Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
"Bicentenario de la Independencia Nacional 1811-2011"

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES

"RENOVACION DE ALQUILERES PARA SEDES DE FISCALIA GENERAL DEL ESTADO – AREA METROPOLITANA"

ORDEN P.A.C. Nº 196

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veinte y nueve días del mes de agosto del año dos mil once, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones del Ministerio Público, ubicada en Chile y Jejui; se da inicio a la **Evaluación** correspondiente al Llamado **Locación de Inmuebles** "**RENOVACION DE ALQUILERES PARA SEDES DE FISCALIA GENERAL DEL ESTADO – AREA METROPOLITANA**", previsto en el **Orden N° 196** del Plan Anual de Contrataciones del Ministerio Público – Fiscalía General del Estado, con asistencia de la Lic. Alicia Franco Falcón en su carácter de Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones, el Coord. Abog. Carlos Ruiz, el Lic. Mario Fernández en su carácter de Encargado de Alquileres y Servicios Básicos del Área Capital y Metropolitana y Lic. Norma Fariña como Secretaria de Actas.----------

Para el presente llamado han sido invitados a presentar oferta en fecha 18 de agosto de 2011, los propietarios de locales, los cuales cumplen con las especificaciones técnicas y requisitos solicitados para el funcionamiento de los locales, con el objetivo de optimizar los recursos institucionales.----------

Los propietarios invitados han presentado ofertas en sobre cerrado dentro del plazo establecido, en la Mesa de Entrada de la Unidad Operativa de Contrataciones, nota mediante y que cumplen con las especificaciones técnicas estipuladas en la carta invitación.----------

Revisado los documentos obrantes en los sobres – ofertas presentados por los propietarios detallados a continuación, se constata lo siguiente: Carta Oferta y Declaración Jurada de Integridad y de no estar comprendida en las inhabilidades del Artículo 40° de la Ley N° 2051 y Declaración Jurada de Menores Resol. DNCP Nro 941/10 de Contrataciones Públicas.------

Teniendo en cuenta de todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas estipuladas en la carta de invitación, el Cuadro Comparativo, el Informe Técnico Nº 119/2011 de la Dependencia de Alquileres y Servicios Básicos, el Dictamen Nº 18/11 de la Unidad Operativa de Contratación que forma parte del presente y considerando que los propietarios reúnen los requisitos para contratar con el Ministerio Público, en base a las exigencias de las disposiciones legales vigentes, como así también, la no inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.----------

Abog. Carlos María Ruiz
Coordinador U.O.C.
Ministerio Publico

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Alicia Franco Falcón
Responsable U.O.C.
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
"Bicentenario de la Independencia Nacional 1811-2011"

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES

"RENOVACION DE ALQUILERES PARA SEDES DE FISCALIA GENERAL DEL ESTADO – AREA METROPOLITANA"

ORDEN P.A.C. Nº 196

Por todo lo expuesto y amparado en el Art. 28 "ADJUDICACIÓN" y el Art. 44 Disposiciones Generales de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, la Resolución MH/SSEAF/UCTN Nº 59/07 y demás disposiciones legales vigentes, se eleva a consideración del Señor Fiscal General del Estado, recomendando la Adjudicación y firma del Contrato de alquiler, según el siguiente detalle:----------

