INFORME DE LA COMISION TECNICA N°04/2015

A: **PROF. DR. RUBEN DI TORE AQUINO,** Decano
Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción

DE: **COMITÉ DE EVALUACIÓN DE CONTRATACIONES DIRECTAS**

FECHA: 23/02/2015

REFERENCIA: "Contratación Directa N° 03/2015 Ad- Referéndum "Servicio de Limpieza de Edificio".

ANTECEDENTES

- Resolución N° 694 de fecha 02 de Diciembre de 2014, en la cual se solicita la autorización para realizar los llamados Ad- Referéndum para el ejercicio fiscal 2015.
- Memorándum N°33 de fecha 03/12/2014, del Dpto. de Almacenes en la cual se solicitan los servicios de limpieza para el edificio.
- La Nota Oficial N° 223 de fecha 16 de diciembre del 2015, remitida a la Dirección Nacional de Contrataciones y con expediente N° 343.777 de mesa de entrada digital de Contrataciones Públicas.
- La necesidad de contar con el Servicio de Limpieza para el Edificio correspondiente al 2015.
- La presente provisión se imputará a la Fuente 30
- ID N° 284.338
- Monto referencial del llamado por Gs. 75.000.000, en base al Anteproyecto de Ley del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio fiscal 2015.
- Disponibilidad Financiera por Gs. 54.000.000
- El Decreto N° 21.909 del 11 de agosto de 2003 que reglamenta la Ley N° 2.051/03.
- Los Art. 16 y 34 de la Ley 2.051 de "Contrataciones Públicas".
- La Resolución N° 13 de la Sesión Ordinaria del Consejo Directivo Acta N° 02 de fecha 26 de Enero del 2014, por la cual se designa a los integrantes del Comité de Evaluación para las Contrataciones Directas a ser realizadas por la Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción.
- Acta de Apertura del 02 de Febrero de 2015.
- Los presupuestos han sido presentados por las siguientes Empresas: Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L y Teresita Esther Chaves de Ricciardi.
- Nota N°032 de fecha 02 de febrero del corriente año, por la cual se establece al Adenda N°1 de prórroga de fecha.
- Acta de Apertura de fecha 09 de febrero de 2015.
- Las Empresa que han presentado sus ofertas: SERPAR S.A, DANDRES S.A, Distinción Servicios de Limpiezas S.A, Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L.
- Garantías de Mantenimiento de Ofertas:

Oferentes	Oferta	Garantías 5%	
1- SERPAR S.A	Gs. 97.763.369	Gs. 5.000.000	Cumple
2- DANDRES S.A	Gs. 58.779.919	Gs. 58.779.919	Cumple
3- Distinción Servicios de Limpieza	Gs. 72.417.818	Gs. 3.750.000	Cumple
4- Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L	Gs. 62.626.982	Gs. 3.300.000	Cumple

- Nota UOC N° 046 de fecha 17 de Febrero del corriente año, en la cual se solicitan los siguientes documentos a la Empresa Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L.:
  - Formulario C – Especificaciones Técnicas y Plan de Servicios.
  - Constancia de Ultimo pago del IVA
  - Constancia de Ultima Declaración de Renta
  - Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social
  - Certificado de Quiebras

Dichos documentos han sido entregados en tiempo y forma como se había solicitado en la Nota de referencia.

- Nota N° 043 de fecha 17 de Febrero del corriente año, en la cual se solicitan los siguientes documentos formales a la Empresa SERPAR S.A:
  - Anexo C – Especificaciones Técnicas y Plan de Servicios.
  - Declaración Jurada del IVA
  - Declaración Jurada de Renta
  - Índice de Ratios Financieros de los años 2011, 2012 y 2013
  - Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social
  - Certificado de Interdicción Judicial
  - Certificado de Quiebras
  - Contratos ejecutados en los años 2011-2012-2013.
  - Certificado de Origen Nacional

  Dichos documentos han sido entregados en tiempo y forma como se había solicitado en la Nota de referencia.
- Nota N° 045 de fecha 17 de Febrero del corriente año, en la cual se solicitan los siguientes documentos formales a la Empresa Distinción Servicio de Limpieza:
  - Constancia de Ultimo pago del IVA
  - Constancia de Ultima Declaración Renta
  - Constancia de Patente Municipal
  - Índices de Ratios financieros correspondientes a los años 2011, 2012 y 2013.
  - Certificado de cumplimiento con el Seguro Social.
  - Certificado de Cumplimiento tributario
  - Certificado de Interdicción Judicial
  - Certificado de Quiebras
  - Contratos o facturas que acrediten provisiones similares correspondientes a los años 2011, 2012 y 2013.
  - Certificado de Antecedentes Penales Judiciales.

  Dichos documentos han sido entregados en tiempo y forma como se había solicitado en la Nota de referencia.

- Nota N° 044 de fecha 17 de Febrero del corriente año, en la cual se solicitan los siguientes documentos formales a la Empresa DANDRES S.A:
  - Constancia de Ultimo pago del IVA
  - Constancia de Ultima Declaración Renta
  - Constancia de Patente Municipal
  - Índices de Ratios financieros correspondientes a los años 2011, 2012 y 2013.
  - Certificado de cumplimiento con el Seguro Social
  - Certificado de Interdicción judicial
  - Certificado de quiebras
  - Constancias de contratos ejecutados en los años 2011, 2012 y 2013.

