Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant.	SENDERO S.A.						LANTANA S.A.					
			Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
A	**Servicio de Pintura**													
1	Retiro de revoques huecos, deteriorados y con	100,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	2.300	230.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	10.660	1.066.000
	humedad, en aéreas indicadas por la fiscalización													
2	Revoque impermeable con utilización de aditivos	100,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	17.000	1.700.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	19.188	1.918.800
	específicos para su fijación e impermeabilización													
3	Pintura con sellador para recibir latex en revoques	100,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	2.500	250.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	6.396	639.600
	nuevos.													
4	Enduido de paredes interiores con superficie	100,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	3.500	350.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	12.792	1.279.200
	irregular													
5	Pintura al latex para paredes exteriores, color	2.550,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	5.700	14.535.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	12.792	32.619.600
	similar al existente													
6	Pintura al latex para paredes interiores, color	3.800,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	5.700	21.660.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	11.726	44.558.800
	similar al existente													
7	Pintura al latex para mamparas existentes	1.200,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	5.700	6.840.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	12.792	15.350.400
8	Pintura al barniz para aberturas, tejuelones y	1.600,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	5.300	8.480.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	12.792	20.467.200
	tirantes de madera													
9	Pintura para tratamiento de ladrillos vistos y	600,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	4.700	2.820.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	10.660	6.396.000
	revestimientos a base de silicona													
10	Pintura al esmalte sintético, para aberturas	800,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	7.000	5.600.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	15.990	12.792.000
	metálicas, color similar al existente													
11	Pintura al esmalte sintético para canaletas, color	600,00	ml	Sendero	Nacional	Eventos	3.000	1.800.000	ml	Lantana	Nacional	Eventos	10.660	6.396.000
	similar al existentes													
12	Limpieza de superficie con manchas, restos de	1,00	gl	Sendero	Nacional	Eventos	120.000	120.000	gl	Lantana	Nacional	Eventos	53.300	53.300
	mezcla y otros resíduos;con acido muriático y otros													
	productos													
B	**Servicio de Jardinería**													
1	Plantación de pasto tipo brasilero sobre suelo	450,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	10.000	4.500.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	15.990	7.195.500
	abonado													
2	Plantación de lapacho de 2m de altura como	3,00	ud	Sendero	Nacional	Eventos	80.000	240.000	ud	Lantana	Nacional	Eventos	127.920	383.760
	mínimo													
3	Plantación de bordes de época sobre suelo	50,00	dc	Sendero	Nacional	Eventos	12.000	600.000	dc	Lantana	Nacional	Eventos	21.320	1.066.000
	abonado													
4	Manutención con reposición por 1 mes	1,00	gl	Sendero	Nacional	Eventos	120.000	120.000	gl	Lantana	Nacional	Eventos	639.000	639.000
C	**Mampostería**													
1	Terminación de revoque en escalera y rampa	1,00	gl	Sendero	Nacional	Eventos	70.000	70.000	gl	Lantana	Nacional	Eventos	319.800	319.800
	existente													
2	Piso de cemento alisado con terminación	32,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	50.000	1.600.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	63.960	2.046.720
	antideslizante; para rampa existente													
3	Piso de cemento alisado con terminación	30,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	50.000	1.500.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	85.280	2.558.400
	antideslizante; para escalera existente													
								73.015.000						**157.746.080**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant. Max	SENDERO S.A.						LANTANA S.A.					
			Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
	TRANSPORTE							**73.015.000**						**157.746.080**
4	Excavación y compactación de suelo, para	6,00	m3	Sendero	Nacional	Eventos	15.000	90.000	m3	Lantana	Nacional	Eventos	26.650	159.900
	ensanchamiento de canaleta existente													
5	Canaleta y guarda obra de cemento alisado	100,00	ml	Sendero	Nacional	Eventos	44.350	4.435.000	ml	Lantana	Nacional	Eventos	63.960	6.396.000
6	Mampostería de 0,15 de ladrillos comunes para	50,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	50.000	2.500.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	69.290	3.464.500
	paredes de canaleta a cielo abierto													
7	Revoque impermeable con utilización de aditivos	30,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	17.000	510.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	19.352	580.560
	específicos para su fijación e impermeabilización													
8	Piso de hormigón pobre con alisada impermeable	25,00	m2	Sendero	Nacional	Eventos	20.000	500.000	m2	Lantana	Nacional	Eventos	53.300	1.332.500
9	Boca de desagüe abierta de 30x30x30	16,00	ud	Sendero	Nacional	Eventos	100.000	1.600.000	ud	Lantana	Nacional	Eventos	213.200	3.411.200
10	Puerta blindex de 0,90 x 2,10 de 10mm, color fumè	1,00	ud	Sendero	Nacional	Eventos	1.350.000	1.350.000	ud	Lantana	Nacional	Eventos	1.066.000	1.066.000
11	Rejilla metálica removible de 0,50 de ancho de	40,00	ml	Sendero	Nacional	Eventos	150.000	6.000.000	ml	Lantana	Nacional	Eventos	106.600	4.264.000
	varillas de 8mm., con marco. Pintada con base													
	antióxida y esmalte sintético													
	TOTAL							**90.000.000**						**178.420.740**
													IVA 10%	**17.842.074**
														196.262.814

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant.	Ing. Alfredo Lezcano						EMPAICSA					
			Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
A	**Servicio de Pintura**													
1	Retiro de revoques huecos, deteriorados y con	100,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	8.000	800.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	2.500	250.000
	humedad, en aéreas indicadas por la fiscalización													
2	Revoque impermeable con utilización de aditivos	100,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	16.000	1.600.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	14.900	1.490.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
3	Pintura con sellador para recibir latex en revoques	100,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	4.800	480.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	3.500	350.000
	nuevos.													
4	Enduido de paredes interiores con superficie	100,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	7.800	780.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	5.000	500.000
	irregular													
5	Pintura al latex para paredes exteriores, color	2.550,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	7.800	19.890.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	8.000	20.400.000
	similar al existente													
6	Pintura al latex para paredes interiores, color	3.800,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	7.800	29.640.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	8.000	30.400.000
	similar al existente													
7	Pintura al latex para mamparas existentes	1.200,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	7.800	9.360.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	8.000	9.600.000
8	Pintura al barniz para aberturas, tejuelones y	1.600,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	7.800	12.480.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	8.000	12.800.000
	tirantes de madera													
9	Pintura para tratamiento de ladrillos vistos y	600,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	7.800	4.680.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	8.000	4.800.000
	revestimientos a base de silicona													
10	Pintura al esmalte sintético, para aberturas	800,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	9.800	7.840.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	10.850	8.680.000
	metálicas, color similar al existente													
11	Pintura al esmalte sintético para canaletas, color	600,00	ml	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	7.000	4.200.000	ml	empaicsa	Nacional	Eventos	10.500	6.300.000
	similar al existentes													
12	Limpieza de superficie con manchas, restos de	1,00	gl	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	500.000	500.000	gl	empaicsa	Nacional	Eventos	238.000	238.000
	mezcla y otros resíduos;con acido muriático y otros													
	productos													
B	**Servicio de Jardinería**													
1	Plantación de pasto tipo brasilero sobre suelo	450,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	12.000	5.400.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	9.400	4.230.000
	abonado													
2	Plantación de lapacho de 2m de altura como	3,00	ud	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	500.000	1.500.000	ud	empaicsa	Nacional	Eventos	39.500	118.500
	mínimo													
3	Plantación de bordes de época sobre suelo	50,00	dc	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	35.000	1.750.000	dc	empaicsa	Nacional	Eventos	11.500	575.000
	abonado													
4	Manutención con reposición por 1 mes	1,00	gl	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	500.000	500.000	gl	empaicsa	Nacional	Eventos	280.000	280.000
C	**Mampostería**													
1	Terminación de revoque en escalera y rampa	1,00	gl	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	1.000.000	1.000.000	gl	empaicsa	Nacional	Eventos	950.000	950.000
	existente													
2	Piso de cemento alisado con terminación	32,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	24.000	768.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	20.000	640.000
	antideslizante; para rampa existente													
3	Piso de cemento alisado con terminación	30,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	24.000	720.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	20.000	600.000
	antideslizante; para escalera existente													
								103.888.000						**103.201.500**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant. Max	Ing. Alfredo Lezcano						EMPAICSA					
			Unid.	marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Precio Unit.	Precio Total
	TRANSPORTE							**103.888.000**						**103.201.500**
