LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 25/2011

"CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA"

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción el día 24 de octubre del 2011, en las oficinas del Programa de Apoyo Integral a las Microempresas (FOCEM), se reune el Comité de Evaluación conformado por representantes de las dependencias que se detallan más abajo, para realizar la evaluación de la propuesta recibida en el marco del Concurso de la referencia.

- Secretaria General (MIC)
- Dirección General de Asuntos Legales (MIC)
- Dirección Gral. de Administracion y Finanzas (MIC)
- Sub Secretaria de Comercio (MIC)
- Sub Secretaria de Industria (MIC)
- Coordinador General del Programa (FOCEM)
- Coordinadora Técnica del Programa (FOCEM)

1. Con el objeto de posibilitar la participacion sin restriccion y en igualdad de oportunidades a las empresas cuya actividad comercial e industrial se encuentre vinculada al tipo de bienes requeridos en el proceso, se ha invitado a participar a 5 (cinco) potenciales oferentes según el siguiente listado.

   - RECORD ELECTRIC SAECA
   - PRO VERDE
   - PRO RIEGO SRL
   - PANACO S.A
   - BIO AGRO SRL

2. Se deja constancia que en fecha 21/10/2011 se realiza el Acto Público de Apertura de Sobres de Ofertas, de las empresas **FERRECENTER AGRO RURAL, INGEMANT S.A., CONSORCIO YVOTY, METALURGICA ALFA Y AGROMAQ,** han presentado sus propuestas en tiempo. Copia del Acta de Apertura se adjunta al presente informe como **ANEXO 1**.

3. Primeramente, se realizó la verificación de las Documentaciones legales solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC). Del analisis realizado, se desprende que la empresa **METALURGICA ALFA**, no presenta Declaración Jurada de capacidad financiera, y en los Formularios de Carta Oferta y Lista de Precios especificamente la columna donde se describe Marca y Procedencia de lo ofertado, indica "*según Especificaciones Tècnicas*". Al respecto, se observa que en fojas 44 de la oferta correspondiente a la empresa **METALURGICA ALFA**, se transcriben los Terminos de Referencia del Llamado contemplando la Marca y Procedencia de los Lotes ofertados; razón por la cual este Comité determina que los errores no son sustanciales puesto que el detalle de los mismos se hallan indicados en otros documentos que comprenden la oferta; razón por la cual no se puede justificar el rechazo automático de la propuesta.

   Asimismo, el **CONSORCIO YVOTY PORÁ**, presenta Formulario Carta Oferta y Lista de Precios sin completar las columnas de Marca - Procedencia y sin que pueda

C.P. Lidia Fabiola Grijalba C.
Directora General de
Administración y Finanzas

comprobarse que estos datos se encuentren en otro documento. Al respecto, y según lo dispuesto en la Seccion I – Instrucciones a los Oferentes, inciso c) Preparación de la Oferta apartado 12… "*El Oferente deberá presentar el formulario de Presentación de Oferta que se incluye en la Sección IV, Formularios de la Oferta. Este formulario deberá llenarse sin alteraciones en su formato y no se aceptarán sustitutos. Deberán completarse todos los espacios en blanco con la información solicitada…*"; razon por la cual dicha oferta es **DESCALIFICADA**, considerando que el documento en cuestion es de carácter sustancial y debe hallarse dedidamente completado y preparado en base a lo estableceido en el Art. 60 numeral 2 del Decreto 21909/03 Regalmentario de la Ley de Contrataciones Publicas. La Planilla de evaluación se adjunta en el **ANEXO 2.**

4. Se ha solicitado aclaraciones a la empresa **METALURGICA ALFA** en relacion a Declaracion Jurada de Capacidad Finanaciera. Copia de Notas en **ANEXO 3**.

5. Posterirmente, se procedió al análisis de las Ofertas de conformidad a la Sección VI ***Términos de Referencia***: Lista de Bienes y Servicios, Especificaciones Tecnicas y Términos de Referencia. Detalle de la Evaluación se indica en el **ANEXO 4.**

6. Seguidamente, se analizaron los estados financieros, conforme Sección III. Criterios de Calificación y Evaluación, apartado 2 ***Criterios Financieros***. Detalle en **ANEXO 5.**

7. Se verificó el detalle de la experiencia de la empresa de acuerdo a lo establecido en la Sección III. Criterios de Calificación y Evaluación, apartado 3. ***Experiencia*** "Evidencia de haber realizado en forma satisfactoria por lo menos 3 servicios similares a lo solicitado, específicamente en la construccion de Invernadero y provision de Sistema de Riego ". Del analisis se observa que la empresa **AGROMAQ** presenta facturas de ventas de articulos de plomeria y otros, con las cuales no puede comprobarse que tenga experiencia en trabajos de instalación de sistemas de riego, razón por la cual NO CUMPLE con lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Planilla de verificacion se encuentra en **ANEXO 6.**

