COMITÉ DE EVALUACIÓN
CONTRATACION DIRECTA Nº 22/2019
"REPARACIONES VARIAS, CEMENTERIO, YKUA LA PATRIA, EMPEDRADOS"

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Caaguazú, a los 16 días del mes de Agosto de 2019, siendo las 11:00 hs. se presenta el **Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la CONTRATACION DIRECTA Nº 22/2019 PARA LA "REPARACIONES VARIAS, CEMENTERIO, YKUA LA PATRIA, EMPEDRADOS" ID: 366325**, elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley Nº 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el Art. 61 del **Decreto Nº 3719/15** y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración del Intendente Municipal.-

APERTURA DE SOBRES.

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas – Contratación Directa Nº 22/2019 en fecha 16 de Agosto se da lectura de la oferta recepcionada conforme al siguiente detalle:

Orden	Empresas	Monto oferta (IVA incluido)
1	**UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN**	**162.000.000**

Observaciones: NINGUNA

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL.

EMPRESA		**UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN**
Nº	**DOCUMENTOS SUSTANCIALES**	**Cumple/No Cumple**
1	Formulario de Oferta y Lista de Precios	Cumple
2	Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
4	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art.40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP Nº 330/07	Cumple

La firma oferente **UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN "CUMPLE"** con la presentación de los documentos considerados sustanciales por la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentarios, conforme se detalla más arriba.

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por el **TOTAL**. De conformidad a lo dispuesto en el **Art. 26 de la Ley 2051/03** y siguiendo el método de evaluación establecido en el **Art. 61 del Decreto 3719/15**, a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de detectar si existe o no errores aritméticos. De la verificación realizada por el Comité se desprende que de la firma oferente no ha incurrido en errores aritméticos.

Seguidamente se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor a las ofertas presentadas, las que serán analizadas en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro:

Nº	FIRMAS OFERENTES	TOTAL OFERTADO
1	**UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN**	162.000.000

En relación a la Resolución DNCP Nº 849/2015, se procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, sobre los miembros de la sociedad de las firmas oferentes.-
Representantes y socios de la firma oferente, no aparecen registrados como funcionarios públicos en el SINARH.-

REQUERIMIENTO PARA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de orden formal requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, a ese efecto la Comisión Evaluadora, conforme establece la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentario.-

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Fisicas.	UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	Cumple
Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC.	Cumple
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente.	Cumple
Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder	No Aplica

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	
Otros documentos.	
Copia de Contratos subscriptos con anterioridad, de ejecución satisfactoria, para lo cual se considerarán los siguientes parámetros para su evaluación: documentos (carta de referencia de clientes, contratos o comprobantes legales de ventas, acta de recepción definitiva y otros) de los últimos tres años (2016, 2017, 2018)	Cumple
El oferente deberá demostrar capacidad de haber ejecutado obras similares(Construcción de empedrados, cordones y afines, para lo cual se deberá anexar con la oferta copias de Códigos de Contratación de los años 2016, 2017, 2018, expedidas por la Dirección Nacional Contrataciones Públicas, cuyo monto total cubra el 100% del valor de éste llamado	Cumple
Copia Autenticada del Balance General y Estados Resultados de la empresa de los años 2016, 2017, 2018 (para el cálculo y análisis de los ratios financieros), con sus respectivos Formularios de Declaración Jurada Nº 101 de Renta	Cumple
Fotocopia autenticado de los tres últimos meses de declaración de IVA	Cumple
Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la U.O.C. de la Municipalidad de Caaguazú o en su defecto una declaración jurada de conocer el lugar de obra	Cumple
Antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el rubro de la construcción, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción en el Ministerio de Hacienda. (Constancia de Inscripción expedido por la SSET)	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente	Cumple

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente	Cumple
Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura	Cumple
Copia Autenticada de la matrícula de comerciante de la empresa	Cumple
Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria	Cumple
Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC	Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; contrato de alquiler, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler	Cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple

SELECCIÓN DE LA OFERTA:

Éste Comité Evaluador de ofertas, luego de analizar pormenorizadamente todas las documentaciones presentadas por las firma oferente, ha encontrado que la empresa **UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – RUC Nº 5587761-3 "CUMPLE"** con los criterios de **capacidad económica, legal y experiencia**, por lo que se pasa a seleccionar a la misma por constituir la única oferta evaluada y conveniente a los intereses de la institución, conforme consta en la oferta presentada.-

DEMAS CRITERIOS PARA LA CALIFICACION POSTERIOR CRITERIOS ECONOMICOS

A los efectos de determinar si la firma oferente reúne los requisitos financieros exigidos por el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a analizar el Balance para determinar los siguientes rangos.-
En consecuencia, tenemos que en cuanto a la Capacidad Financiera la firma más arriba mencionada, **CUMPLE** con los rangos y parámetros requeridos para calificar, demostrando poseer suficiente solvencia económica para cumplir a satisfacción con la entrega de los servicios licitados en este llamado en caso de ser adjudicado.-

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

De todo lo expuesto precedentemente, se concluye que las oferta presentada por la firma **UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN – RUC Nº 5587761-3**, *cumple sustancialmente con los requisitos legales y económicos, al igual que ha demostrado poseer la experiencia requerida en el Pliego de Bases y Condiciones*, para cumplir con la provisión de los servicios licitados, por lo que de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 63 del Decreto Nº 21.909/03**, a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, constituye la única oferta evaluada con el precio más conveniente a los intereses de la institución, por lo que se recomienda **ADJUDICAR** a la referida firma CONTRATACION DIRECTA Nº 22/2019, **"REPARACIONES VARIAS, CEMENTERIO, YKUA LA PATRIA, EMPEDRADOS"**, sistema de adjudicación por el TOTAL, a ser imputado en el presupuesto vigente de la Institución para el Ejercicio del año 2019, según el **siguiente detalle:**

Reparación depósito para basura

ITEM	Codigo del Catalogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	72131601-002	**Preparación de Obra - Reparación depósito para basura**			
1.1		Limpieza y replanteo	17,00	5.000	85.000
2	72131601-005	**Mampostería - Reparación depósito para basura**			
2.1		Mampost.de nivelación 0,30	5,10	70.000	357.000
2.2		Mampostería de 0,15, ladrillo hueco	28,90	85.000	2.456.500
2.3		Mampostería de 0,15, ladrillo convoco	11,70	180.000	2.106.000
3	72131601-009	**Piso - Reparación depósito para basura**			
3.1		Relleno para base de carpeta	17,00	10.000	170.000
3.2		Carpeta	17,00	35.000	595.000
4	72131601-007	**Techo - Reparación depósito para basura**			
4.1		Techo de chapa zinc con estructura de madera	18,00	150.000	2.700.000
5	72131601-013	**Limpieza de Obra - Reparación depósito para basura**			
5.1		Limpieza final	1,00	200.000	200.000
				SUB TOTAL	**8.669.500**

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.

Canaleta de Piedra Bruta

6	72102504-002	Construccion de Muro Piedra Bruta calle Dr. Jose R. de F			
6.1		Limpieza y replanteo	240	5.000	1.200.000
6.2		Excavacion y Colocacion de P.B. 0,60m. de boca, 0,60m. de altura	120	135.000	16.200.000
6.3		Piso de H°	72	125.000	9.000.000
6.4		Limpieza final	1	250.000	250.000
				SUB TOTAL	**26.650.000**

Construcción de canaleta -Bº San Lorenzo Calle Dr. Walter Insfran

7	72102504-002	Construcción de Muro Piedra Bruta calle Dr. Walter Insfran			
7.1		Limpieza y preparación de terreno	45	15.000	675.000
7.2		Colocación de piedra bruta	32	380.000	12.160.000
7.3		Relleno y piso de H°	45	125.000	5.625.000
7.4		Limpieza final	1	300.000	300.000
				SUB TOTAL	**18.760.000**

Muro de Contension Bº San Roque calle 1ra proyectada y Mcal. López

8	72102504-002	Construcción de Muro Piedra Bruta calle 1ra proyectada y Mcal López			
8.1		Limpieza y replanteo	45	5.000	225.000
8.2		Excavación y Colocación de P.B.	45	380.000	17.100.000
8.3		Viga de H°A°	0,90	2.500.000	2.250.000
8.4		Limpieza final	1	300.000	300.000
				SUB TOTAL	**19.875.000**

Muro de Contención - Bº San Roque, Silvio Pettirosi entre 2da y 3ra proyectada.

9	72102504-002	Construcción de Muro Piedra Bruta calle Silvio Pettirosi entre 2da y 3ra proyectada			
9.1		Limpieza y replanteo	45	5.000	225.000
9.2		Excavación y Colocación de P.B.	10,80	380.000	4.104.000
9.3		Limpieza final	1	300.000	300.000
				SUB TOTAL	**4.629.000**

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU U.O.C.

Refracción de empedrados-Calle Alejo García

10	72131701-008	**Reparación de empedrado B° Empalado Ari, calle Alejo García**			
10.1		Reparación de Empedrado	270,00	55.000	14.850.000
				SUB TOTAL	**14.850.000**

Reparación de Comisaria 2da
Reparaciones Ykua la Patria

11	72131601-004	**Estructura de H° A° - Reparacion de Comisaria 2da**			
11.1		Limpieza y replanteo	15,00	10.000	150.000
11.2		Encadenado Inferior	0,20	2.500.000	500.000
12	72131601-005	**Mamposteria - Reparacion de Comisaria 2da**			
12.1		Aislacion horizontal	2,16	40.000	86.400
12.2		Mampostería de 0,15 de ladrillo hueco	12,00	120.000	1.440.000
12.3		Divisorias de pared durlock	9,60	300.000	2.880.000
13	72131601-008	**Revoque - Reparacion de Comisaria 2da**			
13.1		Revoque a 2 capa con hidrofugo	24,37	45.000	1.096.650
14	72131601-012	**Pintura - Reparación de Comisaria 2da**			
14.1		Pintura acrilica al agua	250,00	25.000	6.250.000
15	72131601-009	**Piso - Reparación de Comisaria 2da**			
15.1		Carpeta	94,00	35.000	3.290.000
15.2		Piso ceramico Pi5	94,28	90.000	8.485.200
				SUB TOTAL	**24.178.250**

16	72131601-005	**Mamposteria - Reparaciones Ykua la Patria**			
16.1		Colocacion de ladrillos convoco en Graderias	1,00	1.500.000	1.500.000
17	72131601-011	Instalaciones Sanitarias - Reparaciones Ykua la Patria			
17.1		**Soldaduras y maderamen**	5,00	400.000	2.000.000
17.2		Colocacion de Inodoros, cisternas y desagues	1,00	1.800.000	1.800.000
				SUB TOTAL	**5.300.000**

Reparación de Pabellon de Pediatría -Centro de Salud Calle Carlos A. López esq. Tte. Rojas Silva.

18	72131601-003	**Cimiento - Reparación de Pabellón de Pediatría**			
18.1		Excavación y verificación de cimiento	1,00	450.000	450.000
18.2		Demolición de piso cerámico y aislación horizontal	40,00	15.000	600.000
19	72131601-004	**Estructura de H°A° - Reparacion de Pabellón de Pediatría**			
19.1		Encadenado de H°A°	0,24	120.000	28.800
20	72131601-009	**Piso - Reparación de Pabellón de Pediatría**			

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

20.1		Carpeta	40,00	20.000	800.000
20.2		Piso ceramico	40,00	90.000	3.600.000
20.3		Terminación de baño (Azulejado, piso)	8,00	80.000	640.000
21	**72131601-005**	**Revoque - Reparación de Pabellón de Pediatría**			
21.1		Grapas de varillas tipo Z y relleno	1,00	1.500.000	1.500.000
22	**72131601-012**	**Pintura - Reparación de Pabellón de Pediatría**			
22.1		Pintura acrilica al agua	98,00	20.000	1.960.000
23	**72131601-013**	**Limpieza de Obra - Reparacion de Pabellon de Pediatría**			
23.1		Limpieza final	1,00	500.000	500.000
				SUB TOTAL	**10.078.800**

Construcción de baño sexado Cementerio Centro Calle Carlos A. Lopez esq. Acosta Ñu.

24	**72131601-002**	**Preparación de Obra - Baño Cementerio**			
24.1		Demolición de piso y replanteo	30,00	10.000	300.000
25	**72131601-003**	**Cimiento de Piedra bruta - Baño Cementerio**			
25.1		Cimiento de piedra bruta	2,85	380.000	1.083.000
26	**72131601-004**	**Estructura de H°A° - Baño Cementerio**			
26.1		Encadenado Inferior	0,40	1.800.000	720.000
27	**72131601-006**	**Aislación - Baño Cementerio**			
27.1		Aislación Horizontal	5,58	35.000	195.300
28	**72131601-005**	**Mampostería - Baño Cementerio**			
28.1		Mampostería 0,15	28,35	75.000	2.126.250
29	**72131601-008**	**Revoque - Baño Cementerio**			
29.1		Revoque a dos capa con hidrófugo	75,30	35.000	2.635.500
30	**72131601-009**	**Piso - Baño Cementerio**			
30.1		Piso cerámico	5,25	90.000	472.500
30.2		Zócalo	17,00	17.000	289.000
30.3		Guarda obra	4,65	70.000	325.500
31	**72131601-007**	**Techo - Baño Cementerio**			
31.1		Techo de chapa zinc	6,50	200.000	1.300.000
31.2		Canaleta incluye bajada	6,00	70.000	420.000
32	**72131601-011**	**Instalación sanitaria - Baño Cementerio**			
32.1		Incluye 2 inodoro y 2 bacha	1,00	3.500.000	3.500.000
33	**72131601-012**	**Pintura - Baño Cementerio**			
33.1		Pintura sintética al agua	150,60	20.000	3.012.000
34	**72131601-013**	**Limpieza de Obra - Baño Cementerio**			
34.1		Limpieza final	1,00	500.000	500.000
				SUB TOTAL	**16.879.050**

Tanque de Agua Esc. Lucia Tavarozzi.

35	**72141510-001**	**Demolición de Tanque de Agua de Hº - Esc. Lucia Tavarozzi**			
35.1		Limpieza y replanteo	25,00	5.000	125.000
35.2		Demolición de taque existente de hºaº	1,00	1.000.000	1.000.000
35.3		Instalación de cañerias nuevas	1,00	1.000.000	1.000.000
35.4		Colocación de tanque de 2000 litros de fibra de vidrio.	1,00	1.700.000	1.700.000

35.5		Limpieza final	1,00	525.400	525.400
				SUB TOTAL	**4.350.400**

Cementerio San Luis Barrio San Luis.

36	**72131601-004**	**Estructura de H°A° Cementerio San Luis**			
36.1		Encadenado inferior	0,80	2.500.000	2.000.000
36.2		Losa tapa	0,80	2.500.000	2.000.000
37	**72131601-005**	**Mampostería - Cementerio San Luis**			
37.1		Mampostería para velatorio	21,60	75.000	1.620.000
38	**72131601-009**	**Piso - Cementerio San Luis**			
38.1		Piso cerámico	24,00	90.000	2.160.000
				SUB TOTAL	**7.780.000**
				TOTAL	**162.000.000**

Guaraníes: 162.000.000 (Ciento sesenta y dos millones)

Es nuestro informe.-

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES U.O.C.