	DEPENDENCIA	PROPIETARIO O ADMINISTRADOR	ALQUILER 2011	ALQUILER 2012	Mes	PERIODO
1	Fiscalía Barrial Nº 1	Alda Cecilia Cardozo Benitez	18.660.000	80.400.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
2	Fiscalía Barrial Nº 2	Susana Espinola de Martinez	10.560.000	44.640.000	15	01 de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
3	Fiscalía Barrial Nº 4	Clara Susana Duarte de Piñeiro	8.085.000	33.000.000	14	01de Octubre 2011 a 30 Noviembre 2012
4	Fiscalía Barrial Nº 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	9.600.000	38.400.000	15	01 de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
5	Fiscalía Barrial N° 6	Santiago Benicio Ghiringhelli	7.800.000	31.200.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
6	Fiscalía Barrial Nº 8	Ramon Gonzalez Daher	10.725.000	46.800.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
7	Fiscalía Barrial Nº 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	19.800.000	82.800.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
8	Fiscalia Barrial Nº10	Ricardo Careaga Boggino	20.000.000	60.000.000	16	01 de setiembre 2011 a 31 Diciembre 2012
9	Fiscalía Antisecuestro	J. D. J. S.A.	26.070.000	65.100.000	10	01 de octubre 2011 a 31 de julio de 2012
10	Delitos Económicos	Cond.María Ojeda y Otros	112.500.000	486.000.000	15	01 de Octubre 2011 a 31 de Diciembre 2012
11	Unidad Ambiental	Ricardo Careaga Boggino	29.400.000	129.360.000	14	01 de Octubre 2011 a 30 Noviembre 2012
12	Fiscalia Sede V – Marcas	Agrofinanciera Chaco S.A.	16.500.000	69.600.000	15	01 de Octubre 2011 a 31 Diciembre de 2012
13	Fiscalia Sede VI – Derechos Humanos	Magdalena Aguade Baiardi	15.840.000	34.200.000	18	01 de Julio 2011 a 31 Diciembre 2012
14	Asistencia a Victimas	Genara Haydee Vda. de Aguade	13.860.000	58.200.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
15	Depósito Montevideo	Virginia Marcelli	20.400.000	84.000.000	15	01 de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
16	Talleres	Cond. Claudia Sanchez Bazas	9.900.000	42.000.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
17	Deposito de Suministros	Jose Emategui Cachero	20.100.000	80.400.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
18	Sede 17 – Antinarcoticos	Miguel Angel Torres Ibarrola	34.000.000	102.000.000	16	01de setiembre 2011 a 31 Diciembre 2012
19	Fiscalia Luque – Central	Maria Fatima Ruiz de Ramirez	27.000.000	110.000.000	13	01de Octubre 2011 a 31 Octubre 2012
20	Fiscalia Luque – Niñez y Ado	Pablo Sanchez Grinstein	6.750.000	28.800.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
21	Fiscalia Mariano	Myrian Diana Sosa	11.100.000	44.400.000	15	01 de Octubre 2011 a 31

Abog. Carlos María Ruiz
Coordinador U.O.C.
Ministerio Público

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Alicia Franco Falcón
Responsable U.O.C.
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
"Bicentenario de la Independencia Nacional 1811-2011"

ACTA DE EVALUACIÓN PARA LOCACION DE INMUEBLES

"RENOVACION DE ALQUILERES PARA SEDES DE FISCALIA GENERAL DEL ESTADO – AREA METROPOLITANA"

ORDEN P.A.C. Nº 196

	R.Alonso					Diciembre 2012
22	Fiscalía Limpio	Jose Jara Saccarello	9.900.000	43.200.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
23	Dep.San Lorenzo ABCDEFG	Melanie S.A.	78.000.000	336.000.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
24	Fiscalía Lambaré	Josefina Gilardoni de Scavone	27.000.000	114.000.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
25	Fiscalía Ñemby	Apolonio Leguizamón Mora	12.000.000	50.400.000	15	01 de Octubre de 2011 a 31 Diciembre 2012
26	Fiscalia Villa Elisa	Mirta Báez de Villalba	9.000.000	38.400.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
27	Fiscalia Villeta	Cooperativa Credivill LTDA	6.600.000	33.600.000	15	01de Octubre 2011 a 31 Diciembre 2012
		TOTAL	**591.150.000**	**2.366.900.000**		

El monto correspondiente al ejercicio fiscal 2011, de Gs. 591.150.000, (Guaraníes: Quinientos noventa y un millones, ciento cincuenta mil), serán financiados conforme a la disponibilidad presupuestaria establecida en la Ley Nº 4249/11 "Que aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2011" y el Decreto Reglamentario Nº 6071/2011 y el saldo del monto del alquiler de Gs. 2.366.900.000, (Guaranies: Dos mil, trescientos sesenta y seis millones, novecientos mil), a ser ejecutado en Ejercicio Fiscal 2012, serán financiados, sujeto a la aprobación del Presupuesto General de la Nación para el ejercicio fiscal 2012.----------

Se da por concluido la evaluación y firman en prueba de conformidad el presente documento, en tres copias a un mismo efecto y de un mismo tenor.----------

Abog. Carlos Mario Ruiz
Coordinador U.O.C.
Ministerio Público

Lic. Norma B. Fariña
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Alicia Franco Falcón
Responsable U.O.C.
Ministerio Público