DESCRIPCION DEL LLAMADO: RESTAURACION Y/O REPARACION DE EDIFICIO, II ETAPA PUERTO VIEJO CONCEPCION.
MODALIDAD: CONCURSO DE OFERTAS

Cuadro Comparativo de Ofertas

		CONFORTEC S.R.L.				AR CONSULTORES Y ASOC.				IPYAPY S.R.L.				RAMON SIENRA ZAVALA			
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Total
	PISOS EN AREAS EXTERNAS																
1	Desmonte de piso adoquinado existente y recolocación del mismo.	m2	1250	57.000	71.250.000	m2	1250	29.245	36.556.250	m2	1250	250.000	312.500.000	m2	1250	80.000	100.000.000
2	Provisión y Colocación de piso de adoquines nuevos incluyendo tapas y arreglos Cámara inspección cloacal existentes.	m2	340	77.000	26.180.000	m2	340	45.793	15.569.620	m2	340	100.000	34.000.000	m2	340	80.000	27.200.000
3	Provisión y Colocación de piso de baldosones de cemento incl. bordes, nivelación y contrapiso	m2	270	78.000	21.060.000	m2	270	70.201	18.954.270	m2	270	90.000	24.300.000	m2	270	80.000	21.600.000
4	Mejoramiento de piso muelle de H°A°	GL	1	3.500.000	3.500.000	GL	1	4.934.160	4.934.160	GL	1	10.000.000	10.000.000	GL	1	10.000.000	10.000.000
5	Piso de cemento alisado con color en zona de galerias y gradas del galpón a restaurar, incluyendo regularización de base.	m2	460	84.000	38.640.000	m2	460	48.371	22.250.660	m2	460	35.000	16.100.000	m2	460	33.000	15.180.000
6	Arreglo de piso de vereditas en área de edificio de oficinas	m2	290	47.000	13.630.000	m2	290	69.494	20.153.260	m2	290	30.000	8.700.000	m2	290	57.000	16.530.000
	OBRAS DE ALBAÑILERIA PARA RESTAURACION INTERIOR DEL GALPÓN A																
7	Restauración de revoque de paredes existentes en el interior, previo diagnóstico	GL	1	3.700.000	3.700.000	GL	1	8.437.968	8.437.968	GL	1	10.000.000	10.000.000	GL	1	5.500.000	5.500.000
8	Piso de Hormigón con color incluye regularización de base actual existente	m2	493	100.000	49.300.000	m2	493	82.952	40.895.336	m2	493	40.000	19.720.000	m2	493	102.000	50.286.000

	OBRAS DE ALBAÑILERIA EN FACHADAS DE LOS DOS GALPONES																
9	Restauración de revoque de paredes y columnas existentes en fachadas, incluyendo molduras, previo diagnóstico	GL	1	3.500.000	3.500.000	GL	1	13.416.480	13.416.480	GL	1	8.000.000	8.000.000	GL	1	5.500.000	5.500.000
	PINTURAS Y TRATAMIENTOS																
10	Estratigrafía	Un.	8	1.200.000	9.600.000	Un.	8	2.217.600	17.740.800	Un.	8	500.000	4.000.000	Un.	8	880.000	7.040.000
11	Ventana de conservación pictórica	Un.	8	800.000	6.400.000	Un.	8	1.801.800	14.414.400	Un.	8	412.500	3.300.000	Un.	8	900.000	7.200.000
12	Pintura de paredes exteriores y pilares con pintura a la cal, color a definir en galpones	m2	1200	12.000	14.400.000	m2	1200	17.325	20.790.000	m2	1200	17.000	20.400.000	m2	1200	10.000	12.000.000
13	Pintura de paredes interiores con pintura a la cal, color a definir en ambos galpones	m2	750	12.000	9.000.000	m2	750	17.325	12.993.750	m2	750	17.000	12.750.000	m2	750	10.000	7.500.000
14	Pintura de paredes exteriores a la cal, color a definir en Edificio Administrativo	m2	650	12.000	7.800.000	m2	650	17.325	11.261.250	m2	650	17.000	11.050.000	m2	650	10.000	6.500.000
15	Pinturas de barandas metálicas con pintura sintética semi-mate.	m2	300	15.000	4.500.000	m2	300	14.553	4.365.900	m2	300	16.000	4.800.000	m2	300	19.800	5.940.000
16	Pintura de caños de bajada y canaletas de desagüe pluvial con pintura sintética semi-mate	GL	1	3.500.000	3.500.000	GL	1	762.300	762.300	GL	1	3.000.000	3.000.000	GL	1	1.600.000	1.600.000
	INSTALACION SANITARIA (DESAGUE CLOACAL Y AGUA CORRIENTE) GALPÓN A																
	DESAGUE CLOACAL para :																
17	- 3 Bocas conectadas al registro mas próximo del edificio administrativo.	GL	1	1.700.000	1.700.000	GL	1	706.860	706.860	GL	1	2.000.000	2.000.000	GL	1	1.600.000	1.600.000
	AGUA CORRIENTE para:																
18	- 3 Bocas conectadas a la red de agua del edificio administrativo.	GL	1	1.700.000	1.700.000	GL	1	540.540	540.540	GL	1	2.000.000	2.000.000	GL	1	1.600.000	1.600.000
	BAÑOS AREA ADMINISTRATIVA																

19	Renovación y/o ejecución nueva total de cañerías de Agua Cte. y Desagüe cloacal baños, incluyendo artefactos sanitarios, paredes c/fundación, revoque, pisos, azulejados h=1,20, aberturas y pinturas.	GL	1	1.800.000	1.800.000	GL	1	41.898.780	41.898.780	GL	1	6.000.000	6.000.000	GL	1	10.200.000	10.200.000
	RESTAURACIÓN DE ESCALINATA																
20	Obras de albañilería para Restauración de Antigua Escalinata	GL	1	3.500.000	3.500.000	GL	1	13.506.570	13.506.570	GL	1	8.000.000	8.000.000	GL	1	7.700.000	7.700.000
	VARIOS																
21	Movilización inicial (transporte equipos, andamios, y otros)	GL	1	1.200.000	1.200.000	GL	1	4.019.400	4.019.400	GL	1	5.000.000	5.000.000	GL	1	550.000	550.000
22	Jardinería	m2	1200	10.000	12.000.000	m2	1200	3.465	4.158.000	m2	1200	4.000	4.800.000	m2	1200	3.000	3.600.000
23	Restauración de aberturas del Galpón A, colocación de vidrios en ventanas altas	GL	1	3.500.000	3.500.000	GL	1	16.521.120	16.521.120	GL	1	5.000.000	5.000.000	GL	1	3.500.000	3.500.000
24	Aberturas de vidrio templado de 3,00 x 3,50 m.	Un.	4	6.825.000	27.300.000	Un.	4	1.799.028	7.196.112	Un.	4	1.000.000	4.000.000	Un.	4	4.000.000	16.000.000
25	Limpieza final de obra	GL	1	800.000	800.000	GL	1	1.801.800	1.801.800	GL	1	1.000.000	1.000.000	GL	1	1.000.000	1.000.000
	TOTAL				339.460.000				353.845.586				540.420.000				345.326.000

Francisco Javier Ferreira
Encargado U.O.C.