INFORME DE EVALUACION

Concurso de oferta Nº 30/2015

"ADQUISICION DE MOBILIARIOS Y EQUIPOS PARA LA SEDE CENTRAL"

1. **INTRODUCCION:**

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay a los 18 días del mes de Diciembre del año dos mil quince, siendo las 10:00 horas, se reúne el comité de Evaluación conforme con lo establecido en la Resolución Presidencia Nº 3540/2015 de fecha 22 de octubre de 2015, este Comité designado por dicho instrumento, se ha abocado a la elaboración del Informe referente al estudio técnico de la **Concurso de Ofertas Nº 30/2015 "Adquisición de Mobiliarios y Equipos para la Sede Central"**, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra.--------

2. **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA**

Conforme se aprecia en el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 272/2015, emitido para el PAC Nº 286419 Año 2015, por la Gerencia de Administración y Finanzas - Dpto. de Presupuesto, se cuenta con una Disponibilidad Presupuestaria por el monto total de Gs. 593.651.272 (Guaraníes Quinientos Noventa y Tres Millones Seiscientos Cincuenta y Un Mil Doscientos Setenta y Dos), IVA Incluido, y Gs. 75.182.228 (Guaraníes Setenta y Cinco Millones Ciento Ochenta y Dos Mil Doscientos Veinte y Ocho), para el ejercicio fiscal 2016 (plurianual).------

3. **ACTA DE APERTURA**

En fecha 18 de Diciembre del año 2015, siendo las 08:30 hs, se realiza la apertura de sobres, en las oficinas de la Unidad Operativa de Contrataciones del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra exigidos en la Ley 2051/03 y su Decreto Reglamentario Nro.21909/03, así como el Decreto Nro. 5174/05, y habiéndose puesto el presente llamado a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) Portal de Contrataciones Públicas para que cualquier potencial oferente que tenga interés y que pueda satisfacer los requisitos establecidos en los Términos de Referencia acuda a presentar su oferta.----------

Se menciona que fueron invitadas 5 (cinco) empresas: **MOBILIARTE INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL, MOVICOR S.A.C.I., VITA CORA S.A, SORIANO MUEBLES.**----------

Presentaron ofertas las siguientes firma: **SORIANO MUEBLES, ENGINEERRING, FIPAR y DYKAL S.A.**----------

4. **VERIFICACION DOCUMENTAL DE LA OFERTA**

A continuación este comité evaluador procede a la verificación documental presentada por los oferentes, conforme al cuadro detallado más abajo:

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA · INDERT · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	SORIANO MUEBLES		ENGINEERRING		FIPAR		DYKAL S.A	
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
a) Formulario de Oferta debidamente firmada.	X		X		X		X	
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	X		X		X		X	
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	X		X		X		X	
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	X		X		X		X	

II. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	SORIANO MUEBLES		ENGINEERRING		FIPAR		DYKAL S.A	
	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	X		X		X		X	
b) Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*.	X		X		X		X	
c) Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	X		X		X		X	
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	X		X		X		X	

Según verificación de la oferta, surge un análisis legal de que la empresa: **SORIANO MUEBLES,** de la Señora Berta Dolores Ayala Ferreira con 249001-3, **Cumple** a cabalidad con todas las documentaciones sustanciales exigidas en la Carta de Invitación, Anexo E, y otros requisitos tales como: a) Capacidad Financiera (ratio de liquidez-endeudamiento), B) Capacidad Técnica, presentado las Declaraciones Jurada de Capacidad establecido en el presente Pliego.-, C) Experiencia, presentando ambas empresas Copias de contratos ejecutados satisfactoriamente y

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA · INDERT · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

referencias que confirmen un desempeño satisfactorio, según Formulario de Referencias Comerciales (dentro de los 2 últimos periodos fiscales) establecido en el presente Pliego.----------

El sistema de Adjudicación de la presente contratación es: **Por el Total.**

En ese orden surge que del análisis legal de las EMPRESAS PARTICIPANTES que **CUMPLEN o NO CUMPLEN** a cabalidad con las documentaciones sustanciales solicitadas en la Carta de Invitación, Anexo E.----------

5. **CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS.**
   Se adjunta anexo.-

6. **ANALISIS ECONOMICO DE LA OFERTA :**
   Conforme se desprende del cuadro detallado más arriba, el monto total de la oferta presentada por la firma es:

Nº	Descripción del Bien / Servicio	MARCA	PROCED.	UNIDAD	CANT.	PRESENT.	P. UNIT.	TOTAL
1	SILLAS GIRATORIAS TIPO PRESIDENTE PARA DIRECTORES Y GERENTES.	Soriano	Nacional	Unidad	16	UNIDAD	2.500.000	40.000.000
2	SILLAS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS	Soriano	Nacional	unidad	88	UNIDAD	430.000	37.840.000
3	SILLAS TIPO INTERLOCUTOR	Soriano	Nacional	Unidad	166	UNIDAD	220.000	36.520.000
4	ESCRITORIO DE 6 CAJONES DIRECTORES Y GERENTES	Soriano	Nacional	unidad	6	UNIDAD	1.800.000	10.800.000
5	ESCRITORIO DE 3 CAJONES FUNCIONARIOS	Soriano	Nacional	Unidad	70	UNIDAD	990.000	69.300.000
6	ARMARIO VERTICAL ALTO DE 2 PUERTAS	Soriano	Nacional	unidad	114	UNIDAD	1.800.000	205.200.000
7	ARMARIO TIPO ALACENA	Soriano	Nacional	Unidad	3	UNIDAD	670.000	2.010.000
8	MESA DE REUNIÓN OVALADA CON 8 LUGARES Y 8 SILLAS	Soriano	Nacional	unidad	2	UNIDAD	4.000.000	8.000.000
9	TANDENES DE 4 ASIENTOS	Soriano	Nacional	Unidad	2	UNIDAD	800.000	1.600.000
10	MAMPARAS DIVISORIAS DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM	Soriano	Nacional	unidad	20	UNIDAD	1.145.000	22.900.000
11	ESTACION DE TRABAJO P/ 4 FUNCIONARIOS CON 3 CAJONES	Soriano	Nacional	Unidad	6	UNIDAD	7.500.000	45.000.000
12	MUEBLE APOYO PARA ESCRITORIO FUNCIONARIO	Soriano	Nacional	unidad	5	UNIDAD	1.100.000	5.500.000
13	MUEBLE DE RECEPCION	Soriano	Nacional	Unidad	1	UNIDAD	1.500.000	1.500.000
14	MAMPARAS DIVISORIAS DE EUCATEX	Soriano	Nacional	M2	16	UNIDAD	230.000	3.680.000
15	MUEBLE BAJO PARA IMPRESORA	Soriano	Nacional	Unidad	12	UNIDAD	700.000	8.400.000
16	MUEBLES TIPO ARCHIVADOR METALICO	Soriano	Nacional	unidad	4	UNIDAD	1.300.000	5.200.000
17	MAMPARAS DIVISIORIAS DE DURLOK	Soriano	Nacional	M2	9	UNIDAD	280.000	2.520.000
18	ESCRITORIO DE 3 CAJONES PARA RECEPCION	Soriano	Nacional	unidad	3	UNIDAD	900.000	2.700.000
19	MUEBLE APOYO TELEFONO	Soriano	Nacional	Unidad	14	UNIDAD	1.156.000	16.184.000
20	ARMARIO BAJO CON PUERTAS CORREDIZAS	Soriano	Nacional	unidad	4	UNIDAD	900.000	3.600.000
21	PUERTA PARA MAMPARAS DIVISORIAS DE EUCATEX	Soriano	Nacional	Unidad	1	UNIDAD	450.000	450.000

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA · INDERT · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

22	MUEBLE TIPO MESADA PARA KITCHENETTE	Soriano	Nacional	unidad	1	UNIDAD	1.000.000	1.000.000
TOTAL ADJUDICADO								529.904.000

7. ANALISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

Se procede al análisis de la situación financiera correspondiente a la oferta de menor valor económico, correspondiente a la firma **SORIANO MUEBLES**, el cual se ajusta y se adecua a las especificaciones técnicas y económicas solicitadas.----------

CRITERIOS ECONOMICOS Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA FIRMA SORIANO MUEBLES

SITUACION FINANCIERA
OFERENTE: SORIANO MUEBLES
RATIO DE LIQUIDEZ

Descripción	Cálculos			Indices		
Indicadores	**2.012**	**2.013**	**2014**	**Promedio**	**Coefic**	**Parámetros de referencia**
Indice de liquidez						Mayor o igual que 1 en
Activo corriente	1,716,272,748	1,432,883,007	1,572,999,567	4,722,155,322.00	**57.41**	promedio en los 3 ultimos
Pasivo corriente	14,158,846	32,522,698	35,566,487	82,248,031.00		años
Endeudamiento						No debe ser mayor que 0.80
Pasivo Total	14,158,846	32,522,698	35,565,487	82,247,031.00	**0.01**	en promedio en los 3 ultimos
Activo Total	1,848,355,794	1,906,702,698	2,011,581,077	5,766,639,569.00		años
Rentabilidad						No deberá se negativo (-) en
Utild del ejercix100	292,988,949	20,638,817	103,681,583	313,627,766.00	**0.02**	promedio en los 3 ultimos
Patrimonio neto	1,541,207,999	18,741,800,000	1,976,015,590	20,283,007,999.00		años

8. RECOMENDACION DE ADJUDICACION

El presente Comité considera que la oferta presentada por la empresa **SORIANO MUEBLES,** de la Señora Berta Dolores Ayala Ferreira con 249001-3, se adecua con los requisitos legales, técnicos y financieros, por lo que se recomienda de acuerdo a lo previsto en la Ley 2015/03 de "Contrataciones Públicas" y sus Decretos Reglamentarios, la Adjudicación del objeto del Concurso de Ofertas N° 30/2015 para la **"ADQUISICIÓN DE MOBILIARIOS Y EQUIPOS PARA LA SEDE CENTRAL".**----------

9. CONCLUSION

Por tanto esta Comisión Evaluadora sugiere adjudicar a la firma **SORIANO MUEBLES,** de la Señora Berta Dolores Ayala Ferreira con 249001-3, domiciliada en Avda. Choferes del Chaco esq. 25 de Mayo – Asunción, Paraguay, con RUC N° 249001-3, por el valor Total de **Gs. 529.904.000.- (Guaraníes Quinientos Veinte y Nueve Millones Novecientos Cuatro),** IVA INCLUIDO.----------

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
INDERT
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

No habiendo otro tema que tratar se procede a la lectura y ratificación del contenido del presente informe, procediéndose a la firma correspondiente por parte de los funcionarios arriba citados en prueba de conformidad en 2 (dos) copias de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

Sr. Oscar García
Miembro Comité Evaluador

Oscar García
Jefe de Mantenimiento
y Servicios Generales
INDERT

C.P. OSMAR PEREZ
Miembro Comité de Evaluación

ANEXO I

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA

Concurso de Ofertas Nº 30/2015 "Adquisicion de Moviliarios y Equipamientos para la Sede Central"

Cuadro Comparativo de Ofertas

Item	Codigo de Catalogo	Descripción del Bien / Servicio	Cant.	Unidad de Medida	Present.	SORIANO MUEBLES		ENGINEERING S.A.		FIPAR		DyKAL S.A.	
						Precio Unitario	TOTAL	Precio Unitario	TOTAL	Precio Unitario	TOTAL	Precio Unitario	TOTAL
1	56101504-002	SILLAS GIRATORIAS TIPO PRESIDENTE PARA DIRECTORES Y GERENTES.	16	UNIDAD	UNIDAD	2.500.000	40.000.000	1.800.000	28.800.000	2.160.000	34.560.000	2.500.000	40.000.000
2	56101504-002	SILLAS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS	88	UNIDAD	UNIDAD	430.000	37.840.000	550.000	48.400.000	504.000	44.352.000	862.500	75.900.000
3	56101504-003	SILLAS TIPO INTERLOCUTOR	166	UNIDAD	UNIDAD	220.000	36.520.000	400.000	66.400.000	316.800	52.588.800	500.000	83.000.000
4	56101703-002	ESCRITORIO DE 6 CAJONES DIRECTORES Y GERENTES	6	UNIDAD	UNIDAD	1.800.000	10.800.000	2.800.000	16.800.000	2.592.000	15.552.000	2.550.000	15.300.000
5	5610703-002	ESCRITORIO DE 3 CAJONES FUNCIONARIOS	70	UNIDAD	UNIDAD	990.000	69.300.000	1.400.000	98.000.000	1.368.000	95.760.000	975.000	68.250.000
6	56101520-002	ARMARIO VERTICAL ALTO DE 2 PUERTAS	114	UNIDAD	UNIDAD	1.800.000	205.200.000	1.800.000	205.200.000	1.800.000	205.200.000	1.150.000	131.100.000
7	56101520-002	ARMARIO TIPO ALACENA	3	UNIDAD	UNIDAD	670.000	2.010.000	1.870.000	5.610.000	1.612.800	4.838.400	675.000	2.025.000
8	56101706-001	MESA DE REUNIÓN OVALADA CON 8 LUGARES Y 8 SILLAS	2	UNIDAD	UNIDAD	4.000.000	8.000.000	3.000.000	6.000.000	2.880.000	5.760.000	3.000.000	6.000.000
9	56101504-001	TANDENES DE 4 ASIENTOS	2	UNIDAD	UNIDAD	800.000	1.600.000	1.500.000	3.000.000	1.584.000	3.168.000	775.000	1.550.000
10	30103606-003	MAMPARAS DIVISORIAS DE VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM	20	UNIDAD	UNIDAD	1.145.000	22.900.000	1.000.000	20.000.000	936.000	18.720.000	1.250.000	25.000.000
11	56101538-002	ESTACION DE TRABAJO P/ 4 FUNCIONARIOS CON 3 CAJONES	6	UNIDAD	UNIDAD	7.500.000	45.000.000	7.000.000	42.000.000	6.768.000	40.608.000	4.312.500	25.875.000
12	56101538-002	MUEBLE APOYO PARA ESCRITORIO FUNCIONARIO	5	UNIDAD	UNIDAD	1.100.000	5.500.000	1.600.000	8.000.000	1.440.000	7.200.000	1.000.000	5.000.000
13	56101538-002	MUEBLE DE RECEPCION	1	UNIDAD	UNIDAD	1.500.000	1.500.000	6.000.000	6.000.000	5.760.000	5.760.000	6.000.000	6.000.000
14	30103606-003	MAMPARAS DIVISORIAS DE EUCATEX	16	UNIDAD	UNIDAD	230.000	3.680.000	250.000	4.000.000	216.000	3.456.000	125.000	2.000.000
15	56101538-002	MUEBLE BAJO PARA IMPRESORA	12	UNIDAD	UNIDAD	700.000	8.400.000	650.000	7.800.000	604.800	7.257.600	612.500	7.350.000
16	56101538-002	MUEBLES TIPO ARCHIVADOR METALICO	4	UNIDAD	UNIDAD	1.300.000	5.200.000	1.200.000	4.800.000	1.080.000	4.320.000	975.000	3.900.000
17	30103606-003	MAMPARAS DIVISIORIAS DE DURLOK	9	M2	UNIDAD	280.000	2.520.000	300.000	2.700.000	259.200	2.332.800	1.687.500	15.187.500
18	56101703-002	ESCRITORIO DE 3 CAJONES PARA RECEPCION	3	UNIDAD	UNIDAD	900.000	2.700.000	1.800.000	5.400.000	1.656.000	4.968.000	2.075.000	6.225.000
19	56101538-002	MUEBLE APOYO TELEFONO	14	UNIDAD	UNIDAD	1.156.000	16.184.000	500.000	7.000.000	504.000	7.056.000	450.000	6.300.000
20	56101520-002	ARMARIO BAJO CON PUERTAS CORREDIZAS	4	UNIDAD	UNIDAD	900.000	3.600.000	1.400.000	5.600.000	1.267.200	5.068.800	950.000	3.800.000
21	30171501-002	PUERTA PARA MAMPARAS DIVISORIAS DE EUCATEX	1	UNIDAD	UNIDAD	450.000	450.000	500.000	500.000	460.800	460.800	350.000	350.000
22	56101538-002	MUEBLE TIPO MESADA PARA KITCHENETTE	1	UNIDAD	UNIDAD	1.000.000	1.000.000	1.500.000	1.500.000	1.396.800	1.396.800	1.600.000	1.600.000
							529.904.000		593.510.000		570.384.000		531.712.500

DIANA AREVALOS
Jefa de Departamento de Adquisiciones Menores y Contrataciones Especiales
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

Lic. GUSTAVO ORTIZ
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT