# CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN FINANCIERA
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD
DIVISIÓN ANÁLISIS CONTABLE Y PATRIMONIAL

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 35/2023 "REORGANIZACIÓN DEL ESPACIO 2° PISO DE LA TORRE NORTE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN PARA JUZGADOS DEL FUERO PENAL ESPECIALIZADO – S.B.E – AD REFERENDUM" ID 425703.-**

**CONCLUSIÓN:** Teniendo en cuenta los índices de referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad, de acuerdo a los requerimientos exigidos en los Criterios de Evaluación y Requisitos de calificación del Pliego de Bases y Condiciones, referente a la Capacidad Financiera de los oferentes el cual arroja los siguientes resultados. -

- **APONTE LATORRE S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados: Ratio Liquidez y Ratio de Endeudamiento se encuentra dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con la especificación requerida; mínimo de activos líquidos que constituirá el Capital Operativo (Activo corriente – Pasivo Corriente).

- **CARAGUATAY S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados: Ratio Liquidez y Ratio de Endeudamiento se encuentra dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con la especificación requerida; mínimo de activos líquidos que constituirá el Capital Operativo (Activo corriente – Pasivo Corriente).

- **ITASA S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados: Ratio Liquidez y Ratio de Endeudamiento se encuentra dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con la especificación requerida; mínimo de activos líquidos que constituirá el Capital Operativo (Activo corriente – Pasivo Corriente).

- **ITINERA S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados: Ratio Liquidez y Ratio de Endeudamiento se encuentra dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con la especificación requerida; mínimo de activos líquidos que constituirá el Capital Operativo (Activo corriente – Pasivo Corriente).

- **EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.:** Los promedios resultantes en los diferentes índices analizados: Ratio Liquidez y Ratio de Endeudamiento se encuentra dentro de los rangos referenciales.
  La empresa **CUMPLE** con la especificación requerida; mínimo de activos líquidos que constituirá el Capital Operativo (Activo corriente – Pasivo Corriente).

Rosalba Domínguez
Técnico Contable
Registro Contable
HECHO POR:

FERNANDO A. TILLERIA BARRETO
JEFE
Div. Análisis Contable y Patrimonial
CONTROLADO POR:

FECHA: 26/06/2023

## Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera de las Empresas Oferentes

**PAC N° 35/2023**
*26/06/2023*

| Indice de Liquidez | APONTE LATORRE S.A. | | | CARAGUATAY S.A. | | | ITASA S.A. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Años | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Activo Corriente | 45.200.402.765 | 59.984.452.412 | 91.304.013.499 | 19.915.203.360 | 16.474.354.510 | 16.630.090.616 | 30.331.139.732 | 40.645.525.758 | 42.822.535.875 |
| Pasivo Corriente | 23.762.705.747 | 40.031.915.029 | 41.603.841.956 | 4.588.531.751 | 3.936.322.133 | 3.713.199.593 | 18.263.427.283 | 19.514.762.808 | 21.004.598.517 |
| Coeficiente | 1,90 | 1,50 | 2,19 | 4,34 | 4,19 | 4,48 | 1,66 | 2,08 | 2,04 |
| Promedio | | 1,87 | | | 4,33 | | | 1,93 | |

| Indice de Endeudamiento | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Años | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Pasivo Total | 27.298.780.356 | 42.020.000.000 | 66.237.938.115 | 4.588.531.751 | 3.936.322.133 | 3.779.705.320 | 24.533.448.474 | 27.171.543.712 | 29.215.779.307 |
| Activo Total | 57.814.349.996 | 73.334.735.177 | 100.634.371.199 | 21.808.674.018 | 17.951.893.476 | 17.491.022.858 | 52.616.049.628 | 63.684.651.022 | 66.182.643.951 |
| Coeficiente | 0,47 | 0,57 | 0,66 | 0,21 | 0,22 | 0,22 | 0,47 | 0,43 | 0,44 |
| Promedio | | 0,57 | | | 0,22 | | | 0,44 | |

| Indice de Liquidez | ITINERA S.A. | | | EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Años | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Activo Corriente | 1.728.355.828 | 2.916.910.899 | 4.765.537.316 | 7.194.368.919 | 9.133.901.368 | 11.866.230.138 |
| Pasivo Corriente | 724.165.231 | 1.438.378.616 | 3.027.588.228 | 3.275.673.838 | 2.205.334.383 | 4.465.938.154 |
| Coeficiente | 2,39 | 2,03 | 1,57 | 2,20 | 4,14 | 2,66 |
| Promedio | | 2,00 | | | 3,00 | |

