MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
Unidad Operativa de Contrataciones
RUC N° 80022453 - 1
Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 03/2020 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS CON LA DESCRIPCIÓN REFACCIÓN DE CUATRO AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESCUELA BASICA N° 4247 JUAN PABLO VI UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PINDO'I DEL DISTRITO DE SAN JUAN NEPOMUCENO CON FONDOS DEL FONACIDE / PLURIANUAL 2020/2021 – ID N° 386905

San Juan Nepomuceno 30 de noviembre de 2020

- **Se curso invitación a las siguientes firmas:**

N°	Firma Oferente	RUC N°	E - Mail
1	Blas Sebastián Santa Cruz Arevalos	4142342	sebasanta85@gmail.com
2	Filadelfia S.A.	80065887 – 6	filadelfiaparaguay@gmail.com
3	Gloria Beatriz Sánchez García	831814-0	gbsg1965@yahoo.com
4	Liliana Noemí Maidana González	4191786	estudiocontable786@hotmail.com
5	Mario Rubén Benítez Ruggero	2187588-0	mario.benitez@illuminarevillarrica.com

- **Empresas Oferentes presentadas:**

1	Filadelfia S.A.	RUC N° 80065887 – 6

- **Documentos presentados al momento de la apertura:**

Al momento de la apertura la firma oferente presentó los siguientes documentos:

Filadelfia S.A.

a)- Formulario de Oferta
b).- Planilla de Oferta
c)- Póliza N° 1501030428 de Mantenimiento de Oferta aseguradora "La Consolidada de Seguros S.A."
d)- Certificado de Origen N° 93716
e)- Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas expedido por la Contraloría General de la República Ley N° 6.355/2019 "Que modifica los artículos 1°, 3°, 4°, 7° 13 Y 21 de la ley 5033/2013".
f)- Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta;
g)- Declaración Jurada de No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40 y 20 Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.
h)- Declaración Jurada de no empleo a menores
i)- Patente comercial (Vigente)
j)- Cedula de identidad del Representante legal de la firma
k)- Constancia de SIPE N° 1623372

- **Documentos de Carácter Sustancial**

N°	Oferente	Formulario y Planilla de oferta suscripta por el oferente	Patente Comercial	Declaración Jurada Art. 40 y 20 de la Ley 2051	Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta	Declaración Jurada de NO Empleo a Menores
1	Filadelfia S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

- **Cuadro comparativo de Ofertas**

1	Filadelfia S.A.	RUC N° 80065887 – 6	Oferta: Gs. 210.985.270 IVA Incluido

- **Cuadro comparativo de costos y cumplimiento del rango porcentual de precios**

