Cuadro Comparativo de Ofertas

CD N° 19/2023 con ID N° 437383 - CONSTRUCCION DE AULA EN PLANTA BAJA DE 5.80 X 6.80 - ESC. BAS. N° 6349 - SAN ROQUE

BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO con RUC N° 1203999-3 con Correo Electrónico: balopez@click.com.py

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Unidad Medida Global	1	1.571.210	1.665.000	1.665.000	93.790	5,97%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	9.000	553.500	-1.994	-18,14%
3	c- Replanteo	Metros cuadrados	61,5	14.473	14.000	861.000	-473	-3,27%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.068	520.000	11.440.000	-107.068	-17,07%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.700.000	10.611.000	-25.247	-0,93%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.165	2.740.000	2.740.000	-62.165	-2,22%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	3.010.000	4.334.400	-95.135	-3,06%
8	Vigas de H° A°	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	3.010.000	17.217.200	-145.301	-4,60%
9	Losa de H° A°	Metros cúbicos	6,4	2.735.967	2.740.000	17.536.000	4.033	0,15%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1	772.977	765.000	765.000	-7.977	-1,03%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	46.000	2.829.000	-8.578	-15,72%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	245.000	882.000	-20.385	-7,68%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	107.000	8.560.000	-23.072	-17,74%
14	a- De paredes	Metros cuadrados	5,6	49.173	52.000	291.200	2.827	5,75%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	142.000	8.733.000	-884	-0,62%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	245.000	350.350	-2.731	-1,10%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	115.000	529.000	-6.430	-5,30%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	230.000	7.889.000	-11.051	-4,58%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cúbicos	29	184.950	150.000	4.350.000	-34.950	-18,90%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.560	30.000	360.000	-560	-1,83%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	47,5	48.016	40.000	1.900.000	-8.016	-16,69%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	55.000	1.188.000	-13.553	-19,77%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	68.000	5.440.000	-13.741	-16,81%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cúbicos	10	41.574	34.000	340.000	-7.574	-18,22%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	102.000	5.712.000	-22.033	-17,76%
26	Zocalo calcareo	Metro lineal	31	41.283	34.000	1.054.000	-7.283	-17,64%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	530.000	5.342.400	-109.947	-17,18%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.463.037	1.600.000	1.600.000	136.963	9,36%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	45.000	225.000	-10.239	-18,54%
30	a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	47,5	19.458	19.000	902.500	-458	-2,35%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	20.000	234.000	-3.660	-15,47%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	20.000	1.600.000	-4.243	-17,50%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	35.942	34.000	232.560	-1.942	-5,40%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	94	27.400	24.000	2.256.000	-3.400	-12,41%
35	i- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	34.068	28.000	154.000	-6.068	-17,81%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.448.000	1.448.000	-358.667	-19,85%
37	Rampa Peatonal	Unidad	1	2.425.000	1.965.000	1.965.000	-460.000	-18,97%
38	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1	787.058	632.000	632.000	-155.058	-19,70%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	204.000	1.395.360	-15.878	-7,22%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	136.151	126.000	1.260.000	-10.151	-7,46%

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

ABOGADO
MAT. C.S.J. N° 14.418

41	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	20	136.151	126.000	2.520.000	-10.151	-7,46%
42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	149.850	126.000	504.000	-23.850	-15,92%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	215.712	175.000	175.000	-40.712	-18,87%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Unidad	1	309.189	248.000	248.000	-61.189	-19,79%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	20	53.978	44.000	880.000	-9.978	-18,49%
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	6	287.098	232.000	1.392.000	-55.098	-19,19%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	2	131.204	110.000	220.000	-21.204	-16,16%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula	Unidad	1	177.183	145.000	145.000	-32.183	-18,16%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	587.267	473.000	473.000	-114.267	-19,46%
50	Tablero TCV de 2AG	Unidad	1	481.333	393.000	393.000	-88.333	-18,35%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad	4	684.798	650.000	2.600.000	-34.798	-5,08%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.738	1.295.000	1.295.000	-318.738	-19,75%
53	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.903.173	1.577.530	1.577.530	-325.643	-17,11%
						149.800.000		

