INFORME COMITÉ DE EVALUACION

En la ciudad de Ybypyta, Departamento de Canindeyu, República del Paraguay, a los 09 días del mes de agosto del año dos mil diez y ocho, siendo las 08:30 hs, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones el Sr. Celso Báez Segovia responsable de la UOC, la Lic. Lilian Soledad Martínez Blanco, Contadora ambos, miembros del Comité de Evaluación, a efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del **LLAMADO POR CONSURSO DE OFERTA (LCO) Nro. 3/2018 CONSTRUCCION DE 2 AULAS TIPO 5.80 X 6.80 CON TECHO DE TEJAS PARA LA ESCUELA BASICA Nro. 5737 JULIA AGASSI BARAZETID.-**

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de Apertura Nro. 03/2018, iniciándose la verificación de las documentaciones, se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, y del análisis de los precios ofertados.-

En esta instancia el Comité de evaluación ha verificado el formulario de la oferta (sustancial) a fin de ordenarlos de menor a mayor, en donde se ha observado que la oferta de la **Empresa SD INGENIERIA S.A, presenta un error aritmético en el Items *39) 72131601-010 Vidrios dobles.-***

39	72131601-010	Vidrios doble	Metros cuadrados	20,54	155.000	4.108.000	3.183.700 operación aritmética correcta

Visto, lo dispuesto en **el Art 26 de la Ley Nro. 2051/03 - EVALUACION DE LAS OFERTAS**, que dispone, los defectos de forma o no sustanciales y los errores de cálculo en las propuestas podrán ser subsanados en los términos que se establezcan en el reglamento, **siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios**, por lo que no serán suficientes para descalificar la propuesta de un participante, siempre y cuando se deban a errores u omisiones de buena fe y no se pretenda confundir a los evaluadores.

Que, **según el Art. 43 de la misma ley, menciona EL PERIODO DE VALIDEZ DE LAS OFERTAS.** Las ofertas serán válidas por el plazo especificado en el PBC a partir de la fecha de apertura de ofertas, prescripta por la convocante.

Este periodo de validez implicara los siguientes compromisos por parte del oferente durante dicho plazo, punto 3) **aceptar la corrección de errores aritméticos de su oferta, en caso de existir.**

Considerando, lo establecido en las reglamentaciones vigentes, el comité de evaluación, atravez de la UOC, ha solicitado a la **Empresa SD Ingenieria S.A., la corrección del error aritméticos existente en su oferta.**

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C. Celso Báez Segovia

La misma ha respondido nota mediante, **en el plazo solicitado, a la convocante, presentado la aceptación de la corrección del error aritmético y su conformidad en el monto final de su oferta, una vez subsanado el defecto.-**

Como **no se ha modificado los precios unitarios ofertados inicialmente, y dicha oferta se ajusta sustancialmente al PBC,** y **luego de haberse subsanado el defecto de forma,** el comité de evaluación procede a agruparlos en orden numérico de menor a mayor:

1) **Detalle del monto de las ofertas presentadas**

Nº	OFERENTES	Monto Ofertado
1	SD Ingeniería SA	Gs. 188.983.340
2	TES Ingeniería	Gs. 189.502.837

2) **Verificación de la documentación de carácter sustancial y legal.**

En cumplimiento de lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nro. 21909/03 de la Ley Nro. 2051, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en la carta de invitación, según lo establecido en el ANEXO E: ----------

Documentos comunes para Personas Fisicas y Juridicas.	SD Ingeniería S.A.	TES Ingeniería
Formulario de Oferta *	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de Cedula de Identidad*	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE

Considerando que la Empresa **SD Ingeniería SA, CUMPLE** sustancialmente, con todos los requisitos exigidos por la convocante en el PBC, y luego de haber realizado los trámites pertinentes para la corrección del defecto de forma, la cual no ha afectado en forma sustancial la oferta, y habiendo esta aceptado la corrección aritméticas y el nuevo monto de su oferta, se constituye en la oferta con el **precio MAS BAJO,** por lo que se pasa a realizar el análisis del cumplimiento de los demás requisitos legales y técnicos:

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA * SOSTENIBILIDAD *

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C

Luisa Báez Segovia
Dpto. U.O.C

Capacidad Financiera	
Requisitos Minimos	OFERENTES **SD Ingeniería SA**
• **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *1(uno).* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados.*(2014-2015-2016)*	CUMPLE
• **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *0.80.*Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados*(2014-2015-2016)*	CUMPLE
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***20%*** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C

Celso Baez Segovia
Dpto. U.O.C

crédito otorgadas por entidades financieras.	