4	Excavación y compactación de suelo, para	6,00	m3	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	22.000	132.000	m3	empaicsa	Nacional	Eventos	15.000	90.000
	ensanchamiento de canaleta existente													
5	Canaleta y guarda obra de cemento alisado	100,00	ml	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	24.000	2.400.000	ml	empaicsa	Nacional	Eventos	35.000	3.500.000
6	Mampostería de 0,15 de ladrillos comunes para	50,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	58.000	2.900.000	m2			Eventos	43.000	2.150.000
	paredes de canaleta a cielo abierto													
7	Revoque impermeable con utilización de aditivos	30,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	18.000	540.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	14.000	420.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
8	Piso de hormigón pobre con alisada impermeable	25,00	m2	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	45.000	1.125.000	m2	empaicsa	Nacional	Eventos	30.000	750.000
9	Boca de desagüe abierta de 30x30x30	16,00	ud	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	80.000	1.280.000	ud	empaicsa	Nacional	Eventos	100.000	1.600.000
10	Puerta blindex de 0,90 x 2,10 de 10mm, color fumè	1,00	ud	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	2.000.000	2.000.000	ud	empaicsa	Nacional	Eventos	1.430.000	1.430.000
11	Rejilla metálica removible de 0,50 de ancho de	40,00	ml	C.C.Gral.	Nacional	Eventos	70.000	2.800.000	ml	empaicsa	Nacional	Eventos	58.000	2.320.000
	varillas de 8mm., con marco. Pintada con base													
	antióxida y esmalte sintético													
	TOTAL						116.265.000	**117.065.000**						**115.461.500**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant.	ING. ANTONIO ZACARIAS VILLALBA PAEZ						ANIBAL JORGE AYALA B.					
			Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
A	**Servicio de Pintura**													
1	Retiro de revoques huecos, deteriorados y con	100,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	3.750	375.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	3.500	350.000
	humedad, en aéreas indicadas por la fiscalización													
2	Revoque impermeable con utilización de aditivos	100,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	15.000	1.500.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	14.500	1.450.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
3	Pintura con sellador para recibir latex en revoques	100,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	1.250	125.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	1.500	150.000
	nuevos.													
4	Enduido de paredes interiores con superficie	100,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	5.625	562.500	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	3.500	350.000
	irregular													
5	Pintura al latex para paredes exteriores, color	2.550,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	6.875	17.531.250	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	7.000	17.850.000
	similar al existente													
6	Pintura al latex para paredes interiores, color	3.800,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	6.875	26.125.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	6.400	24.320.000
	similar al existente													
7	Pintura al latex para mamparas existentes	1.200,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	6.875	8.250.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	6.500	7.800.000
8	Pintura al barniz para aberturas, tejuelones y	1.600,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	15.000	24.000.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	8.900	14.240.000
	tirantes de madera													
9	Pintura para tratamiento de ladrillos vistos y	600,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	6.875	4.125.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	8.500	5.100.000
	revestimientos a base de silicona													
10	Pintura al esmalte sintético, para aberturas	800,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	15.000	12.000.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	10.500	8.400.000
	metálicas, color similar al existente													
11	Pintura al esmalte sintético para canaletas, color	600,00	ml	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	12.500	7.500.000	ml	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	9.250	5.550.000
	similar al existentes													
12	Limpieza de superficie con manchas, restos de	1,00	gl	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	625.000	625.000	gl	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	400.000	400.000
	mezcla y otros resíduos;con acido muriático y otros													
	productos													
B	**Servicio de Jardinería**													
1	Plantación de pasto tipo brasilero sobre suelo	450,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	15.000	6.750.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	8.000	3.600.000
	abonado													
2	Plantación de lapacho de 2m de altura como	3,00	ud	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	50.000	150.000	ud	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	150.000	450.000
	mínimo													
3	Plantación de bordes de época sobre suelo	50,00	dc	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	8.125	406.250	dc	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	10.000	500.000
	abonado													
4	Manutención con reposición por 1 mes	1,00	gl	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	583.750	583.750	gl	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	500.000	500.000
C	**Mampostería**													
1	Terminación de revoque en escalera y rampa	1,00	gl	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	750.000	750.000	gl	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	500.000	500.000
	existente													
2	Piso de cemento alisado con terminación	32,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	31.250	1.000.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	25.000	800.000
	antideslizante; para rampa existente													
3	Piso de cemento alisado con terminación	30,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	31.250	937.500	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	30.000	900.000
	antideslizante; para escalera existente													
								113.296.250						**93.210.000**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant. Max	ING. ANTONIO ZACARIAS VILLALBA PAEZ						ANIBAL JORGE AYALA B.					
