CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
REMODELACION DE EDIFICIOS INTN

				COLARTE S.A.		ING. DIEGO	
Items	Descripción	Unidad de Medida	q	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total
1	Restauracion y/o reparacion de edificios	unidad	1	212.684.141	212.684.141	213.243.800	213.243.800
2	Restauracion y/o reparacion de edificios	unidad	1	140.085.407	140.085.407	159.929.000	159.929.000
	PRECIO TOTAL				352.769.548		373.172.800

Ing. Raque Báez Genes
Jefe Departamento Mecánico
ONM - INTN

Abog. Julio Romero
Director Jurídico - INTN

Juana M. Espinola Ramón
Abo...
Mat. N° ...

PLANILLA DE PRECIOS INDIVIDUAL - ITEMS 1

COLARTE S.A.

ITEM 3	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	**DESMONTE- DEMOLICIÓN**				
1.1	Desmonte y reparación de techo de chapas de zinc	m2	100,00	101.442	10.144.200
1.2	Desmonte de techo de chapas metálicas, incluye estructura en depósito	m2	25,00	53.869	1.346.725
1.3	Demolición de paredes y piso para zapatas y pilares	global	1,00	1.769.988	1.769.988
1.4	Desmonte y reposición de canaletas y bajadas	ml	90,00	102.608	9.234.720
1.5	Demolición de piso. Oficinas, laboratorio y baño	m2	110,00	16.674	1.834.140
1.6	Demolición de zócalo. Oficinas y laboratorio	ml	45,00	7.696	346.320
1.7	Desmonte , reparación ,cambio de lugar de puerta doble de Planta Piloto, modificación, provisión y colocación de barra antipánico	Unidad	1,00	1.667.380	1.667.380
1.8	Desmonte y reparación de puertas de acceso	Unidad	2,00	525.866	1.051.732
1.9	Desmonte y cambio de puertas del baño	Unidad	2,00	513.040	1.026.080
1.10	Desmonte de abertura metálica tipo balancín, demolición de mampostería, revoque y terminación de vano	Unidad	2,00	384.780	769.560
1.11	Demolición de pared, colocación de ventana balancín y terminación revoque en baño	Unidad	1,00	294.998	294.998
1.12	Desmonte y reparación de Planta de tratamiento	global	1,00	2.770.841	2.770.841
2	**ALBAÑILERÍA**				
2.1	Mampostería de elevación de 0,15,sobre paredes existentes	m2	25,00	73.750	1.843.750
2.2	Mampostería de elevación de 0.15 sobre losa prefabricada	m2	50,00	76.315	3.815.750
2.2	Revoque de paredes interiores en archivo	m2	50,00	25.139	1.256.950
2.3	Revoque de paredes exteriores,en archivo	m2	100,00	33.476	3.347.600
2.4	Rellenar las juntas de los ladrillos	global	1,00	3.591.280	3.591.280
2.5	Reparación de fisuras y revoque de paredes con hidrófugo	global	1,00	1.539.120	1.539.120
2.6	Reparación del piso de hormigón	global	1,00	1.231.296	1.231.296
2.7	Reparación de las piletas de los fulones	unidad	3,00	448.910	1.346.730
2.8	Provisión y colocación de piso porcellanato esmaltado de 0,45 x 0,45 incluye carpeta de regularización de piso	m2	102,00	221.890	22.632.780
2.9	Provisión y colocación de zócalo de 0,10m	ml	45,00	52.587	2.366.415
