Cuadro Comparativo de Ofertas

CD N° 22/2022 ID N° 407423 - REPARACION DE SANITARIOS EXISTENTES EN ESCUELA BAS. N° 3789 SAN FRANCISCO, ITAPUAMI - REPARACIÓN DE BLOQUE DE 3 AULAS ESCUELA BAS. N° 7656 ÁNGEL DE LA GUARDA, ITAPUAMI - REPARACIÓN DE TECHO DE 1 AULA, COL. NAC. MAESTRO SILVA, MARAMBURE, DE LA CIUDAD DE LUQUE, Contrato Abierto

N.A CONSTRUCCIONES RUC :1527085-8CORREO: nicolas_aguilera66@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Vallado Perimetral	M2	101.621	20	115.000	2.300.000	13.379	13,17%
1.2	Cartel de Obras estándar	M2	468.906	2,4	500.000	1.200.000	31.094	6,63%
2.1	Remoción de artefactos eléctricos	UNI	4.802	7	4.802	33.614	0	0,00%
2.2	Remoción de accesorios sanitarios (tapas de inodoros)	UNI	30.773	8	30.773	246.184	0	0,00%
2.3	Remoción de accesorios sanitarios (cisternas)	UNI	30.773	8	30.773	246.184	0	0,00%
2.4	Remoción de artefactos sanitarios (inodoros)	UNI	40.814	1	40.814	40.814	0	0,00%
2.5	Remoción de accesorios sanitarios (griferias)	UNI	30.773	8	30.773	246.184	0	0,00%
2.6	Remoción de revestimiento cerámico existente	M2	13.548	29,26	13.548	396.414	0	0,00%
2.7	Remoción de piso	M2	10.804	55,78	10.804	602.647	0	0,00%
2.8	Remocion de mingitorio de mamposteria existente incluye revestimiento	M2	20.552	2	20.552	41.104	0	0,00%
2.9	Remocion de aberturas	UNI	21.952	11	21.952	241.472	0	0,00%
2.10	Envarillado de paredes con varillas 8 mm incluye trabazon para reparacion de fisuras	ml	20.094	5	20.094	100.470	0	0,00%
3.1	Contrapiso de Hº de Cascotes (utilizar piso existente removido como contrapiso) esp.: 10cm - solo mano de obra	M2	21.607	55,78	21.607	1.205.238	0	0,00%
4.1	Carpeta de regularización para piso cerámico	M2	33.259	55,78	33.259	1.855.187	0	0,00%
4.2	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	107.265	55,78	107.265	5.983.242	0	0,00%
5.1	Reparación de puertas de madera (de boxes, incluye pasadores, y pintura de las mismas)	M2	75.025	16,8	75.025	1.260.420	0	0,00%
5.2	Puerta metalica de 0,80x2,10m (incluye material y colocación)	UNI	842.759	3	842.759	2.528.277	0	0,00%
6.1	Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	13.805	40,71	13.805	562.002	0	0,00%
6.2	De paredes revocadas interior y exterior al agua blanco o Color previa limpieza y preparacion - incluye material y mano de obra	M2	20.875	40,71	20.875	849.821	0	0,00%
7.1	Base previa para colocación de revestido cerámico - incluye material y mano de obra	M2	5.350	29,26	5.350	156.541	0	0,00%

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. [illegible] Martinez M.
Jefa [illegible] Patrimonial
Dirección [illegible] Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