8. Igualmente, se adjunta como **ANEXO 7**, el ***Detalle de los precios ofertados***.

9. En ese sentido, el comité de Evaluación de la presente CONTRATACION DIRECTA N° 25/2011 para la "CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA", recomienda la **ADJUDICACION** del proceso a la empresa **METALURGICA ALFA**, por considerarse que la oferta cumple con las condiciones establecidas en el pliego de bases y se ajusta a las disponibilidades presupuestarias. Detalle de adjudicacion en el siguiente cuadro:

LOTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA	PRECIO UNITARIO IVA Incluido
1	Construccion de Vivero	Metalurgica Alfa	98.068.976.-
2	Sistema de Riego		96.800.300.-

Firman el presente Informe de Evaluación, los representantes de las oficinas citadas más abajo:

Silvia Santander
Secretaria General del (MIC)

C.P. Lidia Fabiola Grijalba C.
Directora General de
Administración y Finanzas

Omar Araya
Dirección Gral. de Asuntos Legales (MIC)

Fabiola Grijalba
Dirección Gral. de Administración y Finanzas (MIC)

Ing. Enrique Bordon
Subsecretaría de Comercio (MIC)

Expidio Palacios
Subsecretaria de Industria (MIC)

Christian Meyer
Coordinación Técnica del Programa (FOCEM)

José Luis Salomon
Coordinación Gral. del Programa (FOCEM)

MERCOSUR

FOCEM
FONDO PARA LA CONVERGENCIA ESTRUCTURAL DEL MERCOSUR

MERCOSUL

MEMORÁNDUM

UNE-MIC-FOCEM/CAF/UOC N° 756 /2011

PARA: **SILVIA SANTANDER,** Secretaria General
Secretaria General del MIC

DE : **PATRICIA ARCE,** Coordinadora
Coordinación de Administración y Finanzas

REF.: **Comité de Evaluación**

FECHA: 24/ octubre / 2011

Tengo a bien dirigirme a Ud., con el objeto de remitir la evaluación del proceso de adquisición LCO N° 25/2011 "CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE – DPTO. DE CORDILLERA" efectuado por esta Unidad Ejecutora, para el análisis por parte del Comité de Evaluación.

En ese sentido, solicito se constituya el Comité de Evaluación a los efectos del análisis de la documentación remitida para posteriormente suscribir el informe de Evaluación correspondiente. Adjunto ofertas originales que corresponden a los archivos de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Atentamente.

RECIBIDO
24 OCT 2011
SECRETARIA GENERAL

PA/rs.

ANEXO 1

MERCOSUR

FOCEM
FONDO PARA LA CONVERGENCIA ESTRUCTURAL DEL MERCOSUR

MERCOSUL

APERTURA DE SOBRES
Licitación por Concurso de Ofertas N° 25/2011
CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA

En la ciudad de Asunción a los 21 días del mes de octubre del año dos mil once, siendo las 9:30 horas, en la sala de reuniones del FOCEM, sito Mcal. López N° 3.333 c/Dr. Wiss, estando presentes por la Unidad Nacional Ejecutora del Programa de Apoyo Integral a las Microempresas (FOCEM), por la Unidad Operativa de Contrataciones la **Sra. ROCIO SEGOVIA** y el **Sr. RONALD IRALA** y por la Asesoría Jurídica del Programa **Sr. MIGUEL ZARATE**, por la Coordinación técnica del Programa **Sra. GLORIA DUARTE,** y en representación de las empresas: Consorcio Yvoty Porà Sr. **ENRIQUE BENITEZ,** por Metalúrgica El Alfa Sr. **RODRIGO VERA**, por Agromaq el Sr. **EDGAR ROTELA**, por Ferrecenter Sr. **PAOLO GIMENEZ**, por INGEMANT S.A. el Sr. **FRANCISCO VARGAS**

De conformidad a lo establecido en el Art. 54 del Decreto N° 21909/03, preside este Acto de Apertura de Sobres, el Sr. ROCIO SEGOVIA, en representación de la Unidad Operativa de Contrataciones del Programa.

Seguidamente se da Apertura a los Sobres de Propuesta presentados en la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 25/2011** "CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA", y se realiza la verificación documental de los sobres según el detalle en adjunto.

Se deja constancia que la empresa **FERRECENTER, CONSORCIO YVOTY PORÀ y INGEMANT S.A.** han presentado sus sobres de documentos legales y propuesta técnica de acuerdo a los parámetros establecidos en el llamado correspondiente. La empresa **AGROMAQ** no presenta DDJJ de no tener litigios y DDJJ de fiel cumplimiento de servicio; asimismo, la empresa **METALURGICA EL ALFA** no presenta DDJJ de capacidad Financiera.

