PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
GABINETE MILITAR
Comité de Evaluación
Cuadro Comparativo de Precios

LCO Nº 02/2017 MANTENIMIENTOS Y REPARACIOES MENORES DE EDIFICIOS

ITEM	CÓDIGO DE CATALOGOS	DEFINICION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MENOS 30%	MAS 20%	BOSZ S.R.L.
1	**72102304-002**	**Instalacion de Tanque de agua**	**UNI**	**1**	**6.506.500**	**11.154.000**	**5.200.000**
1.1		Provision de Tanque syopar de 3000 litros	un	1	1.501.500	2.574.000	1.500.000
1.2		Provisión de Bomba con tanque hidroneumatica de 100 litros con accesorios de techito y soportes	un	1	2.502.500	4.290.000	2.200.000
1.3		Mano de obra de colocacion e instalación	un	1	2.502.500	4.290.000	1.500.000
2	**72102304-002**	**Instalacion de cañerias**	**UNI**	**1**	**310.310**	**531.960**	**403.000**
2.1		Cañerias de 1", cañerias de 3/4 y cañerias de 1/2 para alimentacion de los baños	ml	1	80.080	137.280	104.000
2.2		Llaves de pasos, balbulas especiales	un	1	100.100	171.600	130.000
2.3		Cañeria tipo fusion, codos, T, union sencillas	un	1	30.030	51.480	39.000
2.4		Trabajos de soportes y albañileria. Incluye limpieza y acarreo de escombros	m2	1	100.100	171.600	130.000
		COMEDOR MILITARES					
3	**72101607-001**	**Trabajos preliminares**	**UNI**	**1**	**540.540**	**926.640**	**702.000**
3.1		Desmonte de revoques en area afectada por humedad y fisuras	m2	1	10.010	17.160	13.000
3.2		Revoque de area afectado	m2	1	30.030	51.480	39.000
3.3		Retiro de esombros, incluye costo de contenedor y acarreo fuera de la obra	un	1	500.500	858.000	650.000
4	**72102508-001**	**Pisos y revestidos**	**UNI**	**1**	**1.091.090**	**1.870.440**	**1.382.000**
4.1		Desmonte del piso existente	m2	1	10.010	17.160	13.000
4.2		Desmonte de zocalos	ml	1	5.005	8.580	6.500
4.3		Carpeta para colocacion de piso	m2	1	25.025	42.900	32.500
4.4		Provision y colocacion de piso tipo porcelanato en comedor de 60x60 pulido	m2	1	150.150	257.400	200.000
4.5		Provision y colocacion de zocalos porcelanatos pulido	ml	1	35.035	60.060	45.500
4.6		Revestimiento de paredes area de bufeteras con azulejos simil madera de 1,20x0,20	m2	1	250.250	429.000	300.000
4.7		Revestido de paredes con azulejos de 0,60x0,60 pulido	m2	1	150.150	257.400	200.000
4.8		Revestido de paredes con piso simil madera en acceso y portico de 1,20x0,20	m2	1	250.250	429.000	300.000
4.9		Cielorraso de yeso prensado: detalle de tipo garganta en vigas	ml	1	50.050	85.800	70.000
4.10		Buña de terminacion perimetral de garganta de yeso	ml	1	25.025	42.900	32.500
4.11		Trabajos de albañileria: desmonte de parrilla con chimenea existente, y provisión de estructura de caja para montaplatos, ampliacion de pared en area de bufetera.	m2	1	140.140	240.240	182.000
5	**72102402-001**	**Pintura**	**UNI**	**1**	**2.082.080**	**3.569.280**	**1.104.000**
5.1		Pintura látex con enduido de Paredes: pintura semibrillo	m2	1	25.025	42.900	32.500

ITEM	CÓDIGO DE CATALOGOS	DEFINICION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MENOS 30%	MAS 20%	BOSZ S.R.L.
5.2		Pintura látex con enduido de cielorraso y gargantas	m2	1	30.030	51.480	39.000
5.3		Limpieza de obra, incluye retiro de escombros	un	1	2.002.000	3.432.000	1.000.000
5.4		Pintura de canaleta y de estructura metalica de techo en acceso a comedor	m2	1	25.025	42.900	32.500
6	**72102201-002**	**Instalación Eléctrica**	**UNI**	**1**	**400.400**	**686.400**	**520.000**
6.1		Provision y colocacion de artefactos de luces tipo led de 60x60	un	1	400.400	686.400	520.000
7	**72101507-001**	**Mantenimiento varios de edificios**	**UNI**	**1**	**21.071.050**	**36.121.800**	**19.371.000**
7.1		Pulido de piso de granito en escalera de acceso al comedor	m2	1	50.050	85.800	65.000
7.2		Provision y colocacion de montaplatos	un	1	19.019.000	32.604.000	17.586.000
7.3		Provision y colocacion de espejos en pilares	un	1	1.601.600	2.745.600	1.200.000
7.4		Provision y colocacion de techo en escalera de acceso al comedor, incluye canaleta de bajada con conexión al primer registro de desague pluvial	m2	1	400.400	686.400	520.000
		AISLACION DE TERRAZA SOBRE COMEDOR, DORMITORIO Y SANITARIOS					
8	**72101507-001**	**Mantenimiento varios de edificios**	**UNI**	**1**	**630.630**	**1.081.080**	**819.000**
8.1		Desmonte y reinstalación de aires acondicionado	un	1	400.400	686.400	520.000
8.2		Contrapiso de cascotes en terraza	m2	1	35.035	60.060	45.500
8.3		Carpeta con hidrofugo para piso, con pendiente hacia desagues nuevos.	m2	1	25.025	42.900	32.500
8.4		Membrana liquida, tipo impacril con tela tramafix, para impermeabilizacion de terraza (en 6 manos cruzadas)	m2	1	40.040	68.640	52.000
8.5		Provision y colocacion de Piso ceramico en terraza	m2	1	60.060	102.960	78.000
8.6		Tratamiento de junta de dilatación en terraza	m2	1	70.070	120.120	91.000
9	**72101607-002**	**Albañileria**	**UNI**	**1**	**100.100**	**171.600**	**130.000**
9.1		Muro tipo parapeto en terraza	m2	1	70.070	120.120	91.000
9.2		Revoque de parapeto	m2	1	30.030	51.480	39.000
10	**72102304-002**	**Desague pluvial**	**UNI**	**1**	**370.370**	**634.920**	**481.000**
10.1		Bandeja de desagues	un	1	200.200	343.200	260.000
10.2		Bajadas de desagues	ml	1	100.100	171.600	130.000
10.3		Canaleta de desague alero	ml	1	50.050	85.800	65.000
10.4		Pintura: solo incluye area de ampliacion de parapeto	m2	1	20.020	34.320	26.000
		ESTAR DE SUB OFICIALES					
11	**72102508-001**	**Reparación de mamposteria y pisos**	**UNI**	**1**	**953.953**	**1.635.348**	**1.238.900**
11.1		Mamposteria de nivelacion armada	m2	1	130.130	223.080	169.000
11.2		Mamposteria de elevacion	m2	1	70.070	120.120	91.000
11.3		Envarillado de mamposteria	ml	1	20.020	34.320	26.000
11.4		Revoque de paredes interior y exterior en altura con andamios	m2	1	33.033	56.628	42.900
11.5		Limpieza y retiro de escombros	un	1	300.300	514.800	390.000
11.6		Contenedor para materiales	un	1	300.300	514.800	390.000
11.7		Provision y colocacion de Piso ceramico. Incluye carpeta	m2	1	100.100	171.600	130.000
12	**72102802-009**	**Estructura metálica**	**UNI**	**1**	**850.850**	**1.458.600**	**1.300.000**
12.1		Entrepiso de chapa antideslisante con pilares metalicos y cimiento. Incluye 2 escaleras metalicas y techo metalico, para salon multiuso y area de vestidor	m2	1	850.850	1.458.600	1.300.000
13	**72102201-002**	**Instalación Eléctrica**	**UNI**	**1**	**4.114.110**	**7.052.760**	**4.443.000**