			Unid.	marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
	TRANSPORTE							**113.296.250**						**93.210.000**
4	Excavación y compactación de suelo, para	6,00	m3	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	18.750	112.500	m3	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	85.000	510.000
	ensanchamiento de canaleta existente													
5	Canaleta y guarda obra de cemento alisado	100,00	ml	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	62.500	6.250.000	ml	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	23.000	2.300.000
6	Mampostería de 0,15 de ladrillos comunes para	50,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	56.250	2.812.500	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	38.500	1.925.000
	paredes de canaleta a cielo abierto													
7	Revoque impermeable con utilización de aditivos	30,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	17.500	525.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	15.500	465.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
8	Piso de hormigón pobre con alisada impermeable	25,00	m2	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	50.000	1.250.000	m2	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	65.000	1.625.000
9	Boca de desagüe abierta de 30x30x30	16,00	ud	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	100.000	1.600.000	ud	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	110.000	1.760.000
10	Puerta blindex de 0,90 x 2,10 de 10mm, color fumè	1,00	ud	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	1.925.000	1.925.000	ud	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	1.900.000	1.900.000
11	Rejilla metálica removible de 0,50 de ancho de	40,00	ml	A.Z.V.P.	Nacional	Eventos	112.500	4.500.000	ml	A.J.A.B.	Nacional	Eventos	45.000	1.800.000
	varillas de 8mm., con marco. Pintada con base													
	antióxida y esmalte sintético													
	TOTAL							**132.271.250**					105.995.000	**105.495.000**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant.	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ						ING. HUGO GIVINE G.					
			Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
A	**Servicio de Pintura**													
1	Retiro de revoques huecos, deteriorados y con	100,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	2.500	250.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	6.000	600.000
	humedad, en aéreas indicadas por la fiscalización													
2	Revoque impermeable con utilización de aditivos	100,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	16.250	1.625.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	28.800	2.880.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
3	Pintura con sellador para recibir latex en revoques	100,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	8.750	875.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	2.400	240.000
	nuevos.													
4	Enduido de paredes interiores con superficie	100,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	7.500	750.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	4.800	480.000
	irregular													
5	Pintura al latex para paredes exteriores, color	2.550,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	6.250	15.937.500	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	8.625	21.993.750
	similar al existente													
6	Pintura al latex para paredes interiores, color	3.800,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	6.250	23.750.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	8.050	30.590.000
	similar al existente													
7	Pintura al latex para mamparas existentes	1.200,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	7.500	9.000.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	6.900	8.280.000
8	Pintura al barniz para aberturas, tejuelones y	1.600,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	6.250	10.000.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	5.750	9.200.000
	tirantes de madera													
9	Pintura para tratamiento de ladrillos vistos y	600,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	6.875	4.125.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	5.175	3.105.000
	revestimientos a base de silicona													
10	Pintura al esmalte sintético, para aberturas	800,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	11.250	9.000.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	7.475	5.980.000
	metálicas, color similar al existente													