  Dichos documentos han sido entregados en tiempo y forma como se había solicitado en la Nota de referencia.

- Evaluación de Contratos y Ratios Financieros

Oferentes	Contratos	Ratios Financieros								
		Liquidez			Endeudamiento			Rentabilidad		
		2011	2012	2013	2011	2012	2013	2011	2012	2013
1-DANDRES S.A	Cumple	0,62..	0,87..	0,55..	0,48..	0,56..	0,68..	1,05..	0,38..	0,23..
2-Limpiezas Modernas	Cumple	23,75..	23,67..	38,66..	0,03..	0,03..	0,02..	158,08..	92,87..	82,10..

FACULTAD DE ODONTOLOGIA COMISION EVALUADORA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION

Paraguayas S.R.L										
3-SERPAR S.A	Cumple	27,94..	34,62..	38,68..	0,03..	0,02..	0,02..	5,47..	2,88..	3,54..
4-Distincion Servicios de Limpieza	Cumple	1,37..	1,37..	1,83..	0,60..	0,68..	0,52..	0,63..	3,27..	7,09..
		Promedio: 0,68..			Promedio: 0,58..			Promedio: 0,55..		
		Promedio: 28,69..			Promedio: 0,033..			Promedio: 111,02..		
		Promedio: 33,75..			Promedio: 0,028..			Promedio: 3,96..		
		Promedio: 1,52..			Promedio:			Promedio: 3,66..		

Las Empresas: DANDRES S.A, Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L, SERPAR S.A, Distinción Servicios de Limpiezas, han cumplido con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, punto 20. Evaluación y comparación de las Ofertas."

- Las Empresas: DANDRES S.A, Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L, SERPAR S.A, Distinción Servicio de Limpieza, han cumplido con todos los requisitos sustanciales requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, tanto en precios como en la capacidad financiera para cumplir el contrato, también con la documentación solicitada por la Convocante, según como lo establece el *Art. 61 Método de Evaluación del Decreto Reglamentario N° 21.909/03.*

- Cuadro de Evaluación de Ofertas.

Item	Descripción	DANDRES S.A	Lim.Mod.Pyas S.R.L	Dist. Serv. De Limpieza	SERPAR S.A
1	Servicio de Limpieza de Edificio	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

- *Cuadro de Precios Comparativos*

Item	Descripción	Dandres S.A					Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L					SERPAR S.A				
		Precio Unitario (IVA incluido si corres.)	Cant	Servicio	Proced.	Precio Total (Precio unitario por cant)	Precio Unitario (IVA incluido si corres.)	Cant	Servicio	Proced.	Precio Total (Precio unitario por cant)	Precio Unitario (IVA incluido si corres.)	Cant	Servicio	Proced.	Precio Total (Precio unitario por cant)
1	Servicio de Limpieza de Edificio	5.343.629	11	Dandres	Paraguay	58.779.919	5.693.362	11	Limp.Mod. Pyas	Paraguay	62.626.982	8.887.579	11	Serpar	Paraguay	97.763.369
	tal					58.779.919					62.626.982					97.763.369

Item	Descripción	Distincion Servicio de Limpieza				
		Precio Unitario (IVA incluido si corres.)	Cant	Servicio	Proced.	Precio Total (Precio unitario por cant)
1	Servicio de Limpieza de Edificio	6.583.438	11	Dist. Serv. De	Paraguay	72.417.818
	Total					72.417.818

CONCLUSIONES

- El presupuesto presentado por las Empresas: DANDRES S.A, es la oferta más conveniente para el Servicio de Limpieza de Edificio, correspondiente al año 2015.
- La Comisión recomienda la contratación de la Empresa: DANDRES S.A, ya que cumple con todos los requisitos sustanciales, y de acuerdo con lo que establece el *Art. 61 Método de evaluación en sus inc. 2 y 3 del Decreto Reglamentario 21.909./03, así también con la Ley 2051/03 Art. 28 Adjudicación 1er. Párrafo "……..la Convocante adjudicara a la participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales,*

económicas y técnicas estipuladas en los Pliegos de Bases y Condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria....."

- Dicha contratación representa la suma total de Gs. 53.436.290.- (Guaraníes cincuenta y tres millones cuatrocientos treinta y seis mil doscientos noventa).
- La adjudicación se realizó en base al calendario fiscal, correspondiente al año 2015.
- *Cuadro de Precios Adjudicados*
- *Empresa: DANDRES S.A, monto adjudicado Gs. 53.436.290 (Guaraníes cincuenta y tres millones cuatrocientos treinta y seis mil doscientos noventa).*

Ítem	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cant.	Precio Unitario IVA incluido	Precio Total IVA incluido
1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Dandres	Paraguay	Unidad	Evento	1	10	5.343.629	53.436.290
									Total	53.436.290

Es nuestro informe, salvo mejor parecer de la máxima autoridad.

.....	.....	.....	.....
Lic. Rocío Troche	**CP. Jazmín Maidana**	**Lic. Ana María Debattisti G.**	**Prof. Dr. Lizandro Portillo Acosta**
Dpto. U.O.C	**Jefe. Dpto. Presupuesto**	**Director Administrativo**	**Miembro del Consejo Directivo**