					FILADELFIA S.A		
Sub Ítem N°	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial (IVA Incluido)	Precio Unitario Ofertado (IVA Incluido)	Rango de porcentaje -20% / +10%	Cumple / No Cumple
1.1	Demolición / desmontaje - Sacar tejas tejuelones y maderamen	M2	294	20.250	20.250	= 0%	Cumple
1.2	Demolición / desmontaje - sacar pared de 15?	M2	48	14.000	14.000	= 0%	Cumple
1.3	Estructura de Hº Aº a- Viga cumbrera, Viga de galería y dados de H°A°	M3	6	2.156.000	2.156.000	= 0%	Cumple
1.4	Estructura de H° A° b- Zapata y pilares de Hº Aº	M3	12	2.156.000	2.156.000	= 0%	Cumple
1.5	Estructura de H° A° d- Encadenado superior de H°A°	M3	9	1.707.000	1.707.000	= 0%	Cumple
1.6	Muros de elevación a- De 0.15 revoque ambas caras	M2	76	77.200	77.200	= 0%	Cumple
1.7	Muros de elevación g- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	12	21.240	21.240	= 0%	Cumple
1.8	Pilares a- De 0,40 x 0,40 revocado	ML	27	208.100	208.100	= 0%	Cumple
1.9	Pilares b- Capitel de pilares de Hº Aº	UN	11	237.000	237.00	= 0%	Cumple
1.10	Techo a- Tejas con tejuelones prensadas a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	294	270.450	270.450	= 0%	Cumple
1.11	Revoques a- De paredes interior, exterior con hidrófugo una capa	M2	76	44.250	44.250	= 0%	Cumple
1.12	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	12	38.500	38.500	= 0%	Cumple
1.13	Piso cerámico de 30 x 30 cms.	M2	12	105.100	105.100	= 0%	Cumple
1.14	Zócelo cerámico.	ML	18	58.000	58.000	= 0%	Cumple
1.15	Aberturas de maderas - b-Puerta Placa 0.80x1.20 con marco , contramarco y herrajes	UN	5	838.560	838.560	= 0%	Cumple
1.16	b- Pintura de interior de paredes revocadas al látex	M2	290	24.680	24.680	= 0%	Cumple
1.17	c- Pintura de pilares revocados y paredes revocadas exterior a la cal- Base para látex (2 manos y lijado)	M2	52	20.300	20.300	= 0%	Cumple
1.18	f- Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	M2	19,16	34.750	34.750	= 0%	Cumple
1.19	g- Pintura de madera al barniz con marco y contra marcos	M2	12	27.350	27.350	= 0%	Cumple
1.20	h- Pintura de techo tirantes de Hº al agua y tejuelones al barniz	M2	294	27.660	27.660	= 0%	Cumple
1.21	i- pintura de viga cumbrera y viga de galería	M2	6,8	21.100	21.100	= 0%	Cumple
1.22	j - Pintura de canaleta con antióxido y pint. Sintética	ML	88	20.300	20.300	= 0%	Cumple
1.23	Desagüe Pluvial a- Canaletas y bajadas	ML	88	80.740	80.740	= 0%	Cumple
1.24	f- Pizarrón fijo de 1,50 x 3,00 con marco y porta tiza	UN	4	897.300	897.300	= 0%	Cumple
1.25	Rampa Peatonal	UN	2	867.200	867.200	= 0%	Cumple
1.26	Pasamano al costado de la rampa	UN	2	190.300	190.300	= 0%	Cumple
1.27	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	52	82.250	82.250	= 0%	Cumple
1.28	Instalación eléctrica - Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN	18	237.300	237.300	= 0%	Cumple
1.29	Instalación eléctrica - Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	UN	4	84.100	84.100	= 0%	Cumple
1.30	Instalación eléctrica - Artefactos tipo alumbrado público	UN	2	679.800	679.800	= 0%	Cumple
1.31	Alimentación al tablero existente c/cable NYY de 2x6 mm2	M	10	104.900	104.900	= 0%	Cumple
1.32	Limpieza final	M2	294	8.960	8.960	= 0%	Cumple

Gloria Yanet Acosta
Gloria Yanet Acosta
Secretaria Privada de Intendencia

Esmelda Ruiz Díaz
Auxiliar Administrativo
Municipalidad de San Juan Nep.

RUC N° 80022453 - 1
Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 03/2020 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS CON LA DESCRIPCIÓN REFACCIÓN DE CUATRO AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESCUELA BASICA N° 4247 JUAN PABLO VI UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PINDO'I DEL DISTRITO DE SAN JUAN NEPOMUCENO CON FONDOS DEL FONACIDE / PLURIANUAL 2020/2021 – ID N° 386905

Documentación de carácter Formal	Oferente
	Filadelfia S.A.
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta y/o fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple
Patente Municipal del Oferente (Vigente)	Cumple
Constancia de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas expedido por la Contraloría General de la República Ley N° 6.355/2019 "Que modifica los artículos 1°, 3°, 4°, 7° 13 Y 21 de la ley 5033/2013".	Cumple
Capacidad Financiera Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2017,2018,2019 Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2017,2018,2019. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: del 50% el porcentaje relacionado al monto de la oferta del oferente	Cumple
Copia autenticada del Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social IPS – (Vigente) a la fecha y horario de apertura de ofertas.	Cumple
Copias Autenticadas por Escribanía de los Balances Generales clasificados en corrientes y no corrientes y estados de resultados de los tres últimos años cerrados ejercicios fiscales años (2017,2018,2019) con las copias autenticadas por Escribanía de los formularios de liquidación de impuestos de los ejercicios correspondientes a los años 2017,2018,2019	Cumple
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	Cumple
Ultimo paga del IVA – Formulario 120	Cumple

Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	Cumple
Capacidad en materia de equipos: Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Camión volquete capacidad máxima de hasta 6 m3 Hormigonera con capacidad máxima de hasta 400 lts Camioneta tipo furgón para traslado de personal Camioneta tipo pick up para acarreo de material Herramientas manuales Pala cargadora Vibro compactador Herramientas varias para la construcción Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple
Capacidad en materia de personal Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1 Ing. o Arq. Para Residente para el sitio de Obras como mínimo de 5 años de experiencia 3 Ayudantes Como mínimo Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con tres (3) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple
Experiencia General en Construcción Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 40% de la oferta presentada, se podrán presentar facturas o contratos con instituciones públicas o privadas para comprobar el requisito.El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
Formulario de Composición de Precios Unitarios. - Formulario N° 1	Cumple
Experiencia Especifica en Construcción Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos cuatro (4) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período que abarca los años 2017,1018 y 2019 en las siguientes actividades clave: construcción y/o refacción de obras de naturaleza y complejidad similares a las solicitadas.	Cumple
Facturación Anual Media en Construcción Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 40% El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
Requerimientos Adicionales EL Oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas especificos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajo. Es obligación del Oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la Contratante. "El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.	Cumple

Gloria Yanet Acosta

Prof. Gloria Yanet Acosta
Miembro del Comité Evaluador

Ing. Com. Esmelda Ruiz Díaz
Miembro del Comité Evaluador

RUC N° 80022453 - 1
Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 03/2020 PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS CON LA DESCRIPCIÓN REFACCIÓN DE CUATRO AULAS Y DIRECCIÓN EN LA ESCUELA BASICA N° 4247 JUAN PABLO VI UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PINDO'I DEL DISTRITO DE SAN JUAN NEPOMUCENO CON FONDOS DEL FONACIDE / PLURIANUAL 2020/2021 – ID N° 386905

- **Capacidad Legal – Cumplimiento de la Resolución DNCP N° 849/2015**

OFERENTE		CAPACIDAD LEGAL Resolución DNCP N° 849/2015 de fecha 27/03/2015	
		Inciso a) Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40.	**Inciso b)** Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.
1.	Filadelfia S.A.	Cumple	Cumple

- **Índices Financieros**

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)					
	Año 1 - 2017	**Año 2 - 2018**	**Año 3 - 2019**	**Promedio**	**Coeficiente medio**	**Oferente Filadelfia SA**
Información del Balance						
Total del Pasivo (TP)	17.738.190	2.668.878	1.240.246	7.215.771	0,007	Cumple
Total del Activo (TA)	1.060.991.246	1.069.941.835	1.100.701.494	1.077.211.525		
Patrimonio Neto (PN)	1.043.253.056	1.067.272.957	1.099.461.248	1.069.995.754		
Activo a corto plazo (AC)	1.058.983.540	1.067.934.129	1.098.997.353	1.075.305.007	149,021	Cumple
Pasivo a corto plazo (PC)	17.738.190	2.668.878	1.240.246	7215.771		
Información tomada del Estado de Resultados						
Total del Ingreso (TI)	-	410.853.246	991.253.155	467.368.800	22,138	Cumple
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	-	25.487.784	37.847.562	21.111.782		

- **Disponibilidad presupuestaria del llamado:**

Disponibilidad Presupuestaria			**Gs. 224.000.000**	
Referencial del llamado			**Oferta – Filadelfia SA**	
Total	**Gs. 210.985.270**	**=**	**Total**	**Gs. 210.985.270**
Diferencia inferior de Gs. 0				

Gloria Yanet Acosta

Prof. Gloria Yanet Acosta
Miembro del Comité Evaluador

Ing. Com. Esmelda Ruiz Díaz
Miembro del Comité Evaluador