11	Pintura al esmalte sintético para canaletas, color	600,00	ml	D.S.	Nacional	Eventos	10.000	6.000.000	ml	H.G.G.	Nacional	Eventos	4.025	2.415.000
	similar al existentes													
12	Limpieza de superficie con manchas, restos de	1,00	gl	D.S.	Nacional	Eventos	250.000	250.000	gl	H.G.G.	Nacional	Eventos	360.000	360.000
	mezcla y otros resíduos;con acido muriático y otros													
	productos													
B	**Servicio de Jardinería**													
1	Plantación de pasto tipo brasilero sobre suelo	450,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	12.500	5.625.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	12.840	5.778.000
	abonado													
2	Plantación de lapacho de 2m de altura como	3,00	ud	D.S.	Nacional	Eventos	125.000	375.000	ud	H.G.G.	Nacional	Eventos	180.000	540.000
	mínimo													
3	Plantación de bordes de época sobre suelo	50,00	dc	D.S.	Nacional	Eventos	12.500	625.000	dc	H.G.G.	Nacional	Eventos	15.600	780.000
	abonado													
4	Manutención con reposición por 1 mes	1,00	gl	D.S.	Nacional	Eventos	937.500	937.500	gl	H.G.G.	Nacional	Eventos	1.800.000	1.800.000
C	**Mampostería**													
1	Terminación de revoque en escalera y rampa	1,00	gl	D.S.	Nacional	Eventos	375.000	375.000	gl	H.G.G.	Nacional	Eventos	4.200.000	4.200.000
	existente													
2	Piso de cemento alisado con terminación	32,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	31.250	1.000.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	36.000	1.152.000
	antideslizante; para rampa existente													
3	Piso de cemento alisado con terminación	30,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	31.250	937.500	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	36.000	1.080.000
	antideslizante; para escalera existente													
								91.437.500						**101.453.750**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant. Max	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ						ING. HUGO GIVINE G.					
			Unid.	marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
	TRANSPORTE							**91.437.500**						**101.453.750**
4	Excavación y compactación de suelo, para	6,00	m3	D.S.	Nacional	Eventos	25.000	150.000	m3	H.G.G.	Nacional	Eventos	30.000	180.000
	ensanchamiento de canaleta existente													
5	Canaleta y guarda obra de cemento alisado	100,00	ml	D.S.	Nacional	Eventos	12.500	1.250.000	ml	H.G.G.	Nacional	Eventos	24.000	2.400.000
6	Mampostería de 0,15 de ladrillos comunes para	50,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	37.500	1.875.000	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	57.600	2.880.000
	paredes de canaleta a cielo abierto													
7	Revoque impermeable con utilización de aditivos	30,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	16.250	487.500	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	28.800	864.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
8	Piso de hormigón pobre con alisada impermeable	25,00	m2	D.S.	Nacional	Eventos	56.250	1.406.250	m2	H.G.G.	Nacional	Eventos	60.000	1.500.000
9	Boca de desagüe abierta de 30x30x30	16,00	ud	D.S.	Nacional	Eventos	125.000	2.000.000	ud	H.G.G.	Nacional	Eventos	60.000	960.000
10	Puerta blindex de 0,90 x 2,10 de 10mm, color fumè	1,00	ud	D.S.	Nacional	Eventos	1.500.000	1.500.000	ud	H.G.G.	Nacional	Eventos	1.920.000	1.920.000
11	Rejilla metálica removible de 0,50 de ancho de	40,00	ml	D.S.	Nacional	Eventos	75.000	3.000.000	ml	H.G.G.	Nacional	Eventos	96.000	3.840.000
	varillas de 8mm., con marco. Pintada con base													
	antióxida y esmalte sintético													
	TOTAL							**103.106.250**						**115.997.750**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant.	MC TECH						JULIO CANTERO OBRAS CIVILES					
			Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
A	**Servicio de Pintura**													
1	Retiro de revoques huecos, deteriorados y con	100,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	3.000	300.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	3.000	300.000
	humedad, en aéreas indicadas por la fiscalización													
2	Revoque impermeable con utilización de aditivos	100,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	20.000	2.000.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	20.000	2.000.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
3	Pintura con sellador para recibir latex en revoques	100,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	4.000	400.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	4.000	400.000
	nuevos.													