| Indice de Endeudamiento | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Años | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Pasivo Total | 724.165.231 | 1.438.378.515 | 3.027.588.228 | 3.381.837.474 | 2.320.609.292 | 4.956.112.251 |
| Activo Total | 2.766.687.928 | 3.758.504.902 | 5.467.673.843 | 7.615.788.664 | 9.518.348.409 | 12.136.273.197 |
| Coeficiente | 0,26 | 0,38 | 0,55 | 0,44 | 0,24 | 0,41 |
| Promedio | | 0,40 | | | 0,37 | |

| Resumen de Promedios de los tres últimos años | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RATIOS | APONTE LATORRE S.A. | CARAGUATAY S.A | ITASA S.A. | ITINERA S.A. | EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. | REFERENCIA |
| Ratio de Liquidez | 1,87 | 4,33 | 1,93 | 2,00 | 3,00 | Igual o mayor que 1 |
| Indice de Endeudamiento | 0,57 | 0,22 | 0,44 | 0,40 | 0,37 | No deberá ser mayor a 0,80 |

Rosalba Domínguez
Técnico Contable
División Registro Contable

HECHO POR

CONTROLADO POR

FERNANDO A. TILLERIA BARRETO
- JEFE
Div. Análisis Contable y Patrimonial

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Departamento de Contabilidad
División Análisis Contable y Patrimonial

## Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera de las Empresas Oferentes

**PAC N° 35/2023**

*26/06/2023*

| Capital de Trabajo | APONTE LATORRE S.A. | | | CARAGUATAY S.A. | | | ITASA S.A. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Años | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Activo Corriente | 45.200.402.765 | 59.984.452.412 | 91.304.013.499 | 19.915.203.360 | 16.474.354.510 | 16.630.090.616 | 30.331.139.732 | 40.645.525.754 | 42.822.535.875 |
| Pasivo Corriente | 23.762.705.747 | 40.031.915.029 | 41.603.841.956 | 4.588.531.751 | 3.936.322.133 | 3.713.199.593 | 18.263.427.283 | 19.514.762.808 | 21.004.594.517 |
| Diferencia | 21.437.697.018 | 19.952.537.383 | 49.700.171.543 | 15.326.671.609 | 12.538.032.377 | 12.916.891.023 | 12.067.712.449 | 21.130.762.946 | 21.817.941.358 |
| Promedio últimos 3 años | 30.363.468.648 | | | 13.593.865.003 | | | 18.338.805.584 | | |

| Capital de Trabajo | ITINERA S.A. | | | EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Años | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Activo Corriente | 1.728.355.828 | 2.916.910.899 | 4.765.537.316 | 7.194.368.919 | 9.133.901.368 | 11.866.230.138 |
| Pasivo Corriente | 724.165.231 | 1.438.378.616 | 3.027.588.228 | 3.275.673.838 | 2.205.334.383 | 4.465.933.194 |
| Diferencia | 1.004.190.597 | 1.478.532.283 | 1.737.949.088 | 3.918.695.081 | 6.928.566.985 | 7.400.296.944 |
| Promedio últimos 3 años | 1.406.890.656 | | | 6.082.519.670 | | |

| | Monto de Oferta | 30% de lo Ofertado | Activo Corriente - Pasivo Corriente (promedio 3 últimos años) | Requerido Cumplir con el mínimo 30% del monto ofertado |
|---|---|---|---|---|
| APONTE LATORRE S.A. | 3.167.500.000 | 950.250.000 | **30.363.468.648** | CUMPLE |
| CARAGUATAY S.A. | 1.945.000.000 | 583.500.000 | **13.593.865.003** | CUMPLE |
| ITASA S.A. | 2.134.000.000 | 640.200.000 | **18.338.805.584** | CUMPLE |
| ITINERA S.A. | 2.729.400.000 | 818.820.000 | **1.406.890.656** | CUMPLE |
| EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. | 2.852.733.000 | 855.819.900 | **6.082.519.670** | CUMPLE |

Observación: Se procedió al cálculo de Capital de Trabajo tomando el promedio de los últimos tres años (Activo Corriente - Pasivo Corriente). Dejando constancia que esta información no fue referida de forma específica en el Pliego de Bases y Condiciones como en los demás ratios analizados.

HECHO POR
Rosario Domínguez
Técnico Contable
División Registro Contable

FERNANDO A. TILLERIA BARRETO
JEFE
CONTROLADO POR
Div. Análisis Contable y Patrimonial