2.10	Carpeta alisada de cemento sobre losa prefabricada de HoAo	m2	25,00	35.143	878.575
2.11	Provisión y colocación de piso cerámico esmaltado P.I.5, antideslizante, en baño	m2	9,20	81.445	749.294
2.12	Reposición de techo metálico para archivo	m2	25,00	89.782	2.244.550
3	**PINTURA**				
3.1	Pintura de paredes con acrílico 100% superlavable, semi brillo	m2	220,00	27.832	6.123.040
3.2	Pintura de aberturas, rejas de metal con esmalte sintético brillante	m2	30,00	23.087	692.610
3.3	Pintura de paredes de ladrillos vistos	m2	450,00	23.087	10.389.150
3.4	Pintura de piso con pintura para piso tipo Premium	m2	560,00	38.478	21.547.680
3.5	Señalización de máquinas con franja amarilla	Unidad	12,00	128.260	1.539.120
3.6	Pintura de equipos con pintura sintética tipo martillada	Unidad	12,00	282.172	3.386.064
3.7	Pintura de mesadas y muebles de laboratorio	ml	20,00	30.782	615.640
3.8	Pintura de paredes al agua para Planta de Calzados	m2	160,00	20.522	3.283.520
4	**HERRERÍA**				
4.1	Provisión y colocación de techito para acceso	Unidad	2,00	808.038	1.616.076
4.2	Provisión y colocación de abertura metálica corrediza con reja incluida	Unidad	2,00	769.560	1.539.120
4.3	Provisión y colocación de escalera caracol para acceso a planta alta	Unidad	1,00	3.258.680	3.258.680
4.4	Porvisión y colocación de aberturas de metal para archivo	Unidad	2,00	502.779	1.005.558
4.2	Cambio de rejas con trama de alambre más tupida	unidad	2,00	638.735	1.277.470
5	**INSTALACIÓN SANITARIA**				
5.1	Remodelación del sistema de desague de los fulones	global	1,00	2.308.680	2.308.680
5.2	Remodelación del sistema de desague cloacal	global	1,00	3.591.280	3.591.280
6	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
6.1	Reacondicionar instalación eléctrica	global	1,00	24.090.692	24.090.692
6.2	Provisión y colocación artefactos lumínicos nuevos en planta piloto de Cueros y Calzados	global	1,00	3.463.020	3.463.020
6.3	Provisión y colocación artefactos lumínicos nuevos en archivo	global	1,00	1.410.860	1.410.860
7	**CIELORRASO**				
7.1	Provisión y colocación de cielorraso de PVC rígido en baño	m2	10,00	102.608	1.026.080
8	**VARIOS**				
8.1	Mampara divisoria de yeso tipo durlock, incluye vano vidriado y abertura de madera, para oficina jefatura	m2	13,00	371.954	4.835.402
9	**ESTRUCTURA DE HoAo**				
9.1	Cimiento zapatas de HoAo	m3	4,00	1.731.810	6.927.240
9.2	Pilares y vigas de HoAo	m3	2,20	2.187.474	4.812.443
9.3	Losa prefabricada de HoAo,sistema lisalosa	m2	25,00	320.650	8.016.250
10	**SISTEMA DE PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS**	global	1,00	15.134.680	15.134.680
11	**DESMOVILIZACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS Y LIMPIEZA FINAL**	global	1,00	1.693.032	1.693.032
					212.684.141

