DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los **veinte y cinco** días del mes de **setiembre** del año **dos mil catorce**, siendo las 16:00 horas, se procede a la Evaluación de las Ofertas en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 53/2014 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIO DE CITODIAGNOSTICO" – I.D. Nº 279.142,** cuya Apertura de Sobres se realizó en fecha 22 de julio de 2.014.

Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación, designadas por MEMORÁNDUM D.C.M. Nº 324/14 de fecha 17/09/2014, firmado por el Jefe del Dpto. de Compras Menores, CP Feliciano Miranda:

- ✓ **Abg. Christian Ríos,** representante de la Dirección General Operativa de Contrataciones – M.S.P.B.S.-
- ✓ **Arq. Diego Sotomayor,** representante de la Dirección General Operativa de Contrataciones – M.S.P.B.S.-

1. ANTECEDENTES

En fecha (14) catorce de julio del 2014, según Acta de Prorroga, se observa que se ha presentado una oferta para el acto de apertura, por lo cual se procede a la prórroga de la fecha de apertura de ofertas para el día martes 22 de julio de 2014 a las 09:00 horas, conforme al procedimiento establecido en la Resolución DNCP N° 805/2009.

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Según Certificación de Disponibilidad Presupuestaria **Nº 4032/2014,** correspondiente al **P.A.C. Institucional Nro. 279.142,** cuyo monto asciende a la suma de **Gs 37.910.000 (Guaraníes treinta y siete millones novecientos diez mil)** y a las estimaciones globales de costo, conforme lo establecen el Art. 15 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas y el Art. Nº 13 del Decreto 21909/03 que lo reglamenta, por lo que la presente Contratación Directa Nº 53/2014, dispone de respaldo presupuestario para una eventual adjudicación. Cabe señalar que el nuevo CDP fue emitido en fecha 15/09/2014.-

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

Acta de Apertura de Sobres de fecha 22/07/2014, siendo las 09:00 hs., se ha procedido a la apertura del sobre oferta, observándose que se han recepcionado en tiempo y forma 02 (dos) ofertas, las que se detallan a continuación:

Nº	OFERENTE	IMPORTE
1.-	**PEGASUS S.A.** Vigencia de la Oferta: 60 días Foliado del 01 al 209.	**G. 51.259.000.-**
2.-	**DISUR BIENES Y SERVICIOS.** Vigencia de la Oferta: 60 días Foliado del 01 al 22	**G. 37.910.000.-**

OBSERVACIÓN:

Se verifica en el Registro de Empresas Inhabilitadas, del Portal de Contrataciones Públicas; **que ninguno de los oferentes se encuentran inhabilitados para Contratar con el Estado Paraguayo.**

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O. C

4. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

Se procede a la evaluación de las Documentaciones Legales y Exigencias, solicitadas en las Bases y Condiciones de la Carta de Invitación, dando como resultado cuanto sigue: los oferentes DISUR BIENES Y SERVICIOS y PEGASUS S.A., contienen los documentos sustanciales requeridos en la Carta de Invitación y sus Anexos", en cumplimiento al Art. 58 del Decreto 21909 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. **CONFORMIDAD DE LAS OFERTAS EVALUADAS CON EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.**

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	DISUR BIENES Y SERVICIOS	PEGASUS S.A.
A) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]*	CUMPLE	CUMPLE
B) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE	CUMPLE
C) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE
D) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	CUMPLE	CUMPLE

II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.			
a)	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	CUMPLE	NO APLICA
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente *(RUC)*.	CUMPLE	NO APLICA
c)	Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o Impuesto a la Renta.	CUMPLE	NO APLICA
d)	Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.		NO APLICA
e)	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	NO APLICA	NO APLICA
f)	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	CUMPLE	NO APLICA
g)	Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	NO APLICA	NO APLICA

III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.			
a)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	NO APLICA	CUMPLE
b)	Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	NO APLICA	CUMPLE
c)	Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	NO APLICA	CUMPLE
d)	Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	NO APLICA	CUMPLE

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O. C

e) Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	NO APLICA	NO APLICA
IV. Otros documentos.		
Declaración jurada de contar con la capacidad técnica para ejecutar el contrato de acuerdo a las especificaciones técnicas solicitadas.	CUMPLE	CUMPLE
Copias de contratos ejecutados de provisión o facturación de ventas y recepciones finales de bienes, objeto del llamado, por un monto equivalente al 10% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los dos últimos años (2012-2013), que demuestren la efectiva prestación del servicio realizado a favor de otras instituciones privadas o del estado. Podrán presentar la cantidad de contratos y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado. Los oferentes con menos de dos años de antigüedad podrán presentar los contratos suscriptos desde su existencia como empresa.	CUMPLE	CUMPLE

5. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Se realiza el **CUADRO COMPARATIVO DE LAS OFERTAS** que se encuentran en competencia, el cual forma parte íntegra del presente informe, de conformidad a las disposiciones establecidas en los **Art. 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03**.

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O. C.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

1	2	3	4	5	6	ESTIMADO		PEGASUS S.A.			DISUR DE BIENES Y SERVICIOS		
Item*	Código Catalogo*	Descripción del Bien *	Unidad de Medida*	Presentación	Cantidad*	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**	Precio unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**	% de Variación	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**	% de Variación
Remoción con recuperación material y retiro escombros													
1	72102508-002	a- Azulejos en ex laboratorio	M2	Evento	36	7.000	252.000	70.000	2.520.000	900	70.000	2.520.000	900
2	72102508-999	b- Mesada de Granito,ex laboratorio ,incluye puertas, base inferior	UN	Evento	2	50.000	100.000	3.000.000	6.000.000	5.900	500.000	1.000.000	900
3	72102601-001	c- Alacena en ex laboratorio	UN	Evento	1	15.000	15.000	3.500.000	3.500.000	23.233	450.000	450.000	2.900
4	72102508-001	d- Alisado Guarda obra perimetral	M2	Evento	7	7.000	49.000	40.000	280.000	471	50.000	350.000	614
						Sub Total:	**416.000**		**12.300.000**			**4.320.000**	
Revoques													
5	72101607-006	a- Pared interior a una capa (1-4-16)	M2	Evento	36	18.000	648.000	24.000	864.000	33	30.000	1.080.000	67
						Sub Total:	**648.000**		**864.000**			**1.080.000**	
Piso													
6	72102508-001	a- Granito similar al existente	M2	Evento	5	120.000	600.000	130.000	650.000	8	170.000	850.000	42
7	72102508-001	b- Alisado Guarda obra perimetral ,ancho igual al existente	M2	Evento	7	40.000	280.000	40.000	280.000	0	50.000	350.000	25
8	72102703-001	c- Pulir piso existente	M2	Evento	92	100.000	9.200.000	25.000	2.300.000	-75	40.000	3.680.000	-60
9	72101607-005	d- Zocalo de granito	ML	Evento	8	50.000	400.000	55.000	440.000	10	80.000	640.000	60
						Sub Total:	**10.480.000**		**3.670.000**			**5.520.000**	
Pinturas													
10	72102402-001	a- Pared interior al agua	UN	Evento	220	8.000	1.760.000	15.000	3.300.000	88	12.000	2.640.000	50
11	72102401-001	b- Pared exterior al agua	M2	Evento	120	12.000	1.440.000	15.000	1.800.000	25	15.000	1.800.000	25
12	72102402-002	c- Cielorraso al agua	M2	Evento	92	12.000	1.104.000	15.000	1.380.000	25	15.000	1.380.000	25
13	72102401-003	d- Abertura madera sintético	M2	Evento	45	15.000	675.000	15.000	675.000	0	20.000	900.000	33
						Sub Total:	**4.979.000**		**7.155.000**			**6.720.000**	
Varios													
14	70111703-001	a- Preparación y abonado para empastado del lugar y cultivo de plantas perennes y flores de época	M2	Evento	90	17.000	1.530.000	25.000	2.250.000	47	50.000	4.500.000	194
15	72102305-003	b- Provisión y colocación de extractor de pared D=25 EN LABORATORIO Y DEPOSITO	UN	Evento	4	250.000	1.000.000	900.000	3.600.000	260	500.000	2.000.000	100
16	72102304-004	c- Provisión y colocación de Grifería pico móvil agua fría, para laboratorio	UN	Evento	2	200.000	400.000	200.000	400.000	0	250.000	500.000	25
17	72102601-001	d- Provisión y colocación de Puertas de madera debajo de mesada , y estantes incluye pintura	GL	Evento	1	700.000	700.000	3.800.000	3.800.000	443	300.000	300.000	-57
						Sub Total:	**3.630.000**		**10.050.000**			**7.300.000**	
Instalación Eléctrica													
18	72102201-003	a- Provisión y colocación de artefactos con tubos fluorescentes 2x40	UN	Evento	25	150.000	3.750.000	140.000	3.500.000	-7	120.000	3.000.000	-20
19	72102201-003	b- Provisión y colocación de artefactos con tubos fluorescentes 1x40	UN	Evento	1	100.000	100.000	110.000	110.000	10	70.000	70.000	-30
						Sub Total:	**3.850.000**		**3.610.000**			**3.070.000**	
Instalación de Prevención contra incendio													
20	92121702-002	a- Circuito y artefacto para detector de humo y calor	UN	Evento	6	400.000	2.400.000	900.000	5.400.000	125	480.000	2.880.000	20
21	92121702-002	b- Panel Central de control de PCI	UN	Evento	1	4.000.000	4.000.000	1.500.000	1.500.000	-63	4.000.000	4.000.000	0
22	92121702-002	c- Circuito para la luz de emergencia Y artefacto	UN	Evento	3	260.000	780.000	400.000	1.200.000	54	250.000	750.000	-4
23	46191601-001	d- Extintor ABC DE 6KG	UN	Evento	1	500.000	500.000	450.000	450.000	-10	120.000	120.000	-76
24	45191601-001	e- Extintor HALOGENO DE 4 KG	UN	Evento	2	600.000	1.200.000	700.000	1.400.000	17	150.000	300.000	-75
25	92121702-002	f- Pulsador (Tablero)	UN	Evento	1	450.000	450.000	1.800.000	1.800.000	300	250.000	250.000	-44
25	92121702-002	g- Alarma audiovisual	UN	Evento	1	500.000	500.000	600.000	600.000	20	300.000	300.000	-40
27	92121702-002	h- Panel acrílico reflectiva indicación Salida de emergencia	UN	Evento	2	550.000	1.100.000	180.000	360.000	-67	400.000	800.000	-27
28	92121702-002	i- Disyuntor eléctrico	UN	Evento	1	350.000	350.000	900.000	900.000	157	500.000	500.000	43
						Sub Total:	**11.280.000**		**13.610.000**			**9.900.000**	
						Precio Total General:	**35.283.000**		**51.259.000**			**37.910.000**	

6. EL COMITÉ DE EVALUACIÓN

El Comité de Evaluación ha cursado nota al Oferente **DISUR BIENES Y SERVICIOS** en el marco de la presente Contratación:

Se solicita a la firma **DISUR BIENES Y SERVICIOS**, presentación del documento conforme a la Carta de Invitación – ANEXO E - Documentos de la Oferta, Inciso d). Documentos legales para oferentes individuales que sean Personas Físicas; Fotocopia simple de la patente Municipal del oferente.

La firma **DISUR BIENES Y SERVICIOS** ha presentado el documento requerido dentro del plazo establecido. Por lo tanto, su oferta continúa en el proceso de Evaluación a los efectos de una eventual adjudicación.

Abog. Christian L. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O. C.

7. INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Del Cuadro Comparativo de Ofertas, se selecciona a la oferta evaluada provisoriamente como la más bajas, a fin de analizar en detalle su cumplimiento, conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones de la Carta Invitación y en el Art. 61º - **Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta le Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas".**

OFERENTE	EVALUACIÓN
DISUR BIENES Y SERVICIOS	Cumple las especificaciones técnicas requeridas en el P.B.C.
PEGASUS S.A.	Cumple las especificaciones técnicas requeridas en el P.B.C.

8. RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas y conforme al Art. 4 Principios Generales de la Ley Nº 2051/03 y su Decreto Reglamentario, se presenta el informe, con la sugerencia de adjudicación a la empresa **DISUR BIENES Y SERVICIOS**, por ser la oferta más baja en precios y cumplir los requisitos técnicos, y legales solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme a lo establecido en el presente llamado.

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en la Carta de Invitación y sus Anexos, la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Nº 21.909/03 que lo reglamenta y seleccionando la oferta que cumplen sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicación de acuerdo al siguiente detalle:

Empresa: DISUR BIENES Y SERVICIOS

ítem*	Código Catalogo*	Descripción del Bien *	Unidad de Medida*	Presentación	Cantidad*	Precio Unitario (IVA incluido)**	Precio Total (IVA incluido)**
Remoción con recuperación material y retiro escombros							
1	72102508-002	a- Azulejos en ex laboratorio	M2	Evento	36	70.000	2.520.000
2	72102508-999	b- Mesada de Granito,ex laboratorio ,incluye puertas, base inferior	UN	Evento	2	500.000	1.000.000
3	72102601-001	c- Alacena en ex laboratorio	UN	Evento	1	450.000	450.000
4	72102508-001	d- Alisado Guarda obra perimetral	M2	Evento	7	50.000	350.000
					Sub Total:		**4.320.000**
Revoques							
5	72101607-006	a- Pared interior a una capa (1-4-16)	M2	Evento	36	30.000	1.080.000
					Sub Total:		**1.080.000**
Piso							
6	72102508-001	a- Granito similar al existente	M2	Evento	5	170.000	850.000
7	72102508-001	b- Alisado Guarda obra perimetral ,ancho igual al existente	M2	Evento	7	50.000	350.000
8	72102703-001	c- Pulir piso existente	M2	Evento	92	40.000	3.680.000
9	72101607-005	d- Zocalo de granito	ML	Evento	8	80.000	640.000
					Sub Total:		**5.520.000**
Pinturas							
10	72102402-001	a- Pared interior al agua	UN	Evento	220	12.000	2.640.000
11	72102401-001	b- Pared exterior al agua	M2	Evento	120	15.000	1.800.000
12	72102402-002	c- Cielorraso al agua	M2	Evento	92	15.000	1.380.000
13	72102401-003	d- Abertura madera sintético	M2	Evento	45	20.000	900.000
					Sub Total:		**6.720.000**
Varios							
14	70111703-001	a- Preparación y abonado para empastado del lugar y cultivo de plantas perennes y flores de época	M2	Evento	90	50.000	4.500.000
15	72102305-003	b- Provisión y colocación de extractor de pared D=25 EN LABORATORIO Y DEPOSITO	UN	Evento	4	500.000	2.000.000
16	72102304-004	c- Provisión y colocación de Grifería pico móvil agua fría, para laboratorio	UN	Evento	2	250.000	500.000
17	72102601-001	d- Provisión y colocación de Puertas de madera debajo de mesada ,y estantes incluye pintura	GL	Evento	1	300.000	300.000
					Sub Total:		**7.300.000**
Instalación Eléctrica							
18	72102201-003	a- Provisión y colocación de artefactos con tubos fluorescentes 2x40	UN	Evento	25	120.000	3.000.000
19	72102201-003	b- Provisión y colocación de artefactos con tubos fluorescentes 1x40	UN	Evento	1	70.000	70.000
					Sub Total:		**3.070.000**

Abog. Cristina E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O. C.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Instalación de Prevención contra incendio							
20	92121702-002	a- Circuito y artefacto para detector de humo y calor	UN	Evento	6	480.000	2.880.000
21	92121702-002	b- Panel Central de control de PCI	UN	Evento	1	4.000.000	4.000.000
22	92121702-002	c- Circuito para la luz de emergencia Y artefacto	UN	Evento	3	250.000	750.000
23	46191601-001	d- Extintor ABC DE 6KG	UN	Evento	1	120.000	120.000
24	45191601-001	e- Extintor HALOGENO DE 4 KG	UN	Evento	2	150.000	300.000
25	92121702-002	f- Pulsador (Tablero)	UN	Evento	1	250.000	250.000
25	92121702-002	g- Alarma audiovisual	UN	Evento	1	300.000	300.000
27	92121702-002	h- Panel acrilico reflectiva indicación Salida de emergencia	UN	Evento	2	400.000	800.000
28	92121702-002	i- Disyuntor eléctrico	UN	Evento	1	500.000	500.000
					Sub Total:		**9.900.000**
					Precio Total General:		**37.910.000**

Monto Total Adjudicado: Gs. 37.910.000 (Guaraníes Treinta y Siete Millones Novecientos Diez Mil).-

Con lo que se dio por terminado el acto, luego de la lectura y ratificación, este Informe es firmado por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Abg. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico

Abg. Christian Ríos
COMITÉ DE EVALUACION
Dirección General Operativa de Contrataciones

Arq. Diego Sotomayor
COMITÉ DE EVALUACION
Dirección General Operativa de Contrataciones