Municipalidad de Minga Guazú
Unidad Operativa de Contrataciones
Avda. Mcal Estigarribia c/ Gral. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Telefax. (0644) 20334
E-mail: uocmingaguazu@hotmail.com

DE: COMITÉ DE EVALUACION

PARA: ING. DIGNO CABALLERO RUIZ
INTENDENTE MUNICIPAL

FECHA: 24/02/2.014.-

OBJETO: ELEVAR INFORME SOBRE RESULTADO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS No. **01/2.014**: PARA **"CONSTRUCCIÓN PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LAS DISTINTOS BARRIOS DEL DISTRITO DE MINGA GUAZÚ" ID Nº 267.688.-**

A fin de elevar informe y dictamen del Comité de Evaluación, resultante del llamado a Licitación por **Concurso de Ofertas No. 01/2.014** para la ¨ **Construcción Pavimento Tipo Empedrado en las Distintos Barrios del Distrito de Minga Guazú** ¨

El procedimiento fue realizado conforme a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/2.003, el Decreto 21909/2.003 y los reglamentos establecidos por la Dirección General de Contrataciones Públicas, atendiendo a lo dispuesto en **Art. 16 de la ley "Las convocantes, previamente a la iniciación de los procedimientos de contratación señalados en los incisos a), b) y c), deberán comunicar a la Unidad Central Normativa y Técnica (UCNT) ……"**, y en el **Art. 34 inciso a) expresa: "Se invitará por escrito y a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) a los potenciales oferentes ……"** , y en total concordancia con lo reglamentado por el Decreto 21909/2.003 en su **Art. 19.**

Se ha cursado invitación por escrito a los potenciales oferentes y han presentado su propuesta los siguientes oferentes:

1) **B.C. CONSTRUCCIONES DE BENICIO CABALLERO RIVAROLA con RUC 1026430-2**: monto total de la oferta por Lotes. Para el **Lote 1 G. 105.780.100.-**, (Guaraníes ciento cinco millones setecientos ochenta mil cien), y para el **Lote 2 G. 272.066.300.-**, (Guaraníes doscientos setenta y dos millones sesenta y seis mil trescientos), correspondientes a los precios unitarios de su planilla de oferta detallado seguidamente:

Item	Descripción	Unid.		Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
	LOTE 1					
KM 14 ACARAY ZONA GRANJA KAVUREI; KM 20 ACARAY; KM 15 MONDAY GARDENIAS; KM 14 ACARAY SANTA MONICA						
1	**Trabajos Preliminares**	m²				
	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	m²		2.767	300	830.100

	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m²		2.767	2.000	5.534.000
	Cartel de Obra: 2,00 x 2,40 [m]	un		2	1.500.000	3.000.000
2	**Pavimento Tipo Empedrado con colchón de Tierra colorada.**	**m²**				
	Colchón: Tierra Colorada	m³		692	14.000	9.688.000
	Piedra Bruta Basáltica (9.115 m² x 0,20 m³/m²)	m2		2.767	14.000	38.738.000
	Enripiado: Triturada Tipo VI: (9.115 m² x 0,02 tn/m²)	m2		2.767	3.000	8.301.000
3	**Cordón normal de Ho**. 10 x 40 [cm]	ml.		707	17.000	12.019.000
4	**Mano de Obra**	**m²**				
	Mano de Obra Empedrado (incluye maceado de piedra)	m²		2.767	8.000	22.136.000
5	**Compactación empedrado**	**m²**				
	Compactación preliminar	m²		2.767	1.000	2.767.000
	Compactación Final	m²		2.767	1.000	2.767.000
	Total General					**105.780.100.-**
	LOTE 2					
	Km 20 ACARAY - FRACCION VALLE HERMOSO., FRACCION SAN FELIPE, ALBORADA, HIJAZI					
1	**Trabajos Preliminares**	**m²**				
	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	m²		7.141	300	2.142.300
	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m²		7.141	2.000	14.282.000
	Cartel de Obra: 2,00 x 2,40 [m]	un		5	1.500.000	7.500.000
2	**Pavimento Tipo Empedrado con colchón de TIERRA COLORADA**	**m²**				
	Colchón: Tierra Colorada	m³		1.785	14.000	24.990.000
	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²)	m2		7.141	14.000	99.974.000
	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²)	m2		7.141	3.000	21.423.000
3	**Cordón normal de Ho**. 10 x 40 [cm]	ml.		1.785	17.000	30.345.000
4	**Mano de Obra**	**m²**				
	Mano de Obra Empedrado (incluye maceado de piedra)	m²		7.141	8.000	57.128.000
5	**Compactación empedrado**	**m²**				
	Compactación preliminar	m²		7.141	1.000	7.141.000
	Compactación Final	m²		7.141	1.000	7.141.000
	Total General					**272.066.300**