ING. DIEGO

ITEM 3	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	**DESMONTE- DEMOLICIÓN**				
1.1	Desmonte y reparación de techo de chapas de zinc	m2	100,00	168.000	16.800.000
1.2	Desmonte de techo de chapas metálicas, incluye estructura en depósito	m2	25,00	70.000	1.750.000
1.3	Demolición de paredes y piso para zapatas y pilares	global	1,00	700.000	700.000
1.4	Desmonte y reposición de canaletas y bajadas	ml	90,00	84.000	7.560.000

Abog. Julio Romero
Director Jurídico - INTN

Fátima M. Espínola Ramírez
Abogada
Mat. N° [illegible]

Abog. Carmelo R. Martínez
Jefe U.O.C.
I.N.T.N.

Lic. Marcos Villalba P.
Jefe Dpto. Planificación y Compras
I.N.T.N.

1.5	Demolición de piso. Oficinas, laboratorio y baño	m2	110,00	7.000	770.000
1.6	Demolición de zócalo. Oficinas y laboratorio	ml	45,00	7.000	315.000
1.7	Desmonte, reparación, cambio de lugar de puerta doble de Planta Piloto, modificación, provisión y colocación de barra antipánico	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000
1.8	Desmonte y reparación de puertas de acceso	Unidad	2,00	700.000	1.400.000
1.9	Desmonte y cambio de puertas del baño	Unidad	2,00	490.000	980.000
1.10	Desmonte de abertura metálica tipo balancín, demolición de mampostería, revoque y terminación de vano	Unidad	2,00	350.000	700.000
1.11	Demolición de pared, colocación de ventana balancín y terminación revoque en baño	Unidad	1,00	210.000	210.000
1.12	Desmonte y reparación de Planta de tratamiento	global	1,00	5.600.000	5.600.000
2	**ALBAÑILERÍA**				
2.1	Mampostería de elevación de 0,15,sobre paredes existentes	m2	25,00	77.000	1.925.000
2.2	Mampostería de elevación de 0,15 sobre losa prefabricada	m2	50,00	84.000	4.200.000
2.2	Revoque de paredes interiores en archivo	m2	50,00	21.000	1.050.000
2.3	Revoque de paredes exteriores,en archivo	m2	100,00	25.200	2.520.000
2.4	Rellenar las juntas de los ladrillos	global	1,00	4.900.000	4.900.000
2.5	Reparación de fisuras y revoque de paredes con hidrófugo	global	1,00	700.000	700.000
2.6	Reparación del piso de hormigón	global	1,00	910.000	910.000
2.7	Reparación de las pileta de los fulones	unidad	3,00	532.000	1.596.000
2.8	Provisión y colocación de piso porcellanatto esmaltado de 0,45 x 0,45 incluye carpeta de regularización de piso	m2	102,00	147.000	14.994.000
2.9	Provisión y colocación de zócalo de 0,10m	ml	45,00	42.000	1.890.000
2.10	Carpeta alisada de cemento sobre losa prefabricada de HoAo	m2	25,00	32.200	805.000
2.11	Provisión y colocación de piso cerámico esmaltado P.I.5 antideslizante en baño	m2	9,20	84.000	772.800
2.12	Reposición de techo metálico para archivo	m2	25,00	70.000	1.750.000
3	**PINTURA**				
3.1	Pintura de paredes con acrílico 100% superlavable, semi brillo	m2	220,00	21.000	4.620.000
3.2	Pintura de aberturas, rejas de metal con esmalte sintético brillante	m2	30,00	28.000	840.000
3.3	Pintura de paredes de ladrillos vistos	m2	450,00	16.800	7.560.000
3.4	Pintura de piso con pintura para piso tipo Premium	m2	560,00	28.000	15.680.000
3.5	Señalización de máquinas con franja amarilla	Unidad	12,00	140.000	1.680.000
3.6	Pintura de equipos con pintura sintética tipo martillada	Unidad	12,00	224.000	2.688.000
3.7	Pintura de mesadas y muebles de laboratorio	ml	20,00	42.000	840.000
3.8	Pintura de paredes al agua para Planta de Calzados	m2	160,00	16.800	2.688.000
4	**HERRERÍA**				
4.1	Provisión y colocación de techito para acceso	Unidad	2,00	700.000	1.400.000
4.2	Provisión y colocación de abertura metálica corrediza con reja incluida	Unidad	2,00	980.000	1.960.000
4.3	Provisión y colocación de escalera caracol para acceso a planta alta	Unidad	1,00	2.800.000	2.800.000
4.4	Provisión y colocación de aberturas de metal para archivo	Unidad	2,00	560.000	1.120.000
4.2	Cambio de rejas con trama de alambre más tupida	unidad	2,00	630.000	1.260.000
5	**INSTALACIÓN SANITARIA**				
5.1	Remodelación del sistema de desague de los fulones	global	1,00	2.800.000	2.800.000
5.2	Remodelación del sistema de desagüe cloacal	global	1,00	4.200.000	4.200.000
6	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
6.1	Reacondicionar instalación eléctrica	global	1,00	30.800.000	30.800.000
6.2	Provisión y colocación artefactos lumínicos nuevos en planta piloto de Cueros y Calzados	global	1,00	7.000.000	7.000.000
6.3	Provisión y colocación artefactos lumínicos nuevos en archivo	global	1,00	6.300.000	6.300.000
7	**CIELORRASO**				
7.1	Provisión y colocación de cielorraso de PVC rígido en baño	m2	10,00	126.000	1.260.000
8	**VARIOS**				
8.1	Mampara divisoria de yeso tipo durlock, incluye vano vidriado y abertura de madera, para oficina jefatura	m2	13,00	308.000	4.004.000
9	**ESTRUCTURA DE HoAo**				
9.1	Cimiento zapatas de HoAo	m3	4,00	1.820.000	7.280.000
9.2	Pilares y vigas de HoAo	m3	2,20	2.030.000	4.466.000
9.3	Losa prefabricada de HoAo,sistema lisbalosa	m2	25,00	308.000	7.700.000
10	**SISTEMA DE PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS**	global	1,00	14.000.000	14.000.000
11	**DESMOVILIZACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS Y LIMPIEZA FINAL**	global	1,00	2.100.000	2.100.000
					213.243.800

Abog. Julio Romero
Director Jurídico - INTN

Abog. Carmelo R. Martínez
Jefe U.O.C.
I.N.T.N.

Lic. Marcos Villalba P.
Jefe Dpto. Programación y Compras
I.N.T.N.

Fátima M. Espínola Ramírez
Abogada
Matr. N° 12450

PLANILLA INDIVIDUAL DE PRECIOS - ITEMS 2

COLARTE S.A

ITEM 1	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	REPARACION DE PISO DEL PASILLO				
1.1	Desmonte de piso y zócalo y retiro de escombros	m2	92	3.848	354.016
1.2	Carpeta alisada de cemento para regularización de piso	m2	85	25.267	2.147.695
1.3	Provisión y colocación de piso porcellanato esmaltado de 0,45 x 0,45. Incluye señalización de desniveles de piso	m2	85	166.738	14.172.730
1.4	Provisión y colocación de zócalo de 0,10 m	ml	54	41.043	2.216.322
2	REPARACION DE PAREDES y CIELORRASO				
2.1	Demolición de revoques con humedad,del techo y paredes del pasillo	m2	85	3.848	327.080
2.2	Revoque de paredes y cielorraso de pasillo central	m2	230	29.243	6.725.890
2.3	Enduido y pintura con látex acrílico semi satinado, extra lavable de paredes y techo pasillo	m2	230	25.652	5.899.960
2.4	Barnizado general de las puertas de madera que dan al pasillo	m2	60	25.652	1.539.120
3	REPARACION DE TECHO				
3.1	Demolición de membrana de aluminio	m2	160	3.848	615.680
3.2	Carpeta impermeabilizadora , incluye juntas de dilatación	m2	160	19.239	3.078.240
3.3	Pintura impermeabilizadora de techo incluye bidim	m2	800	51.304	41.043.200
3.4	Demolición de revoque de cornisas y cantos	ml	80	3.848	307.840
3.5	Terminación de cornisa con dos hiladas de ladrillos, colocación de caño PVC para desagüe y revoque final	ml	110	28.859	3.174.490
3.6	Enduido y pintura de cornisas y cantos con látex acrílico semi satinado, extra lavable para exterior	m2	250	30.782	7.695.500
4	CAMINERO FRENTE A ESTACIONAMIENTO				
4.1	Demolición de bases de equipos split	global	1	448.910	448.910
4.2	Caminero exterior de alisada de cemento	m2	45	45.661	2.054.745
5	Cambio de puerta de acceso por una puerta de vidrio templado de 10mm doble hoja, incluye trabajos de albañilería y todos sus herrajes, freno hidráulico y accesorios correspondientes	Unidad	2	359.128	718.256
6	Repintado de paredes exteriores tipo visto con látex exterior color terracota,en ladrillos vistos y color a elegir para alisezar cantos	m2	380	17.956	6.823.280
7	CAMINEROS -RAMPA PARA DISCAPACITADOS				
7.1	Excavación, movimiento de tierra,etc	m3	2	44.891	89.782
7.2	Demolición de piso caminero exterior de 20x20	m2	80	10.261	820.880
7.3	Contrapiso de cascotes	m2	55	29.756	1.636.580
7.4	Piso de baldosones de Ho 40 x40	m2	150	62.373	9.355.950
7.5	Rampa para discapacitados incluye baranda	Unidad	1	1.955.965	1.955.965
8	POLARIZADO DE VENTANAS	m2	60	38.478	2.308.680
9	INSTALACIÓN ELECTRICA				
9.1	Cambio de tablero general y modificación general	global	1	13.364.692	13.364.692
10	Cambio del sistema de iluminación cenital, por lucernarios con estructura metálica y chapas transparentes de policarbonato	Unidad	3	3.180.848	9.542.544
11	Limpieza y desmovilización final	global	1	1.667.380	1.667.380
TOTAL					**140.085.407**