Asimismo se deja constar a pedido del representante de la empresa **FERRECENTER** que el Formulario de Carta Oferta y Lista de Precios presentado por las empresas **METALURGICA ALFA y CONSORCIO YVOTY PORÀ**; no indican marca y procedencia de los lotes ofertados.

Se aclara que cualquier tipo de consulta acerca de alguna especificación que ayude a la mayor comprensión de las ofertas y que no constituya mejoras en los precios, será realizada por escrito y remitida vía fax o correo electrónico a la empresa.

Las ofertas serán posteriormente evaluadas por un Comité de Evaluación constituido para el efecto, el cual con absoluta independencia de criterio recomendara la adjudicación de la empresa que cumpla con los requerimientos exigidos en la carta de invitación, tenga las calificaciones técnicas, económicas y la experiencia suficiente para cumplir con los requerimientos del Programa.

Seguidamente se da por terminado el acto, siendo las 11:00 horas, firmándose el presente acta, previa lectura de la misma, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un mismo efecto, en prueba de conformidad de lo actuado.

Insumos & Maquinarias para el Agro

Av. del Agromaq
San Lorenzo - Paraguay - Tel.: 021 582 818 / 580 43

ANEXO 2

LCO Nº 25/2011

CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CDRDILLERA

Nº	Documento	Ferrecenter	Ingenant S.A	Consorcio Yvoty Porã	Mec. Alta	Agromeq
a	**Estatuto de la(s) empresa(s)** u otro documento de conformación, debidamente registrado por las autoridades competentes en el país de origen y las Escrituras de las modificaciones del mismo. En caso de las Sociedades Anónimas deberán presentar adicionalmente el Acta de la última Asamblea y los nombres de los directores en funciones.	no aplica	SIPE	presenta ACITEC SRL	no aplica	no aplica
b	Podrán participar del llamado **personas físicas**, asociaciones constituidas de hechos, personas jurídicas y Consorcios. Para el caso de personas físicas, deberán acompañar copia de Cedula de Identidad. Para las Asociaciones constituidas de hechos deberán presentar documentos que acrediten su constitución.	SIPE	SIPE	presenta ELEMEC (unipersonal)	presenta	presenta
c	En caso de **Asociaciones de hecho y/o Consorcios**, se debe presentar una carta de intención ante escribanía pública, que contenga las bases del acuerdo Consorcial, que será formalizado en caso que la Asociaciones de hecho y/o Consorcios resulten adjudicataria de esta licitación. La carta de intención de Asociaciones de hecho y/o Consorcios debe incluir:	no aplica	no aplica	presenta	no aplica	no aplica
d	Declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el **Articulo 40** y de Integridad establecida en el **Articulo 20**, inciso "W", ambos de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. Si posteriormente se comprueba que esta declaración es falsa, se rechazará la propuesta presentada y el concursante perderá su Depósito de Garantía de Mantenimiento de la Oferta.	presenta	SIPE	presenta	presenta	SIPE
e	Poder suficiente de quien suscriba la oferta tenga la representación legal de la empresa para contraer obligaciones.	unipersonal	SIPE	presenta	unipersonal	unipersonal
f	Copia de la Patente Comercial o Industrial vigente.	presenta	SIPE	presenta	presenta	presenta
g	Declaración jurada de no tener litigios pendientes que representen en total más del cuarenta por ciento (40%) del activo neto del Solicitante.	presenta	presenta	presenta	presenta	no presenta
h	Formulario No **t - Presentación de Oferta**	presenta	presenta	presenta	presenta	presenta
i	Formulario No 2 - **Lista de Precios de los Servicios**	presenta	presenta	presenta	presenta	presenta
j	Formulario No 3 - **Garantía de Mantenimiento de Oferta**	Seguros Chaco vto13/01/2012 Gs.15.000.000	ASEPASA vto.20/01/2012 Gs.20.000.000	Intercontinental vto.19/01/2012 Gs.19.250.000	El Imperio vto.13/01/2012 Gs.7.000.000	El Comercio Paraguayo vto.18/02/2012 Gs.20.000.000
k	Formulario No 4 - **Intención de Consorciamiento**	no aplica	no aplica	presenta	no aplica	no aplica
l	Formulario No 5 - **Declaración de integridad**	presenta	presenta	presenta	presenta	SIPE
m	Formulario No 6 - **Declaración Jurada de Fiel Cumplimiento de Servicios**	presenta	presenta	presenta	presenta	no presenta
n	Formulario N° 7 - **Resumen de Balances y coeficientes**	presenta	presenta	presenta	presenta	presenta
o	Formulario N° 8 – Declaración Jurada Garantiza **Derechos de los Niños, Niñas y Adolescentes**	presenta	presenta	presenta	presenta	SIPE
p	**Certificado de Cumplimiento Tributario.**	presenta	presenta	presenta	presenta	SIPE
q	**Copia de la Ultima Declaración de IVA**	presenta	presenta	presenta	presenta	SIPE
r	Copia autenticada ante Notario de Fe Pública de los Estados Financieros y de los correspondientes **Balances Generales y** Estados de Resultados de los tres últimos ejercicios (2008, 2009 y 2010), presentados a la autoridad competente (Subsecretaria de Estado de Tributación).	presenta	presenta	presenta	presenta	SIPE
s	Declaración jurada de que el oferente posee la suficiente **capacidad financiera** para realizar la provisión de maquinarias para invernaderos, ofertados en los plazos establecidos en la Sección VI – Términos de referencia.	presenta	presenta	presenta	no presenta	presenta
t	Además deberá presentar un **informe** en el cual se determinen los coeficientes medios de **liquidez y endeudamiento** según lo estipulado en la Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación".	presenta	presenta	presenta	presenta	presenta
u	Declaración Jurada de que el proveedor posee(n) **experiencia en construcción de invernadero y provisión de Sistema de Riego**	presenta	presenta	presenta	presenta	presenta
v	Declaración jurada de que la empresa posee **05 (cinco) años de existencia**. En caso de consorcio, cada una de las empresas consorciadas, deberán cumplir con los años de existencia.	presenta	presenta	presenta	presenta	presenta
w	Evidencia de haber realizado en forma satisfactoria por lo menos 3 servicios de similares a lo solicitado, específicamente en la construccion de invemadero y sistema de riego. **Las evidencias deben ser demostradas con copias de contratos o copias de facturas**	presenta	presenta	presenta	presenta	presenta
X	SIPE	1158392	1154960	ACITEC 1154158	-	presenta
	LOTE 1	99.500.000	191.418.760	229.000.000	98.068.976	172.783.600
	LOTE 2	139.000.000	188.305.000	190.000.000	96.800.300	91.621.300
		238.500.000	379.723.760	419.000.000	194.869.276	264.404.900

LCO Nº 25/2011

CONSTRUCCIDN DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL CDMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CDRDILLERA

ítem	Documento	Ferrecenter	Ingemant S.A.	Consorcio Yvoty Porã	Met. Alfa	Agromaq
a	**Estatuto de la(s) empresa(s)** u otro documento de conformación, debidamente registrado por las autoridades competentes en el país de origen y las Escrituras de las modificaciones del mismo. En caso de las Sociedades Anónimas deberán presentar adicionalmente el Acta de la última Asamblea y los nombres de los directores en funciones.	no aplica	SIPE	cumple ACITEC SRL	no aplica	no aplica
b	Podrán participar del llamado **personas físicas**, asociaciones constituidas de hechos, personas jurídicas y Consorcios. Para el caso de persunas físicas, deberán acompañar copia de Cedula de Identidad. Para las Asociaciones constituidas de hechos deberán presentar documentos que acrediten su constitución.	SIPE	SIPE	cumple ELEMEC (unipersonal)	Cumple	cumple
c	En caso de **Asociaciones de hecho y/o Consorcios**, se debe presentar una carta de intención ante escribania pública, que contenga las bases del acuerdo Consorcial, que será formalizado en caso que la Asociaciones de hecho y/o Consorcios resulten adjudicataria de esta licitación. La carta de intención de Asociaciones de hecho y/o Consorcios debe incluir:	no aplica	no aplica	Cumple	no aplica	no aplica
d	Declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el **Articulo 40** y de Integridad establecida en el **Articulo 20**, inciso "W", ambos de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. Si posteriormente se comprueba que esta declaración es falsa, se rechazará la propuesta presentada y el concursante perderá su Depósito de Garantía de Mantenimiento de la Oferta.	Cumple	SIPE	Cumple	Cumple	SIPE
e	Poder suficiente de quien suscriba la oferta tenga la representación legal de la empresa para contraer obligaciones.	unipersonal	SIPE	Cumple	unipersonal	unipersonal
f	Copia de la Patente Comercial o Industrial vigente.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
g	Declaración jurada de no tener litigios pendientes que representen en total más del cuarenta por ciento (40%) del activo neto del Solicitante.	cumple	cumple	cumple	cumple	no cumple
h	Formulario No 1 - **Presentación de Oferta**	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
i	Formulario No 2 - **Lista de Precios** de los **Servicios**	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
j	Formulario No 3 - **Garantía de Mantenimiento de Oferta**	Seguros Chaco vto13/01/2012 Gs.15.000.000	ASEPASA vto.20/01/2012 Gs.20.000.000	Intercontinental vto.19/01/2012 Gs.19.250.000	El Imperio vto.13/01/2012 Gs.7.000.000	El Comercio Paraguayo vto.18/02/2012 Gs.20.000.000
k	Formulario No 4 - **Intención de Consorciamiento**	no aplica	no aplica	cumple	no aplica	no aplica
l	Formulario No 5 - **Declaración de integridad**	cumple	cumple	cumple	cumple	SIPE
m	Formulario No 6 - **Declaración Jurada de Fiel Cumplimiento de Servicios**	cumple	cumple	cumple	cumple	no cumple
n	Formulario N° 7 - **Resumen de Balances y coeficientes**	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
o	Formulario N° 8 – Declaración Jurada Garantiza **Derechos de los Niños, Niñas y Adolescentes**	cumple	cumple	cumple	cumple	SIPE
p	**Certificado de Cumplimiento Tributario.**	cumple	cumple	cumple	cumple	SIPE
q	**Copia de la Ultima Declaración de IVA**	cumple	cumple	cumple	Cumple	SIPE
r	Copia autenticada ante Notario de Fe Pública de los Estados Financieros y de los correspondientes **Balances Generales** y Estados de Resultados de los tres últimos ejercicios (2008, 2009 y 2010), presentados a la autoridad competente (Subsecretaría de Estado de Tributación).	cumple	cumple	cumple	cumple	SIPE
s	Declaración jurada de que el oferente posee la suficiente **capacidad financiera** para realizar la provisión de maquinarias para invernaderos, ofertados en los plazos establecidos en la Sección VI – Términos de referencia.	cumple	cumple	cumple	pedir aclaraciones	cumple
t	Además deberá presentar un **informe** en el cual se determinen los coeficientes medios de **liquidez y endeudamiento** según lo estipulado en la Sección III "Criterios de Evaluación y Calificación".	cumple	cumple	cumple	Cumple	cumple
u	Declaración Jurada de que el proveedor posee(n) **experiencia en construcción de invernadero y provisión de Sistema de Riego**	cumple	cumple	cumple	Cumple	cumple
v	Declaración jurada de que la empresa posee **05 (cinco) años de existencia**. En caso de consorcio, cada una de las empresas consorciadas, deberán cumplir con los años de existencia.	cumple	cumple	cumple	Cumple	cumple
w	Evidencia de haber realizado en forma satisfactoria por lo menos 3 servicios de similares a lo solicitado, específicamente en la construccion de invernadero y sistema de riego. **Las evidencias deben ser demostradas con copias de contratos o copias de facturas.**	cumple	cumple	cumple	Cumple	cumple
X	SIPE	11S8392	11S4960	ACITEC 11541S8	[illegible]	cumple
	LOTE 1	99.500.000	191.418.760	229.000.000	98.068.976 *	172.783.600
	LOTE 2	139.000.000	188.305.000	190.000.000	96.800.300 *	91.621.300
		238.500.000	379.723.760	419.000.000	194.869.276	264.404.900

ANEXO 3

Rocio Segovia

De: Rocio Segovia
Enviado el: lunes, 24 de octubre de 2011 14:47
Para: 'metalfakaqp@hotmail.com'
Asunto: Aclaraciones

SEÑOR
JOSE SEGUNDO MAYEREGGER FLEITAS
METALURGICA ALFA
Presente

En el marco de la LCO Nº 25/2011 "CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑIA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE DPTO DE CORDILLERA" tengo a bien solicitar aclaraciones referente a su Declaración jurada de Capacidad Financiera, conforme se requiere en el Pliego de Bases y Condiciones.

En ese sentido, solicito acompañe copia del documento señalado para el día martes 25/10/2011 a las 9.00 horas, para sus efectos.

Atte.

ROCIO SEGOVIA
UOC
UNE_MIC_FOCEM

Asunción, 25 de octubre de 2011

Señores

U.O.C.
FOCEM
Ministerio de Industria y Comercio
Presente

REF.: CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA.

La empresa **METALURGICA ALFA**, con RUC 166853-6, en su calidad de oferente del llamado de referencia, por medio de su representante legal **JOSE ALCIBIADES MAYEREGGER**, con cédula de identidad, N°**519836**, me dirijo a Ustedes en relación, a lo solicitado, y para el efecto cabe mencionar que lo requerido se encuentra en fojas 22, de mi carta oferta.

En confianza de haber respondido suficientemente lo requerido, los saludo Atentamente.

METALURGICA ALFA
Concepción y Cptán. Domínguez
Tel. 05112372
Caacupé - Paraguay

UNIDAD NACIONAL EJECUTORA
RECEPCIÓN
Fecha: 25/10/11 Hora: 14hs
Nº de Registro:
Renglón: 1289
Destino 1:
Destino 2:

LCO Nº 25/2011

CONSTRUCCIDN DE UN INVERNADERO Y PROVISIDN DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL CDMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA

Especificaciones Tecnicas

LOTE 1: CDNSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE – DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA

ÍTEM	CANT.	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIONES	OBS	Agromet	Ferrocarrier	Metalurgical Alfa	INGEMANT S.A.	CONSORCIO YVOTY PORA
1	1	Invernadero	• Construcción de metal con forma de arco circular con paredes verticales, con las siguientes dimensiones: 24 metros de ancho, 30 metros de largo y 3,5 metros de altura. Estas dimensiones representan a 4 invernaderos de 6 metros de ancho cada uno que irán unidos entre si por medio de canaletas 50 de desarrollo con sus respectivos caños de PVC que servirán de desagüe (Ver figura 1).	Construcción y Montaje.	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
			• La construcción del invernadero tendrá una base hecha de zapata de cemento al cual deben estar conectados los pilares de metal: caños cuadrados 2 x 2, y abulonadas que estarán distanciados a 2,5 metros entre si cada zapata (Ver figura 2).		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
			• A lo largo de su eje lateral, los pilares estarán interconectados en su pane superior por medio de barras de metal de caños redondos de 2" y con este mismo material se deberá formar el arco para el techo, que los extremos deben unirse por medio de caños redondos de 1" que servirá como soporte tensor al arco y toda esta estructura estará cubierta con material de plástico transparente flexible aditivado con protección aditivo anti-UV de 200 micrones.		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
			• El plástico se sujetara a los canales por medio de sistemas de sujeción con chapas dobladas fijador de plástico. Los sistemas de sujeción deberán ser diseñados de manera a evitar que el plástico se mueva o se rompa por la acción del viento o de la lluvia (Ver figura 3).		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
			• El invernadero deberá estar totalmente cerrado en los cuatro costados con el plástico transparente flexible con aditivo anti-UV de 200 micrones conjuntamente con una malla antiácidos. Por tal razón debe contar con un sistema de ventilación eficiente de manera que permita que el plástico se arrolle hacia arriba por medio de un caño de ¾" con manija para el levantamiento de los laterales o costados y quede fija la malla antiácidos. Alrededor del invernadero deberá llevar cimiento de ladrillo común, cemento, arena lavada y cal de 60 a 70 cm de altura. El piso debe estar cubierto de piedras trituradas. Todas las estructuras metálicas se deberán pintar con pinturas antióxido.		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
			• Se deberán construir 8 mesadas de 1,75 m de ancho x 26 m de largo y 0,9 m de altura. La base de la mesada constará de zapatas con hormigón y sujetas a caños de 2" x ½" x 2 mm para el soporte de las mesadas distanciadas entre si 1,5 m, donde los soportes se unirán por caños de 1" que servirán como soporte al tejido de 3x3 de alambre de 12 que irán sujetas por medio de una varilla de hierro torsionada de 8 al ángulo de 2x2. Una parte de las mesadas servirán para la distribución de las bandejas de 162 células – 31 ml/célula de plástico rígido para la germinación de las semillas. Una vez germinadas en las bandejas, los plantines serán transplantados en contenedores o macetas termo formadas de color marrón o rojo con diámetro superior de 120 mm y diámetro inferior de 80 mm x 100 mm de altura en un total de 10 mil macetas. Estos contenedores bandejas como macetas deberán contar con sus respectivos sustratos que contendrá turba parda tipo sphagnum 70 % y turba negra tipo sphagnum 30 % en su composición.		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple

2	1	Sistema de Riego	• Se requerirá de un sistem riego con micro aspersores dentro de cada invernadero.	Instalación y puesta en marcha	cumple	cump	cumple	cumple	cumple
			• Se deberá perforar un pozo artesiano de 120 metros de profundidad minima, para caudal mínimo de 10 m3/h, de 8" de diámetro en la parte del suelo sedimentario suelto, y 6 ½" en la parte de roscas, este deberá ir entubado con tubos y filtro de PVC de 116 mm de diámetro de material virgen. Se deberá colocar centralizadores de hierros por la cañería de entubación del pozo, luego se deberá engravar el pozo con gravas seleccionadas de cuarzo de 1,5 a 3 mm de diámetro. También se deberá cementar los primeros 30 metros, o hasta roca firme de pozo a fin de evitar el contacto del mismo con agua contaminada de la superficie; luego deberá ser desarrollado y limpiado con aire comprimido; se bombeara y determinara el nivel estático, nivel dinámico y rendimiento del pozo; posteriormente se construirá una valla de segundad de cemento alrededor de la boca del pozo.		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
			• El pozo también deberá contar con un tanque de fibra de vidrio de 10000 litros de volumen y con una base de 6 metros de altura, con un motor de 5 hp, que deberá contar con una conexión trifásica con los materiales eléctricos necesarios para el funcionamiento del motor y un guarda motor, todo el sistema de cañería del pozo al tanque y del tanque al vivero (caño de 2"), cuerdas sumergibles en agua, unión doble galvanizado roscable, codo de 2" roscable.		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
			• El sistema de riego mencionado deberá contar con 210 micro aspersores RFR-redondo de flujo regulado 95 lts/hora (color rojo) que servirán para el riego de los plantines y que deberán ir encima de las mesadas entre las bandejas, 210 bujes ½" x 3/8", 210 T de ½" roscable, 240 metros de tubo de ½", 8 codos de ½" roscable.		cumple	cumple	cumple	cumple	cumple

ANEXO 5

LCO Nº 25/2011

CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA

Criterios Financieros

SITUACION FINANCIERA (coeficientes medios de liquidez y endeudamiento)

METALURGICA ALFA

OFERENTES / RATIOS	2008	2009	2010	PROMEDIO	STATUS
- Liquidez	13,39	26,04	8,70	11,26	CUMPLE
- Activo Corriente	17.853.882	18.713.656	45.917.789	82.485.327	CUMPLE
- Pasivo Corriente	1.332.915	718.521	5.275.390	7.326.826	
- Endeudamiento	0,07	0,04	0,11	0,09	CUMPLE
- Activo Total	17.984.046	18.843.820	46.047.953	82.875.819	
- Pasivo Total	1.332.915	718.521	5.275.390	7.326.826	

FERRECENTER AGRO RURAL

OFERENTES / RATIOS	2008	2009	2010	PROMEDIO	STATUS
- Liquidez	1,24	1,46	2,27	1,32	CUMPLE
- Activo Corriente	3.071.395.547	2.349.255.079	1.847.967.322	5.420.650.626	CUMPLE
- Pasivo Corriente	2.482.756.448	1.610.995.880	814.311.475	4.093.752.328	
- Endeudamiento	0,79	0,63	0,40	0,71	CUMPLE
- Activo Total	3.178.439.851	2.560.791.204	2.044.409.546	5.739.231.055	
- Pasivo Total	2.482.756.448	1.610.995.880	814.311.475	4.093.752.328	

AGROMAQ

OFERENTES / RATIOS	2008	2009	2010	PROMEDIO	STATUS
- Liquidez	1,11	1,09	1,31	1,18	CUMPLE
- Activo Corriente	689.801.364	700.431.734	1.180.621.063	2.570.854.161	CUMPLE
- Pasivo Corriente	621.980.136	644.961.189	904.065.906	2.171.007.231	
- Endeudamiento	0,90	0,82	0,68	0,77	CUMPLE
- Activo Total	689.801.364	788.574.595	1.332.724.653	2.811.100.612	
- Pasivo Total	621.980.136	644.961.189	904.065.906	2.171.007.231	

INGEMANT S.A.

OFERENTES / RATIOS	2008	2009	2010	PROMEDIO	STATUS
- Liquidez	14,73	1,21	1,34	1,55	CUMPLE
- Activo Corriente	614.266.339	853.799.148	1.989.070.298	3.457.135.785	CUMPLE
- Pasivo Corriente	41.696.575	706.296.014	1.479.758.273	2.227.750.862	
- Endeudamiento	0,06	0,49	0,63	0,45	CUMPLE
- Activo Total	694.911.444	1.452.885.686	2.794.732.169	4.942.529.299	
- Pasivo Total	41.696.575	706.296.014	1.479.758.273	2.227.750.862	

CONSORCIO YVOTY

ELEMEC

OFERENTES / RATIOS	2008	2009	2010	PROMEDIO	STATUS
					CUMPLE
- **Liquidez**	111,89	#¡DIV/0!	58,23	108,23	CUMPLE
- Activo Corriente	1.183.339.469	1.054.454.590	1.352.236.214	3.590.030.273	
- Pasivo Corriente	10.575.480		23.220.822	33.796.302	
- **Endeudamiento**	0,01	0,00	0,01	0,01	CUMPLE
- Activo Total	1.437.752.536	1.556.274.030	1.684.250.910	4.678.277.476	
- Pasivo Total	10.575.480		23.220.822	33.796.302	

ACITEC SRL

OFERENTES / RATIOS	2008	2009	2010	PROMEDIO	STATUS
					CUMPLE
- **Liquidez**	72,34	12,48	13,47	21,11	CUMPLE
- Activo Corriente	166.744.976	145.662.007	30.762.527	343.169.510	
- Pasivo Corriente	2.305.104	11.668.875	2.283.854	16.257.833	
- **Endeudamiento**	0,01	0,08	0,07	0,05	CUMPLE
- Activo Total	166.744.976	145.662.007	30.762.527	343.169.510	
- Pasivo Total	2.305.104	11.668.875	2.283.854	16.257.833	