RATIO DE LIQUIDEZ					
	2010	2011	2012	Promedio	%
Coeficiente de Liquidez					
Pasivo Total	55.150.232	4.013.537	5.074.905	64.238.674	0,28
Activo Total	104.603.875	55.590.357	62.866.467	223.060.699	
Coeficiente de Solvencia					
Pasivo Corriente	55.150.232	4.013.537	5.074.905	64.699.236	1,39
Activo Corriente	65.597.762	16.584.244	7.951.263	90.133.269	

2) **Noreste S.A con RUC 80024870-8**: monto total de la oferta por Lotes. Para el **Lote 1 G. 124.152.851.-**, (Guaraníes ciento veinticuatro millones ciento cincuenta y dos mil ochocientos cincuenta y uno) y para el **Lote 2 G. 319.366.039.-**, (Guaraníes trescientos diecinueve millones trescientos sesenta y seis mil treinta y nueve) correspondientes a los precios unitarios de su planilla de oferta detallado seguidamente:

Item	Descripción	Unid.	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
	LOTE 1				
	KM 14 ACARAY ZONA GRANJA KAVUREI; KM 20 ACARAY; KM 15 MONDAY GARDENIAS; KM 14 ACARAY SANTA MONICA				
1	**Trabajos Preliminares**	**m²**			
	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	m²	2.767	499	1.380.733
	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m²	2.767	2.990	8.273.330
	Cartel de Obra: 2,00 x 2,40 [m]	un	2	1.492.248	2.984.496
2	**Pavimento Tipo Empedrado con colchón de Tierra colorada.**	**m²**			
	Colchón: Tierra Colorada	m³	692	14.958	10.350.936
	Piedra Bruta Basáltica (9.115 m² x 0,20 m³/m²)	m2	2.767	19.943	55.182.281
	Enripiado: Triturada Tipo VI: (9.115 m² x 0,02 tn/m²)	m2	2.767	1.495	4.136.665
3	**Cordón normal de Ho**. 10 x 40 [cm]	ml.	707	19.943	14.099.701
4	**Mano de Obra**	**m²**			
	Mano de Obra Empedrado (incluye maceado de piedra)	m²	2.767	7.978	22.075.126

5	**Compactación empedrado**	**m²**				
	Compactación preliminar	m²		2.767	598	1.654.666
	Compactación Final	m²		2.767	1.451	4.014.917
	Total General					**124.152.851.-**
	LOTE 2					
	Km 20 ACARAY - FRACCION VALLE HERMOSO., FRACCION SAN FELIPE, ALBORADA, HIJAZI					
1	**Trabajos Preliminares**	**m²**				
	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	m²		7.141	499	3.563.359
	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m²		7.141	2.990	21.351.590
	Cartel de Obra: 2,00 x 2,40 [m]	un		5	1.492.248	7.461.240
2	**Pavimento Tipo Empedrado con colchón de TIERRA COLORADA**	**m²**				
	Colchón: Tierra Colorada	m³		1.785	14.958	26.700.030
	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²)	m2		7.141	19.943	142.412.963
	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²)	m2		7.141	1.495	10.675.795
3	**Cordón normal de Ho**. 10 x 40 [cm]	ml.		1.785	19.943	35.598.255
4	**Mano de Obra**	**m²**				
	Mano de Obra Empedrado (incluye maceado de piedra)	m²		7.141	7.978	56.970.898
5	**Compactación empedrado**	**m²**				
	Compactación preliminar	m²		7.141	598	4.270.318
	Compactación Final	m²		7.141	1.451	10.361.591
	Total General					**319.366.039**

RATIO DE LIQUIDEZ					
	2010	**2011**	**2012**	**Promedio**	**%**
Coeficiente de Liquidez					
Pasivo Total	144.356.701	2.406.642.081	1.500.813.028	1.350.603.937	0,59
Activo Total	1.010.87.551	3.344.239.517	2.531.865.750	2.295.397.606	
Coeficiente de Solvencia					
Activo Corriente	1.001.454.3686	3.122.895.338	1.851.761.985	2.061.691.223	1,69
Pasivo Corriente	144.356.701	75.827.162	98.814.415	74.737.914	

3) **Constructora San Antonio de Liduvino Espínola con RUC 841060-7** monto total de la oferta por Lotes. Para el **Lote 1 G. 98.735.537,66.-**, (Guaraníes noventa y ocho millones setecientos treinta y cinco mil quinientos treinta y siete con sesenta y seis decimales), **y** para el **Lote 2 G. 253.774.160,78.-**, (Guaraníes doscientos cincuenta y tres millones setecientos setenta y cuatro mil ciento sesenta con setenta y ocho centavos), correspondientes a los precios unitarios de su planilla de oferta detallado seguidamente:

Item	Descripción	Unid.		Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresp.)	Precio Total (Precio unitario por cant.)
	LOTE 1					
	KM 14 ACARAY ZONA GRANJA KAVUREI; KM 20 ACARAY; KM 15 MONDAY GARDENIAS; KM 14 ACARAY SANTA MONICA					
1	**Trabajos Preliminares**	**m²**				
	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	m²		2.767	1.471,63	4.072.000,21
	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m²		2.767	2.229,00	6.167.643,00
	Cartel de Obra: 2,00 x 2,40 [m]	un		2	1.051.084,00	2.102.168,00
2	**Pavimento Tipo Empedrado con colchón de Tierra colorada.**	**m²**				
	Colchón: Tierra Colorada	m³		692	19.929,00	13.790.868,00
	Piedra Bruta Basáltica (9.115 m² x 0,20 m³/m²)	m2		2.767	13.543,20	37.474.034,40
	Enripiado: Triturada Tipo VI: (9.115 m² x 0,02 tn/m²)	m2		2.767	3.564,00	9.861.588,00
3	**Cordón normal de Ho**. 10 x 40 [cm]	ml.		707	21.516,15	15.211.918,05
4	**Mano de Obra**	**m²**				
	Mano de Obra Empedrado (incluye maceado de piedra)	m²		2.767	2.740,00	7.581.580,00
5	**Compactación empedrado**	**m²**				
	Compactación preliminar	m²		2.767	447,00	1.236.849,00
	Compactación Final	m²		2.767	447,00	1.236.849,00
	Total General					**98.735.537,66**
	LOTE 2					
	Km 20 ACARAY - FRACCION VALLE HERMOSO., FRACCION SAN FELIPE, ALBORADA, HIJAZI					
1	**Trabajos Preliminares**					
	Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	**m²**		7.141	1.471,63	10.508.909,83
	Preparación de Suelo con Motoniveladora	m²		7.141	2.229,00	15.917.289,00
	Cartel de Obra: 2,00 x 2,40 [m]	m²		5	1.051.084,00	5.255.420,00

2	**Pavimento Tipo Empedrado con colchón de TIERRA COLORADA**	un				
	Colchón: Tierra Colorada	**m²**		1.785	19.929,00	35.573.265,00
	Piedra Bruta Basáltica (0,20 m³/m²)	m³		7.141	13.543,20	96.711.991,20
	Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m²)	m2		7.141	3.564,00	25.450.524,00
		m2				
3	**Cordón normal de Ho**. 10 x 40 [cm]			1.785	21.516,15	38.406.327,75
		ml.				
4	**Mano de Obra**					
	Mano de Obra Empedrado (incluye maceado de piedra)	**m²**		7.141	2.740,00	19.566.340,00
		m²				
5	**Compactación empedrado**					
	Compactación preliminar	**m²**		7.141	447,00	3.192.027,00
	Compactación Final	m²		7.141	447,00	3.192.027,00
	Total General					**253.774.160,78**

RATIO DE LIQUIDEZ						
	2010	**2011**	**2012**	**Promedio**		**%**
Coeficiente de Liquidez						
Pasivo Total	148.115.060	68.153.499	6.058.431	74.108.997		**0,10**
Activo Total	678.648.135	679.936.574	760.341.506	706.308.738		
Coeficiente de Solvencia						
Activo Corriente	450.975.222	452.263.661	362.759.502	421.999.462		**5,69**
Pasivo Corriente	148.115.060	68.153.499	6.058.431	74.108.997		

Fundamentación del Análisis Realizado:

Se realizó el análisis de la oferta presentada por el oferente citado anteriormente para la **Construcción Pavimento Tipo Empedrado en las Distintos Barrios del Distrito de Minga Guazú**. La oferta más baja por lotes fue presentada por la empresa:

1. **CONSTRUCTORA SAN ANTONIO DE LIDUVINO ESPINOLA VERA:** La empresa presentó una Oferta original con dos copias. Las ofertas están foliadas. En el **Formulario N° 5 Situación Financiera** consta los datos del Balance del Período 2010-2012. El **Formulario Nº 6 Experiencia General en Construcción** indicaron en el formulario obras realizadas desde el Año 2.011-2.012. En el PBC solicitamos experiencia desde el 2.010-2.012. En el **Formulario Nº 7 Facturación Anual Media en Construcción**: presentaron un formulario que no coincide con lo publicado en el PBC. El Formulario publicado indica que debe especificar el Año, Monto y Moneda y Equivalentes en Guaraníes. En cambio el Formulario presentado por la Empresa indica el Número de Comprobante con sus respectivos montos. El **Formulario Nº 8 Experiencia**

Específica en Construcción presentó un formulario con tres obras y sus respectivos contratos. Mediante Nota CE/UOC/MMG Nº 10/2014 se solicita al Proyectista Ing. Rony González el análisis del Formulario Nº 02 Formulario de Composición de Precios. Según Expediente Nº 737 de fecha 3 de marzo del corriente año, recibimos el informe del Proyectista el cual manifiesta que realizo la comparación entre el Formulario de Composición de Precios y la Planilla de Cómputos Métricos. Se pudo constatar que las planillas presentan errores que alteran en el precio total la cual debería ser elaborado eficientemente como establece en el PBC, sumando a que la empresa presenta los **Precios Unitarios** con **decimales** en los puntos 1.1, 2.2 y 3 de la Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto ***de los lote 1 y 2*** por lo que en el monto total no corresponde a una planilla eficientemente elaborado de acuerdo a lo estipulado en la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. También se pudo constatar que en la descripción de Mano de Obra según la Planilla de Cómputo Métrico estaría pagando muy barato poniendo en riesgo el pago correspondiente al costo real, incurriendo en explotación laboral o evasión de impuestos.

Debido a todo lo expuesto se descalifica la oferta presentada por la empresa **CONSTRUCTORA SAN ANTONIO DE LIDUVINO ESPINOLA VERA**

Se prosigue con el análisis de la oferta de la empresa **B.C. CONSTRUCCIONES DE BENICIO CABALLERO RIVAROLA.** La empresa queda como la oferta más baja en los Lotes 1 y 2 luego de ser descalificada la oferta de la empresa **CONSTRUCTORA SAN ANTONIO DE LIDUVINO ESPINOLA VERA.-**

2. **B.C. CONSTRUCCIONES DE BENICIO CABALLERO RIVAROLA** La empresa presentó una Oferta original sin ninguna copia. La oferta original no está foliada. Mediante Nota **CE/UOC/MMG Nº 09/2014** se solicitó a la empresa la presentación de las copias de la oferta. La empresa presentó las copias de la oferta en el tiempo establecido en fecha 28/02/2014 con **Expediente Nº 707**. En el **Formulario N° 5 Situación Financiera** consta los datos del Balance del Período 2010-2012. ***Se pudo constatar que el Activo Corriente Líquido no alcanza el 40% solicitado en el PBC. No cumple con la Capacidad Financiera solicitada.*** El **Formulario Nº 6 Experiencia General en Construcción** indicaron que cuenta con la experiencia solicitada. Analizamos el Formulario Nº 6 y se presentó de forma incompleta. No completaron la columna de Fin Día/Mes/Año. En el **Formulario Nº 7 Facturación Anual Media en Construcción**: presentaron con montos desde el año 2.008, 2.009, 2.010, 2.011 y 2.012. Presentaron la Nómina de Personal a ser destinados a la Obra pero no le anexaron la copia de Cédula y el Currículum Vitae del Profesional Técnico encargado de la Obra. Seguidamente analizamos el Listado de Equipos a ser Utilizados en la Obra. Presentaron el Listado de Equipos a ser Utilizados en la Obra adjuntando una Declaración Jurada de que los equipos mencionados son de propiedad del Oferente. ***Realizamos la comparación con el Cuadro Demostrativo de Revalúo y Depreciación de Bienes del Activo Fijo y se observa que solamente Dos Camiones Tumba Mercedes Benz 113 Año 1979 y Año 1980 son de su Propiedad. En cambio la Motoniveladora, Camión Regador, Vibro Compactador, Tractor Rastra, Equipo de Transporte de Apoyo al Personal y Herramientas Manuales no son de Propiedad del Oferente debido a que no se encuentra Declarado en el Activo del Balance General 2010-2012 ni en el Cuadro Demostrativo de Revalúo y Depreciación***

de Bienes del Activo Fijo. En el Pliego se ha estipulado que en caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.

Debido a todo lo expuesto se descalifica la oferta presentada para los Lotes 1, 2 por la empresa **B.C. CONSTRUCCIONES DE BENICIO CABALLERO RIVAROLA**

Se prosigue con el análisis de la oferta de la empresa **Noreste S.A.** La empresa queda como la oferta más baja en el Lote 1, 2 luego de ser descalificada la oferta de la empresa **B.C. CONSTRUCCIONES DE BENICIO CABALLERO RIVAROLA.**

2. **Noreste S.A.** La empresa presentó una Oferta original más dos copias. En cuanto a Capacidad Financiera la empresa presentó el **Formulario Nº 3 Situación Financiera** desde el período 2010-2012 con su respectivo Balance General de los Periodos mencionados. El **Formulario Nº 6 Experiencia General en Construcción** indicaron que tienen experiencia suficiente para realizar la obra respaldado por contratos. El **Formulario Nº 7 Facturación Anual Media en Construcción** presentaron de los cinco años mejores de los últimos diez años. El **Formulario Nº 8 Experiencia Específica en Construcción** presentó un formulario con tres obras su respectivo contrato.

Por lo tanto la oferta presentada por la empresa **Noreste S.A.** la misma presentó el Formulario de Oferta conforme a lo publicado en el PBC y luego de realizar el análisis y comparación de ofertas es la Oferta válida más baja económicamente y presentó todos los formularios debidamente completados y documentados. Cumple con la Capacidad Financiera, Experiencia en Obras, Capacidad en Materia de Personal y Equipos a utilizar en la obra. Por lo tanto cumple con todos los recaudos documentales, ha cotizado la cantidad solicitada, cuenta con Capacidad Financiera y con Experiencia en Obras.

Una vez concluido este análisis, se considera a la oferta de la empresa **Noreste S.A.,** es conveniente por ajustarse a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones y al Presupuesto, por lo que no existen impedimentos para realizar la adjudicación de la Licitación Por Concurso de Ofertas.-

En apoyo a las normativas del Decreto No. 21.909/2.003, que reglamenta la Ley 2051/2.003 de Contrataciones Públicas, que establecen criterios de adjudicación que deben ser observados. En efecto, en su Art. 63 expresa: **Criterios de Adjudicación. Atendiendo lo dispuesto en el Art. 28 de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Bases y Condiciones. 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. 3. Presente el precio evaluado como el más bajo...".-**

En base a las consideraciones que anteceden, el Comité de Evaluación resuelve:

1) **RECOMENDAR** la adjudicación por **Lotes 1, 2** de la **LCO 01/2.014** para la **Construcción Pavimento Tipo Empedrado en las Distintos Barrios del Distrito de Minga Guazú,** a la oferta presentada por la empresa **Noreste S.A con RUC 80024870-8**: monto total de la oferta por Lotes. Para el **Lote 1 G. 124.152.851.-**, (Guaraníes ciento veinticuatro millones ciento cincuenta y dos mil ochocientos cincuenta y uno) y para el **Lote 2 G. 319.366.039.-**, (Guaraníes trescientos diecinueve millones trescientos sesenta y seis mil treinta y nueve)----------

Atentamente,

Lic. Mirna Jimenez de Cabral
Asesora Contable

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZÚ
COMITÉ DE EVALUACIÓN
PERIODO 2010-2015

Lic. Cristobal Cubilla Espínola
Jefe de Presupuesto

Abog. Nery Alberto Lugo Cantero
Asesor Jurídico Interno