ING. DIEGO

ITEM 1	Descripción de los trabajos	Unidad	Cantidad Prevista	Precio Unitario	Total
1	REPARACION DE PISO DEL PASILLO				
1.1	Desmonte de piso y zócalo y retiro de escombros	m2	92	14.000	1.288.000
1.2	Carpeta alisada de cemento para regularización de piso	m2	85	28.000	2.380.000
1.3	Provisión y colocación de piso porcellanato esmaltado de 0,45 x 0,45. Incluye señalización de desniveles de piso	m2	85	126.000	10.710.000
1.4	Provisión y colocación de zócalo de 0,10 m	ml	54	42.000	2.268.000
2	REPARACION DE PAREDES y CIELORRASO				
2.1	Demolición de revoques con humedad,del techo y paredes del pasillo	m2	85	9.800	833.000
2.2	Revoque de paredes y cielorraso de pasillo central	m2	230	35.000	8.050.000
2.3	Enduido y pintura con látex acrílico semi satinado, extra lavable de paredes y techo pasillo	m2	230	25.200	5.796.000
2.4	Barnizado general de las puertas de madera que dan al pasillo	m2	60	35.000	2.100.000
3	REPARACION DE TECHO				
3.1	Demolición de membrana de aluminio	m2	160	7.000	1.120.000
3.2	Carpeta impermeabilizadora , incluye juntas de dilatacion	m2	160	28.000	4.480.000
3.3	Pintura impermeabilizadora de techo incluye bidim	m2	800	56.000	44.800.000
3.4	Demolición de revoque de cornisas y cantos	ml	80	7.000	560.000
3.5	Terminación de cornisa con dos hiladas de ladrillos, colocación de caño PVC para desagüe y revoque final	ml	110	49.000	5.390.000
3.6	Enduido y pintura de cornisas y cantos con látex acrílico semi satinado, extra lavable para exterior	m2	250	23.800	5.950.000
4	CAMINERO FRENTE A ESTACIONAMIENTO				
4.1	Demolición de bases de equipos split	global	1	420.000	420.000
4.2	Caminero exterior de alisada de cemento	m2	45	35.000	1.575.000
5	Cambio de puerta de acceso por una puerta de vidrio templado de 10mm doble hoja, incluye trabajos de albañilería y todos sus herrajes, freno hidráulico y accesorios correspondientes	Unidad	2	3.920.000	7.840.000
6	Repintado de paredes exteriores tipo visto con látex exterior color terracota,en ladrillos vistos y color a elegir para alisezar cantos	m2	380	21.000	7.980.000
7	CAMINEROS -RAMPA PARA DISCAPACITADOS				
7.1	Excavación, movimiento de tierra,etc	m3	2	35.000	70.000
7.2	Demolición de piso caminero exterior de 20x20	m2	80	9.800	784.000
7.3	Contrapiso de cascotes	m2	55	21.000	1.155.000
7.4	Piso de baldosones de Ho 40 x40	m2	150	75.600	11.340.000
7.5	Rampa para discapacitados incluye baranda	Unidad	1	4.480.000	4.480.000
8	POLARIZADO DE VENTANAS	m2	60	140.000	8.400.000
9	INSTALACIÓN ELECTRICA				
9.1	Cambio de tablero general y modificación general	global	1	15.400.000	15.400.000
10	Cambio del sistema de iluminación cenital, por lucernarios con estructura metálica y chapas transparentes de policarbonato	Unidad	3	1.120.000	3.360.000
11	Limpieza y desmovilización final	global	1	1.400.000	1.400.000
TOTAL					**159.929.000**

Abog. Julio Romero
Director Jurídico - INTN

Marcos Villalba

Lic. Marcos Villalba P.
Jefe Dpto. Programación y Compras
I.N.T.N.

Abog. Carmelo R. Martínez
Jefe U.O.C.
I.N.T.N.

Fátima M. Escobar Ramón
Abogada
Mat. N° 12430