4	Enduido de paredes interiores con superficie	100,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	7.500	750.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	8.500	850.000
	irregular													
5	Pintura al latex para paredes exteriores, color	2.550,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	5.000	12.750.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	10.000	25.500.000
	similar al existente													
6	Pintura al latex para paredes interiores, color	3.800,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	5.000	19.000.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	8.000	30.400.000
	similar al existente													
7	Pintura al latex para mamparas existentes	1.200,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	6.500	7.800.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	9.000	10.800.000
8	Pintura al barniz para aberturas, tejuelones y	1.600,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	6.500	10.400.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	10.000	16.000.000
	tirantes de madera													
9	Pintura para tratamiento de ladrillos vistos y	600,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	12.000	7.200.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	18.000	10.800.000
	revestimientos a base de silicona													
10	Pintura al esmalte sintético, para aberturas	800,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	14.500	11.600.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	18.000	14.400.000
	metálicas, color similar al existente													
11	Pintura al esmalte sintético para canaletas, color	600,00	ml	MC TECH	Nacional	Eventos	14.500	8.700.000	ml	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	15.000	9.000.000

	similar al existentes													
12	Limpieza de superficie con manchas, restos de	1,00	gl	MC TECH	Nacional	Eventos	250.000	250.000	gl	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	300.000	300.000
	mezcla y otros resíduos;con acido muriático y otros													
	productos													
B	**Servicio de Jardinería**													
1	Plantación de pasto tipo brasilero sobre suelo	450,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	10.250	4.612.500	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	9.000	4.050.000
	abonado													
2	Plantación de lapacho de 2m de altura como	3,00	ud	MC TECH	Nacional	Eventos	9.500	28.500	ud	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	10.000	30.000
	mínimo													
3	Plantación de bordes de época sobre suelo	50,00	dc	MC TECH	Nacional	Eventos	10.250	512.500	dc	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	10.000	500.000
	abonado													
4	Manutención con reposición por 1 mes	1,00	gl	MC TECH	Nacional	Eventos	300.000	300.000	gl	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	250.000	250.000
C	**Mampostería**													
1	Terminación de revoque en escalera y rampa	1,00	gl	MC TECH	Nacional	Eventos	850.000	850.000	gl	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	1.000.000	1.000.000
	existente													
2	Piso de cemento alisado con terminación	32,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	36.500	1.168.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	45.000	1.440.000
	antideslizante; para rampa existente													
3	Piso de cemento alisado con terminación	30,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	40.000	1.200.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	45.000	1.350.000
	antideslizante; para escalera existente													
								89.821.500						**129.370.000**

Cuadro Comparativo de Ofertas Mantenimiento de Edificio.

Item	Descripción	Cant. Max	MC TECH						JULIO CANTERO OBRAS CIVILES					
			Unid.	marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio total	Unid.	Marca	Proced.	Present.	Prec. Un.	Precio Total
	TRANSPORTE							**89.821.500**						**129.370.000**
4	Excavación y compactación de suelo, para	6,00	m3	MC TECH	Nacional	Eventos	25.000	150.000	m3	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	25.000	150.000
	ensanchamiento de canaleta existente													
5	Canaleta y guarda obra de cemento alisado	100,00	ml	MC TECH	Nacional	Eventos	42.500	4.250.000	ml	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	50.000	5.000.000
6	Mampostería de 0,15 de ladrillos comunes para	50,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	45.000	2.250.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	45.000	2.250.000
	paredes de canaleta a cielo abierto													
7	Revoque impermeable con utilización de aditivos	30,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	23.500	705.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	25.000	750.000
	específicos para su fijación e impermeabilización													
8	Piso de hormigón pobre con alisada impermeable	25,00	m2	MC TECH	Nacional	Eventos	55.800	1.395.000	m2	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	50.000	1.250.000
9	Boca de desagüe abierta de 30x30x30	16,00	ud	MC TECH	Nacional	Eventos	130.500	2.088.000	ud	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	140.000	2.240.000
10	Puerta blindex de 0,90 x 2,10 de 10mm, color fumè	1,00	ud	MC TECH	Nacional	Eventos	1.500.000	1.500.000	ud	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	1.500.000	1.500.000
11	Rejilla metálica removible de 0,50 de ancho de	40,00	ml	MC TECH	Nacional	Eventos	95.000	3.800.000	ml	J.C.O.C.	Nacional	Eventos	80.000	3.200.000
	varillas de 8mm., con marco. Pintada con base													
	antióxida y esmalte sintético													
	TOTAL							**105.959.500**						**145.710.000**