Universidad Nacional de Asunción

Facultad de Derecho y Ciencias Sociales

Comité de Evaluación para los llamados a contratación por Licitación Pública Nacional y Licitación por Concurso de Ofertas

DICTAMEN Com.Ev.: LPN-01-2011

Para: **Lic. Edgar Cardozo, Coordinador UOC**

De: **Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas**

Asunto: **Dictamen de Evaluación de Ofertas en el marco de la Licitación Pública Nacional Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA"**

Fecha: **26 de agosto de 2011**

I. CONSULTA

La Unidad Operativa de Contrataciones el 25 de agosto del año en curso por Memorándum Nº 256/2011, remite *"...antecedentes de la Licitación Pública Nacional Nº 01/2011 Construcción de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA, al efecto de solicitar el informe del Comité de Evaluación para Licitaciones Públicas y Concurso de Ofertas del llamado de referencia, si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones. Fdo. Lic. Edgar Cardozo.*

II. ANALISIS

Conforme a los Artículos 11º, 60º, 61º y 64º del Decreto Nº 21.909/2.003, forma parte del presente Dictamen de Evaluación de Ofertas, las documentaciones, recaudos legales y ofertas de la Licitación de referencia; y para los efectos pertinentes se adjunta los siguientes documentos:

1. Acta de Apertura de Sobres de la Licitación Pública Nacional Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales - UNA" del 03 de agosto de 2011.
2. Carpeta conteniendo documentos, recaudos legales y ofertas de las empresas que presentaron sus Sobres Ofertas.
3. Planilla de Verificación de Documentos.
4. Cuadro Comparativo de Ofertas.
5. Informe de la Unidad Operativa de Contrataciones sobre correcciones aritméticas LPN Nº 01/11 – Ampliación de Aulas en la Sede Central.
6. Dictamen Técnico.
7. Dictamen Jurídico.

ASPECTO LEGAL – Documentación Sustancial

A efectos del análisis de Alcance de Evaluación Legal nos remitimos a las documentaciones presentadas por los oferentes para que pueda ser considerada admisible, se procederá a la verificación teniendo como parámetros legales las siguientes documentaciones:

Requisitos Básicos	GR Consultores	Arq. Aníbal Ayala	MGA Constructora	CIV SA	Jerovlapy SRL	Civialpar Ingeniería
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el articulo 40 y de integridad de acuerdo al articulo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión — ANGEL VIVERO — Prof. Dr. Arnaldo Calonga Arce

Continuación de planilla de verificación de recaudos legales

Requisitos Básicos	GR Consultores	Arq. Anibal Ayala	MGA Constructora	CIV SA	Jerovlapy SRL	Civialpar Ingeniería
DECLARACIÓN JURADA POR LA CUAL SE GARANTIZA QUE NI EL OFERENTE NI SUS PROVEEDORES SE ENCUENTRAN INVOLUCRADOS EN PRÁCTICAS QUE VIOLEN LOS DERECHOS DE LOS MENORES ESTIPULADOS EN LA CONSTITUCIÓN NACIONAL, LOS CONVENIOS 138 Y 182 DE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO (OIT), EL CODIGO DEL TRABAJO, EL CODIGO DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA, DEMAS LEYES Y NORMATIVAS VIGENTES EN LA REPUBLICA DEL PARAGUAY	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Unipersonal	Unipersonal	Unipersonal	Presenta	Presenta	Unipersonal
Fotocopia Autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer el oferente. Estos documentos deben consistir en: 1- Un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que este inscripto en el registro de poderes) ; o 2- Los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Unipersonal
Formulario de la Oferta conforme al modelo indicado en la Sección IV.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Formulario de Lista de Cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
OFERTA LOTE 1	**649.009.699**	**665.000.000**	**678.792.927**	**838.423.447**	**597.974.041**	**782.779.782**
OFERTA LOTE 2	**72.000.000**	**No cotiza**	**87.009.000**	**85.284.000**	**63.360.000**	**61.710.000**
OFERTA LOTE 3	**2.720.000**	**No cotiza**	**7.750.000**	**4.050.280**	**21.650.000**	**2.783.000**
Requisitos Básicos	**Ing. Jorge Echauri**	**Arq. Ana Luci Porro**	**Jonica S.A**	**Ing. Hugo Giovine**	**Mancuso y CIA SRL**	**I.A.S.A.**
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en la prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el articulo 40 y de integridad de acuerdo al artículo. 20, inc "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
DECLARACIÓN JURADA POR LA CUAL SE GARANTIZA QUE NI EL OFERENTE NI SUS PROVEEDORES SE ENCUENTRAN INVOLUCRADOS EN PRÁCTICAS QUE VIOLEN LOS DERECHOS DE LOS MENORES ESTIPULADOS EN LA CONSTITUCIÓN NACIONAL, LOS CONVENIOS 138 Y 182 DE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO (OIT), EL CODIGO DEL TRABAJO, EL CODIGO DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA, DEMAS LEYES Y NORMATIVAS VIGENTES EN LA REPUBLICA DEL PARAGUAY	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Unipersonal	Unipersonal	Presenta	Unipersonal	Presenta	Presenta
Fotocopia Autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer el oferente. Estos documentos deben consistir en: 1- Un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que este inscripto en el registro de poderes) ; o 2- Los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Unipersonal	Unipersonal	Verificar	Unipersonal	Presenta	Presenta
Formulario de la Oferta conforme al modelo indicado en la Sección IV.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Formulario de Lista de Cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
OFERTA LOTE 1	**770.935.450**	**682.392.050**	**675.672.225**	**618.173.492**	**664.938.050**	**803.060.665**
OFERTA LOTE 2	**90.000.000**	**75.000.000**	**50.370.000**	**67.500.000**	**240.000.000**	**58.560.000**
OFERTA LOTE 3	**4.120.000**	**5.800.000**	**483.000**	**5.600.000**	**20.000.000**	**2.862.120**

Los Recaudos Legales presentados por las empresas oferentes se ajustan a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones en los términos establecidos en la Ley 2051/2003, atento a lo que consta en el Acta de Apertura de Sobres de la Licitación Pública Nacional N° 01/2011 Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales - UNA, aclarando que la falta de documentaciones que relacionan los aciertos de la certificación del SIPE/DNCP, es de exclusiva responsabilidad del oferente, incluyendo daños a terceros.

Obra en la carpeta de documentaciones: el Acta de Apertura de Sobres de fecha tres de agosto del año dos mil once, en la cual se registra la Recepción de las ofertas. En el acto de apertura no ha existido pedido de aclaraciones por parte del oferente, ni los demás asistentes (Decreto Nº 21.909, Artículo 64º Apartado 2 "Copia de solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes").

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE
Miembro

Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

ASPECTO ECONÓMICO

En el citado acto de apertura de sobres han presentado oferta las siguientes empresas:

EMPRESA/ OFERTA ORIGINAL IVA INC.	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3
GR CONSULTORES DE ANTONIO VIVERA	649.009.699	72.000.000	2.720.000
ARQ. ANIBAL AYALA	665.000.000	No cotiza	No cotiza
MGA CONSTRUCTORA	678.792.927	87.009.000	7.750.000
ING. ISASIO VALLEJOS	838.423.447	85.284.000	4.050.280
JEROVIAPY S.R.L.	597.974.041	63.360.000	21.650.000
CIVIALPAR INGENIERIA	782.779.782	61.710.000	2.783.000
ING. JORGE ECHAURI CONSTRUCTORA	770.935.450	90.000.000	4.120.000
ARQ. ANA LUCI PORRO	682.392.050	75.000.000	5.800.000
JONICA S.A.	675.672.225	50.370.000	483.000
ING.HUGO GIOVINE	618.173.492	67.500.000	5.600.000
MANCUSO Y CIA S.R.L.	664.938.050	240.000.000	20.000.000
I.A.S.A.	803.060.665	58.560.000	2.862.120

(Fuente: Acta de Apertura de Sobres Ofertas 03/08/2011)

El Acta de Apertura de Sobres refiere que las empresas oferentes: GR Consultores de Antonio Vivera, Arq. Aníbal Ayala, MGA Constructora, Ing. Isasio Vallejos, Jeroviapy S.R.L., CIVIALPAR Ingeniería, Ing. Jorge Echauri Constructora, Arq. Ana Luci Porro, Jonica S.A., Ing. Hugo Giovine, Mancuso y Cía. S.R.L., I.A.S.A. han presentado todos los requisitos y recaudos legales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones. Consta en dicho documento la observación: *"– El Señor José Paredes de la Empresa GR Consultores hace constar en acta que la empresa JONICA S.A no presenta la Declaración Jurada del Menor y la Declaración Jurada del Art. 40 no se encuentra en la carpeta original. – El Señor Juan Gabriel Venialgo de la Empresa MGA Constructora hace constar que la oferta del Arq. Aníbal Ayala se encuentra con decimales".*

Los rangos y límites de certificación presupuestaria referencial, comunicados a la Dirección Nacional de Contrataciones y previstos en la Ley de Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio Fiscal 2011, para este llamado es: Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 936/2011, PAC Nº 213376 – Construcción de Aulas: Construcciones – Tipo 1 – Pro 002 – Sub 00 – Pry 00 – Obj 520 – Fue. 30 – Fin 1 – Dpt. 0 – UnR 9; G 800.000.000.-