8.1	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra (baños sexados)	UNI	886.261	2	886.261	1.772.522	0	0,00%
8.2	Reparación y mantenimiento de cañerías (cañerias de abastecimiento de agua expuestas)	GL	500.167	1	500.167	500.167	0	0,00%
8.3	Abastecimiento de agua corriente y desagüe cloacal de mingitorios	UNI	473.703	3	473.703	1.421.109	0	0,00%
8.4	Mantenimiento y limpieza de Artefactos sanitarios (lavatorios)	UNI	100.033	8	100.033	800.264	0	0,00%
8.5	Colocacion de mingitorios nuevos - incluye material y mano de obra	UNI	517.249	3	517.249	1.551.747	0	0,00%
8.6	Reposición de tapa de inodoros nuevos - incluye material y mano de obra	UNI	94.669	9	94.669	852.021	0	0,00%
8.7	Reposición de cisternas nuevas - incluye material y mano de obra	UNI	74.310	9	74.310	668.790	0	0,00%
8.8	Grifería cromada - incluye material y mano de obra	UNI	120.941	8	120.941	967.528	0	0,00%
8.9	Espejos	M2	138.046	3,84	138.046	530.097	0	0,00%
8.10	Rejilla de 15x15 cm	UNI	36.549	3,00	36.549	109.647	0	0,00%
8.11	Registro de 0,60 x 0,60 mts	UNI	450.309	2	450.309	900.618	0	0,00%
8.12	Camara Septica	UNI	1.820.859	1	1.820.859	1.820.859	0	0,00%
8.13	Pozo Absorbente	UNI	3.000.344	1	3.000.344	3.000.344	0	0,00%
9.1	Remoción de artefactos sanitarios (inodoros)	UNI	40.814	2	40.814	81.628	0	0,00%
9.2	Remoción de accesorios sanitarios (griferias)	UNI	30.773	2	30.773	61.546	0	0,00%
9.3	Limpieza y mantenimiento de azulejos(mano de obra = 6.000 y ácido muriático 1lt= 9.060)	M2	17.325	2,31	17.325	40.021	0	0,00%
9.4	Inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	493.264	2,00	493.264	986.528	0	0,00%
9.5	Reposición de tapa de inodoros nuevos - incluye material y mano de obra	UNI	94.669	2	94.669	189.338	0	0,00%
9.6	Reposición de cisternas nuevas - incluye material y mano de obra	UNI	74.310	2	74.310	148.620	0	0,00%
9.7	Grifería cromada - incluye material y mano de obra	UNI	120.941	3	120.941	362.823	0	0,00%
9.8	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,60 x 1,20 - incluye material y mano de obra	UNI	504.627	2	504.627	1.009.254	0	0,00%
9.9	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	232.264	4	232.264	929.056	0	0,00%
10.1	Instalación eléctrica de artefactos de 1x40 existentes incluye mantenimiento	UNI	135.687	7	135.687	949.809	0	0,00%
10.2	Lámpara bajo consumo 85 w	UNI	90.881	1	90.881	90.881	0	0,00%
11.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7.202	84	7.202	604.968	0	0,00%
12.1	Cartel de obra estándar municipal	M2	468.906	2,4	468.906	1.125.374	0	0,00%
12.2	Vallado Perimetral con MDO(Chapa cincalum nº 28 de 2,44 x 0,90 con puntales de madera)	M2	101.621	15	101.621	1.524.315	0	0,00%
13.1	Remoción de techo (chapas y maderamen existente)	M2	22.698	130,95	26.000	3.404.700	3.302	14,55%
13.2	Remoción de aberturas (3 ventanas mas 3 puertas)	UNI	21.952	6	21.952	131.712	0	0,00%
13.3	Mamposteria De 0,15mts. para revocar (cierre de vanos)	M2	107.362	3	107.362	322.086	0	0,00%
13.4	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	12	4.802	57.624	0	0,00%
13.5	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación (zona pilares y vanos para ventanas)	M2	19.439	7	19.439	136.073	0	0,00%
14.1	Excavación para zapata de HºAº	M3	47.413	4,6	47.413	218.100	0	0,00%
14.2	Carga de Zapatas de HºAº	M3	1.874.428	4,6	2.500.000	11.500.000	625.572	33,37%
14.3	Pilar de HºA	M3	2.591.450	0,76	2.591.450	1.969.502	0	0,00%
14.4	Viga Cumbrera de HºAº de 0,20x0,45	M3	2.656.640	1,35	2.656.640	3.586.464	0	0,00%
14.5	Viga de HºAº en galería de 0.20x0.25m	M3	2.656.640	0,7	2.656.640	1.859.648	0	0,00%
14.6	Encadenado superior de HºAº	M3	2.025.162	1,26	2.025.162	2.551.704	0	0,00%
14.7	Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes pre fabricados de HºAº	M2	281.397	135,41	281.397	38.103.968	0	0,00%
15.1	Contrapiso de Hº de Cascotes	M2	50.316	92,96	50.316	4.677.375	0	0,00%
15.2	Carpeta de regularizacion	M2	33.259	92,96	33.259	3.091.757	0	0,00%
15.3	Piso ceramico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye materil y mano de obra.	M2	107.265	92,96	107.265	9.971.354	0	0,00%
15.4	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	38.333	60	38.333	2.299.980	0	0,00%
16.1	Remoción de revoque interior y exterior con humedad	M2	13.548	37,76	13.548	511.572	0	0,00%
16.2	De paredes interior y exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	47.812	37,76	47.812	1.805.381	0	0,00%

