CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ESCUELA BASICA N° 3.771 GRAL. DE BRIGADA ROGELIO RIVAS BENITEZ

SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES

		EMPRESA:		NESTOR ZARZA		FERNANDO CABALLERO		ARQ. SILVANA TROCHE	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
1.	Preparación de la obra								
	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	52.00	3,717	193,284	2,500	130,000	3,915	203,580
	b- Demolición de techo con recuperación	m2	56.00	13,053	730,968	5,000	280,000	13,749	769,944
	c-Demolición de pared de 0,15 sin recuperar	m2	80.00	10,305	824,400	5,000	400,000	10,855	868,400
	d- Replanteo	m2	40.00	3,717	148,680	2,500	100,000	3,915	156,600
2.	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	10.00	319,913	3,199,130	450,000	4,500,000	336,975	3,369,750
3.	Estructura de H° A° :								
	a- Encadenados de H° A°	m3	2.57	1,689,443	4,341,869	1,600,000	4,112,000	1,779,547	4,573,436
	b- Viga de H° A°	m3	1.47	1,689,443	2,483,481	1,600,000	2,352,000	1,779,547	2,615,934
5.	Muros de nivelación :								
	a- De 0,30 cm.	m2	27.00	152,358	4,113,666	135,000	3,645,000	160,484	4,333,068
6.	Relleno y apisonado de interiores	m3	13.56	50,818	689,092	50,000	678,000	53,529	725,853
7.	Aislación asfáltica :								
	a- De paredes	m2	5.30	81,531	432,114	22,000	116,600	85,879	455,159
8.	Muros de elevación :								
	a- De 0,15 para revocar	m2	84.32	81,195	6,846,362	70,000	5,902,400	85,525	7,211,468
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	85.00	86,601	7,361,085	70,000	5,950,000	91,220	7,753,700
	d- De ladrillo convoco	m2	8.05	87,532	704,633	70,000	563,500	92,200	742,210
	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml.	20.00	16,050	321,000	22,000	440,000	16,906	338,120
	f- Pilares de 0.35 x 0,35	ml.	10.05	NO OFERTO		120,000	1,206,000	NO OFERTO	
9.	Techo :								
	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	m2	59.21	243,873	14,439,720	220,000	13,026,200	256,880	15,209,865
10.	Revoques :								
	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	177.60	25,139	4,464,686	22,000	3,907,200	26,480	4,702,848
11.	Contrapiso de H° de cascotes	m2	47.50	36,087	1,714,133	29,000	1,377,500	38,011	1,805,523
12.	Piso de baldosa calcárea	m2	47.50	72,308	3,434,630	58,000	2,755,000	76,011	3,610,523
13.	Zócalo calcáreo	mL.	50.00	26,347	1,317,350	15,000	750,000	27,752	1,387,600
14.	Aberturas de madera :								
	a. contramarco de madera	ml.	15.30	8,931	136,644	15,000	229,500	9,407	143,927
	b- Puerta tablero madera 0,8x2,1 (incluye marco y herraje)	un.	3.00	1,188,221	3,564,663	850,000	2,550,000	1,251,593	3,754,779
	c- Para boxes enchapados con formica	un.	5.00	544,001	2,720,005	250,000	1,250,000	573,014	2,865,070
15.	Alfeizar de ventanas :								
	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml.	25.60	24,660	631,296	20,000	512,000	25,976	664,986
16.	Pinturas :								
	a- De paredes al látex	m2	80.00	23,351	1,868,080	15,000	1,200,000	24,596	1,967,680
	b- De aberturas de madera con barniz sintético	m2	10.10	18,611	187,971	15,000	151,500	19,603	197,990
	c- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	48.00	12,106	581,088	15,000	720,000	12,752	612,096
	d- De maderamen y tejuelones con barniz	m2	40.00	19,085	763,400	15,000	600,000	20,103	804,120
17.	Revestimientos :								
	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	m2	97.50	64,199	6,259,403	60,000	5,850,000	67,623	6,593,243
18.	Instalación eléctrica								
	a- Puntos y Tomas	un.	1.00	78,112	78,112	100,000	100,000	82,278	82,278
	b- Conexión al Tablero Seccional	un.	1.00	78,112	78,112	250,000	250,000	82,278	82,278
	c- Provisión y coloc. de artef. tipo fluorescente 1x40	un.	9.00	71,278	641,502	60,000	540,000	75,079	675,711
19.	Instalación sanitaria :								
	a- Alimentación de agua fría	gl.	1.00	806,978	806,978	1,500,000	1,500,000	850,016	850,016
	b- Desagüe cloacal hasta el primer registro	gl.	1.00	645,395	645,395	800,000	800,000	679,816	679,816
	c- Cámara de inspección (40cmx40cm)	un	3.00	239,571	718,713	200,000	600,000	252,348	757,044
	d- Caño PVC Ø 100mm.	ml.	37.00	13,575	502,275	15,000	555,000	14,299	529,063
	e- Artefactos sanitarios (6) inodoro (3) mingitorios (1) lav.	gl.	1.00	2,522,917	2,522,917	13,000,000	13,000,000	2,657,472	2,657,472
	f- Mesada de granito reconstituido de (2y3) bachas	gl.	1.00	2,575,645	2,575,645	1,000,000	1,000,000	2,713,013	2,713,013
	g- Cámara Séptica tipo 2 de 1,50 x 3,00	un.	1.00	1,824,598	1,824,598	1,100,000	1,100,000	1,921,910	1,921,910

	h- Pozo absorvente tipo 2,50 x 3,00	un.	1.00	2,500,376	2,500,376	1,800,000	1,800,000	2,633,729	2,633,729
20.	BEBEDERO	gl.	1.00	2,318,213	2,318,213	2,500,000	2,500,000	2,441,851	2,441,851
21.	Limpieza final	gl.	1.00	230,585	230,585	1,000,000	1,000,000	242,883	242,883
	TOTAL GENERAL				**89,916,254**		**89,999,400**		**94,704,534**