*Municipalidad de Capitán Miranda*

Nombre Construcción de un bloque de un aula y un baño para Escuela Básica N° 2440 Luis F. Muller.

Procedimiento: Contratacion Directa
Nº: 02/2020

**ID Nº 388922**

| | | | | Precio Referencial | | ARQ. FABIO LOPEZ | | Desarrollo Innovacion y Negocios S.A. | | ARQ. SILVIO PEDOTTI | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Item* | *Descripción* | Unidad | Cantidad | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1 | Limpieza y preparación de terreno | m2 | 98,00 | 6.840 | 670.320 | 6.395 | 626.710 | 6.156 | 603.288 | 5.473 | 536.354 |
| 2 | Replanteo | m2 | 98,00 | 6.840 | 670.320 | 6.395 | 626.710 | 6.156 | 603.288 | 5.472 | 536.256 |
| 3 | Excavacion y fundación de P.B.C. | m3 | 17,00 | 513.000 | 8.721.000 | 479.655 | 8.154.135 | 461.700 | 7.848.900 | 410.429 | 6.977.293 |
| 4 | Encadenado inferior de 15x27cm | ml | 58,00 | 79.800 | 4.628.400 | 74.613 | 4.327.554 | 71.820 | 4.165.560 | 63.850 | 3.703.300 |
| 5 | Encadenado superior de 15x27cm | ml | 51,00 | 79.800 | 4.069.800 | 74.613 | 3.805.263 | 71.820 | 3.662.820 | 63.850 | 3.256.350 |
| 6 | Viga de galeria de H°A° de 15x27cm | m3 | 0,50 | 1.938.000 | 969.000 | 1.812.030 | 906.015 | 1.744.200 | 872.100 | 1.550.682 | 775.341 |
| 7 | Columna de H°A° de 10x10cm en el interior de pilares de 45x45cm | m3 | 0,10 | 1.938.000 | 193.800 | 1.812.030 | 181.203 | 1.744.200 | 174.420 | 1.550.682 | 155.068 |
| 8 | Losa de acceso a aula de H°A° | m3 | 0,14 | 1.938.000 | 271.320 | 1.812.030 | 253.684 | 1.744.200 | 244.188 | 1.550.682 | 217.095 |
| 9 | Loseta de H° de 60x60 x 7 cm para capitel de columna | m3 | 0,07 | 1.140.000 | 79.800 | 1.065.900 | 74.613 | 1.026.000 | 71.820 | 912.304 | 63.861 |
| 10 | Muro de Nivelacion De 0,30 cm.Incluye piso de galería | m2 | 42,00 | 136.800 | 5.745.600 | 127.908 | 5.372.136 | 123.120 | 5.171.040 | 109.956 | 4.618.152 |
| 11 | Muro de Nivelacion De 0,45 cm. | *m2* | 14 | 171.000 | 2.394.000 | 159.885 | 2.238.390 | 153.900 | 2.154.600 | 136.960 | 1.917.440 |
| 12 | Relleno y apisonado de Interiores | m3 | 40,00 | 39.900 | 1.596.000 | 37.307 | 1.492.280 | 35.910 | 1.436.400 | 33.611 | 1.344.440 |
| 13 | Aislación horizontal. de paredes | ml | 71,60 | 5.700 | 408.120 | 5.330 | 381.628 | 5.130 | 367.308 | 5.694 | 407.690 |
| 14 | Muro de Elevación De 30cm visto a una cara de ladrillo común.Dos: 1:2:10 | m2 | 73,00 | 136.800 | 9.986.400 | 127.908 | 9.337.284 | 123.120 | 8.987.760 | 111.827 | 8.163.371 |
| 15 | Muro de Elevación De 15cm visto a una cara de ladrillo común.Dos: 1:2:10 | m2 | 92,00 | 79.800 | 7.341.600 | 74.613 | 6.864.396 | 71.820 | 6.607.440 | 66.251 | 6.095.092 |
| 16 | Pilares de ladrillo común visto de 45x45cm.No incluye columna de H°A° de 10x10 cm en el interior | Unidad | 4,00 | 351.120 | 1.404.480 | 328.297 | 1.313.188 | 316.008 | 1.264.032 | 292.790 | 1.171.160 |
| 17 | Techo de chapa zinc trapezoidal N° 24 sobre memrana de espuma termoplástica aluminizada de 10mm y estructura metálica reticulada de 12x25cm.Perfil "U" de 120x40x2,5mm,angulo 1x 1/8 y correa de 75x40x2mm | m2 | 125,00 | 222.300 | 27.787.500 | 207.851 | 25.981.375 | 200.070 | 25.008.750 | 178.621 | 22.327.625 |
| 18 | Cielorraso pvc blanco suspendido por estructura metálica | m2 | 109,00 | 102.600 | 11.183.400 | 95.931 | 10.456.479 | 92.340 | 10.065.060 | 82.121 | 8.951.189 |
| 19 | Cenefa lateral de chapa doblada N°27 | ml | 20,30 | 57.000 | 1.157.100 | 53.295 | 1.081.889 | 51.300 | 1.041.390 | 45.969 | 933.171 |
| 20 | Cumbrera de chapa dobladaDesarrollo 33cm | ml | 12,35 | 57.000 | 703.950 | 53.295 | 658.193 | 51.300 | 633.555 | 45.969 | 567.717 |
| 21 | Canaleta de chapa doblada N° 27. Desarrollo 33cm. | ml | 24,70 | 57.000 | 1.407.900 | 53.295 | 1.316.387 | 51.300 | 1.267.110 | 45.969 | 1.135.434 |
| 22 | Bajada de chapa doblada N° 27 | ml | 13,00 | 57.000 | 741.000 | 53.295 | 692.835 | 51.300 | 666.900 | 45.969 | 597.597 |
| 23 | Revoque exterior fino de 1,5cm de esp.Dos. 1:4:16.Parte superior de encadenado y viga de galeria. | m2 | 30,00 | 34.200 | 1.026.000 | 31.977 | 959.310 | 30.780 | 923.400 | 28.020 | 840.600 |
| 24 | Revoque exterior fino de 1,5cm de muchetas de ventanas,puertas,capitelesesp.Dos. 1:4:16 | m2 | 16,00 | 34.200 | 547.200 | 31.977 | 511.632 | 30.780 | 492.480 | 28.020 | 448.320 |
| 25 | Revoque interior de 1,5cm de espesor.Dos. 1:4:16.Hata la altura de 3,00 metros | m2 | 168,00 | 34.200 | 5.745.600 | 31.977 | 5.372.136 | 30.780 | 5.171.040 | 28.020 | 4.707.360 |
| 26 | Pizarrones embutidos en pared con capas de revoque fino y enduido. Marcos de madera barnizado. Incluye porta tiza y borradores | Unidad | 1,00 | 570.000 | 570.000 | 532.950 | 532.950 | 513.000 | 513.000 | 458.362 | 458.362 |
| 27 | Contrapiso de H° de cascotes.Interior y galeria | m2 | 85,00 | 36.480 | 3.100.800 | 34.109 | 2.899.265 | 32.832 | 2.790.720 | 29.222 | 2.483.870 |
| 28 | Piso cerámico.Interior y galería. | m2 | 85,00 | 74.100 | 6.298.500 | 69.284 | 5.889.140 | 66.690 | 5.668.650 | 61.157 | 5.198.345 |
| 29 | Carpeta de nivelación.Esp 1cm | m2 | 85,00 | 34.200 | 2.907.000 | 31.977 | 2.718.045 | 30.780 | 2.616.300 | 27.564 | 2.342.940 |
| 30 | Piso perimetral hasta nivel de piso terminado de locales según planos.Incluye muro de nivelación,relleno y compactación,carpeta y alisado. Rampas de acceso. | m2 | 50,00 | 171.000 | 8.550.000 | 159.885 | 7.994.250 | 153.900 | 7.695.000 | 129.235 | 6.461.750 |
| 31 | a- Puerta tablero de 1,10 m de ancho.Incluye colocación de marcos y accesorios y barnizado. | Unidad | 1,00 | 2.052.000 | 2.052.000 | 1.918.620 | 1.918.620 | 1.846.800 | 1.846.800 | 1.682.835 | 1.682.835 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | b- Puerta tablero de 0,70 m de ancho.Incluye colocación de marcos y accesorios y barnizado. | Unidad | 2,00 | 1.140.000 | 2.280.000 | 1.065.900 | 2.131.800 | 1.026.000 | 2.052.000 | 968.237 | 1.936.474 |
| 33 | c- Puerta placa baiben de 0,55x 1,60 | Unidad | 3,00 | 513.000 | 1.539.000 | 479.655 | 1.438.965 | 461.700 | 1.385.100 | 431.970 | 1.295.910 |
| 34 | d- Puerta metálica para baño inclusivo de 1,05 x 2,10 | Unidad | 1,00 | 1.368.000 | 1.368.000 | 1.279.080 | 1.279.080 | 1.231.200 | 1.231.200 | 1.116.391 | 1.116.391 |
| 35 | Ventana tipo balancin para aulas y baños.Incluye colocación de vidrios. | Unidad | 8,40 | 228.000 | 1.915.200 | 213.180 | 1.790.712 | 205.200 | 1.723.680 | 189.574 | 1.592.422 |
| 36 | Pintura de pared y muchetas revocada exterior látex. | m2 | 46 | 17.100 | 786.600 | 15.989 | 735.494 | 15.390 | 707.940 | 13.825 | 635.950 |
| 37 | Pintura de ladrillo visto con silicona.Incluye pared exterior y pilares | m2 | 146 | 17.100 | 2.496.600 | 15.989 | 2.334.394 | 15.390 | 2.246.940 | 13.929 | 2.033.634 |
| 38 | Pintura interior latex | m2 | 113,00 | 17.100 | 1.932.300 | 15.989 | 1.806.757 | 15.390 | 1.739.070 | 13.680 | 1.545.840 |
| 39 | Revestimiento de azulejos de 0,15 x 0,15 cm | m2 | 55,00 | 77.520 | 4.263.600 | 72.481 | 3.986.455 | 69.768 | 3.837.240 | 62.016 | 3.410.880 |
| 40 | Instalación eléctrica.Incluye ,aulas, sanitarios y galerías | GL | 1,00 | 1.710.000 | 1.710.000 | 1.598.850 | 1.598.850 | 1.539.000 | 1.539.000 | 1.368.000 | 1.368.000 |
| 41 | Artefactos fluorescentes de 1x25LED,Llave y punto.Incluye Colocación de electroducto y cableado hasta llave de comando | Unidad | 11,00 | 136.800 | 1.504.800 | 127.908 | 1.406.988 | 123.120 | 1.354.320 | 109.440 | 1.203.840 |
| 42 | Artefactos fluorescentes de 1x80 en galeria conectado a fotocelula. | Unidad | 4,00 | 205.200 | 820.800 | 191.862 | 767.448 | 184.680 | 738.720 | 164.160 | 656.640 |
| 43 | Toma Corriente | Unidad | 3,00 | 86.640 | 259.920 | 81.008 | 243.024 | 77.976 | 233.928 | 69.312 | 207.936 |
| | Ventiladores de 7 velocidades caja pesada. | Unidad | 4,00 | 456.000 | 1.824.000 | 426.360 | 1.705.440 | 410.400 | 1.641.600 | 364.800 | 1.459.200 |
| 44 | Tablero seccionales | Unidad | 1,00 | 285.000 | 285.000 | 266.475 | 266.475 | 256.500 | 256.500 | 228.000 | 228.000 |
| 45 | Instalación de agua corriente con caños pvc de 1/2 y 3/4" y uniones por termofusión,llaves de paso de 1/2" FV según planos de instalaciones de todos los locales | gl | 1,00 | 2.280.000 | 2.280.000 | 2.131.800 | 2.131.800 | 2.052.000 | 2.052.000 | 1.824.000 | 1.824.000 |
| 46 | Extensión de red de agua corriente hasta llave de paso | ml | 10,00 | 22.800 | 228.000 | 21.318 | 213.180 | 20.250 | 202.500 | 18.240 | 182.400 |
| 47 | Colocación de artefactos sanitarios completo, griferías de la linea FV en los baños.Sector masculino,femenino,profesores e inclusivo | Unidad | 1,00 | 8.821.320 | 8.821.320 | 8.247.934 | 8.247.934 | 7.939.188 | 7.939.188 | 7.057.056 | 7.057.056 |
| 48 | Registro con tapa de H° A° de 50x50x50cm.Incluye extensión de caños hasta cámara séptica. | Unidad | 3,00 | 285.000 | 855.000 | 266.475 | 799.425 | 256.500 | 769.500 | 228.059 | 684.177 |
| 49 | Desague cloacal de baño hasta 1er registro | Unidad | 1,00 | 1.185.600 | 1.185.600 | 1.108.536 | 1.108.536 | 1.067.040 | 1.067.040 | 948.480 | 948.480 |
| 50 | Instalacion sanitaria: Camara séptica tipo de 1,50 x 3,00 | Unidad | 1,00 | 3.420.000 | 3.420.000 | 3.197.700 | 3.197.700 | 3.078.000 | 3.078.000 | 2.736.000 | 2.736.000 |
| 51 | Pozo ciego de 2,5 m de diámetro. Profundidad. 3 metros | Unidad | 1,00 | 4.560.000 | 4.560.000 | 4.263.600 | 4.263.600 | 4.104.000 | 4.104.000 | 3.648.000 | 3.648.000 |
| 52 | Limpieza Final | m2 | 98,00 | 5.700 | 558.600 | 5.330 | 522.340 | 5.130 | 502.740 | 4.560 | 446.880 |
| | *TOTAL* | | | | **167.822.250** | | **156.914.092** | | **151.037.325** | | **135.293.489** |

MUNICIPALIDAD DE CAPITAN BERMUDA
U.O.C.

.....
Abog. Luis Frutos Acuña
Responsable de UOC