INFORME DE EVALUACION

LLAMADO POR CONTRATACION DIRECTA N°10/2023, PARA LA CONSTRUCCION DE UN TINGLADO EN LA ESCUELA BASICA N°3272 FERNANDO DE LA MORA, ID N°430.149.

Señor
Carlos Benítez
Intendente Municipal:

Nos dirigimos a usted, a efectos de presentar el siguiente informe del Comité de Evaluación de la Municipalidad de San Rafael del Paraná:

1- INTRODUCCION

En la Municipalidad de San Rafael del Paraná, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 04 días de mes de mayo del 2.023, siendo las 08:00 hs, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación conformados por: la Sra. Patricia Benítez Benítez y el Sr. Esequiel Coronel Sánchez

2- ANTECEDENTES

El llamado fue realizado por la modalidad de **CONTRATACIÓN DIRECTA N°10/2023**, con la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) N°10/2023, para su obligación y pago, previsto para el Ejercicio Fiscal 2023.

a) N° de PAC: 430.149
b) Se han cursado las siguientes invitaciones, conforme al Artículo 32 de la Ley N°2051/03 "De Contrataciones Públicas", a las siguientes firmas.

EMPRESA	RUC N°	TELEFONO	CORREO
CARMELO ATILIO LOPEZ MEDINA	3173743-9	0985.708.214/0985.708.214	ativilianicons@gmail.com
CONSTRUCTORA JOVENES UNIDOS JJG S.A.	80085441-1	0985 435384	allendepao22@gmail.com
Dalaras s.a.	80080520-8	20117/0976944308	dalarasconstrucciones@gmail.com
DARIO SAINGER LOPEZ	2990080-8	0985 205 575	dariosainger@hotmail.com

Ing. Patricia Benitez Benitez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Esequiel Coronel Sánchez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Escaneado con CamScanner

HERMELINDA ARRUA LOPEZ	2962783-4	292918/095-748841	hermeyatytay1@gmail.com

c) Sistema de Adjudicación: Por el Total
d) Visita al sitio de ejecución: Si- Obligatorio
e) Aclaraciones: No aplica
f) Adendas: N/A

3- PROCESO DEL ACTO DE APERTURA

El día 03 de mayo de 2023 a las 08:30 hs. fue establecido como fecha y hora límite para la presentación de ofertas. El acto de apertura de sobres se ha llevado a cabo el mismo día a las 09:00hs. en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución Municipal. Atentos a la Resolución DNCP N°483/2021 Art.4 inc B.

N°	EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	RUC	DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO	MONTO
1	RET SL CONSTRUCCIONES S.A	Diego Ramon Schneider Espinoza	80132555-2	retslconstrucciones@gmail.com	Gs.90.098.000

4. EVALUACION:

4.1 Análisis y Verificación de la Documentación Sustancial Presentada

De acuerdo al marco legal previsto en la Ley de Contrataciones y Concordantes, se ha procedido con la revisión de las ofertas presentadas por los oferentes conforme a las previsiones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones y los métodos de evaluación y los criterios establecidos en el Art.61 del Decreto Reglamentario N°2992/19 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, realizando una verificación de los documentos sustanciales:

Documentos sustanciales / Cumplimiento por empresa	RET SL CONSTRUCCIONES S.A
Formulario de Oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida, bajo la forma de declaración jurada de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de oferta incluido en la Sección "Formularios".	Cumple
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos	Cumple S/ SIPE Nª1740190
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	Cumple S/ SIPE Nª1740190

Ing. Patricia Benitez Benitez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Esequiel Coronel Sánchez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Escaneado con CamScanner

Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple S/ SIPE Nª1740190
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple S/ SIPE Nª1740190

4.2 Análisis y Verificación de la Documentación Formal Presentada.

DOCUMENTOS LEGALES	ANÁLISIS	RET SL CONSTRUCIONES S.A.
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Se visualiza la presentación de la Constancia de Inscripción del empleador y el certificado de cumplimiento con el IPS	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.		No Aplica
Certificado de cumplimiento tributario.	Presentó Certificado de cumplimiento tributario.	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Presentó Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Cumple
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	Presentó Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11	Cumple
VISITA A LA OBRA	Presento Constancia de Visita A la Obra	Cumple

4.3. Capacidad Financiera

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio	Cumple/ No Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	Cumple
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019, 2020 y 2021	No Aplica

Ing. Patricia Benitez Benitez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Esequiel Coronel Sánchez
C.T.E. Evaluador U.O.C
Munic. San Rafael del P

Escaneado con CamScanner

4.4 Experiencia General en Obras y Experiencia Especifica

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio	Cumple/ No Cumple
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 % de la oferta presentada.	Cumple
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	No Aplica

4.5 Capacidad en Materia de Personal:

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio	Cumple/ No Cumple
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple

4.6 Capacidad en Materia de Equipos:

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio	Cumple/ No Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	No Aplica
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Cumple
Carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler	Cumple

La empresa RET SL CONSTRUCCIONES S.A. con RUC N°80132555-2. Cumple con todas las documentaciones exigidas por el PBC.

4.7 Calificación Legal: El oferente manifiesta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Municipalidad de San Rafael del Paraná.