De conformidad al Artículo 59º del Decreto Reglamentario 21.909/03, la U.O.C. verifica errores de cálculos en las ofertas y eleva el Memorándum Nº 247/2011, al Arq. Daniel Paniagua, por el cual informa sobre las correcciones aritméticas LPN Nº 01/11 – Ampliación de Aulas en la Sede Central y solicita dictamen de las ofertas presentadas por lote y el mismo refiere:
"Con respecto a la Licitación Pública Nacional Nº 01/2011 Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA, remito los antecedentes, Cuadro Comparativo de ofertas y Recaudos Legales de las firmas; GR Consultores., Arq. Anibal Ayala., MGA Constructora., CIVSA Ing. Isasio Vallejos., Jeroviapy S.R.L., Civialpar Ing., Ing. Jorge Echauri.,Arq. Ana L. Porro., Jonica S.A., Ing. Hugo Giovine., Mancuso y Cia., I.A.SA., con las correspondientes correcciones aritméticas de conformidad a lo que establece el Art. Nº 59 del Decreto 21.909/03, y así mismo solicitar dictamen de las ofertas presentadas si se adecuan a las especificaciones técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.
Se procedió a realizar algunas correcciones en los ítems de referencia según lo expuesto en los siguientes cuadros:

1.- GR CONSULTORES

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas	Monto Total Corregido
142. Techo de chapas tipo trapezoidal prepintadas...	265	216.049	57.253.086	~~57.252.985~~

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión ANGEL YUBERO APONTE Prof. Dr. Arnelio Calonga Arce

Se indica que el error aritmético fue detectado al realizar la multiplicación de la cantidad por el precio unitario el mismo fue subsanado en el Cuadro Comparativo de Ofertas siendo la suma total de la oferta Lote 1 Gs. 649.009.598.-

Oferta Corregida: Gs. 649.009.598
Oferta Original: Gs. 649.009.699
Diferencia Gs. 101

2.-ARQ. JORGE AYALA

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas	Monto Total Corregido
87. De: madera de 7,5 cms de espesor, lustrado y plastificado	112	15.000	1.665.000	1.680.000

Se indica que el error aritmético fue detectado al realizar la multiplicación de la cantidad por el precio unitario el mismo fue subsanado en el Cuadro Comparativo de Ofertas siendo la suma total de la oferta Lote 1 Gs. 665.015.000.-

Oferta Corregida: Gs. 665.015.000
Oferta Original: Gs. 665.000.000
Diferencia Gs. 15.000

3.-CIVSA del ING. ISASIO VALLEJOS

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas	Monto Total Corregido
3. Remoción de piso de baldosones de hormigón	245,25	6.917	1.696.395	1.696.394
4. Acarreo y retiro de escombros en contenedor	73,57	95.448	7.022.110	7.022.109
14. Losas	21,36	1.838.818	39.277.153	39.277.152
15.Vigas	47,28	1.983.672	93.788.013	93.788.012
141. Cable monopolar tipo NYY de 16mm2	100	13.142	1.314.200	13.142.000

Con respecto al ítem 141, la convocante establece en el Pliego de Bases y Condiciones la cantidad de 1.000 metros, realizándose la corrección aritmética correspondiente.

Se indica que los errores aritméticos fueron detectados al realizar la multiplicación de la cantidad por el precio unitario los mismo fueron subsanados en el Cuadro Comparativo de Ofertas siendo la suma total de la oferta Lote 1 Gs.850.251.243 .-

Oferta Corregida: Gs. 850.251.243
Oferta Original: Gs. 838.423.447
Diferencia Gs. 11.827.796

4.-CIVIALPAR

Presentación de Planilla Oferta

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas
17.Pilares	33,5	1.996.500	66.882.750
81. Contrapiso de coscotillos molidos y tejuelitas...	233,25	30.250	36.603
82.Alisado (carpeta) con pendiente sobre losa	233	32.670	7.612.110

Corrección Cuadro Comparativo de Ofertas

DETALLE	Pliego de Bases y Condiciones	Precio Unitario	Monto Total Corregido
17.Pilares	3,5	1.996.500	6.987.750
81. Contrapiso de coscotillos molidos y tejuelitas...	233,25	30.250	7.055.813
82.Alisado (carpeta) con pendiente sobre losa	233,25	32.670	7.620.278

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión ANGEL YUBERO APONTE Prof. Dr. Aurelio Calonga Arce

Se indica que los errores aritméticos fueron detectados al realizar la multiplicación de la cantidad por el precio unitario solicitado por la Convocante, los mismos fueron subsanados en el Cuadro Comparativo de Ofertas, siendo la suma total de la oferta Lote 1 Gs. 729.912.160 .-

Oferta Original: Gs.782.779.782
Oferta Corregida: Gs. 729.912.160
Diferencia Gs. 52.867.622

5.- ING. JORGE ECHAURI

Se constata que en la Planilla de Presentación de Ofertas la Empresa del Ing. Jorge Echauri no cotiza en ítem Nº 64 – Registros Pluviales 40 x40.

Planilla de Presentación de Oferta

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas
75. Vigas T	48	1.900.000	91.200.000

Cuadro Comparativo de Ofertas

DETALLE	Pliego de Bases y Condiciones	Precio Unitario	Monto Total Corregido
75. Vigas T	5	1.900.000	9.500.000

Se indica que el error aritmético fue detectado al realizar la multiplicación de la cantidad por el precio unitario solicitado por la Convocante que establece como cantidad 5,00 subsanado en el Cuadro Comparativo de Ofertas, siendo la suma total de la oferta Lote 1 Gs. 689.235.450.-

Oferta Original: Gs. 770.935.450
Oferta Corregida: Gs. 689.235.450
Diferencia Gs. 81.700.000

6.-ARQ. ANA LUCI PORRO

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas	Monto Total Corregido
74. Pilares	2,48	1.400.000	1.400.000	3.472.000
83. Comun a 2 capas (interior),...	348	18.000	6.912.000	6.264.000
122. Alimentacion a Tablero TL	30	30.000	90.000	900.000

Se indica que los errores aritméticos fueron detectados al realizar la multiplicación de la cantidad por el precio unitario los mismo fueron subsanados en el Cuadro Comparativo de Ofertas siendo la suma total de la oferta Lote 1 Gs. 693.626.050.-
Oferta Corregida: Gs. 693.626.050
Oferta Original: Gs. 682.392.050
Diferencia Gs. 11.234.000

7. JONICA S.A – lote 1

Planilla de Presentación de ofertas

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total
44. Caja para tablero de embutir con capacidad para 20 elementos	1	287.500	No Contempla

Cuadro Comparativo de Ofertas

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas
44. Caja para tablero de embutir con capacidad para 20 elementos	1	287.500	287.500

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión ANGEL YUBERO APONTE Prof. Dr. Amelio Galonga Arce

Se indica en el cuadro expuesto que el ítem 44 de la Planilla de presentación de ofertas no contempla el precio total lo cual se realiza la multiplicación de la cantidad por el precio unitario que es insertada en el cuadro comparativo de ofertas, siendo la suma total modificada en el lote 1 asciende a Gs. 675.959.725.-

Oferta Original: Gs. 675.672.225
Oferta Corregida: Gs. 675.959.725
Diferencia 287.500

7.1 JONICA S.A – lote 3

Planilla de Presentación de ofertas

DETALLE - LOTE 3	Cant.	Precio Unitario	Total
PROV. E INST. SISTEMA CONTRA INCENDIO			
Detector de humo y calor	2	345.000	690.000
Pulsador manual de alarma	2	349.600	699.200
Alarma audiovisual	2	402.500	805.000
Leds para indicación de salida de emergencia	2	241.500	483.000
TOTAL - Lote 3			483.000

Cuadro Comparativo de Ofertas

DETALLE - LOTE 3	Cant.	Precio Unitario	Total
PROV. E INST. SISTEMA CONTRA INCENDIO			
Detector de humo y calor	2	345.000	690.000
Pulsador manual de alarma	2	349.600	699.200
Alarma audiovisual	2	402.500	805.000
Leds para indicación de salida de emergencia	2	241.500	483.000
TOTAL - Lote 3			2.677.200

Como se puede apreciar en el cuadro comparativo la firma Jónica S.A no ha multiplicado sus cantidades por el precio unitario correctamente, por tanto se procedió a realizar las correcciones aritméticas de los ítems correspondientes al lote 3, que asciende a una suma total de Gs. 2.677.200, monto subsanado en el Cuadro Comparativo de Ofertas.

8. INGENIERIA APLICADA S.A

DETALLE	Cant.	Precio Unitario	Monto Total según Planilla de ofertas	Monto Total Corregido
18. De elevación de 0,15 prensado...	57,27	83.127	4.760.691	4.760.683
19. Revestido de ladrillo visto en viga...	7	60.280	421.961	421.960
20. Horizontal de elevación de 0,15 en U, con asfalto...	15	12.607	189.112	189.105
22. Revoque base con hidrófugo...	20	19.232	384.642	384.640
26. De: esp. 0,10 de Ho. de cascotes...	237.75	21.656	5.148.766	5.148.714
27. De: Granito Base Gris grano fino..	60	96.304	5.778.262	5.778.240
28. De: Granito Base blanca grano fino (0,30x0,30)..	185,25	102.404	18.970.408	18.970.341
29. Reposición de baldoson 40x40 blanco...	20,48	59.121	1.210.802	1.210.798
30. De: granito (0,10x0,30)...	37	29.441	1.089.318	1.089.317
34. De: Ladrillo Vistos enrasado c/silicona...	65	17.644	1.146.837	1.146.860
50. Cable multifilar de 4mm2...	50	3.440	172.020	172.000
76. De elevación de 0,15 ladrillo común...	211	48.197	10.169.635	10.169.567
77. De elevación de 0,15...	248	83.127	20.615.531	20.615.496
78. Revestido de ladrillo visto en viga de fachada	30	60.280	1.808.406	1.808.400
83. Común a 2 capas (interior),..	348	19.232	6.692.764	6.692.736
86. De: Cerámica esmaltada porcellanato...	210	64.321	13.507.376	13.507.410
89. De: Ladrillo Vistos enrasado c/silicona,...	144	17.644	2.540.684	2.540.736
91. De techo al barniz natural a dos capas...	265	17.248	4.570.815	4.570.720
118. Cable multifilar 4 mm2	100	3.440	344.040	344.000

Se ha realizado las correcciones aritméticas en los ítems de referencia subsanados en el Cuadro Comparativo de Ofertas siendo la Suma total de la Oferta Lote 1 Gs. 803.060.318.-

Oferta Original: Gs. 803.060.665
Oferta Corregida: Gs. 803.060.318
Diferencia 347

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

Resumen de Ofertas LPNº 01/2011 Ampliación de la Aulas en la Sede Central

OFERENTES	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3
GR CONSULTORES de Antonio Vivera	649.009.598	72.000.000	2.720.000
ARQ. ANIBAL AYALA	665.015.000	No cotiza	No cotiza
MGA CONTRUCTORA	678.792.927	87.009.000	7.750.000
CIVSA ING. ISASIO VALLEJOS	850.251.243	85.284.000	4.050.280
JEROVIAPY S.R.L	597.974.041	63.360.000	21.650.000
CIVIALPAR INGENIIERIA	729.912.160	61.710.000	2.783.000
ING. JORGE ECHAURI	689.235.450	90.000.000	4.120.000
ARQ. ANALUCI PORRO	693.626.050	75.000.000	5.800.000
JONICA S.A	675.959.725	50.370.000	2.677.200
ING., HUGO GIOVINE	618.173.492	67.500.000	5.600.000
MANCUSO Y CIA S.R.L	664.938.050	240.000.000	20.000.000
I.A.S.A	803.060.318	58.560.000	2.862.120

Atentamente. Fdo. Abog. Lorena Montiel. Coordinadora Interina de la U.O.C.

Conforme a la solicitud de la U.O.C. por Memorándum Nº 247, el Arq. Daniel Paniagua Patiño del Departamento de Mantenimiento y Obras, eleva el siguiente Dictamen:

"Memorando

Para: *Lic. EDGAR CARDOZO, Coordinador*
Unidad Operativa de Contrataciones.

De: *Arq. DANIEL PANIAGUA PATIÑO,*
Dpto. Mantenimiento y Obras.

Fecha: *10/08/2011.-*

Asunto: *LPN Nº 01/11 – Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA _ID Nº 213376*

- *Elevar los antecedentes de la evaluación técnica del Concurso de referencia.----------*
- *Se cuenta con **Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) Nº 936/2011, PAC 213376, total PAC Gs. 800.000.000**, Rubro 520, Construcciones, Fuente 30.----------*
- ***El sistema de adjudicación de la presente contratación es: Por LOTES**, según Pliego de Bases y Condiciones, Sección II. Datos de la Licitación (IAO 1.2d).----------*
- *Se procedió al análisis de las ofertas y recaudos legales, presentados, de conformidad al Artículo 26 de la Ley 2051/2003 y los Artículos 60 y 61 del Decreto Nº 21909/2003.----------*
- *A continuación se detalla el cuadro de las ofertas presentadas por cada una de las empresas que han concursado, para presentar Oferta y Recaudos Legales, según **CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS**, **con las correspondientes modificaciones aritméticas de conformidad a lo que establece el Art. 59 del Decreto Nº 21.909/03, remitido por la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC)** en la cual se presentan las ofertas más bajas:----------*

EMPRESAS OFERENTES	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3
GR CONSULTORES DE ANTONIO VIVERA	649.009.598	72.000.000	2.720.000
ARQ. ANIBAL AYALA	665.015.000	No cotiza	No cotiza
MGA CONSTRUCTORA	678.792.927	87.009.000	7.750.000
CIV S.A. ING. ISASIO VALLEJOS	850.251.243	85.284.000	4.050.280
JEROVIAPY S.R.L.	597.974.041	63.360.000	21.650.000
CIVIALPAR INGENIERIA	729.912.160	61.710.000	2.783.000
ING. JORGE ECHAURI	689.235.450	90.000.000	4.120.000
ARQ. ANA LUCI PORRO	693.626.050	75.000.000	5.800.000
JONICA S.A.	675.959.725	50.370.000	2.677.200
ING.HUGO GIOVINE	618.173.492	67.500.000	5.600.000
MANCUSO Y CIA S.R.L.	664.938.050	240.000.000	20.000.000
I.A.S.A.	803.060.318	58.560.000	2.862.120

- ***Dictaminar** que las ofertas más bajas, presentada por la empresa **JEROVIAPY S.R.L.** para el LOTE Nº 1, y la empresa **JONICA S.A.** para los LOTES Nº 2 y 3, así como las demás firmas oferentes, cumplen con los requerimientos exigidos por la Ley Nº 2051/2003, el Decreto Reglamentario y los términos de referencia especificados en el **LPN Nº 01/11-AMPLIACIÓN DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES**.----------*

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Panturión — ANGEL YUBERO APONTE — Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

- ***Recomendar*** ***<u>la contratación de un profesional fiscal de obras,</u>*** *para el control del procedimiento constructivo y la calidad de los materiales y la mano de obra a ser empleados para los rubros a ser ejecutados, ya que la cotización de los precios, de la oferta más baja, se hallan por debajo de los valores de mercado.----------*
- ***Dar conformidad a dichos antecedentes.----------***

Salvo mejor parecer, se remiten los antecedentes para su estudio.----------
Atentamente, Fdo.: Arq. DANIEL PANIAGUA PATIÑO. Dpto. MANTENIMIENTO Y OBRAS".

El Coordinador de la Unidad Operativa de Contrataciones por Memorándum Nº 253/2011, solicita al Asesor Jurídico cuanto sigue *"...En referencia a la Licitación Pública Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA", Tengo a bien dirigirme a usted con el objeto de solicitarle remita su parecer jurídico sobre las actuaciones realizadas en el marco del llamado de referencia a esta Unidad, en razón a ir cumpliendo con los trámites y plazos establecidos. Se acompaña recaudos legales originales de los siguientes oferentes: 1)- JEROVIAPY S.R.L 2)- JONICA S.A. Fdo. Lic. Edgar Cardozo"*

El 24 de agosto de 2011, el Abog. Enrique Espínola, Asesor Jurídico remite el Dictamen Nº 09/2011 que se transcribe:
Me dirijo a Ud., en referencia al Memorando de N° 253/2011 de fecha 16 de agosto del 2011 por la cual remite los antecedentes de la Licitación Pública Nacional N° 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales - U.N.A.", a los efectos de solicitar dictamen.----------
Que habiendo efectuado un análisis de las documentaciones acompañadas, se constata que el proceso de licitación se está desarrollado dentro del marco legal que dispone el pliego de bases y condiciones y la ley, habiéndose cumplido todos los requisitos, en cuanto a que las mismas se hallan adecuadas a las exigencias legales que rigen la materia, así tenemos:----------
Ha sido aprobado el Pliego de Bases y Condiciones por Resolución N° 539/2011, cuenta con la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) N° 936/2011, de fecha 3 de junio del 2011, consta las invitaciones debidamente diligenciadas, consta el Acta de Apertura de Sobres de la Licitación Pública Nacional, de fecha 03 de Agosto de 2011, habiéndose presentado 12 oferentes, que asimismo constan las Carpetas de los citados oferentes con sus ofertas y documentaciones pertinentes, obra la Planilla de Verificación de Documentos de la Comisión de Apertura de sobres, con las firmas pertinentes y el Cuadro comparativo de Ofertas de la Unidad Operativa de Contrataciones, en donde fehacientemente consta las ofertas presentadas.----------

- ***RECOMENDACIÓN:***

Que, según se desprende de los antecedentes arrimados a la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución y los Oferentes presentados, esta Asesoría Jurídica recomienda:----------
1- Remitir los antecedentes al comité de Evaluación a los efectos de la prosecución del proceso licitatorio.----------
2- Tener presente el memorando remitido por Arq. Daniel Paniagua Patiño, del Departamento de Mantenimiento y Obras, de fecha 10/08/2011, en especial la recomendación para la contratación de un profesional fiscal de obras para el control del procedimiento constructivo y la calidad de los materiales y la mano de obra a ser empleado para los rubros a ser ejecutados.----------
3- Intimar a la empresa Jónica S.A., por el plazo de 24 horas a presentar copia de los originales de la Declaración Jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y de integridad establecida en el art. 20. Inc. "W", ambos de la ley 2051 y la declaración jurada de menores. Resolución DNPC 941/10, bajo apercibimiento de tenerse por no presentado.----------
4- Intimar por el plazo de 24 horas, a la Empresa Jeroviapy S.R.L., a presentar copia autenticada del poder que acredite la representación del mandante de la empresa, bajo apercibimiento de tenerse por no presentado.----------
Es mi dictamen salvo mejor parecer. Fdo.: Abog. Enrique Espínola."

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión | ANGEL YUBERO APONTE | Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL

- **Nota UOC Nº 070/2011**, a la empresa Jeroviapy S.R.L. se solicita *"...que en el plazo de 24 horas se presente copia autenticada del poder que acredite la representación del mandante de la empresa, bajo apercibimiento de tenerse por no presentado. Fdo.: Lic. Edgar D. Cardozo, Coordinador U.O.C."*.

El día 25 de agosto de 2011 la firma Jeroviapy S.R.L. entrega la copia autenticada por el Notario Público Mario Bogado Brito de la escritura de poder especial otorgada por la firma "Jeroviapy" Sociedad de Responsabilidad Limitada a favor de la señora María Eugenia Roche de Solís, Escritura Nº 100, Folio 221 y siguiente, Año 2.008, Protocolo Comercial, Sección B del Registro Notarial Nº 918, de la Localidad de Lambaré.

- **Nota UOC Nº 071/2011**, a la empresa Jónica S.A. se solicita *"...que en el plazo de 24 horas se presente copia de los originales de la declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y de integridad establecida en el Art. 20. Inc. "W" ambos de la Ley 2051/03 y la Declaración jurada de menores. Resolución DNCP 941/10, bajo apercibimiento de tenerse por no presentado. Fdo.: Lic. Edgar D. Cardozo, Coordinador U.O.C."*.

El día 25 de agosto de 2011 la firma Jónica S.A. remite una nota por la cual comunica *"por un error en la encuadernación de las ofertas, el documento solicitado se encuentra contenido en las copias de las ofertas presentadas, no así en el original. No obstante, de acuerdo a su pedido, remitimos los documentos solicitados a fin de cumplir con el requerimiento exigido en la presente licitación. Adjuntamos declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y de Integridad establecida en el Art. 20 Inc. "W", ambos de la ley 2051/2003, así como la declaración Jurada de Menores. Fdo. Ing. Natalicio Chase, Presidente. Jónica S.A"*.

De esta forma se procede a sustentar las documentaciones presentadas por la Unidad Operativa de Contrataciones, en el análisis de los siguientes puntos:

A- APERTURA DE SOBRES OFERTAS

En el Acta del 03/08/2011, se observa cuanto sigue:
-El Señor José Paredes de la Empresa GR Consultores hace constar en acta que la empresa JONICA S.A no presenta la Declaración Jurada del Menor y la Declaración Jurada del Art. 40 no se encuentra en la carpeta original.
-El Señor Juan Gabriel Venialgo de la Empresa MGA Constructora hace constar que la oferta del Arq. Aníbal Ayala se encuentra con decimales.

B- VERIFICACIÓN DE LAS CARPETAS OFERTAS

Según el acta de apertura, los oferentes cumplen con los requisitos de la convocante en el presente acto licitatorio, presentan los recaudos legales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

C- CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

En cuanto a las planillas ofertas, la Unidad Operativa de Contrataciones presenta las correcciones aritméticas del proceso de verificación del Cuadro Comparativo de Ofertas expuestas en las páginas 3 al 7 del presente dictamen, de conformidad a las disposiciones de la Ley 2051/2003, *"Art. 26º Evaluación de Ofertas. Los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, siempre y cuando no implique la modificación de los precios unitarios, por lo que no serán suficientes para descalificar la propuesta de un participante, siempre y cuando se deban a errores u omisiones de buena fe y no se pretenda confundir a los evaluadores"*; y en base a lo expuesto, corresponde a las ofertas presentadas los siguientes valores:

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión | ANGEL YUBERO APONTE | Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

EMPRESA/ OFERTA IVA INC.	OFERTA	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3
GR CONSULTORES DE ANTONIO VIVERA	*Oferta corregida*	*649.009.598*	72.000.000	2.720.000
ARQ. ANIBAL AYALA	*Oferta corregida*	*665.015.000*	No cotiza	No cotiza
MGA CONSTRUCTORA	Oferta original	678.792.927	87.009.000	7.750.000
ING. ISASIO VALLEJOS	*Oferta corregida*	*850.251.243*	85.284.000	4.050.280
JEROVIAPY S.R.L.	Oferta más económica para el Lote 1, sin correcciones aritméticas	597.974.041	63.360.000	21.650.000
CIVIALPAR INGENIERIA	*Oferta corregida*	*729.912.160*	61.710.000	2.783.000
ING. JORGE ECHAURI CONSTRUCTORA	*Oferta corregida*	*689.235.450*	90.000.000	4.120.000
ARQ. ANA LUCI PORRO	*Oferta corregida*	*693.626.050*	75.000.000	5.800.000
JONICA S.A.	*Oferta más económica para los Lotes 2 y 3, con correcciones aritméticas en los lotes 1 y 3.*	*675.959.725*	50.370.000	2.677.200
ING.HUGO GIOVINE	Oferta original	618.173.492	67.500.000	5.600.000
MANCUSO Y CIA S.R.L.	Oferta original	664.938.050	240.000.000	20.000.000
I.A.S.A.	*Oferta corregida*	*803.060.318*	58.560.000	2.862.120

D- OFERTA MAS ECONOMICA

La Ley de Contrataciones Públicas y su reglamentario el Decreto 21909/2003 en el **Artículo 58º - Conformidad de la Oferta con el Pliego de Bases y Condiciones,** establece que *"La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de Bases y Condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta. Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos, sin desviación, reserva u omisiones significativas"*

La Sección II – Datos de la Licitación establece en las IAO 1.2d, que el sistema de Adjudicación de la presente contratación es: por LOTE y corresponde las ofertas más económicas en precio a las siguientes empresas:

- JEROVIAPY S.R.L – LOTE 1, por el monto de G. 597.974.041.- IVA incluido.
- JONICA S.A. – LOTE 2, por el monto de G. 50.370.000.- IVA incluido.
- JONICA S.A. – LOTE 3, por el monto de G. 2.677.200.- IVA incluido.

E- VERIFICACION TECNICA

En cuanto a la revisión de la oferta con respecto al Pliego de Bases y Condiciones y las especificaciones técnicas, el Departamento Obras de la Facultad dictamina que las ofertas más bajas en precio presentada por la empresa JEROVIAPY S.R.L. para el LOTE 1 y la empresa JONICA S.A. para los LOTES 2 y 3, cumplen con los requerimientos exigidos en la Ley de Contrataciones Públicas y los términos de referencia, así también sugiere la contratación de un profesional fiscal, *para el control del procedimiento constructivo y la calidad de los materiales* y la mano de obra a ser empleados para los rubros a ser ejecutados, *ya que la cotización de los precios se hallan por debajo de los valores de mercado*.

F- GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA

- JEROVIAPY S.R.L - Lote 1, presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta expedida por El Comercio Paraguayo S.A Compañía de Seguros Generales - Póliza Nº 1.1501.0006134.0000 por G. 40.000.000 (Guaraníes Cuarenta millones) desde las 00:00 hs del 03/08/2011 hasta las 24:00 hs del 02/10/2011 por el plazo de 60 (sesenta) días.
- JONICA S.A. - Lotes 2 y 3, presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta expedida por Grupo General de Seguros S.A - Póliza Nº 31.1508.0003541.0000 por G. 40.000.000 (Guaraníes Cuarenta millones) desde las 00:00 hs del 03/08/2011 hasta las 24:00 hs del 07/10/2011 por el plazo de 65 (sesenta y cinco) días.

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión | ANGEL YUBERO APONTE | Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

G- DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Para el efecto se cuenta con la previsión presupuestaria según PAC Nº 00213376, *CDP 936/2011- Construcción de Aulas – Licitación Pública Nacional Nº 01/2011:*

Tip	Pro	Sub	Pry	Obj	Fue	Fin	Dpt	Un R	Descripción	Monto
1	002	00	00	520	30	1	0	9	Construcciones	800.000.000
									TOTAL PAC	800.000.000

ANALISIS DE LAS OFERTAS MÁS CONVENIENTE EN PRECIO

LOTE 1. PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA – JEROVIAPY S.R.L.

De conformidad a la Ley Nº 2051/2003 y su reglamentario, Decreto Nº 21909/2003, Art 61 – Métodos de Evaluación, se analiza la carpeta de la firma JEROVIAPY S.R.L. que presenta la oferta más económica en precio para el LOTE 1 – Construcción de Planta Baja y Planta Alta, por el monto de G. 597.974.041.- IVA Incluido, y conforme a los criterios de evaluación se analiza cuanto sigue:

Técnicamente se debe tener en cuenta la recomendación del Dpto. Obras, que sugiere el control del procedimiento constructivo y la calidad de los materiales de la propuesta presentada por la empresa JEROVIAPY S.R.L., considerando que el monto de la oferta se halla por debajo de los precios de mercado y contratar un Fiscal de Obras.

Asesoría Jurídica recomienda en su dictamen, intimar a Jeroviapy S.R.L, por el plazo de 24 horas a esta empresa a presentar copia autenticada que acredite la representación del mandante, bajo apercibimiento de tenerse por no presentado; **requisito que la empresa presentó el 25/agosto/2011.**

Subsanadas las recomendaciones de Asesoría Jurídica, que establece el Art. 60 del Decreto Nº 21909/2003, reglamentario de la Ley de Contrataciones Públicas, se procede a la verificación de los recaudos legales sustanciales presentados por la firma JEROVIAPY S.R.L: *Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida por El Comercio Paraguayo S.A Compañía de Seguros Generales - Póliza Nº 1.1501.0006134.0000 por G. 40.000.000 (Guaraníes Cuarenta millones) desde las 00:00 hs del 03/08/2011 hasta las 24:00 hs del 02/10/2011 por el plazo de 60 (sesenta) días*, Formulario de oferta debidamente completado y preparado, **los poderes o documentos que acrediten la representación del oferente sean suficientes y adecuados, los documentos debidamente firmados,** la oferta se ajusta sustancialmente a las especificaciones técnicas del Pliego, y los documentos de la oferta están en general en orden. Por tanto de conformidad al Art. 58 del mismo cuerpo legal, en el marco del llamado L.P.N. Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central – LOTE 1", este comité recomienda la adjudicación a esta firma comercial por ser la más económica en precio, y la más conveniente por cumplir con los requerimientos técnicos exigidos por la convocante para el LOTE 1, hasta el monto de G. 597.974.041.- (Guaraníes Quinientos noventa y siete millones novecientos setenta y cuatro mil cuarenta y uno) IVA incluido.

LOTE 2. PROVISIÓN E INSTALACIÓN DEL AIRE ACONDICIONADO, y LOTE 3. PROVISIÓN E INSTALACIÓN DEL SISTEMA CONTRA INCENDIO – JÓNICA S.A.

De conformidad a la Ley Nº 2051/2003 y su reglamentario, Decreto Nº 21909/2003, Art 61 – Métodos de Evaluación, se analiza la carpeta de la firma JONICA S.A. que presenta la oferta más económica en precio para los LOTE 2 – Provisión e Instalación de Aire Acondicionado y 3 – Provisión e Instalación del Sistema Contra Incendio, por G. 50.370.000.- y G 2.677.200.- respectivamente, IVA Incluido y conforme a los criterios de evaluación se analiza cuanto sigue:

Técnicamente se debe tener en cuenta la recomendación del Dpto. Obras, que sugiere el control del procedimiento constructivo y la calidad de los materiales de la propuesta presentada por la empresa

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión — ANGEL YUBERO APONTE — Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

JONICA S.A., considerando que el monto de las ofertas para el LOTE 2 y 3 se hallan por debajo de los precios de mercado y que el Fiscal de Obras a ser contratado también certifique estos rubros.

Asesoría Jurídica recomienda en su dictamen, intimar a Jónica S.A. por el plazo de 24 horas a esta empresa a presentar copia de los originales de la declaración jurada de no encontrarse comprendido en las inhabilidades previstas en el Art. 40 y de integridad establecida en el Art. 20 . Inc. "W" ambos de la Ley 2051/03 y la Declaración jurada de menores. Resolución DNCP 941/10, bajo apercibimiento de tenerse por no presentado; **requisito presentado en fecha 25 de agosto de 2011**, por nota de la empresa de construcciones JONICA S.A. y debidamente firmado por el presidente de la misma Ing. Natalicio Chase.

Subsanadas las recomendaciones de Asesoría Jurídica, que establece el Art. 60 del Decreto Nº 21909/2003, reglamentario de la Ley de Contrataciones Públicas, se procede a la verificación de los recaudos legales sustanciales presentados por la firma JONICA S.A.: Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida *por Grupo General de Seguros S.A - Póliza Nº 31.1508.0003541.0000 por Gs .40.000.000 (Guaraníes Cuarenta millones) desde las 00:00 hs del 03/08/2011 hasta las 24:00 hs del 07/10/2011 por el plazo de 65 (sesenta y cinco) días*, Formulario de oferta debidamente completado y preparado, **los poderes o documentos que acrediten la representación del oferente sean suficientes y adecuados, los documentos debidamente firmados,** la oferta se ajusta sustancialmente a las especificaciones técnicas del Pliego, y **los documentos de la oferta están en general en orden**. Por tanto de conformidad al Art. 58 del mismo cuerpo legal, en el marco del llamado LPN Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central – LOTES 2 - 3", este comité recomienda la adjudicación a esta firma comercial por ser la más económica en precio, y la más conveniente por cumplir con los requerimientos técnicos exigidos por la convocante, por el monto total de G. 53.047.200 IVA incluido, respectivamente para el LOTE 2 – Provisión e Instalación de Aire Acondicionado G. 50.370.000 (Guaraníes Cincuenta millones trescientos setenta mil) y para el LOTE 3 – Provisión e Instalación de Sistema Contra Incendio G 2.677.200 (Guaraníes Dos millones seiscientos setenta y siete mil doscientos)

Al analizar el **Decreto 21909/2003, Artículo 58º - Inc. 1, 2 y 3** y de acuerdo a lo expuesto en los **Artículos 60º - Análisis** y **61º - Método de Evaluación**, del mismo cuerpo legal; este Comité considera que las documentaciones presentadas por las empresas Jeroviapy S.R.L – Lote 1 y Jonica S.A. Lotes 2 y 3, cumplen con el requisito de ser la menor propuesta económica en precio, según el formulario oferta debidamente completado; pero así también debe recomendar lo expuesto en el dictamen técnico del Departamento Obras, que hace al procedimiento constructivo y la calidad de los materiales y mano de obra a ser contratada; por lo que se considera apropiada la contratación de un profesional de ingeniería para llevar a cabo el control de todo el proceso de obras en el marco del llamado a LPN Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA".

Que en los términos del llamado, corresponde llevar a cabo el proceso de adjudicación de conformidad a las disposiciones legales de la Ley Nº 2051/2003 y su Decreto Reglamentario Nº 21909/2003, que establecen las formas para el análisis de las propuestas presentadas en un acto de apertura del proceso licitatorio, y en este caso, *considerar la menor propuesta económica presentada por las empresas Jeroviapy S.R.L – Lote 1 y Jónica S.A. Lotes 2 y 3.*

III. CONCLUSIONES

Por tanto, considerando todas las documentaciones presentadas, el dictamen técnico, el certificado de disponibilidad presupuestaria Nº 936/2011 que expone los rangos autorizados con relación al PAC 213376, y la descripción Tipo 1 – Pro – 002- Sub – 00 – Pry 00 – Objeto de Gasto 520 – Fuente de Financiamiento 30 - Fin 1- Dpto. 0 – UnR 9 – Construcciones G. 800.000.000.-, éste Comité de Evaluación para Licitaciones y Concurso de Ofertas, **DICTAMINA**:

Prof. Dr. Luis Fernando Soto Carturión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

1. Recomendar la Adjudicación en el marco del llamado a Licitación Pública Nacional Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA" a las empresas que presentaron la menor propuesta económica en precio por Lote, cuyas ofertas cumplen con los requisitos legales y técnicos exigidos por la convocante, hasta el monto total de G. 651.021.241 (Guaraníes Seiscientos cincuenta y un millones veintiún mil doscientos cuarenta y uno) incluido los impuestos, según se detalla a continuación:

LOTE 1- Construcción Planta Baja y Planta Alta: a la Firma JEROVIAPY S.R.L hasta el monto de G. 597.974.041.- (Guaraníes Quinientos noventa y siete millones novecientos setenta y cuatro mil cuarenta y uno) IVA Incluido, que comprende el Objeto de Gasto 520: Construcciones, de conformidad al cuadro de precios del oferente que forma parte del presente dictamen.

LOTE 2 - Provisión e Instalación de Aire Acondicionado: a la Firma JONICA S.A. hasta el monto de G. 50.370.000 (Guaraníes Cincuenta millones trescientos setenta mil) IVA Incluido, que comprende el Objeto de Gasto 520: Construcciones, de conformidad al cuadro de precios del oferente que forma parte del presente dictamen.

LOTE 3 - Provisión e Instalación de Sistema Contra Incendio: a la Firma JONICA S.A. hasta el monto de G. 2.677.200 (Guaraníes Dos millones seiscientos setenta y siete mil doscientos) IVA Incluido, que comprende el Objeto de Gasto 520: Construcciones, de conformidad al cuadro de precios del oferente que forma parte del presente dictamen.

2. Presentar la propuesta de adjudicación de conformidad al:

Cuadro de Precios Adjudicados a la empresa Jeroviapy S.R.L. - LOTE 1

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total IVA Incluido
LPN 01/2011 "AMPLIACION DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA"										
LOTE 1										
		Trabajos Preliminares								
1	72131601-002	Limpieza Terreno	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	300,00	2.350	705.000
2	72131601-002	Replanteo de Obra	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	245,25	2.352	576.828
		Remociones y demoliciones								
3	72131601-002	Remoción de piso de baldosones de hormigon	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	245,25	7.260	1.780.515
4	72131601-002	Acarreo y retiro de escombros en contenedor	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	73,57	47.100	3.465.147
5	72131601-002	Remoción de contrapiso de cascotes	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	245,25	6.450	1.581.863
6	72131601-002	Desmonte de rejillas y canales de desagüe pluvial	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	25,00	4.530	113.250
7	72131601-002	Desmonte de postes de alumbrado	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	3,00	127.000	381.000
8	72131601-002	Desmonte de canteros de arboles existentes	JEROVIAPY	PARAGUAY	Global	EVENTO	1	1,00	139.000	139.000
9	72131601-002	Destronque de arboles existentes	JEROVIAPY	PARAGUAY	Global	EVENTO	1	1,00	437.000	437.000
		Obrador y Contenedores								
10	72131601-002	Oficina-Deposito-Comedor-baños portatiles (2)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	49,00	94.700	4.640.300
11	72131601-002	Contenedor para materiales a granel (9.00 x 3.00)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	27,00	79.630	2.150.010
12	72131601-002	Cerco de Obra, de madera con portones peatonales h= 2,50	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	135,00	23.670	3.195.450
13	72131601-002	Cartel de Obra, con reflectores de 500 w, para iluminación nocturna	JEROVIAPY	PARAGUAY	Global	EVENTO	1	1,00	875.000	875.000
		Estructura de hormigón armado								
		Desde pilares para arriba - fck= 300 - H' elaborado - Dos: 1:2:4								
		Aula N +3,95								
14	72131601-004	Losas	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	21,36	1.279.500	27.330.120
15	72131601-004	Vigas	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	47,28	1.345.000	63.591.600
16	72131601-004	Escaleras	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	6,00	1.578.700	9.472.200
17	72131601-004	Pilares	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	3,50	1.338.900	4.686.150
		Mamposterias								
18	72131601-005	De elevación de 0,15 prensado comun visto 1 cara, junta de 15 mm., (1:2:10), con cemento tipo I	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	57,27	97.600	5.589.552
19	72131601-005	Revestido de ladrillo visto en viga superior de la fachada, corte hecho a maquina, con sujeciones de varillas, de la viga, junta de 15 mm., (1:2:8), con cemento tipo I	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	7,00	106.500	745.500

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

Item	Códigos del Catalogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto total IVA Incluido
LPN 01/2011 "AMPLIACION DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA"										
		Aislaciones								
20	72131601-006	Horizontal de elevación de 0,15 en U, con asfalto	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	15,00	9.860	147.900
21	72131601-006	Aislacion con poliuretano en junta de dilatacion	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	7,50	18.340	137.550
		Revoque								
		Codigo de Catalogo: 72131601-008								
22	72131601-008	Revoque base con hidrofugo para exteriores, a 1 Capa, espesor 1,5 cm. (1:4:16) con hidrofugo	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	20,00	15.400	308.000
23	72131601-008	De: Cielorraso de losa (azotada y revoque 1 capa), azotada (1:3), espesor 0,5 cm.: 1 capa, espesor 1,5 cm (1:4:12)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	237,00	39.800	9.432.600
24	72131601-008	De: Escalera de losa (azotada y revoque 1 capa), azotada (1:3), espesor 0,5 cm.: 1 capa, espesor 1,5 cm (1:4:12)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	25,00	34.700	867.500
25	72131601-008	De: Pilares y vigas (azotada y revoque 1 capa), azotada (1:3), espesor 0,5 cm.: 1 capa, espesor 1,5 cm (1:4:12)	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	203,50	12.300	2.503.050
		Contrapiso								
26	72131601-009	De: esp. 0,10 de Ho. de cascotes sobre terreno natural para base de piso de granito (1/2:1:4:6)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	237,75	32.500	7.726.875
		Pisos								
27	72131601-009	De: Granito Base Gris grano fino (0,30x0,30) de 1ra., incluye colocacion + pulido + encerado, con espesor no menor a 25 mm., con cara superior o pastina de 8 mm., de espesor	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	60,00	104.700	6.282.000
28	72131601-009	De: Granito Base blanca grano fino (0,30x0,30) de 1ra., incluye colocacion + pulido + encerado, con espesor no menor a 25 mm., con cara superior o pastina de 8 mm., de espesor	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	185,25	104.700	19.395.675
29	72131601-009	Reposición de baldoson 40x40 blanco, losetas biseladas, de 5 cm. de espesor	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	20,48	59.800	1.224.704
		Zocalos								
30	72101607-005	De: granito (0,10x0,30)	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	37,00	48.600	1.798.200
		Cielorraso								
31	72131601-006	Cielorraso de placas de yeso 60x60	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	233,25	123.500	28.806.375
32	72131601-006	Juntas	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	72,00	27.600	1.987.200
	72131601-006	Revestimiento de escalera								
33	72131601-006	Con planchas de **granito natural**, con borde antideslizante, umbral al inicio y al ingreso de abertura planta alta	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	40,00	335.600	13.424.000
		Pinturas								
34	72131601-012	De: Ladrillo Vistos enrasado c/silicona, con 3 manos independiente, se debera esperar 24Hs, entre mano y mano	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	65,00	12.750	828.750
35	72131601-012	De:Cieloraso de losa, pilares y vigas, escalera, al latex, con enduido, acrilico, antimoho	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	377,00	23.750	8.953.750
	72131601-012	De aberturas								
36	72131601-012	De tablero electrico, sintetico satinado, color a eleccion	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	2,00	18.700	37.400
		Instalacion Electrica								
		LUCES , TOMACORRIENTES - ENERGÍA NORMAL								
37	72131601-001	Artefacto de embutir fluorescente para 2 lamparas de 40W. Equipo completo c/rejillas difusoras (Calidad Superior, con certificación escrita, acorde al estandart ISO)- luz calida	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	16,00	122.400	1.958.400
38	72131601-001	Artefacto de embutir, vapor metalico para 1 lampara de 75W. (Calidad superior con certificación escrita, acorde al standart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	12,00	105.700	1.268.400
39	72131601-001	Tomacorriente simple.(Calidad superior con certificación escrita, acorde al standart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	6,00	34.500	207.000
40	72131601-001	Llave tipo combinacion escalera. (Calidad superior con certificación escrita, acorde al standart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	47.600	47.600
41	72131601-001	Llave de 2 puntos y una combinacion.(Calidad superior con certificación escrita, acorde al standart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	49.800	49.800
42	72131601-001	Artefacto tipo aplique para lampara incandesceste o similar. (Calidad superior con certificación escrita, acorde al standart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	2,00	297.600	595.200

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amello Balonga Arce

Item	Código del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto total IVA incluido
LPN 01/2011 "AMPLIACION DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA"										
43	72131601-001	Llave de dos puntos. (Calidad superior con certificación escrita, acorde al standart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	2,00	57.800	115.600
44	72131601-001	Caja para tablero de embutir con capacidad para 20 elementos	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	135.600	135.600
45	72131601-001	Llave termomagnetica monofasica de 10 A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	3,00	43.500	130.500
46	72131601-001	Llave termomagnetica trifasica de 63 A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	78.700	78.700
47	72131601-001	Llave termomagnetica trifasica de 80 A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	2,00	62.700	125.400
48	72131601-001	Interruptor diferencial de 4x20A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	147.900	147.900
49	72131601-001	Cable multifilar de 2mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	200,00	2.450	490.000
50	72131601-001	Cable multifilar de 4mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	50,00	4.360	218.000
51	72131601-001	Cable monopolar tipo NYY de 25mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	200,00	6.520	1.304.000
52	72131601-001	Jabalina para puesta a tierra de 2,4m x 5/8"	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	248.700	248.700
53	72131601-001	Alimentacion a tablero	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	50,00	68.960	3.448.000
54	72131601-001	Cableado para luces	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	30,00	67.500	2.025.000
55	72131601-001	Cableado para tomacorrientes	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	6,00	37.200	223.200
56	72131601-001	Cableado para tablero	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	29,00	34.600	1.003.400
		LUCES , TOMACORRIENTES - ENERGÍA DE EMERGENCIA								
57	72131601-001	Artefacto de iluminación para dos lamparas fluorescentes de 2x40W. Equipo completo c/ rejilla difusoras (Calidad Superior, con certificacion escrita, acorde al estandart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	6,00	122.400	734.400
58	72131601-001	Conjunto de dos tomacorrientes, simple y con puesta a tierra, (Calidad Superior, con certificacion escrita, acorde al estandart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	2,00	34.500	69.000
59	72131601-001	Llave termomagnetica monofasica	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	1,00	43.500	43.500
60	72131601-001	Llave termomagnetica trifasica de 3x50A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	1,00	56.700	56.700
61	72131601-001	Disyuntor diferencial de 4x63A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	1,00	96.400	96.400
62	72131601-001	Cable monopolar tipo NYY de 16mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	1.000,00	8.760	8.760.000
		Desague pluvial								
63	72102304-005	Caño PVC 150 mm	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	30,00	48.670	1.460.100
64	72102304-005	Registros pluviales 40 x 40	JEROVIAPY	PARAGUAY	UN	EVENTO	1	3,00	176.500	529.500
65	72102304-005	Rejilla de piso tapada (RPT 0,30 x 0,30)	JEROVIAPY	PARAGUAY	UN	EVENTO	1	1,00	87.600	87.600
66	72102304-005	Rejilla corrida mamposteria y rejas metalicas	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	5,00	54.700	273.500
		Obras especiales								
67	72102602-010	Baranda y Pasamanos perfileria de aluminio color bronce s/detalle en planos, sin tratamiento, sin pintura.	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	15,00	287.600	4.314.000
68	72102602-010	Placa conmemorativa de inaguracion en bronce según detalle a indicar	JEROVIAPY	PARAGUAY	Global	EVENTO	1	1,00	2.345.000	2.345.000
		Obras exteriores				EVENTO				
69	70111713-002	Empastado y parquizacion, pasto en panes de primera calidad, incluye plantas ornamentales	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	200,00	28.200	5.640.000
70	72131601-012	Pergolado metalico s/planos, con tratamiento antioxido, pintura esmalte sintetico satinado color a eleccion	JEROVIAPY	PARAGUAY	Global	EVENTO	1	1,00	5.678.000	5.678.000
71	72131601-013	Limpieza final de obra retiro de materiales sobrantes	JEROVIAPY	PARAGUAY	Global	EVENTO	1	1,00	875.000	875.000
		SECTOR PLANTA ALTA								
		Trabajos Preliminares								
		Codigo de Catalogo: 72131601-002								
72	72131601-002	Replanteo de Obra	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	245,25	2.352	576.828
		Estructura de hormigon armado								
		Desde pilares para arriba - fck= 300 H' elaborado - Dos: 1:2:4								
		Techo N, + 6,95								
		Codigo de Catalogo: 72131601-004								
73	72131601-004	Vigas	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	14,70	1.345.000	19.771.500
74	72131601-004	Pilares	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	2,48	1.338.900	3.320.472
75	72131601-004	Vigas T	JEROVIAPY	PARAGUAY	m3	EVENTO	1	5,00	1.345.000	6.725.000
		Mamposterías								
		Codigo de Catalogo: 72131601-005								
76	72131601-005	De elevación de 0,15 ladrillo comun, junta de 15 mm., (1:2:10), con cemento tipo I	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	211,00	62.300	13.145.300
77	72131601-005	De elevación de 0,15 prensado comun visto 1 cara, junta de 15 mm., (1:2:10), con cemento tipo I	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	248,00	97.600	24.204.800
78	72131601-005	Revestido de ladrillo visto en viga de fachada, corte hecho a maquina, con sujeciones de varillas, de la viga, junta de 15 mm., (1:2:8), con cemento tipo I	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	30,00	106.500	3.195.000

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amado Calonga Arce

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto total IVA incluido
LPN 01/2011 "AMPLIACION DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA"										
		Aislaciones								
		Código de Catalogo: 72131601-006								
79	**72131601-006**	De loseta tapa muro doble con membrana de aluminio de 4 mm.	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	16,00	18.340	293.440
80	**72131601-006**	De babeta de techo de chapa prepintada	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	26,00	17.400	452.400
81	**72131601-006**	Contrapiso de cascotillos molidos, y tejuelitas esp= 7 cm. (1/4:1:4:6)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	233,25	24.700	5.761.275
82	**72131601-006**	Alisado (carpeta) con pendiente sobre losa	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	233,25	29.700	6.927.525
		Revoque								
		Codigo de Catalogo: 72131601-008								
83	**72131601-008**	Común a 2 capas (interior), espesor: 1,5 cm., cada capa, (1:4:16)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	348,00	13.700	4.767.600
84	**72131601-008**	De: Pilares y vigas (azotada y revoque 1 capa), azotada (1:3), espesor 0,5 cm.: 1 capa, espesor 1,5 cm (1:4:12)	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	66,00	12.300	811.800
85	**72131601-008**	Revoque base con hidrofugo para exteriores, a 1 Capa, espesor 1,5 cm. (1:4:16) con hidrofugo	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	5,00	15.400	77.000
		Pisos								
		Codigo de Catalogo: 72131601-009								
86	**72131601-009**	De: Ceramica esmaltada porcellanato, (o,45 x 0,45), pulido y natural (opaco) de 1ra., incluye colocacion	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	210,00	98.700	20.727.000
		Zocalos								
		Código de Catalogo: 72101607-005								
87	**72101607-005**	De: madera de 7,5 cms de espesor, lustrado y plastificado.	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	112,00	20.800	2.329.600
		Pinturas								
		Código de Catalogo: 72131601-012								
88	**72131601-012**	Al: Latex (paredes interiores), con enduido, pintura acrilica, antimoho, (3 manos)	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	463,00	18.309	8.477.067
89	**72131601-012**	De: Ladrillo Vistos enrasado c/silicona, con 3 manos independiente, se debera esperar 24Hs, entre mano y mano	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	144,00	12.750	1.836.000
90	**72131601-012**	De:vigas perimetrales, con enduido, pintura acrilica, amtimoho	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	52,00	23.750	1.235.000
91	**72131601-012**	De techo al barniz natural a dos capas, previa aplicación de aceite de linaza para impregnacion	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	265,00	14.700	3.895.500
92	**72131601-012**	De techo al esmalte sintetico sobre estructuras metalicas a la vista, de tipo satinado	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	265,00	12.500	3.312.500
		Aberturas vidrios templadas y Madera-Marco de chapa doblada								
		Codigo de Catalogo: 72131601-010								
93	**72131601-010**	Tipo P1- 1,60/2,50 - Perfileria de aluminio color bronce - (2) hojas de vidrio blindex de 8 mm. esmerilado segun diseño, manijón vertical de 1,50 ml., banderola de 0,40, vidrio fijo color bronce 8 mm., Herrajes y cerradura de alta resistencia, color bronce, con llave de alta seguridad.	JEROVIAPY	PARAGUAY	UD	EVENTO	1	2,00	3.436.700	6.873.400
94	**72131601-010**	Tipo P2 - 0,80/2,50. Marco de chapa doblada no 18, rellenado con hormigon. Hojas de placas de madera terciada, espesor de la placa 4 mm, herrajes incluidos, fichas de 5 agujeros	JEROVIAPY	PARAGUAY	UD	EVENTO	1	2,00	476.500	953.000
95	**72131601-010**	Tipo Pv - Ventana vidrio tipo blindex color bronce 10 mm., perfileria de aluminio color bronce, (2) hojas basculantes con brazo de sujeción, según detalle indicado en el plano. Herrajes de alta resistencia y primera calidad, incluidos	JEROVIAPY	PARAGUAY	UD	EVENTO	1	4,00	4.673.500	18.694.000
96	**72131601-010**	Tipo V -1,35x1,20- Ventana vidrio tipo blindex color bronce 8 mm, perfileria de alumnio color bronce, 2 hojas 1 corrediza y 1 fija. Herrajes de alta resistencia	JEROVIAPY	PARAGUAY	UD	EVENTO	1	2,00	1.237.500	2.475.000
		ESTRUCTURAS METALICAS								
97	**72131601-010**	Estructura metálica de soporte de artefactos electricos con caños de 40 x 60 soldados a las cabriadas metalicas	JEROVIAPY	PARAGUAY	gl	EVENTO	1	1,00	3.278.000	3.278.000
98	**72131601-010**	Soporte de estructura metálica para proyector multimedia con caños metalicos de 40 x 60 soldados a la cabriada metalica	JEROVIAPY	PARAGUAY	gl	EVENTO	1	1,00	675.000	675.000

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amello Calonga Arce

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto total IVA incluido
LPN 01/2011 "AMPLIACION DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA"										
99	72131601-010	Estructura metálica para soporte de condensadores de aire acondicionado split fijados a las paredes laterales sibre aulas existentes de 1,20 de ancho x 6 mts. de longitud	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	2,00	2.375.000	4.750.000
		SOLADOS								
100	72131601-010	Tarima de madera, sobre estructura de madera, dimensiones 13,20 x 3,00, altura 0,20, con terminación de piso flotante de madera y guarda con borde de encuentro de porcellato con madera, 0,30 alrededor de la tarima, terminación lustrada	JEROVIAPY	PARAGUAY	gl	EVENTO	1	1,00	12.330.000	12.330.000
		Instalación Eléctrica								
		Electroductos independientes para instalación eléctrica, señales débiles, audio, video, telefonía.								
		Codigo de Catalogo: 72131601-001								
101	72131601-001	Artefacto tipo aplique bidireccional para 2 lamparas incand.	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	4,00	176.500	706.000
102	72131601-001	Artefacto de embutir fluorescente para 2 lamparas de 40W - luz calida	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	32,00	122.400	3.916.800
103	72131601-001	Artefacto de adosar fluorescente para 2 lamparas de 40W - luz calida	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	16,00	87.600	1.401.600
104	72131601-001	Spot de embutir para lampara incandescente o similar	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	34,00	57.800	1.965.200
105	72131601-001	Proyector vapor metalico para 1 lampara de 300W	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	10,00	123.400	1.234.000
106	72131601-001	Tomacorriente simple	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	11,00	45.700	502.700
107	72131601-001	Conjunto de tomacorriente 1 simple y otro con puesta a tierra	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	4,00	58.400	233.600
108	72131601-001	Llave tipo combinacion escalera	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	2,00	47.600	95.200
109	72131601-001	Llave de 3 puntos	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	2,00	49.800	99.600
110	72131601-001	Disyuntor para rielera tipo DIN	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	6,00	67.500	405.000
111	72131601-001	Caja para tablero de embutir con capacidad para 20 elementos	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	135.600	135.600
112	72131601-001	Caja para tablero de embutir con capacidad para 30 elementos	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	168.900	168.900
113	72131601-001	Llave termomagnetica monofasica de 10 A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	9,00	43.500	391.500
114	72131601-001	Llave termomagnetica trifasica de 20 A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	6,00	65.700	394.200
115	72131601-001	Llave termomagnetica trifasica de 63 A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	78.700	78.700
116	72131601-001	Interruptor diferencial de 4x20A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	2,00	147.900	295.800
117	72131601-001	Cable multifilar de 2mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	400,00	2.450	980.000
118	72131601-001	Cable multifilar de 4mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	100,00	4.360	436.000
119	72131601-001	Cable multifilar tipo NYY de 4x4mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	40,00	47.600	1.904.000
120	72131601-001	Cable multifilar tipo NYY de 16mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	20,00	34.700	694.000
121	72131601-001	Alimentacion a tablero TS	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	10,00	68.960	689.600
122	72131601-001	Alimentacion a tablero TL	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	30,00	72.300	2.169.000
123	72131601-001	Cableado para luces	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	96,00	67.500	6.480.000
124	72131601-001	Cableado para tomacorrientes	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	19,00	37.200	706.800
125	72131601-001	Cableado para tablero TS	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	35,00	34.600	1.211.000
126	72131601-001	Cableado para tablero TL	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	33,00	39.700	1.310.100
127	72131601-001	Mano de obra para señales	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	100,00	58.950	5.895.000
128	72131601-001	Tomada para telefonia	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	4,00	154.800	619.200
129	72131601-001	Tomada par red de informatica	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	4,00	375.600	1.502.400
130	72131601-001	Tomada para microfono	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	3,00	243.800	731.400
131	72131601-001	Tomada para camara de CCTV	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	3,00	347.800	1.043.400
132	72131601-001	Tomada para monitor del CCTV	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	1,00	432.600	432.600
133	72131601-001	Amplificador de sonido	JEROVIAPY	PARAGUAY	un	EVENTO	1	5,00	1.235.700	6.178.500
		LUCES , TOMACORRIENTES - ENERGÍA DE EMERGENCIA								
134	72131601-001	Artefacto de iluminación para dos lamparas fluorescentes de 2x40W. Equipo completo c/ rejilla difusoras (Calidad Superior, con certificacion escrita, acorde al estandart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	8,00	122.400	979.200
135	72131601-001	Tomacorriente simple, (Calidad Superior, con certificacion escrita, acorde al estandart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	1,00	32.800	32.800
136	72131601-001	Conjunto de dos tomacorrientes, simple y con puesta a tierra, (Calidad Superior, con certificacion escrita, acorde al estandart ISO)	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	5,00	34.500	172.500
137	72131601-001	Llave termomagnetica monofasica	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	5,00	43.500	217.500
138	72131601-001	Llave termomagnetica trifasica de 3x50A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	2,00	56.700	113.400
139	72131601-001	Disyuntor diferencial de 4x63A	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	1,00	96.400	96.400
140	72131601-001	Tablero para 28 modulos de llaves termomagneticas, barras RSTN	JEROVIAPY	PARAGUAY	un.	EVENTO	1	1,00	347.600	347.600
141	72131601-001	Cable monopolar tipo NYY de 16mm2	JEROVIAPY	PARAGUAY	m	EVENTO	1	1.000,00	12.780	12.780.000

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto total IVA incluido
LPN 01/2011 "AMPLIACION DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA"										
		Techo								
		Codigo de Catalogo: 72131601-007								
142	**72131601-007**	Techo de chapas tipo trapezoidal prepintadas, con sistema de asilacion termoacustica tipo sandwich de multilaminado-isoppor-multilaminado, (espesor final 5 cm del sandwich) incluye aislacion con membrana asfaltica impreganda en caliente, por encima del sandwich, y debajo de la chapa trapezoidal prepintada. Cabriadas Metalica Según Detalle a colocar en el segundo piso, con tratamiento termico, isolan. El sistema de aislación, se debera ejecutar al pie de obra para luego ser montado.	JEROVIAPY	PARAGUAY	m2	EVENTO	1	265,00	269.300	71.364.500
		Desague pluvial								
		Codigo de Catalogo: 72102304-005								
143	**72102304-005**	Caño de bajada PVC 100 mm - (3) bajadas con caños dobles	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	45,00	47.780	2.150.100
144	**72102304-005**	Plato de desague pluvial 0,20 x 0,20 chapa 16 pintada con 2 boquetas de 100 mm c/u	JEROVIAPY	PARAGUAY	UN	EVENTO	1	2,00	97.800	195.600
145	**72102304-005**	Canaleta embutida chapa 18 desarrollo 60 cm.	JEROVIAPY	PARAGUAY	ml	EVENTO	1	26,00	83.670	2.175.420
146	**72102304-005**	Modulos de desagues de chapa nº 16 pintada para dos boquetas de desague y dos tubos de bajadas ambas de 100 mm	JEROVIAPY	PARAGUAY	UN	EVENTO	1	3,00	123.500	370.500
TOTAL LOTE 1 ADJUDICADO										597.974.041

Cuadro de Precios Adjudicados a la empresa JONICA S.A. - LOTES 2 y 3.

Item	Códigos del Catálogo	Descripción	Marca del producto	Procedencia	U.M.	Presentación	Relación de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto total IVA incluido
LPN 01/2011 "AMPLIACION DE AULAS EN LA SEDE CENTRAL DE LA FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS SOCIALES UNA"										
LOTE 2										
		PROV. E INST. AIRE ACONDICIONADO								
		Codigo de Catalogo: 72102305-002								
1	**72102305-002**	Equipos de acondicionadores de aire trifasicos DE 60.000 BTU tipo SPLIT.	JONICA	PARAGUAY	Unid.	unid.	1	6,00	8.395.000	50.370.000
TOTAL LOTE 2										**50.370.000**
LOTE 3										
		PROV. E INST. SISTEMA CONTRA INCENDIO								
1	**92121702-002**	Detector de humo y calor	JONICA	PARAGUAY	Unid.	unid.	1	2,00	345.000	690.000
2	**92121702-002**	Pulsador manual de alarma	JONICA	PARAGUAY	Unid.	unid.	1	2,00	349.600	699.200
3	**92121702-002**	Alarma audiovisual	JONICA	PARAGUAY	Unid.	unid.	1	2,00	402.500	805.000
4	**92121702-002**	Leds para indicación de salida de emergencia	JONICA	PARAGUAY	Unid.	unid.	1	2,00	241.500	483.000
TOTAL LOTE 3										2.677.200
TOTAL ADJUDICADO LOTES 2 Y 3										**53.047.200**

IV. RECOMENDACIONES

La adjudicación recomendada debe comprenderse a las descripciones de la respectiva oferta presentada en la Licitación Pública Nacional Nº 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales – UNA" de conformidad a las especificaciones técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

Según lo expuesto por el Arq. Daniel Paniagua Patiño del Departamento Obras de la institución, se recomienda la contratación de un profesional, para llevar a cabo el control de todo el proceso de obras y peticionar a la Facultad de Ingeniería-UNA, la fiscalización respetando los plazos del llamado y la Garantía de Mantenimiento de Oferta respectiva, en el marco del llamado a Licitación Pública Nacional N° 01/2011 "Ampliación de Aulas en la Sede Central de la Facultad de Derecho y

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

ANGEL YUBERO APONTE

Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

Ciencias Sociales – UNA" de acuerdo a los requerimientos de la Convocante expuestos en el Pliego de Bases y Condiciones.

El presente Dictamen de Evaluación de Ofertas con los documentos respectivos deberán ser elevados a consideración de la máxima autoridad administrativa, en cumplimiento del **Art. 28, tercer párrafo de la Ley 2.051/2003, que establece cuanto sigue: "La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación"** y luego remitido a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas a fin de dar cumplimiento a los trámites correspondientes, aclarando que todas las documentaciones respaldatorias están a disposición de la DNCP para su resolución final.

Sujeto a la aprobación de la Dirección Nacional de Contrataciones, es el Dictamen del Comité de Evaluación para los llamados a contratación por Licitación Pública Nacional y Licitación por Concurso de Ofertas, salvo mejor parecer.

Prof. Dr. Luis Fernando Sosa Centurión

Prof. Dr. Amelio Calonga Arce

ABOGFI VILLAFRO PONTE