POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 29/2010, "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA ACADEMIA DE POLICÍA, TALENTOS HUMANOS Y COMISARIA 3RA. METROPOLITANA (SANITARIOS)".

INFORME DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN

1- INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los un días del mes de diciembre del año dos mil diez, siendo las 07:30 horas, se reúne el Comité de Evaluación conformado por Resolución de la Comandancia de la Policía Nacional Nº 961 de fecha 11 de noviembre de 2010, por la que se aprueba el Pliego de Bases y Condiciones de la **LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 29/2010, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS DE LA ACADEMIA DE POLICÍA, TALENTOS HUMANOS Y COMISARIA 3RA. METROPOLITANA (SANITARIOS)"**, a fin de determinar la oferta, que cumpliendo con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones (DDL), Especificaciones Técnicas y demás documentos inherentes a la presente Contratación, sea técnica y económicamente solvente y por lo tanto convenientes a los intereses de la Policía Nacional y al Estado Paraguayo.

2- APERTURA DE OFERTAS

Habiéndose realizado la presentación de las ofertas a treinta días del año en curso según consta en el Acta Nº 154/2010 de Recepción y Apertura de Sobres Ofertas de la Contratación mencionada, con las siguientes firmas oferentes:

Nº	Razón Social	Monto Oferta	LOTES Nº	MONTOS POR LOTE	Oferta Firmada	Plazo Oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta		
							%	Monto	Vigencia
1	ARQ. ANIBAL AYALA	**334.636.850**	LOTE Nº 01	59.439.150	Si	180 días	3%	25.000.000	120 días
			LOTE Nº 02	38.948.550					
			LOTE Nº 03	5.526.900					
			LOTE Nº 04	15.079.250					
			LOTE Nº 05	55.857.000					
			LOTE Nº 06	96.592.000					
			LOTE Nº 07	31.392.000					
			LOTE Nº 08	31.802.000					
2	ING. JULIO C. GOMEZ	**374.698.130**	LOTE Nº 1	62.997.260	Si	60 días	3%	14.000.000	60 días
			LOTE Nº 2	59.227.260					
			LOTE Nº 3	8.319.770					
			LOTE Nº 4	21.177.840					
			LOTE Nº 5	25.373.300					
			LOTE Nº 6	114.288.700					
			LOTE Nº 7	38.467.500					
			LOTE Nº 8	44.846.500					
3	ELECTROSERVICE	**267.403.950**	LOTE Nº 1	54.216.850	Si	60 días	3%	15.000.000	120 días
			LOTE Nº 2	42.941.150					
			LOTE Nº 3	5.028.350					
			LOTE Nº 4	14.295.000					
			LOTE Nº 5	0					
			LOTE Nº 6	71.704.100					

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

			LOTE Nº 7	24.902.500					
			LOTE Nº 8	54.316.000					
4	ING. DIEGO SZLARKIERVICZ	**339.143.320**	LOTE Nº 1	78.712.326	Si	60 días	3%	12.000.000	60 días
			LOTE Nº 2	73.384.014					
			LOTE Nº 3	8.060.040					
			LOTE Nº 4	22.088.430					
			LOTE Nº 5	0					
			LOTE Nº 6	97.439.110					
			LOTE Nº 7	29.614.000					
			LOTE Nº 8	29.845.400					

3. CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

El Comité de Evaluación procederá a verificar el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria, se procederá a la clasificación numérica de las ofertas y se clasificará de "Menor" a "Mayor".

La evaluación de las ofertas se realizará por cada uno de los componentes ofertados de acuerdo a las Especificaciones Técnicas descriptas en el presente Pliego, se evaluará en los demás aspectos a la oferta mas baja, si la misma cumple sustancialmente con todos estos requerimientos, la declarará como "oferta evaluada más baja" y la propondrá para la adjudicación. En caso de que no cumpla con los requerimientos, se procederá a rechazar dicha oferta y se evaluará la siguiente oferta. Los efectos de la evaluación de ofertas se detallan en el CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS, que se adjunta y forma parte del presente informe

4. Criterios de Calificación.

A. Criterios de calificación para oferentes individuales

1. CAPACIDAD LEGAL	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
e no deberá estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.	Completar formulario Nº 15 y presentar los documentos especificados en la cláusula 11.2. de la Sección I, IAO

Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; cumplen con esta etapa de a evaluación.

2. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	
REQUISITOS MÍNIMOS	**ÓN REQUERIDA**
nerado, durante los mejores cinco años de los últimos diez años, en promedio un volumen anual de negocios de la misma naturaleza o especie, objeto de la presente licitación igual o superior a 50% del valor total de la oferta. del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente."	s formularios y agregar documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; cumplen con esta etapa de a evaluación.

3. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
3.1 Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 (un) contrato, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas	documentos especificados en la cláusula 11.1.(f) de la Sección II, DDL: Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.
"Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período durante los últimos tres (3) años en las siguientes actividades clave: Construcción, refacción y mantenimiento de edificios. Presentar currículo de obras u actividades realizadas en el área de construcción relativas al trabajo convocado, especificando tipo de obra, metros cuadrados construidos, cliente.	Completar formulario N° 1.1 Completar formulario N° 1.2 Completar formulario N° 1.3 Completar formulario N° 1.4 Completar formulario N° 1.5 Completar formulario N° 1.6

Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; cumplen con esta etapa de a evaluación.

4. CAPACIDAD FINANCIERA	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
4.1. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: no mayor al 30% del monto total de la oferta.	ormulario N° 1.3 y presentar los documentos probatorios que se indiquen en la cláusula 11.1 (f) de la Sección II, DDL. a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente;

DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Ratio de liquidez: (Activo corriente/Pasivo Corriente): Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los últimos 3 años. **Endeudamiento** (Pasivo Total/Activo Total): No deberá ser mayor a 0.80 en promedio en los últimos 3 años. **Rentabilidad** (Utilidad del ejercicio/Facturación del año): En promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo. flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.	b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; Balances Generales de los últimos tres ejercicios (2007 – 2008 y 2009)

Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; cumplen con esta etapa de a evaluación.

5. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
que puede disponer oportunamente del personal, a prestar servicio.	Completar formulario N° 3 y presentar los documentos probatorios que se indiquen en la cláusula 11.1 (f) de la Sección II, DDL: **a)** Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato **b)** Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; cumplen con esta etapa de a evaluación.

6. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
REQUISITOS MÍNIMOS	**IÓN REQUERIDA**
e puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: *Dos mescladoras de mortero. Seis palas metálicas con mango de madera. Diez baldes de plástico para mortero.*	**Completar formulario N° 2 y presentar los documentos probatorios que se indiquen en la cláusula 11.1 (f) de la Sección II, DDL:** Declaración jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. a)

DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Dos maquinas perforadoras. Dos maquinas cortadoras de cerámica con discos de corte y de pulido. Una sierra circular para madera. Una soldadora eléctrica. Juego completo de herramientas de mano(martillo, corta hierro, cuchara albañil, ,llana, fratacho , sierra, tenaza). Juego completo de llaves de tubo, de boca y estriada. Equipo completo de pintura (herramientas de mano, escaleras) Equipo de andamios metálicos. Equipo de limpieza. Equipo completo de pintura (herramientas de mano, escaleras, silletas, polietileno para protección de pisos y muebles). Equipo de andamios metálicos fijos y móviles. Equipos de protección en altura. Equipo de limpieza.	*a)* Adjuntar copia autenticada de Título de Propiedad de los Equipos. *b)* Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. *c)* Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el formulario. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. (iii) copia autenticada del título de propiedad de los equipos.

Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; cumplen con esta etapa de a evaluación.

6. REQUERIMIENTOS ADICIONALES

6.1. DESCOMPOSICION DE LOS PRECIOS	
REQUISITOS MÍNIMOS	**INFORMACIÓN REQUERIDA**
1.1 El oferente deberá presentar en su oferta la descomposición y desglose de los precios unitarios de cada rubro componente del Formulario de la Propuesta	Completar formulario Nº 5 Planilla de análisis de costo unitario

Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; cumplen con esta etapa de a evaluación.

6.2. Criterios de Evaluación	
Suministro de Documentación de Carácter Sustancial:	a. Presentación de los documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la Oferta para comprometer al Oferente. b. Formulario de Presentación de Oferta, conforme a lo señalado en la Sección IV de éste P.B.C., debidamente completado y firmado por oferente o su representante. c. Declaración Jurada de no hallarse comprendidas en las inhabilidades del Art. 40 y la Declaración Jurada de Integridad en formato original, conforme a lo señalado en la Sección IV de éste P.B.C d. Presentación de la lista de precios unitarios y totales, en base a la Planilla de Precios, las que deberán estar debidamente completada y firmada por el Oferente o su representante e. Garantía de Mantenimiento de Oferta, debidamente extendida.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.**

DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Suministro de Documentación de Carácter Formal y No sustancial:	Todos los demás documentos descriptos en la **Sub Cláusula 11.1(e y f) de la Sección II DDL del P.B.C.,** En caso de la omisión de algunos de ellos, la Convocante podrá solicitar la presentación del mismo, dentro del plazo establecido en la Cláusula 27 de la Sección II DDL del P.B.C.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.**
Comparación de Ofertas:	Las Ofertas que se ajusten a los requerimientos señalados anteriormente serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias. Para la comparación de la oferta, la Convocante tomará en cuenta lo siguiente: ➢ el precio de la oferta, ➢ ajustes de precio por corrección de errores aritméticos, ➢ ajustes debido a disconformidades y omisiones.
Criterios Económicos:	Se tomaran los costos de la Planilla de Precios y la oferta que resultare más baja, será propuesta para la adjudicación en forma provisoria. En caso de que la mejor oferta económica no cumpla con los demás criterios de evaluación y calificación, la misma será rechazada. Se proseguirá la evaluación con la segunda mejor oferta.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.**
Criterios Técnicos:	La evaluación de las ofertas se realizará por cada uno de los ***LOTES*** ofertados de acuerdo a las Especificaciones Técnicas y al Programa de Suministros descriptas en el presente P.B.C. No se considerará ninguna oferta de servicios sustitutos o que difieran en uno o más de los parámetros mencionados. Las ofertas deberán ser en las formas de presentación solicitada o en el rango si corresponde.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.** EL ING. JULIO C. GOMEZ, tiene el precio mas bajo en el LOTE Nº 05: Mantenimiento y Reparación de Polio de Tiros Academia de Policía, analizado de forma particular se constata que la oferta presentada no cumple con las especificaciones técnicas requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones, en consecuencia el Comité de Evaluación recomienda **RECHAZAR**, la oferta presenta y proseguir la evaluación con la siguiente oferta
	6.3. Criterios de Calificación
Propuesta Técnica:	Todos los demás documentos descriptos en la **Sub Cláusula 11.1(e y f) de la Sección II DDL del P.B.C.,** En caso de la omisión de algunos de ellos, la Convocante podrá solicitar la presentación del mismo, dentro del **plazo** establecido en la Cláusula 27 de la Sección II DDL del P.B.C.
	Las evaluaciones se realizarán aplicando el sistema *"CUMPLE"* o *"NO CUMPLE"*.

DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Situación Financiera	Los oferentes deberían presentar una copia autenticada de los Balances impositivos correspondientes a los tres últimos ejercicios (2007, 2008 y 2009), visados por las autoridades de la Subsecretaría de Estado de Tributación. Los índices a utilizar para el cálculo son: **a) Ratio de Liquidez**, el promedio de los últimos 3 años deberá ser igual o mayor que 1; **b) Endeudamiento**; el promedio de los últimos 3 años no deberá ser mayor a 0,80; y **c) Rentabilidad / Patrimonio**, el promedio de los últimos 3 años, no deberá ser negativo.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.**
Experiencia	El oferente deberá presentar: Copia de contratos ejecutados de provisión o facturaciones y recepciones finales, de servicios similares a lo ofertado en la presente licitación, en los cinco (5) últimos años. Podrán presentarse la cantidad de contratos y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado. Se entiende por el término "similar" aquellos contratos satisfactoriamente culminados por montos igual o superior al previsto en el presente proceso de licitación.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.**
Capacidad	Todos los demás documentos descriptos en la **Sub Cláusula 11.1(f) y 17.2 (a) de la Sección II DDL del P.B.C.,** En caso de la omisión de algunos de ellos, la Convocante podrá solicitar la presentación del mismo, dentro del plazo establecido en la Cláusula 27 de la Sección II DDL del P.B.C.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.**
Habilitación en el Rubro	Se tendrá en cuenta lo dispuesto en el Art. 34 último párrafo de la Ley 2051/03 "…..las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bien, servicios u obras a contratar…", y a través de consultas en la página Web del Sub Secretaria de Estado de Tributación, **www.set.gov.py. DDL 11.1 (f) e-**. Todo oferente que no cumpla con este requerimiento será descalificado.
	Verificado la oferta presenta por las empresas: ARQ. ANIBAL AYALA, ING. JULIO C. GOMEZ, ELECTROSERVICE DE JULIO C. GOMEZ Y EL ING. DIEGO SZLARKIERVICZ; **cumplen con esta etapa de a evaluación.**

DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

7. ADJUDICACIÓN

Este Comité de Evaluación ha analizado todos los documentos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, donde se constata que las Empresas que participan del presente llamado poseen la solvencia técnica, económica, legal y capacidad de abastecimiento a los efectos de hacer frente a los compromiso asumidos ante la Convocante y el Estado Paraguayo en concordancia con las disposiciones de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Artículo 4º Principios Generales; inciso a) Economía y Eficiencia, recomienda adjudicar a las siguientes firmas: **ARQ. ANIBAL JORGE AYALA;** por el monto total de **G. 93.547.530.-** (Guaraníes noventa y tres millones quinientos cuarenta y siete mil quinientos treinta), **ELECTROSERVICE**

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

INGENIERÍA DEL ING. RODOLFO B. ORTIGOZA MORALES; por el monto total de **G. 170.164.800.-** (Guaraníes ciento setenta millones ciento sesenta y cuatro mil ochocientos), **ING. DIEGO SZLARKIERVICZ,** por el monto total de **G. 29.845.400.-** (Guaraníes veinte y nueve millones ochocientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos), el monto total de la adjudicación asciende a la suma de **G. 293.557.730.-** (Guaraníes doscientos noventa y tres millones quinientos cincuenta y siete mil setecientos treinta); conforme al siguiente detalle:

ARQ. ANÍBAL JORGE AYALA

LOTE Nº 02: Albañilería - Planta Alta Edificio Talentos Humanos

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	**72102802-001**	**Trabajos Preliminares**				
		Retiro de hojas de las ventanas s/ marco (frente)	Un	15	10.000	150.000
		Retiro de ventanas tipo balancin (laterales y posteriores)	un	8	15.000	120.000
		Retiro de puertas placas dañadas	Un	20	8.000	160.000
		Demolición de inst. Sanitarias	Un	7	150.000	1.050.000
		Demolición de paredes	m2	130,5	5.000	652.500
		Acarrero de maeteriales	Gl	1	500.000	500.000
2	**72102508-001**	**Restauracion o reparacion de pisos**				
		Contrapiso de cascotes	m2	62,3	16.500	1.027.950
		Piso simil existente	m2	62,3	75.000	4.672.500
		Zócalos simil exist.	Ml	32,5	22.000	715.000
3	**72102802-001**	**Restauracion y/o reparacion de edificios - Averturas**				
		Ventanas corredizas vidrio templado 10 mm 2 hojas 160x110	Un	23	95.000	2.185.000
		Marcos de madera dañados	Un	10	180.000	1.800.000
		Puertas placas c/ cerraduras tipo PAPAIZ	Un	20	350.000	7.000.000
4	**72101603-001**	**Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada - Instalación Pluvial**				
		Canaleta alero chapa Nro 26 y 40 desarrollo	Ml	94,11	58.000	5.458.380
		Canaleta bajada	Un	73,5	58.000	4.263.000
5	**72102401-002**	**Pintura**				
		Pintura interior / exterior làtex color (sectores dañados)	m2	563,5	7.500	4.218.750
		Pintura de aberturas de madera	m2	95,6	14.500	1.386.200
		Pintura de canaletas y bajadas	Ml	186,5	12.500	2.331.250
				TOTAL		**37.690.530**

DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

LOTE Nº 05: Mantenimiento y Reparación de Poligo de Tiros Academia de Policía

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	**72102802-001**	**Reparación y Refuerzo**				
		Andamiaje	global	7,00	200.000	1.400.000
		Inyección de fisuras	ml	13,00	450.000	5.850.000
		Preparación de superficie para colocación de fibras	m2	7,00	215.000	1.505.000

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

		Preparación de superficies con recuperación de Hº y armaduras	m2	7,00	300.000	2.100.000
		Aplicación de puentes de adherencia	m2	7,00	250.000	1.750.000
		Mortero graut (espedos medio 2cm)	m2	7,00	350.000	2.450.000
		Mano de obra colocación de fibra	m2 x caja	9,00	115.000	1.035.000
		Fibras de carbono	m2	8,00	1.400.000	11.200.000
2	**72102802-001**	**Protección de fibras con mortero**				3.330.000
		Mortero graut (espedos medio 2cm)	m2	9,00	370.000	2.800.000
		Aplicación de puentes de adherencia	m2	8,00	350.000	
3	**72102802-001**	**Reparación y Refuerzo de Vigas**				
		Aislación de cobertura de HºAº	m2	554,00	40.500	22.437.000
				TOTAL		**55.857.000**

TOTAL GENERAL	**93.547.530**

ELECTROSERVICE INGENIERIA

LOTE Nº 01: Albañilería - Planta Baja Edificio Talentos Humanos

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
2	**2101607-006**	**Albañileria**				
		Cerramiento de mampost. 015 m. (AA de ventana)	m2	4,5	42.000	189.000
		Revoque interior cielo raso	m2	96,8	18.000	1.742.400
		Revoque mocheta	Ml	56,5	15.500	875.750
		Cimiento cadena de HºAº(ex lavadero)	m2	3,5	1.500.000	5.250.000
		Cambio de tejas (techo cerámico) y coloc. de memb. 2 mm	m2	42,3	35.000	1.480.500
		Cambio de maderamen (30 %)	m2	15,6	37.000	577.200
3	**72102508-001**	**Piso**				
		Piso simil existente (granito pulido) excocina	m2	5,4	70.000	378.000
		Desengrasador PVC salida de 75 mm	Un	1	165.000	165.000
		Canilla pico movil FV	Un	1	85.000	85.000
		Contrapiso ex lavadero	m2	15,6	13.500	210.600
		Carpeta alisada ex lavadero	m2	15,6	18.500	288.600
		Piso cerámico ex lavadero Porcelanatto	m2	15,6	45.000	720.000
		Zócalo cerámico ex lavadero orcelanato	Ml	15,1	25.000	377.500
4	**72102802-001**	**Mantenimiento y Reparacion de Edificios – Aberturas**				
		Ventanas corredizas vidrio templado 10 mm 2 hojas 160x110	Un	12	792.000	9.504.000
		Ventanas corredizas vidrio templado 10 mm 2 hojas 160x220	Un	5	1.584.000	7.920.000
		Ventanas corredizas vidrio templado 8 mm 2 hojas 120x040	Un	3	216.000	648.000
		Ventanas chapas dobladas 120x040	Un	4	330.000	1.320.000
		Marcos de madera dañados	Un	6	120.000	720.000
		Puertas placas c/ cerraduras tipo PAPAIZ	Un	20	255.000	5.100.000
5	**72101603-**	**Servicio de reparacion y mantenimiento**				

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

	001	**de canaleta y cano de bajada - Instalación Pluvial**				
		Canaleta alero chapa Nro 26 y 40 desarrollo	Ml	11,3	47.000	531.100
		Canaleta bajada	Un	7,4	37.000	273.800
		Limpieza de registros y cañerias existentes	Gl	1	55.000	55.000
6	**72102401-002**	**Pintura**				
		Pintura interior làtex color	m2	685,6	7.000	4.799.200
		Pintura exterior làtex color	m2	326,5	7.500	2.448.750
		Pintura interior cielo raso	m2	523,2	8.500	4.447.200
		Pintura de aberturas de madera	m2	81,2	12.500	1.015.000
		Pintura de canaletas y bajadas	Ml	23,5	12.500	293.750
				TOTAL		**54.234.850**

LOTE Nº 03: Reparación Lindero Cria. 3ra.Metropolita con Dirección Gral. De Catastro MH

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	**72102802-001**	**Restauración y/o reparación de edificios - Albañilería**				
		Demolición de revoques	m2	52,30	1.500	78.450
		Azotada impermeable	m2	52,30	8.500	444.550
		Revoque filtrado	m2	52,30	18.500	967.550
		Enduido de paredes	m2	52,30	12.500	653.750
		Pintura interior	m2	52,30	7.000	366.100
		Alquiler de contenedores	un	2,00	300.000	600.000
		Translado de materiales	gl	1,00	550.000	550.000
		Reubicación mobiliario (mdo)	un	1,00	350.000	350.000
		Protcción de muebles (con aislapol 4 mm)	m2	95,00	5.500	522.500
		Reparación de cielo raso y pintura	m2	36,70	13.500	495.450
				TOTAL		**5.028.350**

LOTE Nº 04: Reparación Baños Cria. 3ra.Metropolita

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	**72102802-001**	**Restauracion y/o reparacion de edificios - Baño**				
		Demolición de azulejos y revoques	m2	33,60	5.500	184.800
		Demolición de pisos	m2	18,60	5.500	102.300
		Demolicion de contrapiso y relleno sanitario	m2	18,60	5.500	102.300
		Demolición de paredes	m2	12,30	5.500	67.650
		Demolición de techo metálico	m2	23,20	5.500	127.600
		Inst. agua cte.	un	1,00	155.000	155.000
		Inst. desague cloacal	un	1,00	225.000	225.000
		Rejilla de piso sifonada 15x15	gl	3,00	155.000	465.000
		Artef. Sanit. Inhod.cist. Alta	un	2,00	245.000	490.000
		Artef. Sanit. Mingitorio	un	2,00	220.000	440.000
		Artef. Sanit. Lavatorio c/ pedestal	un	2,00	220.000	440.000
		Artef. Sanit. Ducha eléctrica	un	2,00	125.000	250.000
		Aislación de losa rebajada	m2	24,50	23.500	575.750
		Mamposteria elev. 015 m comun	m2	12,30	15.500	190.650

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

		Revoque enterior	m3	42,30	18.500	782.550
		Contrapiso de cascotes	m4	18,60	13.500	251.100
		Carpeta alisada	m5	18,60	12.500	232.500
		Instalación electrica	bc	7,00	75.000	525.000
		Abertura met. Chapa doblada 150x060	un	1,00	225.000	225.000
		Puerta tablero p/ box 170x060 c/ parantes	un	2,00	650.000	1.300.000
		Pintura latex interior	m2	17,40	7.000	121.800
		Pintura aberturas	m2	4,60	12.500	57.500
		Techo metalico chapas c/ estructura metálica	m2	25,30	137.000	3.466.100
		Membrana aislante termica	m2	25,30	45.000	1.138.500
		Canaleta limahoya d= 1,00 mt. Desague pluvial	ml	6,80	37.000	251.600
		Canaleta bajada desague pluvial	ml	12,90	37.000	477.300
		Translado de materiales	gl	1,00	450.000	450.000
		Alquiler de contenedores	un	4,00	300.000	1.200.000
				TOTAL		**14.295.000**

LOTE Nº 06: Bloque Administrativo. Unidades Académicas y Bloque B Aulas planta alta y baja

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	**72101601-001**	**Reparación y Refuerzo de Vigas**				
		Cambio y reposición de tejas	m2	500	27.000	13.500.000
		Cambio y reposición de tejuelones	m2	500	35.000	17.500.000
		Servicio de Servicio de aislacion de techo. Incluye materiales de aislación.	m2	500	15.500	7.750.000
2	**72102401-002**	**Servicio de Pinturas**				
		Pintura al agual color blanco en m2	m2	200	7.000	1.400.000
		Servicio de pintura de aberturas	m2	133	12.500	1.662.500
		Pintura de interiores al agual color a convenir de acuerdo a las diferentes oficinas en m2	m2	266	7.500	1.995.000
		Servicio de pintura cielo razo color blanco en m2	m2	155	7.500	1.162.500
3	**72101603-001**	**Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada**				
		Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada	Ml	250	12.500	3.125.000
4	**72101607-006**	**Revoque**				
		Revoque de paredes c/ hidrófigo	m2	400	18.500	7.400.000
		Reparacion de pared	m2	90	27.000	2.430.000
		Revoque de pared con eduido interior	m2	301	23.500	7.073.500
5	**72102401-002**	**Restauracion o reparacion de pisos**				
		Restauracion o reparacion de pisos. Incluye materiales	m2	144	27.500	3.960.000
		Restauracion o reparacion de azulejos. Incluye materiales	m2	88	31.200	2.745.600
				TOTAL		**71.704.100**

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

LOTE Nº 07: Mantenimiento y Reparación Filial Caacupe Colegio de Policía "Sgto. Aydte. José M. Saravia"

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	**72101601-001**	**Restauracion de Techo**				
		Cambio y reposición de tejas	m2	200	27.000	5.400.000
		Cambio y reposición de tejuelones	m2	200	35.000	7.000.000
2	**72102401-002**	**Servicio de Pinturas**				
		Pintura al agual color blanco en m2	m2	160	7.000	1.120.000
		Pintura de interiores al agual color a convenir de acuerdo a las diferentes dependencias en m2	m2	160	7.500	1.200.000
3	**72101603-001**	**Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada**				
		Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada	Ml	125	37.000	4.625.000
4	**72101607-006**	**Revoque**				
		Revoque de paredes c/ hidrófigo	m2	115	18.500	2.127.500
		Reparacion de pared	m2	40	27.000	1.080.000
		Revoque de pared con eduido interior	m2	100	23.500	2.350.000
					TOTAL	**24.902.500**

TOTAL GENERAL	**170.164.800**

ING. DIEGO SZLARKIERVICZ

LOTE Nº 08: Mantenimiento y Reparación Filial Cnel. Oviedo Colegio de Policía "Sgto. Aydte. José M. Saravia"

1	2	3	4	5	6	7
Ítem	**Código**	**Descripción del Bien**	**U.M.**	**Cant.**	**Precio unitario IVA incluido**	**Precio Total IVA incluido**
1	**72101601-001**	**Restauración de Techo**				
		Cambio y reposición de tejas	m2	200	45.500	9.100.000
		Cambio y reposición de tejuelones	m2	200	32.500	6.500.000
2	**72102401-002**	**Servicio de Pinturas**				
		Pintura al agual color blanco en m2	m2	173	10.400	1.799.200
		Pintura de interiores al agual color a convenir de acuerdo a las diferentes dependencias en m2	m2	173	10.400	1.799.200
3	**72101603-001**	**Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada**				
		Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada	ml	125	44.200	5.525.000
4	**72101607-006**	**Revoque**				
		Revoque de paredes c/ hidrófigo	m2	115	19.500	2.242.500
		Reparacion de pared	m2	40	16.900	676.000
		Revoque de pared con eduido interior	m2	113	19.500	2.203.500
					TOTAL	**29.845.400**

TOTAL GENERAL	**29.845.400**

TOTAL GENERAL ADJUDICACION	**293.557.730**

DIRECCION ADMINISTRATIVA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

No habiendo otro tema que tratar, se da por terminado el Acto, siendo las 13:05 horas, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación de la Unidad Operativa de Contratación.----------

Oficial Insp. INTD. **ALICIA AMARILLA**
Jefa División Contabilidad

Subcomisario DEAAP. **JOSÉ B. SEGOVIA C.**
Jefe Secretaría UOC

Comisario DEJAP. **PEDRO J. FLORENTÍN S.**
Jefe División Presupuesto

Crio. DEJAP. **HUMBERTO AYALA**
Tesorero
Programa 2-5-0 Servicio de Identificación de Personas

Crio. Pral DEJAP. **PEDRO MARTINEZ**
Tesorero
Programa 2-6 Servicios Sociales

Crio. Principal DEJAP. **ISMAEL GUTIERREZ CARRASCO**
Tesorero
Programa Prog. 2.4.0 Formación y Capacitación

Crio. Pral DEJAP. **CARLOS RUAL OJEDA S.**
Tesorero
Programa 2-2-1 Implementación del Plan Estratégico Policial

Crio. Gral. Insp. Abog. **TIBURCIO A. MARTÍNEZ**
Director - Dirección Administrativa
Responsable UOC.

POLICIA NACIONAL PARAGUAY
DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION