INFORME DE EVALUACIÓN

CONTRATACIÓN DIRECTA N°14/2019 PARA LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO Y CERCADO PERIMETRAL" – ID.PORTAL N°367.797.

En la ciudad de Ypejhu, Dpto. de Canindeyú, República del Paraguay, a los **19 días del mes de noviembre del año dos mil diecinueve**, siendo las 9:00 horas, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Sr. Jonatán Ramírez y el Abg. David Hellman, a objeto de realizar la evaluación de las ofertas recibidas de los oferentes de la *CONTRATACIÓN DIRECTA N°14/2019 PARA LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO Y CERCADO PERIMETRAL" – ID.PORTAL N°367.797.*

1. Acta de apertura de ofertas.

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 18 de noviembre de 2019, se ha procedido a la apertura del sobre de la única firma presentada como se indica en el cuadro siguiente:

EMPRESA	CONSTRUCCIONES D&M - RUC. 875812-3
TOTAL GENERAL	Gs. 124.000.000

1.1 Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas.

En el marco del acto de apertura de sobres, no se realizaron observaciones.-

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto a la presentación de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, observándose lo siguiente

DOCUMENTOS	CONSTRUCCIONES D&M	OFERENTE 2	OFERENTE 3
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar	PRESENTA		
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	PRESENTA		
Garantía de mantenimiento de la oferta*	PRESENTA		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los Estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.*(PERSONA JURIDICA)	NO APLICA		
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos en la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas	PRESENTA		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA		

Abg. David Hellman
Dpto. UOC

MUNICIPALIDAD DE YPEJHU Fuente de la Humanidad TESORERÍA

2.1 Verificación del cumplimiento de la Resolución DNCP N°849/2015 de fecha 27 de marzo de 2015

De conformidad a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 849/2015 ´´Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal de oferente con respecto a la prohibición previstas en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley N°2051/03 " De Contrataciones Públicas", se recomienda a los organismos, entidades y municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley N°2051/03 " De Contrataciones Públicas" y se dispone su difusión en el portal de Contrataciones Públicas", se ha procedido a verificar a los oferentes en la base de datos de la Secretaria de la Función Pública www.documentos.gov.py de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTES	Resolución DNCP N° 849/2015 de fecha 27/03/2015	
	Inciso a	Inciso b
CONSTRUCCIONES D&M – MARIO NUÑEZ ROLON – C.I.Nº 875.812	CUMPLE	CUMPLE

Se ha constatado que el Señor MARIO NUÑEZ ROLON, Propietario de la empresa CONSTRUCCIONES D&M, se encuentra registrado en el Sistema Nacional de Recursos Humanos (SINARH), como CATEDRÁTICO en el Ministerio de Educación y Ciencias.

El Comité Evaluador ha procedido a analizar acabadamente si tal situación le impediría al contratista ejecutar el contrato, concluyendo que tal condición no colisiona con los preceptos del Art. 40 de la Ley 2051/03 por lo tanto la oferta es aceptada.

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas.

De conformidad a la disposición contenidas en el inciso a) numeral 2) del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 y sus modificaciones, se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentada por la única empresa oferente, no observándose errores aritméticos que se exponen en el Cuadro Comparativo de Precios que se expone a continuación:

Oferta de la firma D&M Construcciones						
CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO Y CERCADO PERIMETRAL con ID: 367797						
LOTE NRO: 1						
LOTE N°1 - SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES - 27,10 m2 - Techo de tejas - INCLUSIVO - Colegio Nacional de Ypejhú, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	27,1	12.000	325.200
2	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	27,1	12.000	325.200
3	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	9	490.000	4.410.000
4	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	1,9	3.000.000	5.700.000
5	72131601-003	Muros de nivelacion De 0,30 m.	Metros cuadrados	11	170.000	1.870.000
6	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	7,2	100.000	720.000
7	72131601-006	Aislacion asfaltica De paredes	Metros cuadrados	5,5	42.000	231.000
8	72131601-005	Muros de elevación: de ladrillo comun De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	63	115.000	7.245.000
9	72131601-005	Muros de elevación: de ladrillo comun De 0,15 visto a una cara	Metros cuadrados	50,64	125.000	6.330.000
10	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	15,6	40.000	624.000
11	72131601-007	Techo de tejas con tejuelones prensados a maquina	Metros cuadrados	43	300.000	12.900.000
12	72131601-008	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	135	49.000	6.615.000
13	72131601-008	Revoques Moldura lineal en balancines	Metro lineal	20,4	34.000	693.600
14	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cm.	Metros cuadrados	38	46.025	1.748.950
15	72131601-009	Piso ceramico pei 5 (incluye base alisado)	Metros cuadrados	22,5		

Abg. David Hellman
Dpto. UOC

MUNICIPALIDAD DE YPEJHU TESORERIA

					117.200	2.637.000
16	72131601-009	Zocalo ceramico	Metro lineal	2,6	63.388	164.809
17	72131601-010	Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	1	1.099.825	1.099.825
18	72131601-010	Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	2	1.093.035	2.186.070
19	72131601-010	Puerta para boxes enchapados en formica	Unidad	4	557.000	2.228.000
20	72131601-010	Ventanas balancines	Metros cuadrados	3,17	293.575	930.633
21	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	13,5	65.000	877.500
22	72131601-9984	Rampa peatonal	Unidad	1	550.000	550.000
23	72131601-008	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	18	11.600	208.800
24	72131601-012	Pinturas De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	63	25.000	1.575.000
25	72131601-012	Pinturas De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	63	30.000	1.890.000
26	72131601-012	Pinturas De aberturas de madera con barníz sintético	Metros cuadrados	16,2	30.000	486.000
27	72131601-012	Pinturas De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	3,17	30.000	95.100
28	72131601-012	Pinturas De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriçatico y patinal D)	Metros cuadrados	50,64	30.000	1.519.200
29	72131601-012	Pinturas De estructrura metalica	Metros cuadrados	37	30.000	1.110.000
30	72131601-012	Pinturas De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	Metros cuadrados	23,5	30.000	705.000
31	72131601-012	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	17,5	30.000	525.000
32	72131601-009	Revestimiento De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	Metros cuadrados	82	70.000	5.740.000
33	72131601-010	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	3,17	150.000	475.500
34	72131601-011	Desague Pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cm.	Metro lineal	17,5	110.000	1.925.000
35	72131601-001	Instalación del tablero TS de 3 AG.	Unidad	2	80.000	160.000
36	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	80.000	800.000
37	72131601-001	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	40.000	1.000.000
38	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W / o bajo consumo equivalente	Unidad	10	95.000	950.000
39	72131601-001	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	70.000	70.000
40	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm.	Unidad	3	200.000	600.000
41	72131601-011	Instalación sanitaria Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1	11.000.000	11.000.000
42	72131601-011	Inodoro para personas con capacidades diferentes	Unidad	1	600.000	600.000
43	72131601-011	Tapa de inodoro con asiento	Unidad	1	70.000	70.000
44	72131601-011	Cisterna para inodoros	Unidad	1	40.160	40.160
45	72131601-9984	Barra fijo cromado	Unidad	1	200.000	200.000
46	72131601-9984	Barra revatible cromado	Unidad	1	900.000	900.000
47	72131601-011	Lavatorio de colgar	Unidad	1	118.253	118.253
48	72131601-011	Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1	6.500.000	6.500.000
49	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	27,1	12.000	325.200
		Precio Total LOTE Nº1				**100.000.000**

LOTE NRO: 2

LOTE N°2 CONSTRUCCION DE CERCADO PERIMETRAL EN LA ESCUELA VIRGEN DE FATIMA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
2	72131601-005	Construcción de cercado tipo mec	Metro lineal	120	200.000	24.000.000
		Precio Total LOTE Nº2				**24.000.000**
		TOTAL GENERAL (Lote Nº1 + 2)				**124.000.000**

Abg. David Hellman
Dpto. UOC

MUNICIPALIDAD DE YPEJHU
Frontera de la Hermandad
TESORERÍA

4. Verificación de los Criterios de Evaluación

Habiéndose verificado las planillas de precios presentados por los oferentes, se procedió a seleccionar la oferta de las empresas evaluadas como las más bajas, de acuerdo a lo dispuesto en el inciso a) numeral 3) del Art. 61 del Decreto N° 21909/03 y sus modificaciones

4.1 Margen de Preferencia

OFERENTES	MARGEN DE PREFERENCIA – CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL
CONSTRUCCIONES D&M – MARIO NUÑEZ ROLON – RUC.:875812-3	**NO CUMPLE**

4.2 Verificación de Documentos de Carácter Formal de la única oferta

EMPRESA OFERENTE	CONSTRUCCIONES D&M
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	
D-Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo OTI, el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	CUMPLE
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta	CUMPLE
Fotocopia simple de la Constancia de inscripción en la SET – RUC.	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente	CUMPLE
Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente	CUMPLE
Cronograma físico – financiero	CUMPLE
Experiencia General en construcción	CUMPLE
Facturación Anual media en construcción	CUMPLE
Experiencia especifica en construcción	CUMPLE
Situación Financiera	CUMPLE
Lista de personal requerido para la obra (nombre y apellido, ciudad, dirección, Cédula N°, currículo vitae)	CUMPLE
Lista de Equipos	CUMPLE
Cronograma de utilización de equipos	CUMPLE
Compromisos contractuales vigentes	CUMPLE
DDJJ Derecho de niños	CUMPLE
Certificado de Origen Nacional	NO CUMPLE
Constancia de visita de obra, la mencionada constancia será emitida por el Dpto. de obras o una declaración jurada de visita a la obra	CUMPLE
Balances de los últimos 3 años (2016, 2017 y 2018)	CUMPLE
Índice Financieros de los últimos 3 años (2016, 2017 y 2018) acorde a los balances presentados	CUMPLE
Fotocopia simple de por lo menos 2 recepciones provisorias con sus respectivo contrato entre los años (2016, 2017 o 2018), relacionadas al llamado	CUMPLE
Fotocopia simple de por lo menos 2 recepciones definitivas con sus respectivos contratos entre los años (2016, 2017 o 2018), relacionadas al llamado	CUMPLE

Abg. David Hellman
Dpto. UOC

MUNICIPALIDAD DE YPEJHU
Fortaleza de la Hermandad
TESORERIA

4.3 Análisis de precios ofertados

Se procede a evaluar los costos de acuerdo a los criterios de evaluación establecidas en el PBC, constatándose que los precios ofertados se encuadran dentro de los rangos establecidos en dicho punto.

5 Oferentes que cumplen con lo requerido en el pliego de Bases y Condiciones

De conformidad a lo establecido en los numerales 1, 2, 3, 4 y 5 del inciso a) del Artículo 61 " Método de Evaluación" del Decreto Reglamentario N° 21909/03 y sus modificaciones y teniendo en cuenta los criterios analizados más arriba, el Comité de Evaluación deja constancia que la empresa ***CONSTRUCCIONES D&M con RUC.: 875812-3 del Sr. MARIO NUÑEZ ROLON***, cumple con el suministro de la documentación básica de carácter sustancial, con la capacidad legal, con la experiencia, capacidad técnica, y con la capacidad financiera conforme a lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.-

6 Recomendación de Adjudicación

Por tanto, atendiendo a los criterios de evaluación expresados precedentemente, al Sistema de Adjudicación por el total contemplado en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), se recomienda la **ADJUDICACIÓN POR EL TOTAL** del llamado a *CONTRATACIÓN DIRECTA N°14/2019 PARA LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO Y CERCADO PERIMETRAL" – ID.PORTAL N°367.797.*, a la empresa ***CONSTRUCCIONES D&M, con RUC.:875812-3 del Sr. MARIO NUÑEZ ROLON***, por un monto total que asciende a la suma de ***Gs. 124.000.000 (guaraníes ciento veinte y cuatro millones),*** salvo mejor parecer de la Máxima Autoridad.

Forman parte del presente informe el **Anexo I** Cuadro Comparativo de Ofertas, **Anexo II** Cuadro de precios Adjudicados, **Anexo III** Capacidad Financiera.

Siendo el 19 de noviembre de 2019, se emite el presente informe.

ABG. DAVID HELLMAN
Asesor Técnico de la UOC

JONATAN A. RAMIREZ
Tesorero Municipal