evaluación procede a verificar la composición de los precios ofertados por la firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0,** conforme Resolución DNCP Nº 411/2018, **Análisis de precios Ofertados**, a fin de corroborar si los mismos se encuentran en el rangos (porcentajes), establecidos en la mencionada Resolución, en consecuencia se ha detectado que la Oferta presentada cumple con lo establecido en dicha resolución, pues todos los precios unitarios presentado por dicho oferente, se ajustan a los márgenes referenciales establecidos por la Convocante, según el siguiente cuadro:

Lic. Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

COMITE DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"

INFORME Y RECOMENDACIÓN

LOTE 1

Ítem	Descripción del Bien	Precio de Referencia	CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	
			Precio Ofertado	Porcentaje
	Aula Nº 1			
1	***Trabajos preliminares***			
	Cartel de Obra	500.000	500.000	100%
	Limpieza y preparación del terreno	5.500	5.500	100%
	Replanteo	5.500	5.500	100%
	Excavación y carga de cimiento con PBC	350.000	350.000	100%
2	***Estructura de H°A°***			
	Viga de H° A° y dado de H° A°	1.700.000	1.700.000	100%
	Encadena de H° A°	1.700.000	1.700.000	100%
	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	1.500.000	1.500.000	100%
3	***Muro de nivelación***			
	De 0,45 m	209.000	209.000	100%
	De 30cm	142.000	142.000	100%
	De 60cm para pilares	285.000	285.000	100%
	Relleno y apisonado de interiores	95.000	95.000	100%
4	***Aislación asfáltica***			
	De Paredes	75.000	75.000	100%
5	***Muros de Elevación***			
	De 0,15 para revocar	75.000	75.000	100%
	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	185.000	185.000	100%
	De 0,30 para revocar	134.000	134.000	100%
	De 0,15 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	100.000	100.000	100%
	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	10.500	10.500	100%
6	***Pilares***			
	De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillo semiprensados macizo	220.000	220.000	100%
7	***Techo***			
	Tejas con tejuelones pensados a maquina y tirantes de H°A° DE 2"X6" con liston de boca	265.000	265.000	100%
8	***Revoques***			
	Paredes interior y exterior a una capa	24.000	24.000	100%
	De viga cumbrera y galeria de H°A°	55.000	55.000	100%
	Moldura lineal en balancines	25.000	25.000	100%
	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	34.500	34.500	100%
9	***Piso***			
	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30x30 cm	70.000	70.000	100%
	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10x30 cm	28.500	28.500	100%
10	***Aberturas metálicas***			
	Puerta metálica de 1,20x2,10 con marco y herraje	936.079	936.079	100%
	Ventanas tipo balancines 1,50x1,68 m	325.000	325.000	100%
11	**Alfeizar de ventanas**			
	De revoque 1:3 (cemento - arena)	12.500	12.500	100%
12	***Pinturas***			
	De paredes a la cal Base para latex (2 manos)	18.000	18.000	100%
	De paredes revocada al latex	30.000	30.000	100%
	De pilares vistos antimoho incoloro	20.000	20.000	100%

Lic Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARIÑA
Director Jurídico

	De viga cumbrera y galeria al latex	20000	20000	100%
	De balancines con pintra sintetica	35.000	35.000	100%
	De ladrillos vistos con antimoho	21.000	21.000	100%
	De tejuelon con barniz	23.000	23.000	100%
	De puerta metálica con pintura sintetica	33.000	33.000	100%
	De tirantes y listones de boca H°A° al latex	20.000	20.000	100%
	Canaleta y caño de bajada co pintura sintetica	28.000	28.000	100%
13				
	Vidrios dobles de 4mm	165000	165000	100%
14	***Desagüe Pluvial***			
	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	42.000	42.000	100%
	Guarda Obra de alisado de cemento con contrapiso	55.000	55.000	100%
15	***Instalación eléctrica***			
	Instalación del tablero TS 10 de 10 AG	70.000	70.000	100%
	Instalación del tablero de comando TC	70.000	70.000	100%
	Instalación del tablero de comando de ventilador TCV	70.000	70.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de luces	70.000	70.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de tomas	70.000	70.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de Ventiladores	70.000	70.000	100%
	Alimentacion de los circuitos del TC	70.000	70.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de toma computadoras	70.000	70.000	100%
	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	70.000	70.000	100%
16	***Artefactos eléctricas***			
	Artefacto flourescente de 3x40 w	200.000	200.000	100%
	Artefacto flourescente de 2x40 w	140.000	140.000	100%
	Artefacto flourescente de 1x40 w c/ fotocelula en galeria	85.000	85.000	100%
	Tablero TS 10 de 10 AG con barra de fase y neutro	180.000	180.000	100%
	Tablero TC de 6 AG	98.000	98.000	100%
	Tablero TCV para 4 llave de ventiladores	68.000	68.000	100%
	Ventilador de techo de 56"	350.000	350.000	100%
	Registro electrico de 30x30x70 cm	180.000	180.000	100%
17	**Rampa peatonal**			
	Rampa peatonal	495.000	495.000	100%
18	***Mobiliarios :***			
	Pizarrones	1.630.000	1.630.000	100%
19	***Limpieza final***			
	Limpieza final y imprevistos	1.700	1.700	100%

LOTE 2

			CONSTRUCTORA DOS HERMANOS	
Ítem	Descripción del Bien	Precio de Referencia	Precio Ofertado	Porcentaje
1	**Preparación de la Obra**			
	Cartel de Obra	500.000	500.000	100%
	Replanteo	5.500	5.500	100%
	Limpieza y preparación del terreno	5.500	5.500	100%
	Poda y destronque de arbusto	2.500.000	2.500.000	100%
	Muro de Contencion	520.000	520.000	100%
	Exc. y Carga de Cimiento c/ P.B.C	350.000	350.000	100%

Lic. Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

COMITE DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"

INFORME Y RECOMENDACIÓN

2	**Estructura de Hormigón Armado**			
	Zapata, pilar y viga cumbrera de H°A° - dados	1.700.000	1.700.000	100%
	Encadenado inferior y superior de H°A°	1.700.000	1.700.000	100%
3	**Muros de Nivelación**			
	De 0,60 para pilares	285.000	285.000	100%
	De 0,45	209.000	209.000	100%
	De 0,30	142.000	142.000	100%
	Relleno y Compactación	95.000	95.000	100%
4	**Aislación Asfáltica**			
	Aislación Asfáltica	75.000	75.000	100%
	De canteros	45.000	45.000	100%
5	**Muros de Elevación**			
	De 0,15 revoque ambas caras	75.000	75.000	100%
	De 0,15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	100.000	100.000	100%
	De 0,30 visto 1 cara con ladrillo semiprensado macizo	185.000	185.000	100%
	De 0,30 para Revocar ambas caras	134.000	134.000	100%
	De 0,30 parapeto en galeria	75.000	75.000	100%
	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	1.500.000	1.500.000	100%
	En varillado 2 hilad. c/ 3 varilla. De 8mm	10.500	10.500	100%
6	**Pilares**			
	De 0,40 x 0,40 Revocado con nucleo de H°A°	168.000	168.000	100%
7	**Techo:**			
	De tejas y tejuelones prensados a maquinas, con tirantes de HºAº de 2"x6" con liston de boca	265.000	265.000	100%
8	**Revoques**			
	Interior- exterior con hidrofugo 1 Capa	24.000	24.000	100%
	De pilares de galeria con hidrofugo	24.000	24.000	100%
	De canteros con hidrofugo	24.000	24.000	100%
	De viga cumbrera, galeria y voladizo de encadenado	55.000	55.000	100%
	De nivelación y de panderete encadenado inferior	24.000	24.000	100%
	De molduras 1:3 molduras de ventanas 10cm espesor	25.000	25.000	100%
	De mocheta 1:3	12.500	12.500	100%
	Contrapiso de Ho de cascote 10cm	34.500	34.500	100%
9	**Piso**			
	Piso mosaico calcareo	70.000	70.000	100%
	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10x30	28.500	28.500	100%
10	**Aberturas de madera**			
	Puerta placa 0,70x2,10 con marco, contramarco y herraje	680.000	680.000	100%
	Puerta placa 0,60x1,20 con marco, contramarco y herraje	370.000	370.000	100%
11	**Aberturas Metálicas**			
	Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70 (2unidad)	293.000	293.000	100%
	Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,00 (5 unidad)	293.000	293.000	100%
	Ventanas tipo balancín de 0,65x 1,00 (1 unidad)	293.000	293.000	100%
	Puerta metálica 1,10x 2,30 con marco, contramarco y herraje	935.000	935.000	100%
	Puerta metálica 0,80x 2,10 acceso baño con marco, contramarco y herraje	625.000	625.000	100%
12	**Pintura**			
	De interior y ext. A la cal base latex 2 manos	18.000	18.000	100%
	De interior y exterior al latex	19.500	19.500	100%
	En pilares a la cal base con latex 2 manos	18.000	18.000	100%
	En pilares al latex	20.000	20.000	100%