ITEM	CÓDIGO DE CATALOGOS	DEFINICION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MENOS 30%	MAS 20%	BOSZ S.R.L.
13.1		Bocas de luces	un	1	90.090	154.440	117.000
13.2		Bocas tomas	un	1	90.090	154.440	117.000
13.3		Bocas de ventiladores de techo	un	1	90.090	154.440	117.000
13.4		Boca de aire acondicionado	un	1	240.240	411.840	312.000
13.5		Tablero general	un	1	2.002.000	3.432.000	2.000.000
13.6		Tablero seccional	un	1	1.001.000	1.716.000	1.000.000
13.7		Provision y colocacion de artefactos de iluminacion.	un	1	250.250	429.000	325.000
13.8		Provision y colocacion de ventiladores de techo, motor pesado.	un	1	350.350	600.600	455.000
14	**72102602-001**	**Aberturas**	**UNI**	**1**	**5.805.800**	**9.952.800**	**6.640.000**
14.1		Puertas de vidrio templado de 1,60x2,10	un	1	3.003.000	5.148.000	3.000.000
14.2		Puerta de vidrio templado de 0,90x2,10	un	1	1.501.500	2.574.000	1.950.000
14.3		Ventanas corredizas de vidrio templado 1,60x1,00	un	1	800.800	1.372.800	1.040.000
14.4		Ventanas fijas de vidrio templado	m2	1	500.500	858.000	650.000
15	**72101601-001**	**Cielorraso**	**UNI**	**1**	**80.080**	**137.280**	**104.000**
15.1		Cielorraso de pvc. Incluye soporte de estructura metalica	m2	1	80.080	137.280	104.000
16	**72102402-001**	**Pintura**	**UNI**	**1**	**45.045**	**77.220**	**58.500**
16.1		Pintura de paredes al latex con enduido	m2	1	20.020	34.320	26.000
16.2		Pintura sintetica de estructura metalica y escaleras	m2	1	25.025	42.900	32.500
17	**72102602-001**	**Divisorias de eucatex**	**UNI**	**1**	**500.500**	**858.000**	**650.000**
17.1		Divisorias de eucatex. Incluye puertas	m2	1	300.300	514.800	390.000
17.2		Cerramiento superior tipo durlock	m2	1	200.200	343.200	260.000
		DORMITORIO POLICIAL					
18	**72101507-001**	**Mantenimiento varios de edificios**	**UNI**	**1**	**1.316.315**	**2.256.540**	**1.709.500**
18.1		Apuntalamiento y area de resguardo de la obra	m2	1	15.015	25.740	19.500
18.2		Provision y colocacion de dintel metalico en area de fisuras.	un	1	600.600	1.029.600	780.000
18.3		Envarillado en areas de fisuras	ml	1	40.040	68.640	52.000
18.4		Provision y colocacion de metal desplegado en area afectada por fisuras	m2	1	30.030	51.480	39.000
18.5		Revoque exterior en area de fisuras	m2	1	30.030	51.480	39.000
18.6		Andamios para trabajos en altura	un	1	300.300	514.800	390.000
18.7		Retiro de escombros en contenedores	un	1	300.300	514.800	390.000
		SALA DE MONITOREO					
19	**72101507-001**	**Mantenimiento varios de edificios**	**UNI**	**1**	**215.215**	**368.940**	**303.500**
19.1		Desmonte de techo de tejas existente. Incluye retiro de escombros	m2	1	10.010	17.160	13.000
19.2		Mantenimiento de techo. Incluye cambio de tejas y colocacion de membranas.	m2	1	120.120	205.920	180.000
19.3		Desmonte de azulejos en sala de monitoreo. Incluye retiro de escombros	m2	1	10.010	17.160	13.000
19.4		Envarillado de paredes con fisuras	ml	1	25.025	42.900	32.500
19.5		Desmonte de revoque en area de humedad, reposicion de revoques con hidrofugos	m2	1	30.030	51.480	39.000
19.6		Pintura en sala de monitoreo	m2	1	20.020	34.320	26.000
		SALA DE ESPERA			-	-	
20	**72101507-001**	**Mantenimiento varios de edificios**	**UNI**	**1**	**75.075**	**128.700**	**97.500**
20.1		Cierre de vanos de aires acondicionados, cierre de puertas. Incluye revoque de muros	m2	1	55.055	94.380	71.500

ITEM	CÓDIGO DE CATALOGOS	DEFINICION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MENOS 30%	MAS 20%	BOSZ S.R.L.
20.2		Cambio de cielorraso de yeso; incluye pintura de cielorrraso	m2	1	20.020	34.320	26.000
21	**72102508-001**	**Pisos y revestidos**	**UNI**	**1**	**137.137**	**235.092**	**274.600**
21.1		Desmonte de pisos y zocalos en sala de espera. Inlcuye retiro de escombros	m2	1	7.007	12.012	9.100
21.2		Provision y colocacion de piso tipo porcelanato, de 60x60 color beig claro. Incluye carpeta para piso	m2	1	100.100	171.600	220.000
21.3		Provision y colocacion de zocalos tipo porcelantato	ml	1	30.030	51.480	45.500
22	**72102201-002**	**Instalación Eléctrica**	**UNI**	**1**	**650.650**	**1.115.400**	**845.000**
22.1		Bocas de luces	un	1	80.080	137.280	104.000
22.2		Provision y colocacion de 3 luces tipo led, luces calidas de 6w	un	1	60.060	102.960	78.000
22.3		Provision y colocacion de luces tipo led de embutir en cielorraso de 30 w luces frias	un	1	480.480	823.680	624.000
22.4		Reordenamiento de cableados de las instalaciones electricas en sala de espera	ml	1	30.030	51.480	39.000
23	**72102402-001**	**Pintura**	**UNI**	**1**	**160.160**	**274.560**	**208.000**
23.1		Pintura de paredes al latex con enduido	m2	1	20.020	34.320	26.000
23.2		Pintura de cielorraso al latex con enduido	m2	1	20.020	34.320	26.000
23.3		Pintura texturada de paredes	m2	1	70.070	120.120	91.000
23.4		Pintura al latex exterior de paredes	m2	1	20.020	34.320	26.000
23.5		Pintura de aberturas	m2	1	30.030	51.480	39.000
24	**72102602-001**	**Aberturas**	**UNI**	**1**	**80.080**	**137.280**	**104.000**
24.1		Arreglo y mantenimiento de puertas tablero y ventanas de madera. Incluye cerraduras y herrajes.	m2	1	80.080	137.280	104.000
							48.088.500

GENARO MENDOZA
SO Inf Abg - Miembro

FRANCISCO ARANDA RUIZ DIAZ
Cap Int - Miembro

MAXIMO GALVAN ORTIZ
SOM MAM CP - Miembro

PASCUAL RIOS FLORENTIN
TCNEL DCEM - Presidente