Anexo 2

Contratación Directa _ Reparaciones Menores y Mantenimiento del Alquiler de Uso Institucional de la Secretaría de Acción Social" _ ID Nº 313.591

Cuadro Comparativo de Precios

Oferente								1. GOTZE INGENIERIA de Emilio Gotze Petersen	
Ítem *	Código de Catálogo*	Descripción*	Marca**	Procedencia**	Unidad de Medida*	Cantidad*	Present.	Precio Unitario (IVA Incluido)**	Precio Total (IVA Incluido)**
1	72102802-001	Envarillado de costura ,de fisuras y grietas con varillas de hierro Æ 8mm	No Aplica	No Aplica	ml	19	Evento	13.000	247.000
2	72102802-001	Cierre y macizado de huecos y grietas en las paredes	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	360.000	360.000
3	72102802-001	Relleno y compactación con escombro molido (sector frontal - espesor variable)	No Aplica	No Aplica	m2	14	Evento	43.500	609.000
4	72102802-001	Contrapiso de hormigón de cascotes, e=10cm	No Aplica	No Aplica	m2	14	Evento	37.000	518.000
5	72102802-001	Demolición de paredes (espesor variable)	No Aplica	No Aplica	m2	18	Evento	18.100	325.800
6	72102802-001	Demolic. entretecho de bovedilla sector fachada	No Aplica	No Aplica	m2	14	Evento	24.000	336.000
7	72102802-001	Viga Cadena de Fundación (HºAº 13x20)	No Aplica	No Aplica	ml	11,8	Evento	76.500	902.700
8	72102802-001	Mampostería de elevación de 0,15 (con buñas decorativas y vanos p/ventanas)	No Aplica	No Aplica	m2	17,5	Evento	95.000	1.662.500
9	72102802-001	Reubicación Ventanas de vidrio fijo 3m x1,50m y 2m x 1,50m	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	712.000	712.000
10	72102802-001	Verif. electroductos y cajas conex. eléctrica, ajuste y macizado c/argamasa o yeso	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	415.000	415.000
11	72102802-001	Desmonte del cielorraso deteriorado existente (Salón del sector frontal)	No Aplica	No Aplica	m2	120	Evento	10.000	1.200.000
12	72102802-001	Techo, solución goteras y canaletas de desagüe pluvial (Intervenir todos los techos, canaletas y caños de desagüe pluvial)	No Aplica	No Aplica	m2	350	Evento	8.300	2.905.000
13	72102802-001	Revoque exterior hidrófugo dos capas con detalles (fachada s/ Av. Mcal López)	No Aplica	No Aplica	m2	38,5	Evento	36.100	1.389.850
14	72102802-001	Revoque interior a dos capas, filtrado (excluir los SSHH y el Depósito)	No Aplica	No Aplica	m2	425	Evento	26.000	11.050.000
15	72102802-001	Recuadre revocado de vanos para ventanas	No Aplica	No Aplica	ml	21	Evento	32.000	672.000
16	72102802-001	Cielorrasos de placas removibles de yeso con perfiles de aluminio	No Aplica	No Aplica	m2	172,2	Evento	87.000	14.981.400
17	72102802-001	Regularización de contra pisos y carpeta nivelada para cerámica	No Aplica	No Aplica	m2	69	Evento	31.200	2.152.800
18	72102802-001	Piso de cerámica esmaltada PEI 5 (todos los ambientes excepto los SSHH y el depósito)	No Aplica	No Aplica	m2	69	Evento	62.000	4.278.000
19	72102802-001	Piso de vereda, reposición del sector intervenido, reparación y mantenimiento completo	No Aplica	No Aplica	m2	48,3	Evento	20.000	966.000
20	72102802-001	Zócalos cerámicos	No Aplica	No Aplica	ml	75	Evento	18.000	1.350.000
21	72102802-001	Puerta metálica en chapa plegada, 2 hojas con marco y herrajes completos (depósito y conexión a la SAS detrás del auditorio) 1,50x2,10m	No Aplica	No Aplica	un	2	Evento	850.000	1.700.000
22	72102802-001	Extracción de Puerta vaivén (con reparación de la pared)	No Aplica	No Aplica	un	1	Evento	30.000	30.000
23	72102802-001	Reparaciones y mantenimiento de instalaciones hidrosanitarias (desagues pluvial, cloacal, agua corriente, sistema de bombeo). Verificar y reparar in-situ	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	1.250.000	1.250.000
24	72102802-001	Agregar una cañería de desagüe pluvial, PVC Æ 100 - salida desde el reg. patio int. a la calle (incluye excavación y reposición de pisos)	No Aplica	No Aplica	ml	18	Evento	82.000	1.476.000
25	72102802-001	Instalaciones eléctricas, luces, tomas, tablero general con llaves TM y dos disyuntores diferenciales	No Aplica	No Aplica	bc	44	Evento	112.000	4.928.000
26	72102802-001	Reparaciones y mantenimiento de instalaciones eléctricas	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	1.800.000	1.800.000
27	72102802-001	Iluminación de emergencia	No Aplica	No Aplica	un	10	Evento	133.000	1.330.000
28	72102802-001	Sustitución de vidrios de ventanas balancín por vidrios transparentes de 4mm	No Aplica	No Aplica	m2	8	Evento	166.400	1.331.200
29	72102802-001	Tratamiento de superficie de piso de tejuelitas cerámicas existentes; Limpieza a fondo con ácido muriático, retoques de rendijas y acabado con resina acrílica	No Aplica	No Aplica	m2	102,2	Evento	32.000	3.270.400
30	72102802-001	Limpieza, retoques de revoque y pintura a la cal con fijador (patio interior)	No Aplica	No Aplica	m2	240	Evento	12.600	3.024.000
31	72102802-001	Limpieza, retoques de revoque y pintura a la cal con fijador (depósito)	No Aplica	No Aplica	m2	165	Evento	10.500	1.732.500
32	72102802-001	Pintura al látex para interiores y exteriores	No Aplica	No Aplica	m2	471,25	Evento	14.760	6.955.650
33	72102802-001	Pintura Sintét. c/base antióxido - puertas, herrajes, canaletas y superf.metálicas varias	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	1.065.000	1.065.000
34	72102802-001	Pintura Sintét. Sobre madera- puertas en general y boxes de los SS.HH.	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	350.000	350.000
35	72102802-001	Limpieza final con retiro de escombros y residuos de obra	No Aplica	No Aplica	gl	1	Evento	1.624.200	1.624.200
Precio Total									**78.900.000**

Arq. Antonio Boselli
Director Programa Tekoha
Secretaría de Acción Social

Lic. Rogelio Cáceres Báez
Director Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría de Acción Social

Abog. María E. Galván Del Puerto
Directora Jurídica - SAS
Mat. C.S.J. Nº 5.050

C.P. Carlos C. Martínez S.
DUOC