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Arq. María Eugenia Giménez D.
Jefa de Departamento
Dirección de Obras Públicas
Municipalidad de Luque

18.2	Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores y pilares)	M2	13.805	119,86	13.805	1.654.667	0	0,00%
18.3	De paredes interiores al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	135,28	20.875	2.823.970	0	0,00%
18.4	De paredes interiores al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	119,86	20.875	2.502.078	0	0,00%
19.1	Alimentación de los circuitos de luces y ventiladores	UNI	97.160	12	97.160	1.165.920	0	0,00%
19.2	Artefacto fluorescente 2x40 W (aulas)	UNI	178.912	6	178.912	1.073.472	0	0,00%
19.3	Focos bajo consumo 85w (galeria)	UNI	90.881	3,00	90.881	272.643	0	0,00%
19.4	Instalación de artefacto electrico - ventilador	UNI	545.455	3	545.455	1.636.365	0	0,00%
20.1	limpieza final y retiro de escombros de obra	M2	7.202	127	7.000	889.000	-202	-2,80%
21.1	a- Vallado perimetral	M2	101.621	9,5	110.000	1.045.000	8.379	8,25%
21.2	b- Cartel de obra estándar municipal	M2	468.906	2,4	450.000	1.080.000	-18.906	-4,03%
22.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	11	4.226	46.486	-576	-12,00%
23.1	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	30.868	55,02	27.164	1.494.563	-3.704	-12,00%
23.2	Remoción y reposición de Tirantes de madera	UNI	181.761	3	159.950	479.850	-21.811	-12,00%
23.3	Reposición de tejas nuevas (sólo material)	M2	53.972	55,02	47.495	2.613.175	-6.477	-12,00%
23.4	Reposición del 80% tejuelones nuevos (sólo material)	M2	33.633	44,02	29.597	1.302.860	-4.036	-12,00%
23.5	Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra)	M2	75.145	55,02	66.136	3.638.803	-9.009	-11,99%
24.1	Revoque de paredes interior a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	47.812	24,62	42.075	1.035.887	-5.737	-12,00%
24.2	Revoque de paredes exterior a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	47.812	24,73	42.075	1.040.515	-5.737	-12,00%
25.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	24,73	12.148	300.420	-1.657	-12,00%
25.2	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	M2	20.875	49,46	18.370	908.580	-2.505	-12,00%
25.3	Pintura de Aberturas Metálicas con pintura sintética- incluye material y mano de obra	M2	35.646	0,3	31.368	9.410	-4.278	-12,00%
25.4	Pintura de Puerta de madera con pintura sintética- incluye material y mano de obra	M2	39.746	4,7	34.976	164.387	-4.770	-12,00%
25.5	Pintura de tejuelones con barniz - incluye mano de obra	M2	20.650	55,02	18.172	999.823	-2.478	-12,00%
25.6	Pintura de tirantes y vigas de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACIÓN) - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	M2	34.925	38,08	30.734	1.170.351	-4.191	-12,00%
26.1	Tablero metálico de embutir precintado para comando de luces (incluye instalación)	UNI	175.354	1	154.312	154.312	-21.042	-12,00%
26.2	Tablero metálico de embutir precintado para comando de ventiladores (incluye instalación)	UNI	175.354	1	154.312	154.312	-21.042	-12,00%
26.3	Revoque y pintura de terminación de instalación de tableros	UNI	50.882	1	44.776	44.776	-6.106	-12,00%
26.4	Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye MDO y extension de cableado)	UNI	70.415	4	61.965	247.860	-8.450	-12,00%
26.5	Colocación Artefacto fluorescente 2x40 W nuevo	UNI	178.912	2	180.000	360.000	1.088	0,61%
26.6	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109.287	4	96.173	384.692	-13.114	-12,00%
26.7	Instalación de artefacto electrico - ventilador	UNI	545.455	1	49.870	49.870	-495.585	-90,86%
28.1	Limpieza Final de la obra	M2	7.202	35	11.000	385.000	3.798	52,74%
	TOTAL					**174.000.000**		

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque