Sub UOC FACULTAD DE CIENCAS, TECNOLOGIAS Y ARTES
LLAMADO: CD Nº 02/2017 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"
RESUMEN DE COTIZACIONES REALIZADO EN LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION
CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS			REFERENCIAL				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS				
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES	U.M.	PRESENTACION	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	U.M.	PRESENTACIÓN	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	Diferencia %
1	72102201-012	**Servicios de Reparación del Tablero Gral./Seccional**				**271.000**					
1.1		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 10 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos	1	66.000	Unidad	Evento	1	60.000	-9,1
1.2		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 20 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos	1	68.000	Unidad	Evento	1	60.000	-11,8
1.3		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 30 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos	1	68.000	Unidad	Evento	1	60.000	-11,8
1.4		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 40 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos	1	69.000	Unidad	Evento	1	60.000	-13,0
2	72102201-002	**Servicios de Reparación de ductos y cableados eléctricos**				**65.400**					
2.1		Reparación de Ductos internos de cableados de energía eléctrica, se deberá prever los materiales necesarios como ser caños corrugados de 1", reposición de revoques, pinturas y otros conforme a las necesidades. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos	1	15.500	Metros	Evento	1	11.000	-29,0
2.2		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 2 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos	1	8.800	Metros	Evento	1	7.000	-20,5
2.3		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 4 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos	1	11.000	Metros	Evento	1	10.000	-9,1
2.4		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 6 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos	1	13.500	Metros	Evento	1	12.000	-11,1

FCTA
SUB-U.O.C.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS			REFERENCIAL				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS				
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES	U.M.	PRESENTACION	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	U.M.	PRESENTACIÓN	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	Diferencia %
2.5		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 10 mm. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra. -	metros	Eventos	1	16.600	Metros	Evento	1	14.000	-15,7
3	72102304-002	**Servicios de Reparación de Instalaciones sanitarias**				**258.000**					
3.1		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de tapa para inodoro igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	49.000	Unidad	Evento	1	50.000	2,0
3.2		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de cisterna para inodoro, igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	66.000	Unidad	Evento	1	65.000	-1,5
3.3		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de llave de pasos de 1/2 ", igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	88.000	Unidad	Evento	1	80.000	-9,1
3.4		Reparación de Sanitarios, consistente reposición grifo de 1/2 ", igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	.55.000	Unidad	Evento	1	50.000	-9,1
4	72102304-998	**Servicios de Reparación de cañerías de instalaciones sanitarias**				**57.000**					
4.1		Reparación de desagüe sanitario, consistente en reposición de caño de plástico de 40 mm. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos	1	22.000	Metros	Evento	1	15.000	-31,8
4.2		Reparación de desagüe sanitario, consistente en reposición de caño de plástico de 100 mm. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos	1	35.000	Metros	Evento	1	45.000	28,6
5	72102304-998	**Reparación de Ductos de bajada Pluvial:** consistente en la reparación del ducto de bajada pluvial, reubicación o cambio para el correcto funcionamiento del desagüe. Se deberá incluir los materiales necesarios para realizar los trabajos.	metros	Eventos	1	60.000	Metros	Evento	1	1.500	-97,5
6	72102402-001	**Servicios de Pintura de pared interior:** consistente en preparación de superficies que deberán ser correctamente selladas, pintar a 2 manos como mínimo, con pintura látex PVA acrílica para interiores (color a elegir). Incluye materiales y mano de obra. -	m2	Eventos	1	30.000	m2	Evento	1	30.000	0,0

FCTA
SUB-U.O.C.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS			REFERENCIAL				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS				
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES	U.M.	PRESENTACIÓN	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	U.M.	PRESENTACIÓN	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	Diferencia %
7	76111501-001	**Servicio de Limpieza:** Consistente en limpieza de las Instalaciones de la Facultad de Ciencias, Tecnologías y Artes.	Unid.	Eventos	1	30.000	Unidad	Evento	1	80.000	166,7
8	72101505-001	**Servicios de cerrajería**: consistente en reposición de cerraduras de puerta igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	80.000	Unidad	Evento	1	80.000	0,0
9	72101601-001	**Reparación de Techo** consistente en reposición de aislación contra goteras. Incluye materiales y mano de obra.	m2	Eventos	1	150.000	m2	Evento	1	150.000	0,0
10	72102305-001	**Reparación y mantenimiento de acondicionadores de aire tipo Split.**				**965.000**					
10.1		Reparación de acondicionadores de aire tipo Split de 12.000 BTU, consistente en reposición de compresor con capacidad igual a lo existente, reposición de gas refrigerante, reposición de condensador con capacidad igual a lo existente. Incluye mano de obra y materiales.	Unid.	Eventos	1	400.000	Unidad	Evento	1	400.000	0,0
10.2		Reparación de acondicionadores de aire tipo Split de 18.000 BTU, consistente en reposición de compresor con capacidad igual a lo existente, reposición de gas, reposición de condensador con capacidad igual a lo existente. Incluye mano de obra y materiales. -	Unid.	Eventos	1	400.000	Unidad	Evento	1	400.000	0,0
10.3		Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split, consistente en reposición de gas refrigerante y calibración. Incluye mano de obra y materiales.	Unid.	Eventos	1	165.000	Unidad	Evento	1	165.000	0,0
11	72102201-003	**Servicios de Reparación de Artefactos de Iluminación**				**94.000**					
11.1		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de tubo de fluorescente de 40 w. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	10.000	Unidad	Evento	1	8.000	-20,0
11.2		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de reactancia electrónica doble de 40 w. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	60.000	Unidad	Evento	1	45.000	-25,0
11.3		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de zócalos. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	9.000	Unidad	Evento	1	8.000	-11,1
11.4		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de llaves de 1 punto, igual a lo existente. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	15.000	Unidad	Evento	1	12.000	-20,0

Obs.: Verificado y comparado el precio referencial con el precio de la oferta , se observan items y sub items con una diferencia superior al 30 % para ofertas por debajo y superior al 20 % para ofertas por encima del precio referencial.

FCTA
SUB-U.O.C.