CONATEL
COMISION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
LCO Nº 17/2015 - "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LOCALES"
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

						ELECTROSERVICE	AYALA PERDOMO
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Iva Incluido	Precio Unitario Iva Incluido
1	72102802-001	DEMOLICION					
1.1		De techo	m2	Evento	1	12.000	26.000
1.2		De pared	m2	Evento	1	5.500	32.500
1.3		De revoque	m2	Evento	1	5.500	19.500
1.4		De piso	m2	Evento	1	7.500	19.500
1.5		De revestido	m2	Evento	1	7.500	19.500
1.6		De abertura	un	Evento	1	12.000	39.000
1.7		De artefacto sanitario	un	Evento	1	12.000	32.500
		SUB TOTAL DEMOLICION				62.000	188.500
2	72131601-005	MAMPOSTERIA					
2.1		De 0,07	m2	Evento	1	55.000	65.000
2.2		De 0,15	m2	Evento	1	77.500	97.500
2.3		De 0,30	m2	Evento	1	115.000	182.000
2.4		De 0,45	m2	Evento	1	155.000	273.000
2.5		Mesada de cocina	ml	Evento	1	89.000	234.000
2.6		Mesada de pileta de lavar	ml	Evento	1	155.000	286.000
2.7		Reparación de fisuras de mampostería con envarillado y revoque.	ml	Evento	1	55.000	45.500
		SUB TOTAL MAMPOSTERIA				701.500	1.183.000
3	72102802-001	HORMIGON ARMADO					
3.1		Zapatas	m3	Evento	1	1.600.000	1.690.000
3.2		Pilares	m3	Evento	1	1.600.000	1.690.000
3.3		Vigas	m3	Evento	1	1.600.000	1.690.000
3.4		Losas	m3	Evento	1	1.600.000	1.020.500
3.5		Reparación de piso de H° A°	m2	Evento	1	125.000	169.000
		SUB TOTAL HORMIGON ARMADO				6.525.000	6.259.500
4	72102802-005	Instalaciones Sanitarias					
4.1		Destranque de cañerías cloacales y pluviales	un	Evento	1	120.000	130.000
4.2		Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales de 100 mm	ml	Evento	1	68.000	45.500
4.3		Limpieza y aspirado de pozo ciego	un	Evento	1	550.000	520.000
4.4		Reparaciones de registros cloacales y pluviales 60 x 60	un	Evento	1	155.000	234.000
4.5		Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x 40	un	Evento	1	120.000	195.000
4.6		Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	un	Evento	1	220.000	195.000
4.7		Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	ml	Evento	1	120.000	45.500
4.8		Cambio de Gomas de canilla	un	Evento	1	55.000	32.500
4.9		Cambio de canillas	un	Evento	1	55.000	195.000
4.10		Mantenimiento de duchas eléctricas	un	Evento	1	55.000	65.000
4.11		Cambio de ducha eléctrica	un	Evento	1	155.000	117.000
4.12		Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	un	Evento	1	55.000	84.500
4.13		Cambio de espejo del baño	m2	Evento	1	220.000	234.000
4.14		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	un	Evento	1	155.000	234.000
4.15		Mantenimiento y control de cisterna alta.	un	Evento	1	55.000	52.000
4.16		Cambio de cisterna alta	un	Evento	1	55.000	78.000
4.17		Cambio de cisterna baja	un	Evento	1	550.000	260.000
4.18		Cambio de llave de paso de mingitorios de %"	un	Evento	1	155.000	104.000
4.19		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	un	Evento	1	250.000	52.000
4.20		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	un	Evento	1	55.000	65.000
4.21		Cambio de inodoro	un	Evento	1	220.000	234.000
4.22		Cambio de lavatorio	un	Evento	1	220.000	260.000
		SUB TOTAL Instalaciones Sanitarias				3.663.000	3.432.000

Domitila B. Brizuela A.
ABOGADA NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Matrícula C.S.J. Nº 4930

Lcda. LUCIA ROJAS FRETTE
Jefa Dpto. de Contratos
G.O.C.

Arq. [illegible] FRETES A.
Jefa División Servicios Generales
CONATEL

5	72102201-002	**Instalaciones Eléctricas**					
5.1		Provisión y Colocación Soporte para cable de 16 mm	un	Evento	1	12.000	78.000
5.2		Provisión y Cableado de Cable de 16 mm tipo NYY (4 x 10 mm2)	ml	Evento	1	78.000	58.500
5.3		Provisión y Cableado de Cable de 6 mm unifilar	ml	Evento	1	27.000	26.000
5.4		Provisión y Colocación de llave TM 3 x 32 Amp.	un	Evento	1	77.000	195.000
5.5		Provisión y Colocación de llave TM 20 Amp.	un	Evento	1	33.000	156.000
5.6		Provisión y Colocación de llave TM 16 Amp.	un	Evento	1	33.000	156.000
5.7		Provisión y Colocación de Rielera para neutro (metálico)	un	Evento	1	7.500	195.000
5.8		Provisión y Colocación de Rielera para llave (metálico)	un	Evento	1	7.500	65.000
5.9		Mantenimiento y equilibrio de carga tablero eléctrico Principal	un	Evento	1	220.000	390.000
5.10		Mantenimiento y equilibrio de carga tablero eléctrico Seccional	un	Evento	1	120.000	364.000
5.11		Cambio de llaves termomagnéticas en los tableros y mantenimiento	un	Evento	1	55.000	156.000
5.12		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	un	Evento	1	85.000	260.000
5.13		Cambio y colocación de reflectores externos de 250 watts sin reactor (incluye base y soporte)	un	Evento	1	120.000	130.000
5.14		Cambio y colocación de reflectores externos de 250 watts con reactor (incluye base y soporte)	un	Evento	1	350.000	520.000
5.15		Cambio y colocación de reflectores externos de 450 watts con reactor (incluye base y soporte)	un	Evento	1	550.000	650.000
5.16		Instalación de equipo de AA split	un	Evento	1	550.000	286.000
5.17		Cambio y colocación de luces de emergencias.	un	Evento	1	350.000	234.000
5.18		Mantenimiento y equilibrio de carga tablero eléctrico Principal	un	Evento	1	220.000	130.000
5.19		Mantenimiento y equilibrio de carga tablero eléctrico Seccional	un	Evento	1	120.000	97.500
5.20		Provisión y Cableado de Cable pre ensamblado de 4 x 16 mm	ml	Evento	1	77.000	78.000
5.21		Provisión y Cableado de Cable de 6 mm unifilar	ml	Evento	1	27.000	26.000
5.22		Provisión y Cableado de Cable de 10 mm unifilar	ml	Evento	1	42.000	32.500
5.23		Provisión y cableado de cable pre ensamblado de 4 x 16 mm	ml	Evento	1	98.000	78.000
5.24		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	un	Evento	1	55.000	130.000
5.25		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	un	Evento	1	220.000	260.000
5.26		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de de longitud.	un	Evento	1	255.000	195.000
5.27		Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	Evento	1	355.000	286.000
5.28		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	un	Evento	1	55.000	65.000
5.29		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	un	Evento	1	77.000	39.000