Los miembros declarados en su Formulario fueron analizados a través de la Pagina del SINARH

N°	Nombre y Apellido	C.I N°	Carácter	Empresa	Estado
1	Antonio Schneider Suarez	6.347.989	Socio	RET SL. CONSTRUCCIONES SA.	No Presenta
2	Vicente coronel Candia	4.032.083	Socio	RET SL. CONSTRUCCIONES SA.	No Presenta
3	Diego Ramon Schneider Espinoza	4409495	Representante Legal	RET SL. CONSTRUCCIONES SA.	No presenta

Ing. Patricia Benitez Benitez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Esequiel Coronel Sánchez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Escaneado con CamScanner

4.8 Margen de Preferencia: La empresa RET SL CONSTRUCCIONES S.A., con RUC N°80132555-2, fija domicilio dentro del departamento.

4.9 Análisis de los precios

No se observan variaciones significativas entre el precio ofertado y el precio estimado tal como se describe en el siguiente cuadro:

Análisis de Precio del monto total del llamado.

RUBRO	Precio Referencial	Precio Ofertado	Variación
CONSTRUCCION DE TINGLADO	99.196.452	99.098.000	-0,10 %

Análisis por ítems.

N°	DESCRIPCION DE RUBRO	Precio Referencial	Precio Ofertado	Variación %
1	Limpieza general del terreno y preparación de la obra.	9.830	9.500	- 3,36%
2	Replanteo, marcación.	5.915	5.000	-15,47%
3	Excavación para fundación y nivelación.	218.556	200.000	-8,49%
4	Dado de Hº (Detalles en plano)	2.226.702	2.250.000	+1,05%
5	Muro de nivelación de ladrillo común de 0,30 cm.	269.911	260.000	-3,67 %
6	Columna metálica de perfil U de 100x75 cm. Angulo de 3/4 cada 30 cm; incluye pintura al sintético con base antióxido a dos manos.	452.556	450.000	-0,56%
7	Relleno y compactación por capas.	113.558	115.000	+1,27%
8	Contrapiso de hormigón pobre de 10 cm.-	37.091	37.000	-0,25%
9	Carpeta de cemento con hidrófugo y alisado, dosg: (1:3) de 2 cm.-	42.430	41.000	-3,37%
10	Guarda obra: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común.-	164.861	165.000	+0,08%
11	Rampa de discapacitados, con baranda de caño galvanizado. Incluye base antióxido y pintura al sintético.-	1.393.390	1.350.000	-3,11%
12	CUBIERTA: de chapa galvanizada ondulada N°26, sobre estructura metálica pintadas con anti oxido. Ver detalle de plano.-	366.063	365.000	-0,29%
13	CUBIERTA: de chapa policarbonato, sobre estructura metálica pintadas con anti oxido. Ver detalle de plano.-	352.729	355.000	+0,64%
14	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	109.959	125.000	+13,68%

Ing. Patricia Benitez Benitez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Esequiel Coronel Sánchez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Escaneado con CamScanner

15	Provisión y colocación de focos LED de 40 w con portafoco y accesorios, incluye cableado y acometida hasta el tinglado desde tablero principal	315.000	320.000	+1,59%
16	Pintura para piso polideportivo color cerámico	25.396	25.000	-1,56%
17	Limpieza final y retiro de escombros.	6.330	7.500	+18,48%

La oferta presentada por la empresa RET SL CONSTRUCCIONES S.A, se encuentra dentro de los márgenes permitidos, no supera el 20 % por debajo del precio referencial y el 10% por encima del precio referencial.

4.10. No se realizaron correcciones aritméticas.

5 MOTIVOS DE CALIFICACION

Conforme a lo dispuesto en el Art. 28 de la Ley N°2051/03 de Contrataciones Públicas y de conformidad al Art. 63 del Decreto N°2992/19; La adjudicación deberá recaer sobre la oferta;

1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases
2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

6 RECOMENDACION DE ADJUDICACION:

Por todo lo expuesto, el comité de evaluación recomienda:

Adjudicar el proceso de **CONTRATACION DIRECTA N°10/2023, PARA LA CONSTRUCCION DE UN TINGLADO EN LA ESCUELA BASICA N°3272 FERNANDO DE LA MORA, ID N°430.149, a la empresa** RET SL CONSTRUCCIONES S.A, con RUC N°80132555-2, representado legalmente por el Sr. Diego Ramon Schneider Espinoza, con CI N°4.409.495, domiciliado en Tomas Romero Pereira y por cumplir con todos los requisitos técnicos, documentales, por la suma de Gs.99.098.000 (guaraníes noventa y nueve millones noventa y ocho mil).IVA INCLUIDO.

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el acto de Evaluación, siendo el día jueves 04 de mayo previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en un mismo tenor y a un solo efecto.

Ing. Patricia Benitez Benitez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Esequiel Coronel Sánchez
C.T.E. Evaluador U.O.C.
Munic. San Rafael del Paraná

Sra. Patricia Benítez Benítez
Miembro de Comité

Sr. Esequiel Coronel Sánchez
Miembro de Comité

Escaneado con CamScanner