Lic Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DÁVALOS FARIÑA
Director Jurídico

	De latex en mamposteria vista	20.000	20.000	100%
	De aberturas en sintetico	33.000	33.000	100%
	De madera al barniz	43.500	43.500	100%
	De tejuelones con barniz	23.000	23.000	100%
	De tirantes y listones de boca de H°A° al latex	20.000	20.000	100%
	De viga cumbrera, galeria y voladizo de encadenado	20.000	20.000	100%
	De canaleta con antioxido y pintura sintetica	28.000	28.000	100%
13	**Vidrios**			
	Vidrios dobles de 4 mm	165.000	165.000	100%
14	**Desagüe Pluvial**			
	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40cms	42.000	42.000	100%
15	**Revestimientos**			
	Azulejo en baño	50.000	50.000	100%
16	**Mobiliario**			
	Pizarra de (1,50 x 3m) fijo con marco y porta	1.630.000	1.630.000	100%
	Grada de acceso frontal	250.000	250.000	100%
17	**Rampa peatonal**			
	Rampa Peatonal	495.000	495.000	100%
	Guarda Obra de alisado de cemento con Contrapiso	55.000	55.000	100%
18	**Instalación Sanitaria**			
	Agua corriente, desague cloacal, camara de inspeccion y artefac. Sanitarios	5.260.000	5.260.000	100%
	Cámara séptica 1,15x1,90x1,20	4.300.000	4.300.000	100%
	Pozo absorbente tipo 1 de 2,00x2,50	4.500.000	4.500.000	100%
19	**Instalación Electrica**			
	Instalación del tablero TS 10 de 10 AG	70.000	70.000	100%
	Instalación del tablero de comando de ventilador	70.000	70.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de luces	75.000	75.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de tomas	75.000	75.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de Ventiladores	75.000	75.000	100%
	Alimentacion de los circuitos de A A	180.000	180.000	100%
	Alimentacion de 2x6 mm NYY al tablero existente	36.000	36.000	100%
20	***Artefactos eléctricas***			
	Artefacto flourescente de 3x40 w	200.000	200.000	100%
	Artefacto flourescente de 1x40 w c/ fotocelula en galeria	85.000	85.000	100%
	Tablero TS de 6 AG con barra de fase y neutro	180.000	180.000	100%
	Tablero TCV de 2 AG	68.000	68.000	100%
	Ventilador de techo de 56"	350.000	350.000	100%
	Aire acondicionado de 24000 BTU/ Sist. Split	4.500.000	4.500.000	100%
	Registro Eelctrico de 30x30x70 cms	180.000	180.000	100%
	Extintor de 6kg	198.000	198.000	100%
21	**Limpieza final**			
	Limpieza final	572.320	572.320	100%

Lic Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

COMITE DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"

INFORME Y RECOMENDACIÓN

9. EVALUACION DE OTROS CRITERIOS

Posteriormente, éste Comité procede a evaluar la Oferta habilitada conforme a los a los requerimientos del **SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN, en los Puntos: 3) Capacidad Financiera (IRPC - Formulario 106); 4) Experiencia General en Obras; 5) Experiencia Especifica en Obras; 6) Capacidad en Materia de Personal y 7) Capacidad en Materia de Equipos**, del Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, lo cual el oferente evaluado **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0,** ha demostrado satisfactoriamente según el legajo documental presentada con su oferta.

