CONTRATO Nº 18/2022

Entre la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, domiciliada en Boquerón esq. Ballivian, República del Paraguay, con RUC Nº 80000433 -7 representada para este acto por la Señora Carolina Roció Aranda Fernández, con Cédula de Identidad N° 2.217.246, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma EMMANUEL INGENIERIA con RUC Nº 4642862-3, domiciliado 29 de Septiembre c/ María Auxiliadora Capiatá -República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Cesar Antonio Presentado Rodríguez, con Cédula de Identidad N° 4.642.862, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para Las ***"REPARACION DE AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESC. BAS. 2928 MADRE TERESA DE CALCUTA - 1ERA PARTE"***-, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

"REPARACION DE AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESC. BAS. 2928 MADRE TERESA DE CALCUTA - 1ERA PARTE".

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el **ID N° 413.274.**

Carolina A. Aranda F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Contratación Directa por Vía de Excepción N° 04/2022**, convocado por la Municipalidad de Mariano Roque Alonso, según resolución **N°366/2022**. La adjudicación fue realizada por Resolución **N°692/2022.**

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

N°	CODIGO DE CATALOGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1.	95121909-001	**REPARACION DE AULAS Y DIRECCION EN LA ESC. BAS. 2928 MADRE TERESA DE CALCUTA - 1ERA PARTE**	Costo por Mil	1		
1.1	**95121909-001**	**Preparación de la obra**				
1.1.1	**95121909-001**	a- Letrero de obra 1,00 x 2,00	Und.	1,00	960.000	960.000
1.2	**95121909-001**	**DEMOLICIONES**				
1.2.1	**95121909-001**	De Aberturas puertas	Und.	4,00	40.000	160.000
1.2.2	**95121909-001**	De instalacion electrica	Und.	1,00	1.145.000	1.145.000
1.2.3	**95121909-001**	De mamposteria	M2	83,25	17.200	1.431.900
1.2.4	**95121909-001**	De techo de tejas sin recupeacion	M2	531,52	27.300	14.510.496
1.2.5	**95121909-001**	De pilares de galeria	Und.	14,00	51.850	725.900
1.3	**95121909-001**	**Estructura de HºAº**				
1.3.1	**95121909-001**	Dados de H°A° 0,50 x 0,50 para pilares	M3	1,40	1.743.500	2.440.900
1.3.2	**95121909-001**	Zapatas de HºAº 0,60 x ,060	M3	0,36	2.175.000	783.000
1.3.3	**95121909-001**	Pilares de HºAº 0,13 x 0,27	Ml	4,35	252.500	1.098.375
1.3.4	**95121909-001**	Viga de galeria 0,15 x 0,25	Ml	36,41	231.000	8.410.710
1.3.5	**95121909-001**	Encadenado sobre paredes (0,15 x 0,25)	Ml	41,52	252.500	10.483.800
1.5	**95121909-001**	**Muros de nivelacion**				
1.5.1	**95121909-001**	De 0,45	M2	0,75	240.000	180.000
1.6	**95121909-001**	**Muros de elevacion**				
1.6.1	**95121909-001**	De 0,30 para revocar	M2	38,77	182.500	7.075.525
1.6.2	**95121909-001**	De 0,15 para revocar macizada de estructura metalica en galeria y paredes laterales	M2	61,72	106.800	6.591.696
1.7	**95121909-001**	**Pilares de mamposteria con ladrillos prensados según detalle**	Ml	34,30	317.400	10.886.820

Carolina Acevedo F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

1.8	**95121909-001**	**Techo :**				
1.8.1	**95121909-001**	Techo de chapas con nucleo de isopòr de 30 m m sobre estructura metalica color blanco interior ceramico exterior	M²	531,52	326.700	173.647.584
1.9	**95121909-001**	**Revoques :**				
1.9.1	**95121909-001**	Revoque de nivelacion con hidrofugo	M2	12,57	32.500	408.525
1.9.2	**95121909-001**	Revoque de viga de galeria	M2	48,20	47.100	2.270.220
1.9.3	**95121909-001**	Reposicion de Revoque De paredes interior,ext. a una capa	M²	95,20	40.900	3.893.680
1.10	**95121909-001**	**Reposicion de piso calcaros**	M2	80,00	74.000	5.920.000
1.11	**95121909-001**	**Zócalo cerámicoReposicion de zocalo calcareo**	ML	42,50	21.200	901.000
1.12	**95121909-001**	**Guarda obras 0,80 de ancho incluye contrapiso y cordones**	M2	66,49	80.600	5.359.094
1.13	**95121909-001**	**Aberturas metálicas :**				
1.13.1	**95121909-001**	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Und.	4,00	950.000	3.800.000
1.14	**95121909-001**	**Provision y colocacion de vidrios**	M2	1,62	185.800	300.996
1.15	**95121909-001**	**Pinturas :**				
1.15.1	**95121909-001**	De paredes al latex	M²	470,77	21.300	10.027.401
1.15.2	**95121909-001**	De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	104,56	28.000	2.927.680
1.15.3	**95121909-001**	De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	96,95	17.300	1.677.235
1.15.4	**95121909-001**	De estructura de techo correas y tirantes en sintetico	Und.	1,00	2.290.000	2.290.000
1.16	**95121909-001**	**Desague pluvial**				
1.16.1	**95121909-001**	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	179,00	58.500	10.471.500
1.17	**95121909-001**	**Instalación eléctrica**				
1.17.1	**95121909-001**	Alimentacion desde medidor hasta TP	Gl.	1,00	199.000	199.000
1.17.2	**95121909-001**	Tablero principal p/15 llaves	und.	1,00	874.200	874.200
1.17.3	**95121909-001**	Tablero seccional p/6llaves	und.	4,00	434.500	1.738.000
1.17.4	**95121909-001**	Alimentacion a tablero seccional	und.	4,00	370.000	1.480.000
1.17.5	**95121909-001**	Alimentacion de circuito de tomas	Boc.	30,00	92.500	2.775.000
1.17.6	**95121909-001**	Alimentacion de circuito de luces	Boc.	56,00	92.500	5.180.000
1.17.7	**95121909-001**	Alimentacion de circuito de ventiladores	Boc.	10,00	92.500	925.000

Carolina Alvada F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

Emmanuel
Ingeniero
RUC:4.642.662-3

1.17.8	**95121909-001**	Alimentacion de circuito de Aire Split	Boc.	1,00	213.000	213.000
1.17.9	**95121909-001**	Fluorescentes Led de 3x40 Watts	und.	50,00	161.500	8.075.000
1.17.10	**95121909-001**	Fluorescentes Led de 2x40 Watts	und.	4,00	127.300	509.200
1.17.11	**95121909-001**	Fluorescentes Led de 1x40 Watts	und.	6,00	98.800	592.800
1.17.12	**95121909-001**	Ventiladores de techo	und.	8,00	501.000	4.008.000
1.17.13	**95121909-001**	Rampa de acceso ancho 1,20 10% pendiente	und.	1,00	687.000	687.000
1.18	**95121909-001**	**Mobiliarios**				
1.18.1	**95121909-001**	Pizarrones acrilicos 1,20 x 2,75	und.	6,00	960.000	5.760.000
1.19	**95121909-001**	**Limpieza final**	Gl.	1,00	1.195.000	1.195.000
						324.990.237

Monto total de adjudicación por un Monto Total de Gs 324.990.237 (Son guaraníes trescientos veinte y cuatro millones novecientos noventa mi doscientos treinta y siete). IVA INCLUIDO. –

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Conforme a lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: **la Dirección General de Obras e Infraestructura.**

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No Aplica

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de: **10 % (diez por ciento)** del monto total adjudicado. La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de: **180 días a partir de la firma del contrato.**

Carolina Arrada F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal. El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

• Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como 40 consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 5% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

• Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 5% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO.

• Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 5% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO.

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Carolina A. [illegible] F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Conforme se indica en la sección III. Del Pliego de Bases y Condiciones

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Carolina A. Ayala F.
Intendente Municipal
Mariano Roque Alonso

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.862-3

Boquerón esq. Ballivián | Tel.: (595 21) 752 202 - 754 540. | municipalidad.mralonso@gmail.com

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, a los 24 días del mes de mayo del 2022.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)

Emmanuel
Ingeniería
RUC:4.642.662-3