Artículo 4° APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

MUNICIPALIDAD DE AREGUA
DPTO. DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Figueredo
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.418

Cuadro Comparativo de Ofertas

CD N° 19/2023 con ID N° 437383 - CONSTRUCCION DE AULA EN PLANTA BAJA DE 5.80 X 6.80 - ESC. BAS. N° 6349 - SAN ROQUE

ING. GUSTAVO FUTOS CONSTR. CIVILES - GUSTAVO ALBERTO FRUTOS ENRIQUEZ con RUC N° 482326-5 con Correo Electrónico: constructorafrutos@hotmail.com

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Unidad Medida Global	1	1.571.210	1.256.968	1.256.968	-314.242	-20,00%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	8.796	540.954	-2.198	-19,99%
3	c- Replanteo	Metros cuadrados	61,5	14.473	11.580	712.170	-2.893	-19,99%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.068	501.655	11.036.410	-125.413	-20,00%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.180.200	8.568.186	-545.047	-20,00%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.165	2.241.732	2.241.732	-560.433	-20,00%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	2.484.125	3.577.140	-621.010	-20,00%
8	Vigas de H° A°	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	2.524.250	14.438.710	-631.051	-20,00%
9	Losa de H° A°	Metros cúbicos	6,4	2.735.967	2.188.775	14.008.160	-547.192	-20,00%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1	772.977	618.382	618.382	-154.595	-20,00%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	43.664	2.685.336	-10.914	-20,00%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	212.310	764.316	-53.075	-20,00%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	104.058	8.324.640	-26.014	-20,00%
14	a- De paredes	Metros cuadrados	5,6	49.173	39.340	220.304	-9.833	-20,00%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	114.308	7.029.942	-28.576	-20,00%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	198.200	283.426	-49.531	-19,99%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	97.145	446.867	-24.285	-20,00%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	192.850	6.614.755	-48.201	-20,00%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cúbicos	29	184.950	147.960	4.290.840	-36.990	-20,00%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.560	24.448	293.376	-6.112	-20,00%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	47,5	48.016	38.414	1.824.665	-9.602	-20,00%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	54.845	1.184.652	-13.708	-20,00%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	65.393	5.231.440	-16.348	-20,00%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cúbicos	10	41.574	33.260	332.600	-8.314	-20,00%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	99.227	5.556.712	-24.806	-20,00%
26	Zocalo calcareo	Metro lineal	31	41.283	33.027	1.023.837	-8.256	-20,00%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	511.975	5.160.708	-127.972	-20,00%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.463.037	1.170.430	1.170.430	-292.607	-20,00%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	44.192	220.960	-11.047	-20,00%
30	a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	47,5	19.458	15.568	739.480	-3.890	-19,99%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	18.930	221.481	-4.730	-19,99%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	19.395	1.551.600	-4.848	-20,00%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	35.942	28.775	196.821	-7.167	-19,94%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	94	27.400	21.920	2.060.480	-5.480	-20,00%
35	j- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	34.068	27.256	149.908	-6.812	-20,00%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.445.334	1.445.334	-361.333	-20,00%
37	Rampa Peatonal	Unidad	1	2.425.000	1.940.000	1.940.000	-485.000	-20,00%
38	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1	787.058	629.647	629.647	-157.411	-20,00%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	175.925	1.203.327	-43.953	-19,99%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	136.151	108.921	1.089.210	-27.230	-20,00%

MUNICIPALIDAD DE AREGUA
DEPTO. DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson Gonzalez Fuhrmann
ABOGADO
MAT. C.S.J. N° 14.410

41	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	20	136.151	108.921	2.178.420	-27.230	-20,00%
42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	149.850	119.880	479.520	-29.970	-20,00%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	215.712	172.570	172.570	-43.142	-20,00%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Unidad	1	309.189	247.352	247.352	-61.837	-20,00%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	20	53.978	43.183	863.660	-10.795	-20,00%
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	6	287.098	229.679	1.378.074	-57.419	-20,00%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	2	131.204	104.964	209.928	-26.240	-20,00%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula	Unidad	1	177.183	141.747	141.747	-35.436	-20,00%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	587.267	469.814	469.814	-117.453	-20,00%
50	Tablero TCV de 2AG	Unidad	1	481.333	385.067	385.067	-96.266	-20,00%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad	4	684.798	547.839	2.191.356	-136.959	-20,00%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.738	1.290.991	1.290.991	-322.747	-20,00%
53	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.903.173	1.522.539	1.522.539	-380.634	-20,00%
						132.416.944		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

MUNICIPALIDAD DE AREGUA
DPTO. DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Florentín
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.418

Cuadro Comparativo de Ofertas

CD N° 19/2023 con ID N° 437383 - CONSTRUCCION DE AULA EN PLANTA BAJA DE 5.80 X 6.80 - ESC. BAS. N° 6349 - SAN ROQUE

EMMANUEL INGENIERIA de Cesar Antonio Presentado Rodriguez con RUC N° 4642862-3

Correo Electrónico: emanuelingenieria@hotmail.com

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Unidad Medida Global	1	1.571.210	1.351.200	1.351.200	-220.010	-14,00%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	9.400	578.100	-1.594	-14,50%
3	c- Replanteo	Metros cuadrados	61,5	14.473	12.400	762.600	-2.073	-14,32%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.068	539.000	11.858.000	-88.068	-14,04%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.343.000	9.207.990	-382.247	-14,03%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.165	2.409.000	2.409.000	-393.165	-14,03%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	2.670.000	3.844.800	-435.135	-14,01%
8	Vigas de H° A°	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	2.713.000	15.518.360	-442.301	-14,02%
9	Losa de H° A°	Metros cúbicos	6,4	2.735.967	2.352.000	15.052.800	-383.967	-14,03%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1	772.977	664.000	664.000	-108.977	-14,10%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	46.900	2.884.350	-7.678	-14,07%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	228.200	821.520	-37.185	-14,01%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	111.500	8.920.000	-18.572	-14,28%
14	a- De paredes	Metros cuadrados	5,6	49.173	42.200	236.320	-6.973	-14,18%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	122.800	7.552.200	-20.084	-14,06%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	213.000	304.590	-34.731	-14,02%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	104.400	480.240	-17.030	-14,02%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	207.000	7.100.100	-34.051	-14,13%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cúbicos	29	184.950	159.000	4.611.000	-25.950	-14,03%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.560	26.200	314.400	-4.360	-14,27%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	47,5	48.016	41.200	1.957.000	-6.816	-14,20%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	58.900	1.272.240	-9.653	-14,08%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	70.200	5.616.000	-11.541	-14,12%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cúbicos	10	41.574	35.700	357.000	-5.874	-14,13%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	106.600	5.969.600	-17.433	-14,06%
26	Zocalo calcareo	Metro lineal	31	41.283	35.500	1.100.500	-5.783	-14,01%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	550.300	5.547.024	-89.647	-14,01%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.463.037	1.258.000	1.258.000	-205.037	-14,01%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	47.500	237.500	-7.739	-14,01%
30	a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	47,5	19.458	16.700	793.250	-2.758	-14,17%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	20.300	237.510	-3.360	-14,20%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	20.800	1.664.000	-3.443	-14,20%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	35.942	30.900	211.356	-5.042	-14,03%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	94	27.400	23.500	2.209.000	-3.900	-14,23%
35	i- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	34.068	29.200	160.600	-4.868	-14,29%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.553.000	1.553.000	-253.667	-14,04%
37	Rampa Peatonal	Unidad	1	2.425.000	2.085.500	2.085.500	-339.500	-14,00%
38	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1	787.058	676.800	676.800	-110.258	-14,01%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	189.000	1.292.760	-30.878	-14,04%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	136.151	117.000	1.170.000	-19.151	-14,07%
41	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	20	136.151	117.000	2.340.000	-19.151	-14,07%

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson Gonzalez Figueredo
ABOGADO
MAT. C.S.J. N° 14.4[illegible]

42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	149.850	128.800	515.200	-21.050	-14,05%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	215.712	185.500	185.500	-30.212	-14,01%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Unidad	1	309.189	265.900	265.900	-43.289	-14,00%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	20	53.978	46.400	928.000	-7.578	-14,04%
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	6	287.098	246.900	1.481.400	-40.198	-14,00%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	2	131.204	112.800	225.600	-18.404	-14,03%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula	Unidad	1	177.183	152.300	152.300	-24.883	-14,04%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	587.267	505.000	505.000	-82.267	-14,01%
50	Tablero TCV de 2AG	Unidad	1	481.333	413.900	413.900	-67.433	-14,01%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad	4	684.798	588.900	2.355.600	-95.898	-14,00%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.738	1.385.000	1.385.000	-228.738	-14,17%
53	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.903.173	1.636.000	1.636.000	-267.173	-14,04%
						142.229.610		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

UNIDAD DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.4[illegible]

Cuadro Comparativo de Ofertas

CD N° 19/2023 con ID N° 437383 - CONSTRUCCION DE AULA EN PLANTA BAJA DE 5.80 X 6.80 - ESC. BAS. N° 6349 - SAN ROQUE

METROS CUADRADOS S.R.L. con RUC N° 80090339-0 con Correo Electrónico: manuel@metroscuadrados.com.py

Item	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD	Precio Referencial	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	a- Cartel de Obra 1,5X2	Unidad Medida Global	1	1.571.210	1.500.000	1.500.000	-71.210	-4,53%
2	b- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	61,5	10.994	13.000	799.500	2.006	18,25%
3	c- Replanteo	Metros cuadrados	61,5	14.473	9.000	553.500	-5.473	-37,82%
4	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	Metros cúbicos	22	627.068	590.000	12.980.000	-37.068	-5,91%
5	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	3,93	2.725.247	2.230.000	8.763.900	-495.247	-18,17%
6	Encadenado H°A° inferior	Metros cúbicos	1	2.802.165	3.200.000	3.200.000	397.835	14,20%
7	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	1,44	3.105.135	3.300.000	4.752.000	194.865	6,28%
8	Vigas de H° A°	Metros cúbicos	5,72	3.155.301	3.500.000	20.020.000	344.699	10,92%
9	Losa de H° A°	Metros cúbicos	6,4	2.735.967	2.850.000	18.240.000	114.033	4,17%
10	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	Unidad	1	772.977	260.000	260.000	-512.977	-66,36%
11	Carpeta de regularización hormigón	Metros cuadrados	61,5	54.578	50.000	3.075.000	-4.578	-8,39%
12	b- De 0,30 cm.	Metros cuadrados	3,6	265.385	270.000	972.000	4.615	1,74%
13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	80	130.072	95.000	7.600.000	-35.072	-26,96%
14	a- De paredes	Metros cuadrados	5,6	49.173	45.000	252.000	-4.173	-8,49%
15	c- De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	61,5	142.884	95.000	5.842.500	-47.884	-33,51%
16	a- De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	1,43	247.731	265.000	378.950	17.269	6,97%
17	b- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	4,6	121.430	100.000	460.000	-21.430	-17,65%
18	c- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	34,3	241.051	250.000	8.575.000	8.949	3,71%
19	d- De 0,15 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cúbicos	29	184.950	200.000	5.800.000	15.050	8,14%
20	f- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	12	30.560	40.000	480.000	9.440	30,89%
21	a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	47,5	48.016	45.000	2.137.500	-3.016	-6,28%
22	d- De pilares de H° A°	Metro lineal	21,6	68.553	55.000	1.188.000	-13.553	-19,77%
23	e- De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	80	81.741	45.000	3.600.000	-36.741	-44,95%
24	f- De nivelación y de panderete del encadenado inferior	Metros cúbicos	10	41.574	55.000	550.000	13.426	32,29%
25	Piso de baldosa calcarea	Metros cuadrados	56	124.033	45.000	2.520.000	-79.033	-63,72%
26	Zocalo calcareo	Metro lineal	31	41.283	45.000	1.395.000	3.717	9,00%
27	a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	10,08	639.947	100.000	1.008.000	-539.947	-84,37%
28	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	1	1.463.037	1.000.000	1.000.000	-463.037	-31,65%
29	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	5	55.239	580.000	2.900.000	524.761	949,98%
30	a- De paredes a la cal	Metros cuadrados	47,5	19.458	1.200.000	57.000.000	1.180.542	6067,13%
31	b- De pilares a la cal	Metros cuadrados	11,7	23.660	65.000	760.500	41.340	174,73%
32	e- De losas y vigas a la cal	Metros cuadrados	80	24.243	15.000	1.200.000	-9.243	-38,13%
33	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	6,84	35.942	15.000	102.600	-20.942	-58,27%
34	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	94	27.400	20.000	1.880.000	-7.400	-27,01%
35	i- De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	34.068	40.000	220.000	5.932	17,41%
36	Escalera de acceso	Unidad	1	1.806.667	1.900.000	1.900.000	93.333	5,17%
37	Rampa Peatonal	Unidad	1	2.425.000	2.400.000	2.400.000	-25.000	-1,03%
38	Pasamano al costado de la rampa	Unidad	1	787.058	995.000	995.000	207.942	26,42%
39	Vidrios dobles	Metros cuadrados	6,84	219.878	190.000	1.299.600	-29.878	-13,59%
40	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	136.151	110.000	1.100.000	-26.151	-19,21%
41	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	20	136.151	110.000	2.200.000	-26.151	-19,21%

INTENDENCIA MUNICIPAL DE AREGUÁ
DPTO. DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Florenta
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.410

42	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	4	149.850	160.000	640.000	10.150	6,77%
43	Instalación del tablero comando de ventiladores TCV	Unidad	1	215.712	390.000	390.000	174.288	80,80%
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG con barra de fase y nuetro	Unidad	1	309.189	550.000	550.000	240.811	77,88%
45	Alimentacion al tablero c/cable NYY de 2x6 mm2	Metros	20	53.978	30.000	600.000	-23.978	-44,42%
46	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	6	287.098	247.000	1.482.000	-40.098	-13,97%
47	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	Unidad	2	131.204	100.000	200.000	-31.204	-23,78%
48	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula	Unidad	1	177.183	150.000	150.000	-27.183	-15,34%
49	Tablero TS de 6 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	587.267	520.000	520.000	-67.267	-11,45%
50	Tablero TCV de 2AG	Unidad	1	481.333	550.000	550.000	68.667	14,27%
51	Ventilador de techo de 56" llave caja metalica	Unidad	4	684.798	590.000	2.360.000	-94.798	-13,84%
52	a- Pizarrones	Unidad	1	1.613.738	1.825.000	1.825.000	211.262	13,09%
53	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.903.173	1.000.000	1.000.000	-903.173	-47,46%
						202.127.550		

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación
2. **En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación**

MUNICIPALIDAD DE AREGUA
DPTO. DE INFORMATICA

Miguel Pascasio Villagra Ochipinti
Asesor de la Unidad de
Gestión de Desarrollo
Municipalidad de Areguá

Wilson González Jara
ABOGADO
MAT. C.S.J. Nº 14.410