CD Nº 03/2.017

Obra: Refacción de una Oficina en la ex terminal de Ómnibus

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	CANT.	UM	FANN S.A. CONSTRUCCIONES		RCG SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES		ARAMI CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Refaccion de S.S.H.H A								
1.1	Desmantelar baño existente como piso, azulejo, cañeria de desague y cañeria de agua corriente con retiro de escombro	1,00	gl	485.000	485.000	500.000	500.000	495.000	495.000
1.2	Instalacion cloacal	1,00	gl	582.000	582.000	600.000	600.000	594.000	594.000
1.3	Instalacion de agua corriente	1,00	gl	485.000	485.000	500.000	500.000	495.000	495.000
1.4	Artefacto sanitario. Canilla 3, llave de paso, inodoro con mochila baja, ducha, mingitorio y lava mano	1,00	gl	1.940.000	1.940.000	2.000.000	2.000.000	1.980.000	1.980.000
1.5	Instalacion de artefacto sanitario	1,00	gl	582.000	582.000	600.000	600.000	594.000	594.000
1.6	Carpeta para piso	5,46	m2	38.800	211.848	40.000	218.400	39.600	216.216
1.7	Piso ceramica	5,46	m2	82.450	450.177	85.000	464.100	84.150	459.459
1.8	Revoque	30,00	m2	48.500	1.455.000	50.000	1.500.000	49.500	1.485.000
1.9	Azulejo de baño altura hasta el cielorraso	30,00	m2	77.600	2.328.000	80.000	2.400.000	79.200	2.376.000
1.10	Instalacion electrica	1,00	gl	807.040	807.040	832.000	832.000	823.680	823.680
1.11	Ventana blindex	0,48	m2	554.840	266.323	572.000	274.560	566.280	271.814
1.12	Puerta placa con todo su accesorio	1,00	gl	655.720	655.720	676.000	676.000	669.240	669.240
1.13	Pintura de cielorraso con barniz	5,46	m2	21.340	116.516	22.000	120.120	21.780	118.919
1.14	Pintura de puerta con barniz	1,74	m2	25.220	43.883	26.000	45.240	25.740	44.788

Jazmin María Molinas
Responsable U.O.C.

CD Nº 03/2.017

Obra: Refacción de una Oficina en la ex terminal de Ómnibus

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	CANT.	UM	FANN S.A. CONSTRUCCIONES		RCG SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES		ARAMI CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
2	Refaccion de S.S.H.H B								
2.1	Desmantelar baño existente como piso, azulejo, cañeria de desague y cañeria de agua corriente con retiro de escombro	1,00	gl	407.400	407.400	420.000	420.000	415.800	415.800
2.2	Instalacion cloacal	1,00	gl	554.840	554.840	572.000	572.000	566.280	566.280
2.3	Instalacion de agua corriente	1,00	gl	485.000	485.000	500.000	500.000	495.000	495.000
2.4	Artefacto sanitario. Canilla 2, llave de paso, inodoro con mochila baja, ducha y lava mano	1,00	gl	1.940.000	1.940.000	2.000.000	2.000.000	1.980.000	1.980.000
2.5	Instalacion de artefacto sanitario	1,00	gl	582.000	582.000	600.000	600.000	594.000	594.000
2.6	Carpeta para piso	2,52	m2	38.800	97.776	40.000	100.800	39.600	99.792
2.7	Piso ceramica	2,52	m2	82.450	207.774	85.000	214.200	84.150	212.058
2.8	Revoque	23,20	m2	48.500	1.125.200	50.000	1.160.000	49.500	1.148.400
2.9	Azulejo de baño altura hasta el cielorraso	23,10	m2	77.600	1.792.560	80.000	1.848.000	79.200	1.829.520
2.10	Instalacion electrica	1,00	gl	873.000	873.000	900.000	900.000	891.000	891.000
2.11	Ventana blindex	0,48	m2	582.000	279.360	600.000	288.000	594.000	285.120
2.12	Puerta placa con todo su accesorio	1,00	gl	655.720	655.720	676.000	676.000	669.240	669.240
2.12	Pintura de cielorraso con barniz	2,52	m2	21.340	53.777	22.000	55.440	21.780	54.886
2.14	Pintura de puerta con barniz	1,74	m2	21.340	37.132	22.000	38.280	21.780	37.897
2.14	Camara septica 1,50x1,50/1,50 y poso ciego 2,00x5,00/1,80 con tapa de hormigon y calzado con ladrillo comun	1,00	gl	3.880.000	3.880.000	4.000.000	4.000.000	3.960.000	3.960.000

Jazmín María Molinas
Responsable U.O.C.

CD Nº 03/2.017
Obra: Refacción de una Oficina en la ex terminal de Ómnibus

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	CANT.	UM	FANN S.A. CONSTRUCCIONES		RCG SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES		ARAMI CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
3	Refaccion de oficina jefatura								
3.1	Desmantelar piso existente con retiro de escombro	30,00	m2	25.220	756.600	26.000	780.000	25.740	772.200
3.2	Elev. De ladrillo comun visto	12,00	m2	137.740	1.652.880	142.000	1.704.000	140.580	1.686.960
3.3	Carpeta para piso ceramica	30,00	m2	38.800	1.164.000	40.000	1.200.000	39.600	1.188.000
3.4	Piso ceramica	30,00	m2	82.450	2.473.500	85.000	2.550.000	84.150	2.524.500
3.5	Zocalo ceramica	20,00	ml.	38.800	776.000	40.000	800.000	39.600	792.000
3.6	Marco para puerta de 0,70x2,10	1,00	und	354.050	354.050	365.000	365.000	351.350	351.350
3.7	Pintura a latex lavable a 2 manos con enduido	60,00	m2	31.040	1.862.400	32.000	1.920.000	31.680	1.900.800
3.8	Puerta tablero 0,90x2,10	1,00	und	970.000	970.000	1.000.000	1.000.000	990.000	990.000
3.9	Pintura de cielorraso con barniz	30,00	m2	21.340	640.200	22.000	660.000	21.780	653.400
3.10	Pintura de puerta y ventana con barniz	4,00	und	50.440	201.760	52.000	208.000	51:480	205.920
3.11	Pintura de reja de metal	2,00	und	50.440	100.880	52.000	104.000	51.480	102.960
3.12	Instalacion electrica colocacion de 2 florecente y y 2 lampara led	1,00	gl	1.940.000	1.940.000	2.000.000	2.000.000	1.980.000	1.980.000
3.13	Colocacion de ventana blindex (1,50x0,60)	2,00	und	582.000	1.164.000	600.000	1.200.000	594.000	1.188.000
3.14	Colocacion de reja de metal (1,30x1,20)	2,00	und	242.500	485.000	250.000	500.000	247.500	495.000

Jazmín María Molinas
Responsable U.O.C.

CD Nº 03/2.017

Obra: Refacción de una Oficina en la ex terminal de Ómnibus

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	CANT.	UM	FANN S.A. CONSTRUCCIONES		RCG SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES		ARAMI CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
4	**Refaccion de cielorraso**								
4.1	Cielorraso P.V.C alero de techo	78,00	m2	69.840	5.447.520	72.000	5.616.000	71.280	5.559.840
4.2	Refaccion de cielorraso en galeria de circulacion con machimbre de madera	40,00	m2	67.900	2.716.000	70.000	2.800.000	69.300	2.772.000
4.3	Pintura de cielorraso de madera con barniz	40,00	m2	21.340	853.600	22.000	880.000	21.780	871.200
4.4	Pintura de cenefa perimetral	115,00	m2	24.250	2.788.750	25.000	2.875.000	24.750	2.846.250
4.5	Piso de hormigo con varilla de 8 mm cada 20 cm y espesor 10 cm fente a la oficina a jefatura, alisado pintado	30,00	m2	82.450	2.473.500	85.000	2.550.000	84.150	2.524.500
5	**Refaccion de oficina atencion al cliente**								
5.1	Desmantelar piso existente con retiro de escombro	63,00	m2	25.220	1.588.860	26.000	1.638.000	25.740	1.621.620
5.2	Carpeta para piso ceramica	63,00	m2	38.800	2.444.400	40.000	2.520.000	39.600	2.494.800
5.3	Piso ceramica	63,00	m2	82.450	5.194.350	85.000	5.355.000	84.150	5.301.450
5.4	Zocalo ceramico	29,00	m2	38.800	1.125.200	40.000	1.160.000	39.600	1.148.400
5.5	Puerta de acceso principal de vidrio templado color oscuro con frenos de (1,50x2,10)	1,00	gl	2.910.000	2.910.000	3.000.000	3.000.000	2.970.000	2.970.000
5.6	Puerta de acceso secundario con vidrio templado coloroscuro con frenos(0,80x2,10)	1,00	gl	1.940.000	1.940.000	2.000.000	2.000.000	1.980.000	1.980.000

Jazmín María Molinas
Responsable U.O.C.

CD Nº 03/2.017
Obra: Refacción de una Oficina en la ex terminal de Ómnibus

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	CANT.	UM	FANN S.A. CONSTRUCCIONES		RCG SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES		ARAMI CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
5.7	Instalacion electrica colocacion de 8 fluorecente y 10 toma corriente cambiar instalaciones electrica monofasica a trifacico	1,00	gl	3.880.000	3.880.000	4.000.000	4.000.000	3.960.000	3.960.000
5.8	Pintura de cielorraso con barniz	63,00	m2	21.340	1.344.420	22.000	1.386.000	21.780	1.372.140
6	**Refaccion de oficina de reclamo**								
6.1	Desmantelar piso y azulejo existente y retiro de escombro	16,00	m2	25.220	403.520	26.000	416.000	25.740	411.840
6.2	Carpeta para piso	10,00	m2	38.800	388.000	40.000	400.000	39.600	396.000
6.3	Piso ceramica	10,00	m2	97.000	970.000	100.000	1.000.000	99.000	990.000
6.4	Revoque de pared	10,00	m2	40.740	407.400	42.000	420.000	41.580	415.800
6.5	Ventana de vidrio templado de 8 mm (1,50x1,10)	1,65	m2	582.000	960.300	600.000	990.000	594.000	980.100
6.6	Ventana de vidrio templado de 8 mm (1,50x1,10)	1,65	m2	582.000	960.300	600.000	990.000	594.000	980.100
6.7	Puerta placa	1,00	gl	605.280	605.280	624.000	624.000	617.760	617.760
6.8	Puerta placa con marco	1,00	gl	970.000	970.000	1.000.000	1.000.000	990.000	990.000
6.9	Pintura de pared a latex lavable a dos manos	15,70	m2	21.340	335.038	22.000	345.400	21.780	341.946
6.10	Pintura de abertura con barniz	2,00	und	50.440	100.880	52.000	104.000	51.480	102.960
7	**Refaccion de S.S.H.H oficina reclamo**								
7.1	Desmantelar baño existente como piso, azulejo, cañeria de desague y cañeria de agua corriente con retiro de escombro	1,00	gl	582.000	582.000	600.000	600.000	594.000	594.000

Jazmin María Molinas
Responsable U.O.C.

CD Nº 03/2.017

Obra: Refacción de una Oficina en la ex terminal de Ómnibus

CUADRO COMPARATIVO

ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	CANT.	UM	FANN S.A. CONSTRUCCIONES		RCG SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES		ARAMI CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
7.2	Instalacion de agua corriente	1,00	gl	417.100	417.100	430.000	430.000	425.200	425.200
7.3	Artefacto sanitario. Canilla 1, llave de paso, inodoro con mochila baja y lava mano	1,00	gl	1.455.000	1.455.000	1.012.500	1.012.500	1.485.000	1.485.000
7.4	Instalacion de artefacto sanitario	1,00	gl	582.000	582.000	600.000	600.000	594.000	594.000
7.5	Carpeta para piso	3,23	m2	38.800	125.324	40.000	129.200	39.600	127.908
7.6	Piso ceramica	3,23	m2	82.450	266.314	85.000	274.550	84.150	271.805
7.7	Revoque	12,40	m2	40.740	505.176	42.000	520.800	41.580	515.592
7.8	Azulejo de baño altura hasta el cielorraso	7,40	m2	77.600	574.240	80.000	592.000	79.200	586.080
7.9	Instalacion electrica	1,00	gl	970.000	970.000	986.070	986.070	990.000	990.000
7.10	Ventana blindex	0,48	m2	582.000	279.360	600.000	288.000	594.000	285.120
7.11	Puerta placa con todo su accesorio	1,00	gl	655.720	655.720	676.000	676.000	669.240	669.240
7.12	Pintura de cielorraso con barniz	3,23	m2	19.400	62.662	20.000	64.600	19.800	63.954
7.13	Pintura de puerta con barniz	1,74	m2	25.220	43.883	26.000	45.240	25.740	44.788
7.14	Pintura de abertura con barniz	1,00	und	50.440	50.440	52.000	52.000	51.480	51.480
8	**Construccion de galeria en frente**								
8.1	Pilar de ladrillo visto (0,45x0,45)	6,00	ml.	182.360	1.094.160	188.000	1.128.000	186.120	1.116.720
8.2	Techo de estructura metalica con perfiles y chapa zinc	30,00	m2	151.320	4.539.600	156.000	4.680.000	154.440	4.633.200
8.3	Cenefa de metal altura 0,50	14,80	m2	82.450	1.220.260	85.000	1.258.000	84.150	1.245.420
8.4	Derrumbar pared existente y retirar escombro	1,00	gl	655.720	655.720	676.000	676.000	669.240	669.240
8.5	Carpeta para piso	27,30	m2	38.800	1.059.240	40.000	1.092.000	39.600	1.081.080
8.6	Cielorraso P.V.C	30,00	m2	61.110	1.833.300	63.000	1.890.000	62.370	1.871.100
8.7	Caminero de acceso entre la calle y el acceso al local	7,80	m2	194.000	1.513.200	200.000	1.560.000	198.000	1.544.400
8.8	Piso ceramica	35,10	m2	82.450	2.893.995	85.000	2.983.500	84.150	2.953.665

Jazmin Maria Molinas
Responsable U.O.C.

CD Nº 03/2.017
Obra: Refacción de una Oficina en la ex terminal de Ómnibus

CUADRO COMPARATIVO — ANEXO B - 02 - 08

ÍTEM	RUBROS	CANT.	UM	FANN S.A. CONSTRUCCIONES		RCG SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES		ARAMI CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
9	Cambio de piso en galeria de circlacion detrás y								
9.1	Desmantelar piso existente con retiro de escombro	47,00	m2	25.220	1.185.340	26.000	1.222.000	25.740	1.209.780
9.2	Carpeta para piso ceramico	47,00	m2	38.800	1.823.600	40.000	1.880.000	39.600	1.861.200
9.3	Piso ceramica	47,00	m2	82.450	3.875.150	76.000	3.572.000	84.150	3.955.050
10	Cercado perimetral								
10.1	Cercado perimetral con pilar de ladrillo visto, y muro de ladrillo visto con reja de metal.	11,62	ml.	582.000	6.762.840	450.000	5.229.000	594.000	6.902.280
10.2	Porton de acceso principal de metal con colocacion de riel	6,30	ml.	242.500	1.527.750	470.000	2.961.000	247.500	1.559.250
10.3	Cercado perimetral muro de ladrillo hueco visto	63,00	ml.	310.400	19.555.200	300.000	18.900.000	316.800	19.958.400
10.4	Caminero perimetral lado oeste de hormingo pintado	46,50	m2	116.400	5.412.600	90.000	4.185.000	118.800	5.524.200
10.5	Porton de acceso secundario de metal con colocacion de riel	6,3	m2	242.500	1.527.750	250.000	1.575.000	247.500	1.559.250
Total General				141.777.557		142.000.000		144.700.905	

JAZMIN MARÍA MOLINAS
Responsable de UOC