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)								
	AÑO 1	Promedio	AÑO 2	Promedio	AÑO 3	Promedio	Año ...	Año n	Coeficiente medio
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	AÑO 2016		AÑO 2017		AÑO 2018				PROMEDIO
Total del Pasivo (TP)	4.399.644	0,02	17.278.141	0,05	3.060.595	0,01			0,02
Total del Activo (TA)	255.754.912		348.282.752		432.593.601				
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	AÑO 2016		AÑO 2017		AÑO 2018				
Activo a corto plazo (AC)	247.159.596	56,18	339.687.436	19,66	199.845.368	65,30			47,04
Pasivo a corto plazo (PC)	4.399.644		17.278.141		3.060.595				
RATIO DE RENTABILIDAD	AÑO 2016		AÑO 2017		AÑO 2018				
Total del Ingreso (TI)	64.815.895	0,81	79.649.343	1,00	93.246.657	1,17			0,99
Utilidades antes de Impuesto (UAI)	80.000.000		80.000.000		80.000.000				

Seguidamente se procede a la verificación y evaluación de los documentos formales presentados por la empresa y requeridas en las bases y condiciones de la presente contratación, el cual se resume en el siguiente cuadro:

F) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II.	**CONSTRUCTORA DOS HERMANOS**	
	Cumple	**No Cumple**
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	**Cumple**	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;	**Cumple**	
Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales.(2016; 2017; 2018)	**Cumple**	
Declaración Jurada del Impuesto al Valor Agregado (IVA) correspondiente al mes precedente.	**Cumple**	
Patente Municipal Comercial al día del Municipio en el cual tributa o fija su domicilio	**Cumple**	
Patente Municipal Profesional al día del Arquitecto o Ingeniero para residente de obra	**Cumple**	

Lic. Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

INFORME Y RECOMENDACIÓN

Declaración Jurada de estar conforme y plenamente de acuerdo con los términos del Pliego de Bases y Condiciones y las Especificaciones Técnicas de la Obra de referencia	**Cumple**	
G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4		
Copia de 02 (contratos) similares a obras propuestas. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**Cumple**	
Declaración jurada que el Contratista no ha sido penado o sancionado con multas por incumplimiento de contratos por causa imputable al mismo, respecto de otro u otros contratos celebrados con la Institución Municipal.	**Cumple**	
Declaración Jurada donde se expresa que conoce el sitio de los trabajos y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato	**Cumple**	
H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6		
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia de los personales claves, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	**Cumple**	
I) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.		
Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**Cumple**	
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	**Cumple**	
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**Cumple**	

Con el objeto de apoyar la producción y empleo Nacional, el Pliego de Bases y Condiciones en concordancia con lo que establece la Ley Nº 4558/11, contempla la aplicación de un margen de preferencia del 20% a favor de la producción y de servicios de origen nacional. En esta Licitación el oferente **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0,** no presenta el documento necesario para el beneficio correspondiente, para su efecto hemos recurrido a la base de datos del Ministerio de Industria y Comercio (VUE – Ventanilla Única de Exportación), en el cual se constata que el mismo oferente no cuenta con el certificado de origen emitido por dicho ministerio para el presente llamado, por ende el comité no ha solicitado dicho oferente, teniendo en cuenta la inexistencia de dicho documento en el sistema y por tratarse del único oferente evaluado. Por tanto, el margen preferencial no es aplicable, considerando lo citado más arriba.----------

11. MOTIVOS DE CALIFICACIÓN

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28° de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Artículo 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, 3) Presente el precio evaluado como el más bajo", tales condiciones son reunidas por la firma **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0**, respectivamente.

12. CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

LOTE 1

OBRA: Construcción de 1 Aulas 5,80x6,80 en la ESC. N°7744 AMOR Y PAZ					
LOC: Distrito de Hernandarias **DPTO:** Alto Paraná					
PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
Nº	**RUBRO**	**UNIDAD**	**CANT.**	**PRECIO UNITARIO**	**COSTO**
	Aula Nº 1				
1	***Trabajos preliminares***				
	Cartel de Obra	m2	3,00	500.000	1.500.000

Lic. Liliana Rezcano
Dirección de Adm. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

COMITE DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"

INFORME Y RECOMENDACIÓN

	Limpieza y preparación del terreno	m2	63,70	5.500	350.350
	Replanteo	m2	63,70	5.500	350.350
	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	14,00	350.000	4.900.000
2	***Estructura de H°A°***				
	Viga de H° A° y dado de H° A°	m3	1,23	1.700.000	2.091.000
	Encadena de H° A°	m3	2,17	1.700.000	3.689.000
	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	m3	0,10	1.500.000	150.000
3	***Muro de nivelación***				
	De 0,45 m	m2	3,60	209.000	752.400
	De 30cm	m2	7,50	142.000	1.065.000
	De 60cm para pilares	m2	0,60	285.000	171.000
	Relleno y apisonado de interiores	m3	23,30	95.000	2.213.500
4	***Aislación asfáltica***				
	De Paredes	m2	6,40	75.000	480.000
5	***Muros de Elevación***				
	De 0,15 para revocar	m2	3,40	75.000	255.000
	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	m2	34,50	185.000	6.382.500
	De 0,30 para revocar	m2	13,50	134.000	1.809.000
	De 0,15 visto ambas caras de ladrillo semiprensados macizos	m2	31,82	100.000	3.182.000
	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	16,00	10.500	168.000
6	***Pilares***				
	De 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillo semiprensados macizo	ml	6,60	220.000	1.452.000
7	***Techo***				
	Tejas con tejuelones pensados a máquina y tirantes de H°A° DE 2"X6" con listón de boca	m2	90,50	265.000	23.982.500
8	***Revoques***				
	Paredes interior y exterior a una capa	m2	61,00	24.000	1.464.000
	De viga cumbrera y galería de H°A°	m2	16,00	55.000	880.000
	Moldura lineal en balancines	ml	38,80	25.000	970.000
	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	m2	58,00	34.500	2.001.000
9	***Piso***				
	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30x30 cm	m2	58,00	70.000	4.060.000
	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10x30 cm	ml	34,00	28.500	969.000
10	***Aberturas metálicas***				
	Puerta metálica de 1,20x2,10 con marco y herraje	un	1,00	936.079	936.079
	Ventanas tipo balancines 1,50x1,68 m	m2	10,32	325.000	3.354.000
11	**Alfeizar de ventanas**				
	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ml	25,60	12.500	320.000
12	***Pinturas***				
	De paredes a la cal Base para látex (2 manos)	m2	61,00	18.000	1.098.000
	De paredes revocada al látex	m2	61,00	30.000	1.830.000
	De pilares vistos antimoho incoloro	m2	11,90	20.000	238.000
	De viga cumbrera y galeria al látex	m2	16,00	20000	320.000
	De balancines con pintura sintética	m2	10,32	35.000	361.200
	De ladrillos vistos con antimoho	m2	109,00	21.000	2.289.000
	De tejuelon con barniz	m2	80,00	23.000	1.840.000
	De puerta metálica con pintura sintética	m2	5,50	33.000	181.500
	De tirantes y listones de boca H°A° al látex	m2	53,40	20.000	1.068.000
	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	23,00	28.000	644.000
13					
	Vidrios dobles de 4mm	m2	10,32	165000	1.702.800

Lic. Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

	De 0,30	M^2	15,1	142.000	2.144.200
	Relleno y Compactación	M^3	39,1	95.000	3.714.500
4	**Aislación Asfáltica**				
	Aislación Asfáltica	M^2	31,1	75.000	2.332.500
	De canteros	M^2	5,5	45.000	247.500
5	**Muros de Elevación**				
	De 0,15 revoque ambas caras	M^2	34,2	75.000	2.565.000
	De 0,15 visto una cara con ladrillo semiprensado macizo	M^2	34,2	100.000	3.420.000
	De 0,30 visto 1 cara con ladrillo semiprensado macizo	M^2	28,8	185.000	5.328.000
	De 0,30 para Revocar ambas caras	M^2	15,4	134.000	2.063.600
	De 0,30 parapeto en galería	M^2	4,3	75.000	322.500
	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	M^3	0,1	1.500.000	150.000
	En varillado 2 hilad. c/ 3 varilla. De 8mm	ML	37,5	10.500	393.750
6	**Pilares**				
	De 0,40 x 0,40 Revocado con núcleo de H°A°	ML	18,0	168.000	3.024.000
7	**Techo:**				
	De tejas y tejuelones prensados a maquinas, con tirantes de HºAº de 2"x6" con listón de boca	M^2	106,6	265.000	28.249.000
8	**Revoques**				
	Interior- exterior con hidrófugo 1 Capa	M^2	190,0	24.000	4.560.000
	De pilares de galería con hidrófugo	m2	26,8	24.000	643.200
	De canteros con hidrófugo	M^2	5,0	24.000	120.000
	De viga cumbrera, galería y voladizo de encadenado	M^2	26,1	55.000	1.435.500
	De nivelación y de panderete encadenado inferior	M^2	12,0	24.000	288.000
	De molduras 1:3 molduras de ventanas 10cm espesor	ml	30,8	25.000	770.000
	De mocheta 1:3	ml	42,8	12.500	535.000
	Contrapiso de Ho de cascote 10cm	M^2	77,0	34.500	2.656.500
9	**Piso**				
	Piso mosaico calcáreo	M^2	77,0	70.000	5.390.000
	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10x30	ML	35,0	28.500	997.500
10	**Aberturas de madera**				
	Puerta placa 0,70x2,10 con marco, contramarco y herraje	UN	1,0	680.000	680.000
	Puerta placa 0,60x1,20 con marco, contramarco y herraje	UN	2,0	370.000	740.000
11	**Aberturas Metálicas**				
	Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,70 (2unidad)	M^2	5,1	293.000	1.494.300
	Ventanas tipo balancín de 1.50 x 1,00 (5 unidad)	M^2	7,5	293.000	2.197.500
	Ventanas tipo balancín de 0,65x 1,00 (1 unidad)	M^2	0,7	293.000	205.100
	Puerta metálica 1,10x 2,30 con marco, contramarco y herraje	un	1,0	935.000	935.000
	Puerta metálica 0,80x 2,10 acceso baño con marco, contramarco y herraje	un	1,0	625.000	625.000
12	**Pintura**				
	De interior y ext. A la cal base látex 2 manos	M^2	195,0	18.000	3.510.000
	De interior y exterior al látex	M^2	195,0	19.500	3.802.500
	En pilares a la cal base con látex 2 manos	M^2	31,5	18.000	567.000
	En pilares al látex	M^2	31,5	20.000	630.000
	De látex en mampostería vista	M^2	86,0	20.000	1.720.000
	De aberturas en sintético	m2	19,5	33.000	643.500
	De madera al barniz	M^2	6,8	43.500	295.800
	De tejuelones con barniz	M^2	92,8	23.000	2.134.400
	De tirantes y listones de boca de H°A° al látex	m2	65,5	20.000	1.310.000
	De viga cumbrera, galería y voladizo de encadenado	M^2	22,1	20.000	442.000

Lic. Liliana Lezcano
Dirección de Ad. y Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

	De canaleta con antioxido y pintura sintética	ml	13,3	28.000	372.400
13	**Vidrios**				
	Vidrios dobles de 4 mm	M^2	13,3	165.000	2.194.500
14	**Desagüe Pluvial**				
	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40cms	Ml.	35,0	42.000	1.470.000
15	**Revestimientos**				
	Azulejo en baño	M^2	10,8	50.000	540.000
16	**Mobiliario**				
	Pizarra de (1,50 x 3m) fijo con marco y porta	Gl	1,0	1.630.000	1.630.000
	Grada de acceso frontal	un	1,0	250.000	250.000
17	**Rampa peatonal**				
	Rampa Peatonal	un	1,0	495.000	495.000
	Guarda Obra de alisado de cemento con Contrapiso	M^2	23,0	55.000	1.265.000
18	**Instalación Sanitaria**				
	Agua corriente, desagüe cloacal, cámara de inspección y artefac. Sanitarios	un	1,0	5.260.000	5.260.000
	Cámara séptica 1,15x1,90x1,20	Gl	1,0	4.300.000	4.300.000
	Pozo absorbente tipo 1 de 2,00x2,50	Gl	1,0	4.500.000	4.500.000
19	**Instalación Eléctrica**				
	Instalación del tablero TS 10 de 10 AG	BOC	6,00	70.000	420.000
	Instalación del tablero de comando de ventilador	boc	2,00	70.000	140.000
	Alimentación de los circuitos de luces	boc	10,00	75.000	750.000
	Alimentación de los circuitos de tomas	boc	4,00	75.000	300.000
	Alimentación de los circuitos de Ventiladores	boc	2,00	75.000	150.000
	Alimentación de los circuitos de A A	boc	4,00	180.000	720.000
	Alimentación de 2x6 mm NYY al tablero existente	mts	25,00	36.000	900.000
20	***Artefactos eléctricas***				
	Artefacto fluorescente de 3x40 w	un	4,00	200.000	800.000
	Artefacto fluorescente de 1x40 w c/ fotocélula en galería	un	6,00	85.000	510.000
	Tablero TS de 6 AG con barra de fase y neutro	un	1,00	180.000	180.000
	Tablero TCV de 2 AG	UN	1,00	68.000	68.000
	Ventilador de techo de 56"	un	2,00	350.000	700.000
	Aire acondicionado de 24000 BTU/ Sist. Split	un	1,00	4.500.000	4.500.000
	Registro Eléctrico de 30x30x70 cms	un	3,00	180.000	540.000
	Extintor de 6kg	Gl	1,0	198.000	198.000
21	**Limpieza final**				
	Limpieza final	Gl	1,0	572.320	572.320
				Total	**154.987.370**

13. CONCLUSIÓN O RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Concluido los análisis, ésta Comisión ha constatado que el oferente **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0,** satisfactoriamente con todos los requisitos exigidos. Ésta determinación fue fundada en el examen de la evidencia documentada presentada por el Oferente, de conformidad a lo establecido en la Carta de Invitación. En estas condiciones, este Comité de Evaluación considera que dicho oferente está calificado para ejecutar el Contrato en forma satisfactoria.

Por lo tanto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el Art. 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario en su Art. 63 "Criterios de Adjudicación" que dice: atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1- cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones; 2- tenga las calificaciones y capacidad necesaria para ejecutar el contrato, y; 3- presente el precio evaluado como el más bajo.

Lic. Liliana Lezcano
Dirección de Adm. Finanzas

ABG. MILCIADES DAVALOS FARINA
Director Jurídico

COMITE DE EVALUACIÓN

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"

INFORME Y RECOMENDACIÓN

Por tanto, éste Comité de Evaluación **RECOMIENDA LA ADJUDICACIÓN** del llamado a licitación por ***LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2019 "EDIFICACIONES EN LOCALES ESCOLARES - PLURIANUAL"***, convocado por la Municipalidad de Hernandarias, a la firma oferente **"CONSTRUCTORA DOS HERMANOS", de Diego Guillermo Franco Vargas, con Ruc. Nº 4.013.685-0,** siendo su oferta económica de la siguiente manera: **Lote Nº 1** por el monto total de **Gs. 98.031.469.- (Guaraníes Noventa y Ocho Millones Treinta y Un Mil Cuatrocientos Sesenta y Nueve) IVA INCLUIDO; Lote Nº 2** por el monto total de **Gs. Gs. 154.987.370.- (Guaraníes ciento cincuenta y cuatro millones novecientos ochenta y siete mil trescientos setenta) IVA INCLUIDO,** de conformidad a la determinación de las cantidades y montos detallados en la Planilla de Precios, que fueron ofertadas por el oferente y las condiciones dispuestas en la Carta de Invitación. En consecuencia, dicha oferta presentada resulta ser ventajosa para los intereses de la institución comunal, reuniendo los requisitos sustanciales y formales conforme a la Ley Nº 2051/2003 de Contrataciones Públicas, y el Decreto Reglamentario Nº 21909/2003 y demás concordantes.-

ES NUESTRO INFORME.-

Sr. Rosendo Nery Dávalos **Comité de Evaluación**	Lic. Liliana Lezcano Dirección Ap. Ad. y Finanzas **Lic. Liliana Lezcano** **Comité de Evaluación**	ABG. MILCIADES DÁVALOS FARIÑA Director Jurídico **Abog. Milciades Dávalos F.** **Comité de Evaluación**