		SUB TOTAL Instalaciones Eléctricas				4.276.000	5.336.500
6	72102802-001	**Instalaciones Edilicias**					
6.1		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	Evento	1	27.500	234.000
6.2		Aislación hidrófuga en revoques (dos capas).	m2	Evento	1	27.500	56.550
6.3		Mantenimiento, reparación y aislación de techo cerámico	m2	Evento	1	77.500	234.000
6.4		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	m2	Evento	1	77.500	234.000
6.5		Cambio y colocación de cielorraso de chapa galvanizada	m2	Evento	1	77.000	97.500
6.6		Cambio de chapas metálicas del techo, con colocación y provisión.	m2	Evento	1	98.000	97.500
6.7		Mantenimiento de canaletas embutida.	m2	Evento	1	98.000	156.000
6.8		Mantenimiento y limpieza de canaletas	ml	Evento	1	55.000	19.500
6.9		Revoque Hidrófugo	m2	Evento	1	27.500	56.550
6.10		Revoques en mamposterías interior filtrado.	m2	Evento	1	27.500	42.250
6.11		Revoques en mamposterías exterior filtrado.	m2	Evento	1	27.500	45.500
6.12		Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles.	m2	Evento	1	23.000	45.500
6.13		Reparación de fisuras de mampostería con envarillado y revoque.	m2	Evento	1	55.000	58.500
6.14		Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	m2	Evento	1	120.000	117.000
6.15		Provisión y Colocación de pared yeso cartón	m2	Evento	1	98.000	195.000
6.16		Provisión y Colocación de marco de 0,80 x 2,10 m	un	Evento	1	180.000	234.000
6.17		Provisión y Colocación de marco de 1,60 x 2,10 m	un	Evento	1	180.000	299.000
6.18		Provisión y Colocación de puerta placa de 0,80 x 2,10 m	un	Evento	1	350.000	325.000
6.19		Provisión y Colocación de puerta placa de 1,60 x 2,10 m	un	Evento	1	350.000	455.000
6.20		Alisado de cemento	m2	Evento	1	35.000	42.250
6.21		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	Evento	1	89.000	110.500
6.22		Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	Evento	1	75.000	97.500
6.23		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	Evento	1	78.000	97.500
6.24		Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	Evento	1	85.000	91.000
6.25		Cambio y colocación de piso vinílico	m2	Evento	1	120.000	91.000
6.26		Reparación de borde de pisos y camineros exteriores	ml	Evento	1	75.000	58.500
6.27		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	ml	Evento	1	55.000	39.000
6.28		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota.	ml	Evento	1	33.000	26.000
6.29		Piso de baldosones de hormigón prefabricados.	m2	Evento	1	75.000	97.500
6.30		Piso de canto rodado	m2	Evento	1	98.000	110.500
6.31		Cambio y colocación de azulejos	m2	Evento	1	87.000	97.500
6.32		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	Evento	1	87.000	104.000
6.33		Cambio y Colocación de Polarizado Espejado	m2	Evento	1	45.000	182.000