ANEXO 6

LCO Nº 25/2011

CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS

Evidencia de trabajos realizados

Evidencia de haber realizado en forma satisfactoria por lo menos 3 servicios de similares a lo solicitado , especificamente en construccion de invernadero y provision de sistema de riego

AGROMAQ

Empresa	Trabajo realizado	fecha	Cumple / No cumple
Asocaiciond e Productores de Villeta	venta de postes, malla, soportes, alambres, bandejas de isopor, aspersores y monocultor	05/08/2010	no cumpte
Asocaiciond e Productores de Villeta	venta de carretilla, pala, rastrillos, azada, tambores, pulverizador equipod eprteccion	09/08/2010	no cumple
Asocaiciond e Productores de Villeta	venta de manguera, regadera, kit de jardin, macetas, cal, sustrato y semillas	09/08/2010	no cumple
Comité de Productores Agricolas de San Juan Poti	Construccion de invernadero	09/08/2010	cumple
Comité maria Auxiliadora	Construccion de invernadero	25/10/2010	cumple
Comité Agro Poty	venta de articulos de plomeria varios	sin fecha	no cumple
Comité Medalla Poty	venta de articulos de plomeria varios	sin fecha	no cumple

Ferrecenter Agro Rural

Empresa	Trabajo realizado	fecha	Cumple / No cumple
MAG	Construccion de sistema de riego	06/09/2011	cumple
Compañia de Inversiones del PY	Construccion de sistema de riego	30/07/2009	cumple
PTI Itaipu	Construccion de Invernadero	07/09/2010	cumple

Metalurgica ALFA

Empresa	Trabajo realizado	fecha	Cumple / No cumple
FOCEM	fabrica Almidon (maquinas, secadero tipo invernaderi, implementos y eqiopos p tratam de agua)	10/12/2010	cumple
FOCEM	fabrica Almidon (maquinas, secadero tipo invernaderi, implementos y eqiopos p tratam de agua)	21/06/2011	cumple
Cons. Ing. Ruben Ovejero	Sistema de riego p invernadero	23/11/2007	cumple

INGEMANT S.A.

Empresa	Trabajo realizado	fecha	Cumple / No cumple
PETROPAR	Construccion de Instalacines de tratamiento y procesamiento de aguas de lavado de caldera	23/06/2011	No cumple
PETROPAR	Adq. Materiales, repuestos y equipos para planta industrial de mauricio jose troche	07/04/2011	No cumple

Consorcio YVOTY PORÀ

Empresa	Trabajo realizado	fecha	Cumple / No cumple	Empresa
ANOE	Reparacion y adecuacion de local	11/03/2009	no cumple	ELEMEC
Gob. Boqueron	Contrsuccion de puesto de salud	01/06/2010	no cumple	ELEMEC
Gob. Boqueron	Construccion de 5S HH y Aulas apra los colegios y reduacuaciones edilicias	oct-10	no cumple	ELEMEC
SEN	5ist. De abastecimiento de agua	14/06/2010	no cumple	ACITEC
SAS	Obras civiles	26/12/2000	no cumple	ACITEC
Escuela Graduada Nº 3778	Obras civiles	22/05/2000	no cumple	ACITEC
COPACO	Obras civiles	27/10/2004	no cumple	ACITEC
CONSORCIO INDELCO -EQISYS	Obras civiles	20/112008	no cumple	ACITEC
ANDE	Obras civiles	SIN FECHA	no cumple	ACITEC
SHELL	Obras civiles	22/09/2003	no cumple	ACITEC
ESC. GRADUADA 2059	Obras civiles	24/01/2007	no cumple	ACITEC

ANEXO 7

LCO Nº 25/2011

CONSTRUCCION DE UN INVERNADERO Y PROVISION DE SISTEMA DE RIEGO PARA VIVERO DE FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES PARA EL COMITÉ KUARAHY ARA DE LA COMPAÑÍA CABAÑAS DE LA CIUDAD DE CAACUPE - DEPARTAMENTOS DE CORDILLERA

Costos

LOTE	CANT	DESCRIPCIÓN	AGRO MAQ	Ferrecenter	Metalg. Alfa	Consorcio YVOTY PORA	INGEMANT S.A
1	1	Invernadero	172.783.600	189.000.000	98.068.976	229.000.000	191.418.760
2	1	Sistema de Riego	91.621.300	239.000.000	96.800.300	190.000.000	188.305.000
Costo total (IVA Incluido)			264.404.900	428.000.000	194.869.276	419.000.000	379.723.760
Poliza de Seguro por el 3,5% - exigido			20.000.000	30.000.000	7.000.000	19.250.000	20.000.000
Plazo exigido PTC 84 dias			120 dias	84 dias	120 dias	90 dias	91 dias
Cumple / No Cumple			Cumple	Cumple	cumple	cumple	cumple