Experiencia General en Obras	
Requisitos Mínimos	OFERENTES **SD Ingeniería SA**
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a *70 % setenta por ciento* • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

Experiencia Específica en Obras	
Requisitos Mínimos	OFERENTES **SD Ingeniería SA**
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un *[5] cinco* contrato, durante los últimos diez *[10]* años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *[70%]* por lo	CUMPLE

Celso Raúl Segovia
Dpto. U.O.C

menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo *5 cinco años* en las siguientes actividades clave: construcción de aulas en instituciones educativas	

Capacidad en materia de personal	
Requisitos Mínimos	OFERENTES **SD Ingeniería SA**
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: *Arquitecto y/o Ingeniero Civil* Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con *10 diez* años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares	CUMPLE

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
Requisitos Mínimos	OFERENTES **SD Ingeniería SA**
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: camión volquete, mezcladoras, y otras herramientas menores de la construcción • Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE

Tras el término de esta evaluación se procede al estudio de la situación financiera de la oferta calificada con más bajo precio, que corresponde a **la Empresa SD Ingeniería SA**

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Dpto. U.O.C.

3) Situación Financiera de la Empresa

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 2015, 2016 y 2017 años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes), **EMPRESA SD Ingeniería SA**				
	Año 2015	Año 2016	Año 2017	Prome-dio	Coefi-ciente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	48.464.103	16.969.725	52.713.636	83.005.040	0,06
Total del Activo (TA)	572.986.384	575.376.550	715.658.214	1.386.915.672	
Patrimonio Neto (PN)	524.522.281	520.553.156	662.944.578	1.266.056.963	
Activo a corto plazo (AC)	480.979.744	511.309.580	681.629.652	1.219.499.208	14,69
Pasivo a corto plazo (PC)	48.464.103	16.969.725	52.713.636	83.005.040	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	966.950.710	603.209.836	1.238.197.121	1.982.892.920	
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	94.386.255	37.853.669	141.501.418	179.407.063	

4) Análisis del precio ofertado

CONSTRUCCION DE 2 AULAS TIPO 5,80 X 6,80 CON TECHO DE TEJAS EN LA ESC. BAS.Nro. 5737 JULIA AGASSI BARAZETIID					Precio Referencial		Precio Ofertado SD Ingeniería S.A.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	% + o - del PR
1	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	124,8	5.550	692.640	5.000	624.000	-10
2	72131601-002	Replanteo	Metros cuadrados	124,8	10.000	1.248.000	10.000	1.248.000	0
3	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	23,4	510.000	11.934.000	510.000	11.934.000	0
4	72131601-004	Vigas y dado de hormigón armado	Metros cúbicos	2,32	2.300.000	5.336.000	2.100.000	4.872.000	-9
5	72131601-004	Encadenados de hormigón armado	Metros cúbicos	3,72	2.350.000	8.742.000	2.100.000	7.812.000	-11
6	72131601-010	Loseta sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	375.000	750.000	350.000	700.000	-7
7	72131601-005	Muros de nivelación de 0,45 cm	Metros cuadrados	5,5	235.000	1.292.500	225.000	1.237.500	-4
8	72131601-005	Muros de nivelación de	Metros cuadrados	13,1	198.000	2.593.800	198.000	2.593.800	0

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C

Celso Báez Segovia
Dpto. U.O.C

		0,30 cm							
9	72131601-005	Muros de nivelación de 0,60 cm	Metros cuadrados	0,9	310.000	279.000	300.000	270.000	-3
10	72131601-005	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	46	265.000	12.190.000	250.000	11.500.000	-6
11	72131601-008	Aislacion asfáltica de paredes	Metros cuadrados	11	88.000	968.000	85.000	935.000	-3
12	72131601-999	Muros de elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	20,05	160.000	3.208.000	160.000	3.208.000	0
13	72131601-999	Muros de elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	6,7	99.000	663.300	90.000	603.000	-9
14	72131601-999	Muros de elevacion de 0,30 visto ambas caras de ladrillo comun	Metros cuadrados	51,5	180.000	9.270.000	180.000	9.270.000	0
15	72131601-999	Muros de elevacion de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	64	180.000	11.520.000	170.000	10.880.000	-6
16	72131601-999	Envarillado bajo abertura 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32	25.000	800.000	25.000	800.000	0
17	72131601-015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor	Metro lineal	11	132.000	1.452.000	120.000	1.320.000	-9
18	72131601-007	Techo de Tejas y tejuelones prensadas a maquina	Metros cuadrados	168,5	145.000	24.432.500	135.000	22.747.500	-7
19	72131601-007	Tirantes de 2 x 6 y liston de boca de 2 x 3 de HA	Unidad Medida Global	1	13.000.000	13.000.000	11.000.000	11.000.000	-15
20	72131601-006	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	134,5	35.000	4.707.500	35.000	4.707.500	0
21	72131601-006	Revoques de viga cumbrera y galeria de HA	Metros cuadrados	29,5	65.000	1.917.500	65.000	1.917.500	0
22	72131601-009	Contrapiso de Hormigón de cascote	Metros cuadrados	115	44.000	5.060.000	40.000	4.600.000	-9
23	72131601-009	Carpeta de nivelación para piso cerámico	Metros cuadrados	115	35.000	4.025.000	35.000	4.025.000	0
24	72131601-009	Piso de baldosa cerámica antideslizante	Metros cuadrados	115	70.000	8.050.000	70.000	8.050.000	0

Celso Báez Segovia
Dpto. U.O.C

		P14							
25	72131601-009	Zocalo cerámico	Metro lineal	67	25.500	1.708.500	25.000	1.675.000	-2
26	72131601-010	Puerta Metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	2	1.500.000	3.000.000	1.500.000	3.000.000	0
27	72131601-010	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	20,54	300.000	6.162.000	280.000	5.751.200	-7
28	72131601-010	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	52	35.000	1.820.000	35.000	1.820.000	0
29	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	134,5	18.000	2.421.000	18.000	2.421.000	0
30	72131601-012	Pintura de pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	20	15.500	310.000	15.000	300.000	-3
31	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galeria	Metros cuadrados	29,5	18.000	531.000	18.000	531.000	0
32	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	20,54	26.000	534.040	26.000	534.040	0
33	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	160	18.000	2.880.000	18.000	2.880.000	0
34	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	Metros cuadrados	149	18.000	2.682.000	18.000	2.682.000	0
35	72131601-012	Pintura de puertas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	11	28.000	308.000	28.000	308.000	0
36	72131601-012	Pintura de tirantes y liston de boca de HA al latex	Metros cuadrados	98,26	15.000	1.473.900	15.000	1.473.900	0
37	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	Metro lineal	43,5	20.000	870.000	20.000	870.000	0
38	72131601-999	Canaleta y Caño de bajada Nro. 26 desarollo 40 cms	Metro lineal	43,5	90.000	3.915.000	85.000	3.697.500	-6
39	72131601-010	Vidrios doble	Metros cuadrados	20,54	230.000	4.724.200	155.000	3.183.700	-33
40	72131601-001	Instalación de tablero TS10 de 15 AC	Unidad	24	80.000	1.920.000	80.000	1.920.000	0
41	72131601-001	Instalación de tablero de comando TC	Unidad	24	80.000	1.920.000	80.000	1.920.000	0

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.E

Dpto. U.O.E

42	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores	Unidad	16	80.000	1.280.000	80.000	1.280.000	0
43	72131601-001	Alimentacion de circuitos de luces	Unidad	20	90.000	1.800.000	90.000	1.800.000	0
44	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12	90.000	1.080.000	90.000	1.080.000	0
45	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	90.000	1.440.000	90.000	1.440.000	0
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	24	90.000	2.160.000	90.000	2.160.000	0
47	72131601-001	Alimetacion de los circuitos de toma computadores	Unidad	68	150.000	10.200.000	115.000	7.820.000	-23
48	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 3x40 W	Unidad	4	250.000	1.000.000	250.000	1.000.000	0
49	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 2x40 W	Unidad	8	170.000	1.360.000	170.000	1.360.000	0
50	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/fotocelula en galeria	Unidad	4	96.000	384.000	96.000	384.000	0
51	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	400.000	400.000	400.000	400.000	0
52	72131601-001	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	112.000	224.000	112.000	224.000	0
53	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	112.000	224.000	112.000	224.000	0
54	72131601-001	Ventiladores de techo de S6	Unidad	8	400.000	3.200.000	380.000	3.040.000	-5
55	72131601-9984	Rampa	Unidad Medida Global	1	850.000	850.000	850.000	850.000	0
56	72131601-002	Pizarrones	Unidad	2	2.000.000	4.000.000	1.800.000	3.600.000	-10
57	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	124,8	5.500	686.400	4.000	499.200	-27
			Total Precio Referencial			201.599.780	Precio Total	188.983.340	-6

Se ha solicitado la justificación del items 39) a la empresa SD Ingeniería SA, quien a presentado nota mediante la misma y cuya justificación es considerada aceptable y aplicable para el comité de evaluación.
Los demás items ofertados por la Empresa, se encuentran dentro de los parámetros establecidos en la reglamentación vigente, por lo que este comité considera aceptable los precios ofertados.

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C

Celso Baez Segovia
Dpto. U.O.C

5) Conclusión

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 63 del Decreto Nº 21909, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC;
2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y,
3) Presentar el precio evaluado como el MAS BAJO.

Este comité arriba a la CONCLUSION, de RECOMENDAR la adjudicación del presente llamado para la **CONSTRUCCION DE 2 AULAS TIPO 5.80 X 6.80 CON TECHO DE TEJAS PARA LA ESCUELA BASICA Nro. 5737 JULIA AGASSI BARAZETTID - LCO Nº 01/2018 - ID Nº 348593,** a la Empresa **SD Ingeniería SA , por un monto total de Gs. 188.983.340 (guaraníes ciento ochenta y ocho millones novecientos ochenta y tres mil trescientos cuarenta**).----------

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. Se aclara que el procedimiento de evaluación culmino en fecha 09 de agosto del año 2018, siendo las 11:30hs.----------

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman

Lic. Lilian Soledad Martínez Blanco
Miembro Comité de Evaluación

Celso Báez Segovia
Miembro Comité de Evaluación