Domicita C. Brizuela A.
ABOGADA NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Matrícula C.S.J. Nº 4630

ABOG. LUCIA ROJAS FRETTE
Jefa Dpto. de Contratos
G.O.C.

Arq. LIZ FRETES A.
Jefa División Servicios Generales
CONATEL

6.34		Cambio y Colocación de Polarizado	m2	Evento	1	45.000	156.000
6.35		Cambio y Colocación de Cortinas verticales en PVC.	m2	Evento	1	145.000	234.000
6.36		Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	m2	Evento	1	55.000	65.000
6.37		Mantenimiento de aislación en terrazas con membranas.	m2	Evento	1	55.000	110.500
6.38		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	m2	Evento	1	155.000	286.000
		SUB TOTAL Instalaciones Edilicias				3.468.500	5.098.500
7	72102602-001	**Mantenimiento y Reparación de Aberturas.**					
7.1		Cambio y colocación de cerraduras de puertas.	un	Evento	1	85.000	195.000
7.2		Cambio y colocación de manijas de puertas.	un	Evento	1	55.000	195.000
7.3		Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	un	Evento	1	85.000	195.000
7.4		Provisión y colocación de puertas de chapa metálica.	m2	Evento	1	650.000	416.000
7.5		Colocación de aberturas de madera existentes	un	Evento	1	350.000	130.000
7.6		Mantenimiento de puertas de madera	un	Evento	1	60.000	91.000
7.7		Mantenimiento de puerta de vidrio templado.	un	Evento	1	155.000	260.000
7.8		Cambio y colocación de vidrio templado	m2	Evento	1	550.000	715.000
7.9		Cambio y colocación de puertas de vidrio templado medida 1,60 x 2,10 m	un	Evento	1	1.200.000	1.365.000
7.10		Siliconado de aberturas de vidrio templado	ml	Evento	1	33.000	97.500
7.11		Cambio y colocación de vidrio crudo de 4 mm de ventanas.	m2	Evento	1	150.000	227.500
		SUB TOTAL Mantenimiento y Reparación de Aberturas.				3.373.000	3.887.000
8	72102401-001	**Pintura exterior(mano de obra y materiales)**					
8.1		Pintura Látex para exterior (con retoques de enduído para exterior)	M2	Evento	1	27.000	23.400
		SUB TOTAL Pintura exterior(mano de obra y materiales)				27.000	23.400
9	72102402-001	**Pintura interior(mano de obra / materiales)**					
9.1		Pintura Látex para interior (con retoques de enduído)	m2	Evento	1	27.000	22.750
9.2		Pintura de cielorraso al látex.	m2	Evento	1	27.000	24.050
9.3		Pintura de cielorraso al barniz.	m2	Evento	1	27.000	24.050
9.4		Pintura de carpintería metálica al sintético.	m2	Evento	1	27.000	24.050
9.5		Pintura de techo al barniz.	m2	Evento	1	27.000	24.050
9.6		Pintura de aberturas al barniz	m2	Evento	1	27.000	24.050
9.7		Pintura de aberturas al látex.	m2	Evento	1	27.000	24.050
9.8		Pintura de aberturas al sintético.	m2	Evento	1	27.000	24.050
9.9		Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	Evento	1	35.000	39.000
9.10		Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	Evento	1	27.000	26.000
9.11		Reparaciones de revocolor.	m2	Evento	1	65.000	58.500
9.12		Pintura de mampostería a la silicona.	m2	Evento	1	35.000	21.450
9.13		Pintura de barandas y rejas.	m2	Evento	1	35.000	24.050
		SUB TOTAL Pintura interior(mano de obra y materiales)				413.000	360.100
10	72102802-001	**Mantenimiento y reparaciones varias**					
10.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	un	Evento	1	15.000	65.000
10.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	un	Evento	1	120.000	65.000
10.3		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	un	Evento	1	85.000	195.000
10.4		Mantenimiento de motobombas.	un	Evento	1	120.000	585.000
10.5		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	Un	Evento	1	350.000	260.000
10.6		Cambio, colocación y mantenimiento de portón metálico eléctrico	un	Evento	1	550.000	975.000
10.7		Reparación y mantenimiento de portón metálico electrico	un	Evento	1	350.000	780.000
10.8		Mantenimiento y Reparación de rejas metálicas	m2	Evento	1	55.000	130.000
10.9		Cambio y colocación de mamparas de baños	m2	Evento	1	120.000	234.000
10.10		Cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	Evento	1	120.000	130.000
10.11		Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	m2	Evento	1	120.000	195.000
10.12		Cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	Evento	1	145.000	195.000
10.13		Cambio y Colocación de Muebles de Cocina	m2	Evento	1	255.000	455.000
10.14		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	m2	Evento	1	120.000	234.000
10.15		Provisión de pastos en pan	m2	Evento	1	27.000	23.400
10.16		Limpieza de predio, carpida, destronque y acarreo.	ha	Evento	1	350.000	650.000
10.17		Retiro escombro y limpieza final	un	Evento	1	350.000	50.000
		SUB TOTAL Mantenimiento y reparaciones varias				3.252.000	5.221.400
		TOTAL GENERAL				25.761.000	30.990.000

Monto mínimo	Gs. 342.500.000.-
Monto máximo	Gs. 685.000.000.-

Abog. LUCIA ROJAS FRETTE
Jefa Dpto. de Contratos
G.D.C.

Arq. LUIS FRETES A.
Jefa División Servicios Generales
CONATEL

Domitila B. Brizuela A.
ABOGADA NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Matrícula C.S.J. Nº 4630